

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo MJ-SML/0004/2016 ze dne 15.01.2016 (dále jen „Smlouva“) ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28.01.2016 a Dodatku č. 2 ze dne 5.8.2016 na zhotovení díla „Úpravy dispozic interiéru budovy Karla Čapka 1147 v Jeseníku (IPOS) – zpracování projektové dokumentace“

(dále jen „Dodatek č. 3“)

MJ-SML/0004/2016-3

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: město Jeseník
Sídlo: Masarykovo nám. 1/167, 790 01 Jeseník
Zastoupeno: Ing. Adamem Kalousem, starostou města
Zástupci pro věci technické: Ing. Jiří Uher, vedoucí oddělení investic a rozvoje MěÚ Jeseník,
tel.: 584 498 180, e-mail: jiri.uher@mujes.cz
Ing. Marcela Pučoková, referent oddělení investic a rozvoje MěÚ Jeseník
tel.: 584 498 176, e-mail: marcela.pucokova@mujes.cz
IČO: 00302724
DIČ: CZ00302724
Bankovní spojení: Komerční banka Šumperk a.s., exp. Jeseník, č.ú.: 86-7692800237/0100
Tel.: 584 498 111
ID datové schránky: vhwbbwm9
(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: STAPROM CZ, spol. s r.o.
Sídlo: Otakara Březiny 398, 79001 Jeseník
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka: C 25503
Zastoupena: Ing. Petrem Labounkem, jednatelem společnosti
IČO: 26799375
DIČ: CZ26799375
Bankovní spojení: *anonymizováno*
Tel/mail: *anonymizováno*
Zástupce pro věci technické: Ing. Petr Labounek
ID datové schránky: xj235k9
(dále jen: „zhotovitel“)

I. PREAMBULE

Dne 20.12.2016 proběhlo jednání zástupců města Jeseník a MPSV v Praze. Ze strany MPSV byl předložen nově návrh na odkup části objektu K. Čapka se vzájemným vypořádáním pozemku MPSV. MPSV dle své nové koncepce nepodpoří variantu dlouhodobého nájemného v objektu IPOS, tím pádem ani nedojde k odsouhlasení dispozičních úprav řešených v rámci projektové dokumentace města Jeseník tak, jak bylo předpokládáno. Tato varianta řešení je nyní podrobněji rozpracovávána. Z výše uvedených důvodů se město Jeseník rozhodlo změnu dispozic prozatím nerealizovat. Část předmětu díla původně sjednaného touto smlouvou – autorský dozor – tedy v průběhu stavby nebude naplněn. Tyto nové skutečnosti reflektuje nyní uzavíraný Dodatek č. 3.

II. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tento Dodatek č. 3 podepsat a k platnosti Dodatku č. 3 není třeba podpisu jiné osoby.

III. PŘEDMĚT DOHODY

III./1 OMEZENÍ ROZSAHU PŘEDMĚTU DÍLA

1. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 3 omezují rozsah předmětu díla tak, že předmětem díla podle Smlouvy není Výkon autorského dozoru v průběhu stavby až do kolaudace stavby dle čl. II. odst. 3 písm. D) Smlouvy.
2. Smluvní strany sjednaly, že v důsledku omezení předmětu díla se zcela vypouští čl. III odst. 2 písm D) Smlouvy.
3. Smluvní strany sjednaly, že v důsledku omezení předmětu díla se celková cena díla sjednaná v čl. IV. odst. 1 Smlouvy snižuje o částku 48.500 Kč bez DPH tj. 58.685 Kč s DPH, a to z původní ceny ve výši 1.790.000 Kč bez DPH tj. 2.165.900 Kč s DPH, na novou celkovou cenu ve výši 1.741.500 Kč bez DPH tj. 2.107.215 Kč s DPH. Písmeno D uvedeného odstavce – cena za výkon autorského dozoru se vypouští.
4. Rozsah předmětu díla je omezen z důvodu dohody smluvních stran jako důsledek rozhodnutí objednatele nerealizovat stavbu v předpokládaném rozsahu a termínu.

III./2 ZMĚNA FAKTURACE

1. Článek V. Fakturace se v odst. 2 mění tímto způsobem:

Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla, respektive jeho částí vymezených v čl. II. odst. 3. této smlouvy. Po řádném předání a převzetí díla bez vad má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad) za danou část díla či jeho celek (dle rozsahu předání).

Předmět díla specifikovaný v čl. II odst. 3 písm. C bude uhrazen po předání a převzetí v částce nově stanovené tímto dodatkem dle čl. IV odst. 1 písm. C bod a). Po převzetí kompletní DPS objednatelem bude uhrazen zbytek ceny této části díla dle čl. IV odst. 1 písm. C bod b) na základě zhotovitelem vystavené konečné faktury ve smyslu čl. V. odst. 3 této Smlouvy.

IV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy, jež nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 3, zůstávají nadále v platnosti beze změn. Tento Dodatek č. 3 má dvě strany, je vypracován ve třech stejnopisech, přičemž objednatel obdrží dva a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy v registru smluv provozovaných Ministerstvem spravedlnosti, což zhotovitel svým podpisem na závěr tohoto Dodatku č. 3 bere na vědomí a se zveřejněním Dodatku č. 3 souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek č. 3 nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu tohoto Dodatku č. 3, zajistit jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Schvalovací doložka dle ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: Tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě schválila Rada města Jeseník dne 07.04.2017, svým usnesením č. 2848.

V Jeseníku dne 12.04.2017

.....
za objednatele
Ing. Adam Kalous
starosta

V Jeseníku dne 24.04.2017

.....
za zhotovitele
Ing. Petr Labounek
jednatel společnosti