

SMLOUVA O DÍLO č. 2022/0201

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. **Objednatel:** Město Neratovice
Kojetická 1028
277 11 Neratovice
- Smluvní zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
IČ: 002 37 108
Technický zástupce: [REDACTED]
- Bankovní spojení: [REDACTED]
- 1.2. **Zhotovitel:** Červenka – BČ, s.r.o.
Heydukova 1496
277 11 Neratovice
- Registrace: MŠ v Praze, odd. C, vl. 286034
Smluvní zástupce: [REDACTED]
Zástupce pověřený vedením stavby: [REDACTED]
- IČ: 066 46 221
DIČ: CZ06646221
Bankovní spojení: [REDACTED]

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem plnění zakázky díla je „**Rekonstrukce potrubí hrubě filtrované vody - přípojky**“ zhotovitelem. Stavební práce budou zhotovitelem zabezpečeny a vykonány v rozsahu podle oceněného výkazu výměr.
- 2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla a zpracování fotodokumentace. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení, předání díla a uvedení do řádného provozu. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky, úhrada provozu zařízení staveniště včetně vyklizení a uvedení ploch do původního stavu. Zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, vytýčení podzemních zařízení a dopravních opatření nutných k zajištění stavby včetně úhrady potřebných medií „energií“.
- 2.3. Použité materiály jsou základně stanoveny v zadání stavby. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných k této smlouvě. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti požadované dle stavebního zákona v platném znění.
- 2.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad zadání stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle čl. III. odst. 3. 2., a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném

odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, platí, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

- 2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.6. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany uvádějí, že potrubí hrubě filtrované vody, které bude zhotovitel rekonstruovat a zhotovitelem realizované plnění (např. užitá stavební hmoty a výkony), je pro účely vypořádání případných vzájemně přijatých plnění stranami z předčasně zaniklé smlouvy, dojde-li k této skutečnosti, ve vlastnictví objednatele.

III. CENA DÍLA

- 3.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:
- | | |
|---------------------------------|-----------------------|
| Celková cena bez DPH: | 2.129.029,- Kč |
| DPH 21%: | 447.096,- Kč |
| Celková cena včetně DPH: | 2.576.125,- Kč |
- Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.
- 3.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.
- 3.3. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce, budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek podle ceníku ÚRS Praha, a.s.
- 3.4. Veškeré případné vícepráce znamenající změnu smlouvy musí být samostatně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy, a to na samostatných listech jako dodatky ke smlouvě. Zhotovitel předloží změnové listy, které podléhají schválení objednatelem (vedení města). V případě schválení bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
- 3.5. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i například náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, likvidace odpadu, náklady spojené se zpracováním fotodokumentace a podobně) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy.
- 3.6. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.
- 3.7. Podmínky, při jejichž splnění je možné překročit výši nabídkové ceny:
- V případě, že objednatel bude požadovat provedení jiného množství prací nebo jiné kvality, než je definováno zadávací dokumentací.
 - V případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

