

**Č.j.: VS-162-32/ČJ-2021-8001PR**

## **S M L O U V A   O   D Í L O**

s názvem

**„Vazební věznice Praha – Ruzyně – Projektová dokumentace oprava 1. a 2 NP kuchyně pro odsouzené – stavební projekt“**

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,  
(dále jen „smlouva“)

### **I.**

#### **Smluvní strany**

**ČR - Vězeňská služba České republiky**

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

za kterou jedná na základě pověření generálního ředitele VS ČR ze dne 01.02.2018

č.j.: VS-52839-20/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Hůlka, LL.M.

ředitel Vazební věznice Praha – Ruzyně

adresa vazební věznice: Staré náměstí 3/12, 161 02 Praha 6

adresa pro písemný styk: poštovní úřad 614, příhrádka 07, 160 00 Praha 6

IČ: 00212423

bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú. [REDACTED]

IS DS: 6ezd4v8

**(dále jen „objednatel“)**

**a**

**Michaela Dvořáková, Jan Dvořák – architekti s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 296776

se sídlem: Veverkova 1101/1, 170 00 Praha 7

kontaktní adresa: Riegrova 2610/6b, 370 01 České Budějovice

za kterou jedná Ing. arch. Michaela Dvořáková, jednatelka společnosti

IČ: 07211554

DIČ: CZ7211554

bankovní spojení: Komerční banka a.s. , č.ú.: [REDACTED] (údaje o zhotoviteli)

IS DS: fivax9e

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

### **II.**

#### **Podklady pro uzavření smlouvy**

Podklady pro uzavření této smlouvy tvoří:

- a) výzva objednatele k podání nabídky na veřejnou zakázku ze dne 11. 06. 2021, č.j.: VS-68723-4/ČJ-2021-8001PS-VERZAK,
- b) nabídka zhotovitele ze dne 25.6. 2021

- c) studie opravy gastronomického provozu a zavedení distribuce jídel pro odsouzené pomocí tabletového systému vypracovaná ing. Radkem Andělem ze dne 16.12.2020, č.j. VS-1376-47/ČJ-2020-800151(dále jen „studie“),
- d) studie opravy vzduchotechniky zpracovaná Comfort a.s. zpracovaná 05/2021, č.j.: PR-2103021,
- e) projektová dokumentace v oboru technologických zařízení staveb profese TECHNOLOGIE GASTRO zpracovaná ing. Radkem Andělem zpracovaná 06/2021, č.j.: VS-162-18/ČJ-2021-8001PR.

V případě zjištěných rozdílů je rozhodující výzva objednatele.

### **III. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo s názvem „Vazební věznice Praha – Ruzyně – Projektová dokumentace oprava 1. a 2 NP kuchyně pro odsouzené – stavební projekt“, specifikované v článku IV. této smlouvy, spočívající v zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby a zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace k provádění stavby (dále jen „DPS“) pro stavbu - opravu 1. a 2. NP kuchyně pro odsouzené, zabezpečení souvisejících činností vč. inženýrské činnosti, zpracování zásad (plánu) organizace výstavby a výkon autorského dozoru při vlastní realizaci stavby dle projektové dokumentace vypracované zhotovitelem na základě této smlouvy. Součástí předmětu plnění je i posouzení statiky (nosnosti) stávající konstrukce budovy přístavku vývařovny. Při zpracování projektové dokumentace se bude zhotovitel řídit závaznými podklady uvedenými v čl. II. této smlouvy a požadavky objednatele, přičemž zhotovitel bude projekční činnost vykonávat ve spolupráci s odpovědnými zaměstnanci Vazební věznice Praha – Ruzyně a zaměstnanci odboru logistiky generálního ředitelství VS ČR.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky v souladu s technickými podmínkami na zpracování projektové dokumentace stavby, obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a dle závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatelem, dílo prosté vad a nedodělků objednateli předat a převést na objednatele vlastnické právo k dílu a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za provedení díla dále sjednanou cenu.
3. Zhotovitel se zavazuje rozsah předmětu díla rozšířit nebo zúžit podle požadavků objednatele nebo je-li to v zájmu zdárného dokončení díla. Taková změna musí však být vždy stvrzena dodatkem k této smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Před uzavřením dodatku k této smlouvě není zhotovitel oprávněn více práce provádět.
4. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele za řádně předané a převzaté dílo provedené bez vad a nedodělků zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v této smlouvě.
5. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla řídit pokyny objednatele.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že mu byly předány studie a projektové dokumentace uvedené v čl. II. písm. c) – e) této smlouvy, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

