

Položkový rozpočet stavby - nabídka uchazeče

Stavba:	MD.F.2022 Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022		
Objekt:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022	
Rozpočet:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022	
Objednatel:	Národní divadlo Brno, příspěvková organizace		IČO: 00094820
	Dvořákova 589/11		DIČ: CZ00094820
	60200	Brno-Brno-město	
Zhotovitel:	ISS stavtrade s.r.o.		IČO: 29303192
	Březinova 745/27a		DIČ: CZ29303192
	61600	Brno	

Zpracoval:	David Zezula	Datum:	03.05.2022
------------	---------------------	--------	-------------------

Záruční doba na zhotovené dílo **60** měsíců

Rozpis ceny	Celkem
HSV	3 926 496,41
PSV	298 393,16
MON	0,00
Vedlejší náklady	76 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	4 300 889,57

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	4 300 889,57 CZK
Základní DPH	21 %	903 186,81 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	5 204 076,38 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____	dne	_____
_____		_____
Za zhotovitele		Za objednatele

Popis stavby: MD.F.2022 - Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

V případě uvedení obchodních názvů výrobků v rozpočtu jsou tyto uvedeny pro klasifikaci požadovaných vlastností daných výrobků. Uchazeč je oprávněn tyto výrobky nahradit jinými obdobných nebo lepších parametrů.

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím.

Popis objektu: 01 - Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

Popis rozpočtu: 01 - Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 405 582,05	33
621	Umělecko-řemeslné práce	HSV			1 262 000,00	29
622	Restaurátorské práce	HSV			824 120,00	19
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			280 731,20	7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			89 040,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 541,00	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			50 177,70	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			35 000,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			161 893,16	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			24 000,00	1
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			77 500,00	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			8 304,46	0
VN	Vedlejší náklady	VN			76 000,00	2
Cena celkem					4 300 889,57	100

Položkový rozpočet

S:	MD.F.2022	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
O:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
R:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				1 405 582,05
1	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 654,10000	m2	654,10000	120,00	78 492,00
2	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení J, část Rooseveltova : 3*1,5*6+2,8*1,5*7+1,7*1,5*7+2,3*4,3*2+4*1,6*1	m2	100,43000	15,00	1 506,45
3	622401971RZ1	Příplatek k omítce vnějš. stěn, zvýšení přilnavos. nátěrem penetračním Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 654,10000	m2	654,10000	20,00	13 082,00
4	622421771R00	Oprava vněj.om.vápenné štuk.stěn,sl.VII,do 10%,SMS část J fasády, ul. Rooseveltova : 16,5*(36+3+2*1)- (1,6*2*6+1,6*1*2)	m2	654,10000	550,00	359 755,00
5	622471321RS7	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 7 hmota silikátová Keim barevná skupina I Penetrace + 2 x krycí nátěr. část J fasády, ul. Rooseveltova : 16,5*(36+3+2*1)- (1,6*2*6+1,6*1*2)	m2	654,10000	380,00	248 558,00
6	622902110R00	Očištění po opravách,kamenných říms a šambrán Včetně očištění od zbytků malty nebo fasádní barvy kartáčem. část J fasády, ul. Rooseveltova : 16,5*(36+3+2*1)- (1,6*2*6+1,6*1*2)	m2	654,10000	80,00	52 328,00
7	622904117R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 6 - 7 část J fasády, ul. Rooseveltova : 16,5*(36+3+2*1)- (1,6*2*6+1,6*1*2)	m2	654,10000	90,00	58 869,00
8	622-001	Odstranění akrylátových nátěrů omítek sl. VII chemicky, vícenásobné Odstranění na původní podklad chemickou cestou vícenásobné. Nutné dodržet technologické pauzy mezi jednotlivými kroky tak, aby nedošlo k poškození původní hmoty. Zvolenou technologii odsouhlasí objednatel se zástupci SPP na základě provedeného vzorku. část J fasády, ul. Rooseveltova : 16,5*(36+3+2*1)- (1,6*2*6+1,6*1*2)	m2	654,10000	400,00	261 640,00
9	622-002	Odstranění akrylátových nátěrů omítek sl. VII mikrotriskáním AL struskou Odstranění na původní podklad mikrotriskáním AL srtruskou - zejména bosází parteru a dočištění všech zdobných prvků fasády po aplikaci chemického odstranění vrchních vrstev akrylátových nátěrů. Zvolenou technologii odsouhlasí objednatel se zástupci SPP na základě provedeného vzorku. část J fasády, ul. Rooseveltova : 16,5*(36+3+2*1)- (1,6*2*6+1,6*1*2)	m2	654,10000	380,00	248 558,00
10	622-003	Impregnační nátěr proti ostřiku Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 654,10000*0,2	m2	130,82000	280,00	36 629,60
11	622-004	Oprava trhlin helikální výztuží sl. fasády VII Lokální oprava trhlin hleikální výztuží D6 nebo D8. Jedná se o soubor neravidelných trhlin po celé fasádě budovy zejména nad otvory v klenebních překladech a v římsách a parapetech otvorů.	m	20,00000	1 000,00	20 000,00
12	622-005	Injektáže vzdutých míst sanační hmotou kompletní dodávka Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 654,10000*0,1	m2	65,41000	400,00	26 164,00
Díl: 621		Umělecko-řemeslné práce				1 262 000,00
13	621-001	Kordonová římsa v 1NP Práce prováděny v režimu umělecko-řemeslných prací dodavatelem se zkušenostmi při obnově památek.	m	41,00000	1 800,00	73 800,00

