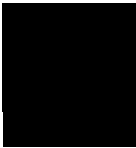
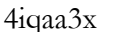


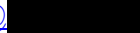


Dodatek č. 1
ke SMLouvĚ O DíLO
číslo: 20210560

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami


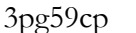

Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem:	Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající:	Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO:	48133990
DIČ:	CZ48133990
bankovní spojení:	Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu:	85508881/0710
č. účtu v případě sankce:	19-85508881/0710
kontaktní osoba:	
telefon:	
fax:	
e-mail:	 @ 
datová schránka:	4iqaa3x

(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma

se sídlem:	NEO BUILDER a.s.
spisová značka:	Přátelství 986/19, Uhřetěves, 104 00 Praha 10
zastoupena:	B 21996 vedená u Městského soudu v Praze
IČO:	Iana Nemes, předseda správní rady
DIČ:	05553750
bankovní spojení:	CZ05553750
číslo účtu:	Česká spořitelna, a.s.
kontaktní osoba	4413265339/0800
tel.:	
e-mail:	 @ 
datová schránka:	3pg59cp

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek č. 1“) ke SMLOUVĚ O DÍLO č. 20210560 ze dne 15. 10. 2021 (dále jen „Smlouva“), kterým se Smlouva mění následovně:

I. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 je zajištění realizace víceprací a tomu odpovídající navýšení celkové ceny díla a prodloužení celkové doby plnění díla s ohledem na současnou situaci ve stavebnictví, prodloužené dodací lhůty stavebních materiálů a komponentů nutných pro dodávku a montáž stavebních konstrukcí. Uvedené změny a popis příčin těchto změn jsou detailně popsány ve změnovém listu (dále též „ZL“) č. 1, který obsahuje vícepráce uvedené v jednotlivých položkách rozpočtu, a který se stává nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 3.

II.

1. V čl. III Doba plnění se ruší znění odst. 2. a nahrazuje se zněním:

2. Termín dokončení a předání díla: Zhotovitel se zavazuje dokončit a protokolárně předat způsobilé dílo objednateli v termínu do **110** kalendářních dnů od převzetí staveniště.

2. V čl. IV Cena za dílo a platební podmínky se ruší znění odst. 1. a nahrazuje se zněním:

1. Cena za dílo je cenou smluvní, je dána nabídkou zhotovitele ze dne 13. července 2021, a to **Položkovým rozpočtem – Příloha č. 2** této smlouvy a **ZL č. 1 – Příloha č. 3** této smlouvy a je členěna následovně:

a) cena za dílo byla stanovena jako cena pevná ve výši **3.691.322,90 Kč bez DPH**

(slovy tři miliony šest set devadesát jedna tisíc tři sta dvacet dva korun českých devadesát haléřů)

b) **DPH** ve výši celkem **775.177,81 Kč**

(slovy sedm set sedmdesát pět tisíc jedno sto sedmdesát sedm korun českých osmdesát jeden haléř)

c) celková cena za dílo činí **4.466.500,71 Kč včetně DPH**

(slovy čtyři miliony čtyři sta šedesát šest tisíc pět set korun českých sedmdesát jeden haléř)

Objednatel uhradí zhotoviteli pouze skutečně provedené práce a uskutečněné dodávky uvedené v položkovém rozpočtu a změnovém listu.

III. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

2. Dodatek č. 1 se včetně Smlouvy vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dodatku č. 1 včetně Smlouvy“ zajišťuje objednatel.

3. Dodatek č. 1 je platný ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která jej podepisuje jako poslední a účinný ode dne zveřejnění v registru smluv.
4. Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické formě a bude podepsán oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 včetně dílčího položkového rozpočtu

V Praze 17. 6. 2022

V Praze 16. 6. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**

NEO BUILDER a.s.

.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

.....
Iana Nemesh
předseda správní rady

Změnový list č 1

Název a místo akce: Dostavba a přestavba administrativní budovy
Objednatel: Správa státních hmotných rezerv ČR
 Sídlo: Šerikova 66/1, Praha Malá Strana, PSČ 150 85
 IČ/DIČ: 48133990/CZ48133990

Zhotovitel: NEO BUILDER a.s.
 Sídlo/místo podnikání: Prátelestvá 986/19, Uhřetěves, 104 00 Praha 10
 IČ/DIČ: 05553750 / CZ05553750

pořadové číslo	Položka	Cenová nabídka			
		mj.	počet	cena/mj.	cena celkem
.1	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	215,37	31,10	6698,01
.2	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	215,37	59,30	12771,44
.3	Lokální opravy stěn po oškrabání před stukem	m2	215,37	35,00	7537,95
.4	Potažení vnitřních stěn vápenným stukem tloušťky do 3 mm	m2	215,40	134,00	28863,60
.5	dodávka hliníkových dveří	kpl	1,00	21822,00	21822,00
.6	D+M chráničky, 2x 32mm	bm	48,00	31,00	1488,00
.7	D+M chráničky, 1x 11mm	bm	24,00	25,00	600,00
.8	D+M revizních dvířek v sdk podhledu 30x30cm plastová	ks	1,00	395,00	395,00
.9	Obklad konstrukcí sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m2	2,20	1339,50	2946,90
.10	dveře skleněné	ks	1,00	47315,00	47315,00
.11	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plně 1100x1970/2100mm	kus	1,00	-14400,00	-14400,00
	Celkem bez DPH				116037,90

Na montáž díla je záruka 60 měsíců a na zařízení 24 měsíců (pokud není výrobcem stanoveno jinak)

Datum 27.04.2022

