

DOHODA O NAROVNÁNÍ
č. 2022-1480

Níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany:

1. Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

se sídlem: Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČO: 000 00 205
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 256
zastoupený: - Ing. Roman Vohradský, ředitel

na straně jedné (dále také jen „**Kupující**“) a

2. S A P spol. s r.o.

se sídlem: č.p. 24, 257 68 Snět
IČO: 475 43 442
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26324
zastoupený - Jiří Pospíšil, jednatel

na straně druhé (dále také jen „**Prodávající**“)

dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění, tuto:

dohodu o narovnání

Čl. I. Předmět dohody

1.1. Prodávající a Kupující uzavřeli dne 7. 11. 2019 kupní smlouvu č. 2019-3893 „Dodávka sypací nástavby“, jejímž předmětem byl prodej nástavby typu Orion Inert pro posyp silnic chemickými a inertními materiály Prodávajícím Kupujícímu za celkovou kupní cenu ve výši 1.039.390,00 Kč vč. DPH (dále také „**Kupní smlouva**“). Sypací nástavba byla Prodávajícím Kupujícímu dodána dne 21. 8. 2020, přičemž Kupní cena za dodanou sypací nástavbu byla Kupujícímu následně uhrazena Prodávajícím, když v rozsahu 64.000,00 Kč pohledávka na zaplacení sjednané kupní ceny zanikla započtením na smluvní pokutu uplatněnou Kupujícímu vůči Prodávajícím za překročení vlastní doby montážních prací souvisejících s přípravou vozidla Kupujícího s pro agregaci s dodaným strojem (sypací nástavbou).

1.2. Kupující od Kupní smlouvy dopisem ze dne 13. 1. 2022 odstoupil z důvodu trvajících a opakujících se závad (zejm. nefunkční dávkování inertního materiálu, kdy tato závada nebyla od nahlášení dosud odstraněna) a požádal o vrácení zaplacené kupní ceny ve výši 1.039.390,00 Kč (kupní cena s DPH) a převzetí dodané sypací nástavby.

Na oprávněnosti odstoupení od Kupní smlouvy Kupující setrval také v dopisu ze dne 8. 4. 2022, kdy v uvedeném dopise dále Kupující uplatnil k zajištění vrácení kupní ceny zadržovací právo k dodané sypací nástavbě.

1.3. Kupující dále vůči Prodávajícím dopisem ze dne 21. 2. 2022 uplatnil smluvní pokuty za prodlení se zajištěním oprav záručních vad na sypací nástavbě, a to v souhrnné výši 294.000,-Kč. V této výši byla Kupujícímu vystavena faktura č. 2226007 se splatností dne 23. 3. 2022.

- 1.4. Prodávající neuznává důvodnost odstoupení od Kupní smlouvy a svou povinnost vrátit Kupujícímu zaplacenou kupní cenu. Prodávající stejně tak neuznává vznik nároku Kupujícího na smluvní pokutu dle čl. 1.3. této dohody, a to s odkazem na skutečnost, že prodlení na straně Prodávajícího bylo prokazatelně způsobeno vyšší mocí.

Sypací nastavba je ke dni uzavření této dohody v držení Kupujícího.

- 1.5. Mezi Prodávajícím a Kupujícím je tak sporné zejména:

- zda sypací nastavba dodaná Kupujícímu na základě Kupní smlouvy trpí vadami uvedenými Kupujícím v odstoupení od Kupní smlouvy ze dne 13. 1. 2022;
- zda byl Kupující z tohoto důvodu oprávněn od Kupní smlouvy dopisem ze dne 13. 1. 2022 odstoupit;
- zda Kupujícímu vzniklo právo na zaplacení smluvní pokuty dle čl. 1.3. této dohody a
- jak se případně mají Prodávající a Kupující mezi sebou v důsledku sporného odstoupení od Kupní smlouvy a uplatnění smluvní pokuty vypořádat.

Čl. II. Narovnání

- 2.1. Vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze skutečností uvedených v čl. I. této dohody (zejm. pak výslovně uvedených v čl. 1.5. této dohody) pokládají Prodávající a Kupující za sporná. Prodávající a Kupující vedeni snahou o smírné vyřešení sporných práv a povinností se proto dohodli na uzavření této dohody o narovnání, kterou zanikají vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze skutečností uvedených v čl. I. této dohody a sjednávají mezi nimi nová práva a povinnosti uvedená dále v čl. 2.2 až 2.5. této dohody.

- 2.2. Prodávající prohlašuje, že výslovně uznává částku **1.039.390,00 Kč**, slovy: jeden milion třicet devět tisíc tři sta devadesát korun českých, jako svůj dluh vůči Kupujícímu na vrácení kupní ceny z Kupní smlouvy jak co do důvodů, tak do výše a zavazuje se jej uhradit ve třech splátkách následovně:

1. splátka ve výši **346.463,00 Kč**, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne účinnosti této dohody;
2. splátka ve výši **346.463,00 Kč**, a to nejpozději do 20. 7. 2022
3. splátka ve výši **346.464,00 Kč**, a to nejpozději do 20. 9. 2022

Veškeré shora uvedené splátky Prodávající uhradí na č. účtu [REDACTED] pod variabilním symbolem: [REDACTED]

Prodávající se s Kupujícím dále dohodli, že prodlení ve splátkách je důvodem ke ztrátě výhody splátek a Prodávající je povinen uhradit jednorázově zbývající část dluhu. V případě, že tak neučiní, bude dlužná částka bez dalšího vymáhána soudní cestou.

