



3151/UCV/2022-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/2632/2022-UCVM

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,
které zastupuje Ing. Martin Vidimský, ředitel Správy Chomutov,
IČO: 65993390

(dále jen „**předávající**“),

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,
IČO: 69797111

(dále jen „**přejímající**“),

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. 58/2022

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

Pozemek:

- **pozemková parcela číslo 828/67** o výměře 4933 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 1.795.612,00 Kč
- **pozemková parcela číslo 2006/2** o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví 3.900,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 3757 pro **katastrální území Souš**, obec Most v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 24. 1. 2022 č. j. RSD-10871/2022-1. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi součástmi tj. s asfaltovým povrchem na p.p.p.č 828/67 v k.ú. Souš. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že k části pozemku, p. p. č. 828/27 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě ve prospěch CETIN a.s., IČO: 04084063 vzniklé na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 7. 7. 2003. Dále je k pozemku, p. p. č. 828/67 zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení stavby vrchního vedení DS v rozsahu geometrického plánu č. 262-57/2014 ve prospěch ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035 vzniklé na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná OBNOVA_IV-12-4008131/VB/P003 ze dne 16. 4. 2015.
K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.
13. Přejímající bere na vědomí, že předávaný majetek p. p. p. č. 2006/2 v k. ú. Souš se nachází v dobývacím prostoru Souš II. Dále přejímající bere na vědomí, že předávaný majetek p. p. p. č. 828/67 v k. ú. Souš se nachází v dobývacím prostoru Souš III.

14. Předávající upozorňuje přejímajícího na skutečnost, že na LV č. 3757 v k. ú. Souš je sice i ve vztahu k předávanému majetku zapsán údaj o zahájení exekuce, ale inhibitorium se podle § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb. o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, v platném znění, nepoužije, je-li povinným stát.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena
6. Tato smlouva je pořízena v jednom vyhotovení.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se neuskuteční.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je veškerá dokumentace uvedená v Čl. IV. této smlouvy.

V Chomutově dne 8. 6. 2022

V Ústí nad Labem dne 12. 5.2022

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Příloha:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 58/2022



3151/UCV/2022-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/2632/2022-UCVM

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 58/2022
č. j. UZSVM/UCV/2632/2022-UCVM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
 - List vlastnictví č. 3757
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
 - ŘSD ČR – Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu č. j. 10871/2022-1 ze dne 24. 1. 2022
- 3. Stavebně technická dokumentace**
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**
 - Smlouva o zřízení věcného břemene pro CETIN a.s. ze dne 7. 7. 2003
 - Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-4008131/VB/P003 ze dne 16. 4. 2015
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - ŘSD ČR – inventární karty majetku
 - Nabídka majetku státu
 - Nabídka majetku státu organizačním složkám v působnosti Ministerstva dopravy
 - Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje r. 2022

V Chomutově dne 8. 6. 2022

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 12. 5. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem



3151/UCV/2022-UCVM

Čj.: UZSVM/UCV/2632/2022-UCVM

Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků určených na výdaje pro rok 2022

Ředitelství silnic a dálnic ČR

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha,

kteří zastupuje Ing. Martin Vidimský, ředitel Správy Chomutov

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku:

- **pozemek pozemková parcela číslo 828/67** o výměře 4933 m², ostatní plocha, ostatní komunikace
- **pozemek pozemková parcela číslo 2006/2** o výměře 13 m², ostatní plocha, jiná plocha

zapsané na listu vlastnictví č. 3757 pro **katastrální území Souš**, obec Most na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 58/2022, č.j. UZSVM/UCV/2632/2022-UCVM uzavřené mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje v roce 2022 dle následujícího rozpisu:

a) Mzdové a související výdaje:

Počet převáděných zaměstnanců: 0

Název rozpočtové položky	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném vyjádření *) (v Kč)
5011 – Platy zaměstnanců v PP	0	0
5021 – Ostatní osobní výdaje	0	0
5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ	0	0
5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění	0	0
5342 – Převod FKSP	0	0
Celkem	0	0

*) Poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

b) Ostatní výdaje s výjimkou mzdových a souvisejících výdajů:

Název rozpočtové položky (v případě příspěvkové organizace věcné určení částky)	Výdaje v celoročním vyjádření (v Kč)	Výdaje v poměrném vyjádření *) (v Kč)
x	0	0
x	0	0
x	0	0
x	0	0
Celkem	0	0

***) Poměrné vyjádření – rozumí se výdaje za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.**

Výdaje/náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků strana předávající neuplatnila v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku požadavek na snížení rozpočtu a strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně nepožádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího.

V Chomutově dne 8. 6. 2022

V Ústí nad Labem dne 12. 5. 2022

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

.....
Ing. Martin Vidimský
ředitel Správy Chomutov

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem