



číslo:561/2010

SMLOUVA
O POSKYTOVÁNÍ BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBY
STŘEŽENÍ OBJEKTU
mezi

bezpečnostní službou: BFB - Falco s.r.o.

se sídlem: Poříční 3010

470 01 Česká Lípa

tel: / fax: 487 834 345

tel: PCO 487 834 344

603 446 867

zastoupená: Vojtěchem Balvínem, jednatelem společnosti

IČ: 25038648 **DIČ:** CZ25038648

Zapsané v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14117

bankovní spojení: Komerční Banka Česká Lípa

číslo bankovního účtu: 2573450227/0100

a

zákazníkem: Mateřská škola Špičák, Česká Lípa, Zhořelecká 2607,
příspěvková organizace

se sídlem: Zhořelecká 2007

470 06 Česká Lípa

tel: 487 523 495

fax:

mt: 731 449 135

zastoupená: p. Šimkovou Miloslavou

IČO: 00831298 **DIČ:**

bankovní spojení: KB Česká Lípa

číslo bankovního účtu: 78 - 5279370297/0100

UZAVÍRAJÍ SPOLU TUTO SMLOUVU

***o napojení elektronického zabezpečovacího systému zákazníka na pult centralizované
ochrany bezpečnostní služby BFB - Falco s.r.o***

I.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek *BS BFB - Falco* poskytnout ochranu objektu zákazníka pomocí pultu centralizované ochrany a výjezdové skupiny, dle potřeby i fyzicky. A to prostorů střežených EZS, řádně dokončených a připojených na PCO *BS BFB - Falco*.

**Adresa střežených objektů: MŠ Brněnská 2599, Česká Lípa,
MŠ Na Výsluní 2893, Česká Lípa,
MŠ Východní 2737, Česká Lípa
MŠ Zhořelecká 2607, Česká Lípa**

2. *BS BFB - Falco* reaguje na signál EZS zákazníka o narušení, po obdržení signálu do pultu centralizované ochrany (PCO) *BS BFB - Falco*.

a) okamžitým výjezdem zásahové skupiny do objektu s cílem odvrátit nebezpečí a zabránit škodám.

b) kontrolou objektu a provedením nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti objektu.

c) okamžitým oznámením příslušným policejním orgánům, jestliže narušením objektu byl spáchán trestný čin, nebo přestupek.

d) okamžitým oznámením majiteli, pokud došlo k narušení, nebo jiné závažné události.

3. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci *BS BFB - Falco* přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu.

4. Předmětem plnění podle této smlouvy není ochrana před požárem, povodní, nebo jinou živelnou událostí. Signalizuje-li EZS zákazníka takovou událost na PCO, *BS BFB Falco* vyrozumí příslušné orgány.

II.

PODMÍNKY POSKYTOVANÉ SLUŽBY

1. Na PCO *BS BFB - Falco* může být připojen pouze EZS, jehož instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům a u něhož je zabezpečen technický servis. Ústředna EZS musí být vybavena přenosovým komunikátorem schváleným od ČTU, nebo musí být připojena k objektovému vysílači, který je kompatibilní s PCO *BS BFB - Falco*. *BS BFB - Falco* z důvodu utajení provozu si vyhrazuje právo na naprogramování EZS nebo vysílače, svými specializovanými pracovníky nebo servisní firmou zákazníka.

2. Po připojení EZS na PCO *BS BFB - Falco* se v přítomnosti zákazníka, nebo osoby jím pověřené zkontroluje jeho funkčnost.

3. *BS BFB Falco* bude zabezpečovat ochranu objektu nepřetržitě (v době neuzamčení reaguje na tlačítko nouze, v době uzamčení na signál narušení), **pokud nedošlo něčí vinou k poškození komunikace mezi EZS a PCO (přerušování TLF.)**

III.

SOUČINNOST ZÁKAZNÍKA

1. Zákazník se zavazuje nejpozději do 24 hodin předem oznámit *BS BFB - Falco* veškeré změny, které by mohly ovlivnit plnění této smlouvy, **zejména:**

- stavební a jiné úpravy objektu, které by mohly ovlivnit technickou funkci připojených systémů EZS na PCO *BS BFB - Falco*.
- jakoukoliv manipulaci s EZS.
- každou i dočasnou změnu uživatele objektu.
- zabudování dalšího EZS v objektu, nebo jeho rozšíření.