#### IV. Rozsah díla

1. Zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby s názvem „Vazební věznice Praha – Ruzyně – oprava 1. a 2. NP kuchyně pro odsouzené“, zpracování dokumentace ve stupni DPS vč. zajištění kompletní inženýrské činnosti a zpracování zásad (plánu) organizace výstavby (dále jen „ZOV“) - tyto činnosti budou realizovány v souladu s požadavky objednatele a za podmínek uvedených v této smlouvě, v rozsahu projektového záměru a na základě „projekčních podkladů“ stavby.
2. V průběhu prací na dokumentaci budou objednatelem svolávány pravidelné kontrolní dny dle návrhu zhotovitele, na kterých seznámí objednatel s rozpracovanou dokumentací. Na výzvu objednatele musí být kontrolní den uskutečněn nejdéle do 48 hodin po obdržení telefonické nebo e-mailem zaslané žádosti oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. X. odst. 1 této smlouvy. Z každého kontrolního dne musí být zhotovitelem proveden zápis, závazný pro obě smluvní strany. Zápis ze závěrečného kontrolního dne bude zápisem, kterým bude PD oboustranně schválena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a na základě tohoto zápisu bude předána objednateli v požadovaném rozsahu.
3. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP do příslušné projektové dokumentace v souladu s platnými právními předpisy a normami.
4. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko objednatele s projektovou dokumentací.
5. Zhotovitel provede při projektování stavby na základě této smlouvy zejména následující činnosti:
  - a) *Zajištění potřebných podkladů pro projektování stavby „Vazební věznice Praha – Ruzyně – oprava 1. a 2. NP kuchyně pro odsouzené“*  
Zhotovitel zajistí porovnání předaných podkladů se skutečným stavem a doměření stávajícího stavu tam, kde to bude nutné pro účely dalších projekčních prací. Zhotovitel zajistí posouzení statiky (nosnosti) stávající konstrukce budovy přístavku vývařovny. Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla, příp. vyplývají z platných právních předpisů. Před zahájením projekčních prací svolá zhotovitel úvodní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání (kontrolních dnů). Podkladem pro zpracování projektové dokumentace budou i podklady, které zhotovitel obdržel v rámci zadávacího řízení.
  - b) *Zpracování projektové dokumentace ve stupni DPS stavby „Vazební věznice Praha – Ruzyně – oprava 1. a 2. NP kuchyně pro odsouzené“*  
Zhotovitel zpracuje DPS do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavebních prací dodavateli (tj. dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb – oceněného položkového rozpočtu a výkazu výměr). Projektová dokumentace bude zpracována na základě přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), a vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které

platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Výkaz výměr projektové dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat vymezení druhu, jakosti a množství požadovaných prací, dodávek, činností a služeb potřebných ke zhotovení stavby a bude podkladem pro zpracování nabídky na dodávku stavby a pod popisem položky bude obsahovat podrobný postup výpočtu množství měrných jednotek. Výkaz výměr projektové dokumentace pro provádění stavby bude součástí všech vyhotovení projektové dokumentace.

Každá z použitých nákladových položek musí obsahovat jednoznačný slovní popis včetně podrobné specifikace, z něhož budou patrné parametry položky a charakter a druh požadovaných prací a dodávek, aby umožnily výběr z nabídky na trhu; dále budou položky obsahovat měrnou jednotku a požadované množství.

Položkový rozpočet stavby musí být oceněn podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni ne starší roku 2020 a potvrzen autorizovaným projektantem. Projektová dokumentace bude obsahovat oceněný a neoceněný položkový rozpočet nákladů stavby ve formátu \*.xls, nebo \*.xlsx (MS Excel) a v datovém předpisu XC4 (ASPE), formát \*.xml. V položkovém rozpočtu mohou být uvedeny soubory a komplety jen výjimečně. Pokud zhotovitel uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění. Součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě. Pokud je jednotková cena uvedená zhotovitelem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, zhotovitel rozdíl řádně odůvodní. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH.

