

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo na zhotovení Projektové dokumentace pro stavební povolení, Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru

Název zakázky:

**„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice“ - 2. etapa (hala,
křídla)“**

Smluvní strany

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E617-S-2191/2021**

ISPROFOND: 5533510005

a

účastníci **Společnosti „SEU + SP + PRODIN + SIEBTAL_VB Pardubice_DSP, PDPS“** založené
Smlouvou o společnosti

SUDOP EU a.s.

se sídlem: Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 05165024, DIČ: CZ05165024

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka B 21645

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Miroslavem Váňou, předsedou představenstva

Ing. Janem Berglerem, místopředsedou představenstva

Ing. Stanislavem Žáčkem, členem představenstva

Korespondenční adresa:

Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00

jako „Správce“ a „Společník 1“

a

SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 3 - Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 13080

IČO: 25793349, DIČ: CZ25793349

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka B 6088

zastoupena: Ing. Tomáše Slavičkem, předsedou představenstva
Ing. Ivanem Pomykáčkem, místopředsedou představenstva
Mgr. Ing. Evou Kudynovou Klimtovou, místopředsedou představenstva
Ing. Martinem Chrastilem, členem představenstva

jako „Společník 2“

zastoupen společností SUDOP EU a.s. se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00, IČ: 05165024 na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci

a

PRODIN a.s.

se sídlem: K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO: 25292161, DIČ: CZ25292161
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
spisová značka B 2532
zastoupena: Ing. Jiřím Neslem, členem představenstva

jako „Společník 3“

zastoupen společností SUDOP EU a.s. se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00, IČ: 05165024 na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci

a

SIEBERT + TALAŠ, spol. s r.o.

se sídlem: Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5
IČO: 06943187, DIČ: CZ06943187
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka C 291808
zastoupena: Ing. Petrem Vašinou, ředitelem společnosti na základě Plné moci ze dne 05. 01. 2021

jako „Společník 4“

zastoupen společností SUDOP EU a.s. se sídlem Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 00, IČ: 05165024 na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci

(dále jen „Zhotovitel“)

číslo smlouvy: **SEU 21-020.640**

I. PŘEDMĚT DODATKU

- 1.1. Na základě žádosti zhotovitele ze dne 13. 4. 2022 a v souladu s ustanoveními článků 3.5, 3.6 a 3.7 Obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, se smluvní strany dohodly na rozšíření předmětu plnění Díla a souvisejícím navýšení Ceny Díla.

Důvodem rozšíření předmětu Díla jsou závěry a vznesené požadavky z dosavadních profesních porad a jednání všech dotčených subjektů konaných při zpracování dokumentace. Jedná se především o následující požadavky:

- Zpracování bezpečnostního projektu
- Variantní návrh vytápění objektu výpravní budovy
- Upřesnění a návrh výdejních boxů v hale, zpřesnění parametrů pro úschovňní boxy, nápojové a jídelní automaty a nový návrh řešení nového prostoru v JV části haly

- Návrh a prověření přemístění toalet za SV části haly na JZ části
- Návrh a prověření ochozů v hale pro veřejnost, využití prostoru u východního vstupu a sálu ve 2. NP pro sdílené kanceláře a prověření možnosti přesunu a otevření komerčních prostor v severní části včetně přístupu z přednádraží
- Zajištění zázemí pro Terminál B v západním křídle budovy
- Návrh a rozšíření prostoru serverovny z západním křídle budovy
- Technická konzultace pro řešení architektonického pojetí nového řešení haly pro cestující

Tyto vícepráce pod novou položkou základních služeb č. **8A** budou odevzdány a fakturovány v rámci 2. Dílčí etapy do 14ti měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy.

- 1.2. V souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek se smluvní strany, s ohledem na rozšíření předmětu plnění, dohodly na navýšení ceny Díla o částku 920.400,- Kč bez DPH.

V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy o dílo:

Změna článku 3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

Článek 3., bod 3.3 zní nově takto:

3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou DSP a PDPS a řádně provedený výkon autorského dozoru zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenou Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování DSP a PDPS a cenu za výkon autorského dozoru ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla bez DPH: 22 134 400 Kč

slovy: dvacetdvamiliónůstotřicetčtyřitisícčtyřista korun českých

- 1.3. V souladu se shora uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na změně Přílohy č. 1 Specifikace Díla, Přílohy č. 4 Rozpis Ceny Díla a Přílohy č. 5 Harmonogram plnění. Aktualizovaná Specifikace Díla, Rozpis Ceny a Harmonogram plnění jsou nedílnou součástí tohoto dodatku a v plném rozsahu nahrazují přílohy č. 1, 4 a 5.

II. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou:
 - aktualizovaná Specifikace Díla, která v plném rozsahu nahrazuje Přílohu č. 1 Smlouvy;
 - aktualizovaný Rozpis Ceny Díla, který v plném rozsahu nahrazuje Přílohu č. 4 Smlouvy;
 - aktualizovaný Harmonogram plnění, který v plném rozsahu nahrazuje Přílohy č. 5 Smlouvy.
2. Tento dodatek nabývá platnosti a dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

4. Tento dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

V Praze 16.6.2022

V Praze 7.6.2022

.....
Ing. Mojmír Nejezchleb,
náměstek GŘ pro modernizaci dráhy
Správa železnic, státní organizace

.....
Ing. Miroslav Váňa
předseda představenstva
SUDOP EU a.s.

na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci
řádně oprávněn podepsat za „SEU + SP + PRODIN
+ SIEBTAL_VB Pardubice_DSP, PDPS“

7.6.2022

.....
Ing. Jan Bergler
místopředseda představenstva
SUDOP EU a.s.

na základě Smlouvy o společnosti a Plné moci
řádně oprávněn podepsat za „SEU + SP + PRODIN
+ SIEBTAL_VB Pardubice_DSP, PDPS“

AKTUALIZOVANÁ PŘÍLOHA Č. 1 SMLOUVY O DÍLO:

Specifikace Díla

Předmětem zakázky je zpracování projektové dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení (DSP) dle přílohy č. 3 vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, a projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS) dle přílohy č. 4 vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně veřejnoprávního projednání, zajištění všech podkladů k vydání stavebního povolení, zpracování dokumentů a zajištění činnosti koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy dle zák. č. 309/2006 Sb., v platném znění, a včetně výkonu autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice“ - 2. etapa (hala, křídla).

Součástí díla je rovněž zejména:

- zpracování vyplněné žádosti o stavební povolení, včetně všech vyžadovaných podkladů a příloh;
- zpracování podkladů pro zadávací řízení na realizaci stavby v potřebném množství a podobě (zvláštní technické podmínky a soupis prací dle vyhl. č. 169/2016 Sb., v platném znění);
- zajištění vydání certifikátů o shodě vydávaných notifikovanou osobou v souladu s platnými směrnici Evropského parlamentu a Rady o interoperabilitě konvenčního železničního systému.
- koordinace se stavbou „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice, 1. etapa (výšková budova + střed)“.
- projednání dokumentace s Národním památkovým ústavem.
- součástí dokumentace je také stanovení nákladů stavby dle platné Směrnice SŽDC č. 20 pro stanovení a členění investičních nákladů staveb státní organizace SŽDC. Platné znění
- včetně formulářů souhrnného rozpočtu je zveřejněno na webových stránkách Správy železnic. <https://www.spravazeleznic.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/stanoveni-nakladu-staveb>. Formulář SR bude zpracován ve stádiu přípravy (3) a ve stádiu realizace (4).

Rozsah díla rozšířený Dodatkem č. 1 je zajištění:

- Požadované dokumentace - Bezpečnostní projekt pro řešenou část budovy
- Dokumentace řešící variantní návrh vytápění objektu výpravní budovy
- Upřesnění a návrh výdejních boxů v hale, zpřesnění parametrů pro úschovny boxy, nápojové a jídelní automaty a nový návrh řešení nového prostoru v JV části haly
- Návrhu a prověření přemístění toalet ze SV části haly do JZ části
- Návrh a prověření využití ochozů v hale pro veřejnost, využití prostoru u východního vstupu a sálu ve 2.NP pro sdílené kanceláře a prověření možnosti přesunu a otevření komerčních prostor v severní části včetně přístupu z přednádraží
- Požadavek na zajištění zázemí pro Terminál B v západním křídle budovy
- Požadavek na nový návrh a rozšíření prostoru serverovny v západním křídle
- Požadavek na technické konzultace při řešení architektonického pojetí nového řešení haly pro cestující

AKTUALIZOVANÁ PŘÍLOHA Č. 4 SMLOUVY O DÍLO:

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování DSP a PDPS (podle členění na základní a dodatečné služby) a autorského dozoru:

