

32/2022/BVD
2022/0449/EM

č.sml. 7700103179_1/BVB

SMLOUVA

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o provedení stavby

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, v platném znění a ve smyslu § 110 odst. 2) písm. a) zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav, Mladá Boleslav I, PSČ 293 01

IČO: 00238295 DIČ: CZ00238295

Bankovní spojení: obočka Mladá Boleslav

dále jen „*budoucí povinný*“

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, PSČ 400 01

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

Bankovní spojení:

Zastoupena na základě plné moci společností

Gas Net Služby, s.r.o.

Sídlo: Brno-Zábřovice, Plynárenská 499/1, PSČ 602 00

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci:

dále jen „*budoucí oprávněný*“

I. Úvodní ustanovení

Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků KN **parcely č. 1164/11**(ostatní komunikace, ostatní plocha), **1167/7** (ostatní komunikace, ostatní plocha), **1167/31**(ostatní komunikace, ostatní plocha), **1171/1**(ostatní komunikace, ostatní plocha),**1171/11**(ostatní komunikace, ostatní plocha),**1172/5**(ostatní komunikace, ostatní plocha),**1172/11**(ostatní komunikace, ostatní plocha),**1347/1**(ostatní komunikace, ostatní plocha) **k. ú. Mladá Boleslav**, zapsaných na LV č. 10001 **pro k. ú. Mladá Boleslav** u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Mladá Boleslav (dále jen „*budoucí služební pozemek*“).

II. Předmět smlouvy

1. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu „**REKO MS (NTL/STL Plynovody) Mladá Boleslav – Šámalova+4**“ - stavba plynárenského zařízení, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „*plynárenské zařízení*“) na budoucím služebném pozemku, pokud budoucí povinný dodrží podmínky stanovené ve vyjádření odboru dopravy a hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav ze dne 3. 11. 2020 čj. ODSH—280/9-2020-74/164, která jako příloha č.2 tvoří nedílnou součást této smlouvy a případně v rozhodnutí o zvláštním užívání místních komunikací z důvodu realizace stavby, které bude vydáno na žádost budoucího oprávněného rovněž odborem dopravy a silničního hospodářství. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Smluvní strany se dohodly, že do jednoho roku ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému doručen kolaudační souhlas k plynárenskému zařízení nebo jiný doklad, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do 31.12.2024 budoucí oprávněný prokazatelně doručí návrh smlouvy o zřízení věcného břemene v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanoveními § 1257 - 1266 a § 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „*vlastní smlouva*“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnému pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat na budoucím služebném pozemku plynárenské zařízení,
 - b) právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení(dále jen „*věcné břemeno*“).
3. Smluvní strany se dále dohodly na rozsahu věcného břemene v rámci ochranného pásma 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Přesný rozsah věcného břemene bude zakreslen v geometrickém plánu, jenž bude vyhotoven na náklady budoucího oprávněného po geodetickém zaměření stavby a stane se nedílnou součástí vlastní smlouvy.
2. Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků vlastní smlouvy a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému.
3. Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 60 dnů od jejího doručení vlastní smlouvu podepsat, a prokazatelně ji doručit budoucímu oprávněnému.
4. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu, jejíž výše bude s ohledem na druh dotčení služebného pozemku a skutečného provedení stavby určena:
 - a) u komunikací pro motorová vozidla - sazbou 1000,- Kč/bm
- sazbou 30,- Kč/bm za protlak pod komunikací
 - b) u komunikací pro pěší (chodníku) - sazbou 450,- Kč/bm současně s povinností opravit komunikaci pro pěší (chodník) ve všech jejích konstrukčních vrstvách, jak bude uloženo rozhodnutím správního orgánu v rámci územního či stavebního řízení
- sazbou 500,- Kč/smlouva, pokud bude umístěno podzemní vedení (výkop) podélně v této komunikaci pro pěší (chodníku), a to za podmínky, že takto dotčená komunikace pro pěší (chodník) bude opravena v celé její šíři a ve všech konstrukčních vrstvách, jak bude uloženo rozhodnutím správního orgánu v rámci územního či stavebního řízení a za použití nových materiálů
- sazbou 30,- Kč/bm za protlak pod komunikací pro pěší
 - c) u pozemků s nezpevněným povrchem - sazbou 20,- Kč/bmCeny jsou bez DPH.
5. Budoucí oprávněný je povinen uhradit městu poplatek za zábor veřejného prostranství v souladu s obecně závaznou vyhláškou č. 3/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, případně sjednat nájem pozemků ve vlastnictví města dotčených stavbou.
6. Jednorázovou úplatu za zřízení věcného břemene se budoucí oprávněný zavazuje zaplatit budoucímu povinnému před podáním návrhu na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.
7. Smluvní strany se dohodly, že vlastní smlouva bude vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.
8. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucího povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém

případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.

9. Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv strpět.
10. Návrh na zápis věcného břemene na základě vlastní smlouvy bude příslušnému katastrálnímu úřadu předložen budoucím oprávněným, který ponese náklady spojené se zřízením věcného břemene.

IV. Ostatní ujednání

1. Budoucí povinný prohlašuje, že služební pozemek je bez faktických i právních vad a že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily řádnému výkonu práv odpovídajících věcnému břemenu. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je mu dobře znám právní i faktický stav služebního pozemku.
2. Náklady spojené s běžným udržováním budoucího služebního pozemku ponese budoucí povinný.
3. Budoucí povinný prohlašuje, že si je vědom všech s plynárenským zařízením souvisejících omezení a že bude dodržovat příslušné ochranné pásmo a zdrží se v něm všech činností, jež by narušovaly bezpečný a plynulý provoz plynárenského zařízení.
4. Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucímu služebnímu pozemku na třetí osobu před uzavřením vlastní smlouvy zavazuje postoupit za souhlasu budoucího oprávněného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a touto třetí osobou. V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.
5. Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení, případně jeho části, na třetí osobu před uzavřením vlastní smlouvy zavazuje postoupit za souhlasu budoucího povinného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a touto třetí osobou.
6. Vlastník pozemku si vyhrazuje právo schválit podmínky realizace každé části jednotlivých etap výstavby plynárenského zařízení. Pokud dojde k zahájení prací na realizaci výstavby plynárenského zařízení bez předchozího projednání konkrétních podmínek realizace, ruší vlastník pozemků ke dni zahájení takových prací udělení práva k provedení stavby, uvedené v článku II. odst. 1. této smlouvy. To neplatí v případě, že se smluvní strany dohodly na předpokládaném termínu realizace stavby, uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy na koordinačním jednání dne 19.5.2021. Zápis z koordinačního jednání je jako příloha č. 3 nedílnou součástí této smlouvy.

V. Další práva

1. Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VI. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv bez zbytečného odkladu zveřejní budoucí povinný.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv. Její platnost je omezena v Čl. II odst. 2 této smlouvy. Po marném uplynutí lhůty uvedené v Čl. II odst. 2 této smlouvy pozbývá platnosti a práva a povinnosti smluvních stran založené touto smlouvou zanikají.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze prodloužit oboustranně podepsaným písemným dodatkem k této smlouvě, a to na základě písemné žádosti budoucího oprávněného, doručené budoucímu povinnému do jeho sídla, a to nejpozději 30 dnů před uplynutím lhůty stanovené v článku II. odst. 2 této smlouvy. Budoucí povinný se zavazuje, že poskytne nezbytnou součinnost, aby dodatek k této smlouvě s budoucím oprávněným

byl uzavřen do konce lhůty uvedené v článku II. odst. 2 této smlouvy. V pochybnostech se má za to, že písemná žádost byla doručena třetí pracovní den od jejího prokazatelného odeslání prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb.

3. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 obdrží strana budoucí povinná a 2 strana budoucí oprávněná.
4. Přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky ve smyslu § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění, se vylučuje.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřely v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek a že s obsahem smlouvy souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