Položkový rozpočet

S:	MD.F.2022	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
O:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
R:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí. část J fasády, ul. Rooseveltova : 36+3+2*1		41,00000		
14	621-002	Kordonová římsa ve 3NP	m	41,00000	2 200,00	90 200,00
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí. část J fasády, ul. Rooseveltova : 36+3+2*1		41,00000		
15	621-003	Korunní římsa	m	41,00000	3 000,00	123 000,00
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí. část J fasády, ul. Rooseveltova : 36+3+2*1		41,00000		
16	621-004	Rekonstrukce omítek polosloupů výšky 6 m prochází 2. až 3. NP	ks	2,00000	20 000,00	40 000,00
		Odstranění poškozených omítek - předpoklad min. 60% Doplnění vápenných jádrových omítek (popř. trasových). Aplikace vrchní gletované vrstvy z románského cementu. Při rekonstrukci omítek nutné respektovat původní tvar a technologické postupy!				
17	621-005	Portál balkonových dveří ve 2NP vč. frontonu	ks	1,00000	60 000,00	60 000,00
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí. část J fasády, ul. Rooseveltova : 1		1,00000		
18	621-006	Zábradlí balkonů 2 NP	m	8,00000	5 000,00	40 000,00
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Odstranění nevhodné/druhotné povrchové úpravy (šlem cementové štukové omítky). Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí. část J fasády, ul. Rooseveltova : 2*4		8,00000		
19	621-007	Portál vstupních dveří vč. přilehlých schodišť	ks	2,00000	65 000,00	130 000,00
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí. Kompletní obnova kamenných patek (odsolení, doplnění modelace umělým kamenem...) Oprava přilehlého schodiště. část J fasády, ul. Rooseveltova : 2		2,00000		
20	621-008	Rekonstrukce omítek polosloupů výšky 3 m u oken 2.NP	ks	16,00000	11 200,00	179 200,00
		Odstranění poškozených omítek - předpoklad min. 80% Doplnění vápenných jádrových omítek (popř. trasových). Aplikace vrchní gletované vrstvy z románského cementu. Při rekonstrukci omítek nutné respektovat původní tvar a technologické postupy! část J fasády, ul. Rooseveltova : 2*7+1*2		16,00000		
21	621-009	Rekonstrukce soklové římsy	m	31,00000	3 000,00	93 000,00
		Otlučení stávající poškozené a rekonstrukce nové dle původního. část J fasády, ul. Rooseveltova : (36+3+2*1-5*2)*1		31,00000		
22	621-010	Šambrány oken 1.NP vč. suprafenestry	ks	6,00000	12 000,00	72 000,00
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, remodelace poškozených a chybějících částí.				
23	621-011	Patky polosloupů u oken ve 2.NP	ks	16,00000	2 500,00	40 000,00
		Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, remodelace poškozených a chybějících částí.				