- | | |
|------------------------------|---------|
| 4.1. Předání staveniště: | 06/2022 |
| 4.2. Zahájení prací na díle: | 06/2022 |
| 4.3. Ukončení díla: | 06/2022 |
| 4.4. Vyklizení staveniště: | 06/2022 |
- 4.5. Termíny plnění jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele jeho vinou k prodlení v dokončení prací delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 5.1. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a dodávek oceněný podle čl. III. a po jeho odsouhlasení technickým dozorem objednatele (je povinen se vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů od data doručení) vystaví daňový doklad. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek. Splatnost daňového dokladu je minimálně 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.
- 5.2. Jedná se o stavební práce pro ekonomickou činnost objednatele, na které se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a) zákona č. 370/2011 Sb. o DPH, číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43.
- 5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.4. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli po řádném předání celého díla bez vad a nedodělků. Ustanovení čl. 5.7 není předchozími větami dotčeno.
- 5.5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve smyslu bodu 10.8. smlouvy ve sjednaném termínu, má objednatel právo z předepsané částky ve smyslu bodu 5.4. smlouvy odečíst částku, kterou objednatel uhradil v souvislosti s odstraněním reklamované vady třetí osobou (specializovanou firmou), kterou odstraněním vady pověřil. Právo objednatele na zaplacení smluvní pokuty uvedené v bodu 10.8. tím není dotčeno. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele požadovat zbývající částku jím uhrazenou třetí osobě při odstranění reklamované vady, která převyší částku, jež by byla odečtena dle věty první z neuhrazené části ceny za provedení díla.
- 5.6. Podmínkou pro závěrečné odsouhlasení provedených prací technickým dozorem je odevzdání atestů a certifikátů použitých materiálů či potřebných zkoušek provedených fakturovaných prací.
- 5.7. V případě, že je zhotovitel s prodlením s předáním části nebo celého díla, či jej předá včas, avšak s vadami a nedodělků, je objednatel oprávněn odeprít úhradu doručeného daňového dokladu do doby, než bude zhotovitelem dílo předáno včas, popř. řádně bez vad a nedodělků. Pro účely předchozí věty platí, že objednatel není v prodlení a nárok na příslušenství pohledávky zhotovitele tomuto nevzniká. Předchozí věty platí i v případě, že objednatel ve lhůtě určené pro splatnost faktury, vytkne zhotoviteli zjištěné vady a nedodělků předaného díla či jeho části.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu:
 - 6.1.1. Za prodlení s termínem předání díla v termínu dle čl. IV. bodu 4.3. smlouvy, a to 20.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.1.2. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. IV. bod 4.4. smlouvy, a to 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
 - 6.1.3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.
 - 6.1.4. Za prodlení s termínem k nastoupení odstranění havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy, a to ve výši 2.500,- Kč za každý den prodlení.
 - 6.1.5. Uvede-li zadavatel výslovně, že se jedná o havárii a nenastoupí-li zhotovitel k jejímu odstranění v přiměřené lhůtě, a to 2.500,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení. Za přiměřenou lhůtu se považuje 1 kalendářní den.
 - 6.1.6. Za prodlení s termínem předání uzlových bodů díla v termínu dle harmonogramu, a to 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.1.7. Za prodlení s převzetím staveniště dle bodu 4.1, a to ve výši 20.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
 - 6.1.8. Za každé jednotlivé porušení jiné povinnosti uvedené v této smlouvě 2.000,- Kč.

- 6.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla.
- 6.3. Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a jiné újmy, které mu vzniknou porušením právní (smluvní) povinnosti zhotovitele. Rovněž tak není dotčeno právo objednatele na náhradu škody (či jiné újmy), způsobené zhotovitelem porušením své smluvní povinnosti dle bodu 11.6. smlouvy, jestliže objednatel použije k odstranění vady díla třetí osobu ve smyslu naposledy vzpomenutého bodu, a užije-li svého práva volby dle bodu 11.3.5. Rovněž také není dotčena povinnost zhotovitele, splnit smluvní pokutou zajištěnou smluvní povinnost.
- 6.4. Vzniklo-li objednateli právo na smluvní pokutu před zrušením smlouvy (např. odstoupením od této), toto jeho právo zrušením smlouvy nezaniká. Rovněž není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu i v případě, že tato smlouva o dílo bude neplatná od počátku, jestliže faktické úkony zhotovitele ve smyslu plnění jeho závazku dle této smlouvy již byly tímto uskutečněny, a to bez ohledu na neplatnost smlouvy samé. V případě, že by byla smlouva od počátku neplatná, prohlašují výslovně smluvní strany, že touto neplatností nejsou dotčeny písemné ustanovení smlouvy o právních vztazích týkajících se smluvních pokut a těch písemných ustanoveních smlouvy, které upravují povinnost zhotovitele.
- 6.5. Ustanovení o smluvních pokutách dle ust. bodu 6.1.3. až 6.1.5. platí pro zhotovitele i tehdy, jestliže k odstranění vad díla zhotovitel použil třetí osoby postupem dle bodů 11.3.5. a 11.6.; toto ustanovení platí i v případě, že zhotovitel bude postupovat ve smyslu ustanovení bodu 10.9.

VII. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 7 dnů před požadovaným zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.2. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch (komunikace) zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tímto spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
- 7.3. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 7.5. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.7. Nejpozději do 3 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu podle čl. VI. odstavec 6.1.2. a to až do vyklizení staveniště.
- 7.8. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Tím není dotčen právní vztah objednatele k věci a předmětu plnění dle bodu 2.6.

- 8.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 8.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 8.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů (splňují-li tyto zhotovitelem zvolení subdodavatelé podmínku písemného souhlasu zhotovitele dle bodu 8.11.) mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 8.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.11. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho částí jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.
- 8.12. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.
- 8.13. K podpisu smlouvy o dílo předloží zhotovitel objednateli pojistnou smlouvu, která bude kryt rizika spojená s prováděním díla a to pro případ věcných škod na díle až do výše smluvní ceny díla a v případě odpovědnostních škod minimálně do výše 1 mil. Kč (škody třetím osobám, jak na věcech, tak na zdraví, okolním cizím majetku apod.).
- 8.14. Nepředložení pojistné smlouvy podle odst. 8.13. je důvodem k odstoupení od smlouvy.
- 8.15. Zhotovitel zajistí na své náklady digitální fotodokumentaci zakrytých částí stavby, která bude objednateli předána na CD při předání stavby.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

