

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/22				HESAKO zem.výroba s.r.o.	
Variabilní symbol: 12011022	Uzavřeno: 30.9.2010	Roční nájem:	Opavská 10		
Datum tisku: 14.3.2017	Účinná od: 1.10.2010	273 054 Kč	Velké Heraltice		

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Košetice ve Slezsku									
	167	0	0	7	0	10 002	53 300	1 280 ✓ 2,2	150,09
	219	0	0	7	0	10 002	53 300	13 580 ✓ 2,2	1 592,39
	220	0	0	7	0	10 002	53 300	755 ✓ 2,2	88,53
	225	0	0	7	0	10 002	53 300	2 100 ✓ 2,2	246,25
	228	0	0	7	0	10 002	53 300	3 009 ✓ 2,2	352,84
	229	1	0	7	0	10 002	53 300	2 613 ✓ 2,2	306,40
	573	0	0	5	0	10 002	53 300	845 ✓ 2,2	99,08
	797	0	0	5	0	10 002	53 300	235 ✓ 2,2	27,56
	824	0	0	5	0	10 002	53 300	2 302 ✓ 2,2	269,93
	853	0	0	7	0	10 002	53 300	492 ✓ 2,2	57,69
	1 255	0	0	5	0	10 002	53 300	344 ✓ 2,2	40,34
	1 283	0	0	5	0	10 002	53 300	935 ✓ 2,2	109,64
	1 358	0	0	7	0	10 002	53 300	433 ✓ 2,2	50,77
	1 382	0	0	5	0	10 002	53 300	461 ✓ 2,2	54,06
	1 465	0	0	5	0	10 002	53 300	1 789 ✓ 2,2	209,78
	1 485	0	0	5	0	10 002	53 300	3 161 ✓ 2,2	370,66
	1 520	0	0	5	0	10 002	53 300	496 ✓ 2,2	58,16
	1 869	0	0	5	0	10 002	53 300	254 ✓ 2,2	29,78
								35 084	4 113,95

KoPh¹

9.3. 2016

Malé Heraltice

	98	0	0	7	0	10 002	37 500	290 ✓ 2,2	23,93
	107	0	0	7	0	10 002	37 500	2 092 ✓ 2,2	172,59
část	<u>zúčtová v NS</u>	<u>107</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2</u>	<u>7</u>	10 002	<u>776</u> ✓ 2,2	64,02
	114	0	0	7	0	10 002	37 500	5 056 ✓ 2,2	417,12
	114	0	0	2	7	10 002	37 500	1 753 ✓ 2,2	144,62
	115	0	0	7	0	10 002	37 500	1 642 ✓ 2,2	135,47
	139	0	0	7	0	10 002	37 500	775 ✓ 2,2	63,94
	✓ 247	1	0	2	11	10 002	37 500	4 324 2,2	356,73
	247	2	0	7	0	10 002	37 500	7 950 ✓ 2,2	655,88
	247	3	0	7	0	10 002	37 500	8 330 ✓ 2,2	687,23
	✓ 247	4	0	2	11	10 002	37 500	7 128 2,2	588,06
	250	0	0	7	0	10 002	37 500	10 500 ✓ 2,2	866,25
	254	4	0	7	0	10 002	37 500	44 718 ✓ 2,2	3 689,24
	271	1	0	7	0	10 002	37 500	4 088 ✓ 2,2	337,26
	271	2	0	7	0	10 002	37 500	14 330 ✓ 2,2	1 182,22
	288	0	0	7	0	10 002	37 500	9 635 ✓ 2,2	794,89
	321	0	0	7	0	10 002	37 500	4 723 ✓ 2,2	389,65
	358	0	0	7	0	10 002	37 500	32 690 ✓ 2,2	2 696,93
	461	0	0	7	0	10 002	37 500	58 271 ✓ 2,2	4 807,36
	602	0	0	7	0	10 002	37 500	112 755 ✓ 2,2	9 302,29
	802	8	0	2	10	10 002	37 500	355 2,2	29,29
	✓ 949	5	0	2	7	10 002	37 500	8 401 2,2	693,08
	✓ 982	0	0	2	7	10 002	37 500	29 422 2,2	2 427,32
	1 002	0	0	5	0	10 002	37 500	10 682 ✓ 2,2	881,27
	1 003	3	0	7	0	10 002	37 500	2 064 ✓ 2,2	170,28
	1 018	1	0	5	0	10 002	37 500	88 ✓ 2,2	7,26
	1 018	3	0	2	14	10 002	37 500	360 ✓ 2,2	29,70

KoPh¹

9.3.2016

sml. 1003 H76/22 Lesy

3.1. 2017

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/22

HESAKO zem.výroba s.r.o.

Variabilní symbol: 12011022

Uzavřeno: 30.9.2010

Roční nájem:

Opavská 10

Datum tisku: 14.3.2017

Účinná od: 1.10.2010

273 054 Kč

Velké Heraltice

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<i>Ko Pů</i>	1 022 ✓ 0 0	7 0	0	10 002	37 500	1 688 ✓	2,2	139,26
	1 030 ✓ 0 0	7 0	0	10 002	37 500	2 288 ✓	2,2	188,76
	1 053 ✓ 0 0	7 0	0	10 002	37 500	1 228 ✓	2,2	101,31
	1 059 ✓ 0 0	7 0	0	10 002	37 500	504 ✓	2,2	41,58
						388 906		32 084,79

9.3.2016

Sádek u Opavy ✓

262	0	0	7	0	10 002	97 700	25 070	2,2	5 388,55	
264	0	0	7	0	10 002	97 700	40 097	2,2	8 618,45	
283	0	0	7	0	10 002	97 700	2 240	2,2	481,47	
439	0	0	7	0	10 002	97 700	11 145	2,2	2 395,51	
514	0	0	7	0	10 002	97 700	10 592	2,2	2 276,64	
530	5	0	2	2	10 002	97 700	16 770	2,2	3 604,54	
542	0	0	7	0	10 002	97 700	24 832	2,2	5 337,39	
543	0	0	7	0	10 002	97 700	3 776	2,2	811,61	
546	0	0	7	0	10 002	97 700	6 400	2,2	1 375,62	
728	8	0	5	0	10 002	97 700	4 959	2,2	1 065,89	
740	1	0	7	0	10 002	97 700	13 718	2,2	2 948,55	
755	1	0	2	14	10 002	97 700	3 591	2,2	771,85	
část	780	0	0	2	14	10 002	97 700	3 478	2,2	747,56
část	785	0	0	2	14	10 002	97 700	2 102	2,2	451,80
809	0	0	7	0	10 002	97 700	3 029	2,2	651,05	
845	0	0	7	0	10 002	97 700	3 884	2,2	834,83	
846	0	0	7	0	10 002	97 700	23 688	2,2	5 091,50	
864	0	0	7	0	10 002	97 700	8 542	2,2	1 836,02	
901	0	2	7	0	10 002	97 700	7 072	2,2	1 520,06	
963	0	0	2	14	10 002	97 700	2 218	2,2	476,74	
975	0	0	7	0	10 002	97 700	8 585	2,2	1 845,26	
1 005	0	2	7	0	10 002	97 700	578	2,2	124,24	
1 007	1	0	7	0	10 002	97 700	22 396	2,2	4 813,80	
1 044	0	0	7	0	10 002	97 700	15 085	2,2	3 242,37	
1 049	0	0	7	0	10 002	97 700	1 373	2,2	295,11	
1 085	2	0	2	2	10 002	97 700	989	2,2	212,58	
1 085	3	0	2	2	10 002	97 700	1 590	2,2	341,75	
1 102	2	0	7	0	10 002	97 700	4 266	2,2	916,93	
1 103	0	0	2	7	10 002	97 700	3 410	2,2	732,95	
1 111	3	0	2	7	10 002	97 700	4 690	2,2	1 008,07	
1 111	3	0	7	0	10 002	97 700	55	2,2	11,82	
1 113	1	0	7	0	10 002	97 700	1 000	2,2	214,94	
1 118	0	0	7	0	10 002	97 700	16 527	2,2	3 552,31	
1 125	0	0	7	0	10 002	97 700	19 687	2,2	4 231,52	
1 126	1	0	7	0	10 002	97 700	15 664	2,2	3 366,82	
1 133	0	0	7	0	10 002	97 700	17 549	2,2	3 771,98	
1 134	0	0	7	0	10 002	97 700	15 646	2,2	3 362,95	
1 299	2	0	7	0	10 002	97 700	9 121	2,2	1 960,47	
1 313	0	0	2	2	10 002	97 700	20 080	2,2	4 316,00	
1 322	0	0	7	0	10 002	97 700	1 513	2,2	325,20	
1 333	0	2	7	0	10 002	97 700	3 876	2,2	833,11	
1 336	0	0	7	0	10 002	97 700	24 905	2,2	5 353,08	
1 343	0	2	7	0	10 002	97 700	474	2,2	101,88	

Příloha k nájemní smlouvě č. 120N10/22

HESAKO zem.výroba s.r.o.