2. Zákazník se zavazuje před připojením EZS na PCO *BS BFB - Falco* po jednotné telekomunikační síti použít EZS daného typu s homologovaným komunikátorem od ČTU.

3. Zákazník se zavazuje oznámit *BS BFB - Falco* každou kontrolu svého EZS, jestliže je napojen na PCO.

4. Zákazník souhlasí s viditelným umístěním ochranné známky *BS BFB - Falco* na objektu.

IV.

ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ O ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

BS BFB - Falco neodpovídá za přímé nebo nepřímé škody, jež by vznikly případným selháním zařízení (EZS) a to i v případě živelné pohromy. To platí i v případech, kdy signál o narušení objektu nebyl přenesen do PCO *BS BFB - Falco* např. pro poruchu na JTS nebo výpadku sítě GSM. *BS BFB - Falco* odpovídá za případnou škodu na majetku způsobenou krádeží v případě, kde došlo k porušení právní povinnosti této smlouvy a to přiměřeně k míře porušení předmětu této smlouvy. *BS BFB - Falco* neodpovídá za případnou majetkovou škodu pokud šlo o nutnou obranu, nebo krajní nouzi.

V.

Osoba určená zákazníkem pro styk s pověřeným pracovníkem *BS BFB - Falco s.r.o.*

Jméno / příjmení: Miloslava Šimková,
ředitelka Mateřské školy

Tel / fax: 731 449 135

Osoba určená *BS BFB - Falco s.r.o.* pro styk s pověřenou osobou zákazníka.

Jméno / příjmení: Jan Fořtík

Ředitel

tel: 487 834 345

VII.

POVINNOSTI MLČENLIVOSTI

BS BFB - Falco a zákazník se zavazují zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, které tvoří předmět této smlouvy a to ještě po dobu tří let po ukončení její platnosti.

VIII:

CENA

1. Cena za služby podle této smlouvy se stanoví dohodou a činí:

- a) 0 Kč. za napojení EZS na PCO, která je splatná na základě faktury BS BFB - Falco, vystavené po připojení na PCO a to jednotnou platbou.

b

c

c

e

f

g

2. V ceně jsou zahrnuty i případné zákroky pracovníků BS BFB - Falco k ochraně objektu zákazníka.

3. Zákazník jehož zaviněním došlo k neodůvodněnému výjezdu zásahové jednotky, uhradí za každý takový výjezd paušální poplatek ve výši [] - Kč. (/tato částka není účtována pokud zákazník odkóduje a zavolá dispečerovi PCO/ platí pro poplach způsobený nepozorností zákazníka, nebo zneužitím tlačítka nouze). Cena za plané výjezdy je splatná po ukončení kalendářního měsíce na základě výtahu zpráv z PCO, fakturou BS BFB - Falco.

4. Jestliže zákazník nezaplatí v termínu podle odstavce 1 a 3 zavazuje se za každý den prodlení zaplatit BS BFB - Falco penále ve výši 0,01% nesplacené částky.

Všechny ceny jsou uvedeny bez DPH

IX
PLATNOST SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, lze ji písemně vypovědět, přičemž výpovědní lhůta činí tři měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce, ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2. Zkušební doba v délce sedmi dnů je vyjmuta z této smlouvy a začíná běžet:
od: / do: /

Ve zkušební době může, kterákoliv strana od smlouvy odstoupit bez uvedení důvodu.

3. Střežení objektu začíná dnem: **01. 10. 2010**

4. Plnění *BS BFB - Falco* podle smlouvy započte kontrolou funkčnosti připojení EZS na PCO *BS BFB - Falco* a podepsáním smlouvy.

5. Jestliže zákazník nezaplatí dohodnutou částku podle ustanovení čl. VIII., odst. 1 a 3 do 30 dnů po splatnosti faktury, odpojí *BS BFB - Falco* EZS z PCO a v tom případě se zbavuje odpovědnosti za případné škody, které v důsledku odpojení zákazníkovi vzniknou. Zákazník bude o odpojení písemně vyrozuměn.