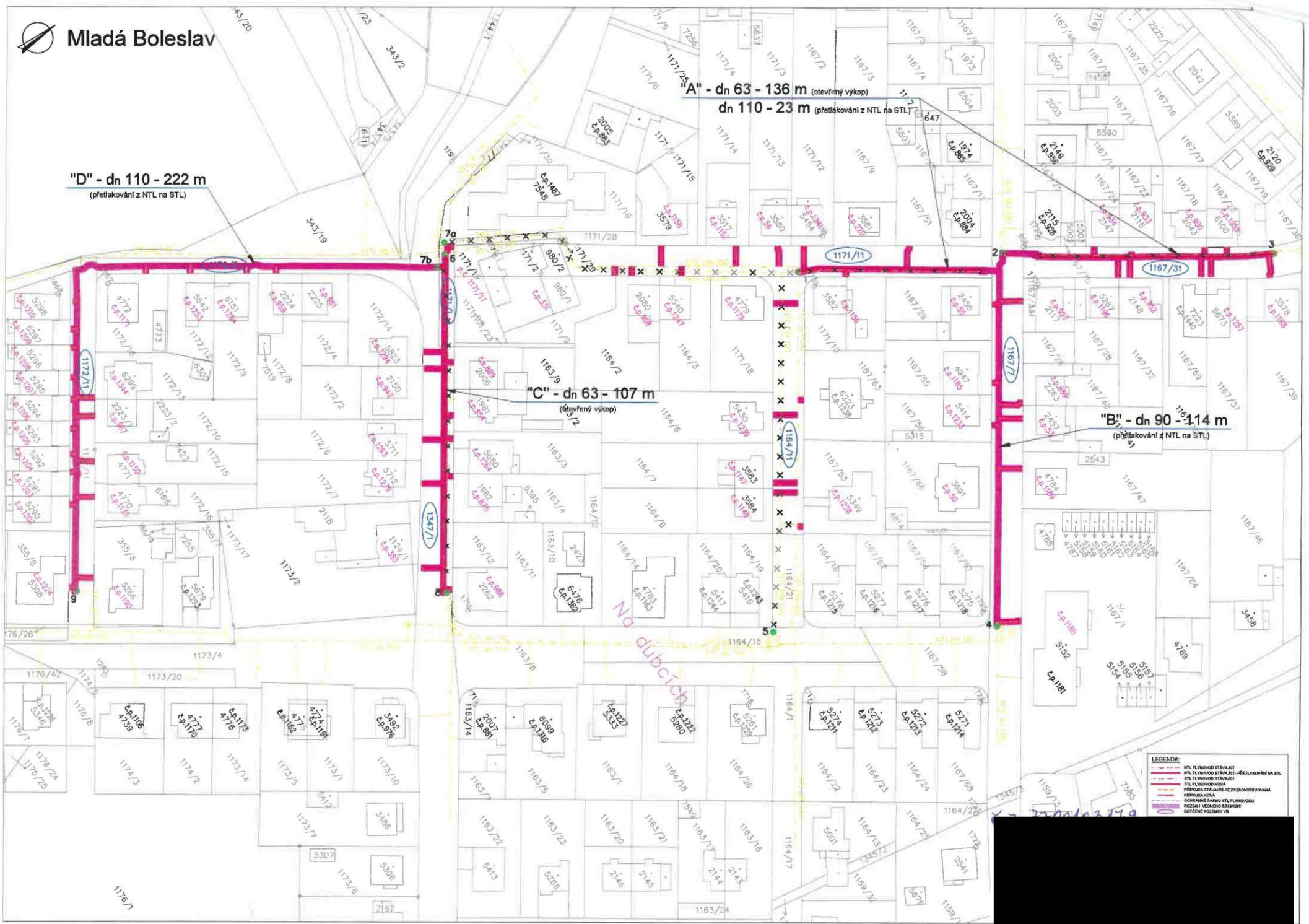
Příloha: č. 1 - situace v mapě KN

Příloha: č. 2 - vyjádření ODSM z 3.11.2020

Příloha: č. 3 - Zápis z koordinačního jednání

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo schváleno v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích usnesením Rady města Mladá Boleslav č. 4519 ze dne 7. března 2022



"A" - dn 63 - 136 m (otevřený výkop)

dn 110 - 23 m (přetlakování z NTL na STL)

"D" - dn 110 - 222 m

(přetlakování z NTL na STL)

"C" - dn 63 - 107 m

(otevřený výkop)

"B" - dn 90 - 114 m

(přetlakování z NTL na STL)

Na dubčích

LEGENDA:

- NTL PL PLYNOVOD STAVAJÍCÍ
- NTL PLYNOVOD STAVAJÍCÍ - PŘETLAKOVÁNÍ NA STL
- STL PLYNOVOD STAVAJÍCÍ
- STL PLYNOVOD NOVKA
- PŘÍPOJKA STAVAJÍCÍ KE ZREKONSTRUOVANÉ
- STAVAJÍCÍ
- SOUHRNNÉ PÁSMO STL PLYNOVODU
- PŘÍPOJKA MĚŘENÍ MĚŘENÍ
- DOTYČNÉ POZEMKY V8



Magistrát města Mladá Boleslav

odbor dopravy a silničního hospodářství – oddělení silničního hospodářství
Komenského nám. 61, 293 01 Mladá Boleslav, tel. 326 716 321

