

**Moravské divadlo Olomouc, příspěvková organizace**  
**tř. Svobody 33, 779 000 Olomouc**

**D O D A T E K**  
**ke smluvním podmínkám krátkodobého pachtu na realizaci kulturní akce**

**čl. I**  
**Úvodní ustanovení**

1. V souladu s požadavky § 2 zákona č. 135/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a §§ 101 až 103 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce

**propachtovatel:** Moravské divadlo Olomouc, příspěvková organizace

**pachtýř :** Divadlo na Šantovce, o.p.s.  
**(pořadatel akce)**

**s e d o h o d l i**

spolupracovat na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) pro plánovanou akci

**název akce :** Moravské divadelní léto v parku - Flora Olomouc, a.s., prost. SAMBA

**datum :** 17.6., 21.6 a 22.6.2022

2. *Propachtovatel a pachtýř se dále dohodli:*

- v dostatečném časovém předstihu\* před zahájením plánované akce vzájemně se písemně informovat o bezpečnostních a požárních rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu jejich práce na pracovištích pronajímatele
- činnosti a práce organizovat, koordinovat a provádět tak, aby byli současně chráněni pracovníci obou smluvních stran a také třetí osoby
- činnosti a práce organizovat, koordinovat a provádět tak, aby nezavdaly příčinu ke vzniku požáru
- pověřit odborné zaměstnance propachtovatele koordinováním opatření k zajištění BOZP a PO

**čl. II**  
**Závazky, pokyny a informace**

1. Propachtovatel pachtýři k bezpečnému výkonu jeho činnosti poskytne vhodné a přiměřené informace, pomoc svých odborných zaměstnanců, bezzávadné prostory a zařízení.

2. Pachtýř se především zavazuje, že při své činnosti v prostorech propachtovatele bude výhradně používat zařízení, předměty a pracovní postupy, které nepovedou ke zvýšenému ohrožení života a zdraví osob nebo majetku.

*Pachtýř se dále zavazuje:*

- při používání vlastních přístrojů, zařízení a spotřebičů provozovat jen schválená zařízení, která jsou na jeho odpovědnost pravidelně kontrolována a revidována (např. ČSN 33 1600 ed.2)
- dbát pokynů odborných zaměstnanců propachtovatele, pokynů bezpečnostního značení a pokynů uvedených ve veřejně přístupné požární dokumentaci.
- obsluhu vyhrazených technických zařízení a zařízení jevištní technologie zajišťovat oprávněnými osobami s patřičnou odbornou a zdravotní způsobilostí a podle návodů od výrobců
- nepoškozovat nebo nezneužívat instalované věcné prostředky požární ochrany
- bezdůvodně se nezdržovat na jevišti po dobu přípravy nebo bourání scény.

4. V případě, že bude na akci přítomno 300 osob a více, bude pachtýř postupovat dle pokynů uvedených v příložené identifikační kartě prostoru.

**čl. III**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Pachtýř svým podpisem stvrzuje, že se při své činnosti bude řídit dohodnutými postupy, vnitřními pokyny a informacemi uvedenými v čl. I. a II. tohoto dodatku smlouvy. Povinnost pachtýře dodržovat obecně závazné právní předpisy a technické předpisy k zajišťování PO a BOZP není tímto dotčena.

3. Propachtovatel si vyhrazuje právo kdykoliv omezit, nebo zastavit činnost nájemce v případech bezprostředního ohrožení života a zdraví osob nebo majetku.

4. Pachtýř odpovídá za všechny škody na zdraví osob a majetku, které v propachtovaných prostorech prokazatelně zavíní při výkonu své činnosti vlastním opomenutím nebo porušením právních a technických předpisů na zajištění PO a BOZP.

5. Pachtýř v přiměřeném rozsahu a na vlastní odpovědnost seznámí své zaměstnance a případně další osoby, které pro něj budou pracovat s poskytnutými informacemi a pokyny k zajištění BOZP a PO ve smyslu čl. II. tohoto dodatku smlouvy o pronájmu.

6. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, přičemž jeden výtisk obdrží pachtýř a druhý propachtovatel.

V Olomouci dne :

Za Moravské divadlo Olomouc

: .....  
Ing. David Gerneš - ředitel MDO

Za nájemce

: .....  
podpis statutárního zástupce

Příloha :

Identifikační karta prostoru