Variabilní symbol: 12011022

Uzavřeno: 30.9.2010

Roční nájem:

Opavská 10

Datum tisku: 14.3.2017

Účinná od: 1.10.2010

273 054 Kč

Velké Heraltice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 343	0	3	7	0	10 002	97 700	283	2,2	60,83
	1 344	0	2	7	0	10 002	97 700	766	2,2	164,64
	1 350	0	2	7	0	10 002	97 700	4 420	2,2	950,03
	1 353	3	0	7	0	10 002	97 700	891	2,2	191,51
	1 394	0	0	5	0	10 002	97 700	8 649	2,2	1 859,02
	1 396	0	0	5	0	10 002	97 700	6 831	2,2	1 468,26
	1 397	0	0	5	0	10 002	97 700	2 733	2,2	587,43
	1 402	0	0	5	0	10 002	97 700	4 202	2,2	903,18
	1 409	0	0	5	0	10 002	97 700	3 147	2,2	676,42
	1 429	0	0	5	0	10 002	97 700	2 818	2,2	605,70
	1 433	2	0	7	0	10 002	97 700	4 110	2,2	883,40
	1 439	0	0	7	0	10 002	97 700	2 810	2,2	603,98
	1 452	0	0	7	0	10 002	97 700	1 154	2,2	248,04
	1 737	0	0	5	0	10 002	97 700	12 689	2,2	2 727,37

481 765

103 550,58

Velké Heraltice

	164	1	0	2	2	10 002	95 400	922	2,2	193,51
část cirkav	829	1	0	2	2	10 002	95 400	206 454	2,2	43 330,57
	829	4	0	2	2	10 002	95 400	3 417	2,2	717,16
	836	1	0	2	2	10 002	95 400	262 691	2,2	55 133,59
	837	4	0	2	2	10 002	95 400	177	2,2	37,15
	837	7	0	2	2	10 002	95 400	16	2,2	3,36
	913	0	0	2	7	10 002	95 400	4 730	2,2	992,73
	915	0	0	2	7	10 002	95 400	553	2,2	116,06
	918	0	0	2	7	10 002	95 400	242	2,2	50,79
	919	0	0	2	7	10 002	95 400	5 763	2,2	1 209,54
podnájem Obci Vel	920	0	0	2	7	10 002	95 400	1 767	2,2	370,86
	935	0	0	2	7	10 002	0	415	2,2	0,00
	1 023	2	0	2	2	10 002	95 400	1 126	2,2	236,32
	1 044	1	0	2	7	10 002	95 400	40 885	2,2	8 580,94
KOPH	1 065	1	0	2	2	10 002	95 400	7 653	2,2	1 606,21
	1 065	2	0	2	2	10 002	95 400	23 542	2,2	4 940,99
	1 065	3	0	2	2	10 002	95 400	12 976	2,2	2 723,40
	1 066	1	0	2	7	10 002	95 400	1 267	2,2	265,92
	1 066	2	0	2	7	10 002	95 400	1 577	2,2	330,98
	1 126	1	0	2	2	10 002	95 400	59 389	2,2	12 464,56

635 562

133 304,64

CELKEM:

1 541 317

273 054 Kč



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 9.3.2016 ①

Státní pozemkový úřad

KPÚ pro Moravskoslezský kraj - Pobočka Opava

dne 9.3.2016 podpis [Podpis]

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava
Krnovská 2861/69, Předměstí, 746 01 Opava

Spisová značka.: 2RP16232/2011-130773

Č. j.: SPU 605105/2015

SPU 605105/2015



000297839207

Vyřizuje: Vlastimil Hendrych
Telefon: 725901146
E-mail: v.hendrych@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Opavě dne: 16. 2. 2016

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočky Opava (dále jen „pobočka“) ze dne 4. 8. 2015, č. j. SPU 378896/2015 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Košetice ve Slezsku, Malé Heraltice**, části **Velkých Heraltic**, části Svobodných Heřmanic a části Horních Životic, zpracovaný jménem firmy Ekotoxa s.r.o., Fišova 403/7, 602 00 Brno-Černá Pole, pod č. zakázky 13/2009, Ing. Michalem Broklem, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav (oprávnění č. j. 43673/04-17170). Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 4. 9. 2015.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv, tak jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 68 správního řádu.

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 1. 1. 2013 nabyt účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (§ 22 odst. 6 citovaného zákona). Řízení o komplexních pozemkových úpravách je vedeno podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Na základě organizačního řádu vydaného v souvislosti se vznikem SPÚ se Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Opava (dále jen „pozemkový úřad“) od 1. 1. 2013 změnil na SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Pobočku Opava (dále jen „pobočka“).

Podle ust. § 22 odst. 8 zákona č. 503/2012 Sb. se řízení o pozemkových úpravách dokončí podle tohoto zákona. Protože návrh pozemkových úprav byl vystaven v roce 2015, je řízení dokončeno podle změny zákona č. 503/2012 Sb. (účinné od 1. 1. 2013).

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 4. 8. 2015 č. j. SPU 378896/2015, které nabylo právní moci dne 4. 9. 2015, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Košetice ve Slezsku, Malé Heraltice a částech katastrálních území Velké Heraltice, Horní Životice a Svobodné Heřmanice.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pobočky o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení.

Na základě výše uvedeného a digitální katastrální mapy vyhotovené firmou Geoport, s.r.o. Opava, se sídlem Zápalaova 379/27, 746 01 Opava, číslo zakázky 81-109/2015, 151-108/2015, 425-107/2015, 376-110/2015, 382-111/2015 se mění vlastnická práva.

Toto rozhodnutí zohledňuje aktualizace SPI a SGI (soubor popisných a geodetických informací) dle známého stavu údajů katastru nemovitosti (převody nemovitostí, dědická řízení, záznamy geometrických plánů) uskutečněných v období po vydání rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu (§ 11 odst. 8 zákona).

V období mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav a tímto rozhodnutím došlo v katastru nemovitosti k těmto změnám: Na LV č. 29 a 131 došlo

k úmrtí zde uvedeného vlastníka – byl zřízen opatrovník (Obec Velké Heraltice). Drobné změny, které se týkají adres, titulů jsou aktualizovány v jednotlivých přílohách dle LV.

V případě, že do vydání tohoto rozhodnutí nebylo projednáno dědictví po vlastníkově, jehož pozemky jsou dotčeny pozemkovou úpravou, jsou předmětem dědictví pozemky v souladu se schváleným návrhem namísto původních pozemků zůstavitele. V těchto případech bude po právní moci rozhodnutí evidován v katastru nemovitostí jako vlastník takového předmětu dědictví zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických práv a jiných věcných práv ve prospěch dědiců (§ 11 odst. 11 zákona). Právní stav podle schváleného návrhu je závazný i pro právní nástupce vlastníků pozemků (§ 11 odst. 12 zákona).

Předkupní právo s věcnými účinky, které vázne na pozemku zahrnutém do pozemkové úpravy, zaniká dle ustanovení § 11 odst. 13 zákona schválením návrhu, nedojde-li mezi oprávněnou osobou z předkupního práva a vlastníkem pozemku zavázaného předkupním právem k jinému ujednání nebo nestanoví-li zvláštní předpis jinak.

Zástavní právo, které případně vázne na pozemku zahrnutém do pozemkové úpravy, přechází podle ustanovení § 11 odst. 13 zákona na pozemek, který přešel do vlastnictví zástavce podle schváleného návrhu. Totéž se týká exekutorských zástavních práv.

V katastrálním území Velké Heraltice a Košetice ve Slezsku se nacházejí pozemky ve vlastnictví státu, jejichž původním vlastníkem byla církev. Na nově vzniklé pozemky podle schváleného návrhu se nahlíží jako na původní majetek, u těchto pozemků bude v katastru nemovitostí uvedena poznámka o této skutečnosti.

Rozhodnutím o schválení návrhu byly stanoveny pozemky pro společná zařízení k zajištění přístupnosti pozemků, schválených vodohospodářských opatření, opatření pro ochranu zemědělského půdního fondu a prvky ekologické stability krajiny. Výměra potřebná pro společná zařízení byla zajištěna použitím výměry pozemků ve vlastnictví státu a obce. Tímto rozhodnutím předmětné pozemky přecházejí do vlastnictví Obce Velké Heraltice. U pozemků, na nichž jsou návrhem umístěna společná zařízení, bude vyznačena poznámka „ pozemek určen pro realizaci společných zařízení podle zákona č. 139/2002 Sb. "a tato poznámka bude zapsána do katastru nemovitostí.

Dosavadní nájemní vztahy, prozatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká, zanikají k 1. říjnu běžného roku. (§11 odst. 8).

Pobočka v souladu se zněním § 12 odst. 2 zákona zajistí po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí vytyčení a předání nového uspořádání pozemků podle potřeby vlastníků, s ohledem na zájem hospodařit na těchto pozemcích. Vytyčení vlastnických hranic nelze opakovaně hradit z prostředků státu. Pro tento účel obdrží vlastníci společně s tímto rozhodnutím formulář žádosti o vytyčení vlastnických hranic pozemků.

Pobočka tímto upozorňuje, že po vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu vzniká vlastníkům pozemkovými úpravami dotčených nemovitostí povinnost oznámit správci daně změny údajů v daňovém přiznání, a to nejpozději do 31. ledna zdaňovacího období. Bližší informace poskytne příslušný finanční úřad.