- 9.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu s platnými předpisy, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti,

zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

- 9.2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
 - název, sídlo, IČ zhotovitele
 - název, sídlo, IČ objednatele
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby
- 9.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- 9.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 9.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.
- 9.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování případných doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.
- 9.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.
- 9.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 10.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem, avšak bez zbytečných odkladů, zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 10.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní. Strany pro účely smluvní pokuty odkazují na body 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona v platném znění a ve znění platných předpisů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 10.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 10.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X. odstavec 10. 3. smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 10.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit

tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odstavec 6.1.3. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

- 10.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadání stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadání stavby.
- 10.8. Zhotovitel je povinen v dohodnutém termínu dle věty druhé bodu 10.6. smlouvy odstranit vady a nedodělky, i když uvádí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá; to neplatí, zvolí-li objednatel k odstranění vad a nedodělků třetí osobu postupem dle věty první bodu 11.6. a bodu 11.3.5. smlouvy. Náklady na odstranění vad v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel a je povinen je objednateli uhradit do tří dnů ode dne jejich vyúčtování doručeného zhotoviteli. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají za porušení této povinnosti obě strany smluvní pokutu dle bodu 6.1.5. za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit k odstranění vad a nedodělků. Předchozí věta neplatí pro povinnost zhotovitele k opravě havárie ve smyslu bodu 11.8. smlouvy; pro tuto situaci platí lhůta tam uvedená a smluvní pokuta dle odst. 6.1.4. smlouvy za každý den prodlení s povinností zhotovitele nastoupit v režimu havárie k odstranění vad a nedodělků. O obou smluvních pokutách jinak platí ust. bodů 6.2. až 6.5. smlouvy.
- 10.9. Bodem 10.8. smlouvy není dotčeno právo objednatele užít postupu dle ust. věty první bodu 10.6. smlouvy, ve spojení s bodem 11.6.; volbou tohoto postupu není dotčeno právo objednatele na smluvní pokutu vůči zhotoviteli dle bodu 6.5. smlouvy.

XI. ZÁRUKY

- 11.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
- 11.2. Záruční lhůta počíná běžet dnem předání díla případně odstraněním poslední vady a nedodělku vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 11.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - 11.3.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
 - 11.3.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
 - 11.3.3. Přiměřenou slevou ze sjednané ceny.
 - 11.3.4. Odstoupení od smlouvy.
 - 11.3.5. Odstranění vady třetí osobou pověřenou objednatelem dle bodu 11.6. smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
- 11.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 11.6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 11.7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu

způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré, jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

- 11.8. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

XII. VYŠŠÍ MOC

- 12.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 12.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY

- 13.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3. Strany mají právo odstoupit od této smlouvy pouze z důvodů uvedených v této smlouvě, jinak jen v zákonem stanovených případech. Nebyl-li by ten který zákonný důvod pro odstoupení od smlouvy v rozporu s předmětem plnění této smlouvy, musí si strany vydat vše, co jedna od druhé obdržela před zrušením této smlouvy. V takovém případě má zhotovitel právo na vrácení bezdůvodného obohacení vyjádřené v penězích. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení právně neúčinné a strana, která neplatně odstoupila je nadále smlouvou plně vázána, tedy i ustanoveními o smluvních pokutách a o náhradě škody a jiné újmy.
- 13.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, platí, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- 13.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečný daňový doklad",
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení." Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemně zrušení smlouvy o dílo.
- 13.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu.
- 13.7. Objednatel si vyhrazuje právo část díla postoupit k realizaci prostřednictvím třetí osoby za dodržení podmínek definovaných touto smlouvou o dílo. V tomto případě bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo za účasti objednatele, zhotovitele a této třetí osoby.
- 13.8. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele, to platí i pro bod 8.11. smlouvy.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá zveřejněním v registru smluv.
- 14.2 Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmuvní jednání učinily.
- 14.3 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 14.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 14.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 14.6 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv Města Neratovice, a byla přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 101/2000 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.
- 14.7 Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Neratovice dne 01.06.2022 č. usnesení RM/14/02/22, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky.