GasNet, s.r.o.
Klíšská 940/96
400 01 Ústí nad Labem - Klíše
zastoupena společností
INGAS PRAHA spol. s r.o.
Litevská 1174/8
100 00 Praha 10

VÁŠ DOPIS ZE DNE: 25.10.2020
NAŠE ZN.: ODSH-280/9-2020-74/164
DATUM: 3.11.2020

VYŘIZUJE:
TEL.:
E-MAIL:

Vyjádření k projektové dokumentaci na stavbu „Reko MS (NTL/STL plynovody) Mladá Boleslav – Šámalova + 4“

Odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, oddělení silničního hospodářství, jako majetkový správce místních a veřejně přístupných účelových komunikací ve vlastnictví Statutárního města Mladá Boleslav, k předložené PD (Projekt pro územní řízení 08/2020, projektant INGAS PRAHA spol. s r.o., zak. č.: 821400033970) sděluje:

Souhlasíme s uložení NTL a STL plynovodů včetně přípojek do silničních pozemků MK, s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a smlouvy o právu provést stavbu, s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení (sloučeného územního a stavebního řízení, územního souhlasu) za těchto podmínek:

- 1) Stavba bude provedena dle předložené PD.
- 2) Přesná trasa uložení bude odsouhlasena správcem místních komunikací na místě stavby.
- 3) Umístění nezbytných technologických prvků bude při výstavbě odsouhlaseno správcem místních komunikací.
- 4) Zásah do volného terénu bude v celé délce dotčené stavbou proveden v následující skladbě:
 - Ornice bude sejmuta a uložena samostatně.
 - Bude proveden hutněný zásyp rýhy stávajícím výkopkem.
 - Povrch bude uveden do původního stavu rozprostřením ornice a osetím travním semenem.
- 5) Zásah do místní komunikace s asfaltovým povrchem bude v celé délce dotčené stavbou proveden v následující skladbě:
 - Bude proveden hutněný zásyp rýhy dobře zhutnitelným materiálem.
 - Štěrka fr. 32-63 mm tl. 150 mm
 - Štěrkožrť fr. tř. 0-63 mm, 2 x 150 mm, celkem tl. 300 mm
 - ACP 16+ v šíři rýhy 2 x 50 mm, celkem tl. 100 mm
 - ACO 11+ přes všechny přípojky (při vzdálenosti menší než 10m) v šíři ½ vozovky včetně současné pracovní spáry nebo v celé šíři komunikace (dle místa vedení plynovodu v MK) s přesahem min. 0,3 m od okrajů vnější rýhy tl. 50 mm

