

SMLOUVA O VÝPŮJČCE
číslo 04/2022
Prostor KS pro konání akce "Family fest"

Smluvní strany:

Kulturní středisko města Ústí nad Labem, příspěvková organizace

Zřízená: Usnesením zastupitelstva města č. 32/3Z/19 A) 1.a) ze dne 18. 2. 2019
Statutární město Ústí nad Labem schválilo s účinností od 1. 4. 2019
zřizovací listinu Kulturního střediska města, příspěvková organizace
Ústí nad Labem
Se sídlem: 400 01 Ústí nad Labem - centrum, Velká Hradební 619/ 33
Zastoupená: PaedDr. Janem Eichlerem, ředitelem
IČ: 00673803
DIČ: CZ00673803
Bankovní spojení: KB a. s., pobočka Ústí nad Labem
Číslo účtu: 33039411/0100
Telefon: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jen „půjčitel“)

a

Statutární město Ústí nad Labem

Odbor školství, kultury a sportu

Se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
Jednající: Mgr. Ing. Petr Nedvědický, primátor
IČ: 00081531
DIČ: CZ00081531
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1125411/0100
Osoba oprávněná jednat pro tento smluvní vztah: Bc. Martina Čmejlová, vedoucí Odboru
školství, kultury a sportu (na základě zmocnění ze dne 14. 3. 2022)
Vyřizuje: Romana Krejčí, DiS., referentka Oddělení kultury a sportu
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
(dále jen „vypůjčitel“)

uzavřely mezi sebou níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce

dle ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Předmět smlouvy

1. Půjčitelu byla na základě zřizovací listiny ze dne 26. 03. 2019 svěřena k hospodaření mimo jiné ostatní plocha 1832/1, 1856/1, 1857/1, 1857/2; 1857/3, 1857/4 zastavěná plocha a nádvoří, zapsaná na LV č. 15765 pro katastrální území Ústí nad Labem, obec a okres Ústí nad Labem u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Labem.
2. Předmětem výpůjčky je areál Letního kina dle výše uvedených ploch a zastavěných ploch a nádvoří.
3. Předmět výpůjčky se vypůjčitelu přenechává za účelem přípravy a pořádání akce „**Family fest**“ dne 27. 5. 2022 od 8,00 hodin (příprava akce) a 28.5. 2022 příprava akce od 8,30 hod., samotná akce od 10 hodin do 22 hodin ve výše uvedených prostorách Letního kina.
4. V rámci využívání předmětu výpůjčky je vypůjčitel oprávněn užívat i prostory toalet pro muže a ženy v objektu a šaten pro účinkující pod pódiem.
5. K zabezpečení akce pořádanou v době výpůjčky dle č. I. odst. 3 poskytne bezúplatně půjčitel vypůjčitelu pronájem prostor.

II. Převzetí předmětu smlouvy

1. Vypůjčitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že ke dni podpisu této smlouvy převzal úplný předmět výpůjčky a je srozuměn s jeho stavem a způsobem užívání.

III. Práva a povinnosti stran

1. Vypůjčitel je povinen:
 - a) užívat předmět výpůjčky a další předměty řádně a v souladu s obvyklým účelem a je povinen je chránit před poškozením, zničením nebo ztrátou. V případě, že nebude možné dalšího užití předmětu výpůjčky i dalších předmětů k jejich obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčitelu oznámit,
 - b) plně dodržovat všechny hygienické, bezpečnostní a požární předpisy a plně odpovídat za škody vzniklé při provádění činnosti v prostoru daném do výpůjčky a na dalších předmětech bez ohledu na to, zda k nim došlo jeho vlastní činností nebo činností třetích osob v případě, že poruší vůči třetím osobám svoji prevenční povinnost,
 - c) umožnit půjčitelu přístup do prostor daných do výpůjčky za účelem kontroly, zda je vypůjčitel užívá řádným způsobem ke smluvenému účelu, a to na základě předchozího upozornění.

2. Vypůjčitel bude provádět veškeré úpravy, změny a zhodnocení na předmětu výpůjčky a dalších předmětech jen s předchozím souhlasem půjčitele.
3. Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu výpůjčky i před skončením doby stanovené v čl. VI. této smlouvy, jestliže jej vypůjčitel neužívá řádně nebo v rozporu s účelem stanoveným v čl. I. odst. 3 této smlouvy.
4. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky k užívání třetí osobě. Poruší-li tuto svou povinnost, je půjčitel oprávněn požadovat vrácení předmětu výpůjčky.
5. Po skončení výpůjčky vypůjčitel předá předmět výpůjčky zpět půjčiteli ve stavu, v jakém byl v době uzavření této smlouvy, s přihlédnutím k jeho obvyklému opotřebení. O tomto předání bude sepsán protokol o předání a převzetí předmětu výpůjčky. Případné škody se vypůjčitel zavazuje uhradit do 30-ti dnů od jejich vyčíslení půjčitelem resp. od doručení písemného oznámení o její výši vypůjčiteli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. Vypůjčitel prohlašuje, že si je vědom stavu předmětu výpůjčky a sám konstatuje, že stav předmětu výpůjčky mu umožňuje předmět řádně užívat k dohodnutému účelu.
7. Vypůjčitel je povinen dodržovat noční klid od 22,00 hodin do 6,00 hodin.

IV. Úhrada za služby

1. Výpůjčka je ze zákona bezplatná, účtujeme pouze objednané služby.
2. Služby spojené s výpůjčkou činí celkem **6 734,30 Kč** vč. DPH (služby neobsahují spotřebu vody a elektrické energie, které budou dofakturovány až po ukončení akce na základě skutečné spotřeby po předání areálu).

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Pronájem	0,00	0,00	0,00
Služby 21% (technik, toalety-materiál)	5 565,54	1 168,76	6 734,30
Služby – elektrická energie a spotřeba vody	0,00	0,00	0,00
Celkem vč. DPH			6 734,30

Tyto služby se vypůjčitel zavazuje uhradit půjčiteli do 14 dnů od vystavení faktury.

**V.
Sankce**

1. V případě prodlení vypůjčitele s vrácením předmětu výpůjčky je tento povinen zaplatit smluvní pokutu, která činí 100,00 Kč za každý i započatý den prodlení. Vypůjčitel není povinen platit smluvní pokutu, prokáže-li, že své prodlení nezavinil.
2. Vypůjčitel odpovídá za škodu, která na předmětu výpůjčky vznikla jeho zaviněním, nebo zaviněním třetích osob, které s vědomím vypůjčitele s předmětem výpůjčky nakládaly.

**VI.
Doba trvání smlouvy**

1. Předmět výpůjčky přenechá půjčitel k bezplatnému užívání vypůjčiteli, a to **na dobu určitou** dne 27. 5. 2022 od 8,00 hodin (příprava akce) a 28.5. 2022 příprava akce od 8,30 hod., samotná akce od 10 hodin do 22 hodin.

**VII.
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení
3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě mohou být činěny pouze písemnou formou.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – kopie zmocnění ze dne 14. 3. 2022

V Ústí nad Labem dne: 24. 5. 2022

V Ústí nad Labem dne 24. 5. 2022

.....
Kulturní středisko města Ústí nad Labem,
příspěvková organizace

.....
Statutární město Ústí nad Labem
vedoucí Odboru školství, kultury a sportu