Položkový rozpočet

S:	MD.F.2022	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
O:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
R:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
24	621-012	Hlavice polosloupů u oken ve 2.NP Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, remodelace poškozených a chybějících částí.	ks	16,00000	3 800,00	60 800,00
25	621-013	Šambrány oken 2.NP Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, remodelace poškozených a chybějících částí.	ks	7,00000	6 000,00	42 000,00
26	621-014	Suprafenestry tvaru tympanonu oken 2.NP Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, remodelace poškozených a chybějících částí.	ks	7,00000	16 000,00	112 000,00
27	621-015	Šambrány oken 3.NP vč. suprafenestry Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, remodelace poškozených a chybějících částí.	ks	7,00000	14 000,00	98 000,00
28	621-016	Repase svítidel podhledu vstupů	ks	2,00000	4 000,00	8 000,00
Díl: 622		Restaurátorské práce				824 120,00
29	622R-001	Hlavice polosloupů 3.NP - třístranné Vč. zpracování restaurátorského průzkumu a záměru. Vč. závěrečné restaurátorské zprávy. Popis: Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí.	ks	2,00000	22 000,00	44 000,00
30	622R-002	Patky polosloupů 2.NP Vč. zpracování restaurátorského průzkumu a záměru. Vč. závěrečné restaurátorské zprávy. Popis: Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí.	ks	2,00000	8 000,00	16 000,00
31	622R-003	Sousoší dvojice alegorií nad frontonem Vč. zpracování restaurátorského průzkumu a záměru. Vč. závěrečné restaurátorské zprávy. Popis: Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí.	ks	1,00000	130 000,00	130 000,00
32	622R-004	Štuková výzoba - věnce pod kordonovou římsou 2NP, vel. 5x1 m Vč. zpracování restaurátorského průzkumu a záměru. Vč. závěrečné restaurátorské zprávy. Popis: Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí.	ks	1,00000	25 000,00	25 000,00
		část J fasády, ul. Rooseveltova : 1		1,00000		
33	622R-005	Štuková výzoba - reliéf ohraničující sgrafita Vč. zpracování restaurátorského průzkumu a záměru. Vč. závěrečné restaurátorské zprávy. Popis: Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí.	ks	23,20000	2 600,00	60 320,00
		část J fasády, ul. Rooseveltova : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	MD.F.2022	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
O:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
R:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		část J fasády, ul. Rooseveltova : 1,6*2*6+1*2*2		23,20000		
34	622R-006	Štuková výzoba - supraporta oken 3.NP Vč. zpracování restaurátorského průzkumu a záměru. Vč. závěrečné restaurátorské zprávy. Popis: Odstranění akrylátových nátěrů, dočištění. Oprava povrchu, modelace poškozených a chybějících částí. část J fasády, ul. Rooseveltova : 7	ks	7,00000	8 000,00	56 000,00
				7,00000		
35	622R-007	Sgrafito 3.NP Vč. zpracování restaurátorského průzkumu a záměru. Vč. závěrečné restaurátorské zprávy. část J fasády, ul. Rooseveltova, mezi okny 3.NP : 1,6*2*6+1,6*1*2	m2	22,40000	22 000,00	492 800,00
				22,40000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				280 731,20
36	941941032RT4	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté Včetně kotvení lešení. část J fasády, ul. Rooseveltova : (38+5+3*1)*18 zvojení lešení kvůli odkokou říms : (38+5+3*1)*18*0,6	m2	1 324,80000	100,00	132 480,00
				828,00000		
				496,80000		
37	941941192R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1032 Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 1324,80000*4	m2	5 299,20000	1,00	5 299,20
				5 299,20000		
38	941941832RT4	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m lešení rámové pronajaté Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 1324,80000	m2	1 324,80000	70,00	92 736,00
				1 324,80000		
39	944944013R00	Montáž ochr.sítě z umělých vláken - stínění do 70% část J fasády, ul. Rooseveltova : (38+5+3*1)*18	m2	828,00000	12,00	9 936,00
				828,00000		
40	944944033R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4013 Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 828,00000*4	m2	3 312,00000	0,50	1 656,00
				3 312,00000		
41	944944083R00	Demontáž ochr.sítě z umělých vláken,stínění do 70% Odkaz na mn. položky pořadí 33 : 828,00000	m2	828,00000	8,00	6 624,00
				828,00000		
42	944-001	Vybudování podchodů u vstupů vč. zabezení	soubor	2,00000	12 000,00	24 000,00
43	944-002	Bezpečnostní zajištění trojeových lan	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				89 040,00
44	953945111RU3	Pás proti ptákům hrotový, lepením, z lešení šířka do 200 mm, výška 150 mm, 100 ks hrotů část J fasády, ul. Rooseveltova : římsy : (36+3+2*1)*3 oplechování suprafenestry nad okny 2. a 3. NP : 2*2*7+1,8*7	m	163,60000	400,00	65 440,00
				123,00000		
				40,60000		
45	950-001	Demontáž a osazení nové sítě proti holubům balkonu a alegorií nad frontonem	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
46	950-002	Překotvení, povrchová úprava a revize hromosvodu J, část Rooseveltova : 2*18	m	36,00000	100,00	3 600,00
				36,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí				6 541,00
47	978015321R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.5-7 do 10 % Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 654,10000	m2	654,10000	10,00	6 541,00
				654,10000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				50 177,70
48	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	62,72213	800,00	50 177,70