Výsledky pozemkové úpravy slouží pro obnovu katastrálním operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Kompletní příloha tohoto rozhodnutí je přístupná k veřejnému nahlédnutí na Pobočce v Opavě a na Obecním úřadu ve Velkých Heralticích. Osobám, kterým se rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část příloh, která se dotýká konkrétní osoby.

Toto rozhodnutí doručené v režimu veřejné vyhlášky, nabývá právní moci posledním dnem 15-ti denní lhůty, která začne běžet dnem vystavení rozhodnutí formou veřejné vyhlášky na úřední desce správního úřadu, tj. Pobočky Opava (ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu).

Na základě výše uvedených skutečností bylo rozhodnuto tak, jak je výše uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).

Ing. Zdeněk Šiška
vedoucí Pobočky Opava
Státní pozemkový úřad

Přílohy:

1. Seznam účastníků řízení k rozhodnutí č. j. SPU 605105/2015 – tento seznam je nedílnou součástí výrokové části rozhodnutí
2. Příloha č. 1 – výměna nebo přechod vlastnických práv k pozemkům, podle jednotlivých vlastnických listů

Rozdělovník

- I. Obdrží na doručence účastníci řízení uvedení v příloze č. 1, kteří jsou pozemkovému úřadu známi, jímž se dle ustanovení § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část příloh, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.
- II. V souladu s ustanovením § 11 odst. 10 zákona obdrží po nabytí právní moci Katastrální úřad pro MS Kraj, Katastrální pracoviště Opava, Praskova 11, 746 01 Opava k jeho vyznačení do katastru nemovitosti.
- III. Podle ust. § 11 odst. 10 zákona se rozhodnutí oznamuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočka Opava, na úřední desce Obecního úřadu ve Velkých Heralticích, Svobodných Heřmanicích a Horních Životicích
- IV. Podle ustanovení § 25 odst. 2 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bude toto rozhodnutí zveřejněno rovněž způsobem umožňující dálkový přístup

Příloha č.1 k rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočky Opava, č.j. SPU 605105/2015.

Vlastníci pozemků zapsaných na LV č. 10002 v katastrálním území Košetice ve Slezsku
 Příjmení, jméno, titul / název Právní vztah Rodné číslo / IČ Adresa Podíl
Česká republika Vlastnické právo IČ: 00000001-001 Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov 1/1
Státní pozemkový úřad Příslušnost hospodařit s IČ: 01312774 majetkem státu

převeden podíl z LV 82

pozývají vlastnické právo

k pozemkům zahrnutým do pozemkových úprav a řešeným podle ust. §2-zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovaným v katastru nemovitostí jako parcely:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	břemeno/jiné věcné právo
KN 781	1007	ostatní plocha	
PK 573	845		
PK 797	235		
PK 824	2302		
GP 167	1280		
GP 219	13580		
GP 220	755		
GP 225	2100		
GP 228	3009		
GP 229/1	2613		
GP 851	388		
GP 853	492		
GP 1358 (původní k.ú. Velké Heraltice)	433		
JPK 1255 (původní k.ú. Velké Heraltice)	344		
JPK 1283 (původní k.ú. Velké Heraltice)	935		
JPK 1382 (původní k.ú. Velké Heraltice)	461		
JPK 1465 (původní k.ú. Velké Heraltice)	1789		
JPK 1485 (původní k.ú. Velké Heraltice)	3161		
JPK 1520 (původní k.ú. Velké Heraltice)	496		
JPK 1869 (původní k.ú. Velké Heraltice)	254		

Výše jmenované osoby

nabývají vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území Košetice ve Slezsku k pozemkům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	kód BPEJ - výměra	břemeno/jiné věcné právo
KN 873	22435	orná půda		27	71512 - 236	
KN 882	1356	trvalý travní porost		27	75311 - 22199	
KN 907	411	trvalý travní porost		27	71500 - 1356	
KN 914	123	ostatní plocha	neplošná půda	27	71512 - 191	
KN 957	6785	orná půda		27	75800 - 220	
					72614 - 917	církev
					72644 - 1862	

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	kód BPEJ - výměra	břemeno/jiné věcné právo
KN 1029	24998	orná půda		27	75301 - 199 75311 - 3807 71500 - 15086 71512 - 32 72701 - 374 72714 - 9425 73716 - 81	

Vysvětlivky

LV list.vlastnictví

Označení parcely

KN parcela katastru nemovitostí

PK parcela bývalého pozemkového katastru

GP parcela grafického přídeľu

JK parcela bývalého pozemkového katastru z jiného katastrálního území

Způsob ochrany nemovitosti
27 zemědělský půdní fond

Vyhotoveno systémem PROLAND (12.51.0.17555)



Státní pozemkový úřad, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočky Opava, č.j. SPU 605105/2015.

Vlastníci pozemků zapsaných na LV č. 10002 v katastrálním území Malé Heraldice
Příjmení, jméno, titul / název Právní vztah Rodné číslo / IČ Adresa Podíl
Česká republika Vlastnické právo IČ: 00000001-001 Húšinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov 1/1
Státní pozemkový úřad Příslušnost hospodařit s IČ: 01312774 majetkem státu.

pozývají vlastnické právo

k pozemkům zahrnutým do pozemkových úprav a řešeným podle ust. §2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovaným v katastru nemovitostí jako parcely:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	bremeno/jiné věcné právo
KN 114	1753	trvalý travní porost	
KN 991/2	1272	ostatní plocha	
KN 1018/3	360	ostatní plocha	
PK 1002	10682		
PK 1018/1	88		
GP 98	290		
GP 107	2092		
GP 114	5056		
GP 115	1642		
GP 139	775		
GP 247/2	7950		
GP 247/3	8330		
GP 250	10500		
GP 254/4	44718		
GP 271/1	4088		
GP 271/2	14330		
GP 288	9635		
GP 321	4723		
GP 358	32690		
GP 461	58271		
GP 482	6006		
GP 602	112755		
GP 1003/3	2064		
GP 1022	1688		
GP 1030	2288		
GP 1053	1228		
GP 1059	504		

Výše jmenované osoby

nabývají vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území Malé Heraldice k pozemkům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	kód BPEJ - výměra	bremeno/jiné věcné právo
KN 1079	1144	trvalý travní porost		27	72714 - 1144	

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	kód BPEJ - výměra	běženo/jiné věcné právo
KN 1081	8224	trvalý travní porost		27	71512 - 8157 74710 - 67	
KN 1082	1344	ostatní plocha	jiná plocha	27	72714 - 42151	
KN 1167	42151	orná půda		27	71513 - 42480	36, 36
KN 1184	42480	orná půda				
KN 1268	88	ostatní plocha				
KN 1280	4082	trvalý travní porost	neplošná půda	27	72704 - 2568 74078 - 1514	
KN 1288	8830	trvalý travní porost		27	72714 - 996 72754 - 5172 74078 - 2660	
KN 1290	14221	trvalý travní porost		27	72704 - 193 72754 - 2764 74078 - 11264	
KN 1296	2906	trvalý travní porost		27	72714 - 2 72754 - 2904	
KN 1297	244	zahrada		27	74710 - 244	
KN 1460	101758	orná půda		27	71512 - 10694 71513 - 268 72714 - 22462 73716 - 68334	

Detaily k použitým kódům břemen pro jednotlivé parcely

V-8265/2006-806
Lištna
 Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.12.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.12.2006. Zápis proveden dne 17.01.2007.
 Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností, ze dne 02.07.2007. Zápis proveden dne 26.09.2007. Z-14859/2007-806.
 Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí. Zápis proveden dne 06.01.2012. Z-17433/2011-806#
 Věcné břemeno (podle listiny) - 36
 oprávnění podle smlouvy
 Původní parcela GP 1057 (LV 184) přechází na parcelu dle schváleného návrhu 1268
 Původní parcela PK 1018/1 přechází na parcelu dle schváleného návrhu 1295 (LV 43)
 Původní parcela GP 1022 přechází na parcelu dle schváleného návrhu 1403 (LV 95)
 Původní parcela GP 1030 přechází na parcelu dle schváleného návrhu 1123 (LV 95), 1317 (LV 145)
 České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha - Břevnov, RC/IČO:24738875

Typ oprávnění:
 Text břemene:
 Povinnost k:

Oprávnění pro:
 Povinný subjekt:

V-4815/2003-806
Lištna
 Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 12.08.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 28.08.2003. Zápis proveden dne 09.09.2003.

Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností ze dne 02.07.2007. Zápis proveden dne 26.09.2007. Z-14851/2007-806.
 Výpis z obchodního rejstříku prokazující přeměnu obchodní společnosti fúzí. Zápis proveden dne 06.01.2012. Z-17431/2011-806#
 Věcné břemeno (podle listiny) - 36
 oprávnění podle smlouvy
 Původní parcela GP 702 (LV 129) přechází na parcelu dle schváleného návrhu 1268
 České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 16900 Praha - Břevnov, RC/IČO:24738875

Typ oprávnění:
 Text břemene:
 Povinnost k:
 Oprávnění pro:
 Povinný subjekt:

Příloha č.1 k rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Pobočky Opava, č.j. SPU 605105/2015.

