

**DODATEK Č.1 KE SMLouvĚ O DíLO**

*uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník*

na **dobávku stavby** na akci:

**REKONSTRUKCE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ - MĚSTSKÝ ÚŘAD
HODONÍN, NÁRODNÍ TŘÍDA 373/25“****1. SMLUVNÍ STRANY**

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100
Zastoupené: ve smluvních záležitostech starostou města Hodonína
v technických záležitostech [REDACTED]

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: SBD, spol.s r.o.
Adresa: U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín
IČO: 26967731
DIČ : CZ026967731
Bankovní spojení: ČSOB pobočka Hodonín, č.ú. 196233534/0300
Zastoupen: Pavol Dvorský, jednatel společnosti
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C , vložka 48767

/dále jen zhotovitel/

Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“ uzavřely v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) smlouvu o dílo č. SD/2021/0328/150 (dále jen „**Smlouva**“).

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 v souladu s čl. 4. Smlouvy dohodly na provedení odsouhlaseného rozsahu změny díla (vícepráce, méněpráce), uvedených ve Změnovém listu č. 1 a s tím vyvolanou úpravou ceny díla uvedené v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy.
- 2.2. Cena **víceprací** dle Změnového listu č. 1 činí:

463 429,06 Kč bez DPH

97 320,10 Kč DPH 21%

560 749,16,- Kč vč. DPH 21%

Celkem navýšení ceny díla dle ZL č.1: 449 744,24 Kč vč. DPH

POLOŽKA	KČ (bez DPH)	KČ (s DPH)
VÍCEPRÁCE	463 429,06	560 749,16
MÉNĚPRÁCE	91 739,60	111 004,92
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	12 762 255,85	15 442 329,58
CELKOVÉ NÁKLADY DLE DODATKU	371 689,46	449 744,25
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	13 133 945,31	15 892 073,83

Celková cena díla uvedená v čl. 6., odst. 6.2. Smlouvy, dodatku č.1 se na základě víceprací uvedených ve Změnovém listu č. 1 upravuje následovně:

13 133 945,34 Kč bez DPH

2 758 128,52 Kč DPH 21%

15 892 073,86 Kč vč. DPH

- 2.3. Ostatní ujednání plynoucí z uzavřené Smlouvy ve znění dodatku č.1 zůstávají v platnosti.

3. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 3.1. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Dodatku oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v informačním systému veřejné správy, registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 sb. o registru smluv.
- 3.2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení po jejich podpisu.

Příloha č.1 – Změnový list č.1, včetně oceněného rozpočtu

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

Datum a číslo usnesení: 10.5.2022, č.u.5823

V Hodoníně, dne 17.6.2022

V Hodoníně, dne 22.5.2022

Objednatel

Razítko:

Podpis:

.....
Libor
staros

Zhotovitel

Razítko:

Podpis:

.....
Pavol Dvorský
jednatel

Název akce:
**REKONSTRUKCE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ – MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN, NÁRODNÍ TRŽIDA
373/25**

Z M Ě N O V Ý L I S T

číslo: ZL č. 01/2022

Dodatečné změny 1., 2. a 3. etapa:

Dodatečné změny a požadavky nad rámec SoD, upřesnění skutečného rozsahu stavebních prací plynoucích v průběhu realizace.

Stavební práce jsou specifikovány v dílčích částech položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí Změnového listu č.01/2022.

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.: SD/2021/0429/150

1. Oddíl stavby: 1. etapa, 2. etapa, 3. etapa

2. Zpracovatel změnového listu: SBD, spol. s r.o., U Elektrárny 3030/1, 695 01 Hodonín

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno

3.1 stavební deník:

Zápis projektanta a AD ze dne 14. 3. 2022 – nevyhovující původní cihelné dutinové příčky v 1. PP budou vybourané a nahrazené novými příčkami tl. 100 mm

Zápis ze schůzky s projektantem a AD ze dne 22. 3. 2022:

provedení vybourání druhé vrstvy teracových dlažeb pod první vrstvou v hygienických prostorech v 1. NP a 2. NP (vícepráce)
nevyhovující původní cihelné dutinové příčky v 1. NP a 2. NP budou vybourané a nahrazené novými příčkami tl. 100 mm

3.2 kontrolní den:

KD č. 2 ze dne 10. 12. 2021 – zápis o vybudování nové předsíně wc v 1. NP vedle kuchyňky přístupné ze společné chodby (vícepráce)

KD č. 4 ze dne 7. 1. 2022 – zápis o vybourání původní příčky mezi chodbou a hygienickými prostory v 1. NP a její nahrazení novou pórobetonovou příčkou (vícepráce)

KD č. 5 ze dne 14. 1. 2022 – zápis o provedení sádrokartonové předstěny v úklidové komoře v 1. NP pro zakrytí rozvodů instalací (vícepráce), zápis o vybourání podhledu z desek hurdis pod stropem 1. PP (vícepráce)

KD č. 6 ze dne 21. 1. 2022 – zápis o vybourání původní příčky mezi chodbou a hygienickými prostory ve 2. NP a její nahrazení novou pórobetonovou příčkou (vícepráce)

KD č. 10 ze dne 18. 2. 2022 – zápis o provedení sádrokartonového podhledu nad sprchou v 1. PP z důvodu zakrytí rozvodů elektro vedených pod stropem a zajištění bezpečnosti osob užívajících sprchu (vícepráce)

KD č. 11 ze dne 25. 2. 2022 – zápis o demontáži původního kastlového podhledu z dřevěných desek zakrývajících ležaté rozvody v 1. PP a jeho náhradě novým sádrokartonovým kastlovým podhledem (vícepráce)

KD č. 12 ze dne 4. 3. 2022 – zápis o provedení větší výšky keramického obkladu ve sprchách 1. NP a 2. NP z důvodu zvýšené podlahy ve sprchách (vícepráce)

KD č. 14 ze dne 18. 3. 2022:

zápis o nahrazení vybouraného podhledu z desek hurdis pod stropem 1. PP novým sádrokartonovým podhledem (vícepráce)

zápis o provedení instalační pórobetonové přízdívky pro osazení el. bojle-
ru na wc v 1. NP vedle kuchyňky (vícepráce)
zápis o provedení opravy popraskané omítky v kanceláři sousedící
s opravovanou kuchyňkou v 1. NP (vícepráce)
zápis o provedení elektroinstalace v nové předsíni wc v 1. NP (vícepráce)
zápis o záměně původních stropních svítidel za nástěnná svítidla
v prostoru wc v 1. NP (vícepráce)
zápis o provedení dodatečných ocelových překladů nad zárubněmi
v původních cihelných příčkách (vícepráce)
zápis o provedení pórobetonových překladů nad zárubněmi v nových pó-
robetonových příčkách (vícepráce)
zápis o provedení zvýšení podlah ve sprchách 1. NP a 2. NP z důvodu
osazení podlahových žlabů se souvisejícím zvětšením výšek keramických
obkladů stěn ve sprchách (vícepráce)
zápis o provedení vybourání druhé vrstvy keramických dlažeb pod první
vrstvou v hygienických prostorách v 1. NP a 2. NP (vícepráce)
zápis o neprovádění montáže nouzových svítidel a protipožárních ucpá-
vek (méněpráce)
KD č. 17 ze dne 8. 4. 2022 – zápis o neprovedení výměny dveřních zá-
rubní na chodbě 2. NP z důvodu zachování povrchové úpravy stěn okolo
dveří (méněpráce)

3.3. jiné související dokumenty:

Položkové rozpočty –MÉNĚPRÁCE, VÍCEPRÁCE, FOTODOKUMENTA-
CE

4. Zdůvodnění a příčina změny:

(Podrobný popis příčiny změny.)

