

ZMĚNOVÝ LIST		<i>číslo ZL: 1</i>
Objednatel:	Město Český Těšín, IČ: 00297437	
Zhotovitel:	H&B delta, s.r.o., IČ: 25835661	
Změnový list vystavil:	
Datum:	25. 5. 2022	
Název díla:	Rekonstrukce střechy tělocvičny ZŠ Ostravská	
<p>Předmět změny: Rekonstrukce střechy a zateplení objektu tělocvičny, oprava nižších střech a oprava střechy pavilonu V</p> <p>Popis a zdůvodnění změn: <u>Spodní střechy a pavilon V:</u></p> <p>Po demontáži stávající skladby střechy bylo zjištěno, že podkladní geotextílie je částečně nalepena na betonový podklad a nelze ji bez poškození podkladu strhnout. Betonový podklad je značně nerovný a nelze na něj kvalitně natavit nové asfaltové pásy. Proto bylo rozhodnuto, že se nová krytina bude kotvit šrouby včetně podložek dle provedených tahových zkoušek. Protože se asfaltové pásy nebudou lepit na vyspravený betonový podklad, ale budou se kotvit, není potřeba použít asfaltovou penetraci.</p> <p>Bylo rozhodnuto, že se nebude provádět nové oplechování střešní dilatační mezery na středové atice mezi nižšími střechami, protože stávající oplechování je v pořádku a bude na něj nataven asfaltový pás.</p> <p>Jelikož se na nižších střechách a na pavilonu V neprovádí zateplení, ani se nemění litinové svody, není technicky možné dovést elektřinu k vyhřívaným vpustím a proto bylo dohodnuto, že se provedou nevyhřívané střešní vpusti.</p> <p>Při realizaci střechy pavilonu V bylo zjištěno, že původní oplechování parapetů je v dezolátním stavu a zatéká přes něj pod rámy oken. Bylo dohodnuto, že se stávající oplechování demontuje, na vyspravený podklad se upevní OSB deska, na kterou se nataví asfaltová krytina a následně bude osazeno nové oplechování.</p> <p>Aby byl proveden plynulý přechod asfaltového pásu na atiku, bylo dohodnuto, že se ve spodní části atiky a kolem světlíků namontují přechodové atikové klíny.</p> <p>Pro lepší zajištění střechy u světlíků bude asfaltový pás vytažen na horní obrubu světlíků. K tomu je potřeba světlíky nejdříve demontovat a následně namontovat zpět.</p> <p><u>Tělocvična:</u></p> <p>PD počítala s opravou a zateplením fasády pavilonu tělocvičny v horní atikové části. Jelikož se zbývající část fasády opravovat neměla, bylo dohodnuto, že se tyto práce nebudou nyní provádět a odečtou se jako méněpráce.</p> <p>Jako podklad pro oplechování římsy, která vznikne na místě původní atiky bude použita OSB deska.</p> <p>Na lešení nebyly namontovány ochranné sítě a budou odečteny jako méněpráce.</p> <p>Zámečnické práce na zesílení vnitřních ocelových vazníků budou prováděny z lešeňových věží</p>		

a podlaha tělocvičny bude chráněna před propálením pomocí protipožární geotextílie.
 Na základě prohlídky stavby ornitologem v průběhu realizace není potřeba na stavbu dodávat budky pro ptáky, které budou odečteny jako méněpráce.
 Při rekonstrukci střech bylo množství demontované suti a vybouraných hmot menší, než předpokládal rozpočet. Toto množství bude odečteno jako méněpráce.
 Při demontáži stávající střešní skladby tělocvičny došlo k odlehčení celé konstrukce, což mělo za následek lokální popraskání omítek v tělocvičně. Tyto omítky je nutné před provedením nátěru opravit.