- pokládka bude provedena strojně finišerem (tvar a rozsah bude odsouhlasen správcem místních komunikací před zahájením pokládky)
- ACO 11+ v šíři ½ vozovky včetně současné pracovní spáry nebo v celé šíři komunikace (dle podélného umístění plynovodu v MK) tl. 50 mm, pokládka bude provedena strojně finišerem (rozsah bude odsouhlasen správcem místních komunikací před zahájením pokládky)
 - Spáry budou proříznuty a ošetřeny asfaltovou zálivkou za horka
- 6) **Zásah do chodníku ze zámkové dlažby bude v celé délce dotčené stavbou proveden v následující skladbě:**
- Bude proveden hutněný zásyp rýhy dobře zhutnitelným materiálem.
 - Štěrkodrt' fr. tř. 0-63 mm, tl. 150 mm
 - Ložní vrstva DDK fr. 2-4 mm, tl. 50 mm a předlažba ze stávající dlažby v celé šíři chodníku (případnou chybějící dlažbu dodá zhotovitel na vlastní náklad)
- 7) **Případné poškození povrchu MK (MIMO POVOLENÝ ZÁSAH) bude toto neprodleně nahlášeno správci MK, odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav** [redacted] bude provedena dle požadavku správce MK.
- 8) Případně bude obnoveno poškozené vodorovné dopravní značení v dotčeném úseku. Obnova bude provedena plástem.
- 9) Budou provedeny **hmatné úpravy pro nevidomé a slabozraké.**
- 10) **Oprava povrchů MK musí být provedena odbornou firmou.**
- 11) Použitelný vytěžený materiál bude odvezen na skládku města dle pokynu správce místních komunikací.
- 12) Vybouraný nepotřebný materiál bude odvezen na skládku
- 13) Bude zachováno stávající dopravní značení a mobiliář města (popř. demontováno a zpětně osazeno).
- 14) Bude provedeno výškové urovnání vnějších znaků IS do nivelety MK (uzávěry, poklopy, šachty, atd.).
- 15) Případné práce v blízkosti kabelového vedení a stožárů veřejného osvětlení bude konzultováno se správcem a provozovatelem VO - firmou Ing. Bohuslav Ottomanský – [redacted]
- 16) **Před zahájením prací zhotovitel pořídí FOTODOKUMENTACI stávajícího stavu.**
- 17) Při provádění stavby **nesmí dojít k poškození městské zeleně.**
- 18) Při provádění výkopové rýhy v MK (vozovky, chodníky, odstavňá a parkovací stání, atd.) musí být dodržovány technické podmínky TP 146 Povolování a provádění výkopů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací, včetně zajištění řádného hutnění a vhodnosti zásypů ve smyslu TP 146.
- 19) Uložení inženýrských sítí v MK musí být v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, zejména min. krytí těchto inženýrských sítí.
- 20) Před vydáním povolení ke stavbě si investor vyžádá **povolení zvláštního užívání MK pro umístění inženýrských sítí v silničních pozemcích** v souladu s § 25 odst. 6 písm. d) zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Příslušný silniční správní úřad je odbor dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav, oddělení dopravy a správy dopravy. Povolení se vystavuje na dobu životnosti inženýrských sítí.
- 21) Před zahájením prací v MK investor uzavře **smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu na pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví Statutárního města Mladá Boleslav.**
- 22) Po vydání povolení ke stavbě a před zahájením prací v MK, požádá zhotovitel odbor dopravy a SH Magistrátu města Mladá Boleslav, oddělení dopravy a správy dopravy o **povolení zvláštního užívání místních komunikací pro provádění stavebních prací, povolení příp. uzavírek či stanovení přechodné úpravy provozu** (při pracích v blízkosti komunikací z důvodu bezpečnosti provozu i bezpečnosti pracovníků zhotovitele).
- 23) Na výkopové práce s charakterem zvláštního užívání MK (zpevněné plochy – vozovky, chodníky, odstavňá a parkovací stání, atd.) se **uplatňuje kauce na zajištění příp. opravy**

(nad 10 m²; 3 tis. Kč/m²; uvolňuje se postupně – 30% po předání, 30% po 1. roce, zbytek po 2 letech).

- 24) Stavební práce v MK není možné provádět v období od 1.11. do 31.3. z důvodu zajišťování zimní údržby komunikací.
 - 25) Místní poplatky za provedení výkopových prací vyměří ekonomický odbor MMMB za období od zahájení výkopových prací do předání komunikace v původním, bezpečném a provozuschopném stavu.
 - 26) Pokud žadatel na výzvu vlastníka komunikace neuvede komunikaci do původního, bezpečného a provozuschopného stavu v dané lhůtě, uvede vlastník komunikace komunikaci do původního, bezpečného a provozuschopného stavu na náklady žadatele.
 - 27) Vyjádření k PD má platnost 2 rok
- S pozdravem

Na vědomí: odbor dopravy a SH, oddělení dopravy a správy dopravy Magistrátu města Mladá Boleslav
odbor správy majetku města Magistrátu města Mladá Boleslav

Pittnerová, Kateřina

Od:
Odesláno:
Komu:
Kopie:
Předmět:

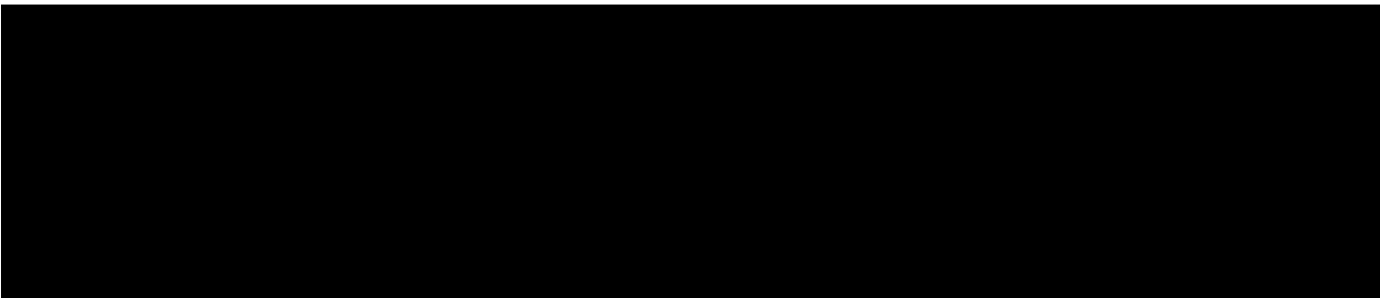
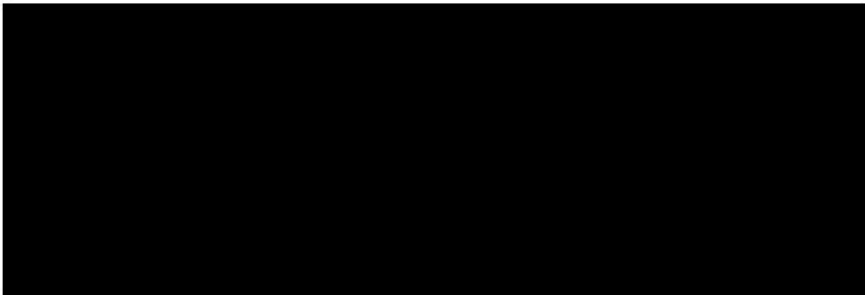
r.o. - (MLB č. 2021354824)
2021354824-3 UVJPG

