

Příloha č. 2: Obchodní podmínky

# Smlouva o dílo

## Lašské Muzeum, Štefánikova 226 - výměna střešní krytiny, klempířských prvků

uzavřená dle ust. § 2586 a násl.  
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### ČL. I. Smluvní strany

#### Město Kopřivnice

Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

jednající: Ing. Miroslav Kopečný, starosta

IČO: 00298077

DIČ: CZ00298077

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 1767241349/0800

datová schránka id: 42bb7zg

kontaktní email: [posta@koprivnice.cz](mailto:posta@koprivnice.cz), [epodatelna@koprivnice.cz](mailto:epodatelna@koprivnice.cz)

zástupce při jednání ve věcech technických: [doplní zadavatel před podpisem smlouvy]

*dále i objednatel*

#### varianta A pro dodavatele právnickou osobu

obchodní firma/název: H&B delta, s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 20511

sídlo: Bobrky 382, 755 01 Vsetín

IČO: 25835661

DIČ: CZ25835661

zastoupená: Ing. Ondřejem Hurtou, jednatelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 6745970287/0100

datová schránka id: 9dq9c6v

kontaktní email: [info@hbdelta.cz](mailto:info@hbdelta.cz)

zástupce při jednání ve věcech technických:

Ing. David Valchář, obchodní manažer

Jaroslav Mikuš, příprava staveb

František Papšík, hlavní stavbyvedoucí

*dále i zhotovitel*

## ČL. II. Základní ustanovení

Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 1 odst. 2, § 5 až 8, § 9 odst. 2, § 10 odst. 2 a ust. § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## ČL. III. Účel smlouvy

Účelem je ochrana objektu před povětrnostními vlivy

## ČL. IV. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu „Lašské Muzeum, Štefánikova 226 - výměna střešní krytiny, klempířských prvků“.
2. Oprava střechy bude probíhat za provozu muzea.
3. Podrobněji je předmět smlouvy vymezen v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu smlouvy.

## ČL. V. Cena díla

1. Cena díla činí:

cena celkem bez DPH	5 251 036,38,- Kč
DPH [21] %	1 102 717,64,- Kč
cena celkem vč. DPH	6 353 754,02,- Kč

2. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stavby tvoří přílohu smlouvy.

## ČL. VI. Ostatní ustanovení

1. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy je řídí obchodními podmínkami stanovenými objednatelem pro stavbu „Lašské Muzeum, Štefánikova 226 - výměna střešní krytiny, klempířských prvků“.
2. Smlouva byla schválena dne 10.5.2022 usnesením RM č. 2608
3. Přílohy smlouvy: příloha č. 1: Obchodní podmínky  
příloha č. 2: Oznámení změny  
příloha č. 3: Harmonogram postup stavebních prací, dodávek a služeb  
příloha č. 4: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

V Kopřivnici dne

Ve Vsetíně dne

---

za objednatele  
Ing. Miroslav Kopečný, starosta

---

za zhotovitele  
Ing. Ondřej Hurta, jednatel

<sup>1</sup>

---

<sup>1</sup> *Doplň podpis osoby oprávněné dodavatele zastupovat (generální zástupce, zmocněnec apod.).*

Příloha č. 1: Obchodní podmínky

# Obchodní podmínky stanovené objednatelem pro stavbu Lašské Muzeum, Štefánikova 226 - výměna střešní krytiny, klempířských prvků

## ČL. I. Úvodní ustanovení

1. Tyto obchodní podmínky se stávají součástí uzavírané smlouvy o dílo na základě odkazu.
2. Vztahy smluvních stran se řídí platnými právními předpisy České republiky.
3. Jazykem smlouvy a vzájemné komunikace smluvních stran je český jazyk.

## ČL. II. Vymezení některých pojmů

1. **Smlouva o dílo:** Smlouva podepsaná oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, včetně všech příloh, jakož i veškeré její změny a dodatky, které budou stranami uzavřeny v souladu s ustanoveními smlouvy (*dále i smlouva*).
2. **Staveniště:** Místo, na kterém se provádí stavební činnost na stavbě. Prostor je vymezen projektovou dokumentací (*dále i stavba*).
3. **Zařízení staveniště:** Dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely mohou být využívány též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití, pokud se tak strany dohodnou.
4. **Méněpráce:** Stavební práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuty v předmětu díla, jejichž cena je sjednána a které nebudou realizovány.
5. **Havárie:** Stav díla, kdy v důsledku jeho vad či nedodělků hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu zejména závažné poruchy ve stavebních konstrukcích, zřízení stavby nebo její části, poruchy provozu, rozvodů medií, ohrožuje zdraví či životy osob nebo majetek.
6. **Poddodavatel:** Dodavatel, který vykoná část předmětu smlouvy pro zhotovitele.
7. **Dokumentace:** Dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
8. **Nedodělek:** Nedokončené nebo neprovedené stavební práce, dodávky nebo služby oproti rozsahu stanoveného projektovou dokumentací a smlouvou o dílo.
9. **Neprodleně:** Bez zbytečného prodlení, okamžitě, bezodkladně, bez meškání, maximálně do 2 pracovních dnů.
10. **Výkladová pravidla:** Obsah smlouvy se vykládá v prvé řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ujednání (gramatická metoda výkladu). K úmyslu objednatele nebo zhotovitele lze přihlídnout jen, není-li

v rozporu s jazykovým vyjádřením. Teprve v případě nejasností ohledně významu jazykového vyjádření jednotlivých ujednání se použijí ostatní výkladová pravidla. K tomu, co předcházelo nebo následovalo po uzavření smlouvy, se v přihlíží.

### **ČL. III. Ustanovení o předmětu smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit stavbu „Lašské Muzeum, Štefánikova 226 - výměna střešní krytiny, klempířských prvků“ (*dále i dílo*).
2. Specifické podmínky a požadavky na provádění díla:
  - a. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provedení díla (uložení stavebního materiálu a nářadí, šatnu, sociální zařízení atd.).
  - b. Zhotovitel provede po skončení všech prací závěrečný úklid dotčených prostor.
3. Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele převzal dokumentaci pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
4. Zhotovitel není oprávněn provést jakoukoliv změnu předmětu smlouvy bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku ke smlouvě.
5. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel prohlašuje, že s použitím všech znalostí, zkušeností a podkladů splní závazek založený touto smlouvou včas a řádně, za sjednanou cenu, aniž by podmiňoval splnění závazku poskytnutím jiné než dohodnuté součinnosti.

### **ČL. IV. Pořizování fotografií a filmových záběrů**

1. Zhotovitel uděluje souhlas k tomu, aby objednatel a jim pověřené osoby mohly pořizovat fotografie a filmové záběry stavby a činností souvisejících se stavbou, využívat zhotovitelem pořízené fotografie a filmové záběry a ty dále poskytovat třetím stranám.
2. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni pořizovat fotografie nebo filmové záběry zabudovaných materiálů a konstrukcí a částí stavby, které budou zakryty a nelze je dodatečně zkontrolovat.