1. ZÁKLADNÍ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
1	Zpracování DSP dle vyhlášky č.146 /2008 Sb. v platném znění dle VTP a ZTP				6 720 000
2	Zpracování PDPS (v rozsahu dopracování příloh DSP do podrobnosti PDPS) vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle přílohy č. 2 Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP				4 734 000
3	Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (v rozsahu požadavků Směrnice SŽDC č.20 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP)- příloha dokumentace část G				348 000
4	Kompletní dokladová část (dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti-příloha dokumentace část H				732 000
5	Kompletní geodetická část (v rozsahu přílohy I - dle přílohy č. 2 Směrnice GR SŽDC č.11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti				960 000
6	Definitivní odevzdání DSP a PDPS, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)				720 000
7	Definitivní odevzdání DSP a PDPS, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)				30 000
8A	Vícepráce dle dodatku č. 1				920 400
Celkem za základní služby:					15 164 400

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. DODATEČNÉ SLUŽBY NA ZPRACOVÁNÍ DSP A PDPS:

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
8	Zajištění mapových podkladů				90 000
9	Geodetické práce				650 000
10	Geotechnický průzkum pro železniční spodek				50 000
11	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb				4 080 000
12	Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě				624 000
13	Koordinátor BOZP v přípravě				96 000
16	Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku VTP a ZTP				504 000
17	Zpracování příloh k žádosti o spolufinancování stavby dle ZTP a VTP				96 000
Celkem za doplňkové služby:					6 190 000

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. CENA ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství *)	Jednotková cena *)	Cena celkem *)
18	rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace Stavby dle čl. 4 Obchodních podmínek				780 000

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

Uvedená cena za výkon autorského dozoru zahrnuje veškeré náklady na výkon autorského dozoru po celou předpokládanou dobu realizace Stavby (předpoklad "30" měsíců) v celkovém počtu 650 hodin. Uvedená cena za výkon autorského dozoru odpovídá pracnosti a rozsahu Stavby a zahrnuje veškeré náklady na činnosti související s výkonem autorského dozoru včetně cestovních výloh, v předpokládané době realizace Stavby.

4. CENA DÍLA:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
22 134 400,- Kč	4 648 224,- Kč	26 782 624,- Kč

z toho:

Cena za zpracování DSP a PDPS:

21 354 400,- Kč	4 484 424,- Kč	25 838 824,- Kč
-----------------	----------------	-----------------

Cena za výkon autorského dozoru:

780 000,- Kč	163 800,- Kč	943 800,- Kč
--------------	--------------	--------------

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování DSP a PDPS a výkon autorského dozoru:

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	10 217 000,- Kč	12 362 570,- Kč
2. Dílčí etapa	2 963 800,- Kč	3 586 198,- Kč
3. Dílčí etapa	6 130 200,- Kč	7 417 542,- Kč
4. Dílčí etapa	2 043 400,- Kč	2 472 514,- Kč
5. Dílčí etapa Výkon autorského dozoru	780 000,- Kč	943 800,- Kč
Celkem:	22 134 400,- Kč	26 782 624,- Kč

AKTUALIZOVANÁ PŘÍLOHA Č. 5 SMLOUVY O DÍLO

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<u>Termín zahájení prací</u>	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. <u>Dílčí etapa</u>	Do 12 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	DSP k připomínkám Fakturace 50 % z původní ceny díla (bez AD)	Předávací protokol k Dílčí etapě
2. <u>Dílčí etapa</u>	Do 14 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	DSP se zpracovanými připomínkami + podání žádosti o stavební povolení Vícepráce dle dodatku č. 1 (položka 8A základních služeb) Fakturace 10 % z ceny díla (bez AD) navýšení dle dodatku č. 1 (+ 920.400,- Kč)	Předávací protokol k Dílčí etapě + kopie žádosti potvrzená podatelnou Drážního úřadu
3. <u>Dílčí etapa</u>	Do 18 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	PDPS k připomínkám Fakturace 30 % z původní ceny díla (bez AD)	Předávací protokol k Dílčí etapě
4. <u>Dílčí etapa</u>	do 20 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy	PDPS se zpracovanými připomínkami Fakturace 10 % z původní ceny díla (bez AD)	Předávací protokol k Dílčí etapě Protokol o provedení Díla
5. <u>Dílčí etapa</u>	30 měsíců (předpoklad 01/2023 – 07/2025)	Autorský dozor projektanta při realizaci <u>Stavby</u> ; Zhotovitel se zavazuje provádět autorský dozor ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 30 měsíců	Výkaz poskytnutých služeb (1 x za čtvrtletí) - stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta
<u>Termín dokončení Díla</u>	předpoklad do 31. 7. 2025 (v závislosti na zahájení 5. Dílčí etapy)		Po ukončení přejímacího řízení Stavby a předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu autorského dozoru projektanta)