



Dodatek č. 7 ke smlouvě

č.j. VS-110610/ČJ-2016-8026PR ze dne 10.7.2016
(dále jen „**dodatek**“)

uzavřený mezi smluvními stranami

ČESKÁ REPUBLIKA

Vězeňská služba České republiky,

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,

jejímž jménem právně jedná na základě pověření generálního ředitele

č.j.: VS-28962-74/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1.4.2021

Vrchní rada plk. Mgr. Zbyněk Červený, ředitel Věznice Oráčov

Adresa pro doručování: Vězeňská služba ČR, Věznice Oráčov

Oráčov 159

270 32 Oráčov

IČO: 00212423

DIČ: při výkonu působnosti v oblasti veřejné zprávy se VS ČR nepovažuje dle zákona č. 235/2004 Sb., za osobu povinnou k DPH

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXX

č. ú.: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „*Pronajímatel*“)

a

glue + more s.r.o.

se sídlem: Ústrašín 5, PSČ 393 01 Pelhřimov

zastoupená: Ladislav Růžička, jednatel společnosti

IČO: 48203963

DIČ: CZ48203963

Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX.

č. účtu: XXXXXXXXXXXXX

(dále jen „*Nájemce*“)

Článek I.

Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku je ujednání stran o změně smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. j. VS-110610/ČJ-2016-8026PR, uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami dne 10.7.2016 (dále jen "smlouva"), a to tak, jak je v čl. II. tohoto dodatku uvedeno.

Článek II.

Změna Smlouvy

(1) Smlouva se tímto dodatkem **mění** takto:



Článek V. Nájemné

5.1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za užívání předmětu nájmu nájemné v celkové výši 26 160,34 Kč (slovy: dvacet šest tisíc sto šedesát korun českých třicet čtyři haléřů) měsíčně.

Nájemné za nebytové prostory stanovené pro období od 1.6.2022 do 31.12.2022 se upravuje následujícím způsobem:

- nájemné za nebytové prostory (pronájem výrobních prostorů, skladových prostorů a ostatních prostorů) se zvyšuje o vyhlášený koeficient inflace ČSÚ za rok 2021 ve výši 3,8% na částku 15 341,28 Kč (slovy: patnáct tisíc tři sta čtyřicet jedna korun českých dvacet osm haléřů) měsíčně,

- nájemné za venkovní manipulační plochu se zvyšuje o vyhlášený koeficient inflace ČSÚ za rok 2021 ve výši 3,8% na částku 2 219,06 Kč (slovy: dva tisíce dvě stě devatenáct korun českých šest haléřů) měsíčně.

Celkové nájemné za nebytové prostory pro období od 1.6.2022 do 31.12.2022 je 17 560,34 Kč (slovy: sedmnáct tisíc pět set šedesát korun českých třicet čtyři haléřů) měsíčně.

Článek III. Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření oběma smluvními stranami, **účinnosti** nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ze dne 24. listopadu 2015 o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění dodatku zajistí zhotovitel. Nebude-li tento dodatek, který nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění, uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byl uzavřen, platí, že je zrušen od počátku. To neplatí v případech dle ust. § 7 odst. 2 a 3 zákona o registru smluv.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- (3) Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že tento dodatek nebyl uzavřen v tísní, ani z jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že si jej před podpisem obě strany řádně přečetly.

V Oráčově dne:

V Ústrašíně dne:

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

Vrchní rada
plk. Mgr. Zbyněk Červený
ředitel Věznice Oráčov

Ladislav Růžička
jednatel společnosti
glue + more s.r.o.