Dobrý den,

odbor dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města Mladá Boleslav, oddělení silničního hospodářství jako majetkový správce místních a veřejně přístupných účelových komunikací ve vlastnictví Statutárního města Mladá Boleslav k existenci TZ v dané lokalitě „Dubce“ sděluje:

- v řešené lokalitě se nachází přípojky k uličním vpustím, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Mladá Boleslav (situace v příloze).
- v řešené lokalitě se nachází veřejné osvětlení. Na území celého města veřejné osvětlení provozuje a spravuje na základě smlouvy z výběrového řízení subjekt [redacted] prosím vyžádejte přesné podklady k existenci sítě VO.
- v řešené lokalitě se nachází vodovod a splašková kanalizace, které jsou v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

S pozdravem



2

Magistrát města Mladá Boleslav
Odbor stavební a rozvoje města – oddělení památkové péče
Komenského náměstí 61, 293 49 Mladá Boleslav

V Mladé Boleslavi dne 29. 10. 2020

INGAS PRAHA, spol. s r.o.
Litevská 1174/8
100 00 Praha 10

Sdělení ve věci: „REKO MS (NTL/STL plynovody) Mladá Boleslav – Šámalova + 4“

K Vaší předmětné žádosti ze dne 29. 9. 2020, kde přílohou je projekt pro územní rozhodnutí - průvodní zpráva, souhrnná technická zpráva, situační výkres širších vztahů a katastrální situační výkres „**REKO MS MLADÁ BOLESLAV – ŠÁMALOVA+4 (NTL a STL PLYNOVODY)**“, který vypracoval [redacted] č. 821400033970, sdělujeme z hlediska zájmu památkové péče následující:

Realizace akce „REKO MS MLADÁ BOLESLAV – ŠÁMALOVA+4 (NTL a STL PLYNOVODY)“, dle předložených výkresů, kde záměrem je rekonstrukce plynovodů a plynovodních přípojek v ulici Šámalova, Sluneční, Na Pískách, Východní a Prostřední v Mladé Boleslavi, se nedotýká zájmů státní památkové péče ve správním obvodu Mladá Boleslav.

Upozorňujeme, že před prováděním zemních prací (snímání vrstev povrchu, inženýrské objekty, zásypy kleneb) je nutno podle ustanovení § 22 odst. 2 památkového zákona, předem uvědomit Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, Praha 1. Oprávněnou organizací k provádění archeologických výzkumů ve správním obvodu Mladá Boleslav je i Ústav archeologické památkové péče středních Čech Praha, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10 [redacted] každý stavebník ve středočeském kraji musí provést oznámení vůči Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav je v rámci tohoto zákona určen, aby uplatňoval na základě oznámení stavebníka požadavek na záchranný archeologický výzkum a koordinoval archeologické výzkumy.

[redacted]

Dobrý den,

žádám Vás o vyjádření k technické infrastruktuře.

Důvod žádosti: Stavební řízení / dodatečné stavební povolení

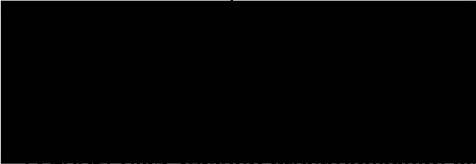
Název akce: Reko MS STL/NTL plynovody Mladá Boleslav Šámalova + 4

Žádost a případné přílohy jsou ke stažení zde:

<https://utilityreport.eu/collect/GetZipForSubjectT1?id=C52025AZQRVaKLHtdTcNTQ%3D%3D>

S pozdravem

INGAS PRAHA spol. s r.o.