Položkový rozpočet

S:	MD.F.2022	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
O:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022
R:	01	Památková obnova fasády Mahenova divadla II. etapa 2022

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 764		Konstrukce klempířské				35 000,00
49	764-001	Oprava poškozených klempířských konstrukcí z mědi	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
50	764-002	Očištění klempířských konstrukcí od holubího trusu	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				161 893,16
51	766-001	Revitalizace nátěrů vnějších okenních rámu a křidel	m2	100,43000	1 600,00	160 688,00

Revitalizace stávající nátěrů výplní otvorů.

Přetmělení, obnova nátěrů nátěrů vnějších křidel.

J, část Rooseveltova :

100,43000

3*1,5*6+2,8*1,5*7+1,7*1,5*7+2,3*4,3*2+4*1,6*1

52	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	1,00430	1 200,00	1 205,16
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				24 000,00
53	767-001	Demontáž a zpětná montáž konstrukce banerů	ks	4,00000	2 000,00	8 000,00
54	767-002	Repase a nátěr drobných kovových prvků na fasádě	soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
55	767-003	Demontáž a zpětná montáž informačních vitrín	ks	8,00000	1 000,00	8 000,00
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				77 500,00
56	782-001	Repase kamenného obkladu soklu	m2	31,00000	2 500,00	77 500,00

Očištění, repase, opava poškozených míst případně výměna poškozených pískovcových desek, hydrofobizace.

část J fasády, ul. Rooseveltova : (36+3+2*1-5*2)*1

31,00000

Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 304,46
57	979094211R00	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	5,23280	280,00	1 465,18
58	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	5,23280	300,00	1 569,84
59	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	10,46560	10,00	104,66
60	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	5,23280	300,00	1 569,84

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

61	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	99,42320	2,00	198,85
62	97999998R00	Poplatek za skládku suti 5% přiměsí - DUFONEV Brno	t	5,23280	295,00	1 543,68
63	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	5,23280	350,00	1 831,48

S naložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku a na jejich vyložení, popřípadě přeložením na normální dopravní prostředek.

64	979087391R00	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	20,93120	1,00	20,93
----	--------------	---	---	----------	------	-------

Díl: VN		Vedlejší náklady				76 000,00
65	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	60 000,00	25 000,00

Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.

66	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	40 000,00	35 000,00
----	------------	----------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.

67	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	30 000,00	16 000,00
----	------------	--------------------------------	--------	---------	-----------	-----------

Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.

Celkem						4 300 889,57
---------------	--	--	--	--	--	---------------------