Vícepráce:

Vícepráce podle rozpočtu víceprací č. 1 – I. etapa

- osazení ocelových dodatečných překladů nad novými zárubněmi ve vybouraných dveřních otvorech v původních cihelných dutinových příčkách, aby byly vybourané otvory nad zárubněmi zajištěné (v PD nad vybouranými dveřními otvory překlady uvedené nebyly)
- provedení nových příček z pórobetonových tvámic mezi společnými chodbami a prostorami wc žen a mužů v 1. NP a 2. NP v místech původních příček z dutinových příčkových, které v průběhu provádění bouracích prací popraskaly, nebylo možné je zachovat a musely být odstraněny včetně osazení nových ocelových překladů nad dveřními otvory v nových příčkách (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- vybourání původních dveřních zárubní mezi wc a kuchyňkou v 1. NP, provedení nové zděné předsíni na společné chodbě pro vstup do wc s osazením nových dveřních zárubní a dveřního křídla (v PD byl zachován původní stav se vstupem do wc z kuchyňky, ale z hygienických důvodů bylo nutné provést vstup na wc z nové předsíni přístupné z chodby)
- odstranění původního stropního podhledu z desek hurdis pod stropem v 1. PP pod hygienickými prostorami, které zakrývaly rozvody původních instalací, aby bylo možné původní rozvody demontovat a provést nové ležaté rozvody kanalizace a vody pod původním stropem (v PD vybourání původního podhledu uvedené nebylo)
- provedení vybourání druhé podlahové vrstvy keramických dlažeb v opravovaných prostorách (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- demontáž původních podhledů ze sádrokartonových a dřevěných desek v 1. PP zakrývající ležaté rozvody vody, aby bylo možné provést jejich výměnu (v PD demontáž podhledů uvedená nebyla)

Vícepráce podle rozpočtu víceprací č. 2 – I. etapa

- provedení nových instalačních pórobetonových a sádrokartonových předstěn pro nové rozvody vody a kanalizace v prostoru sprch a výlevky, aby rozvody byly skryté ve stěnách (podle PD měly rozvody zůstat v příčkách tl. 65 mm, což při průměru nových kanalizačních potrubí min. 50 mm a potrubí vody s tepelnou izolací nebylo možné zajistit)
- provedení sádrokartonového podhledu v prostoru sprchy v 1. PP, aby se z důvodu dodržení bezpečnostních předpisů v elektrotechnice oddělil prostor sprchy od stávajících rozvodů elektro vedených v prostoru nové sprchy pod stropem (v PD tento podhled uvedený nebyl)

- provedení opravy původní omítky zděné přičky sousedící mezi kuchyňkou v 1. NP a kanceláří, omítky v sousední kanceláři v průběhu provádění bouracích prací popraskala a bylo nutné ji opravit (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení nových úprav povrchů (omítky, malby) výše uvedených dozdívek, předstěn, opravovaných stěn a podhledů (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení větší vrstvy vyrovnávacího potěru po vybourané druhé podlahové vrstvě keramických dlažeb v opravovaných prostorách (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- osazení dveřních zárubní včetně dveří, kování a nátěru zárubní v hygienických prostorách (dveře se zárubněmi uvedené v PD, neuvedené v soupisu prací)
- dodání osoušečů rukou v hygienických prostorách (osoušeče uvedené v PD, neuvedené v soupisu prací)
- provedení větší výšky obkladů stěn ve sprchách (přidán 1 pás obkládaček nad projektovanou výškou), kde se zvyšovala podlaha, aby bylo možné do podlahy instalovat odvodňovací žlaby s napojením na kanalizaci (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)

Vícepráce podle rozpočtu víceprací elektro – I. etapa

- provedení nových rozvodů elektro v nové předsíni wc vedle kuchyňky v 1. NP (v PD byl zachován původní stav se vstupem do wc z kuchyňky, ale z hygienických důvodů bylo nutné provést vstup na wc z nové předsíne přístupné z chodby)
- práce a materiál elektro související s dodáním osoušečů napojovaných do zásuvek a rozvaděčů (osoušeče uvedené v PD, neuvedené v soupisu prací)
- provedení nástěnných svítidel v hygienických prostorách 1. PP místo původně navržených stropních podhledových svítidel se stejnými technickými parametry (v PD uvedeny stropní svítidla do podhledu, v prostoru 1. PP se žádný podhled podle PD neprováděl a bylo nutné osadit nástěnná svítidla, protože stropní svítidla nebylo možné osadit z důvodu vedení instalací elektro a ZTI pod stropem)

Vícepráce podle rozpočtu víceprací č. 1 – II. etapa

- vybourání popraskaných původních přiček z dutinových přičkovek v 1. PP (původní přičky nebylo možné zachovat) a nahrazení vybouraných přiček novými přičkami z pórobetonových tvárnic (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení vybourání druhé podlahové vrstvy teracových dlažeb s potěrem v opravovaných prostorách (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- provedení větší vrstvy vyrovnávacího potěru po vybourané druhé podlahové vrstvě teracových dlažeb v opravovaných prostorách (tato nepředvídatelná skutečnost se projevila v průběhu prací)
- dodání a montáž osoušečů rukou v hygienických prostorách (osoušeče uvedené v PD, neuvedené v soupisu prací)

Vícepráce podle rozpočtu víceprací č. 1 – III. etapa

- dodání a montáž osoušečů rukou v hygienických prostorách (osoušeče uvedené v PD, neuvedené v soupisu prací)

Méněpráce:

Méněpráce podle rozpočtu I. etapa B+C vodovod

- neprovedení protipožárních manžet na rozvodech vody – v Požárně bezpečnostním řešení nebyly manžety požadované
- neprovedení LED svítidel – v projektu ZTI nebyly žádné svítidla uvedené

Méněpráce podle rozpočtu I. etapa C8 zdravotní technika

- neprovedení protipožárních manžet a ucpávek na rozvodech vody a kanalizace – v Požárně bezpečnostním řešení nebyly manžety a ucpávky požadované
- neprovedení dvojpolic v úklidových komorách – na kontrolním dni dohodnuto, že dvojpolic nejsou nutné k provozování úklidových místností

Méněpráce podle rozpočtu II. etapa stavba

- neprovedení nových dveřních zárubní u dveří na společné chodbě ve 2. NP – na kontrolním dni dohodnuto, že původní dveřní zárubně zůstanou zachovány, aby se nemuselo zasahovat do speciální omítkové povrchové úpravy na sádkartonových předstěnách, do kterých jsou původní zárubně osazené (v případě výměny těchto zárubní by se s největší pravděpodobností už nepodařilo sjednotit novou povrchovou úpravu okolo zárubní s původní)

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Měněpráce podle rozpočtu II. etapa B3 zdravotní technika

- neprovedení protipožárních ucpávek na rozvodech vody – v Požárně bezpečnostním řešení nebyly ucpávky požadované

Měněpráce podle rozpočtu II. etapa B567 zdravotní technika

- neprovedení protipožárních manžet a ucpávek na rozvodech vody a kanalizace – v Požárně bezpečnostním řešení nebyly manžety a ucpávky požadované
- neprovedení dvojpolí v úklidových komorách – na kontrolním dni dohodnuto, že dvojpolice nejsou nutné k provozování úklidových místností