(Žádost byla zasílána prostřednictvím služby UtilityReport. Pokud chcete reagovat, nepoužívejte tlačítko Odpovědět.
Kontakt na žadatele naleznete výše v e-mailu.)

Zápis z koordinačního jednání magistrát Mladá Boleslav

Proběhlo dne 19.5.2021

1. Podchlumí:

GasNet nemáme PZ

Vak MB zahájil stavební práce na kanalizaci 08-09/2020, bude domluven rozsah opravy hlavní komunikace

2. Třída Václava Klementa:

Město Mladá Boleslav vypisuje výběrové řízení na dodavatele rekonstrukce křižovatky TVK a Boženy Němcové, sdělí vítězného dodavatele.

GasNet v současné době provádí realizaci obnovy plynovodu v úseku od ulice Boženy Němcové po Laurinovu

Vak MB počítá s obnovou vodovodu v křižovatce s ulicí Boženy Němcové, osloví vítězného dodavatele Města o provedení stavebních prací

3. MB náměstí Republiky cyklostezka :

GasNet nebudeme rekonstruovat

Vak MB nepočítá s obnovou svých inženýrských sítí

4. Cyklostezka Bezděčín:

GasNet nebudeme rekonstruovat

Vak MB v roce 2019 a 2020 provedena obnova vodovodu v koordinaci s dodavatelem města, v letošním roce společně s městem Mladá Boleslav realizujeme výstavbu nové oddílné kanalizaci v rezidenční čtvrti Bezděčín

5. Cyklostezka Chrást:

GasNet nebudeme rekonstruovat

Vak MB nezná zatím přesnou trasu, žádáme město o situaci cyklostezky, až bude k dispozici

6. Boženy Němcové:

Město posunulo realizace rekonstrukce ulice Boženy Němcové na rok 2023 (prozatím není prioritou), správci IS se podle toho zařídí

GasNet v komunikaci STL z roku 2002 – nebudeme rekonstruovat a NTL z roku 1966 – máme v plánu rekonstruovat. Prozatím v rámci TVK pouze přepoj do ulice. Je potřeba upřesnit případný rozsah rekonstrukce komunikace

Vak MB má připravenou projektovou dokumentaci na obnovu vodovodu a kanalizace. Bude čekat na koordinaci s městem

7. Laurinova - Žižkova:

Koordinovaná akce GasNet a Vak MB realizace 2025-2027 rozsah ulice Laurinova, Žižkova, S.K. Neumanna, J.R.z Dubé a Novákova . Město zvaží koordinaci GasNet a Vak MB.

GasNet s realizací počítáme po etapách od roku 2025, dojde ke změně tlakové hladiny z NTL na STL, práce na sebe musí postupně navazovat.

Vak MB si prověřil rozsah obnovy vodovodů, prověřuje dále stav kanalizačních stok, příští rok počítá s projekční přípravou

8. Laurinova v úseku od ulice Dukelská po Jičínskou

Město Mladá Boleslav plánuje kompletní rekonstrukci komunikace. **GasNet a Vak MB** se nutně potřebují provést výměnu svého zařízení.

GasNet počítáme s rekonstrukcí PZ, část v rámci obnovy ulice Žižková, část samostatně v koordinaci, předběžně 2026 - 2027

Vak MB počítá s obnovou dožitého vodovodu a kanalizace, která je v této ulici ve špatném technickém stavu

9. Husova:

Uvažovaný odklad realizace na roky 2023-2024

GasNet křižovatka řešena v rámci TVK v roce 2021, jinak máme zde PZ z roku 1966, v budoucnu plánujeme rekonstrukci PZ.

