**Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 2015/05**

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

**Smluvní strany**

**Statutární město Pardubice,** IČO: 00274046, se sídlem Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice,

zastoupené: Ing. arch. Zuzana Kavalírová, vedoucí odboru hlavního architekta

e-mail:

bankovní spojení:

č.ú.:

na straně jedné jako objednatel

(dále jen „objednatel“)

a

**Atelier “AURUM“ s. r.o.,** IČO: 42937680, se sídlem Jiráskova 21, 530 02 Pardubice,

zastoupená: Ing. arch. Ivana Petrů, jednatel společnosti,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1226,

e-mail: aurum@aurumroom.cz,

tel., MT:

DIČ: CZ 42937680,

bankovní spojení:

č.ú.:

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**dohodu o ukončení smlouvy č. 2015/05 ze dne 3.6.2015**

**I.**

1. Dne 3.6.2015 uzavřelo Statutární město Pardubice jako objednatel na straně jedné a společnost Atelier „AURUM“, s r.o., IČO: 42937680, se sídlem Jiráskova 21, 530 02 Pardubice, jako zhotovitel na straně druhé, smlouvu o dílo č. 2015/05 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je zpracování XIX. Změny Územního plánu města Pardubice (dále jen „XIX. Změny ÚPM Pardubice“ nebo „dílo“).
2. V souladu s článkem II. Předmět smlouvy, předmět plnění, odst. 2.3 Smlouvy byla ve sjednaném termínu ze strany zhotovitele dokončena a řádně předána 1. etapa Návrh XIX. Změny ÚPM Pardubice na základě schváleného zadání – návrh pro společné jednání, za kterou objednatel uhradil zhotoviteli sjednanou částku ve výši 118.580,- Kč a Vyhodnocení vlivů XIX. Změny ÚPM Pardubice na udržitelný rozvoj území včetně posouzení vlivů na životní prostředí a vlivů na území NATURA 2000, za které byla zaplacena částka ve výši 78.650,- Kč . Dále byla objednateli řádně předána i 2. etapa díla, a to upravený návrh XIX. Změny ÚPM Pardubice pro veřejné projednání, za kterou objednatel uhradil zhotoviteli sjednanou částku ve výši 53.240,- Kč. Přičemž 2. etapa byla poslední zpracovanou částí díla dle Smlouvy.
3. V průběhu procesu pořizování XIX. Změny ÚPM Pardubice došlo dne 20.10.2017 k uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví č. 1777354610 (dále jen „Smlouva 2017“) mezi Českou republikou – Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 221/1 Hradčany, 160 00 Praha 6 a Statutárním městem Pardubice, k níž byl dne 24.2.2020 uzavřen dodatek č. 1. Cílem tohoto dodatku ke Smlouvě 2017 bylo upravení podmínek pro převod pozemků, které měly vliv i na pořízení XIX. Změn ÚPM Pardubice. Právě na základě uzavřeného dodatku č. 1 Smlouvy 2017, tak pominul důvod pro pořízení XIX. Změny ÚPM Pardubice, neboť hlavním důvodem Smlouvy 2017 byl převod pozemků pro vytvoření koridoru pro dopravní stavbu, která již nebude realizována a pro území je stabilizováno využití zejména pro funkci zeleně krajinné a zeleně významné pro tvorbu krajiny. Tato výše uvedená skutečnost je důvodem pro ukončení platnosti a účinnosti Smlouvy. Tento proces byl řádně projednán v Radě města Pardubic a bylo přijato usnesení č. R/6469/2021 ze dne 20.9.2021, a následně v Zastupitelstvu města Pardubic, které přijalo usnesení č. Z/2472/2021 dne 23.9.2021, kterým bylo rozhodnuto, že dojde k ukončení pořizování XIX. Změny ÚPM Pardubice.