Měněpráce podle rozpočtu II. etapa silnoproudá elektrotechnika

- neprovedení nouzových svítidel – v Požárně bezpečnostním řešení nebyly nouzové svítidla požadované

5. Návrh technického řešení a rozsah změny

KD č. 2 ze dne 10. 12. 2021, KD č. 4 ze dne 7. 1. 2022, KD č. 5 ze dne 14. 1. 2022, KD č. 6 ze dne 21. 1. 2022, KD č. 10 ze dne 18. 2. 2022, KD č. 11 ze dne 25. 2. 2022, KD č. 12 ze dne 4. 3. 2022, KD č. 14 ze dne 18. 3. 2022, KD č. 17 ze dne 8. 4. 2022

Vícepráce č1 – 1.etapa – položkový rozpočet:

- nové překlady z ocelových válcovaných profilů – tyč průřezu I 120 – pol.č. 1-3
- vyzdívka příček z desek Ytong tl 10 cm - pol.č. 4
- dodatečné osazení ocelových zárubní rozměru 70x197x11 cm – 1 kus-pol.č. 5
- bourání a demontáže – bourání stropu Hurdis včetně omítky, vyvěšení 1 kusu dveří včetně vybourání ocelové zárubně, bourání keramických dlažeb (2 vrstvy), bourání příček z cihel pálených tl. 140 mm včetně omítek a obkladů, vysekání rýh pro vtažování překladů – pol.č. 7-12, demontáž podhledů OSB desky – pol.č. 21, demontáž podhledů sádrokarton – pol.č. 22
- doprava sutí, odvoz na skládku – poplatek – pol.č. 13-19

Vícepráce č2 – 1.etapa – položkový rozpočet:

- příčky z pórabetonových tvárnice tl 7,5 cm, (sprchy), zástěna Sádrokarton RBI 12,5mm (výlevka 1.PP) – pol.č. 1,2
- sádrokartonový podhled, deska RBI 12,5mm – strop sprcha, pol.č. 3,4
- úpravy povrchů vnitřní – soc. odd. pro děti – penetrace, oprava omítek 30%, štuk – pol.č. 5,7,8, ; Sprcha 3 kusy - penetrace, perlínka a hrubá omítka – pol.č. 6,9,10
- potěr spádový tl. 20 mm – vyrovnání po vybouraných dlažbách – pol.č. 11
- dodatečné osazení ocelových zárubní rozměru 80x197x11 cm – 3 kusy-pol.č. 12
- elektrický osoušeč – dodávka 6 kusů, pol.č. 15
- dodávka a montáž 3 kusů vnitřních dveří 80x97 cm včetně kliky – pol.č. 16-20
- obklady keramické – montáž včetně penetrace, lišt, spárování a dodávky obkladu – 3 kusy sprchy a výlevka 1:PP – pol.č. 21-28
- nátěry 3 kusů zárubní – pol.č. 29,30
- malby včetně penetrace – soc. odd. pro děti, kuchyňka, výlevka 1.PP, strop sprchy – pol.č. 31-33

Vícepráce č2 – 1.etapa, elektro – položkový rozpočet:

- sklep, zadní místnost za budoucím WC a sprchou, montáž osoušečů včetně zásuvek a doplnění do rozvaděče, svítidla – 6 kusů – dle výběru

Vícepráce č1 – 2.etapa – položkový rozpočet:

- příčky z pórabetonových tvárnice tl 10 cm, 2 kusy pórabetonových překladů (řidiči) – pol.č. 1,2
- potěr spádový tl. 50 mm – vyrovnání po vybouraných dlažbách – pol.č. 3
- bourání a demontáže – bourání příček z cihel pálených tl. 65 mm včetně omítek a obkladů (řidiči), bourání teracových dlažeb (sklad IT) – pol.č. 4,5
- elektrický osoušeč – dodávka a montáž 5 kusů, pol.č. 14,15, součástí není dodávka a montáž zásuvek a doplnění do rozvaděče – pol.č. 16
- doprava sutí, odvoz na skládku – poplatek – pol.č. 6-12

Vícepráce č1 – 3.etapa – položkový rozpočet:

- elektrický osoušeč – dodávka a montáž 12 kusů, pol.č. 1,2, součástí není dodávka a montáž zásuvek a doplnění do rozvaděče – pol.č. 3

6. Finanční náklady změny

(Popis způsobu nacenění prací – položky dle rozpočtu v SoD, položky RTS, individuální kalkulace, popř. jiný postup)

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
VÍCEPRÁCE	463 429,06	560 749,16
MÉNĚPRÁCE	91 739,60	111 004,92
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	12 762 255,85	15 442 329,58
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	13 317 424,51	16 114 083,66

V Hodonině, dne 02.05.2022

.....
Pavol Dvorský, jednatel společnosti

7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

(Posouzení (ne)předvídatelnosti změny ve fázi PD a průzkumů, popř. uplatnění vady PD a náhrady škody. Posouzení projektantem navrženého řešení změny z hlediska efektivity vynaložených finančních prostředků, harmonogramu stavby a technického řešení.). Potvrzení **kontroly výkazu výměr** a nacenění víceprací dle podmínek SOD

Technický dozor stavebníka popisuje odůvodnění změn předmětu díla v bodu č. 4 tohoto Změnového listu. Změny předmětu díla byly vyvolány zejména těmito skutečnostmi:

- skutečnosti zjištěné v průběhu provádění stavebních prací – nevyhovující technický stav původních přiček z dutinových cihel, skryté druhé vrstvy dlažeb pod první vrstvou dlažby, popraskání omítek v sousední kanceláři, zvětšení výšek obkladů ve sprchách, nutnost provedení instalačních stěn, dozdívek, demontáže podhledů apod.
- neuvedení některých stavebních prací v PD nebo v soupisu prací – osoušeče rukou, dveře
- změny oproti původní PD – vybudování nové předsíně wc, neprovádění některých navržených prací – dvojpolice v úklidových komorách, výměna dveřních zárubní v sádkartonových předstěnách, požární ucpávky a manžety, nouzové osvětlení.

Technický dozor stavebníka provedl kontrolu správnosti předložených rozpočtů víceprací a méněprací se závěrem, že v rozpočtech jsou uvedené pouze skutečnosti, které byly projednány a odsouhlaseny v průběhu stavby na jednotlivých kontrolních dnech a na schůzkách s projektantem a AD.

Kontrola souladu změny zejména se:

- zadávací dokumentací VZ
- Hodnota změny závazku v důsledku dod. prací a neprováděných oproti původní ceně díla dle limitu v §222 odst. 4 ZZVZ (hodnota všech změn v součtu musí být nižší než 15% oproti sjednané ceně o dílo)
- smlouvou o dílo na dodávku stavby (řízení změn, rozpočet – cenotvorba, apd)
- stavebním povolením popř. jiným správním rozhodnutím
- stanovisky dotčených orgánů
- podmínkami dotačního programu

Návrh dalšího postupu (popis úkonů vyvolaných změnou) např.:

- Úprava harmonogramu stavby
- Dodatek IZ
- Veřejná zakázka (s uvedením typu řízení)
- Dodatek Smlouvy o dílo
- Oznámení o změně (informace správci dotačního programu)

Doporučení

TDS doporučuje ZL č. 01/2022 schválit.

v Hodonině dne 5.5.2022

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

(jméno, podpis)

8. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

(Zdůvodnění proč nebyly navrhované změny řešeny v rámci průzkumů a PD.

Návrh technického řešení změny, vyhodnocení variant (dodatek PD č. XXX).

Vyhodnocení nutnosti provedení změny z hlediska technické funkčnosti a budoucího provozu stavby.)