6. Předmětem plnění je též následná spolupráce při zpracování zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce, včetně odpovědí na dodatečné žádosti o informace dodavatelů k projektové dokumentaci v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce, s tím, že součinnost spočívá zejména:
- a) ve zpracování projektové dokumentace, která bude použita jako podklad k zadávacímu řízení při vyhlášení veřejné zakázky na výběr dodavatele stavebních prací, v plném rozsahu předmětu díla,
  - b) ve spolupráci při zpracování vlastních zadávacích podmínek zadávacího řízení na výběr dodavatele na realizaci předmětné stavby na základě zpracované projektové dokumentace,
  - c) ve vypracování návrhu odpovědí na žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu § 98 ZZVZ, v rozsahu předmětu díla; zhotovitel odešle návrh odpovědi objednateli, případně osobě objednatelem určené, ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne doručení výzvy k vypracování návrhu odpovědí; výzvu dle tohoto ustanovení je oprávněn učinit objednatel, případně osoba objednatelem určená; k řádnému provedení výzvy objednatelem a doručení odpovědí zhotovitelem postačuje forma písemná, učiněná e-mailem,
  - d) v kontrole dodavateli podaných nabídek v zadávacím řízení příslušné veřejné zakázky na realizaci předmětné stavby nebo její částí v rozsahu předmětu díla; v rámci kontroly dle tohoto ustanovení provede zhotovitel posouzení nabídek v podrobnostech výkazu výměr; posouzení, zda nabídka uchazeče neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu § 113 ZZVZ; posouzení splnění technických podmínek stanovených zadávacími podmínkami příslušného zadávacího řízení,
  - e) v kontrole dokladů předložených vybraným dodavatelem před podpisem smlouvy uzavírané na základě výsledku zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky v rozsahu předmětu smlouvy.

7. Zajištění výkonu autorského dozoru stavby a souvisejících úkonů a činností po dobu realizace investiční akce s názvem „Vazební věznice Praha – Ruzyně – oprava 1. a 2. NP kuchyně pro odsouzené“, a to zejména v rozsahu:

- a) autorský dozor stavby,
- b) účast na předání a převzetí staveniště objednatelem zhotoviteli stavby,
- c) sledování stavební činnosti a provádění stavebních prací realizovaných vybraným zhotovitelem stavby,
- d) operativní předkládání návrhů na řešení nepředvídatelných okolností a situací, které se na stavbě v průběhu její realizace vyskytnou, a to tak, aby nebyla narušena plynulost výstavby a realizace příslušných stavebních prací a zároveň aby nebyla narušena podoba autorského díla a celkové koncepce stavby,
- e) případné vyhotovení výkresů souvisejících s možnými změnami stavby, které nastaly v průběhu výstavby a realizace příslušných stavebních prací ze strany zhotovitele stavby, a to v případě, bude-li jejich vyhotovení požadováno ze strany objednatele,
- f) dohled nad dodržáním schválené projektové dokumentace stavby s přihlédnutím na podmínky stanovené pravomocným stavebním povolením a poskytování vysvětlení potřebných pro zajištění plynulosti výstavby,
- g) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování navazujících projektových dokumentací (např. dokumentace skutečného provedení stavby) nebo pro zajištění plynulosti výstavby,
- h) účast na kontrolních dnech stavby (za účasti objednatele, zhotovitele stavby, TDS apod.),
- i) posuzování návrhů dodavatele stavby (jeho poddodavatelů) na změny a odchylky od objednatelem schválené projektové dokumentace, zejména z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce stavby,
- j) posuzování a konzultace návrhů změn a odchylek oproti schválené DPS uplatňovaných dodavatelem stavby i objednatelem při realizaci stavby, vč. posouzení vyjádření se k požadavkům na rozšíření/zúžení rozsahu stavebních prací, množství výrobků a výkonů proti projektové dokumentaci pro provádění stavby,
- k) vyjádření se k výběru konkrétních výrobků a materiálů navržených zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jakosti, vhodnosti použití, způsobu provedení, dodržení technickoekonomických parametrů stavby a architektonické koncepce stavby,
- l) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
- m) vznášení připomínek v případě nesouladu mezi probíhající stavební činností a činností, která vede ke správnému cíli dle dokumentace pro provádění stavby,
- n) spolupráce s vybraným dodavatelem realizujícím stavbu, koordinátorem BOZP objednatele a technickým dozorem stavebníka, případně třetími osobami,
- o) účast na předání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení stavebních či technologických částí stavby, bude-li zkušební provoz prováděn,
- p) kontrola souladu zpracované následné dokumentace (např. dokumentace skutečného provedení stavby) s dokumentací pro provádění stavby a její porovnání s výsledkem stavební činnosti,
- q) účast na kontrolních prohlídkách stavby a závěrečné kontrolní prohlídce stavby, a to až do doby převzetí stavby,