6. Po dobu odpojení dle čl. IX. odst. 5 je zákazník povinen uhradit smluvní cenu, jako kdyby bylo střežení prováděno.

7. Zákazník souhlasí s tím, že v případě navýšení minimální mzdy a inflace, *BS BFB - Falco* upraví smluvní ceny za služby o výši inflace, vždy na základě indexu spotřebitelských cen stanoveným Českým statistickým úřadem. Takto upravené ceny za službu budou platné celý následující rok. K úpravě dojde vždy k 1. lednu následujícího roku.

X.

1. Tuto smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran formou písemných dodatků, které se podpisu obou stran stávají nedílnou součástí této smlouvy.

2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží zákazník a jedno obdrží *BS BFB - Falco*.

V České Lípě dne: 29. 9. 2010

Mateřská škola Špičák,
Česká Lípa, Zhořelecká 2607
① příspěvková organizace
IČO: 00831298 487523495



Zákazník

BFB - FALCO s.r.o.
Poříční 3010
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO 250 38 648, DIČ CZ25038648



BS BFB - Falco s.r.o.

Příloha:

Číslo smlouvy: 561/2010

ke smlouvě o poskytování bezpečnostní služby.

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

V souladu s bodem 5 na straně 8 výše uvedené smlouvy, zákazník souhlasí se zabezpečením fyzické ochrany objektu, který je předmětem této smlouvy.

1. Zákazník současně uvádí:

a) Charakteristika objektu a jeho specifikace: Objekty se nacházejí na sídlišti Špičák v České Lípě.

b) Adresa bydliště uživatele: **Mateřská škola Špičák, Česká Lípa, Zhořelecká 2607, příspěvková organizace**

c) Osoba za převzetí důležitých zpráv: (narušení, neuzamčený objekt atd.)

Jména osob jsou uvedeny v PC PCO

d) jestliže uvedená osoba nebude po dobu 24 hodin dosažitelná, zákazník souhlasí s tím, aby byly vyrozuměny určené osoby:

Jména osob jsou uvedeny v PC PCO

2. Jestliže PCO *BS BFB - Falco* bude signalizovat narušení objektu, zákazník souhlasí s tím, aby pověřeni pracovníci bezpečnostní služby provedli tato opatření:

a) podle článku I. odst. 2 výše uvedené smlouvy.

b) vnější zajištění objektu do příjezdu Policie ČR.

c) vniknutí do objektu i za cenu, že vznikne majetková škoda za účelem, zadržení pachatele, zabránění vzniku dalších škod, případně poskytnutí první pomoci poraněným osobám.

3. Zákazník souhlasí s tím, aby z důvodu uvedeného v první části přílohy odst. 2 výše uvedené smlouvy, vstoupili pověřeni pracovníci *BS BFB - Falco* do objektu za těchto podmínek:

a) při opakované signalizaci narušení EZS na PCO. Nebo při signalizaci ve více zónách bude vyzooměna oprávněná osoba, která společně s výjezdem prověří objekt zevnitř.

b) při signalizaci narušení EZS na PCO, nebo fyzickém narušení má výjezd právo vstoupit do objektu, případně použít svěřené klíče, o kterých je veden záznam v PCO.

4. Zákazník **vyžaduje** zasílání počítačové sestavy PCO

e-mail: msspacak@msspacak.cz

5. Cena za poskytování fyzické ochrany objektu, podle tohoto ujednání se stanoví ve výši **1000,- Kč./ hod.** za jednoho strážného. Tato fyzická ochrana se uskutečňuje na základě písemné objednávky, nebo po tel. domluvě, která bude písemně potvrzena do sedmi dnů.

Částka je splatná fakturou na účet **BS BFB - Falco** do deseti dnů, ode dne doručení faktury zákazníkovi.

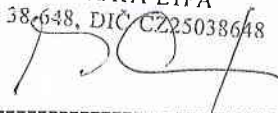
V České Lípě dne: 29. 9. 2010

Mateřská škola Špičák,
Česká Lípa, Zhořelecká 2607
① příspěvková organizace
IČO: 00821208 ZR 487523495



zákazník

BFB - FALCO s.r.o.
Poříční 3010
470 01 ČESKÁ LÍPA
IČO 250 38 648, DIČ CZ25038648



BS BFB - Falco s.r.o.