## 

**ZVB/83/10/100017/2021**

Stejnopis č. ……….

## DODATEK č. 1 ke smlouvě o zřízení věcných břemen

## uzavřené dne 22.03.2022 mezi následujícími Smluvními stranami:

1. **České přístavy, a.s**.

se sídlem Praha 7, Jankovcova 1627/16a, PSČ 17000

IČO: 452 74 592

zastoupená Ing. Miloslavem Černým, předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B1579

*(dále jen „Povinná osoba“)*,

a

1. **Hlavní město Praha**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01

IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581

zastoupené na základě plné moci ze dne 12.10.2006

**Pražskou vodohospodářskou společností a.s.**

se sídlem Praha 6, Evropská 866/67, Vokovice, PSČ 160 00

IČO: 256 56 112

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B5290

zastoupenou Ing. Pavlem Válkem, MBA, předsedou představenstva a Mgr. Martinem Velíkem, místopředsedou představenstva

*(dále jen „Oprávněná osoba“)*

a

1. **Marina Island s.r.o.**

se sídlem Praha 7, Jankovcova 1595/14, PSČ 17000

IČO: 278 84 201

zastoupená společně Jelenou Zaltsman, druhým místopředsedou sboru jednatelů, a Alenou Klípovou, členem sboru jednatelů

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp.zn. C124033

*(dále jen „Stavebník“),*

*(Povinná osoba, Oprávněná osoba a Stavebník dále společně rovněž jen jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě jako „Smluvní strana“).*

PREAMBULE

1. Smluvní strany mezi sebou dne 22.03.2022 uzavřely smlouvu o zřízení věcných břemen, která je v záhlaví označena číslem jednacím ČP: 36/21, a dále číslem jednacím PVS: ZVB/PVS/10/100013/2021 (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem Smlouvy je zřízení služebností inženýrských sítí za účelem umístění a provozování kanalizační dešťové stoky, kanalizační splaškové stoky a vodovodního řadu, a to na konkrétně specifikované části Služebných pozemků (tak jak jsou specifikovány v čl. 1 odst. 1.1 Smlouvy).
3. Smlouva byla zveřejněna v registru smluv ke dni 24.03.2022 pod   
   ID smlouvy 18395399.
4. V průběhu procesu uzavírání Smlouvy došlo v rámci činnosti příslušného katastrálního úřadu týkajícího se revize údajů katastru nemovitostí ve vztahu k příslušnému katastrálnímu území (Holešovice) z moci úřední ke dni 11.03.2022 ke sloučení pozemku par. č. 2356/135 do pozemku par. č. 2356/123 (oba k.ú. Holešovice), přičemž toto sloučení má vliv na označení Služebných pozemků v rámci Smlouvy (**„Sloučení pozemků“**).
5. Vzhledem k časové souslednosti jednotlivých výše popsaných skutečností a z důvodu vyšší míry opatrnosti ve vztahu k zápisu služebností podle Smlouvy do katastru nemovitostí Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1, na jehož základě dochází k odstranění nesouladu v označení Služebných pozemků v rámci Smlouvy.
6. ZMĚNA OBSAHU SMLOUVY
   1. Smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na Sloučení pozemků upravují obsah Smlouvy tak, že Čl. 1. odst. 1.1 písm. c) Smlouvy nově zní:
   2. „*pozemků par. č. 2356/57, 2356/82, 2356/83, 2356/112, 2356/123 a 2356/133 (tyto pozemky v kompletním souhrnném výčtu podle tohoto písmene c) dále v textu souhrnně jen jako* ***„Služebné pozemky pro Vodovod“****),*“.
   3. Ostatní obsah Smlouvy zůstává tímto dodatkem č. 1 nedotčený.
7. REGISTR SMLUV
   1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv zajistí Oprávněná osoba.
   2. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu tohoto dodatku č. 1 v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv.
   3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části dodatku č. 1 určené   
      ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou Smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.
8. PŘÍLOHY
   1. Následující přílohy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1:
      1. Kopie oznámení o sloučení pozemků č.j.: ZDŘ – 711/2021-101*.*
9. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ
   1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v 8 stejnopisech, z nichž Povinná osoba obdrží 2 vyhotovení, Stavebník obdrží 1 vyhotovení, Oprávněná osoba 4 vyhotovení (3 HMP a 1 PVS) a 1 vyhotovení bude Oprávněnou osobou zasláno na Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, jako neoddělitelná součást Smlouvy společně s návrhem na zápis Služebností do katastru nemovitostí.
   2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 1 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení a text tohoto dodatku č. 1 a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
   3. Tento dodatek č. 1 byl uzavřen v souladu s usnesením Rady HMP č. 2468   
      ze dne 11.10.2016.
   4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu všemi Smluvními stranami   
      a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s čl. 2.
   5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek,

NA DŮKAZ ČEHOŽ, Smluvní strany připojují na další straně své podpisy:

|  |  |
| --- | --- |
| **České přístavy, a. s.** |  |
| Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno: Ing. Miloslav Černý |
| Funkce: Předseda představenstva |
| Datum: |

**Pražská vodohospodářská společnost a.s. Pražská vodohospodářská společnost a.s.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
| Jméno: Mgr. Martin Velík | Jméno: Ing. Pavel Válek, MBA | | |
| Funkce: místopředseda představenstva | Funkce: předseda představenstva | | |
| Datum: | Datum: | |  | |
| **Marina Island, s.r.o.** | **Marina Island, s.r.o.** |
| Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Jméno: Jelena Zaltsman | Jméno: Alena Klípová |
| Funkce:  Druhý místopředseda sboru jednatelů | Funkce:  Člen sboru jednatelů |
| Datum: | Datum: |