- r) spolupráce při zajišťování požadavků poskytovatele investice v průběhu výstavby a pro potřeby závěrečného vyhodnocení akce,
- s) výkon autorského dozoru se předpokládá v pracovních dnech.
8. Projektová dokumentace bude vypracována osobou oprávněnou ke zpracování, bude opatřena doložkou stvrzující toto oprávnění (podpis, autorizační razítko), případně bude takovou osobou provedena kontrola projektové dokumentace, což bude prokázáno jménem podpisem a otiskem razítka autorizované osoby, která kontrolu provedla. Projektová dokumentace bude ve všech dílčích částech zpracována oprávněnou autorizovanou osobou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy pro předmět veřejné zakázky (zejména stavební zákon, vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
9. Při zhotovování díla je zhotovitel povinen provádět i další související činnosti výše výslovně neuvedené, pokud o nich zhotovitel jakožto osoba s odborně znalostmi a zkušenostmi ví, nebo vědět má, že jsou nezbytné pro řádné zhotovení díla v souladu s platnými právními předpisy, ostatními (profesními) předpisy, metodikami apod.
10. Zhotovitel prohlašuje, že splňuje požadavky dle odst. 8 tohoto článku a že se podrobně seznámil s předmětem smlouvy, s rozsahem činností, které bude na základě této smlouvy vykonávat a jsou mu známy všechny okolnosti potřebné pro řádné zhotovení a dokončení díla v požadovaném rozsahu.
11. Zhotovitel zpracuje PD v českém jazyce a předá ji objednateli v písemné formě a zároveň 1x v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči ve formátu \*.doc nebo \*.docx, tabulky ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx, výkresovou část v AUTOCAD formát \*.dwg a současně kompletní dokumentaci ve formátu \*.pdf. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, nebo jejím ekvivalentem platným a účinným v době předání předmětu díla, a bude předán ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx. Dále předá zhotovitel objednateli dokumentaci pro provádění stavby jako podklad pro vypracování zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v digitální podobě 1x na CD nebo DVD nosiči v komprimovaném formátu \*.zip, přičemž jednotlivé soubory komprimovaného formátu nesmí přesáhnout datovou velikost 45 MB.
12. Písemné (tištěné) vyhotovení kompletní PD ve stupni DPS bude předáno v 6-ti pare. Všechna pare budou řádně autorizována. Jedno pare PD bude vždy obsahovat originály dokumentů.
- V případě potřeby dalších více tisků se zhotovitel zavazuje tyto více tisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně komplectace. Celková situace stavby bude v systému JTSK, Balt po vyrovnání.

## V.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí plnění díla dle této smlouvy na základě výzvy objednatele. Výzva ve smyslu tohoto ustanovení může být učiněna pouze oprávněnou osobou uvedenou v čl. X. odst. 1 této smlouvy. Za písemnou formu se považuje též e-mail. Takto učiněná výzva je výzvou k plnění všech částí díla dle této smlouvy a dle odst. 2 tohoto článku, vyjma části díla dle čl. IV. odst. 7 této smlouvy. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do dvou let

od účinnosti této smlouvy, zanikají smluvním stranám všechna práva a povinnosti ve vztahu k předmětné části plnění díla.

2. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

a) dílo specifikované v čl. IV. odst. 5, 6 této smlouvy

- porovnání předaných podkladů se skutečným stavem a doměření stávajícího stavu tam, kde to bude nutné pro účely dalších projekčních prací a všechny další potřebné průzkumné práce, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace specifikované v čl. IV. odst. 5 písm. b) této smlouvy

**nejpozději do 10 dnů od data zahájení prací uvedeného ve výzvě k plnění díla dle odst. 1 tohoto článku doručené objednatelem zhotoviteli**

- předání PD ve stupni DPS (dokumentace provedení stavby) vč. oceněného položkového rozpočtu nákladů stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s čl. IV. odst. 5 písm. b) této smlouvy a dále vč. dokumentace pro výběr zhotovitele stavby v souladu s čl. IV. odst. 6. této smlouvy

**nejpozději do 63 dnů od data zahájení prací uvedeného ve výzvě k plnění díla dle odst. 1 tohoto článku doručené objednatelem zhotoviteli**

b) dílo specifikované v čl. IV. odst. 7 této smlouvy

**ode dne předání a převzetí staveniště předmětné stavby zhotovitelem stavby do dne převzetí stavby, a to v pravidelných termínech stanovených objednatelem a mimořádně na pokyn objednatele i mimo tyto termíny, v předpokládaném rozsahu realizace stavby cca 3 měsíce, předpokládaný rozsah dozoru je 1 osoba týdně po 4 hodinách v celkovém rozsahu max. 60 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.**

3. Realizaci díla dle článku IV. odst. 7 této smlouvy, tedy činnost autorského dozoru, zahájí zhotovitel pouze na základě písemné výzvy učiněné oprávněnou osobou objednatele uvedenou v čl. X. odst. 1 této smlouvy. Za písemnou formu se považuje i e-mail. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětné části díla závisí na výsledku navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek. Nevyzve-li objednatel zhotovitele k plnění ve smyslu tohoto odstavce do dvou let od předání a převzetí díla specifikovaného v čl. IV. odst. 5, 6 této smlouvy zanikají smluvním stranám všechna práva a povinnosti ve vztahu k příslušné části předmětu plnění. Stejně tak bere zhotovitel na vědomí, že samotný rozsah realizace předmětné části díla závisí na průběhu realizace výsledků (stavebních prací) navazujících zadávacích řízení veřejných zakázek.