- *Většina navrhovaných změn předmětu díla byla nepředvídatelná z důvodu nemožnosti provedení potřebných průzkumů (sondy do podlah, stěn, stropů, šachet, apod....), kdy jednotlivá sociální zařízení byla nepřetržitě plně využívána pracovníky MěÚ*
- *Některé změny oproti PD byly dohodnuty až při realizaci stavebních prací (např. zřízení předsíně v 1.NP)*
- *Dodávka 23ks elektrických osoušečů rukou a 2ks dveří byla opomenuta projektantem, kdy tyto byly uvedeny pouze v PD, ale nebyly uvedeny ve výkazu výměr*
- *Technické řešení změn bylo projednáno a odsouhlaseno na kontrolních dnech, není nutno vypracovávat dodatek PD*
- *S ohledem na technickou funkčnost a budoucí provoz stavby lze navrhované změny doporučit.*

GP (AD) (ne)doporučuje ZL.č.01 01/2022 schválit.

v HODOVÍNĚ dne 5.5.2022



(jméno, podpis)

9. Stanovisko zástupce investora

Zástupce investora (ne)souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vicepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru INV (popř. RMH, ZMH).

- V případě, že vícepráce vedou ke změně závazných technických parametrů, případně navýšení finančního limitu nebo k Prodloužení termínu ukončení akce bude RMH předložen ke schválení dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby.*
- Návrh finančního krytí:*

Zástupce investora zde uvede návrh finančního krytí změnového listu (ORG).

FI:

Provozní náklady PO:

Rozpočet MH – ORG 150:

Dotace EU/SR:

ODPOVĚDNÝ REFERENT:

v HODOVÍNĚ dne 5.5.2022



(jméno, podpis)

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

VEDOUcí ODBORU :

V HODOVÁNĚ dne 31.5.2022

(jméno, podpis)

GARANT ODBORU:

V HODOVÁNĚ dne 13.6.2022

10. Doklad o kontrole a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce

Druh veřejného výdaje: smlouva dodavatelská

Smlouva/objednávka: SD/2021/0429/150

Změnový list č.	Název Změnového listu:	celková částka		
1	ZL č. 1			
Rozpis částky na roky:	2022	449.744,24		
Finanční profil:				
ROK	ORJ	ORG	POLOŽKA	Částka v Kč
2022	150	14306		449.744,24

Potvrzují provedení kontroly a zajištění finančního krytí při změně díla v průběhu realizace akce, operaci schvalují:

příkazce operace:	datum:	jméno:	podpis
správce rozpočtu:	datum: 6.6.2022	jméno:	podpis

11. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 položkový rozpočet
Příloha č. 2 fotodokumentace

Změnový list je vyhotoven ve 4 originálních výtiscích. Dva výtisky obdrží zhotovitel, dva výtisky objednatel. Kopie založena u TDS a odboru investic a údržby MÚH.

Krycí list rozpočtu

**VERLAG
DASHÖFER**

Název stavby:	Vícepráce - MěÚ Hodonín - Rekonstrukce hygienických zařízení, Národní třída 373/25	Objednatel:	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín	IČ/DIČ:	00284891/CZ699001303
Druh stavby:	Vícepráce	Projektant:	Ing. Pavel Macek [redacted] 696 02 Ratiškovice	IČ/DIČ:	75793270/
Lokalita:		Zhotovitel:	SBD, spol. s r.o., Hodonín	IČ/DIČ:	26967731/CZ26967731
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	29.4.2022

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	190 051,40	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	219 630,23	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	43 507,20			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	10 240,23				
	ZRN celkem	463 429,06	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	463 429,06
Základ 21%	463 429,06	DPH 21%	97 320,10	Celkem včetně DPH	560 749,16

Projektant	Objednatel	Zhotovitel	
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum	

Poznámka:

Stavební rozpočet - Jen podskupiny

Název stavby:	Vícepráce - MěÚ Hodonín - Rekonstrukce hygienických zařízení, Národní třída 373/25	Doba výstavby:
Druh stavby:	Vícepráce	Začátek výstavby:
Lokalita:		Konec výstavby:
JKSO:		Zpracováno dne: 29.4.2022

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Celkem
	34	Svislé a kompletní konstrukce	41 624,17
	4	Vodorovné konstrukce	2 147,68
	61	Úpravy povrchů vnitřní	4 736,60
	63	Podlahy a podlahové konstrukce	51 460,35
	64	Výplně otvorů	8 974,00
	94	Lešení a stavební výtahy	8 403,05
	96	Bourání konstrukcí	24 059,66
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	48 645,90
	99	Staveništní přesun hmot	10 240,23
	725	Zařizovací předměty	194 810,00
	766	Konstrukce truhlářské	15 459,14
	767	Konstrukce záměčnické	1 155,00
	781	Obklady keramické	5 926,96
	783	Nátěry	1 208,00
	784	Malby	1 071,13
	M21	Silnoproudá elektrotechnika	43 507,20
			463 429,06

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby: **VÍCEPRÁCE - MAÚ HODONÍN REKONSTR HYG ZAŘ - 1.ETAPA** Doba výstavby: Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

Druh stavby: **Vícepráce - Leden 2022** Začátek výstavby: Ing. Pavel Macek ██████████ 696 02 Ratiškovice

Lokalita: Konec výstavby: SBD, spol. s r.o., Hodonín

JKSO: Zpracováno dne: 31.1.2022

Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Sazba DPH	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	
							26 967,76	
34		Svisle a kompletní konstrukce						
1	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12	t	21	0,11			RTS
						0,04		
2	13380520	Tyč průřezu I 120 - dodávka válcovaného profilu	t	21	0,12			RTS
						0,04		
3	317944311RT3	Válcované nosníky do č.12 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.12	t	21	0,06			RTS
4	342255024RT1IM	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	21	24,20			SoD
						-3,20		
						15,30		
						-3,20		
							2 224,00	
64		Výplně otvorů						
5	642944121RT3IM	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70x197x11 cm	kus	21	1,00			SoD
							8 188,00	
94		Lešení a stavební výtahy						
6	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	21	71,20			RTS
						30,60		
						15,60		
							15 886,60	
96		Bourání konstrukcí						
7	963100000	Bourání stropů Hurdis, včetně omítky	m2	21	25,00			RTS
8	968061125R00IM	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2, demontáž původních dveřních křídel	kus	21	1,00			SoD
9	968072455R00IM	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	21	1,40			SoD
10	965081713R00IM	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 (celkem 2 vrstvy)	m2	21	47,70			SoD
						6,75		
						13,87		
						0,54		
						6,75		
						13,87		
						0,70		
11	962031116R00IM	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm, původní příčky včetně omítek a obkladů	m2	21	24,20			SoD
						-3,20		
						15,30		
						-3,20		
							33 135,55	
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						
12	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků do 15 x 15 cm	m	21	4,80			RTS
13	979011211R00IM	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	21	10,98			SoD
14	979011219R00IM	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	21	10,98			SoD

15	979082111R00IM	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	21	10,98		SoD
16	979082121R00IM	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, příplatek za dalších 25m	t	21	54,91		SoD
17	979081111R00IM	Odvoz suti a vyloučení hmot na skládku do 1 km	t	21	10,98		SoD
18	979081121R00IM	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, příplatek za dalších 15km	t	21	164,73		SoD
19	979990111R00IM	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	21	10,98		SoD
99	Staveništní přesun hmot					2 367,72	
20	999281148R00IM	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	21	2,14		SoD
766	Konstrukce truhlářské					2 246,40	
21	766900020RA0	Demontáž obložení podhledů - OSB desky	m2	21	9,60		RTS
767	Konstrukce zámečnická					1 155,00	
22	767581802R00	Demontáž podhledů - sádkartón	m2	21	6,00		RTS