Vlastníci pozemků: zapsaných na LV č.: 10002 v katastrálním území Velké Heraldice
 Příjmení, jméno, titul / název Právní vztah Rodné číslo / IČ Adresa
Česká republika Vlastnické právo IČ: 00000001-001 Husinecká 1024/11a, 13000 Praha - Žižkov
Státní pozemkový úřad Příslušnost hospodařit s IČ: 01312774 majetkem státu.

Podíl
1/1

pozývají vlastnické právo

k pozemkům zahrnutým do pozemkových úprav a řešeným podle ust. §2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovaným v katastru nemovitostí jako parcely:
 parcelní číslo výměra m² druh pozemků.

KN 1065/1	7653	orná půda
KN 1065/2	23542	orná půda
KN 1065/3	12976	orná půda
KN 1066/1	1267	trvalý travní porost
KN 1066/2	1577	trvalý travní porost

Výše jmenované osoby

nábývají vlastnické právo

podle schváleného návrhu pozemkových úprav v katastrálním území Velké Heraldice k pozemkům:

parcelní číslo	výměra m ²	druh pozemku	zp. využití	zp. ochrany	kód BPEJ - výměra	brěmeno/jiné věcné právo
KN 1167	42852	orná půda		27	72614 - 15034	církev
KN 1168	2175	trvalý travní porost		27	75301 - 24140	církev
KN 1170	335	ostatní plocha	neplošná půda		75311 - 3678	
KN 1171	1653	ostatní plocha	neplošná půda		72614 - 321	
					75301 - 1854	

Vysvětlivky

LV list vlastnictví

Označení parcely

KN parcela katastru nemovitostí

Způsob ochrany nemovitosti

27 zemědělský půdní fond

Vyhotoveno systémem PROLAND (12.51.0.17555)

Č.j. 170/002449/2017/21

Česká republika - Státní pozemkový úřad
se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774

Jednající: Ing. Aleš Uvíra, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,
adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2
na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,
Podpisový řád, ze dne 15. ledna 2016

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
IČ: 42196451
zastoupený: Ing. Mgr. Jan Ševčík, ředitel Krajského ředitelství Frýdek - Místek
na základě jmenování s účinností od 15.5. 2015

(dále jen „přebírající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a to předávající na základě ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle ust. § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a přejímající podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

Smlouvu o převodu majetku do práva hospodařit s majetkem státu č. 1003H16/22

I.

I. Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví státu:

Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Kružberk	Kružberk	KN	110/26	lesní pozemek	1002
Kružberk	Kružberk	KN	110/29	lesní pozemek	10002
Kružberk	Kružberk	KN	182/3	lesní pozemek	10002
Velké Heraltice	Malé Heraltice	KN	802/8	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	727/6	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	910/3	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1102/4	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1143/13	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1143/14	lesní pozemek	10002

Momková

Moravice	Moravice	KN	1143/19	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1143/20	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1143/26	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1153	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1429	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1432	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1435	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1439/1	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1446	lesní pozemek	10002
Moravice	Moravice	KN	1455	lesní pozemek	10002
Nové Lublice	Nové Lublice	KN	654/11	lesní pozemek	10002
Dolní Benešov	Zábřeh u Hlučína	KN	502/2	lesní pozemek	10002
Dolní Benešov	Zábřeh u Hlučína	KN	502/4	lesní pozemek	10002
Dolní Benešov	Zábřeh u Hlučína	KN	502/6	lesní pozemek	10002
Darkovice	Darkovice	KN	2174	lesní pozemek	10002

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava,

2. Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s id. ½ níže uvedených pozemků:

Pozemky

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Litultovice	Litultovice	KN	2097	lesní pozemek	681
Litultovice	Litultovice	KN	2099	lesní pozemek	681

zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava.

(dále jen "pozemky")

II.

Přejímající prohlašuje:

- 1) s odvoláním na zákon č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, má právo hospodařit s majetkem státu podle tohoto předpisu,
- 2) že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- 3) že se jedná o pozemky vedené v kultuře „lesní pozemek“.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a právo hospodařit s tímto majetkem má přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. předávajícím zanikne a přejímajícím vznikne k pozemkům právo hospodařit dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

Předání majetku dle této smlouvy je bezúplatné. Nedílnou součástí této smlouvy je účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

- 1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.
- 2) Uživací vztah k předávanému pozemku p.č. 802/8 v k.ú. Malé Heraltice je řešen: nájemní smlouvou č. 120N10/22, uzavřenou s HESAKO zemědělská výroba, Velké Heraltice, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní či pachtovní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.
- 3) Předávaný pozemek p.č. 2174 v k.ú. Darkovice je součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Darkovice. Přechodem práva hospodařit na přejímajícího k pozemku ve vztahu k předávanému pozemku zaniká členství předávajícímu v honebním společenstvu. Přejímající se v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, stane členem honebního společenstva, pokud do třiceti dnů ode dne vzniku příslušnosti/práva hospodařit neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí.
- 4) Předávané pozemky p.č. 502/2, 502/4, 502/6 v k.ú. Zábřeh u Hlučína jsou součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Dolní Benešov. Přechodem práva hospodařit na přejímajícího k pozemkům ve vztahu k předávaným pozemkům zaniká členství předávajícímu v honebním společenstvu. Přejímající se v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, stane členem honebního společenstva, pokud do třiceti dnů ode dne vzniku příslušnosti/práva hospodařit neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí.
- 5) Předávané pozemky p.č. 1102/4, 1143/13, 1429, 1432, 1435, 1439/1, 1455 v k.ú. Moravice a p.č. 654/11 v k.ú. Nové Lublice jsou součástí společenstevní honitby Lesy České republiky, s.p. Přechodem práva hospodařit na přejímajícího k pozemkům ve vztahu k předávaným pozemkům zaniká členství předávajícímu v honebním společenstvu. Přejímající se v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, stane členem honebního společenstva, pokud do třiceti dnů ode dne vzniku příslušnosti/práva hospodařit neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí.
- 6) Předávané pozemky p.č. 727/6 a 910/3 v k.ú. Moravice jsou součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Melč-Moravice. Přechodem práva hospodařit na přejímajícího k pozemkům ve vztahu k předávaným pozemkům zaniká členství předávajícímu v honebním společenstvu. Přejímající se v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, stane členem honebního společenstva, pokud do třiceti dnů ode dne vzniku příslušnosti/práva hospodařit neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí.
- 7) Předávané pozemky p.č. 110/26, 110/29 a 182/3 v k.ú. Kružberk jsou součástí společenstevní honitby Honební společenstvo Kružberk. Přechodem práva hospodařit na přejímajícího k pozemkům ve vztahu k předávaným pozemkům zaniká členství předávajícímu v honebním společenstvu. Přejímající se v souladu s § 26 odst. 1 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, stane členem honebního společenstva, pokud do třiceti dnů ode dne vzniku příslušnosti/práva hospodařit neoznámí písemně honebnímu společenstvu, že s členstvím nesouhlasí.

8) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích parc.č. 110/26 a 110/29 v k.ú. Kružberk nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků – **podrobné odvodňovací zařízení**. Tato stavba vodního díla je součástí předmětného pozemku a spolu s ním přechází příslušná práva na přejímajícího.

9) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od podpisu této smlouvy.

VIII.

Předávající předává nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy s výhradou, že přejímající tyto nemovitosti bude po dobu 10 let ode dne jejich nabytí užívat pouze k účelu, ke kterému byly předány podle této smlouvy. Stanou-li se před uplynutím této doby předávané nemovitosti pro přejímajícího nepotřebnými nebo zanikne-li přejímající státní podnik, státní organizace této smlouvy musí být předávané nemovitosti přejímajícím nabídnuty k bezúplatnému předání do příslušnosti hospodařit Státnímu pozemkovému úřadu.

IX.

V případě porušení závazku uvedeného v čl. VIII. této smlouvy se přejímající zavazuje ke smluvní pokutě ve výši částky v korunách českých, která bude stanovena znaleckým posudkem, který zajistí předávající.

Tato smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy předávajícího přejímajícímu k zaplacení pokuty a přejímající je povinen zaplatit pokutu jednorázově ve lhůtě uvedené ve výzvě na účet předávajícího uvedený ve výzvě.

Přejímající bere na vědomí, že za účelem shora uvedené smluvní pokuty je zajistit dodržení závazku vyplývajícího z čl. VIII. této smlouvy, a proto se přejímající zavazuje zaplatit v případě porušení závazku shora uvedenou pokutu do 30dnů od písemné výzvy předávajícího.

Tuto pokutu sjednávají smluvní strany podle § 2048 občanského zákoníku.