4. Lhůty uvedené v předchozích odstavcích se prodlužují o dny, ve kterých nemohl zhotovitel provádět dílo z důvodů, které leží na straně objednatele, ale pouze za předpokladu, že budou odsouhlaseny objednatelem.

5. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení.

6. V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná objednatel se zhotovitelem neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Tímto není dotčena povinnost objednatele uplatnění smluvní pokuty za prodlení s předáním díla objednateli.
7. Místem plnění pro předání projektové dokumentace je Vazební věznice Praha – Ruzyně, Staré náměstí 3/12, Praha 6 a pro provádění autorského dozoru je Vazební věznice Praha - Ruzyně, Staré náměstí 3/12, 161 02 Praha 6, budova „C“.

## **VI. Cena díla**

1. Cena díla uvedeného v této smlouvě byla dohodnuta v celkové výši:

**cena celkem vč. DPH: 663.080,- Kč**  
(slovy: šestšedesáttřítisíc osmdesát korun českých)

cena bez DPH: 548.000,- Kč  
(slovy: pětsetčtyřicet osmtisíc korun českých)

DPH 21%: 115.080,- Kč  
(slovy: jednostopatnáctitřítisíc osmdesát korun českých)

- a) z toho cena za zhotovení projektové dokumentace činí:

**včetně DPH: 590.480,- Kč**  
(slovy: pětsetdevadesáttisíc čtyřista osmdesát korun českých)

bez DPH: 488.000,- Kč  
(slovy: čtyřista osmdesát osmtisíc korun českých)

DPH 21%: 102.480,- Kč  
(slovy: jednostodvatisíc čtyřista osmdesát korun českých)

**a**

- b) cena za provedení autorského dozoru při realizaci stavby (60 hodin) činí:

**včetně DPH: 72.600,- Kč**  
(slovy: sedmdesátdvatisíc šestset korun českých)

bez DPH: 60.000,- Kč  
(slovy: šedesáttisíc korun českých)

DPH 21%: 12.600,- Kč  
(slovy: dvanácttisíc šestset korun českých)

s tím, že cena za hodinu výkonu autorského dozoru činí:



**včetně DPH: 1.210,- Kč**  
(slovy: jedentisícdvěšedeset korun českých)

bez DPH: 1.000,- Kč  
(slovy: jedentisíc korun českých)

DPH 21%: 210,- Kč  
(slovy: dvěšedeset korun českých)

Uvedené ceny byly sjednány na základě nabídky zhotovitele jako ceny nejvýše přípustné a nepřekročitelné, zahrnující veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a jsou platné po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení, finanční zdroje v průběhu realizace apod.). Ceny mohou být měněny jedině z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

2. Případné vícepráce, nutné ke zdárnému zhotovení díla, budou provedeny až po jejich ocenění a odsouhlasení objednatelem. Oceněny budou především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce a cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku bude o tuto částku snížena.
3. Cena za dílo bude hrazena v české měně.

## **VII.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel uhradí cenu za zpracování projektové dokumentace na základě jediné faktury zhotovitele, odsouhlasené oprávněnou osobou objednatele uvedenou v čl. X. odst. 1 této smlouvy, ke které bude přiložen oboustranně podepsaný zápis o předání a převzetí díla dle čl. XIV. této smlouvy.
2. Cenu za výkon autorského dozoru objednatel uhradí na základě jediné faktury vystavené zhotovitelem po převzetí stavby. Přílohou faktury bude soupis provedených prací, odsouhlasený a podepsaný oprávněnou osobou objednatele uvedenou v čl. X. odst. 1 této smlouvy.
3. Faktury vystavené zhotovitelem musí být objednateli doručeny ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, § 29 zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
4. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti určené právními předpisy a touto smlouvou, je objednatel oprávněn jí do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti faktury počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

5. Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst jakoukoli svou peněžitou pohledávku za zhotovitelem, ať splatnou či nesplatnou, oproti jakékoli peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem, ať splatné či nesplatné.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.
8. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu objednatele.
9. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

## **VIII.**

### **Součinnost objednatele**

Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splní podmínky pro vstup do objektů Vězeňské služby ČR (Omezení, pravidla a poučení pro osoby vstupující do Vazební věznice Praha – Ruzyně – příloha č. 1 této smlouvy, Poučení z pravidel BOZP a PO pro dodavatele prací a služeb pro Vazební věznici Praha – Ruzyně - příloha č. 2, této smlouvy).