92 171,03

Stavební rozpočet

Název stavby:	VÍCEPRÁCE - MĚŮ HODONÍN REKONSTR. HYG ZAŘ. - 1. ETAPA	Doba výstavby:		Objednatel:	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
Druh stavby:	Vícepráce č.2 - Březen 2022	Začátek výstavby:		Projektant:	Ing. Pavel Macel [redacted] 696 02 Rališkovice
Lokalita:		Konac výstavby:		Zhotovitel:	SBD, spol. s r.o., Hodonín
JNSO:		Zpracováno dne:	24.3.2022	Zpracoval:	

Č	Kod	Zkrácený popis	MJ	Rozměry	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	
	34	Svislé a kompotní konstrukce					2 747,05	
1	34225022RT1	Příčky z přesných pórobetonových tvarnic tl. 7,5 cm, 569 x 249 x 75 mm	m2	0,2*2,2*3 sprcha, 3 ks 0,9*0,1*3	1,59 0,27	[redacted]	[redacted]	RTS
2	34701000R00	Zástěna SDK, RBI 12,5 mm - Vjlevka 1.PP	m2	2,8*0,8 vjlevka 1.PP	2,24	[redacted]	[redacted]	RTS
	4	Vodorovné konstrukce					2 147,88	
3	418021123R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD, 1x deska RBI 12,5 mm	m2	1,7*1,1 IT 1.PP, strop sprcha	1,87	[redacted]	[redacted]	RTS
4	418051061R00	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 2 m2	m2	1,7*1,1 IT 1.PP, strop sprcha	1,87	[redacted]	[redacted]	RTS
	61	Úprava povrchů vnitřní					4 738,60	
5	602011191R00	Podklad nátěr stěn pod tankoví omítky, pod štukovou vrstvou	m2	3*3 soc odd pro děti, kuchyňka, oprava kar	9,00	[redacted]	[redacted]	SoD
6	602016193R00	Penetrace hloubková slán, pod hrubou omítkou	m2	0,3*2,4*2 sprcha 1,59 sprcha 3ks	3,03 1,59	[redacted]	[redacted]	SoD
7	612421311R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých	m2	3*3 soc odd pro děti, kuchyňka, oprava kar	9,00	[redacted]	[redacted]	RTS
8	602011141R00	Štuk na stěnách vnitřní, ručně	m2	3*3 soc odd pro děti, kuchyňka, oprava kar	9,00	[redacted]	[redacted]	RTS
9	612481211RU2	Montáž vyztužené sítě(perlinky)do stěry-vnit.stěry	m2	0,3*2,4*2 sprcha 1,59 sprcha 3ks	3,03 1,59	[redacted]	[redacted]	SoD
10	612421615R00	Omítka vnitřní zděva, MVC, hrubá zařízená	m2	0,3*2,4*2 sprcha 1,59 sprcha 3ks	3,03 1,59	[redacted]	[redacted]	SoD
	63	Podlahy a podlahové konstrukce					23 993,10	
11	632411125R00	Poděr spárový, ruční zpracování, do tl. 20 mm	m2	47,7 srovnání po vyzoboranych dlažbách -v	47,70	[redacted]	[redacted]	RTS
	64	Výplně otvorů					6 750,00	
12	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	3	3,00	[redacted]	[redacted]	SoD
	84	Lešení a stavební výtahy					216,05	
13	941955001R00	Lešení lehce pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	1,7*1,1 IT 1.PP, strop sprcha	1,87	[redacted]	[redacted]	RTS
	89	Stavební přesun hmot					2 495,38	
14	999281148R00IM	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nacošením	t	2,2562	2,26	[redacted]	[redacted]	SoD
	725	Zařizovací předměty					50 820,00	
15	725 - R	Elektrický osušič - Dodávka	kus	6	6,00	[redacted]	[redacted]	CENOVÁ NABÍDKA
	766	Konstrukce truhlářské					13 212,74	
16	76661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	3	3,00	[redacted]	[redacted]	SoD
17	766670021R00	Montáž látky a šitku	kus	3	3,00	[redacted]	[redacted]	SoD
18	54014501	Klíky se šlitem nerezová, pro obyčejný zadlabací zámek	kus	3	3,00	[redacted]	[redacted]	SoD
19	61165003	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 80x197 cm, odlehčená DTD, HPL laminát	kus	3	3,00	[redacted]	[redacted]	NAVÝŠENÍ CEN DODAVATELE
20	996766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konst., výšky do 12 m	t	0,0593	0,06	[redacted]	[redacted]	SoD
	781	Obklady keramické					5 926,96	
21	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	0,3*2,4*2 sprcha 1,59 sprcha 3ks 0,8*2 vjlevka 1.PP	4,63 1,59 1,60	[redacted]	[redacted]	SoD
22	781230131R00	Obkládání stěn vnitř. keram. do tmele nad 300x300	m2	0,3*2,4*2 sprcha 1,59 sprcha 3ks 0,8*2 vjlevka 1.PP	4,63 1,59 1,60	[redacted]	[redacted]	SoD
23	781479705RT2	Příplatek za spárovací hmotu-plošně,keram.vnitř.obklad	m2	0,3*2,4*2 sprcha 1,59 sprcha 3ks 0,8*2 vjlevka 1.PP	4,63 1,59 1,60	[redacted]	[redacted]	SoD
24	781491001RT1	Montáž listů k obkladům, rehovích, koutových i dilatačních	m	2,2*3 sprchy 3ks	6,60	[redacted]	[redacted]	SoD
25	50750150A	Listy plastová k obkladům	m	2,3*3 sprchy 3ks	6,90	[redacted]	[redacted]	RTS
26	781419707RT1	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - podlahně, univerzální silikon	m	0,3*2,4*2 sprcha 1,59 sprcha 3ks 0,8*2 vjlevka 1.PP	4,63 1,59 1,60	[redacted]	[redacted]	SoD
27	507813726	Obkládačka 20x40 šedá mat, dle výběru stavebníka	m2	0,3*2,4*2*1,15 sprcha 1,56*1,15 sprcha 3ks 0,8*2*1,15 vjlevka 1.PP	5,32 1,83 1,84	[redacted]	[redacted]	SoD

28	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	1	0,0778	0,08		SoD
	783	Nátěry				1208,00	
29	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	0,8*1,97*3	4,73		SoD
30	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	3*0,8*1,97	4,73		SoD
	784	Malby				1071,13	
31	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální	m2	3*3 soc.odd pro děli, kuchyňka, oprava kar 0,8*0,8 vjlevka 1.PP 1,7*1,1 IT 1.PP, strop sprcha	11,51 0,64 1,87		SoD
32	784195212R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x	m2	0,8*0,8 vjlevka 1.PP 1,7*1,1 IT 1.PP, strop sprcha	2,51 1,87		SoD
33	784195222R00	Malba, barva zelená, bez penetrace, 2 x	m2	3*3 soc.odd pro děli, kuchyňka, oprava kar	9,00		RTS

115 323,66

**Rozpočet
Rekapitulace**

vypracoval:

Akce: "REKONSTRUKCE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ, MĚSTSKÝ ÚŘAD
HODONÍN, NÁRODNÍ TRÍDA 373/25"
1. ETAPA - VÍCEPRÁCE