**II.**

1. S ohledem na výše uvedenou skutečnost, po důkladném uvážení všech okolností se v návaznosti na vzájemnou komunikaci, která mezi smluvními stranami Smlouvy proběhla, smluvní strany v zájmu transparentního a zákonného řešení dohodly na uzavření této dohody o ukončení Smlouvy.
2. Smluvní strany se tímto dohodly, že smluvní vztah založený touto Smlouvou bude ukončen touto dohodou s účinností ke dni uveřejnění této dohody v registru smluv.
3. Smluvní strany shodně potvrzují, že ze strany zhotovitele po řádném předání 2. etapy dle Smlouvy nebyly započaty práce na dalších etapách díla, z důvodů uvedených v článku I. odst. 3. této dohody. Ze strany zhotovitele bylo provedeno a ze strany objednatele schváleno vyúčtování poslední zpracované části díla - 2. etapy. Objednateli bylo předáno dílo (2. etapa) a dne 13.3.2018 vyúčtování, přičemž dne 14.3.2018 došlo ze strany objednatele k úhradě provedeného vyúčtování za 2. etapu. Objednatel je tak oprávněn užít dílo (1. a 2. etapu) ve sjednaném rozsahu a k účelům vyplývajícím z předmětné Smlouvy, a to dle ustanovení čl. II. Předmět smlouvy, předmět plnění, odst. 2.6 Smlouvy.
4. Smluvní strany se tedy v souvislosti s ukončením výše uvedené Smlouvy dohodly, že na základě zhotovitelem provedeného a objednatelem schváleného řádného vyúčtování doposud provedených prací ze strany zhotovitele na výše uvedeném díle (1. a 2. etapa – viz čl. I. odst. 2 této dohody), která byla objednateli předána, došlo mezi smluvními stranami k vypořádání vzájemných pohledávek a závazků dle Smlouvy. Smluvní strany tímto potvrzují, že zhotovitel předal objednateli 1. i 2. etapu díla.
5. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany dále uvádějí, že záruka na předané části díla bude poskytnuta v souladu s ustanovením Smlouvy (článek XII. Odpovědnost za vady, záruka Smlouvy), přičemž se smluvní strany dohodly, že záruční doba počala běžet ode dne předání díla objednateli bez vad a nedodělků.

1. S ohledem na provedené vyúčtování uhradil objednatel zhotoviteli cenu za 1. a 2. etapu, a to v celkové výši 250.470,- Kč. Nárok na úhradu odměny uplatnil zhotovitel vystavením daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve okamžikem provedení jednotlivé etapy, tj. okamžikem jejího provedení bez vad a nedodělků a protokolárním předání objednateli. Smluvní strany shodně potvrzují, že tato odměna byla objednatelem uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této dohody až po protokolárním předání každé jednotlivé etapy, za 1. etapu dne 30.3.2016, za 2. etapu dne 14.3.2018.
2. Pro vyloučení jakýchkoli pochybností smluvní strany prohlašují, že jakákoli ustanovení Smlouvy, která v souladu se Smlouvou nemají ukončením její účinnosti být dotčena, nejsou dotčena, nestanoví-li tato dohoda výslovně jinak.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že řádným splněním podmínek uvedených v tomto článku II. této dohody byla mezi smluvními stranami veškerá případná vzájemná sporná či pochybná práva a povinnosti vážící se ke Smlouvě a vyplývající z této dohody ve vztahu k plnění a ukončení Smlouvy tak, jak je uvedeno v této dohodě, zcela vypořádána, a že vůči sobě nebudou uplatňovat v této souvislosti žádné další nároky, zejména nároky vztahující se k plnění Smlouvy, prodlení kterékoli ze smluvních stran, úrokům z prodlení, smluvním pokutám a náhradě škody.
4. Smluvní strany v souvislosti s ukončením výše uvedené Smlouvy prohlašují, že mezi sebou nemají žádné nevypořádané nároky (finanční či jiné) vyplývající z předmětné Smlouvy o dílo ze dne 3.6.2015 č. 2015/05, a nemají vůči sobě žádných vzájemných pohledávek a závazků, a že jsou zcela, k okamžiku podpisu této dohody, mezi sebou vypořádány.

**III.**

1. Záležitosti touto dohodou neupravené se řídí platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato dohoda je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po podpisu této dohody převezme jedno vyhotovení objednatel a jedno zhotovitel.
3. Tato dohoda obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této dohody.
4. Měnit nebo doplňovat text dohody je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Možnost měnit dohodu jinou formou smluvní strany vylučují. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této dohody byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této dohody. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této dohody odešle dohodu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dohody objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
7. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dohoda zveřejněna do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
9. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu přečetly a její text odpovídá jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 9.5.2022 č. usnesení R/7845/2022.

V Pardubicích dne 15.6.2022 V Pardubicích dne 9.6.2022

................................................. .................................................

*Ing. arch. Zuzana Kavalírová Ing. arch. Ivana Petrů*

*za objednatele*  *jednatel*