XV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr (rozpočet)

V Neratovicích 26. 2022

V Neratovicích 2. 6. 2022

[Redacted signature area]

za objednatele:

Ing. Roman Kroužecký
starosta

[Redacted signature area]

za zhotovitele:

[Redacted]
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: CBC_HFV_prip
Stavba: HFV - přípojky, skutečné provedení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	31. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	
Město Neratovice		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	
		DIČ:	
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	06646221
Červenka - BČ, s.r.o., Heydukova 1496, Neratovice		DIČ:	CZ06646221
Poznámka:			

Cena bez DPH			2 129 029,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	2 129 029,00	447 096,00
snižená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 576 125,00

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: CBC HFV prip

Stavba: HFV - připojky, skutečné provedení

Místo: Datum: 31. 3. 2022

Zadavatel: Město Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Červenka - BČ, s.r.o.,
Heydukova 1496,

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 129 029,00	2 576 125,00
HFV_Kou paliště	Připojka Koupaliště	700 768,00	847 929,00
HFV_LIDL	Připojka Lidl	223 899,00	270 918,00
HFV_Osta tni	Ostatni připojky	526 872,00	637 515,00
HFV_Spol ana	Připojka Spolana	37 215,00	45 030,00
HFV_STY L	Připojka STYL	640 275,00	774 733,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HFV - přípojky, skutečné provedení

Objekt:

HFV_Koupaliště - Přípojka Koupaliště

Místo:

Datum: 31. 3. 2022

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Červenka - BČ,
s.r.o., Heydukova
1496, Neratovice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

700 768,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

688 148,00

D 1

Zemní práce

442 372,00

1	K	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	210,000	358,74	75 335,00
2	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	210,000	69,69	14 635,00
3	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	22,000	948,60	20 869,00
4	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	22,000	189,85	4 177,00
5	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	200,000	86,57	17 314,00
6	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	20,000	50,81	1 016,00
7	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky	m3	21,500	567,30	12 197,00
8	K	151101101	Zřízení příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	105,000	105,00	11 025,00
9	K	151101111	Odstranění příloženého pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	105,000	61,30	6 437,00
10	K	119003211	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	35,000	78,57	2 750,00
11	K	119003212	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	35,000	42,37	1 483,00
12	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození sítí, uloženou do 3 m	m3	12,400	769,67	9 544,00
13	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	56,000	244,27	13 679,00
14	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t	112,400	257,50	28 943,00

vv

56,2*2 'Přepočtené koeficientem množství

112,400

15	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	154,000	277,93	42 801,00
16	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	68,800	235,69	16 215,00
17	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	20,000	245,84	4 917,00
18	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	68,800	210,64	14 492,00
19	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	68,800	19,96	1 373,00
20	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	126,500	168,00	21 252,00
21	K	181951104	Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním	m2	210,000	17,18	3 608,00
22	K	181951101	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	1 250,000	13,98	17 475,00
23	K	181301111	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	985,000	96,60	95 151,00
24	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	985,000	1,68	1 655,00
25	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	14,775	272,70	4 029,00

