

# Smlouva o dílo

---

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi níže uvedenými smluvními stranami:

## **město Ivančice**

IČO: 00281859  
DIČ: CZ00281859  
sídlo: Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice  
zastoupené: starostou Milanem Bučkem  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č. ú: 125911/0100  
(dále jen "objednatel")

a

## **SEADON s.r.o.**

IČO: 28601505  
DIČ: CZ28601505  
sídlo: Rovniny 1116/45, 748 01 Hlučín  
zastoupené: jednatelem Ing. Petrem Dohnalem  
bankovní spojení: [REDACTED]  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 34082  
(dále jen "zhotovitel")

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je „**Oprava zateplení stropu dvou učeben v budově č. p. 545 - ZŠ TGM Ivančice**“ v k. ú. Ivančice, ulice Na Brněnce 1, dle znění Poptávky vč. jejích příloh.

## **Článek II.**

### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy předat dílo objednateli nejpozději do **29. 7. 2022**.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla. Zhotovitel je povinen před zahájením plnění dle této smlouvy, které již vyžaduje součinnost objednatele, o této skutečnosti informovat zástupce objednatele s předstihem nejméně 5 dní.
3. Po dokončení díla dle této smlouvy vyhotoví zhotovitel předávací protokol, který podepíše zástupci smluvních stran.
4. Zhotovitel je povinen práce na díle zahájit bez zbytečného odkladu po podepsání smlouvy.

## **Článek III.**

### **Cena za dílo**

1. Cena za dílo v rozsahu této smlouvy činí celkem **113 723,- Kč** (slovy: sto třináct tisíc sedm set dvacet tři korun českých) bez DPH (pokud není zhotovitel plátcem DPH, jedná se o cenu konečnou).

# Smlouva o dílo

---

## Článek IV.

### Fakturace a platební podmínky

1. Objednatel na prováděné práce a dodávky nebude poskytovat zálohy.
2. Cena díla bude uhrazena ve 2 dílčích fakturách, vždy po ukončení jednotlivých částí díla (Část A a B). Datum předání a převzetí jednotlivých částí díla, které bude uvedené na předávacím protokolu, bude dnem uskutečnění zdanitelného plnění. K tomuto dni bude vystavena konečná faktura se splatností 30 dnů ode dne prokazatelného doručení objednateli. Daňový doklad bude vystaven na částku odpovídající skutečně provedeným pracím dle této smlouvy a skutečně použitého materiálu k provedení díla dle této smlouvy.
3. Přílohou daňových dokladů bude podepsaný předávací protokol. Zhotovitel vystaví fakturu – daňový doklad v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále ZDPH) ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel bude fakturovat včetně DPH, neboť se nejedná o ekonomickou činnost objednatele.
5. Na daňovém dokladu bude uveden název akce, tj. **„Oprava zateplení stropu dvou učeben v budově č. p. 545 - ZŠ TGM Ivančice“**.
6. Při neúplnosti nebo nesprávnosti daňového dokladu je objednatel oprávněn doklad vrátit a běh splatnosti se zastaví. Nová doba splatnosti začne běžet od doručení nového nebo opraveného dokladu objednateli.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví smlouvy je uveden a zveřejněn u správce daně. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je uveden v této smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu informovat objednatele, a tato skutečnost bude řešena Dodatkem smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, pokud se číslo bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy neshoduje s číslem bankovního účtu uvedeného na faktuře.
9. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli na požádání svého správce daně včetně bankovního spojení.

## Článek V.

### Sankce

1. Za neplnění provádění díla v termínu podle čl. II. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.
2. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla podle č. IV. smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

# Smlouva o dílo

---

## Článek VI.

### Záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu **60 měsíců** na dílo od sepsání protokolu o předání a převzetí jednotlivých částí díla. Záruční podmínky mohou být upřesněny v předávacím protokolu díla. Zhotovitel odpovídá za případné vady díla po celou záruční dobu.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady zjištěné v záruční době nejpozději do 5 pracovních dní od prokazatelného nahlášení (e-mail, dopis...) s přihlédnutím k charakteru vady a ke způsobu jejího odstranění. Náklady spojené s odstraněním vad nese Zhotovitel, ledaže by prokázal, že vady byly způsobeny okolnostmi vylučující jeho odpovědnost.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vady do 24 hod. od nahlášení závady, hrozí-li nebezpečí z prodlení.

## Článek VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva podléhá zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinen tuto smlouvu zveřejnit v registru smluv MV ČR v předepsaném formátu.
3. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran formou postupně očíslovaných Dodatků.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí. Smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, je uzavřena určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což obě smluvní strany stvrzují svým podpisem.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

### **D O L O Ž K A dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění**

Schváleno Radou města Ivančice na schůzi konané dne 1. 6. 2022, usnesením č.  
RM/2022/16/441.

V Ivančicích dne 15. 6. 2022

V Hlučíně dne 14. 6.2022

**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

**Milan Buček**

**Ing. Petr Dohnal**

.....

.....

za Objednatele

za Zhotovitele