Předmět dokumentu: technika prostředí staveb

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

Investor: Město Hodonín
Masarykovo náměstí 1
695 35 Hodonín

Obsah : D.1.4.d - silnoproudá elektrotechnika

Název systému		Cena
1	D.1.4.d - silnoproudá elektrotechnika - VÍCEPRÁCE	23 566,20 Kč
Celkem bez DPH		23 566,20 Kč

V Hodoníně 24.03.2022

Dokumentace pro provádění stavby

Město Hodonín
náměstí 1

Masarykovo
695 35 Hodonín

D.1.4.d - silnoproudá elektrotechnika
Popis

Poř.	Popis	Výměra MJ	Jedn. cena	Cena
1	Sklep, zadní místnost za budoucím WC a sprchou			
2				
3	1 KABEL CYKY-3Cx1,5	12 M		
4	2 LIŠTA 40x40	12 M		
5	3 KRABICE PRISTROJOVA KPR 68	1 KS		
6	4 KRABICE UNIVERZALNI 1902 KU 68	4 KS		
7	5 SPOJ MAT	1 KPL		
8	6 MONTÁŽ	1 KPL		
9				
10	Montáž osoušečů, zásuvek pro ně a doplnění do rozvaděče			
11	1 ZÁSUVKA 230V RANGO+RÁMEČEK	4 KS		
12	2 KRABICE UNIVERZÁLNÍ 1902 KU 68	1 KS		
13	3 CYKY 3Cx2,5	6 M		
14	4 LIŠTA 20x20	4 M		
15	5 JISTIČ PL7-B16/1	1 KS		
16	6 MONTÁŽ 6KS OSOUŠEČŮ	6 KS		
17				
18	Svítlidla sklep			
19	1 BRS, 8x12Led, KRYT OPÁL PMMA, IP40, PRŮM 480MM, 900mA	6 KS		
20				
21				
22				
23	Celkem:			23 566,20 Kč

Stavební rozpočet

Název stavby:	VÍCEPRÁCE - MĚU HODONÍN REKONSTR HYG ZAŘ - 2.ETAPA	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
Druh stavby:	Vícepráce - Březen 2022	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Pavel Macek 696 02 Ratíškovice
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:	SBD, spol. s r.o., Hodonín
JKSO:		Zpracováno dne: 24.3.2022	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Rozměry	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)	
							11 909,36	
34 Světlé a kompletní konstrukce								
1	342255024RT1M	Příčky z přesných párobetonových tváříc II. 10 cm, 569 x 249 x 100 mm	m ²	3*1,5-0,7*2 3*1,7-0,7*2 3*2,1 0,9*0,8	13,62 3,70 6,30 0,72			SoD
2	317120033RAB	Překlad nosný párobetonový, překlad 125 x 25 x 10 cm	kus	2	2,00			RTS
							27 467,26	
63 Podlahy a podlahové konstrukce								
3	632411150R00	Potěr spádový, ruční zpracování, do tl. 50 mm	m ²	(3,5*3,5)+(2*3,5)+(5*3,5) 1.NP 2*1,5 sklad IT	39,75 3,00			RTS
							8 173,06	
96 Bourání konstrukcí								
4	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plyných II. 65 mm, původní příčky včetně omítek a obkladů	m ²	3*1,5-0,7*2 3*1,7-0,7*2 3*2,1 0,9*0,8	13,62 3,70 6,30 0,72			SoD
5	965081812RT1	Bourání dlažeb teracových II do 30 mm, pl. 1 m ²	m ²	(3,5*3,5)+(2*3,5)+(5*3,5) 1.NP 2*1,5 sklad IT	39,75 3,00			RTS
							16 510,36	
97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce								
6	979011211R00IM	Světlá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	5,3346	5,33			SoD
7	979011219R00IM	Připl.k. světlé dopr.suti za každé další NP nošením	t	5,3346	5,33			SoD
8	979082111R00IM	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	5,3346	5,33			SoD
9	979082121R00IM	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, příplatek za dalších 25m	t	5,3346*5	26,67			SoD
10	979081111R00IM	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,3346	5,33			SoD
11	979081121R00IM	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, příplatek za dalších 15km	t	5,3346	80,02			SoD
12	979690111R00IM	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	5,3346	5,33			SoD
							8 377,15	
99 Staveništní přesun hmot								
13	999281149R00IM	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	4 8618	4,86			SoD
							42 350,00	
725 Zařizovací předměty								
14	725 - R	Elektrický osoušeč - Dodávka	hzs	5	5,00			CENOVÁ NABÍDKA
							5 665,00	
M-21 Elektromontáže								
15	EL - 01	Elektrický osoušeč - Montáž	hzs	5	5,00			RTS
16	EL - 02	Elektr. osoušeč - D+M zásuvek a doplnění do rozvaděče - NEJÍ PŘEDMĚTEM	hzs	5	5,00			

Stavební rozpočet

Název stavby:	VÍCEPRÁCE - MĚÚ HODONÍN REKONSTR HYG ZAŘ - 3.ETAPA	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín
Druh stavby:	Vícepráce - Březen 2022	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Pavel Macek [REDACTED] 696 02 Ratiškovice
Lokalita:		Konec výstavby:	Zhotovitel:	SBD, spol. s r.o., Hodonín
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	24.03.2022

Č	Kód	Zkrácený popis	MJ	Rozměry	Množství	Jednotková cena (Kč)	Náklady celkem (Kč)
	725	Zařizovací předměty					101 640,00
1	725 - R	Elektrický osoušeč - Dodávka	kus	12	12,00	[REDACTED]	[REDACTED]
	M21	Elektroinstalace					14 076,00
2	EL - 01	Elektr osoušeč - Montáž	kus	12	12,00	[REDACTED]	[REDACTED]
3	EL - 02	Elektr osoušeč - D+M zásuvek a doplnění do rozvaděče - NENÍ PŘEDMĚTEM	kus	12	12,00	[REDACTED]	[REDACTED]

CENOVÁ NABÍDKA

RTS

115 716,00

Položkový rozpočet

Zakázka: **REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TŘÍDA 373/25**

Místo: **MÉNĚPRÁCE**

Objednatel: **MĚSTO HODONÍN**
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 53/1
695 35 HODONÍN

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **SBD, spol. s r.o.**
U Elektrárny 3030/1
695 01 Hodonín

IČ: **26967731**

DIČ: **CZ26967731**

Rozpis ceny

Celkem

ZTI BC 1.ETAPA			-17 091,67
ZTI C8 1.ETAPA			-21 388,21
STAVBA 2.ETAPA			-1 946,76
ZTI B3 2.ETAPA			-9 462,99
ZTI B567 2.ETAPA			-23 750,77
ELEKTRO 2.ETAPA			-18 099,20
Celkem			-91 739,60

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-91 739,60 CZK
Základní DPH	21 %	-19 265,32 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

-111 004,92 CZK

v

Hodoníně

dne

29.4.2022

Pavol Dvorský, jednatel

Za objednatele

Směrnice 2004/18/ES (čl. 23, 53-55) požaduje jednoznačný popis požadavků na výrobek (materiál) a připouští ve specifikaci užití slova „nebo rovnocenný“ při specifikaci obchodním názvem. Obdobně § 44 Z 137/2006 Sb. připouští uvedení obchodního názvu, pokud to nepovede k omezení hospodářské soutěže při veřejných zakázkách, nebo tam, kde je veřejný zájem. Dále uvedené obchodní názvy slouží pouze k upřesnění specifikace technického a kvalitativního standardu. Není přitom vyloučeno použití jiných technických řešení při zachování obdobné kvality a funkčnosti navrhovaného systému ve smyslu pojmu „rovnocenná věc“.