## **IX.**

### **Součinnost zhotovitele**

1. Před zahájením vlastní realizace díla zhotovitel provede kontrolu technického stavu míst, jichž se týká předmět této smlouvy a podmínek pro realizaci díla. Zjištěné údaje zhotovitele porovná s předanými podklady a případně zjištěné nesrovnalosti neprodleně písemně oznámí objednateli.
2. Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní místního šetření za účelem kontroly či přerušeni anebo ukončení (předání) prací.
3. Veškerá činnost pro provádění prací musí být koordinována s určenými zaměstnanci objednatele.

## **X.**

### **Oprávněné osoby**

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
  - a) bez omezení:
    - Vrchní rada plk. Mgr. Tomáš Hůlka, LL.M.
  - b) ve věcech ekonomických:
    - [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
  - c) ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, správnost faktur a odsouhlasení provedených prací:
    - [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:
  - [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
  - [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED].

3. Případná změna pověřených osob nebo rozsahu jejich oprávnění je účinná okamžikem, kdy bude druhé straně oznámena. Strana, která změnu provedla, se zavazuje nejpozději do 2 pracovních dnů změnu písemně oznámit druhé straně (postačuje e-mail).

## **XI.**

### **Podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel prohlašuje, že veškeré materiály, technologie a zařízení navrhované v projektové dokumentaci budou odpovídat veškerým technickým normám a právním předpisům platným v ČR a budou mít takové vlastnosti, aby odpovídaly hygienickým požadavkům, požadavkům na ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Tuto skutečnost doloží zhotovitel na vyžádání objednatele příslušnými doklady.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací podle této smlouvy a má právo činit opatření podle § 2593 občanského zákoníku.
3. Změny způsobu provádění díla stanovených touto smlouvou, předanými dokumenty, vč. nabídky zhotovitele, musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

## **XII.**

### **Přechod vlastnického práva a rizik**

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí díla oprávněnými osobami, uvedenými v čl. X. odst. 1, 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení díla do okamžiku převzetí díla objednatelem a to písemným zápisem o předání a převzetí díla a prohlášením objednatele, že závazek zhotovitele byl splněn řádně a že toto plnění přejímá.

## **XIII.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou, a to i třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav, pokud objednatel nerozhodne, že škoda bude uhrazena v penězích. Objednatel stanoví lhůtu, do které má být škoda nahrazena. Pokud nedojde k nápravě závadného stavu po uplynutí sjednané lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit náklady spojené s náhradou takto vzniklé škody do 30 dnů ode dne, kdy mu byly předány odpovídající účetní doklady.
2. V případě, že na základě vady projektové dokumentace dojde k realizaci dodatečných stavebních prací, vzniká objednateli právo na náhradu škody ve výši zvýšených nákladů spojených s realizací dodatečných stavebních prací oproti nákladům, které by vynaložil, kdyby příslušnou vadu projektová dokumentace neobsahovala. Jedná se především o náklady spojené s pořádáním nového zadávacího řízení, případné náklady spojené s prodloužením harmonogramu díla, případné marně vynaložené náklady (např. v důsledku potřeby část díla/stavby odstranit, tj. cena práce, která musela být odstraněna, plus cena za vlastní bourací práce) a vícenáklady, náklady, které nesplňují podmínky způsobilosti výhradně v důsledku porušení povinnosti zhotovitele zhotovit projektovou dokumentaci bez vad apod.
3. Zhotovitel se zproští odpovědnosti, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním.

#### **XIV. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků a dodáním veškeré dokumentace, potřebné k řádnému užívání díla.
2. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užití, nebo bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání.
3. K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Objednatel si vyhrazuje právo na kontrolu předaného díla s maximální lhůtou 10 pracovních dnů. Objednatel není povinen po provedené kontrole projektovou dokumentaci převzít, pokud projektová dokumentace nebo její část vykazuje vady a nedodělky.
4. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis - Předávací protokol, který pořizuje zhotovitel, objednatel v protokolu výslovně uvede, zda dílo nebo jeho část přijímá.
5. Jestliže nedošlo k převzetí díla, vyznačí to objednatel v zápisu a zároveň dohodne se zhotovitelem termín dalšího přejímacího řízení.
6. K podepsání protokolu o předání a převzetí díla jsou oprávněni za zhotovitele a za objednatele osoby uvedené v čl. X. odst. 1 a 2 této smlouvy.