### **ČL. V. Povinnosti objednatele**

1. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost potřebnou pro provedení díla, zejména mu předá potřebné doklady, zabezpečí plnění povinností, které na sebe převzal, či které vyplývají z potřeby díla, zúčastní se jednání, na nichž je jeho účast žádoucí, a poskytne zhotoviteli všechny informace potřebné pro řádné provádění díla.
2. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a hradit zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění smlouvy.

### **ČL. VI. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí řádně a včas jako celek v souladu:

- a. se smlouvou o dílo,
  - b. s předanou dokumentací,
  - c. s podmínkami pravomocného stavebního povolení,
  - d. se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy,
  - e. se zadávací dokumentací,
  - f. se svou nabídkou.
2. Zhotovitel umožní osobě pověřené objednatelem výkon technického dozoru stavebníka (*dále i TDS*), koordinátora BOZP (*dále i BOZP*) a autorského dozoru (*dále i AD*).
  3. Zhotovitel se zavazuje, že na staveništi neumístí žádné reklamní tabule své ani třetích osob.
  4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
  5. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele zejména TDS, koordinátora BOZP a AD.
  6. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni se účastnit kontrolních dnů.
  7. Práce budou probíhat současně s instalací výstavní expozice Emila Zátopka, která probíhá od 02 do 06/2022, viz harmonogram instalace, který byl zhotoviteli poskytnut jako příloha oznámení o zahájení zadávacího řízení. Zhotovitel je povinen tuto skutečnost zohlednit. Zhotovitel se dále zavazuje provádět dílo, příp. poskytnout součinnost, tak aby instalace expozice nebyla znemožněna.
  8. Práce budou současně probíhat s nátěrem oken a dveří. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, příp. poskytnout součinnost, tak aby nátěry nebyly znemožněny.
  9. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli neprodleně po vzniku takové skutečnosti písemně oznámí:
    - a. zahájení insolvenčního řízení,
    - b. vstup zhotovitele do likvidace,
    - c. splnění podmínek prohlášení konkursu na majetek zhotovitele, tj. zejména že budoucí prodávající je předlužen anebo insolventní,
    - d. změny v majetkové struktuře zhotovitele,
    - e. rozhodnutí o provedení přeměny zhotovitele, zejména fúzí, převodem jmění na společníka či rozdělením, provedení změny právní formy dlužníka či provedení jiných organizačních změn,
    - f. omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem této smlouvy,
    - g. všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na přechod či vypořádání závazků zhotovitele vůči objednateli vyplývajících z této smlouvy či s touto smlouvou souvisejících,
    - h. rozhodnutí o zrušení zhotovitele,
    - i. pozastavení platby poddodavateli.

## ČL. VII. Sociálně a environmentálně odpovědný přístup

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla zachovávat principy rovných příležitostí, rovnosti mužů a žen, princip nediskriminace a dbát ochrany životního prostředí, vytvářet důstojné a pracovní podmínky, dbát na bezpečnost a ochrana zdraví při práci, dodržovat pracovní normy a využívat technologií a výrobních postupů šetrných k životnímu prostředí.

### Exkurze žáků základních a středních škol

2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn po předchozí domluvě se zhotovitelem organizovat exkurze žáků základních a středních škol, a to za účelem propagace řemesel.

3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout plnou součinnost.

4. Organizační průběh a případná omezení určí BOZP.

### Odborná příprava studentů

5. Zhotovitel se zavazuje na stavbě, v případě, že o to bude požádán, zajistit v rámci odborné přípravy studentů jejich odbornou praxi.

### Minimalizace odpadů

6. Zhotovitel se zavazuje minimalizovat dopad na životní prostředí používáním jednorázového balení z recyklovatelného materiálu.

7. Zhotovitel je povinen vést evidenci nakládání s odpady včetně dokladů o jejich likvidaci v souladu s platnou legislativou.

## ČL. VIII. Vlastnictví k dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

## ČL. IX. Místo plnění

Místo plnění je vymezeno dokumentací pro provádění stavby.

## ČL. X. Doba plnění

1. Předání staveniště: do 5 dnů po podpisu smlouvy. *(předpoklad dubem 2022)*

2. Zahájení stavebních prací: do 5 dnů ode dne předání staveniště

3. Předání a převzetí díla: do 15. srpna 2022.

4. Plnění bude probíhat v souladu s harmonogramem postupu stavebních prací, dodávek a služeb. Harmonogram tvoří přílohu smlouvy.

5. Doba plnění lze prodloužit:

a. v případě omezení postupu prací vlivem objednatele,

b. z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím, případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc, klimatické podmínky, které neumožňují dodržení technologických postupů podle ČSN nebo ČSN EN v průběhu provádění díla, změny projektové dokumentace).

Prodloužení doby plnění bude provedeno zhotovitelem bez nároku na zvýšení ceny díla.

6. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v rozsahu dotčeném změnou. To neplatí pro případ, že na díle lze provádět jiné stavební práce, dodávky a služby. Prodloužení doby plnění bude provedeno zhotovitelem bez nároku na zvýšení ceny díla.

#### **ČL. XI. Ujednání o ceně**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran.
2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu sjednanou ve smlouvě.
3. Cena obsahuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady souvisejícími s plněním smlouvy.
4. Cena obsahuje případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
5. Cenu lze překročit pouze v případě legislativy mající vliv na předmět smlouvy.
6. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

#### **ČL. XII. Platební podmínky**

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Objednatel uhradí provedené stavební práce, dodávky a služby na základě měsíční fakturace, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce (*dále i faktura*).
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat provedené stavební práce, dodávky a služby do výše 90 % ceny díla. Zbývajících 10 % z ceny bude fakturováno po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
4. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat povinné náležitosti a přílohy.
5. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit ve faktuře i tyto náležitosti:
  - a. předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny,
  - b. vlastnoruční podpis vystavitele včetně kontaktního telefonu.
6. Přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
8. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
9. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných stavebních prací, dodávek a služeb dle stavebního deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatelů



provedení kontroly umožnit

10. Faktury musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost.

11. Lhůta splatnosti faktur: faktury jsou splatné do 30 dnů od jejich doručení objednateli.

12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

13. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s dokumentací a smlouvou.

14. **Platba poddodavatelům:** Objednatel je oprávněn provést splatné částky úhrady díla přímo poddodavatelům, a to na základě jeho žádosti, a pakliže zároveň prokáže, že plnění provedl řádně a včas a zhotovitel je v prodlení s úhradou takového provedeného plnění.

### ČL. XIII. Vlastnosti díla (jakost díla)

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.

2. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude mít vlastnosti vymíněné v dokumentaci, pokud jsou v ní vymezeny, jinak s vlastnostmi obvyklými.