X.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

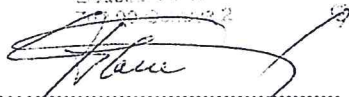
XI.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne 23. 11. 2017

V dne 22. 12. 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Lidická 60/15
702 00 Olomouc 2



Česká republika - Státní pozemkový úřad
zástupce ředitele
Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj
Ing. Bohumil Dolanský

předávající



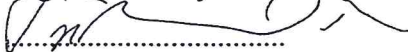
Lesy České republiky, s.p.
ředitel
Krajského ředitelství Frýdek-Místek
Ing. Mgr. Jan Ševčík

přejímající

Lesy České republiky, s.p. 1001
Sídlo: P. O. Box 1001, 702 00 Olomouc
500 00, Praha 1, Mladá Boleslav
IČ: 42126171, DIČ: CZ42126171
Krajské ředitelství Frýdek-Místek
Nádražní 1511, Frýdek-Místek, 702 01 Frýdek-Místek

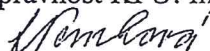
Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodů a privatizace:

Mgr. Šárka Smyčková



podpis

Za správnost KPÚ: Ing. Bronislava Slowiková



Bauerová Libuše

Od: Richterová Jana Ing.
Odesláno: 25. ledna 2017 9:06
Komu: Bauerová Libuše; Klímková Vendula Bc.
Předmět: Smlouva č. 1003H16/22
Přílohy: richterovaj_2017-01-05_11-02-07.pdf

Zdravím,

v příloze vám zasílám kupní smlouvu č. 1003H16/22 – k.ú. Kružberk, M.Heraltice, Moravice. Nové Lublice, Zábřeh u Hlučína, Darkovice, Litultovice.

S pozdravem

Ing. Jana Richterová
odborný rada

Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5 | 702 00 Ostrava 2
tel: + 420 727 957 120
e-mail: j.richterova@spucr.cz
www.spucr.cz



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

k datu: 1.2.2017

14.3.2017 9:57:27

Okres: 3806 Opava
Kat.území: 690490 Malé HeralticeObec: 510891 Velké Heraltice
List vlastnictví: 130

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
	Vlastnické právo Česká republika	1/1	1/1
	Správa nemovitostí ve vlastnictví státu Lesy České republiky, s.p., Čast obce:Nový Hradec Králové Přemyslova 1106/19-Hradec Králové, 50008	42196451	1/1

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
Katastr nemovitostí - pozemkové				
802/8	355	lesní poz		pozemek určený k plnění funkcí lesa

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady k zápisu

Listina

1 Smlouva o předání majetku státu (§ 55 odst.3 zák.č.219/2000 Sb.) 002449/1.1.
/Ri Z-74/2017 Řízení ukončenoPro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19-Hradec Králové, 50008 RC/
IC:42196451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

09. 2. 2016

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 29.2.2016 ①
Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Moravskoslezský kraj
dne 29.2.2016 podpis



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5, Přívoz, 702 00 Ostrava

Spisová značka.: SP2506/2016-571102
Č.j.: SPU 057340/2016/Šk

SPU 057340/2016/Šk



000310813460

Vyřizuje: Bc. Darina Škulová
Telefon: 727956897
E-mail: d.skulova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Ostravě dne : 9. 2. 2016

ROZHODNUTÍ

dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, dále jen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ust. § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a v souladu s ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **r o z h o d l** takto:

Schvaluje „Dohodu mezi povinnou osobou a oprávněnou osobou o vydání zemědělské nemovité věci“ v katastrálním území **Velké Heraltice**, č.j. 395316/2013/571322/D10625 uzavřenou dne 1.2.2016 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupeným Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2, jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné a **Římskokatolickou farností Velké Heraltice**, IČ: 47813636, zastoupenou Biskupstvím ostravsko-opavským, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupeným Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé.

Tato dohoda je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 3 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

Povinná osoba:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupená Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

Oprávněná osoba:

Římskokatolická farnost Velké Heraltice, IČ: 47813636, zastoupená Biskupstvím ostravsko-opavským, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupeným Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem.

O d ů v o d n ě n í

Státní pozemkový úřad obdržel dne 3.2.2016 pod č.j. SPU 053139/2016/Šk žádost o schválení Dohody uzavřené mezi povinnou a oprávněnou osobou o vydání zemědělské nemovité věci v katastrálním území Velké Heraltice, pod č.j. 395316/2013/571322/D10625 sepsané dne 1.2.2016 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupeným Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2, jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné, a Římskokatolickou farností Velké Heraltice, IČ: 47813636, zastoupenou Biskupstvím ostravsko-opavským, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupeným Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé.

Státní pozemkový úřad po posouzení shora uvedené dohody a všech dostupných dokladů rozhodl ve správním řízení dle ust. § 9 odst. 3 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi o schválení dohody, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Do tohoto rozhodnutí může podat účastník řízení odvolání ve lhůtě 15 dní od jeho doručení u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Odvolací řízení se řídí ustanoveními § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Dle ust. § 2 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, je odvolacím orgánem proti rozhodnutí krajského pozemkového úřadu ústředí Státního pozemkového úřadu.

Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj



Příloha:

Dohoda mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání zemědělské nemovité věci č.j. 395316/2013/571322/D10625 ze dne 1.2.2016, jako nedílná součást rozhodnutí.

Rozdělovník:

1. Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2 (k č.j. 395316/2013)
2. Římskokatolická farnost Velké Heraltice, v zastoupení Biskupství ostravsko-opavského, Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava (k č.j. 2013/5996/7864/197)

3. Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, oddělení restitucí – zde

4. Po nabytí právní moci pro oprávněnou osobu ke vkladu do katastru nemovitostí

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem

Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

jako **povinná osoba** podle ust. § 4 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**povinná osoba**“ na straně jedné,

a

Římskokatolická farnost Velké Heraltice

Sídlo: Družstevní 43, Velké Heraltice, PSČ 747 75

IČ: 47813636

Datum registrace: 1.7.1994

Číslo evidence: 8/1-08-251/1994

Zastoupená Mgr. Petrem Knapkem, farářem

kteřou zastupuje Biskupství ostravsko – opavské, Mons. Mgr. Martin David, generální vikář na základě plné moci ze dne 30.1.2013 s tím, že plná moc tvoří nedílnou součást této dohody a je uvedena v příloze č. 1 k této dohodě,

jako **oprávněná osoba** podle ust. § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**oprávněná osoba**“ straně druhé

u z a v í r a j í

podle ust. § 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon) a ve smyslu ustanovení § 9 odst. 2 uvedeného zákona

DOHODU O VYDÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ NEMOVITÉ VĚCI

(č.j. 395316/2013/571322/D10625)

I.

Oprávněná osoba doložila právní důvod k vydání věci a prokázala skutečnosti vedoucí k majetkové křivdě dle ust. § 5 písm. a) zákona doklady podle § 9 odst. 1 zákona a povinná osoba tuto skutečnost uznává. Oprávněná osoba v této dohodě uvedená, uplatnila svůj nárok výzvou č.j. 2013/5996/7864/197 doručenou Státnímu pozemkovému úřadu dne 19.9.2013, evidovanou na Krajském pozemkovém úřadě pro Moravskoslezský kraj, pod číslem jednacím 395316/2013. V programu CIS je výzva evidována pod číslem: 1001311.

Z doložené dokumentace vyplývá, že výzva oprávněné osoby je v souladu se zákonem. Tato dokumentace je založena ve spise vedeném povinnou osobou jako závazný podklad pro vypracovanou dohodu.

II.

Povinná osoba vydává výše uvedené oprávněné osobě touto dohodou následující nemovité věci, vedené Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Opava na listu vlastnictví 10002 pro níže uvedené katastrální území a obec:

Katastrální území	Obec	Parc. č.	Druh pozemku	Výměra (m ²)
Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 837/4	orná půda	177

Porovnání stavu PK s KN je založeno ve spise vedeném povinnou osobou jako závazný podklad pro vypracovanou dohodu.

III.

Oprávněná osoba prohlašuje, že ona ani její právní předchůdce nikdy neobdržela žádnou náhradu za pozemky uvedené v článku II. této dohody ve smyslu ust. § 5 písm. a) zákona.

IV.

Povinná osoba vydává nemovité věci uvedené v článku II., které náležely do původního majetku oprávněné osoby či jejich právních předchůdců, nebo které zastoupily jejich funkci, anebo jsou nezbytné k řádnému užívání vydávaných nemovitých věcí v souladu s jejich účelem osobě oprávněné, která je do svého vlastnictví přijímá. Předávané nemovité věci, jsou ke dni podpisu dohody ve stavu, ve kterém se nacházely ke dni doručení výzvy k vydání nemovitých věcí.

V.

Na vydávaných pozemcích může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemků.

VI.

Na oprávněnou osobu nepřecházejí s věcmi vydávanými touto dohodou žádné dluhy.

VII.

Tato dohoda o vydání nemovité věci, podléhá schválení Státním pozemkovým úřadem ve správním řízení v souladu s ust. § 9 odst. 3) zákona. Vlastnické právo k věcem uvedených v článku II. této dohody, jakož i veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím těchto věcí přecházejí na oprávněnou osobu nabytím právní moci rozhodnutí příslušného pozemkového úřadu. Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu ve čtyřech stejnopisech zašle povinná osoba bez zbytečného odkladu, po jejím podpisu ze strany povinné osoby, ke schválení příslušnému krajskému pozemkovému úřadu a bude o tom zaslání informovat neprodleně oprávněnou osobu.

VIII.

Po nabytí právní moci rozhodnutí Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj o schválení dohody o vydání nemovitých věcí se na Katastrálním úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovišti Opava v katastru nemovitostí zapíše do vlastnictví oprávněné osoby nemovité věci uvedené v článku II. této dohody.