#### **XV. Záruka za jakost a odpovědnost za vadné plnění**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, zejména pokud dílo nemá vlastnosti stanovené pokyny objednatele, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Za vadu se považuje také vady a nedodělky, které nebylo možno zjistit při přejímce díla, nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců (záruční doba) a to ode dne předání a převzetí díla bez vad. Záruční doba však neskončí dříve, než záruční doba na dílo (stavbu), které bude podle zhotovené dokumentace zhotoveno.
3. Zhotovitel je plně odpovědný za případy, kdy dojde vlivem opomenutí důležitých skutečností nebo vlivem nesouladu mezi výkresovou částí projektové dokumentace a výkazem výměr k vadě projektové dokumentace ke zvýšení nákladů stavby, ledaže prokáže, že zvýšené náklady nezpůsobila chyba v jím prováděném díle.
4. Vady a nedodělky zjištěné při přejímce nebo později v záruční lhůtě, je zhotovitel povinen, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, odstranit do 15 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud zhotovitel ve lhůtě uvedené v tomto odstavci vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel uhradí tyto náklady objednateli do 30 dnů ode dne, kdy obdržel od objednatele potřebné účetní doklady.
5. Pokud zhotovitel prokáže, že za zjištěné vady nenese odpovědnost, nemůže od něj objednatel požadovat úhradu nákladů podle odst. 4 tohoto článku. Objednatel se v tomto případě zavazuje uhradit prokázané případné náklady, které zhotoviteli s odstraněním vady nebo nedodělků

vznikly, a to dle jednotkových cen sjednaných v této smlouvě, jinak dle cen stanovených v standardních cenících a pokud takové nejsou, pak dle cen předem písemně dohodnutých.

6. Zhotovitel se zavazuje dodržet lhůty k odstranění závady i v případě, že bude zjištěno, že se nejedná o záruční opravu. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky své dodávky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XIV. této smlouvy.
8. Případná práva z odpovědnosti za vadné plnění uplatní objednatel u zhotovitele na adrese uvedené v čl. I. této smlouvy, případně na e-mail: [REDACTED].
9. Užití § 2103, § 2104, § 2111, § 2605 odst. 2, § 2609 odst. 1 a 2 a dále § 2618 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje. Objednatel je oprávněn uplatnit odpovědnost za zjevné či skryté vady díla po celou dobu záruční lhůty.
10. Výše uvedenými ustanoveními nejsou dotčena jiná práva z odpovědnosti za vadné plnění dle občanského zákoníku (např. sleva z ceny díla).

## **XVI.**

### **Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby dle čl. VII. této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle obecně závazných právních předpisů (v době uzavření této smlouvy dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení, ve znění pozdějších předpisů).
2. Za prodlení s předáním díla ve lhůtách uvedených v čl. V. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny včas nepředaného díla včetně DPH a to za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad či nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu či nedodělek zvlášť.
4. V případě neúplného nebo vadného zpracování výkresové či textové části dokumentace či výkazu výměr, které způsobí zvýšení smluvní ceny na realizaci předmětné stavby o více než 2 % oproti původní smluvní ceně bez DPH stanovené na základě zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla dle čl. VI. včetně DPH a zhotovitel je povinen tuto pokutu zaplatit.
5. Za porušení povinnosti mlčenlivosti sjednané dále v čl. XVII. odst. 1 této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý případ.
6. Ujednání o smluvních pokutách uvedená v předchozích odstavcích nemají vliv na vznik nároků objednatele na úhradu případně vzniklé a prokázané škody v plné výši.
7. Splatnost smluvních pokut a úroků je stanovena na 30 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
8. Odstoupením od smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

## **XVII.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Zhotovitel se zavazuje během zhotovování předmětu díla i po jeho předání objednateli zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním dle této smlouvy, s tím, že povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na jeho zaměstnance nebo jím pověřené osoby.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a objednatel rozhodne o dalším postupu.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany se dohodly, že přijetí této smlouvy s jakoukoli odchylkou nevede k uzavření smlouvy, byť by se jednalo o odchylku, která podstatně nemění podmínky této smlouvy.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti odpovědnosti za škodu na základě platné pojistné smlouvy s minimální částkou pojistného krytí ve výši 750.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu a bude za tímto účelem plnit povinnosti vyplývající pro něj z předmětné pojistné smlouvy. Maximální možná spoluúčast zhotovitele na každém pojistném plnění nebude přesahovat 5% pojistného krytí. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen do 5 dnů ode dne doručení žádosti předložit objednateli k nahlédnutí originál pojistné smlouvy a dokladu o úhradě pojistného.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy principu veřejnosti smlouvy vč. jejich změn a dodatků podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel si je při plnění této smlouvy současně vědom povinností vyplývajících ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a z obecného nařízení Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR). Zhotovitel je oprávněn zpracovávat osobní údaje v rozsahu nezbytně nutném pro plnění předmětu této smlouvy, za tímto účelem je oprávněn osobní údaje zejména ukládat na nosiče informací, upravovat, uchovávat po dobu nezbytnou k uplatnění práv objednatele vyplývajících ze smlouvy, předávat zpracované osobní údaje objednateli, osobní údaje likvidovat, vše v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a s obecným nařízením Evropské Unie o ochraně osobních údajů (GDPR).

