

Smlouva o výpůjčce nemovitosti a jejím užívání jako součásti „Městského skateparku Mladá Boleslav – Radouč“

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku podle § 2193 až 2200
zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Půjčitel:

Statutární město Mladá Boleslav

IČO: 00238295, DIČ CZ 00238295

se sídlem Komenského nám. 61/I, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupené [redacted]

(dále jen „půjčitel“)

2. Vypůjčitel:

Městská společnost sportovní a rekreační areály s.r.o.

IČO: 28168151

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 130151

se sídlem Viničná 31, 293 01 Mladá Boleslav

zastoupená [redacted]

(dále jen „vypůjčitel“)

II.

Předmět a účel smlouvy

1. Půjčitel tímto prohlašuje, že se na základě Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/SMB/6083/2019-SMBM ze dne 18.9.2020 (příloha č. 1 této smlouvy) stal vlastníkem **pozemkové parcely č. 450 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 974 m², jejíž součástí byla stavba č. p. 239 v katastrálním území Debř.** Půjčitel nabyl pozemkovou parcelu č. 450 bezúplatným převodem ve veřejném zájmu od České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových podle §22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, neboť uvedený pozemek se nacházel ve sportovním areálu příměstské části Debř nazvaném „Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč“, který je ve vlastnictví statutárního města Mladá Boleslav a je využíván širokou veřejností především pro sportovní aktivity, stejně jako ostatní pozemky, které uvedený Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč tvoří.
2. Geometrickým plánem číslo 529/2021 ze dne 8. 5. 2021 byla pozemková parcela č. 450 v katastrálním území Debř rozdělena na pozemkové parcely č. **450/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 841 m², jejíž součástí je stavba č.p. 239,** a na pozemkovou parcelu č. **450/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 145 m², jejíž součástí je stavba bez č.p/č.e. (garáž),** a takto jsou nyní i uvedené nemovitosti (dále jen „pozemky“) vedeny v katastru nemovitostí.
3. Půjčitel přenechává vypůjčitelu uvedené pozemky za účelem bezúplatného **užívání** pozemků širokou veřejností **pro sportovní účely jako součásti – Městského skateparku Mladá Boleslav – Radouč** (dále také „předmět výpůjčky“), který bude v následující době jako celek revitalizován a modernizován v souladu s příloženými situačními výkresy z příslušné projektové

dokumentace (příloha č. 2 této smlouvy), kdy konkrétně na těchto pozemcích bude vybudováno zařízení pumptrackové dráhy.

4. Vypůjčitel předmět výpůjčky dle odst. 2 této smlouvy přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což strany stvrzují svým podpisem, a zavazuje se předmět výpůjčky užívat v souladu s dohodnutým účelem dle této smlouvy, tj. aby celý Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč, který tvoří i další pozemky, které vypůjčitel již za stejným účelem užívá na základě Smlouvy o výpůjčce nemovitostí uzavřené dne 10. 11. 2017, ve znění jejího Dodatku č. 1, byl revitalizován a sloužil jako moderní sportovní centrum pro širokou veřejnost.
5. Obě smluvní strany potvrzují, že si předmět výpůjčky před jeho předáním vypůjčitel k užívání pečlivě prohlédly a konstatují, že na něm nejsou žádné nedostatky, které by bránily jeho řádnému užívání v souladu s účelem výpůjčky.

