

DAROVACÍ SMLOUVA

Smluvní strany:

Městská část Praha 5

se sídlem: Praha 5, nám. 14. října 1381/4, PSČ 150 22
zastoupena: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
jako obdarovaný na straně jedné
(dále jen „obdarovaný“)

a

Trigema Projekt Braník a.s.

se sídlem: Bucharova 2641/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5
zastoupena: Ing. Marcelem Souralem, členem správní rady
IČO: 27875750
DIČ: CZ699000188
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce 11688
jako dárce na straně druhé
(dále jen „dárce“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku po vzájemné dohodě ve smyslu § 2055 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto

DAROVACÍ SMLOUVU (dále jen „smlouva“):

Preambule:

- A. Dne 24. 2. 2022 zahájila vojska Ruské federace agresi vůči Ukrajině invází svých vojsk, čímž způsobila válečný stav. V důsledku této skutečnosti nastala na území Evropy a České republiky uprchlická krize s tím, že pro válečné uprchlíky je třeba zabezpečit základní životní potřeby, tedy i potřebné ubytování. V této mimořádné situaci Městská část Praha 5 na základě usnesení Rady městské části ze dne 28.2.2022 a dne 7.3.2022 rozhodla o vyčlenění bytů, ubytovacích jednotek a nebytových prostor, které jsou vhodné pro řešení nastalé uprchlické krize, pro ubytování válečných uprchlíků z Ukrajiny.
- B. Dárce a Městská část Praha 5 (v pozici obdarovaného) se dohodli na spolupráci při zabezpečení potřebného bydlení uprchlíků s tím, že vyčleněné byty pomůže opatřit potřebným vybavením tak, aby mohly sloužit pro ubytování těchto uprchlíků, a zejména žen (matek) a dětí. Za tím účelem smluvní strany uzavírají tuto smlouvu.

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany v souvislosti se shora popsanou uprchlickou krizí na Ukrajině.
2. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věcí uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „Věci“). Smluvní strany uvádějí, že Věci jsou v příloze č. 1 dále členěny na „vybavení bytu“ a „věci rychlé spotřeby“.
3. Hodnota Věcí vyplývá z přílohy č. 2 této smlouvy.

Čl. II.

Projev vůle a účel darování

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k Věcem obdarovanému a obdarovaný toto vlastnické právo přijímá.
2. Převod vlastnického práva je účinný ke dni účinnosti této smlouvy.
3. Účelem darování je zajištění ubytování uprchlíků z Ukrajiny v bytech či prostorách obdarovaného; Věci jsou poskytovány (i) jako vybavení bytů či prostor a (ii) ke spotřebě uprchlíků.
4. Věci jsou umístěny v bytech na adrese: **Ostrovského 11/16, Praha 5**
 4. Patro: 3, 406, 454, 442/439
 5. Patro: 533, 536

Čl. III.

Další ujednání

1. Smluvní strany potvrzují, že obdarovaný od dárce Věci převzal již před podpisem této smlouvy, a to dne 22.03.2022. Předávací protokol je přílohou č. 3 této smlouvy.
2. Smluvní strany potvrzují, že obdarovaný od převzetí Věcí nese nebezpečí škody na Věcech.
3. Smluvní strany sjednávají, že za užívání Věcí obdarovaným v období od jejich převzetí do dne účinnosti této smlouvy nebude obdarovaný dárce nic hradit – obdarovaný tedy v uvedeném období Věci užívá bezplatně.
4. Smluvní strany se dále dohodli na tom, že v nutných případech může obdarovaný poskytnuté Věci či jejich část přesunout do jiného bytu či prostoru, sloužícího stejnému účelu.
5. Dárce a obdarovaný se podpisem této smlouvy dohodli, že po skončení uprchlické krize a uvolnění bytu či prostoru uprchlíky bude s Věcmi (mimo věci rychlé spotřeby) naloženo takto. Obdarovaný se zavazuje po skončení uprchlické krize nabídnout věci vhodným neziskovým organizacím, případně věci ponechat a využít pro sociální bydlení jiných potřebných osob.

Čl. IV.

Povinná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1) písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti

obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. RMČ/21/585/2022 ze dne 16.5.2022.

Čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a že s jejím obsahem souhlasí, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje v počtu pěti (5) stejnopisů, z nichž obdarovaný obdrží čtyři (4) stejnopisy a dárce jeden (1).
4. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků.
5. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků smlouvy či souvisejících ujednání.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – soupis Věcí
Příloha č. 2 – doklad/doklady k hodnotě Věcí
Příloha č. 3 – předávací protokol

10 -06- 2022

V Praze dne 25.05.2022

V Praze dne

.....
dárce

Trigema Projekt Braník a.s.

Ing. Marcel Soural, člen správní rady