Vyjádření změny: Položkové rozpočty méněprací a víceprací

Cena víceprací bez DPH:

449 391,99 Kč

Cena méněprací bez DPH:

852 417,45 Kč

Rozdíl celkové ceny díla bez DPH
 (tj. vícepráce mínus méněpráce):

- **403 025,46 Kč**

Nová lhůta dokončení stavebních prací:

Lhůta zůstává zachována

Podpis osoby oprávněné jednat ve věcech
 technických za zhotovitele:

Podpis osoby oprávněné jednat ve věcech
 technických za objednatele:

Podpis TDI:

Podpis projektanta:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-21-129 ZŠ Ostravská**

Objednatel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: _____ IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			619 091,10
PSV			233 326,35
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			852 417,45

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	852 417,45 CZK
Základní DPH	21 %	179 007,66 CZK

Zaokrouhlení **0,00** CZK

Cena celkem s DPH 1 031 425,11 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Objekt	0,00	852 417,45	179 007,66	1 031 425,11	100
012	MNP - Zateplení objektu	0,00	515 411,10	108 236,33	623 647,43	60
013	MNP - zateplení nižších střech	0,00	193 257,39	40 584,05	233 841,44	23
014	MNP - Ostatní a vedlejší náklady	0,00	36 600,00	7 686,00	44 286,00	4
015	MNP - Oprava střecha V pavilonu	0,00	40 068,96	8 414,48	48 483,44	5
016	MNP - Rekonstrukce střechy tělocvičny	0,00	67 080,00	14 086,80	81 166,80	8
Celkem za stavbu		0,00	852 417,45	179 007,66	1 031 425,11	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy, osazení	HSV			378 592,50	44
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			51 096,80	6
997	Přesun sutě	HSV			103 014,60	12
998	Přesun hmot	HSV			49 787,20	6
999	Ostatní vedlejší náklady	HSV			36 600,00	4
712	Povlakové krytiny	PSV			194 611,65	23
764	Konstrukce klempířské	PSV			16 580,70	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			22 134,00	3
Cena celkem					852 417,45	100

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	012	MNP - Zateplení objektu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení						378 592,50
1	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně <i>1,35*100+30*2 : 195</i>	m2	195,00000	85,00	16 575,00
				<i>195,00000</i>		
2	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	195,00000	240,00	46 800,00
3	622331111	Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	195,00000	369,00	71 955,00
4	622331191	Příplatek k cementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně <i>"příplatek za vyrovnání do 50 mm"195*10 : 1950</i>	m2	1 950,00000	45,00	87 750,00
				<i>1 950,00000</i>		
5	622531021	Tenkvrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	195,00000	366,00	71 370,00
6	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	195,00000	140,00	27 300,00
7	28375952	Deska fasádní polystyrenová EPS 100 F tl. 140 mm <i>195*1,1 : 214,5</i>	m2	214,50000	265,00	56 842,50
				<i>214,50000</i>		
Díl: 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						51 096,80
8	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 619,20000	8,00	12 953,60
9	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití <i>1619,2*90 : 145728</i>	m2	145 728,00000	0,10	14 572,80
				<i>145 728,00000</i>		
10	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 619,20000	7,00	11 334,40
11	944711114	Montáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	6,00000	150,00	900,00
12	944711214	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2,5 m za první a ZKD den použití	m	360,00000	20,00	7 200,00
13	944711814	Demontáž záchytné stříšky š přes 2,5 m	m	6,00000	120,00	720,00
14	953321113	Vložky do svislých dilatačních spár z minerální plsti tl 50 mm	m2	28,00000	122,00	3 416,00
Díl: 997 Přesun sutě						35 934,60
15	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	13,26000	580,00	7 690,80
16	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	13,26000	160,00	2 121,60
17	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,26000	260,00	3 447,60
18	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>13,26*14 'Přepočtené koeficientem množství : 185,64</i>	t	185,64000	15,00	2 784,60
				<i>185,64000</i>		
19	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	13,26000	1 500,00	19 890,00
Díl: 998 Přesun hmot						49 787,20
20	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	31,11700	1 200,00	37 340,40
21	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	31,11700	400,00	12 446,80

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	013	MNP - zateplení nižších střech

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712		Povlakové krytiny				158 622,69

1	712321132	Povlaková krytina do 10°, za horka nátěr asfalt.	m2	773,37000	20,00	15 467,40
---	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

"viz. nová skladba" :

440+(92*1,43) :

135+(51*1,31) :

773,37

773,37000

2	R-7128900	Vyspravení, prořezání, přeplátování stávajících asfaltových pásů	m2	264,00000	390,00	102 960,00
3	11163150	Lak asfaltový izolační ALP/S PENETRAL sud nevratný	t	1,16000	20 000,00	23 200,00

773,333333333333*0,0015 'Přepočtené koeficientem množství :