Položkový rozpočet

Objednávka: REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TŘÍDA 373/25

Místo: 1. ETAPA - B+C VODOVOD

Objednatel: MĚSTO HODONÍN
 MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 53/1
 695 35 HODONÍN

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: SBD, spol. s r.o.
 U Elektrárny 3030/1
 695 01 Hodonín

IČ: 26967731

DIČ: CZ26967731

Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			-7 086,67
MON			-10 005,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-17 091,67

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-17 091,67 CZK
Základní DPH	21 %		-3 589,25 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-20 680,92 CZK

v Hodoníně dne 20.9.2021

 Pavol Dvorský, jednatel

 Za objednatele

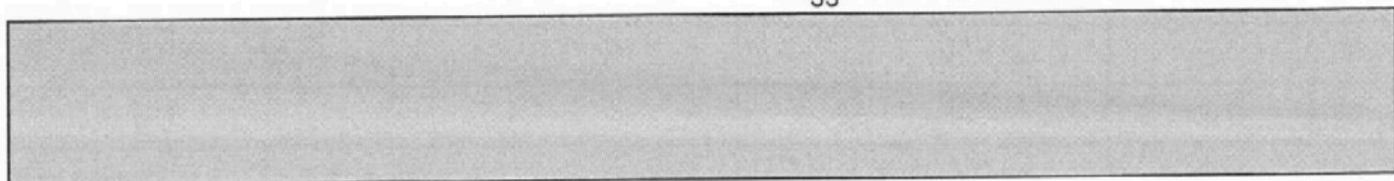
kapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
713	Izolace tepelné	PSV			-7 086,67
M21	Elektromontáže	MON			-10 005,00
Cena celkem					-17 091,67

Položkový rozpočet

S:	REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR.TŘÍDA 373/25
O:	1. ETAPA - B+C VODOVOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	713	izolace tepelné				-7 086,67
20	713571112RT2	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, EI 90, D 63 mm, předávací stanice	kus	-3,00000		
21	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	-0,00020		
Díl:	M21	Elektromontáže				-10 005,00
65	nabídka	Dodávka+montáž svítidel, LED do 15W	ks	-5,00000		
26						-17 091,67



Položkový rozpočet

REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TŘÍDA 373/25

1. ETAPA - C8 ZDRAVOTECHNIKA

Kód zakázka:

Místo

Objednatel: **MĚSTO HODONÍN**
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 53/1
695 35 HODONÍN

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **SBD, spol. s r.o.**
U Elektrárny 3030/1
695 01 Hodonín

IČ: **26967731**

DIČ: **CZ26967731**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-21 388,21
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-21 388,21

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-21 388,21 CZK
Základní DPH	21 %	-4 491,52 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		-25 879,73 CZK

v Hodoníně dne 29.4.2022

Pavol Dvorský, jednatel

Za objednatele

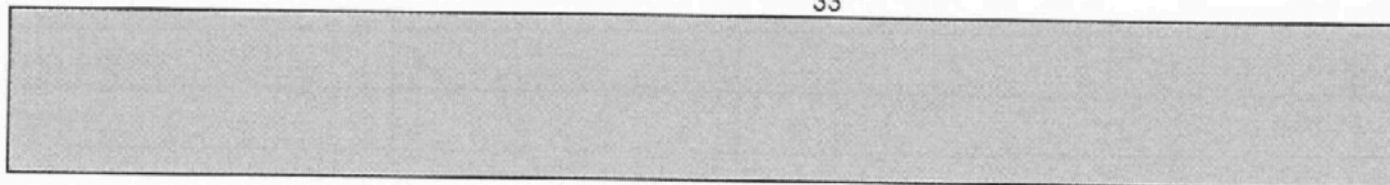
kapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
713	Izolace tepelné	PSV			-16 546,21
725	Zařizovací předměty	PSV			-4 842,00
Cena celkem					-21 388,21

Položkový rozpočet

S:	REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TŘÍDA 373/25
O:	1. ETAPA - C8 ZDRAVOTECHNIKA

P.č. Díl:	Číslo položky 713	Název položky izolace tepelné	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
16	713552111R00	Protipož. trubní ucpávka EI 120, do D 32 mm, stěna/strop	kus	-3,00000		-16 546,21
17	713571113R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, EI 90, D 75 mm	kus	-2,00000		
18	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	-2,00000		
19	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	-0,00220		
Díl:	725	Zařizovací předměty				-4 842,00
89	katalog	Dvojpalice PCP tl.22mm, 400x1000mm, úklid	soubor	-2,00000		
26						-21 388,21



Položkový rozpočet

Objednávka: **Rekonstrukce hygienických zařízení, MěÚ Hodonín, Národní třída 373/25 - 2.ETAPA**
 Místo: **Národní třída 25, Hodonín - STAVBA MÉNĚPRÁCE**

Objednatel: _____ IČ: _____

DIČ: _____

Zhotovitel: **SBD, spol. s r.o.**
U Elektrárny 3030/1
695 01 Hodonín

IČ: **26967731**

DIČ: **CZ26967731**

Rozpis ceny			Celkem
HSV			-1 946,76
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-1 946,76

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		-1 946,76 CZK
Základní DPH	21 %		-408,82 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			-2 355,58 CZK

v Hodoníně dne 29.4.2022

 Pavol Dvorský, jednatel

 Za objednatele

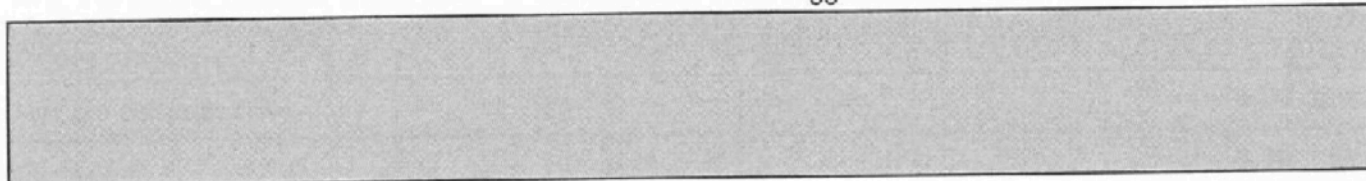
Seznam dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
96	Bourání konstrukcí	HSV			-1 259,75
97	Prorážení otvorů	HSV			-687,01
Cena celkem					-1 946,76

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce hygienických zařízení, MěÚ Hodonín, Národní třída 373/25, 2.ETAPA
O:	Národní třída 25, Hodonín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				-1 259,75
41	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2, demontáž původních dveřních křidel	kus	-2,00000		
42	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2, 21ks původních zárubní - 13x600,8x800	m2	-3,15000		
Díl: 97		Prorážení otvorů				-687,01
56	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	-0,24310		
57	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	-0,24310		
58	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	-0,24310		
59	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m, příplatek za dalších 25m	t	-1,21550		
60	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,24310		
61	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km, příplatek za dalších 10km, skládka Mutěnice	t	-2,43100		
62	979990111R00	Poplatek za skládku suti - stavební keramika	t	-0,24310		
26						-1 946,75



Položkový rozpočet

REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TRÍDA 373/25

2. ETAPA - B3 ZDRAVOTECHNIKA

Objednávka:

Místo

Objednatel: **MĚSTO HODONÍN**
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 53/1
695 35 HODONÍN

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **SBD, spol. s r.o.**
U Elektrárny 3030/1
695 01 Hodonín