- Vak MB pokud by se měla řešit celá ulice Husova, bude nutné vyměnit vodovod a řešit obnovu kanalizačních stok
- 10. Bezručova, Arbesova:**
Společná koordinace, Město má rozděleno na 2 etapy (1. etapa Arbesova Bezručova v úseku od Václavkovi po Arbesovu, 2. etapa Bezručova od Arbesovi po Čechovu ulici). Město vybralo dodavatele na stavební práce stavební společnost H-Intes
GasNet v rámci dohodnuté koordinace s Městem a VaK MB v roce 2021, příprava smlouvy o spolupráci, stavbu realizuje dodavatel Rekomont
Vak MB realizace Arbesova-Bezručova v roce 2021 (koordinace s GasNet a Městem) a Vandrovka, Okružní v roce 2022, příprava smlouvy o spolupráci, stavbu realizuje dodavatel Rekomont
- 11. Jilemnického:**
Předpoklad realizace rekonstrukce ulice v roce 2022. Město se vyjádří k termínu realizace rekonstrukce
GasNet NTL z roku 1967, podléhá rekonstrukci PZ, prosím zaslat rozsah a potvrzení realizace ze strany Města v roce 2020 . PD v 05/22 REA nejdříve v 06/22
Vak MB prověřuje stávající stav vodovodu a kanalizace, na kanalizaci byl proveden stavebně technický průzkum
- 12. Most přes Klenici:**
Bude se řešit pouze mostek, nutné řešení kanalizace přilehlých objektů, v letošním roce nebude realizováno
GasNet nemáme v této části PZ
Vak MB na mostě v ul. Pražská je vodovod, který je nutné vyměnit (zajistív koordinaci VaK), v ul. Nádražní je vodovod umístěn v korytě Klenice pod mostem
- 13. Vodkova:**
Probíhá realizace v roce 2021, Dodavatel Vak MB Brabec a Brabec stavební, dodavatel Města Mladá Boleslav H-intes
GasNet NTL z roku 2004 bez úniků, nebudeme rekonstruovat
Vak MB provádí v letošním roce kompletní obnovu stávajícího vodovodu PE 110 a částečnou rekonstrukci stávajících veřejných kanalizačních profilů v roce 2021 v koordinaci s městem MB, smlouva o spolupráci uzavřena
- 14. MB [redacted] (obsahuje ul. ŠAMALOVA)**
Dohodnuta koordinovaná realizace Vak MB a GasNet v letech 2022-2026 (přesný rozsah viz příložená situace) Možná koordinace Města Mladá Boleslav.
GasNet PD 07/21 REA 2022
Vak MB příprava projektové dokumentace obnovy vodovodů a kanalizací po jednotlivých etapách
- 15. MB Čejetice:**
Dohodnuta koordinovaná realizace Vak MB a GasNet v letech 2024-2027 (přesný rozsah viz příložená situace) Možná koordinace Města Mladá Boleslav.
GasNet rekonstrukce rozdělena do 4. etap od roku 2024
Vak MB prověřil rozsah obnovy vodovodních řadů, bude prověřovat současný stav kanalizačních stok
- 16. MB ulice Pod Skalou:**
Dohodnuta koordinovaná realizace Vak MB a GasNet v roce 2024 (přesný rozsah viz příložená situace)
GasNet projekt do 03/2023, realizace 2024
Vak MB prověřil rozsah obnovy vodovodního řadu a kanalizační stoky, připraví projektovou dokumentaci
- 17. MB Podlázky:**
Dohodnuta koordinovaná realizace Vak MB a GasNet v roce 2022 (Gas Net potvrdí realizaci nejpozději v 09/2021, případně dojde k posunu na další rok)

GasNet má připravenou projektovou dokumentaci, probíhá vyvlastňování pozemků
Vak MB má připravenou projektovou dokumentaci, čeká na vypsání výběrového řízení

18. MB ulice 17. listopadu:

realizace GasNet v letech 2024

GasNet PD09/2022

Vak MB prověřil rozsah obnovy vodovodního řádu a kanalizační stoky, nebude provádět obnovu

19. MB ulice Palackého, Máchova, Jiráskova:

Dohodnuta koordinovaná realizace Vak MB a GasNet v roce 2024 (přesný rozsah viz příložená situace)

GasNet PD12/2022

Vak MB prověřil rozsah obnovy vodovodního řádu a kanalizační stoky, připraví projektovou dokumentaci na obnovu vodovodu v Máchově ulici

20. MB ulice U Stadionu, Jiráskova:

realizace GasNet v letech 2023 (přesný rozsah viz příložená situace)

GasNet PD08/21 REA 2023

Vak MB prověřil rozsah obnovy vodovodního řádu a kanalizační stoky, nebude provádět obnovu

21. MB zástavba od ulice U stadionu, Erbenova, Čechova, Mjr. Frymly:

Dohodnuta koordinovaná realizace Vak MB a GasNet od roku 2024, nutné stanovit přesný rozsah a koordinovat s Městem Mladá Boleslav

GasNet na etapy od ulice U Stadionu (2023), Máchova 2024 a dál...

Vak MB prověřiv celé lokalitě stávající stav vodovodních řadů a kanalizačních stok