vv

985*0,015 'Přepočtené koeficientem množství

14,775

D 8

Trubní vedení

176 067,00

26	K	877261101	Montáž potrubí, tvarovek a armatur	kpl	1,000	26 014,86	26 015,00
27	M	54152130	RP 200/ 80 PN10 epoxid	kus	2,000	3 540,00	7 080,00
28	M	DKT.FFR80E50P 40	RP 80/ 50 PN10 epoxid	kus	1,000	2 569,20	2 569,00
29	M	55254011	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm FFK-kus DN 80- 45°	kus	1,000	3 852,00	3 852,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
30	M	55253964	koleno přírubové z tvárné litiny,praškový epoxid tl 250µm FFK-kus DN 50-11,25°	kus	1,000	2 590,80	2 591,00
31	M	PAM.108774.1	TP 80/ 400 PN10/40 epoxid	kus	1,000	1 752,41	1 752,00
32	M	PAM.BBA80MT1 WTT	TP 80/ 250 PN10/40 epoxid	kus	1,000	1 734,96	1 735,00
33	M	PAM.KEA30ABB H	šoupe vod.DN 80 F4 EURO SG	kus	1,000	2 798,28	2 798,00
34	M	55190252	kolečko rucní DK 250/3 65-80	kus	1,000	520,56	521,00
35	M	SMS.0002293.U RS	vodoměr MeiStream PLUS 80/T50/PN16L225	kus	1,000	22 108,80	22 109,00
36	M	55291304	tesnení pl. 80x140x3 EPDM pitn	kus	5,000	27,60	138,00
37	M	28653132	nákržek lemový PE 100 SDR 11 50mm	kus	2,000	166,80	334,00
38	M	WWW.FF483527 W	lem.nákržek 90dl.SDR11 GF	kus	1,000	247,30	247,00
39	M	28654363	příruba PP 90/DN80 ASV Stueb.	kus	1,000	538,75	539,00
40	M	28654364	příruba volná k lemovému nákržku z polypropylénu 50	kus	2,000	387,60	775,00
41	M	28615975	elektro spojka 110 SDR11 GF	kus	8,000	328,99	2 632,00
42	M	28614109	Trubka RC 110x6,6x6000 voda PE100PN16	m	70,000	276,00	19 320,00
43	M	28615975	elektro spojka 110 SDR11 GF	kus	8,000	328,99	2 632,00
44	M	28614949	elektro koleno 110/45st. GF	kus	1,000	943,20	943,00
45	M	28614937	elektro koleno 110/90st. GF	kus	1,000	943,20	943,00
46	K	452311151	Podkladní desky z betonu prostého tř. C 20/25 otevřený výkop	m3	1,200	5 206,91	6 248,00
47	K	894411311	Osazení železobetonových dílců prošachty skruží rovných	kus	4,000	855,60	3 422,00
48	M	BTL.0006061.UR S	Skrůž šachtová se stupadly DN 1650, hs 500, t 130 mm	kus	4,000	9 780,00	39 120,00
49	K	894414211	Osazení železobetonových dílců pro šachty desek zákrytových	kus	1,000	626,40	626,00
50	M	59224364	deska betonová zákrytová šachetní TZN-Q.1 1650x625/250 D400	kus	1,000	14 796,00	14 796,00
51	K	899304111	Osazení poklop železobetonových včetně rámu jakékoli hmotnosti	kus	1,000	578,40	578,00
52	M	PFG.0000160	poklop šachtový D1 /betonová výplň+ litina/ D 400 - BEGU	kus	1,000	3 780,00	3 780,00
53	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	70,000	57,36	4 015,00
54	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	70,000	19,44	1 361,00
55	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	70,000	37,08	2 596,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				24 407,00
56	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	10,000	126,00	1 260,00
57	K	971042341	Vybourání otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 300 mm	kus	2,000	2 461,62	4 923,00
58	K	184215413	Oprava závlahy	kpl	1,000	18 224,25	18 224,00
D 997			Přesun sutě				15 703,00
59	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	8,000	544,34	4 355,00
60	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	8,000	649,69	5 198,00
61	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	48,000	18,12	870,00
62	K	997013801	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	8,000	660,00	5 280,00
D 998			Přesun hmot				29 599,00
63	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	115,104	257,15	29 599,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				12 620,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 250,00
64	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	5 250,00	5 250,00
D VRN3			Zařízení staveniště				7 370,00
65	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
66	K	033002000	Spotřeba vody	m3	150,000	15,80	2 370,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HFV - přípojky, skutečné provedení

Objekt:

HFV_LIDL - Přípojka Lidl

Misto:

Datum: 31. 3. 2022

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Červenka - BČ,
s.r.o., Heydukova
1496, Neratovice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

223 899,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

220 767,00

D 1

Zemní práce

192 092,00

1	K	131201202	Hloubení jam zapážených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	200,000	361,24	72 248,00
2	K	131201209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapážených v hornině tř. 3	m3	200,000	42,90	8 580,00
3	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávkou	m3	20,000	567,30	11 346,00
4	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	96,000	86,57	8 311,00
5	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	12,000	50,81	610,00
6	K	119003211	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	30,000	78,57	2 357,00
7	K	119003212	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	30,000	42,37	1 271,00
8	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	20,000	244,27	4 885,00
9	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t	39,000	257,50	10 043,00
VV 19,5*2 Přepočtené koeficientem množství					39,000		
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	180,000	277,93	50 027,00
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	20,000	235,69	4 714,00
12	K	162701101	Vodorovně přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	20,000	210,64	4 213,00
13	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	20,000	19,96	399,00
14	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	37,000	168,00	6 216,00
15	K	181951104	Úprava pláňe v hornině tř. 5 až 7 se zhutněním	m2	400,000	17,18	6 872,00

D 8

Trubní vedení

28 675,00

16	K	877261101	Montáž potrubí, tvarovek a armatur	kpl	1,000	15 859,12	15 859,00
17	M	54152130	RP 200/ 80 PN10 epoxid	kus	1,000	3 540,00	3 540,00
18	M	DZD.100641132	příruba P 80 PN10/40 epoxid	kus	1,000	1 302,72	1 303,00
19	M	55291304	tesnění pl. 80x140x3 EPDM pitn	kus	2,000	27,60	55,00
20	M	VVVIV.FF48552/1W	lem.nákrůžek 90dl. SDR11 GF	kus	1,000	247,30	247,00
21	M	28654363	příruba PP 90/DN80 ASV Stueb.	kus	1,000	538,75	539,00
22	M	28614977	elektro redukce 90/63 GF	kus	1,000	388,61	389,00
26	M	28614200	koleno 11° SDR 11 PE 100 PN 16 D 225mm - atyp	kus	1,000	6 490,00	6 490,00
23	M	28614976	elektro redukce 63/50 GF	kus	1,000	252,82	253,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