IX.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva nemovitých věcí uvedených v článku II. této dohody podá na příslušný katastrální úřad oprávněná osoba. Smluvní strany se zavazují, že v případě, kdy katastrální úřad bude pro povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch oprávněné osoby vyžadovat jakoukoli součinnost smluvních stran této dohody, že ji bezodkladně poskytnou.

X.

Oprávněná osoba obdrží v případě schválení této dohody spolu se schvalujícím rozhodnutím kopie níže uvedených nájemních smluv, včetně dodatků:

Katastrální území	Pozemek parc.č.	Nájemní smlouva č.	Datum uzavření	Nájemce
Velké Heraltice	KN 837/4	120N10/22	30.9.2010	HESAKO zem. výroba s.r.o.
Velké Heraltice	KN 837/4	22M03/22	4.11.2003	Honební společenstvo Velké Heraltice

XI.

Tato dohoda se vyhotovuje v 6 (šesti) originálech. Jeden originál náleží oprávněné osobě, druhý originál náleží povinné osobě. Čtyři originální vyhotovení zašle povinná osoba v souladu s ustanovením článku VII. této dohody ke schválení příslušnému krajskému pozemkovému úřadu. Po vydání rozhodnutí krajského pozemkového úřadu (dále je rozhodující orgán) o schválení dohody se dohoda stane součástí tohoto rozhodnutí. Rozhodující orgán ponechá jeden originál dohody včetně rozhodnutí o jejím schválení ve svém správním spise. Druhý originál dohody jako součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán povinné osobě. Třetí a čtvrtý originál dohody jakou součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán osobě oprávněné.

XII.

Účastníci dohodu přečetli a prohlašují, že tato dohoda je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a tuto skutečnost stvrzují vlastnoručními podpisy. Podpisy budou úředně ověřeny na čtyřech originálech dohody. Ověření podpisů není nutné v případech, kdy má účastník dohody zřízen podpisový vzor.

Za povinnou osobu

V Ostravě, dne - 1 -02- 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

.....
Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

vz. Ing. Bohumil Dolanský
pověřen zastupováním ředitele
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Příloha č.1 – Plná moc
Za správnost: Fusková Zdeňka

Za oprávněnou osobu

v dne 28 -01- 2016

.....
Římskokatolická farnost Velké Heraltice
Mgr. Petr Knapek, farář
Zastoupená Biskupstvem ostravsko –
opavským,
Mons. Mgr. Martinem Davidem,
generálním vikářem,
na základě plné moci ze dne 30.1.2013

Souhlasím.
V Ostravě dne 28 -01- 2016

Č. j. 2016 / 5996 / 2133 / 194

.....
Mgr. Martin David
generální vikář
Biskupství ostravsko-opavské

PLNÁ MOC

Níže podepsaná: **Římskokatolická farnost Velké Heraltice**
IČ: 47813636
se sídlem Velké Heraltice, Družstevní 43, 74775
zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,
jednatelkou statutárním orgánem: farářem Petrem Knapkem
(dále jen jako Zmocnitel)


Tímto zmocňuje **Biskupství ostravsko-opavské**
IČ: 65468953
se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava, Moravská Ostrava
zapsané v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,
jednatelkou statutárním orgánem: generálním vikářem Mons. Mgr. Martinem Davidem
(dále jen jako Zmocněnec)

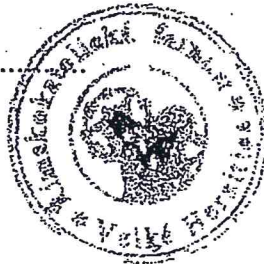
aby Zmocnitel v plném rozsahu zastupoval při všech úkonech vůči povinným osobám (dále jen jako Povinná osoba) uvedeným v ust. § 4 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen jako Zákon), a při všech jednáních s Povinnou osobou souvisejících s aplikací zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, a týkajících se uplatnění nároku na vydání věci, práva či jiné majetkové hodnoty, které náležely do původního majetku Zmocnitel či jeho právní předchůdce a staly se předmětem majetkové kvírdy, kterou utrpěl Zmocnitel nebo jeho právní předchůdce v rozhodném období dle Zákona.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn k veškerým úkonům ve výše uvedené věci, včetně podepisování písemností a přijímání doručovaných písemností, zejména k:

- zastupování Zmocnitel při uplatnění nároku na vydání věci, práva či jiné majetkové hodnoty prostřednictvím výzvy vůči Povinné osobě;
- doplňování výzvy o další důvody, skutečnosti a listiny osvědčující uplatněný nárok;
- uzavření dohody o vydání věci, práva či jiné majetkové hodnoty podle Zákona;
- uzavření dohody týkající se vypořádání práv a povinností vázoucích na věci dle Zákona;
- zastupování Zmocnitel v řízení o vydání věci a řízení o schválení dohody o vydání věci vedených pozemkovým úřadem,
- zajišťování nezbytných podkladů a dokladů prokazujících oprávněnost nároků na vydání věci, a
- veškerým dalším jednáním a úkonům vůči Povinné osobě

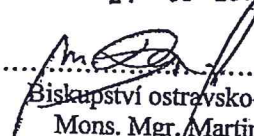
Velké Heraltice dne 30. 7. 2013


Zmocnitel
(úředně ověřený podpis)



Tuto plnou moc přijímám:

V Ostravě dne 27-08-2013


Biskupství ostravsko-opavské
Mons. Mgr. Martin David
generální vikář

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Velké Heraltice:
poř. č. legalizace 34/40.23
vlastnoručně podepsal - uzený podpis na listině za přítomnosti
Petr Knapka 13.5.1975 Božumín
jméno/a, příjmení, datum a místo narození zadatele
Božumín 504291 12
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území
České republiky - adresa bydliště nímto území České republiky
DPČ 702 944 200
druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
uvedené v této ověřovací doložce
Velké Heraltice dne 30. 7. 2013



Anne Riedlová

Ověření – legalizace

NOTÁŘKA
JUDr. Hana JANKOVIČOVÁ
28. října 190/38
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
tel.: 596 113 201, 596 124 187
DIČ: CZ536106214, IČ: 25801392

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslovenský kraj
Libušina 502/5
702 00 Ostrava 2

Ověřuji, že :

O II 1115/2013

Mgr. Martin David, nar. 15.8.1970, bytem Ženkla 262

jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, listinu přede mnou podepsal vlastní rukou. Pravost podpisu se ověřuje.

notářka JUDr. Hana Jankovičová

V Ostravě 27.8.2013

Jana OSTÁRKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářkou



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI
Podle ověřovací knihy IV Magistrátu města Ostrava
poř. č. vidimace 825
tento úplný/á* - ~~částičný/á~~ * - ~~opis~~ */ kopie*,
obsahující 2 stran
souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byl/a pořízen/a, a tato listina je
prvopisem*
~~ověřenou vidimovanou listinou*~~
~~listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*~~
~~opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*~~
~~stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*~~
obsahující 2 stran. Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek. (jenž je součástí obsahu právního
významu této listiny, např. hologram).

OSVOBOZENÍ
od správního řízení
dle zák. č. 634/2005 Sb.
§ 8 odst. 4
4. bod 4
bod 3

V Ostravě dne 02.09.2013
Milada Drastíková

mimo a příjmeči ověřující osoby, které vidimaci provedla
* Nehodící se škrtněte



11. 2. 2016



Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 29. 2. 2016
Státní pozemkový úřad
KPÚ pro Moravskoslezský kraj
dne 29. 2. 2016 podpis

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj
Libušina 502/5, Přívoz, 702 00 Ostrava

Spisová značka.: SP2508/2016-571102
Č.j.: SPU 058143/2016/Šk

SPU 058143/2016/Šk



Vyřizuje: Bc. Darina Škulová
Telefon: 727956897
E-mail: d.skulova@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Ostravě dne: 9. 2. 2016

ROZHODNUTÍ

dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění, dále jen zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, dále též jen „Státní pozemkový úřad“ jako věcně a místně příslušný správní orgán dle ust. § 22 odst. 9 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů a dle ust. § 10 a 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a v souladu s ust. § 2 písm. b), § 3 písm. b), § 4 písm. a), § 5 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi **r o z h o d l** takto:

Schvaluje „Dohodu mezi povinnou osobou a oprávněnou osobou o vydání zemědělské nemovité věci“ v katastrálním území Velké Heraltice, č.j. 395316/2013/571322/D10623 uzavřenou dne 1.2.2016 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupeným Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2, jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné a Římskokatolickou farností Velké Heraltice, IČ: 47813636, zastoupenou Biskupstvím ostravsko-opavským, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupeným Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé.

Tato dohoda je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Účastníky řízení jsou dle ust. § 9 odst. 3 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi:

seznam soudních spisů
číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Povinná osoba:

Česká republika - Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupená Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

Oprávněná osoba:

Římskokatolická farnost Velké Heraltice, IČ: 47813636, zastoupená Biskupstvím ostravsko-opavským, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupeným Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem.