## **XVIII.**

### **Užití projektové dokumentace**

1. Předáním projektové dokumentace dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užit ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 Sb. o právu autorském a právech souvisejících s právem autorským, ve znění pozdějších předpisů; za tím účelem v souladu s § 61 cit. zákona poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek:
  - a) objednatel je oprávněn projektovou dokumentací užit zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn projektovou dokumentací užit k prezentaci stavby, samotné realizaci stavby a užívání stavby,
  - b) objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva projektovou dokumentací užit podle § 12 odst. 4, 5 citovaného zákona. Objednatel však není povinen licenci využít,
  - c) tato licence je poskytována jako výhradní licence, zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva projektovou dokumentací užit,
  - d) objednatel je oprávněn projektovou dokumentací upravit či jinak měnit, v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny),
  - e) objednatel je oprávněn poskytnout oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti třetí osobě. Kromě toho informace o projektové dokumentaci poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu této licence,
  - f) licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území ČR, ale i v zahraničí.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v plné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v ceně za zhotovení díla poskytované zhotoviteli dle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu. Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

## **XIX.**

### **Trvání smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících způsobech zániku této smlouvy:
  - a) splněním smluvního závazku řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran spojenou se vzájemným vyrovnáním účelně vynaložených a věrohodně doložených nákladů,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran nebo pro překážku, jež nastala nezávisle na vůli povinné smluvní strany,
  - d) výpovědí s tříměsíční dobou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran.Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení této smlouvy pokládají:
  - a) nedodání řádně (bez vad) provedeného díla ve lhůtách dle čl. V. této smlouvy,
  - b) nedodržení ujednání o záruce a nedodržení ujednání o odstranění vad ve stanovených lhůtách v čl. XV. této smlouvy,

- c) porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. XVII. odst. 1 této smlouvy,
- d) prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle čl. VII. této smlouvy delší než 30 dnů.

3. Smluvní strany mohou kromě případů uvedených výše odstoupit od smlouvy mj. v případě, že druhá smluvní strana opakovaně (tj. nejméně 3 x) poruší své povinnosti, vyplývající z obecně závazných právních předpisů nebo z této smlouvy, nebo v případě, že překážky na straně zhotovitele mu dlouhodobě (tj. o více než 20 dnů) znemožňují řádné provádění díla. Objednatel může také odstoupit od smlouvy, jestliže na zhotovitele byl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně tento návrh podá zhotovitel sám, nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace nebo dojde k jinému omezení rozsahu jeho podnikatelské činnosti, které by mohlo mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

## **XX.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/201 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech a není uvedeno jinak, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
3. Smluvní strany se v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele. Věcná a výlučná příslušnost soudu tím není dotčena.
4. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými osobami, které jsou k podpisu smluvních vztahů za smluvní stranu oprávněny. Změnu může navrhnout každá ze smluvních stran. Dodatky budou číslovány vzestupnou nepřetržitou řadou počínaje číslem 1. Ustanovení tohoto odstavce se neuplatní na změny osob uvedených v čl. X. této smlouvy, případná změna osob bude řešena písemným oznámením druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel dvě paré.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy: Omezení, pravidla a poučení pro osoby vstupující do Vazební věznice Praha - Ruzyně (příloha č. 1), Poučení BOZP a PO (příloha č. 2) a nabídka zhotovitele (příloha č. 3).
7. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti se mezi účastníky této smlouvy doručují zejména prostřednictvím datové schránky, jinak prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou (platná adresa) nebo elektronickou poštou na adresu uvedenou druhou stranou v této smlouvě. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes



náležitě odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenou okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemci byla zpráva doručena.

8. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se zveřejněním všech údajů obsažených v této smlouvě, kromě případů, kdy uveřejnění těchto údajů je porušením ustanovení jiného obecně závazného právního předpisu a případů, kdy jsou zhotovitelem údaje považovány za předmět obchodního tajemství (důvěrné) a v tomto smyslu je objednateli předem jednoznačně písemně označil.
9. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv na základě zákona o registru smluv provede objednatel.
12. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy

07.07.2021

V Praze dne .....  
za objednatele

09.07.2021

V Praze dne .....  
za zhotovitele:

.....

Vrchní rada  
plk. Mgr. Tomáš HŮLKA, LL.M.  
ředitel vazební věznice

v.r.

.....

Ing. Michaela DVOŘÁKOVÁ  
jednatelka společnosti

v.r.