### Životnost a funkčnost střechy

4. Smluvní strany se dohodly, že technická životnost a funkčnost pochozí skladby střechy bude min. 15 let, pokud nebude narušena jinými vlivy, činnostmi jiných dodavatelů a provozovatele. Lhůta životnosti začíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

### ČL. XIV. Systém řízení jakosti

1. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění prací provádět zkoušky, a to za účelem zjištění kvality použitých materiálů, technologických postupů, dodržení norem, dokumentace a smlouvy.

2. Zhotovitel provede:

- a. výběr materiálů pro stavbu, které splňují požadavky projektovaných parametrů díla,
- b. vstupní kvalitativní a kvantitativní kontrolu materiálu před jeho zabudováním,
- c. manipulaci a skladování materiálu v souladu s platnými normami a předpisy vydanými výrobcem,
- d. identifikaci zabudovaného materiálu.

3. V případě neshodnotí materiálu s požadavky projektovaných parametrů díla zhotovitel zajistí operativní nápravu.

### Kontrolní dny

4. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje zhotovitel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x za sedm dnů.

### Zásady kontroly

5. Kontrola dodávek: průběžná kontrola jednotlivých dodávek za účelem posuzování souladu díla s projektovou dokumentací, materiálové kvality a geometrického provedení díla. Dodávky budou posuzovány při převzetí na staveništi, kdy zhotovitel předloží zejména příslušné atesty, revizní zprávy a doklady o vykonaných zkouškách. To se týká i dodávek poddodavatelů.

**Kontrola prováděných prací:** kontrola provádění stavebních prací včetně technologických postupů

6. Zhotovitel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
7. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci zhotovitele a objednatele.
8. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
9. Kontrolní dny vede osoba zhotovitele.
10. Obsahem kontrolního dne je zejména informace zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TDS, BOZP a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření.
11. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, a to po předcházejícím písemném upozornění objednatele.

### ČL. XV. Provádění díla

1. Osobou pověřenou řízením stavebních prací (stavbyvedoucím) je František Papšík, kontaktní telefon
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověřil provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat stavební práce a služby vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel nepoužije na zhotovení předmětu smlouvy ekologicky závadné materiály nebo materiály s omezenou životností, o čemž předloží příslušné doklady (atesty, certifikáty, osvědčení).

### ČL. XVI. Změnové řízení

1. Návrh na změnu díla může předložit objednatel i zhotovitel.
2. Návrhy na změnu budou předkládány neodkladně po vzniku potřeby nebo zjištění nutnosti změny.
3. Zhotovitel předloží návrh změny prostřednictvím formuláře Oznámení změny, který tvoří přílohu smlouvy.
4. Stavbyvedoucí založí samostatný deník změn, který bude k dispozici oběma smluvním stranám. Pro jeho vedení platí podmínky obdobní podmínkám pro vedení stavebního deníku.

### ČL. XVII. Finanční záruka za řádné provedení a dokončení díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli za řádné provedení a dokončení díla záruku ve výši 200.000 Kč (*dále i záruka*).

2. Záruka bude plně platná a účinná po celou dobu provádění díla.
3. Záruka kryje finanční nároky objednatele ze zhotovitele (zejména zákonné či smluvní sankce, náhradu škody) vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele plynoucích z uzavřené smlouvy o dílo.
4. Pokud záruka klesne pod 200.000 Kč, je zhotovitel povinen ji do 3 pracovních dnů doplnit do plné výše. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Záruku lze poskytnout formou složení peněžní částky na účet objednatele, bankovní zárukou nebo pojištěním záruky.
6. Objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Objednatel vrátí zhotoviteli záruku v plné výši, v případě uplatnění finančních nároků pak její poměrnou část.

#### **ČL. XVIII. Staveniště**

1. Staveniště bude předáno na základě předávacího protokolu.
2. Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít.
3. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem sepsán předávací protokol.
4. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 5 pracovních dnů ode dne předání stavby. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.
9. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
10. Zhotoviteli povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

#### **Pořádek a čistota na staveništi**

11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

12. Zhotovitel se zavazuje předcházet prašnosti kropením.

13. Pokud dojde ze strany zhotovitele ke znečištění staveniště, přilehlých objektů, komunikací, jiných soukromých nebo veřejných ploch zavazuje se zhotovitel vyčistit je na své náklady. V případě, že zhotovitel ani po výzvě objednatele neprovede vyčištění, má objednatel právo pověřit vyčištěním jiný subjekt a náklady jemu takto vzniklé účtovat k tíži zhotovitele.

14. Zhotovitel zajistí řádné ukládání a zabezpečení ochrany materiálů v prostoru staveniště proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení. Objednatel nenese odpovědnost za jeho případné ztráty, odcizení nebo poškozeními třetími osobami.

#### **Pracovní doba**

15. Smluvní strany sjednávají, že práce na stavbě mohou probíhat v pracovní dny od 7:00 hod. do 17:00 hod., pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Učinit tak mohou zápisem ve stavebním deníku.

16. Zhotovitel je povinen v pracovní dny zajistit na staveništi účast osoby, která je ve smlouvě o dílo pověřená k řízení stavebních prací, a to po celou pracovní dobu.

#### **ČL. XIX. Stavební deník**

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník.
2. Obsahové náležitosti stavebního deníku jsou dány přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci stavby, ve znění pozdějších předpisů.
3. TDS, BOZP a AD jsou oprávněni provádět denně kontrolu deníku a provádět v něm zápisy.
4. Stavební deník musí být přístupný na staveništi kdykoliv v průběhu práce.
5. V případě rozporu v zápise ve stavebním deníku je závazný text uvedený ve stejnopise zápisu uloženém u objednatele.
6. Zápisem ve stavebním deníku nelze smlouvu měnit, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak.
7. Za objednatele je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku:
  - a. TDS,
  - b. koordinátor BOZP,
  - c. AD,
  - d. zástupce objednatele ve věcech technických,
  - e. investiční technik objednatele.

Objednatel je oprávněn provést změnu oprávněných osob záznamem ve stavebním deníku.

8. Za zhotovitele jsou oprávněny provádět zápisy do stavebního deníku:
  - a. stavbyvedoucí,
  - b. stavební mistr
  - c. vedoucí pracovní skupiny

## ČL. XX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.
  2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele.
  3. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
  4. Protokol sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
    - a. označení díla,
    - b. označení objednatele a zhotovitele díla,
    - c. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
    - d. zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
    - e. termín vyklizení staveniště,
    - f. datum ukončení záruky na dílo,
    - g. prohlášení objednatele, že dílo přejímá, nebo o prohlášení o nepřevzetí díla se soupisem případných vad a nedodělků,
    - h. datum a místo sepsání zápisu,
    - i. jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
- Příloho protokolu budou tvořit:
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů,
  - doklady o likvidaci odpadu,
  - uživatelská příručka (manuál) pro údržbu střechy,
  - fotografie filmové záběry.
5. Nebude-li protokol obsahovat náležitosti a přílohy uvedené v odst. 4, nedojde k předání díla, ledaže bude v protokolu výslovně uveden důvod nesplnění konkrétní náležitosti či nedoložení přílohy a uveden termín nápravy.
  6. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
  7. Zhotovitel k předání a převzetí díla přizve osoby vykonávající funkci TDS, BOZP a AD.