O d ů v o d n ě n í

Státní pozemkový úřad obdržel dne 3.2.2016 pod č.j. SPU 052567/2016/Šk žádost o schválení Dohody uzavřené mezi povinnou a oprávněnou osobou o vydání zemědělské nemovité věci v katastrálním území Velké Heraltice, pod č.j. 395316/2013/571322/D10623 sepsané dne 1.2.2016 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, zastoupeným Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2, jako povinnou osobou dle ust. § 4 písm. a) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně jedné, a Římskokatolickou farností Velké Heraltice, IČ: 47813636, zastoupenou Biskupstvím ostravsko-opavským, IČ: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava, zastoupeným Mons. Mgr. Martinem Davidem, generálním vikářem, jako oprávněnou osobou dle ust. § 3 písm. b) zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi na straně druhé.

Státní pozemkový úřad po posouzení shora uvedené dohody a všech dostupných dokladů rozhodl ve správním řízení dle ust. § 9 odst. 3 zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi o schválení dohody, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Do tohoto rozhodnutí může podat účastník řízení odvolání ve lhůtě 15 dní od jeho doručení u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Odvolací řízení se řídí ustanoveními § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění. Dle ust. § 2 odst. 4 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, je odvolacím orgánem proti rozhodnutí krajského pozemkového úřadu ústředí Státního pozemkového úřadu.



Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj



Přílohy:

1. Dohoda mezi oprávněnou osobou a povinnou osobou o vydání zemědělské nemovité věci č.j. 395316/2013/571322/D10623 ze dne 1.2.2016
2. Geometrický plán č. 439-61/2015, jako nedílná součást rozhodnutí.

Rozdělovník:

1. Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2 (k č.j. 395316/2013)
2. Římskokatolická farnost Velké Heraltice, v zastoupení Biskupství ostravsko-opavského, Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava-Moravská Ostrava (k č.j. 2013/5996/7864/197)
3. Krajský pozemkový úřad pro Moravskoslezský kraj, oddělení restitucí – zde
4. Po nabytí právní moci pro oprávněnou osobu ke vkladu do katastru nemovitostí

Ceská republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem

Krajského pozemkového úřadu pro Moravskošleský kraj

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

Jako povinná osoba podle ust. § 4 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**povinná osoba**“ na straně jedné,

a

Římskokatolická farnost Velké Heraltice

Sídlo: Družstevní 43, Velké Heraltice, PSČ 747 75

IČ: 47813636

Datum registrace: 1.7.1994

Zastoupená Mgr. Petrem Knapkem, farářem

Číslo evidence: 8/1-08-251/1994

kteřou zastupuje Biskupství ostravsko – opavské, Mons. Mgr. Martin David, generální vikář na základě plné moci ze dne 30.1.2013 s tím, že plná moc tvoří nedílnou součást této dohody a je uvedena v příloze č. 1 k této dohodě,

jako oprávněná osoba podle ust. § 3 písm. b) zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů v platném znění a ust. § 22 odst. 1 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „**oprávněná osoba**“ straně druhé

u z a v í r a j í

podle ust. § 6 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon) a ve smyslu ustanovení § 9 odst. 2 uvedeného zákona

DOHODU O VYDÁNÍ ZEMĚDĚLSKÉ NEMOVITÉ VĚCI

(č.j. 395316/2013/571322/D10623)

I.

Oprávněná osoba doložila právní důvod k vydání věci a prokázala skutečnosti vedoucí k majetkové křivdě dle ust. § 5 písm. a) zákona doklady podle § 9 odst. 1 zákona a povinná osoba tuto skutečnost uznává. Oprávněná osoba v této dohodě uvedená, uplatnila svůj nárok výzvou č.j. 2013/5996/7864/197 doručenou Státnímu pozemkovému úřadu dne 19.9.2013, evidovanou na Krajském pozemkovém úřadě pro Moravskošleský kraj, pod číslem jednacím 395316/2013. V programu CIS je výzva evidována pod číslem: 1001311.

Z doložené dokumentace vyplývá, že výzva oprávněné osoby je v souladu se zákonem. Tato dokumentace je založena ve spise vedeném povinnou osobou jako závazný podklad pro vypracovanou dohodu.

II.

Povinná osoba vydává výše uvedené oprávněné osobě touto dohodou následující nemovité věci, vedené Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovištěm Opava na listu vlastnictví 10002 pro níže uvedené katastrální území a obec:

Katastrální území	Obec	Parc. č.	Druh pozemku	Výměra (m ²)
Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 829/46	orná půda	16005
Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 829/47	orná půda	16464
Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 836/30	orná půda	6434
Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 836/31	orná půda	19392

Porovnání stavu PK s KN je založeno ve spise vedeném povinnou osobou jako závazný podklad pro vypracovanou dohodu.

III.

Neoddělitelnou součástí této dohody je geometrický plán č. 439-61/2015 ze dne 16.12.2015 (příloha č. 2), kterým vznikají tyto nemovité věci:

Geometrický plán	Katastrální území	Obec	Parcelní číslo
439-61/2015	Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 829/46
439-61/2015	Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 829/47
439-61/2015	Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 836/30
439-61/2015	Velké Heraltice	Velké Heraltice	KN 836/31

IV.

Oprávněná osoba prohlašuje, že ona ani její právní předchůdce nikdy neobdržela žádnou náhradu za pozemky uvedené v článku II. této dohody ve smyslu ust. § 5 písm. a) zákona.

V.

Povinná osoba vydává nemovité věci uvedené v článku II., které náležely do původního majetku oprávněné osoby či jejich právních předchůdců, nebo které zastoupily jejich funkci, anebo jsou nezbytné k řádnému užívání vydávaných nemovitých věcí v souladu s jejich účelem osobě oprávněné, která je do svého vlastnictví přijímá. Předávané nemovité věci, jsou ke dni podpisu dohody ve stavu, ve kterém se nacházely ke dni doručení výzvy k vydání nemovitých věcí.

VI.

Povinná osoba upozorňuje oprávněnou osobu, že se na vydávaných pozemcích p.č. 836/30, 836/31 v k.ú. Velké Heraltice nachází stavby vodního díla, konkrétně stavby k vodohospodářským melioracím pozemků – podrobné odvodňovací zařízení. Tyto stavby vodního díla jsou součástí předmětných pozemků a spolu s ní přechází vlastnické právo na oprávněnou osobu.

Povinná osoba upozorňuje oprávněnou osobu, jakožto vlastníka pozemků, na kterých je umístěna stavba k vodohospodářským melioracím pozemků, na povinnosti vlastníka pozemků vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Povinná osoba upozorňuje oprávněnou osobu, jakožto vlastníka vodního díla na povinnosti vlastníka vodního díla vyplývající z ustanovení § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Na nemovitých věcech váznou podle výpisu z katastru nemovitostí a dokladů povinné osoby tato věcná břemena:

Katastrální území	Parc.č.	Budoucí oprávněný z věcného břemene, č. smlouvy	Popis věcného břemena
Velké Heraltice	KN 829/46 KN 829/47	Obec Velké Heraltice č. 1042C11/22	Právo zřídit a provozovat stavbu „Skupinový vodovod Velké Heraltice“.

Katastrální území	Parc.č.	Oprávněný z věcného břemene, č. smlouvy	Popis věcného břemena
Velké Heraltice	KN 829/46 KN 829/47	ČEZ Distribuce, a.s. č. 1040C12/22	Právo umístit, zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy „Velké Heraltice, Opavská, Dostál, přípojka kNN“.

VIII.

Na vydávaných pozemcích může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemků.

IX.

Na oprávněnou osobu nepřecházejí s věcmi vydávanými touto dohodou žádné dluhy.

X.

Tato dohoda o vydání nemovité věci, podléhá schválení Státním pozemkovým úřadem ve správním řízení v souladu s ust. § 9 odst. 3) zákona. Vlastnické právo k věcem uvedených v článku II. této dohody, jakož i veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím těchto věcí přecházejí na oprávněnou osobu nabytím právní moci rozhodnutí příslušného pozemkového úřadu. Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu ve čtyřech stejnopisech zašle povinná osoba bez zbytečného

odkladu, po jejím podpisu ze strany povinné osoby, ke schválení příslušnému krajskému pozemkovému úřadu a bude o tom zaslání informovat neprodleně oprávněnou osobu.

XI.

Po nabytí právní moci rozhodnutí Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj o schválení dohody o vydání nemovitých věcí se na Katastrálním úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálním pracovišti Opava v katastru nemovitostí zapíše do vlastnictví oprávněné osoby nemovité věci uvedené v článku II. této dohody.

XII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva nemovitých věcí uvedených v článku II. této dohody podá na příslušný katastrální úřad oprávněná osoba. Smluvní strany se zavazují, že v případě, kdy katastrální úřad bude pro povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch oprávněné osoby vyžadovat jakoukoli součinnost smluvních stran této dohody, že ji bezodkladně poskytnou.

XIII.

Oprávněná osoba obdrží v případě schválení této dohody spolu se schvalujícím rozhodnutím kopie níže uvedených nájemních smluv, včetně dodatků:

Katastrální území	Pozemek parc.č.	Nájemní smlouva č.	Datum uzavření	Nájemce
Velké Heraltice	KN 829/46 KN 829/47 KN 836/30 KN 836/31	120N10/22	30.9.2010	HESAKO zem. výroba s.r.o.
Velké Heraltice	KN 829/46 KN 829/47 KN 836/30 KN 836/31	22M03/22	4.11.2003	Honební společenstvo Velké Heraltice

XIV.

