

Smlouva o nájmu a poskytování služeb

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2201 a násl. a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), níže uvedeného dne mezi

Zámecké návrší z. ú. IČ: 27501485 sídlem Jiráskova 133, Záhradí, 570 01 Litomyšl zapsaný v rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. U 215 jednající panem Davidem Zandlerem, ředitelem (dále jen jako „pronajímatel“)

a

SANITINO, s.r.o. Moravská 1259 570 01 Litomyšl IČ: 27545423 Jednající: Rudolf Jániš (dále jen jako „nájemce“) (dále společně jen jako „smluvní strany“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem movitých věcí, nemovitých věcí a prostor uvedených dále a poskytování služeb s tímto souvisejících, a to za účelem pořádání dále uvedené akce:

Název akce: Firemní akce

Předmět nájmu: Sloupový sál, Klenutý sál, Ekumenická kaple, Seminární sál, Kuchyň - přípravná, Bar

Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy je možné po vzájemné souhlasné dohodě smluvních stran měnit, tedy rozšířit i zúžit, a to v souladu s platným a účinným Ceníkem pronajímatele (dále jen „Ceník“).

Smluvní strany se dohodly, že předmět smlouvy je možné po vzájemné souhlasné dohodě smluvních stran rozšířit o věci a služby v Ceníku neuvedené, a to vždy za předem dohodnuté ceny.

II. Doba nájmu, trvání smlouvy Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to takto: Zahájení nájmu: 25. 05. 2022 12:00 Ukončení nájmu: 27. 05. 2022 12:00

III. Cena a platba nájemného Cena nájemného se řídí Ceníkem. Nájemce podpisem této smlouvy prohlašuje, že se s Ceníkem seznámil a že je mu známa cena nájmu a cena za poskytované služby. Cena bude stanovena na základě konečného vyúčtování po zohlednění všech změn v Předmětu nájmu. Vyúčtování bude nájemci zasláno pronajímatelem, a to do 15 dní od skončení akce. Vyúčtování je splatné do 14 dní ode dne jeho doručení nájemci, který je povinen je uhradit na bankovní účet pronajímatele č.ú.: 2201018070/2010

IV. Závěrečná ustanovení Práva a povinnosti smluvních stran se řídí platnými a účinnými Obchodními podmínkami pronajímatele (dále jen jako „Obchodní podmínky“) a Ceníkem. Nájemce podpisem této smlouvy stvrzuje, že se s Obchodními podmínkami i Ceníkem pronajímatele seznámil, rozumí jeho obsahu a souhlasí s ním. Práva a povinnosti neuvedené v této smlouvě, Obchodních podmínkách ani Ceníku se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit vzájemně odsouhlasenými změnami v rámci běžné komunikace mezi smluvními stranami. Běžná komunikace ve věci předmětu smlouvy bude mezi smluvními stranami probíhat písemně nebo prostřednictvím e-mailu. Každá ze smluvních stran obdrží po

podpisu této smlouvy po jednom jejím vyhotovení s platností originálu. Smluvní strany s obsahem smlouvy souhlasí, uzavírají ji svobodně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Litomyšli dne: 24. 5. 2022 V Litomyšli dne 24. 5. 2022

Podpis osoby oprávněné jednat za pronajímatele

Podpis osoby oprávněné jednat za nájemce