III.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od 1. 6. 2022.
2. Smlouva může být kdykoli ukončena dohodou smluvních stran.
3. Půjčitel i vypůjčitel mají právo tuto smlouvu ukončit výpovědí bez udání důvodu. V takovém případě je výpovědní doba 3 měsíce a začíná běžet 1. den měsíce následujícího po doručení výpovědi v písemné formě.
4. Půjčitel může smlouvu písemně vypovědět kromě zákonem stanovených především z těchto důvodů:
 - a) vypůjčitel bude užívat předmět výpůjčky v rozporu s účelem uvedeným v této smlouvě
 - b) v případě neplnění povinností uvedených v ustanovení čl. IV. této smlouvy
6. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel má právo od této smlouvy odstoupit v případě, že vypůjčitel bude závažně nebo opakovaně porušovat své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo ze zákona a nezjedná nápravu ve lhůtě, kterou mu půjčitel poskytl.
7. V případě ukončení smluvního vztahu je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky zpět půjčiteli společně s doklady. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší obě strany písemný protokol, v němž zaznamenají stav předávané věci, včetně případných nedostatků způsobených nedostatečným zabezpečením věci ze strany vypůjčitele.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky výlučně sám, a to v souladu s jeho účelem, kterému obvykle slouží. Je povinen vypůjčenou věc chránit před poškozením, či zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití věci k jejímu obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit. Z uvedeného důvodu je půjčitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasného vrácení.
2. Vypůjčitel je povinen hradit náklady spojené s běžným udržováním a drobnými opravami předmětu výpůjčky.
3. Vypůjčitel se zavazuje:
 - udržovat předmět výpůjčky v čistotě
 - zamezit poškozování okolního prostranství
 - zabezpečit řádnou údržbu a úklid předmětu výpůjčky, vč. údržby zeleně
 - umožnit v odůvodněném případě přístup zástupcům půjčitele resp. jím pověřeným osobám do nemovitostí, které jsou předmětem výpůjčky
 - řádně hospodařit na předmětu výpůjčky v souladu s jeho účelovým určením, a to způsobem, při kterém nedojde ke znehodnocení

- dodržovat požární a bezpečnostní předpisy
 - využívat předmět výpůjčky pro sjednaný účel a nepronajmout je bez výslovného souhlasu pronajímatele
4. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
 5. Zároveň vypůjčitel výslovně prohlašuje, že bere na vědomí a seznámil se zněním Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/SMB/6083/2019-SMBM ze dne 18. 9. 2020, která je citována v čl. I. této smlouvy a je nedílnou součástí a přílohou č. 1. této smlouvy, a zavazuje se revitalizaci a modernizaci „Městského skateparku Mladá Boleslav Radouč“, včetně dalšího provozu předmětné části areálu zajistit a provést v souladu s uvedenými přílohami v daných termínech a v souladu s právními předpisy tak, aby co nejdříve mohl uvedený sportovní areál nacházející se mimo jiné na předmětu výpůjčky dle této smlouvy plně sloužit svému účelu.
 6. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanovením zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv v platném znění.
 7. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní půjčitel.
 8. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití bez stanovení dalších podmínek.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran občanským zákoníkem.
2. Tuto smlouvu lze upravit, změnit nebo doplnit písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za rozumové slabosti a lehkomyšlnosti. Na důkaz svého souhlasu s jejím obsahem připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: č. 1 - Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č.j. UZSVM/SMB/6083/2019-SMBM ze dne 18.9.2020

č. 2 – Situační výkresy z projektové dokumentace Městského skateparku Mladá Boleslav - Radouč

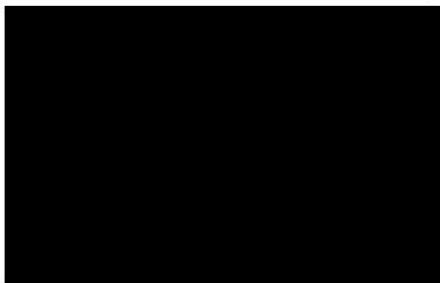
V Mladé Boleslavi dne 6. 06. 2022

V Mladé Boleslavi dne 14. 6. 2022

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 4790 ze dne 16. 5. 2022

V Mladé Boleslavi dne6. 06. 2022



odbor správy majetku města
Magistrát města Mladá Boleslav



7020/SMB/2019-SMBM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDACTED]

na

základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění,

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

které zastupuje [REDACTED]

IČO: 00238295

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI A O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO PRÁVA