1,16

1,16000

4	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	1 416,27400	8,00	11 330,19
5	998712292	Příplatek zvětš. přesun, povlak. krytiny do 100 m	%	1 416,27400	4,00	5 665,10

Díl: 764		Konstrukce klempířské				16 580,70
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	------------------

6	R-7647800	D+M OPLECHOVÁNÍ STŘEŠNÍ DILATAČNÍ MEZERY, VČ. PŘÍPONEK A KOTVENÍ, POPLASTOVANÝ PLECH , BARVA RAL 7016	m	18,00000	890,00	16 020,00
7	998764202	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	160,20000	3,50	560,70

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				18 054,00
-----------------	--	------------------------------	--	--	--	------------------

8	R-7678002	D+M VYHŘÍVANÁ STŘEŠNÍ VODOROVNÁ VPUST VČ. ZÁCHYTNÉHO KOŠE A INTEGROVANOU MANŽETOU, STŘEŠNÍ VPUST BUDE NEPOJENA NA EL. ROZVOD VČ. DOPLNĚNÍ ELEKTROSOUČÁSTI, TRASA VEDENÍ BUDE PŘED PROVEDENÍM	kus	3,00000	5 900,00	17 700,00
---	-----------	--	-----	---------	----------	-----------

ODSOUHLASENA GP, STŘEŠNÍ VPUST D125, VČ. VEŠKERÉHO PŘÍSLUŠENSTVÍ

Poznámka k položce:

vč. příslušných stavebních úprav

"viz. Z05"3 :

3

3,00000

9	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	177,00000	2,00	354,00
---	-----------	---	---	-----------	------	--------

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	014	MNP - Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 999		Ostatní vedlejší náklady				36 600,00
1	ě	D+ M budek pro ptáky - dle požadavků plynoucích koordinovaného stanoviště a ornitologů	kus	6,00000	6 000,00	36 000,00

Poznámka k položce:

náklady na odstranění zařízení staveniště, uvedení stavbou dotčených ploch a ploch zařízení staveniště do původního stavu

2	R-9991018	Demontáž, zpětná montáž laviček a stolů (2 lavice, 1 stůl)	sada	6,00000	100,00	600,00
---	-----------	--	------	---------	--------	--------

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	015	MNP - Oprava střecha V pavilonu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712		Povlakové krytiny				35 988,96
1	712321132	Povlaková krytina do 10°, za horka nátěr asfalt. "Viz. nová skladba střechy"(298+204) : 97*1,45 : 642,65	m2	642,65000	20,00	12 853,00
				642,65000		
2	11163150	Lak asfaltový izolační ALP/S PENETRAL sud nevratný 642,65*0,0015 'Přepočtené koeficientem množství' : 0,964	t	0,96400	20 000,00	19 280,00
				0,96400		
3	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	321,33000	8,00	2 570,64
4	998712292	Příplatek zvětš. přesun, povlak. krytiny do 100 m	%	321,33000	4,00	1 285,32
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				4 080,00
5	R-7678002	D+M VYHRÍVANÁ STŘEŠNÍ VODOROVNÁ VPUST VČ. ZÁCHYTNÉHO KOŠE A INTEGROVANOU MANŽETOU, STŘEŠNÍ VPUST BUDE NEPOJENA NA EL. ROZVOD VČ. DOPLNÍ ELEKTROSOUČÁSTI, TRASA VEDENÍ BUDE PŘED PROVEDENÍM ODSOUHLASENA GP, STŘEŠNÍ VPUST D125, VČ. VEŠKERÉHO PŘÍSLUŠENSTVÍ Poznámka k položce: vč. příslušných stavebních úprav	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00
				4,00000		
6	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	40,00000	2,00	80,00

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	016	MNP - Rekonstrukce střechy tělocvičny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 997		Přesun sutě				67 080,00
1	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	19,50000	580,00	11 310,00
2	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	19,50000	390,00	7 605,00
3	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,50000	260,00	5 070,00
4	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	273,00000	15,00	4 095,00
5	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	19,50000	2 000,00	39 000,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-21-129 ZŠ Ostravská**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			26 622,00
PSV			422 769,99
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			449 391,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		449 391,99 CZK
Základní DPH	21 %		94 372,32 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

