

22-MP00082/17**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle,

zastoupená: Mgr. Davidem Fialou, ředitelem Závodu Brno

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

Bankovní spojení: ČNB, číslo účtu: 10006-15937031/0710

Korespondenční adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno jako „Vlastník“

a

Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, PSČ 735 81, Bohumín,

zastoupená: Ing. Petrem Víchou, starostou

IČ: 00297569, DIČ: CZ00297569

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Bohumín, číslo účtu: 1721638359/0800

Jako „Stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU**č. 22-MP00082/17****I.****Právní stav v katastru nemovitostí**

1. Vlastníkovi svědčí příslušnost hospodařit k pozemkovým parcelám p.č. **2715/135 jiná plocha, 2715/136 jiná plocha, 2715/137 jiná plocha, 2715/139 jiná plocha** evidovaným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná na LV č. **2145** pro obec Bohumín a k.ú. **Nový Bohumín**. Pozemky se nachází na úseku stavby **I/67 Skřečoň Bohumín obchvat**.

II.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést stavbu **„Přívodní kabel pro přečerpávací stanici Na Pánském“** na pozemcích parc. č. 2715/135, 2715/136, 2715/137 a 2715/139 v k. ú. Nový Bohumín (dále jen dotčená nemovitost).
2. Stavba bude realizována podle projektu zpracovaného společností Elektro Mazurková, projekční činnost v listopadu 2016. Zahájení stavby se předpokládá květen 2017.
3. Pro účel územního řízení vlastník podpisem této smlouvy uděluje stavebníkovi souhlas k umístění a k provedení stavby na dotčené nemovitosti, a to v rozsahu dle přiložené situace, jež je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu. Souhlas vlastníka dle předchozí věty se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd stavebníka, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčenou nemovitost a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu.

III.**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Stavebník (stavebníkem zmocněný zástupce) se zavazuje, že na dotčené nemovitosti bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na majetku vlastníka nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto stavebníkem, případně jím pověřenými třetími osobami, k zásahu do dotčené nemovitosti nad smluvně sjednaný rámec,

případně ke vzniku škod na majetku vlastníka, zavazuje se stavebník pro takový případ k neprodlenému uvedení dotčené nemovitosti do řádného stavu a ve vztahu ke škodám na majetku k neprodlené finanční náhradě. Tuto finanční náhradu určí vlastník, který také vystaví příslušnou fakturu k její úhradě s termínem splatnosti do 30 dnů.. Stavebník se zavazuje tuto fakturu ve stanoveném termínu uhradit. Stavebník se rovněž zavazuje k tomu, že vlastníkově bude své vstupy na dotčenou nemovitost bezprostředně oznamovat, případně zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.

2. Vlastník rovněž uděluje stavebníkovi souhlas k tomu, aby stejnopis této smlouvy použil při správním řízení před příslušným stavebním úřadem, jako doklad o vyjádření jeho souhlasu s provedením stavby na dotčené nemovitosti.
3. Po vydání územního rozhodnutí (souhlasu) a před zahájením stavebních prací, pokud bude zapotřebí, požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání – provedení stavebních prací při umísťování stavby (dle ustanovení § 25 odst. (6), písm. c) bod 3., případně na uzavírku (dle ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích). Následně stavebník uzavře s vlastníkem smlouvu o zřízení práva služebnosti – věcného břemene na umístění stavby na dotčené nemovitosti vlastníka.

IV.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Vlastník se zavazuje, že v případě, že bude v době od uzavření této smlouvy do realizace stavby převádět dotčenou nemovitost, převede na jejího nabyvatele současně též v plném rozsahu závazek plynoucí z této smlouvy. Pokud tak neučiní, odpovídá za veškeré škody a další náklady vzniklé stavebníkovi při realizaci stavby na dotčené nemovitosti dle této smlouvy.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
3. Smlouva má celkem 2 strany, jednu přílohu a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží vlastník a jeden stejnopisy stavebník.
4. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
5. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, že do 3 let od uzavření této smlouvy :
 - a. nedojde stavbou k omezení dotčené nemovitosti,
 - b. nedojde k realizaci stavby,
 - c. stavebník porušil nebo porušuje ujednání vyplývající z této smlouvy a byl na toto své jednání vlastníkem upozorněn.Ve všech těchto případech je odstoupení účinné dnem doručení tohoto právního úkonu druhé smluvní straně. Pro takový případ (písm.c) je stavebník povinen stavbu odstranit a uvést dotčenou nemovitost do původního stavu.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha: situace

Za vlastníka:

V Brně dne 13-03-2017

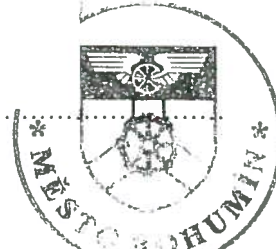
Mgr. David Fiala
ředitel Závodu Brno



Za stavebníka:

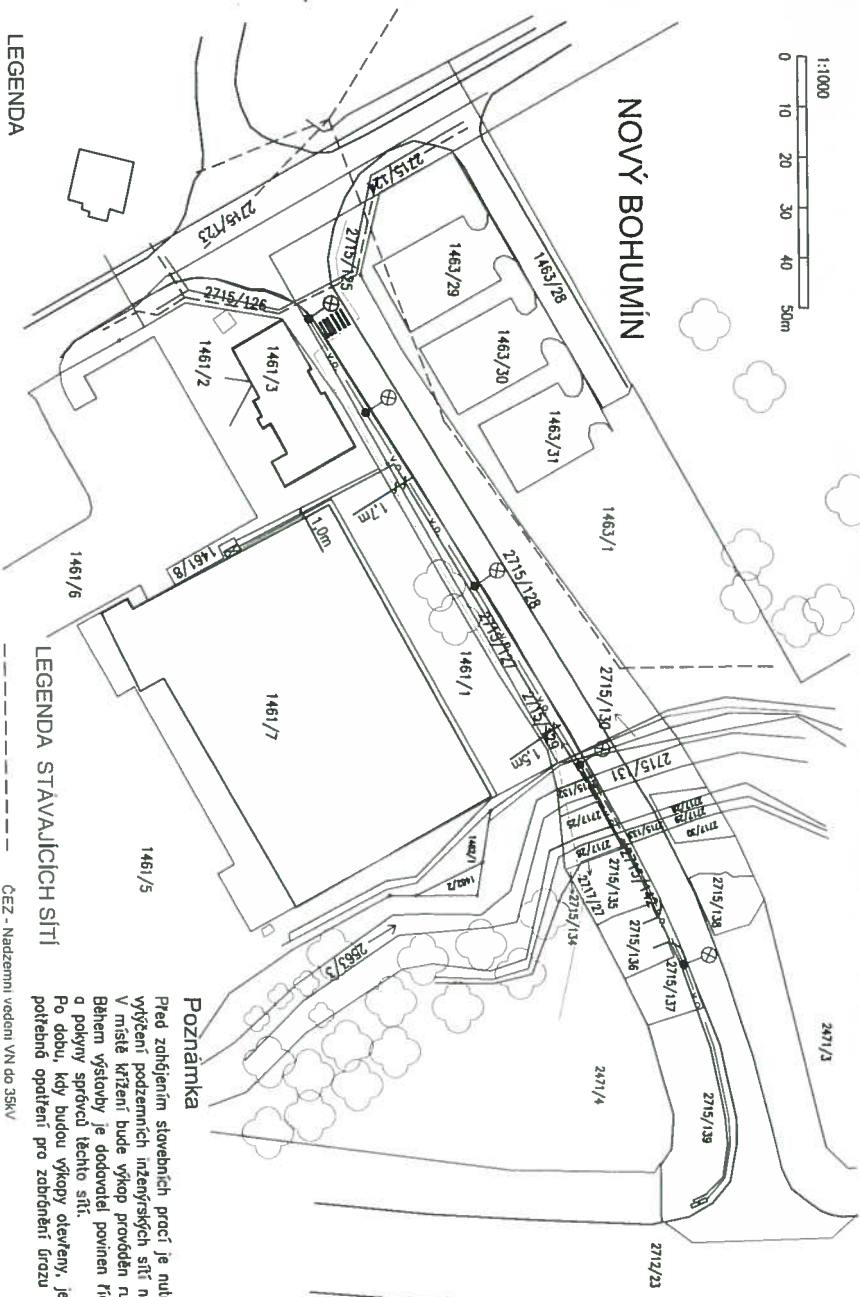
V Bohumíně dne 30-01-2017

Ing. Petr Vícha
starosta





NOVÝ BOHUMÍN



LEGENDA

- ⊗ Stávající rozvaděč
- Stávající rozvaděč
- ⊗ Stávající sloup VO pro přechod pro chodce
- ⊗ Stávající rozvaděč (elektronické fakturační - hlavní [šifra B3-32A]).
- ⊗ Stávající trafostanice

Nový kabel do elektronického rozvaděče RE CXYK J-4x25
uložený v zemi ve výkopu v délce 220m

Nový kabel do elektronického rozvaděče RE CXYK J-4x25 v délce 12m
uložený v přípravené trávce, která byla zabezpečována
do konstrukce mostu v době realizace mostu.
V rámci tohoto projektu bude nový kabel prováděný
tudiž trubkou a povode průběžně ze země přímo
do trubky v balonové konstrukci.

LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ

- ČEZ - Nadzemní vedení VN do 35kV
- ČEZ - Podzemní vedení NN do 1kV
- ČEZ ICT - Podzemní metalické vedení
- CETIN
- Smlvak - vodovod
- Smlvak - kanalizace
- RWE - Plynovod NTL

Die ČSN 73 6005 je nutno dodržet následující vzdálenosti od el. kabelů k potrubním technickým výrobkům:

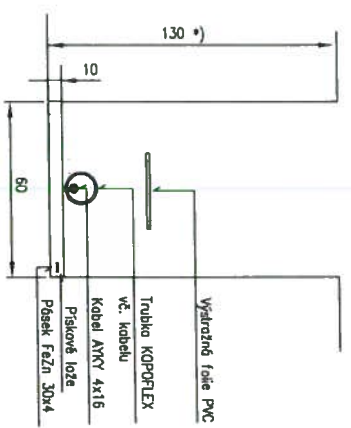
souběh s vodovodním potrubím:
souběh s potrubím plynu NTL:
souběh s potrubím kanalizace:
souběh se sítovými kabely do 1 kV:
křížení s vodovodním potrubím:
křížení s potrubím plynu NTL:
křížení s potrubím kanalizace:
souběh se sítovými kabely do 1 kV:
souběh s sítovými kabely do 1 kV:
souběh s sítovými kabely do 1 kV:

40 cm pro kabely uložené volně nebo v chrániče
40 cm pro kabely uložené volně nebo v chrániče
50 cm pro kabely uložené volně nebo v chrániče
5 cm pro kabely uložené volně nebo v chrániče
30 cm pro nechráněné, 10 cm pro uložení v chráněných
40 cm pro kabely uložené volně, 20 cm pro kabely v chrániče
10 cm pro kabely uložené v chrániče
30 cm pro kabely uložené volně nebo v chrániče
30 cm pro nechráněné, 10 cm pro uložení v chráněných
5 cm pro kabely uložené volně nebo v chrániče

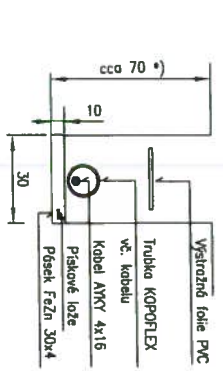
Poznámka

Před zahájením stavebních prací je nutno zabezpečit vyřčení podzemních inženýrských sítí na staveništi. V místě křížení bude výkop proveden ručně. Během výstavby je dodavatel povinen řídit se požadovky a pokyny správce těchto sítí. Po dobu, kdy budou výkopy otevřeny, je nutno provést potřebná opatření pro zabránění úrazu nebo sesuvu půdy.

Řez kabelovou trasou pod komunikací (Něčt - kótováno v cm)



Řez kabelovou trasou v rostlém terénu (Něčt - kótováno v cm)



- ⊗ Nový sloup VO 8m, typ BUD 8
- ⊗ Vyroznik jednoramenný 1.5m, typ UD 1500
- Barva RAL 7022 (GRS 900 SAGE)
- Svítilna PHILIPS Luma BGP615 20 LED 125 DN10 (38.0 W)
- Svítilna s možností regulace

Nový kabel VO AVKY J-4x16
uložený v zemi ve výkopu v délce 205m
Nový kabel VO AVKY J-4x16 - v délce 12m
uložený v přípravené trávce, která je upravená pod mostem

Viz projekt "Osvětlení komunikace za Ríem" (listopad 2016)

<p>NÁZEV AKCE : Přívodní kabel pro přečerpávací stanici Na Pánském</p>		<p>Jarmila Mazurková Projektová inženýrka TEL: +420 777 744 488 TEL: +420 777 744 488</p>	
OBJEKT :	IO 01	ZOOP. PROJEKTANT	Jarmila Mazurková
ČAST :	D.1.4.1 - ZARÍZENÍ SILNOPROUDÉ ELEKTROTECHNIKY	VYPRACOVAL	Jarmila Mazurková
OBSAH :	Situace	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ :	LT. Mlýnský náhon
		MÍSTO STAVBY :	Bahumín
		STAVEBNÍK / OBJEDNATEL :	Město Bahumín, Bř. servis s.r.l., Kollárova 72a, 725 01 Bahumín - Mlýnský náhon
		STUPĚN	DUS
		DATAUM	PARÉ
		LISTOPAD 2016	
		Č. ZAKÁZKY	
		MĚŘÍTKO	1 : 1000
		ARCHIVNÍ ČÍSLO :	Č.V. 01
		<p>Jarmila Mazurková TEL: +420 777 744 488 E-mail: jarmilamazu@seznam.cz</p>	
		<p>Elektro projektování inženýring IČ: 03108707</p>	
		<p>Behunská 290 735 32 Rychovád</p>	