3 132,00

D VRN3

Zařízení staveniště

3 132,00

24	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00
25	K	033002000	Spotřeba vody	m3	40,000	15,80	632,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HFV - přípojky, skutečné provedení

Objekt:

HFV_Ostatní - Ostatní přípojky

Misto:

Datum: 31. 3. 2022

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant:

Červenka - BČ,
s.r.o., Heydukova
1496, Neratovice

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

526 872,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

526 872,00

D 1

Zemní práce

345 988,00

47	K	131201202	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	198,000	361,24	71 526,00
48	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	35,000	948,60	33 201,00
2	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	198,000	189,85	37 590,00
3	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	208,000	86,57	18 007,00
4	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	22,000	50,81	1 118,00
5	K	151811132	Osazení pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	132,000	195,28	25 777,00
6	K	151811232	Odstranění pažicího boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	132,000	123,82	16 344,00
7	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	66,000	244,27	16 122,00
8	M	58331200	šterkopisek netříděný zásypový	t	126,000	257,50	32 445,00
VV 63*2 Přepočtené koeficientem množství					126,000		
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	132,000	277,93	36 687,00
10	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	24,000	245,84	5 900,00
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	66,000	235,69	15 556,00
12	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	66,000	210,64	13 902,00
13	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	66,000	19,96	1 317,00
14	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	122,000	168,00	20 496,00

D 8

Trubní vedení

178 848,00

15	K	877261101	Montáž potrubí, tvarovek a armatur	kpl	1,000	35 642,48	35 642,00
16	M	54152130	RP 200/ 80 PN10 epoxid	kus	6,000	3 569,50	21 417,00
17	M	55254011	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250um FFK-kus DN 80- 45°	kus	3,000	3 852,00	11 556,00
18	M	DZD.100641132	příruba P 80 PN10/40 epoxid	kus	5,000	1 302,72	6 514,00
19	M	PAM.108774.1	trouba přírubová TP 80/ 400 PN10/40 epoxid	kus	2,000	1 752,41	3 505,00
20	M	PAM.BBA80MT1 WTT	TP 80/ 250 PN10/40 epoxid	kus	2,000	1 734,96	3 470,00
21	M	PAM.REA50ABB H	šoupe vod.DN 80 F4 EURO SG	kus	2,000	2 798,28	5 597,00
22	M	55190252	kolečko rucní DK 250/5 65-80	kus	2,000	520,56	1 041,00
23	M	SMS.0002293.U RS	vodoměr MeiStream PLUS 80/T50/PN16L225	kus	2,000	22 108,80	44 218,00
24	M	55253661	příruba zaslepovací X 80	kus	2,000	474,72	949,00
25	M	55291304	tesnění pl. 80x140x3 EPDM pitn	kus	20,000	27,60	552,00
26	M	55291307	tesnění pl.200x270x3 EPDM pitn	kus	7,000	86,11	603,00
27	M	55291308	tesnění pl. 50x100x3 EPDM pitn	kus	10,000	14,35	144,00
28	M	VVVV.FF48552/ W	lem.nákrůžek 90dl.SDR11 GF	kus	5,000	247,30	1 237,00
29	M	28653133	lem.nákrůžek 63dl.SDR11 GF	kus	2,000	147,94	296,00
30	M	28654363	příruba PP 90/DN80 ASV Stueb.	kus	5,000	538,75	2 694,00
31	M	28614978	elektro redukce 110/90 GF	kus	1,000	638,11	638,00
32	M	28614977	elektro redukce 90/63 GF	kus	2,000	388,61	777,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	M	28653055	elektro koleno 63/90st. GF	kus	8,000	359,90	2 879,00
34	M	28614946	elektro koleno 63/45st. GF	kus	1,000	363,22	363,00
35	M	28614949	elektro koleno 110/45st. GF	kus	1,000	943,20	943,00
36	M	28614937	elektro koleno 110/90st. GF	kus	1,000	943,20	943,00
37	M	28653060	elektrokoleno 90° PE 100 D 90mm	kus	1,000	643,63	644,00
38	M	28615975	elektro spojka 110 SDR11 GF	kus	10,000	328,99	3 290,00
39	M	AVK.21110632	ISIFLO šroub. 63x2"ZV T110	kus	1,000	885,78	886,00
40	M	TRM.24673	príruba PP 63/DN50 otocná GF	kus	2,000	348,86	698,00
41	M	42291402	poklop ventilový "VODA"	kus	3,000	513,00	1 539,00
42	M	AVK.7213PLAST	poklop šoupatový "VODA"	kus	3,000	680,40	2 041,00
43	M	28614109	Trubka RC 110x6,6x6000 voda PE100PN16	m	30,000	276,00	8 280,00
44	M	WVN.VP503062 W	Trubka RC 63x5.8x6000 voda PE100PN16	m	42,000	139,14	5 844,00
45	M	28615146	Trubka RC 225x13,4x6000 voda PE100PN16	m	12,000	804,00	9 648,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 036,00
46	K	184215413R	Zrušení stávajícího hydrantu	kpl	1,000	2 036,34	2 036,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HFV - přípojky, skutečné provedení