543 764,31 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Objekt	0,00	449 391,99	94 372,32	543 764,31	100
008	VCP kotvení povlakové krytiny	0,00	211 909,38	44 500,97	256 410,35	47
009	VCP - atikové klíny, úprava u světlíků	0,00	42 138,03	8 848,99	50 987,02	9
011	VCP	0,00	195 344,58	41 022,36	236 366,94	43
Celkem za stavbu		0,00	449 391,99	94 372,32	543 764,31	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			26 622,00	6
712	Povlakové krytiny	PSV			229 574,82	51
762	Konstrukce tesařské	PSV			29 222,39	7
764	Konstrukce klempířské	PSV			9 282,00	2
767	Konstrukce zámečnické	PSV			154 690,78	34
Cena celkem					449 391,99	100

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	008	VCP kotvení povlakové krytiny

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712		Povlakové krytiny				211 909,38
1	712491176	Přípevnění kotvicími terči kotvicí materiál ve specifikaci	m2	1 077,00000	155,00	166 935,00
2	712-111	šroub pro teleskop 6,3x70 WBSW TX30	ks	4 500,00000	3,10	13 950,00
3	712-112	šroub pro teleskop 8x105 PLT TX25	ks	1 000,00000	11,20	11 200,00
4	712-113	Podložka PI 7x40	ks	5 500,00000	1,82	10 010,00
5	712-114	spojovací materiál - vrtáky, nástavce, šroubovací tyče	soubor	1,00000	2 155,00	2 155,00
6	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	2 042,50000	3,75	7 659,38

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	009	VCP - atikové klíny, úprava u světlíků

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 712		Povlakové krytiny				17 665,44
1	712997099VL	Položení atikového klínu	m	208,00000	15,00	3 120,00
2	63152902	Klín atikový přechodový ISOVER AK 50x50x1000 mm	m	208,00000	61,00	12 688,00
3	998712202	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%	158,08000	3,75	592,80
4	998712203	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	158,08000	8,00	1 264,64
Díl: 762		Konstrukce tesařské				5 317,81
5	762441112	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1 vrst., šroubováním včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm	m2	4,16000	1 102,00	4 584,32
		<i>plocha pod parapetem : 26*0,16</i>		<i>4,16000</i>		
6	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	45,84320	10,00	458,43
7	998762294	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr.do 1 km	%	45,84320	6,00	275,06
Díl: 764		Konstrukce klempířské				9 282,00
8	764816116	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 160 mm	m	26,00000	357,00	9 282,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				9 872,78
9	767316514	Montáž světlíků bodových pl.do 2 m2, pevných	kus	4,00000	1 815,00	7 260,00
10	767311899VL	Demontáž světlíků všech typů včetně zasklení k dalšímu použití	m2	5,04000	480,00	2 419,20
		<i>1,4*0,9*4</i>		<i>5,04000</i>		
11	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	96,79200	2,00	193,58

Položkový rozpočet

S:	S-21-129	ZŠ Ostravská
O:	01	Objekt
R:	011	VCP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				26 622,00
1	947	HZS - zapravení trhlin v omítce po obvodu tělocvičny	h	54,00000	493,00	26 622,00
		zapravení trhlin po obvodě tělocvičny - vznikly po demontáži vrstev a odlehčení konstrukce : 3*9*2		54,00000		
Díl: 762		Konstrukce tesařské				23 904,58
2	762441112	Montáž obložení atiky, OSB desky, 1 vrst., šroubováním včetně dodávky desky OSB ECO 3 N tl. 22 mm	m2	18,70000	1 102,00	20 607,40
		štitové strany vazníků : 34*0,55		18,70000		
3	998762203	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	206,07400	10,00	2 060,74
4	998762294	Příplatek zvětšený přesun, tesařské konstr.do 1 km	%	206,07400	6,00	1 236,44
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				144 818,00
5	767-1125	D+M vpustí na nižší střechy - vyhřívané odečteny ve 100% v MNP	ks	7,00000	4 290,00	30 030,00
6	767-VL1	Lešení pomocné pro provádění zámečnických prací - věže včetně dopravy, montáže a demontáže	kus	2,00000	14 900,00	29 800,00
7	767-VL2	Dodávka protipožární geotextilie na podlahu tělocvičny	soubor	1,00000	84 988,00	84 988,00
				1,00000		