

**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

se sídlem: 17.listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava-Poruba

**Ubytovací služby a stravovací služby**

se sídlem: Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava-Poruba

zastoupena: Marií Stonišovou, ředitelkou Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

IČ: 619 89 100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola dle z.č.111/98 Sb. do obchodního rejstříku nezapsána  
(dále jen „pronajímatel“)

**a**

**EKONSPOL CZ s.r.o.**

se sídlem: Denisova 639/2, Ostrava, Moravská Ostrava, 702 00

zastoupena: jednatelem Ing. Alenou Kanalošovou

IČ: 64085368

DIČ: CZ64085368

zapsána do OR vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8508  
(dále jen „nájemce“)

uzavírají spolu tento

**Dodatek č. 21 ke smlouvě o nájmu č. 134**

Ustanovení smlouvy se mění a doplňuje takto:

1. a) Výše nájmu je stanovena měsíčně. Nájemné si smluvní strany sjednávají ve výši **10 285 Kč** za měsíc vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy. Nájemné nezahrnuje úhradu služeb spojených s nájmem.
1. b) Výši úhrady služeb spojených s nájmem si smluvní strany sjednávají ve výši **5 530 Kč** za měsíc vč. DPH dle výpočtového listu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. V souvislosti se zavedením Kontrolního hlášení DPH od 1.1.2016 je nutno fakturovat částky, které přesahují 10 000 Kč. Faktury za nájemné a služby budou vystavovány měsíčně.

Smlouva se uzavírá na základě tohoto dodatku na dobu určitou **do 31.1.2018 s účinností od 1.2.2017**. V případě změny sazby DPH se výše nájemného a služeb mění k datu účinnosti změny DPH.

Ostravě dne 26.1.2017

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava  
Ubytovací služby a stravovací služby  
Studentská 1770  
700 32 Ostrava-Poruba  
IČ: 61989100 DIČ: CZ61989100

.....  
Pronajímatel

EKONSPOL CZ s.r.o.  
Provozovna: Studentská 1770  
708 32 Ostrava - Poruba  
DIČ CZ64085368

.....  
Nájemce

Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba  
 Ubytovací služby a Stravovací služby, Studentská 1770/1, 700 32 Ostrava - Poruba

**Výpočtový list na období od 1. 2. 2017 do 31. 1. 2018**

**Evidenční číslo: 134**

**Pronajímatel:**

Vysoká škola báňská-Technická univerzita Ostrava  
 17. listopadu 15/2172  
 708 33 Ostrava - Poruba  
 IČ: 619 89 100  
 DIČ: CZ61989100

**Nájemce:**

EKONSPOL CZ s.r.o.  
 Denisova 639/2  
 702 00 Ostrava  
 IČ: 640 85 368  
 DIČ: CZ64085368

<b>Předmět</b>	<b>Cena bez DPH/měsíc</b>	<b>Sazba DPH (%)</b>
<b>Rozpis služeb spojených s nájmem:</b>		
Teplo 102m2*0,56Kč/m2/den*365/12	1 737,40	15
Vod., stoč. 0,036m3/osoboden*9os. *22dní*66,63Kč/r	474,94	15
<b>Mezisoučet s 15% sazbou</b>	<b>2 212,34</b>	<b>15</b>
El. energie 2,82Kč/kWh*22,1kWh/den*22dní	1 371,08	21
Odpady 1790 Kč/kontejner/měs./3	596,67	21
Internet	500,00	21
<b>Nájemné 102m2*1000Kč/m2/12</b>	<b>8 500,00</b>	<b>21</b>
<b>Mezisoučet s 21% sazbou</b>	<b>10 967,75</b>	<b>21</b>

<b>Daňová rekapitulace:</b>	<b>sazba DPH</b>	<b>DPH/měs.</b>	<b>DPH</b>	<b>Kč/měsíc</b>
<b>Služby spojené s nájmem</b>	15%	2 212,34	331,85	2 544,19
	21%	10 967,75	2 303,23	13 270,98
<b>Celkem</b>		<b>13 180,09</b>	<b>2 635,08</b>	<b>15 815,17</b>
Haléřové vyrovnání				-0,17
<b>Celkem</b>				<b>15 815,00</b>
<b>Celkem k úhradě za měsíc</b>				<b>15 815,00</b>

V Ostravě 26.1.2017

Zpracovala: Ing. Koptová