IČ: **26967731**

DIČ: **CZ26967731**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-9 462,99
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-9 462,99

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-9 462,99 CZK
Základní DPH	21 %	-1 987,23 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		-11 450,22 CZK

v Hodoníně dne 20.9.2021

Pavol Dvorský, jednatel

Za objednatele

kapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
713	Izolace tepelné	PSV			-9 462,99
Cena celkem					-9 462,99

Položkový rozpočet

REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TŘÍDA 373/25

2. ETAPA - B3 ZDRAVOTECHNIKA

P.č. Díl:	Číslo položky	Název položky Izolace tepelné	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
13	713552111R00	Protipož. trubní ucpávka EI 120, do D 32 mm, stěna/strop	kus	-4,00000		
14	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	-0,00270		
26						-9 462,99

Položkový rozpočet

REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR. TŘÍDA 373/25

2. ETAPA - B 567 ZDRAVOTECHNIKA

Objednávka:

Místo

Objednatel: **MĚSTO HODONÍN**
MASARYKOVO NÁMĚSTÍ 53/1
695 35 HODONÍN

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **SBD, spol. s r.o.**
U Elektrárny 3030/1
695 01 Hodonín

IČ: **26967731**

DIČ: **CZ26967731**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-23 750,77
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-23 750,77

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-23 750,77 CZK
Základní DPH	21 %	-4 987,66 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		-28 738,43 CZK

v Hodoníně dne 29.4.2022

 Pavol Dvorský, jednatel

 Za objednatele

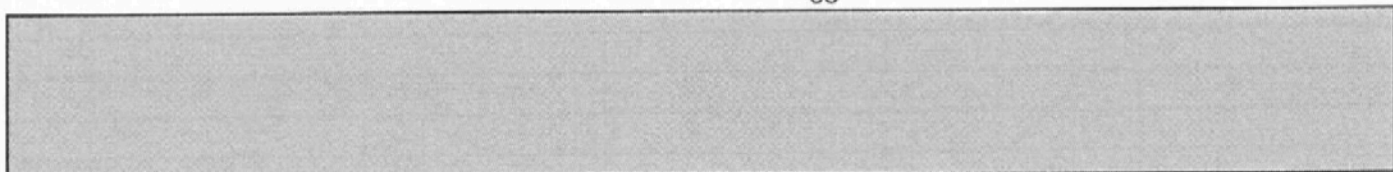
Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
713	Izolace tepelné	PSV			-18 908,77
725	Zařizovací předměty	PSV			-4 842,00
Cena celkem					-23 750,77

Položkový rozpočet

S:	REKONSTRUKCE HYG. ZAŘÍZENÍ, MĚÚ HODONÍN, NÁR.TŘÍDA 373/25
O:	2. ETAPA - B 567 ZDRAVOTECHNIKA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	Díl: 713	Izolace tepelné				-18 908,77
17	713552111R00	Protipož. trubní ucpávka EI 120, do D 32 mm, stěna/strop	kus	-3,00000		
18	713571113R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60 mm, EI 90, D 75 mm	kus	-3,00000		
19	713571115R00	Požárně ochranná manžeta hl. 60mm, EI 90, D 110 mm	kus	-2,00000		
20	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	-0,00230		
Díl: 725		Zařizovací předměty				-4 842,00
105	katalog	Dvojpolice PCP tl.22mm, 400x900-1200mm, úklid	soubor	-2,00000		
26						-23 750,77



Rozpočet Rekapitulace

Vypracoval: Petr Winkler

Akce: "REKONSTRUKCE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ, MĚSTSKÝ ÚŘAD
HODONÍN, NÁRODNÍ TŘÍDA 373/25"
2. ETAPA - MĚNĚPRÁCE

Předmět dokumentu: technika prostředí staveb
Stupeň dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby
Investor: Město Hodonín
Masarykovo náměstí 1
695 35 Hodonín

Obsah : D.1.4.d - silnoproudá elektrotechnika

Název systému		Cena
1	D.1.4.d - silnoproudá elektrotechnika	
Celkem bez DPH		-18 099,20 Kč

Všechny položky musí obsahovat dodávku i montáž, popř. softwarové vybavení, včetně drobného spojovacího a kotvicího materiálu (např. kotvy, závěsy, chráničky,...). Zhotovitel musí do ceny zahrnout veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku a montáž akce. Dodávka akce se předpokládá včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, normy, zákony ale i technologické postupy zvolených výrobců, které se na ně vztahují. Všechna zařízení, systémy rozvody, instalace a konstrukce budou oceňovány a dodávány plně funkční, tj. včetně všech komponentů, upevňovacích prvků, podpor, prostupů, apod.. Do všech činností musí zhotovitel zohlednit stavební přípomoc (např. drážky prostupy, respektive není-li uvedeno jinak). Zhotovitel bere na vědomí, že musí v ceně zohlednit jak dílčí tak celkové revize, zkoušky, regulace, atd.. Projektová dokumentace textová a grafická je nadřazena výkazu výměr, respektive rozpočtu nákladů. Zhotovitel je do ceny povinen zahrnout veškeré náklady spojené s případnou etapizací, realizací stavby za provozu a ve ztížených podmínkách. Zhotovitel musí v ceně zohlednit provizorní opatření vedoucí k zajištění stavby před vnějšími vlivy, zejména pak déšť, sníh, vítr. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba musí probíhat po částech, tak aby nedošlo k poškození stavby klimatickými vlivy. Zhotovitel musí provést na svůj náklad i zaškolení obsluhy a údržby na všech částech dodávky. Zhotovitel musí zohlednit náklady na přesun hmot a odvoz sutě a odpadů, včetně uložení (předpokládá se odpad z drážek, prostupů, atd.). Zhotovitel musí v ceně zohlednit náklady na pomocné lešení, konstrukce a stroje, které bude potřebovat pro realizaci díla.

Vybraný dodavatel stavby bude splňovat odborné kvalifikační předpoklady a nabídková cena bude obsahovat i práce v projektové dokumentaci a výkazu výměr neuvedené, ale nutné k bezpečnému a správnému stavebně technickému provedení stavby s ohledem na bezpečnost užívání a kolaudaci stavby.

Zhotovitel díla je povinen zkontrolovat specifikaci materiálu a prací s technickou zprávou a projektovou dokumentací. V případě rozporů, obraťte se na zhotovitele projektové dokumentace.

AKO:
 "REKONSTRUKCE HYGIENICKÝCH ZAŘÍZENÍ, MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN, NÁRODNÍ TŘÍDA 373/25"
 2. ETAPA - MĚNĚPRÁCE

Stupeň

dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

Investor:

Město Hodonín
 náměstí 1

Masarykovo
 695 35 Hodonín

Obsah:

D.1.4.d - silnoproudá elektrotechnika

Poř.

např. typ
 typ

Popis

Výměra MJ

Jedn. cena

Cena

Dodávka materiálu

Svítlidla

Typ N - svítidlo nouzové LED přisazené 1x3W, 350lm, 1hod, IP65, autotest, svítící při výpadku, včetně baterie Ni-Cd 3,6V, korpus plastový, barvy bílé, polykarbonátový kryt, rozměry 276 x 143 x 44 mm

-10 KS

40 1 OZNETE/3W/C/1/

103

104

Vedlejší rozpočtové náklady

Mimostaveništní doprava

-2 %

Náklady na umístění stavby

-1 %

Podružný materiál

-6 %

Podíl přidružené výroby

-3 %

105 1

106 2

107 3

108 4

109

110

Celkem:

-18 099,20 Kč