## ČL. XXI. Záruční a reklamační podmínky

### Vady díla při jeho předání

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, technickými normami a obecně závaznými předpisy.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel odpovídá za

to, že dílo má a po celou záruční dobu bude mít vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, projektovou dokumentací a smlouvou.

#### **Vady díla v záruční době**

3. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením instrukcí uvedených uživatelské příručce (manuálu) pro provoz a údržbu ploché střechy.

#### **Záruční doba**

4. Zhotovitel poskytuje záruku v délce 60 měsíců.

5. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.

6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.

#### **Oznámení výskytu vady**

7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně písemně oznámit zhotoviteli její výskyt (oznámení o vadě).

8. Jakmile objednatel odeslal oznámení o vadě, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

9. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jakým k závadě došlo a jak se projevuje.

10. Emailová adresa pro doručení oznámení o vadě: [info@hbdelta.cz](mailto:info@hbdelta.cz) Poštovní adresa pro doručení oznámení o vadě: H&B delta, s.r.o., Bobrky 382, 755 01 Vsetín

#### **Odstranění vady**

11. Zhotovitel započne s odstraněním vady nebránící užívání díla nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

12. V případě havárie nebo vady bránící provozu díla započne s odstraněním vady do 24 hod. ode dne uplatnění vady.

13. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.

14. Objednatel je povinen zajistit během odstraňování záruční vady přítomnost svého zástupce.

15. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle tohoto článku, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady již bez dalšího u třetí osoby. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem.

16. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá.

17. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku uvedenou v odst. 4. tohoto článku smlouvy. Běh této záruční lhůty neskončí uplynutím záruční lhůty uvedené v odst. 4 tohoto článku smlouvy.

18. V případě vzniku škody při odstraňování záruční vady je zhotovitel povinen ji nahradit v plné výši, a to do tří dnů od jejich uplatnění objednatelem.

#### **Vady díla po záruční době**

19. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností stanovených smlouvou nebo právními předpisy.

#### **ČL. XXII. Finanční záruka po dobu běhu záruční doby**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli za řádné plnění povinností plynoucích zhotoviteli v záruční době záruku ve výši 200.000 Kč (*dále i záruka po dobu běhu záruční doby*).
2. Záruka po dobu běhu záruční doby bude v plné výši platná a účinná po celou záruční dobu.
3. Záruka po dobu běhu záruční doby kryje finanční nároky objednatele ze zhotovitele, zejména zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, vzniklé objednateli z důvodů porušení povinností zhotovitele plynoucích z povinností zhotovitele stanovených ve smlouvě v ust. o záručních a reklamačních podmínkách.
4. Pokud záruka klesne pod 200.000 Kč, je zhotovitel povinen ji do 5 pracovních dnů doplnit do plné výše. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
5. Záruku po dobu běhu záruční doby lze poskytnout formou složení peněžní částky na účet objednatele, bankovní zárukou nebo pojištěním záruky.
6. Objednatel pozbývá nárok na její uplatnění dnem uplynutí záruční doby.
7. Objednatel vrátí zhotoviteli po dobu běhu záruční doby v plné výši, v případě uplatnění finančních nároků pak její poměrnou část.

#### **ČL. XXIII. Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Pokud během realizace díla dojde vinou zhotovitele ke škodě na jiných věcech než na díle, zavazuje se zhotovitel poškozenou věc uvést do původního stavu nebo škodu nahradit v penězích.
3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.
5. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku atd.
6. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

#### **ČL. XXIV. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednáno pojištění obecné odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti (stavební činnosti) způsobenou třetí osobě nebo stavebně-montážní pojištění.
2. Limit pojistného plnění bude nejméně ve výši 10.000.000 Kč na jednu pojistnou událost.
3. Pojištění bude krýt škody způsobené zhotovitelem (pojištěným) na majetku a zdraví vč. pojištění proti ohni a vodě.

4. Pojištění musí zahrnovat i škody způsobené poddodavatelem.
5. Pojištění bude sjednáno u pojistitele, který je podle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn provozovat požadované pojištění na území České republiky.
6. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění v platnosti a účinnosti min. po dobu ode dne předání staveniště do předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. V případě že nebude zhotovitel pojištěn v rozsahu stanoveném touto smlouvou po celou dobu uvedenou v této smlouvě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za každý i započatý den nepojištění ve výši 10.000 Kč.
8. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele předložit mu pojistnou smlouvu, to ve lhůtě do 5 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 tisíc Kč za každý i započatý den prodlení.

#### **ČL. XXV. Smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení s převzetím díla bez vad a nedodělků.
2. Nebude-li objednatelem faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je zhotovitel oprávněn objednateli účtovat zákonný úrok z prodlení z dlužné částky.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady nebránící užívání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění havárie je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý den prodlení.
6. V případě, že stavební deník nebude přístupný na staveništi, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
9. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

#### **ČL. XXVI. Změna smlouvy a výpovědní podmínky**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran, pokud není ve smlouvě sjednáno jinak.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů ode dne doručení výpovědi předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které pořídil a které jsou součástí díla.



Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 30 dnů ode dne předložení vyúčtování.

4. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

#### **ČL. XXVII. Poddodavatelé a jejich změna**

1. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.

2. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při provádění kontroly plnění.

3. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu smlouvy.

4. Případná změna poddodavatele je možná pouze z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele, a to po předchozím souhlasu objednatele a na základě dodatku ke smlouvě.

5. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své finanční závazky vůči poddodavatelům plynoucích z plnění této smlouvy. Zhotovitel zajistí přenesení této své povinnosti napříč celým dodavatelským řetězcem

6. Objednatel je oprávněn si vyžádat od zhotovitele smlouvy s poddodavatelem. Zhotovitel předloží smlouvy objednateli do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

7. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech. Nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační požadavky kladené na zhotovitele v zadávacím řízení, které v rámci zadávacího řízení zhotovitel prokázal původním poddodavatelem.

8. Má-li být část díla provedena prostřednictvím poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí se tento poddodavatel podílet na provedení díla nejméně v tom rozsahu, v jakém jeho prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci.

#### **ČL. XXVIII. Vyšší moc**

1. Vyšší moc je výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.

2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:

a. válka, konflikty, invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,

b. rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,

c. výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů,

d. válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel nebo poddodavatelé,

e. přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun,

- f. nově přijatá opatření státních orgánů zakazující provádění díla.
3. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se důvodů vyšší moci dovolává, vyzve druhou stranu o změnu smlouvy nebo má, za podmínek níže uvedených, právo od smlouvy odstoupit.
4. Pokud nedojde k dohodě o změně smlouvy, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
5. Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly v době, ve které je zhotovitel v prodlení.
6. Případy zásahu vyšší moci nebo výjimečné okolnosti, které mají vliv na plnění smlouvy, oznámí zhotovitel objednateli nejpozději do 24 hodin ode dne vzniku okolnosti. K oznámení přiloží odpovídající důkazy (fotodokumentace apod.).
7. Důsledky z vyšší moci může každá strana uplatnit nejpozději do 10 dnů po zjištění vzniku vyšší moci.