Č.j.: UZSVM/SMB/6083/2019-SMBM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

➤ pozemková parcela č. 450, zastavěná plocha a nádvoří,

součástí pozemku je stavba: Debř, č.p. 239, bydlení; stavba stojí na pozemku p.č. 450

zapsaný v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Debř a obec Mladá Boleslav.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit na základě ohlášení o příslušnosti hospodařit s majetkem státu podle § 10 zákona č. 219/2000 Sb. č.j. UZSVM/SMB/1719/2018, nyní nakládá s tímto majetkem v souladu s § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi součástmi (vzrostlý javor, pletivový plot s ocelovými sloupky) a s příslušenstvím (betonová zpevněná plocha, vedlejší stavba dílny), právy a povinnostmi, a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť pozemek se nachází ve Sportovním areálu v příměstské části Debř města Mladá Boleslav. Tento sportovní areál je již nyní, včetně převáděného majetku, využíván širokou sportovní veřejností především pro sportovní aktivity a kulturní činnost mládeže, dále slouží jako prostor pro tělovýchovnou práci s mládeží a je využíván pro jednotlivé zájmové činnosti mládežnických organizací. Převáděný majetek bude následně využit, spolu s dalšími pozemky ve vlastnictví nabyvatele tvořícími tento areál, pro celkovou revitalizaci a modernizaci tohoto areálu, kdy pro tuto modernizaci byla z podnětu nabyvatele již vypracována Ing. Arch. Štěpánem Tomšem architektonická studie a nabyvatelem je již objednána i projektová dokumentace u společnosti Sportovní projekty s.r.o. Nově vznikne moderní volnočasový areál „Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč“ určený pro širokou veřejnost s několika druhy sportovišť a klubovnou jako zázemím. Na převáděném majetku bude v rámci volnočasového areálu vybudován minimálně jeden z těchto herních prvků či jeho část – skatepark (POOL I., II., Plaza a dětský), zařízení pumptrackové dráhy, dráhy pro RC modely, dětského hřiště, workout-hřiště nebo parkourové hřiště. Vždy se však bude jednat o herní prvek či konkrétní část sportoviště „Městského skateparku Mladá Boleslav – Radouč“ sloužící bezúplatně pro širokou veřejnost.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku a jako takový jej bez výhrad přijímá.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Nabyvatel užívá ke dni uzavření této smlouvy převáděný majetek na základě smlouvy o výpůjčce č.j. UZSVM/SMB/2459/2019-SMBM ze dne 23.8.2019. Smluvní strany konstatují, že smluvní vztah, založený výše uvedenou smlouvou o výpůjčce, končí dnem, předcházejícím dni právních účinků zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
4. Nabyvatel prohlašuje, že realizace modernizace a revitalizace sportovního areálu v Debři v části stavby volnočasového areálu „Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč“ na převáděném majetku bude financována pouze z prostředků vyčleněných z rozpočtu nabyvatele města Mladá Boleslav.
5. Převodce se zavazuje předat a nabyvatel se zavazuje převzít bezúplatně převáděný majetek nejpozději do 60 dnů. O faktickém předání a převzetí převáděného majetku bude sepsán protokol ke dni předání převáděného majetku nabyvateli.

Čl. IV.

1. Nabyvatel se zavazuje o převáděný majetek řádně pečovat a užívat jej ve veřejném zájmu a pouze k účelům vyplývajícím z ustanovení čl. II. odst. 2 této smlouvy. Převáděný majetek nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat do pachtu, ani takové nakládání strpět. Nabyvatel se zavazuje převáděný majetek používat pouze ve veřejném zájmu k účelu vyplývajícím z ustanovení čl. II odst. 2 této smlouvy i poté, co bude dokončena stavba volnočasového areálu „Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč“, jehož součástí má převáděný majetek být. Tato omezení se sjednávají na dobu 15 let od právních účinků vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
2. V případě, že nabyvatel nebude převáděný majetek užívat pouze k účelům uvedeným v čl. IV odst. 1, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 10 % z částky 2.700.00,00 Kč

(slovy: dvamilionysedmsettisíc korun českých), kdy částka 2.700.000,- Kč odpovídá ceně v místě a čase obvyklé převáděného majetku v době převodu.