Objekt:

HFV_Spolana - Přípojka Spolana

Misto:

Datum: 31. 3. 2022

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant:

Červenka - BČ,
s.r.o., Heydukova
1496, Neratovice

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

37 215,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

37 215,00

D 8

Trubní vedení

37 215,00

1	K	877261101	Montáž potrubí, tvarovek a armatur	kpl	1,000	18 025,64	18 026,00
2	M	54152130	RP 200/ 80 PN10 epoxid	kus	1,000	3 540,00	3 540,00
3	M	DZD.100641132	příruba P 80 PN10/40 epoxid	kus	1,000	1 302,72	1 303,00
4	M	55291304	tesnění pl. 80x140x3 EPDM pitn	kus	2,000	27,60	55,00
5	M	55253591	kříž přírubový litinový,práškový epoxid tl 250µm TT-kus ATYP	kus	1,000	10 308,00	10 308,00
6	M	WVN.FF1004111W	Příruba PP-V PN10/16 63	kus	1,000	408,00	408,00
7	M	28653133	lem.nákrůžek 63dl. SDR11 GF	kus	1,000	147,94	148,00
8	M	TRM.24673	příruba PP 63/DN50 otocnáGF	kus	1,000	348,86	349,00
9	M	AVK.21110632	ISIFLO šroub. 63x2"ZV T110	kus	1,000	885,78	886,00
10	M	WVN.VP503062W	Trubka RC 63x5.8x6000 voda PE100PN16	m	1,000	139,14	139,00
11	M	28653055	elektro koleno 63/90st. GF	kus	5,000	359,90	1 800,00
12	M	28614976	elektro redukce 63/50 GF	kus	1,000	252,82	253,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

HFV - přípojky, skutečné provedení

Objekt:

HFV_STYL - Přípojka STYL

Místo:

Datum: 31. 3. 2022

Zadavatel:

Město Neratovice

Projektant:

Zhotovitel:

Červenka - BČ,
s.r.o., Heydukova
1496, Neratovice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

640 275,00

D HSV

Práce a dodávky HSV

629 879,00

D 1

Zemní práce

252 904,00

1	K	113107043	Odstranění podkladu živichých tl 150 mm při překopech ručně	m2	20,000	530,26	10 605,00
2	K	113107022	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm při překopech ručně	m2	20,000	528,02	10 560,00
3	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	35,000	473,18	16 561,00
4	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	35,000	69,69	2 439,00
5	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	30,000	948,60	28 458,00
6	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	30,000	189,85	5 696,00
7	K	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	350,000	86,57	30 300,00
8	K	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	30,000	50,81	1 524,00
9	K	130001101	Příplatek za ztížení vykopávky	m3	5,000	567,30	2 837,00
10	K	141721113	Řízený zemní protlak hloubky do 6 m vnějšího průměru do 110 mm v hornině tř 1 až 4	m	60,000	1 359,37	81 562,00
11	K	151811132	Osazení pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	45,000	195,28	8 788,00
12	K	151811232	Odstranění pažicového boxu hl výkopu do 4 m š do 2,5 m	m2	45,000	123,82	5 572,00
13	K	119003211	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu zřízení	m	20,000	78,57	1 571,00
14	K	119003212	Mobilní plotová zábrana s reflexním pásem výšky do 1,5 m pro zabezpečení výkopu odstranění	m	20,000	42,37	847,00
15	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	15,000	244,27	3 664,00
16	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození sitem, uloženou do 3 m	m3	5,000	769,67	3 848,00
17	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	50,000	277,93	13 897,00
18	M	58331200	šterkopísek netříděný zásypový	t	29,000	257,50	7 468,00
VV		14,5*2 Přepočtené koeficientem množství			29,000		
19	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	15,000	245,84	3 688,00
20	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	16,000	235,69	3 771,00
21	K	162701101	Vodorovné přemístění do 6000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,000	210,64	3 370,00
22	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,000	19,96	319,00
23	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	29,000	168,00	4 872,00
24	K	181951104	Úprava pláně v hornině tř. 5 až 7 se zhuštěním	m2	40,000	17,18	687,00