#### **ČL. XXIX. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva obsahuje úplné ujednání o smlouvě a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy.
2. Žádný projev stran učiněný při jednání o smlouvě ani projev učiněný po uzavření smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
3. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení smlouvy byly jakékoliv povinnosti a práva dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Smluvní strany se dohodly, že schválení, potvrzení a souhlasy nebudou bez rozumného důvodu zdržovány nebo zpoždovány.
6. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly ve smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu smlouvy.
7. Poštovní adresa pro doručování písemností zhotoviteli (mimo reklamaci): Bobrky 382, 755 01 Vsetín, e-mailová adresa: [info@hbdelta.cz](mailto:info@hbdelta.cz). Zhotovitel je oprávněn měnit adresu pro doručování písemností pouze v rámci České republiky, přičemž tato změna musí být písemně oznámena objednateli nejméně 30 dnů před její změnou.
8. Práva smluvních stran vyplývající ze smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.

9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy.
12. V případě rozporu mezi textem smlouvy a obchodními podmínkami mají přednost obchodní podmínky.
13. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé ze smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
14. Smluvní strany pro jejich právní vztahy vylučují úpravu smlouvy uzavíranou adhezním způsobem obsaženou v § 1799 a § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
15. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jednotlivá ustanovení smlouvy vč. jejich práv a povinností jsou jim srozumitelná, pochopitelná a že je jim jejich význam znám, případně, že si jejich význam a pro žádnou smluvní stranu nejsou zvláště nevýhodná.
16. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podle smlouvy.
17. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v jejím plném rozsahu včetně příloh a dodatků v Registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit smlouvu je pověřen objednatel.

V Kopřivnici dne

Ve Vsetíně dne

---

za objednatele  
Ing. Miroslav Kopečný, starosta

---

<sup>2</sup>  
za zhotovitele  
Ing. Ondřej Hurta, jednatel

---

<sup>2</sup> Podpis osoby oprávněné dodavatele zastupovat (generální zástupce, zmocněnec apod.).

Příloha č. 2: Oznámení změny

## Oznámení změny č. ....

<b>Předmět díla:</b>			
<b>Objekt:</b>			
<b>Objednatel:</b>			
<b>Zhotovitel:</b>			
<b>TDS:</b>			
<b>Projektant:</b>			
<b>Popis změny:</b>			
<b>Odůvodnění změny:</b>			
<b>údaje o změně</b>	<b>Změnu vyvolal:</b>		
	<b>Jedná se o změnu: (zatrhnout)</b>	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	
	<b>Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)</b>	zápis do stavebního deníku	
		dodatek k projektové dokumentaci	
		dokumentace skutečného provedení	
jiné			
<b>údaje o složení ceny změny</b>	hodnota přípočtů (víceprací) celkem v Kč bez DPH		Kč
	hodnota odpočtů (méněprací) celkem v Kč bez DPH		Kč
<b>údaje o ceně změny</b>	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		Kč
	sazba DPH %      výše DPH		Kč
	náklady na změnu vč. DPH		Kč

<b>termíny</b>	Termín realizace změny		
	Vliv změny na termín dokončení díla		
<b>odsouhlasení údajů uvedených v oznámení změny</b>		<b>datum</b>	<b>podpis</b>
	František Papšík, stavbyvedoucí		
	Ing. Ondřej Hurta, statutární zástupce zhotovitele		
	[jméno a příjmení], technický dozor stavebníka		
	[jméno a příjmení], projektant		
<b>přílohy</b>	Přílohy		

Příloha č. 3: Harmonogram postupu stavebních prací, dodávek a služeb

# Harmonogram postupu stavebních prací, dodávek a služeb

[doplň dodavatel]

Příloha č. 4: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

## **Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**

[doplní dodavatel]

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **S-22-047 Lašské Muzeum KOpřivnice**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 251 036,38
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>5 251 036,38</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Snížená DPH	<b>15</b> %	<b>0,00</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %	<b>5 251 036,38</b> CZK
Základní DPH	<b>21</b> %	<b>1 102 717,64</b> CZK
Zaokrouhlení		<b>0,00</b> CZK

**Cena celkem s DPH**

**6 353 754,02 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>O-22-01</b>	<b>Muzeum</b>	<b>0,00</b>	<b>5 251 036,38</b>	<b>1 102 717,64</b>	<b>6 353 754,02</b>	<b>100</b>
R-22-01	Střecha	0,00	4 961 688,66	1 041 954,62	6 003 643,28	94
R-22-02	Silnoproudá elektrotechnika	0,00	289 347,72	60 763,02	350 110,74	6
Celkem za stavbu		0,00	5 251 036,38	1 102 717,64	6 353 754,02	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0001	LPS - Uzemnění, hromosvod	HSV			202 948,00	4
0002	KT - Kabelové trasy	HSV			53 147,72	1
0003	SP - Silnoproudé instalace	HSV			15 252,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			77 135,00	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			139 330,00	3
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			0,00	0
712	Povlakové krytiny	HSV			1 840,00	0
762	Konstrukce tesařské	HSV			6 923,92	0
764	Konstrukce klempířské	HSV			3 520 489,33	67
765	Krytiny tvrdé	HSV			78 438,80	1
766	Konstrukce truhlářské	HSV			403 956,50	8
767	Konstrukce zámečnické	HSV			302 192,00	6
784	Malby	HSV			93 716,80	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			167 625,00	3

95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			15 500,00	0
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 146,40	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 096,78	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			41 606,42	1
ON	Ostatní náklady	HSV			75 491,71	1
VN	Vedlejší náklady	HSV			37 200,00	1
Cena celkem					5 251 036,38	100

## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-01	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>77 135,00</b>
	30001	Oprava a doplnění SDK ostění, vč. pározábrany u střešních oken	kus	8,00000	8 500,00	68 000,00
	316381117R00	Komínové krycí desky z betonu s přesahem do 70 mm sešikmeným v podhledu proti zatékání tloušťky přes, , 100 do 120 mm	m2	3,15000	2 900,00	9 135,00
C 12/15 až C 16/20 s případnou konstrukční obvodovou výztuží včetně bednění, s potěrem nebo s povrchem vyhlazeným ve spádu k okrajům,						
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>139 330,00</b>
	622412242R00	Nátěr vnějších omítek stěn silikátový, složitost 6, odstín I	m2	63,00000	810,00	51 030,00
Penetrace + 2 x krycí nátěr.						
	622421755R00	Oprava vnějších omítek vápenných štukových stavebních členitosti 5, v množství opravované plochy přes 40, , do 50 %, z omítkových směsí památkářských, bez nátěru	m2	63,00000	1 100,00	69 300,00
řimsa						
	622451143R00	Omítky vnější cementové stěn nebo štítů štukové plstí hlazené stupeň složitosti I až II	m2	15,20000	890,00	13 528,00
	623471531R00	Nástřik vněj. pilířů plněnou barvou slož.1-2	m2	15,20000	360,00	5 472,00
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>0,00</b>
	632451024R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, oprava spádování říms	m2	31,50000	0,00	0,00
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>1 840,00</b>
	712400831R00	Odstranění povlakové krytiny a mechu na střeších šikmých přes 10 do 30° povlakové krytiny,, jednovrstvé,	m2	92,00000	20,00	1 840,00
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>6 923,92</b>
	762331921R00	Vázané konstrukce krovů vyřezání střešní vazby průřezové plochy řeziva přes 120 do 224 cm2, délky,, vyřezané části krovu do 3 m	m	50,00000	0,00	0,00
	762332932RT2	Vázané konstrukce krovů doplnění částí střešní vazby z hranolků, hranolů včetně dodávky řeziva,, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2, včetně dodávky hranolů 120 x 140 mm	m	50,00000	0,00	0,00
	762341210RT2	Montáž bednění střešních o sklonu do 60° z prken hrubých na sraz tloušťky do 32 mm včetně,, vyřezání otvorů , včetně dodávky prken tloušťky 24 mm	m2	455,00000	0,00	0,00
	762341811R00	Demontáž bednění a laťování bednění střešních o sklonu do 60 stupňů včetně všech,, nadstřešních konstrukcí z prken hrubých	m2	120,00000	0,00	0,00
	762342205RT4	Montáž kontralatí na vruty, s dodávkou těsnicí pěny pod kontralatě, a dodávkou latí 40 x 60 mm	m2	455,00000	0,00	0,00
	762342812R00	Demontáž bednění a laťování laťování střešních o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních,, konstrukcí rozteč latí přes 22 do 50 cm	m2	92,00000	26,00	2 392,00
	762342814R00	Demontáž bednění a laťování kontralatí střešních o sklonu do 60 stupňů včetně všech nadstřešních,, konstrukcí	m2	92,00000	45,00	4 140,00
	998762202R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m	%	2 171,21000	0,18	391,92

## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-01	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

50 m vodorovně

<b>Díl: 764</b>	<b>Konstrukce klempířské</b>	<b>3 520 489,33</b>
-----------------	------------------------------	---------------------

764211241R00	Krytiny z měděného plechu výroba a montáž hladké střešní krytiny s úpravou krytiny u okapů, prostupů, , a výčnělků ze svítků š 670 mm, sklonu do 30°	m2	455,00000	5 170,00	2 352 350,00
764221230R00	Oplechování říms a okapů z měděného plechu výroba a montáž oplechování, včetně podkladního plechu a,, zhotovení rohů, spojů a dilatací oplechování říms pod nadřímsovým žlabem s podkladním plechem, rš	m	105,00000	570,00	59 850,00

660 mm, K3

764222240R00	Oplechování říms a okapů z měděného plechu výroba a montáž oplechování, včetně podkladního plechu a,, zhotovení rohů, spojů a dilatací okapů na střechách s tvrdou krytinou a podkladním plechem, rš 500	m	64,00000	0,00	0,00
--------------	--	---	----------	------	------

mm, K2 - maska

764231220R00	Lemování z měděného plechu výroba a montáž lemování zdí na střechách s tvrdou krytinou včetně rohů,, a ukončení před požární zdí, rš 250 mm, K11	m	6,65000	950,00	6 317,50
764231230R00	Lemování z měděného plechu výroba a montáž lemování zdí na střechách s tvrdou krytinou včetně rohů,, a ukončení před požární zdí, rš 320 mm, K12	m	26,00000	1 150,00	29 900,00
764239230R00	Lemování z měděného plechu výroba a montáž lemování komínů, K7, K8, K9, K13	m2	5,85000	5 900,00	34 515,00
764242230R00	Lemování trub z Cu, hladká krytina, D do 150 mm K10	kus	5,00000	2 480,00	12 400,00

vč. spojovacích prostředků

764253201R01	Žlaby z Cu nadřím. čtyřhran. v hácích, rš 400 mm, K1	m	38,00000	1 525,00	57 950,00
764253202R00	Žlaby z Cu nadřím. čtyřhran. v hácích, rš 600 mm K2	m	64,00000	0,00	0,00
764292250R00	Úžlabí z Cu plechu, rš 670 mm K16	m	11,00000	2 050,00	22 550,00
764292639R00	Strukturální odděl.vrstva, difúzně otevřená, pružná se samolepicím okrajem, v 8 mm	m2	455,00000	310,00	141 050,00
764293201	Konstrukce pod oplechování hřebene (tesařský a zámečnický výrobek)	m	71,00000	1 890,00	134 190,00
764293240R01	Hřeben střechy z Cu plechu, rš 670 mm, K15	m	71,00000	2 050,00	145 550,00
764294220R00	Podkladní pás z Cu plechu, rš 150 mm K14	m	105,00000	690,00	72 450,00
764331830R00	Demontáž lemování zdí na střechách s tvrdou krytinou, rš 250 a 330 mm, sklonu do 30°	m	45,35000	40,00	1 814,00
764342811R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž lemování trub, konzol a držáků s dilatačním kloboučkem,, na hladké a drážkové krytině, průměru do 75 mm, sklonu do 30°	kus	15,00000	40,00	600,00
764342841R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž lemování trub, konzol a držáků s dilatačním kloboučkem,, na hladké a drážkové krytině, průměru přes 100 do 250 mm, sklonu do 30°	kus	3,00000	50,00	150,00
764343811R00	Demontáž ostatních kusových prvků demontáž lemování trub s dilatačním kloboučkem ze dvou dílů,, průměru do 300 mm, sklonu do 30°	kus	5,00000	60,00	300,00

## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-01	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	764351820R00	Demontáž žlabů podokapních čtyřhranných rovných, rš 400 mm, sklonu do 30°	m	64,00000	0,00	0,00
	764351830R00	Demontáž žlabů podokapních čtyřhranných rovných, rš 500 mm, sklonu do 30°	m	102,00000	18,63	1 900,00
	764362810R00	Demontáž střešních otvorů střešních oken a poklopů, na krytině hladké a drážkové, sklonu do 30°	kus	10,00000	50,00	500,00
	764367800R00	Demontáž střešních otvorů oplechování střešního vikýře, , sklonu do 30°	m2	10,00000	120,00	1 200,00
	764392850R00	Demontáž ostatních prvků střešních úžlabí, rš 660 mm, sklonu do 30°	m	11,00000	40,00	440,00
	764394811R00	Demontáž ostatních prvků střešních podkladního pásu, rš 250 mm,	m	105,00000	50,00	5 250,00
	764421870R00	Demontáž oplechování říms rš od 400 do 500 mm	m	105,00000	21,71	2 280,00
	764430840R00	Demontáž oplechování zdí a nadezdívek rš od 330 do 500 mm	m	2,00000	50,00	100,00
	764454802R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 120 mm	m	7,50000	40,00	300,00
	764454803R00	Demontáž odpadních trub nebo součástí trub kruhových , o průměru 150 mm	m	3,00000	50,00	150,00
	764530240R00	Oplechování zdí z Cu plechu, rš 450 mm K17	m	2,00000	1 980,00	3 960,00
		<b>vč. spojovacích prostředků</b>				
	764543210R00	Lemování sloupků zábradlí z Cu, obvod do 100 mm K6	kus	15,00000	350,00	5 250,00
		<b>vč. spojovacích prostředků</b>				
	764543220R00	Lemování sloupků zábradlí z Cu, obvod do 200 mm K6	kus	3,00000	450,00	1 350,00
		<b>vč. spojovacích prostředků</b>				
	764554203R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 110 mm K5	m	7,50000	1 844,00	13 830,00
	764554204R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 150 mm K4	m	3,00000	2 150,00	6 450,00
	764554295R00	Spojka svodu Cu kruhová K4, K5	kus	7,00000	250,00	1 750,00
	764775331R00	Lemování střešního okna o rozměru 55x78 mm, z Cu plechu, dodávka a montáž	kus	2,00000	5 740,00	11 480,00
	764775335R00	Lemování střešního okna o rozměru 66x118 mm, z Cu plechu, dodávka a montáž	kus	2,00000	5 835,00	11 670,00
	764775337R00	Lemování střešního okna o rozměru 78x118 mm, z Cu plechu, dodávka a montáž	kus	6,00000	6 145,00	36 870,00
	765322752R00	Sněhový zachytávač 2trubkový, Cu K18	m	96,00000	2 140,00	205 440,00
	998764202R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 12 m	%	36 794,27500	3,00	110 382,83
		<b>50 m vodorovně</b>				
	76401	Zednická výpomoc pro klempířské konstrukce	hzs	80,00000	350,00	28 000,00
<b>Díl: 765</b>		<b>Krytiny tvrdé</b>				<b>78 438,80</b>
	765312685R00	Pás ochranný větrací okapní 500/10-15cm plast	m	64,00000	87,00	5 568,00
	765321812R00	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců nebo šablon, na bednění s lepenkou, do sutí	m2	363,00000	95,00	34 485,00
	765321813R00	Demontáž vláknocementové krytiny ze čtverců nebo šablon, na laťování, do sutí	m2	92,00000	85,00	7 820,00
	765328811R00	Demontáž vláknocementové krytiny hřebenů a nároží, krytiny hladké, do sutí	m	71,00000	100,00	7 100,00
	765799301R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné demontáž	m2	363,00000	45,00	16 335,00
	998765202R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech výšky do 12 m	%	640,48000	11,13	7 130,80

## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-01	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

50 m vodorovně

<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>403 956,50</b>
	766624042R00	Montáž střešních oken rozměru 78/98 - 118 cm	kus	10,00000	2 500,00	25 000,00
	766624047R00	Montáž střešních oken zateplovací sady	kus	9,00000	450,00	4 050,00
	766624064R00	Montáž střešních oken zastíňujících rolet	kus	9,00000	500,00	4 500,00
	998766202R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 12 m	%	335,50000	3,00	1 006,50

50 m vodorovně

	76601	Dodávka střešního okna, vč. příslušenství dle výpisu prvků T1 - VÝKRES Č. D.1.1-15	kus	6,00000	39 000,00	234 000,00
	76602	Dodávka střešního okna, vč. příslušenství dle výpisu prvků T2 - VÝKRES Č. D.1.1-15	kus	2,00000	32 500,00	65 000,00
	76603	Dodávka střešního okna, vč. příslušenství dle výpisu prvků T3 - VÝKRES Č. D.1.1-15	kus	1,00000	37 400,00	37 400,00
	76604	Dodávka střešního okna, vč. příslušenství dle výpisu prvků T4 - VÝKRES Č. D.1.1-15	kus	1,00000	33 000,00	33 000,00

<b>Díl: 767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>					<b>302 192,00</b>
	76703	Montáž	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00
	76704	Revize a předání do užívání	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00
	998767202R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 12 m	%	2 992,00000	1,00	2 992,00

50 m vodorovně

	76701	Kotvicí bod pro falcované střechy. Popis konstrukce: Min. tl. nerezového plechu 0,5 mm; Min. tl., TiZn a pozinkovaného plechu 0,6 mm; Min. tl. měděného a hliníkového plechu 0,7 mm (např. TSL-F5CU)	kus	41,00000	5 900,00	241 900,00
	76702	Nerezový kotvicí bod pro tenké dřevěné konstrukce. Kotvicí bod má základnu velikosti 200 x 200 mm a., sloupek o průměru 16 mm. Určeno pro bednění min. tloušťky 24 mm a OSB desky min. tloušťky 22 mm.	kus	6,00000	4 800,00	28 800,00

(např. TSL-300-H1016)

<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>					<b>93 716,80</b>
	784011221RT2	Ostatní práce zakrytí předmětů, včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	51,92000	30,00	1 557,60
	784011222RT2	Ostatní práce zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	172,35000	20,00	3 447,00
	784161401R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	365,65000	48,00	17 551,20
	784165512R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, bělost 93 %, dvojnásobné	m2	365,65000	145,00	53 019,25
	784401801R00	Odstranění maleb obroušením s oprášením, v místnostech do 3,8 m	m2	365,65000	15,00	5 484,75
	784403801R00	Odstranění maleb úplným omytím na sádrové omítce, v místnostech do 3,8 m	m2	365,65000	30,00	10 969,50
	784495901R00	Ostatní práce izolování jednonásobné celulozními nebo syntetickými barvami, v místnostech do 3,8 m	m2	11,25000	150,00	1 687,50

<b>Díl: 94</b>	<b>Lešení a stavební výtahy</b>					<b>167 625,00</b>
	941941031R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	745,00000	38,00	28 310,00

včetně kotvení

## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-01	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	941941191R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc,, použití lešení šířky šířky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	2 235,00000	37,00	82 695,00

včetně kotvení

	941941831R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky od 0,8 do 1 m, výšky do 10 m	m2	745,00000	37,00	27 565,00
	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	745,00000	8,00	5 960,00
	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z,, umělých vláken	m2	2 235,00000	8,00	17 880,00
	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	745,00000	7,00	5 215,00

**Díl: 95      Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách      15 500,00**

	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zamezení a umytí podlah,, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	310,00000	50,00	15 500,00
--	--------------	--	----	-----------	-------	-----------

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

**Díl: 96      Bourání konstrukcí      3 146,40**

	978015291R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva 1.,, až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 %	m2	15,20000	85,00	1 292,00
	978023471R00	Vysekání, vyškrobání a vyčištění spár zdiva cihelného komínového nad střechou	m2	15,20000	122,00	1 854,40

