

Dohoda o uvedení právního stavu do souladu se stavem skutečným

uzavřená obdobně dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

Pardubický kraj

se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

IČ: 70892822

zastoupen: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtnanem
(dále jen „objednatel“)

a

ISOTEP se sídlem Dolní Libchavy 258, 561 16 Libchavy

IČ: 25263498

zastoupen: Ing. Martinem Záleským, jednatelem
(dále též jen „zhotovitel“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 4. 2021 Smlouvu o dílo č. OR/21/71471 na zhotovení stavby „SŠ automobilní Ústí nad Orlicí – vzdělávací a rekvalifikační centrum“, kterou následně upravily Dodatkem č. 1 ze dne 4. 4. 2022 (dále jen „Smlouva“). Smlouvou se zhotovitel zavázal řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této Smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavázal za podmínek této Smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.
2. Změny Smlouvy bylo možné v souladu s ust. čl. VI. odst. 6 Smlouvy činit pouze písemně, a to formou vzestupně očíslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Článek II.

1. V době po dokončení díla byly smluvní strany třetí stranou upozorněny na nesrovnalosti v ocenění a rozsahu některých změnových položek, které byly součástí ujednání dodatku č. 1 smlouvy. Tyto nesrovnalosti se týkají:
 - rozdílu jednotkových cen mezi smlouvou a dodatkem u položek uvedených v první tabulce přílohy č. 1 této dohody,
 - rozdílu mezi ujednaným odpočtem neprováděných prací a jejich skutečným rozsahem uvedeným ve druhé tabulce přílohy č. 1 této dohody,to vše v celkové hodnotě 28 578,44 Kč bez DPH.
2. Smluvní strany s ohledem na absenci písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě a pro vyloučení jakýchkoliv pochybností touto dohodou písemně potvrzují, že k rozdílu v nacenění došlo omylem a neprovedení větší výměry stavebních prací, než bylo ujednáno dodatkem č. 1 smlouvy, není na škodu řádnosti dokončení díla.
3. S ohledem na uvedené skutečnosti smluvní strany konstatují, že celková cena díla zohledňující přecenění dotčených položek a vyšší výměru méněprací správně činí **16 196 751,89 Kč** bez DPH (**19 598 069,79 Kč** s DPH). Rozdíl **28 578,44 Kč** bez DPH (**34 579,91 Kč** s DPH) oproti skutečně uhrazené ceně se zhotovitel zavazuje objednateli vyplátit bez zbytečného odkladu po uzavření této dohody.

Článek III.

Nedílnou součástí této dohody je:

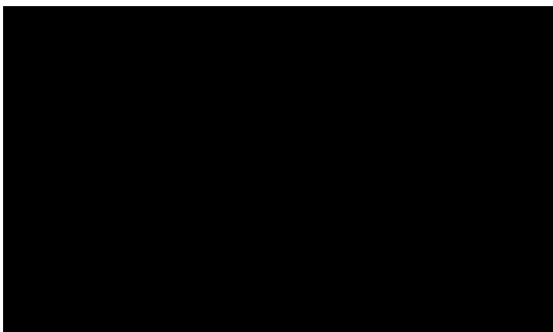
Příloha č. 1: Rozdílový soupis prací

Článek IV. Závěrečná ujednání

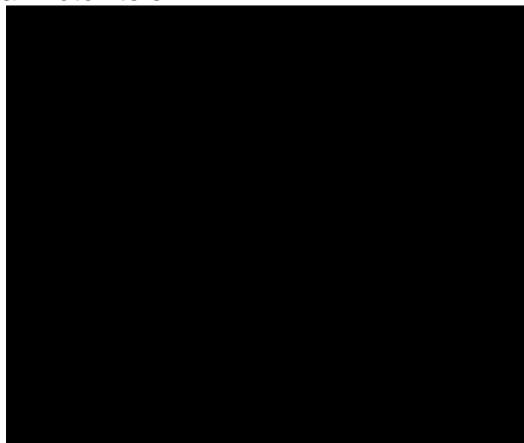
1. Tato Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu poslední ze smluvních stran a v účinnost uveřejněním v registru smluv.
2. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ujednávají smluvní strany, že tuto Dohodu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této Dohody nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
3. Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, po jednom ke každému vyhotovení smlouvy, přičemž objednatel obdrží stejnopisy tři a zhotovitel dva.
4. O uzavření této dohody rozhodla Rada Pardubického kraje na jednání dne 6. 6. 2022 usnesením číslo R/1036/22.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, že dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

V Pardubicích

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Rozdílový soupis prací stavby „SŠ automobilní Ústí nad Orlicí – vzdělávací a rekvalifikační centrum“

Kód položky	Popis	MJ	Množství	J. cena v dodatku	J. cena SOD	Celková cena v dodatku	Celková cena v SOD	Rozdíl celkových cen
622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	514,66	225,00	176,40	115 797,38	90 785,14	25 012,23
783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	9,50	121,00	98,00	1 149,50	931,00	218,50
34111080	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x16mm2	m	69,00	267,74	242,00	18 474,06	16 698,00	1 776,06

Kód položky	Popis	MJ	Množství v dodatku	Skutečné množství	J. cena	Celková cena v dodatku	Celková cena skutečnost	Rozdíl celkových cen
585547040	hmota hydroizolační jednosložková cementová	kg	238,70	246,95	95,50	22 795,85	23 583,92	788,07
585547045.x	Hydroizolační systémový těsnicí pás do hydroizolační stěrky	m	0,00	22,39	35,00	0,00	783,58	783,58

28 578,44