2.3. Poté, co Prodávající uhradí v celém rozsahu částku uvedenou v čl. 2.2 této dohody, se Kupující zavazuje vrátit Prodávajícímu ve lhůtě deseti (10) pracovních dnů ode dne uhrazení této částky, sypací nastavbu Orion Inert. Předání proběhne na Správě služeb Horní Planá, a to na adrese Hodňov 25, 382 26 Horní Planá. Současně se sypací nastavbou budou Prodávajícímu vráceny následující doklady vztahující se k tomuto vydávanému stroji:

- návod k obsluze, technické osvědčení samostatného technického celku.

O předání bude vyhotoven předávací protokol podepsaný zástupcem Prodávajícího a Kupujícího a obsahující alespoň identifikaci předávané sypací nastavby, její technický stav, předané doklady a datum převzetí. Předávací protokol bude za Kupujícího podepsán za Kupujícího [REDAKCE] a za Prodávajícího [REDAKCE]. Prodávající nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne účinnosti této dohody vystaví opravný daňový doklad s náležitostmi dle § 45 odst. 1 zákona o DPH a v téže lhůtě tento opravný daňový doklad doručí Kupujícímu.

Dopravu sypací nastavby ze Správy služeb Horní Planá zpět k Prodávajícímu zajistí a uhradí Prodávající; Kupující se však zavazuje poskytnout Prodávající potřebnou součinnost zejména k předání sypací nastavby a jejímu naložení za účelem transportu.

2.4. Prodávající dále prohlašuje, že výslovně uznává částku **56.694,00 Kč**, slovy: padesát šest tisíc šest set devadesát čtyři korun českých, jako svůj dluh vůči Kupujícímu na smluvní pokutu za prodlení se zajištěním oprav záručních vad na sypací nastavbě, jak co do důvodů, tak do výše a zavazuje se jej uhradit Kupujícímu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne účinnosti této dohody na č. účtu [REDAKCE] pod variabilním symbolem: [REDAKCE]. V případě, že Prodávající shora uvedenou částku ve lhůtě neuhradí, bude dlužná částka bez dalšího vymáhána soudní cestou.

Právo Kupujícího na zaplacení původní výše smluvní pokuty ve výši 294.000,00 Kč tak zaniká co do rozsahu 237.306,00 Kč, slovy: dvě stě třicet sedm tisíc tři sta šest korun českých, kdy smluvní strany tímto prohlašují, že právo Kupujícího na zaplacení smluvní pokuty ve výši 160.000,00 Kč nevzniklo (Prodávající doložil, že prodlení bylo prokazatelně způsobeno vyšší mocí) a co do částky ve výši 77.306,00 Kč byla smluvními stranami zohledněna amortizace za dosavadní užívání sypací nastavby ze strany Kupujícího.

2.5. Smluvní strany prohlašují, že splněním dluhu uvedeného v čl. 2.2. a 2.4. této dohody, tj. zaplacením souhrnné částky 1.096.084,00 Kč Prodávajícím ve prospěch Kupujícího a vrácením sypací nastavby Kupujícím zpět Prodávajícímu, jsou veškerá vzájemná sporná práva a povinnosti vyplývající ze skutečností uvedených v čl. I. této dohody vypořádány a smluvní strany nadále po sobě z těchto skutečností a vztahů ničeho dalšího nepožadují ani v budoucnosti požadovat nebudou. Prodávající a Kupující tak prohlašují, že toto narovnání ve vztahu ke Kupní smlouvě, jejímu plnění a odstoupení od Kupní smlouvy, jakož i vrácení vzájemně poskytnutých plnění, a případně vzniklým nárokům na zaplacení jakékoliv újmy, škody, smluvní pokuty, příslušenství některé pohledávky, nárokům z odpovědnosti za vady nebo jakékoliv jiného plnění, které by mělo základ v Kupní smlouvě a/nebo odstoupení od Kupní smlouvy, pokládají za narovnání generální, kterým jsou narovnána veškerá práva a povinnosti, a z těchto důvodů po sobě navzájem ničeho dalšího nepožadují a veškerých takových nároků se do budoucna vzdávají.

Takové prohlášení činí obě smluvní strany také ve vztahu k osobám zastupujícím a/nebo jednajícím ve věcech uvedených výše v čl. 2.5. této dohody za tyto smluvní strany.

Čl. III. Společná a závěrečná ustanovení

- 3.1.** Tuto dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
- 3.2.** Tato dohoda je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.3.** Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Kupující neprodleně po uzavření této dohody. Kupující se současně zavazuje informovat Prodávajícího o provedení registrace tak, že tomuto zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Prodávajícího.
- 3.4.** Smluvní strany tímto prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, že tato dohoda vyjadřuje jejich úplnou a vážnou vůli, a že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lokti dne 15.6.2022

V Praze dne 7.6.2022

PRODÁVAJÍCÍ:

KUPUJÍCÍ:

S A P spol. s r.o.

Vojenské lesy a statky ČR, s.p.

Jiří Pospíšil, jednatel

Ing. Roman Vohradský, ředitel