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

15 022,00

25	K	311113132	Nosná zeď tl do 200 mm z hladkých tvárcí ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	9,600	1 564,77	15 022,00
VV		4*6*0,4			9,600		

D 4

Vodorovné konstrukce

102 317,00

26	K	411321414	Stropy deskové ze ŽB tř. C 25/30	m3	9,000	4 437,28	39 936,00
27	K	411354219	Bednění stropů ztracené z hraněných trapezových vln v 60 mm plech lesklý tl 1,0 mm	m2	36,000	723,69	26 053,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K	411361321	Výztuž stropů betonářskou ocelí 11 373	t	0,722	50 315,10	36 328,00
D 5			Komunikace pozemní				59 475,00
29	K	567140115	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 1,5/2,0 (SC II) tl 250 mm	m2	20,000	537,21	10 744,00
30	K	565145111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 60 mm š do 3 m	m2	20,000	1 178,03	23 561,00
31	K	577134111	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	20,000	1 209,80	24 196,00
32	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t	14,000	69,56	974,00
D 8			Trubní vedení				99 818,00
33	K	877261101	Montáž potrubí, tvarovek a armatur	kpl	1,000	28 695,96	28 696,00
34	M	54152130	RP 200/ 80 PN10 epoxid	kus	2,000	3 540,00	7 080,00
35	M	55254011	koleno přírubové z tvárné litiny,práškový epoxid tl 250µm FFK-kus DN 80- 45°	kus	3,000	3 852,00	11 556,00
36	M	PAM.108774.1	TP 80/ 400 PN10/40 epoxid	kus	1,000	1 752,41	1 752,00
37	M	PAM.BBA80MT1 WTT	TP 80/ 250 PN10/40 epoxid	kus	1,000	1 734,96	1 735,00
38	M	PAM.KEA50ABB H	šoupe vod.DN 80 F4 EURO SG	kus	1,000	2 798,28	2 798,00
39	M	55190252	kolečko rucní DK 250/š 65-80	kus	1,000	520,56	521,00
40	M	SMS.0002293.U RS	vodoměr MeiStream PLUS 80/T50/PN16L225	kus	1,000	22 108,80	22 109,00
41	M	55291304	tesnění pl. 80x140x3 EPDM pitn	kus	8,000	27,60	221,00
42	M	WVN.FF485527 W	lem.nákržek 90dl.SDR11 GF	kus	3,000	247,30	742,00
43	M	28654363	příruba PP 90/DN80 ASV Stueb.	kus	3,000	538,75	1 616,00
44	M	28614107	Trubka RC 80x5,4x6000 voda PE100PN16	m	1,000	204,00	204,00
45	M	28614109	Trubka RC 110x6,6x6000 voda PE100PN16	m	10,000	276,00	2 760,00
46	M	28614949	elektro koleno 110/45st. GF	kus	1,000	943,20	943,00
47	M	28614937	elektro koleno 110/90st. GF	kus	1,000	943,20	943,00
48	M	28615975	elektro spojka 110 SDR11 GF	kus	2,000	328,99	658,00
49	K	899102112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů pro třídu zatížení A15, A50	kus	1,000	1 331,03	1 331,00
50	M	GBX.EKO600C	ČTVERCOVÝ POKLOP S RÁMEM PRO ZABETONOVÁNÍ 600 x 600	kus	1,000	7 320,00	7 320,00
51	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	60,000	57,36	3 442,00
52	K	892271111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 100 nebo 125	m	60,000	19,44	1 166,00
53	K	892273122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 80 do 125	m	60,000	37,08	2 225,00
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				55 025,00
54	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	35,000	140,66	4 923,00
55	K	919121213	Těsnění spár zálivkou za studena pro komůrky š 10 mm hl 25 mm bez těsnícího profilu	m	35,000	171,51	6 003,00
56	K	890351811	Bourání šachet ze ŽB ručně obestavěného prostoru do 10 m3	m3	16,000	2 448,52	39 176,00
57	K	971042341	Vybourání otvorů v betonových příchách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 300 mm	kus	2,000	2 461,62	4 923,00
D 997			Přesun sutě				45 318,00
58	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	26,500	544,34	14 425,00
59	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t	26,500	649,69	17 217,00
60	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t	132,500	18,12	2 401,00
61	K	997223845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	12,300	240,00	2 952,00
62	K	997223855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	5,900	168,00	991,00
63	K	997013802	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 170 101	t	9,400	780,00	7 332,00
D 998			Přesun hmot				0,00
64	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	79,909	0,00	0,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				10 396,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 500,00
65	K	012002000	Geodetické práce	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
D VRN3			Zařízení staveniště				6 896,00
66	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
67	K	033002000	Spotřeba vody	m3	120,000	15,80	1 896,00