Tato dohoda se vyhotovuje v 6 (šesti) originálech. Jeden originál náleží oprávněné osobě, druhý originál náleží povinné osobě. Čtyři originální vyhotovení zašle povinná osoba v souladu s ustanovením článku X. této dohody ke schválení příslušnému krajskému pozemkovému úřadu. Po vydání rozhodnutí krajského pozemkového úřadu (dále je rozhodující orgán) o schválení dohody se dohoda stane součástí tohoto rozhodnutí. Rozhodující orgán ponechá jeden originál dohody včetně rozhodnutí o jejím schválení ve svém správním spise. Druhý originál dohody jako součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán povinné osobě. Třetí a čtvrtý originál dohody jako součást rozhodnutí zašle rozhodující orgán osobě oprávněné.

XV.

Účastníci dohodu přečetli a prohlašují, že tato dohoda je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a tuto skutečnost stvrzují vlastnoručními podpisy. Podpisy budou úředně ověřeny na čtyřech originálech dohody. Ověření podpisů není nutné v případech, kdy má účastník dohody zřízen podpisový vzor.

Za povinnou osobu

V Ostravě, dne - 1 - 02 - 2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
pro Moravskoslezský kraj
Líbušina 502/5
702 00 Ostrava 2

③

.....
Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

vz. Ing. Bohumil Dolanský
pověřen zastupováním ředitele
Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj

Za oprávněnou osobu

V ... *Přibraně*, dne 28 - 01 - 2016

.....
Římskokatolická farnost Velké Heraltice
Mgr. Petr Knapek, farář
Zastoupená Biskupstvím ostravsko -
opavským,
Mons. Mgr. Martinem Davidem,
generálním vikářem,
na základě plné moci ze dne 30.1.2013

Souhlasím. 28 - 01 - 2016
V Ostravě dne
Č j. 2014/5996/2131/194

.....
Mons. Mgr. Martin David
generální vikář
Biskupství ostravsko-opavské

Příloha č.1 – Plná moc

Příloha č.2 - Geometrický plán č. 439-61/2015 ze dne 16.12.2015 jako neoddělitelná součást dohody

Fusková
Za správnost: Fusková Zdeňka

PLNÁ MOC

Níže podepsaná:

Římskokatolická farnost Velké Heraltice

IČ: 47813636

se sídlem Velké Heraltice, Družstevní 43, 74775

zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,
jednající statutárním orgánem: farářem Petrem Knapkem

(dále jen jako Zmocnitel)

Tímto zmocňuje

Biskupství ostravsko-opavské

IČ: 65468953

se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava, Moravská Ostrava

zapsané v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury,
jednající statutárním orgánem: generálním vikářem Mons. Mgr. Martinem Davidem

(dále jen jako Zmocněnec)

aby Zmocnitele v plném rozsahu zastupoval při všech úkonech vůči povinným osobám (dále jen jako Povinná osoba) uvedeným v ust. § 4 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (dále jen jako Zákon), a při všech jednáních s Povinnou osobou souvisejících s aplikací zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů, a týkajících se uplatnění nároku na vydání věcí, práva či jiné majetkové hodnoty, které náležely do původního majetku Zmocnitele či jeho právního předchůdce a staly se předmětem majetkové křivdy, kterou utrpěl Zmocnitel nebo jeho právní předchůdce v rozhodném období dle Zákona.

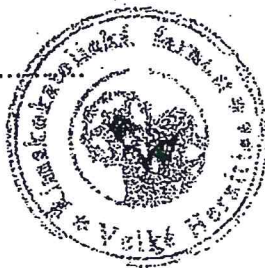
Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn k veškerým úkonům ve výše uvedené věci, včetně podepisování písemností a přijímání doručovaných písemností, zejména k:

- zastupování Zmocnitele při uplatnění nároku na vydání věcí, práva či jiné majetkové hodnoty prostřednictvím výzvy vůči Povinné osobě;
- doplňování výzvy o další důvody, skutečnosti a listiny osvědčující uplatněný nárok;
- uzavření dohody o vydání věcí, práva či jiné majetkové hodnoty podle Zákona;
- uzavření dohody týkající se vypořádání práv a povinností váznoucích na věci dle Zákona;
- zastupování Zmocnitele v řízení o vydání věci a řízení o schválení dohody o vydání věci vedených pozemkovým úřadem,
- zajišťování nezbytných podkladů a dokladů prokazujících oprávněnost nároků na vydání věci, a
- veškerým dalším jednáním a úkonům vůči Povinné osobě

V Velké Heraltici dne 30.7. 2013



Zmocnitel
(úředně ověřený podpis)



Tuto plnou moc přijímám:

V Ostravě dne 27-08-2013



Biskupství ostravsko-opavské
Mons. Mgr. Martin David
generální vikář

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Velké Heraltice:

poř. č. legalizace 34/2013

vlastnoručně podepsal - uzel podpis na listině za vlastní

Petr Knapka, 13.5.1975, Bohumín

jméno/a, příjmení, datum a místo narození zadatele

Bohumín, 8.4.1975

adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území

České republiky - adresa bydliště mimo území České republiky

DP č. 702 944 200

číslo a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje

uvedené v této ověřovací doložce

Velké Heraltice dne 30.7.2013



Anna Riedlová

Ověření – legalizace

NOTÁŘKA
JUDr. Hana JANKOVIČOVÁ
28. října 190/38
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
tel.: 596 113 201, 596 124 187
DIČ: CZ536106214, IČ: 25801392

Ověřuji, že :

O II 1115/2013

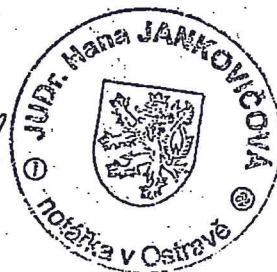
Mgr. Martin David, nar. 15.8.1970, bytem Ženklava 262

jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, listinu přede mnou podepsal vlastní rukou. Pravost podpisu se ověřuje.

notářka JUDr. Hana Jankovičová

V Ostravě 27.8.2013

Jana OSTÁRKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářkou



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy IV Magistrátu města Ostrava
poř. č. vidimace 825

tento úplný/a* - ~~části~~ - spis*/ kopic*,
obsahující 2 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou,
z níž byl/a pořízen/a, a tato listina je
prvopisem*

ověřenou vidimovanou listinou*

listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*

stejnopisem písem. vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*

obsahujícím 2 stran. Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena,
neobsahuje viditelný zajišťovací prvek. (jež je součástí obsahu právního
významu této listiny, např. hologram).

OSVOBOZENÍ

od správního řízení
dle zák. č. 634/2005 Sb.

§ 8 odst. 4, 5
bod 4
bod 3

V Ostravě dne 02.09.2013

Milada Drastíková


jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
* Nebodet se čítrně



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											ha	m ²			
829/1	20	64	54	orná půda	829/1	17	39	85	orná půda	0					
					829/46	1	60	05	orná půda	0	829/1	10002	1	60	05
					829/47	1	64	64	orná půda	0	829/1	10002	1	64	64
829/7		61	89	orná půda	829/7		61	89	orná půda	0		340			
829/12	2	62	34	orná půda	829/12	2	62	34	orná půda	0		375			
829/23	2	20	48	orná půda	829/23	2	20	48	orná půda	0		404			
836/1	26	26	91	orná půda	836/1	23	68	65	orná půda	0		10002			
					836/30		64	34	orná půda	0	836/1	10002		64	34
					836/31	1	93	92	orná půda	0	836/1	10002	1	93	92
836/6	3	01	41	orná půda	836/6	3	01	41	orná půda	0		404			
836/9		86	99	orná půda	836/9		86	99	orná půda	0		404			
836/11	3	88	65	orná půda	836/11	3	88	65	orná půda	0		404			
837/4		1	77	orná půda	837/4		1	77	orná půda	0		10002			
	60	14	98			60	14	98							

Zpřesnění geometrického a polohevého určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Hlaváček	Jméno, příjmení: Ing. Jiří Hlaváček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1558/1996	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1558/1996
	Dne: 16. prosince 2015 Číslo: 312/2015	Dne: 17. 12. 2015 Číslo: 1372/2015
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhovitel: GEOS SILESIA s.r.o. Bochenkova 2817/24 746 01 Opava IČO 28609549 Číslo plánu: 439-61/2015 Okres: Opava Obec: Velké Heraltice Kat. území: Velké Heraltice Mapový list: Horní Benešov 3-0/13, 31, 33 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: znakem z plástu, kolíky	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Opava Ing. Simona Drozdová PGP-1688/2015-806 2015.12.17 07:38:19 CET	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
829/1		51212		86	86						
		51400	3	86	51						
		51500	12	66	48						
829/7		51500		61	89						
829/12		51500	2	62	34						
829/23		51500	2	20	48						
829/46		51500	1	60	05						
829/47		51500	1	64	64						
836/1		51212	1	89	33						
		51400	2	88	39						
		51410	2	13	63						
		51500	14	73	86						
		51512	2	00	02						
56701			3	42							
836/6		51500	2	53	15						
		51512		48	26						
836/9		51500		86	99						
836/11		51500	3	28	35						
		51512		60	30						
836/30		51500		64	34						
836/31		51500	1	68	08						
		51512		25	84						
837/4		51500		1	77						