**Díl: 99      Staveništní přesun hmot      15 096,78**

	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších,, pláštů výšky do 12 m,	t	22,74862	663,63	15 096,78
--	--------------	---	---	----------	--------	-----------

oborů 801, 803, 811 a 812

**Díl: D96      Přesuny suti a vybouraných hmot      41 606,42**

	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	12,71302	294,29	3 741,32
	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,71302	218,83	2 782,01
	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	177,98232	15,00	2 669,73
	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	12,71302	294,29	3 741,32
	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	50,85209	80,00	4 068,17
	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu,cihel,dřeva	t	5,40232	2 100,00	11 344,87
	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	0,55000	2 900,00	1 595,00
	979990201R00	Poplatek za skládku suti -vlákonocementové výrobky (bez azbestu)	t	6,48000	1 800,00	11 664,00

**Díl: ON      Ostatní náklady      57 491,71**

	01	Úprava vzrostlé zeleně pro montáž lešení, vč. Úklidu (plošina + 3 zaměstnanci)	hod	5,00000	2 500,00	12 500,00
	03	Zajištění ochrany stáv. dřevěných podlah v místě výměny oken	kus	10,00000	600,00	6 000,00

## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-01	Střecha

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
	04	Zajištění ochrany stávajícího mobiliáře v prostorách s výměnou oken	kus	10,00000	1 000,00	10 000,00
	02	Zábor veřejného prostrantví dle situace POV 205+70 m2	m2	275,00000	100,00	27 500,00
	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	491,71	491,71

Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho části, v rozsahu obchodních podmínek.

	005261020R	Bankovní záruky	Soubor	2,00000	500,00	1 000,00
--	------------	-----------------	--------	---------	--------	----------

Náklady zhotovitele spojené se zabezpečením a poskytnutím zajišťovacích bankovních záruk, pokud je zadavatel požaduje v obchodních podmínkách.

<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>					<b>37 200,00</b>
	005121 R	Zařízení staveniště	%	2,00000	15 000,00	30 000,00

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

	001	Mobilní oplocení staveniště dle situace POV	m	24,00000	300,00	7 200,00
--	-----	---	---	----------	--------	----------



## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-02	Silnoproudá elektrotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 0001</b>		<b>LPS - Uzemnění, hromosvod</b>				<b>202 948,00</b>
1		Zaváděcí tyč 10mm nerez V4A l=1,5m	ks	7,00000	1 580,00	11 060,00
2		Podpěra uzemňovacího vývodu	ks	14,00000	191,00	2 674,00
3		drát nerez V4A o10mm	m	10,00000	291,00	2 910,00
4		svorka páska-drát nerez V4A	ks	7,00000	200,00	1 400,00
5		svorka drát-drát nerez V4A	ks	7,00000	140,00	980,00
6		Zkušební svorka	ks	7,00000	166,00	1 162,00
7		Štítek pro označení svodu	ks	7,00000	86,00	602,00
8		Drát Cu iO8mm	m	180,00000	454,00	81 720,00
9		Jímací tyč Cu 1m/o10mm	ks	1,00000	1 920,00	1 920,00
10		Svorka k jímací tyči o10mm Cu	ks	1,00000	320,00	320,00
11		Jímací tyč Cu 1,5m/ o16/10mm	ks	3,00000	3 060,00	9 180,00
13		Svorka MV Cu	ks	20,00000	258,00	5 160,00
12		Svorka k jímací tyči o16mm Cu	ks	3,00000	320,00	960,00
14		Svorka okapová Cu	ks	14,00000	232,00	3 248,00
15		Svorka na falc Cu	ks	46,00000	206,00	9 476,00
16		Držák jímací tyče 16mm na zděný komín	ks	6,00000	230,00	1 380,00
17		Držák jímací tyče na hřeben O10	ks	1,00000	1 050,00	1 050,00
18		Podpěra vedení výška 36mm	ks	43,00000	355,00	15 265,00
20		Podpěra vedení do šikmých střech(dle typu kritiny)	ks	64,00000	392,00	25 088,00
21		Podpěra vedení na okapové roury Cu	ks	34,00000	225,00	7 650,00
22		Ruční výkop rýhy 35/70cm, hornina 4	m	9,00000	323,00	2 907,00
23		Ruční zához rýhy 35/70cm, hornina 4	m	9,00000	99,00	891,00
24		Demontáže stávajících částí bleskosvodů	hod	20,00000	47,00	940,00
26		Připojení kovových konstrukcí a elektrických zařízení k systému LPS, včetně dodání materiálu	ks	5,00000	501,00	2 505,00
27		Provedení elektrevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	10,00000	750,00	7 500,00
28		HZS	hod	10,00000	500,00	5 000,00
<b>Díl: 0002</b>		<b>KT - Kabelové trasy</b>				<b>53 147,72</b>
29		Krabice KP68	ks	7,00000	84,00	588,00
30		CYKY-J 3x1,5	m	80,00000	64,00	5 120,00
31		CYKY-J 5x1,5	m	70,00000	75,00	5 250,00
32		Průraz ve zdivu cihel. tl. 30cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	4,00000	126,00	504,00
33		Průraz ve zdivu cihel. tl. 60cm, do průměru 6cm, vč. začištění	ks	2,00000	260,00	520,00
34		Vysekání drážky v cihl. zdi do hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	110,00000	98,00	10 780,00
35		Vyplnění a omítnutí drážky hl. 30 mm, š. do 30 mm	m	110,00000	245,00	26 950,00
36		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m ručně	t	0,22000	1 980,00	435,60
37		Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,22000	1 550,00	341,00
38		Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,11000	352,00	390,72
39		Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,22000	1 220,00	268,40
40		Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	1,00000	500,00	500,00
41		HZS	hod	2,00000	750,00	1 500,00

## Položkový rozpočet

S:	S-22-047	Lašské Muzeum KOpřivnice
O:	O-22-01	Muzeum
R:	R-22-02	Silnoproudá elektrotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 0003</b>		<b>SP - Silnoproudé instalace</b>				<b>15 252,00</b>
	42	Proudový chránič 10k 10B-1N-030AC	ks	1,00000	2 400,00	2 400,00
	43	Úprava stávajícího rozvaděče R2	hod	3,00000	500,00	1 500,00
	44	Přidružený materiál k úpravám rozvaděče R2 (kryty, svorky, vydrátování apod.)	ks	1,00000	550,00	550,00
	45	Žaluziový spínač	ks	7,00000	550,00	3 850,00
	46	Kryt žaluziového spínače	ks	7,00000	86,00	602,00
	47	1_rameček bílý	ks	7,00000	50,00	350,00
	48	Koordinace a spolupráce s jinými profesemi	hod	1,00000	500,00	500,00
	49	Provedení vých. elektrorevize, vyprac. reviz. zprávy	hod	6,00000	750,00	4 500,00
	50	HZS	hod	2,00000	500,00	1 000,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>18 000,00</b>
	51	Vypracování dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
	53	Mimostaveništní doprava	kpl	1,00000	9 000,00	9 000,00
	55	GZS	kpl	1,00000	1 000,00	1 000,00
	54	Přesun dodávek	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00