3. Smluvní pokutu uvedenou v odst. 2 tohoto článku lze uložit i opakovaně, a to za každé porušení smluvní povinnosti uvedené v odst. 1 tohoto článku ve vztahu k převáděnému majetku. V případě opakovaně uložené smluvní pokuty musí převodce nabyvateli vždy písemně oznámit, že bylo zjištěno porušení smluvní povinnosti a stanovit termín, do kdy má být toto porušení smluvní povinnosti odstraněno. V případě, že nebude v tomto termínu porušení smluvní povinnosti nabyvatelem odstraněno, bude smluvní pokuta uložena opakovaně.
4. Nabyvatel se dále zavazuje dokončit stavbu volnočasového areálu „Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč“ v části, jež se dotýká převáděného majetku, do 10 let od právních účinků vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí a to v souladu s účelem uvedeným v ustanovení čl. II odst. 2 této smlouvy.
5. V případě, že nabyvatel nevybuduje do 10 let na převáděném majetku část volnočasového areálu „Městský skatepark Mladá Boleslav – Radouč“ tak jak je uvedeno v odst. 4 tohoto článku, zaplatí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 10 % z částky 2.700.000,00 Kč (slovy: dvamilionysedmsettisíc korun českých), kdy částka 2.700.000,- Kč odpovídá ceně v místě a čase obvyklé převáděného majetku v době převodu
6. Nabyvatel je však oprávněn převáděný majetek v nezbytném rozsahu smluvně zatížit věcným břemenem pro účely zřízení, provozu a údržby inženýrské sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popřípadě k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě.
7. Úhradu smluvních pokut dle odst. 2, odst.3 a odst.4 tohoto článku provede nabyvatel ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
8. Bude-li zjištěno porušení smlouvy a související smluvní pokuty spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku, případně s jinými účelně vynaloženými náklady, zavazuje se nabyvatel uhradit i tyto náklady, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty a těchto nákladů.
9. Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty stanovené v odst. 1 tohoto článku kontrolovat, zda jsou všechny smluvní povinnosti dodržovány a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost. Pro případ porušení tohoto závazku, poskytnutí součinnosti, nabyvatele se sjednává závazek nabyvatele uhradit převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.
10. Nabyvatel je povinen vždy do 31. 1. následujícího roku po dobu uvedenou v odst. 1 tohoto článku předat převodci pravdivou a úplnou písemnou zprávu o plnění podmínek souvisejících s převodem z důvodu veřejného zájmu (viz. čl. II. odst. 2 této smlouvy) za rok předcházející, tj. zprávu o zachování a rozvoji aktivit, které jsou ve veřejném zájmu a k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Za porušení tohoto závazku uhradí nabyvatel převodci smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva převodce k zaplacení smluvní pokuty.

Čl. V.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že nabyvatel jako povinný současně touto smlouvou zřizuje v souladu s § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., k zajištění účelu převodu vymezeného v čl. II odst. 2 této smlouvy, ve prospěch převodce jako oprávněného k převáděnému majetku věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezciťit převáděný majetek a nezatížit jej zástavním právem, a to po dobu 15 let od právních účinků vkladu vlastnického práva pro nabyvatele dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Tato povinnost nabyvatele jako povinného se zřizuje jako věcné právo.

Čl. VI.

Bezúplatný převod převáděného majetku, zřízení věcného práva dle Čl. V. a znění této smlouvy, byly schváleny Zastupitelstvem města Mladá Boleslav usnesením číslo ze dne 24. 8. 2011

Čl. VII.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou k okamžiku podání návrhu na vklad katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Věcné právo, spočívající v závazku nabyvatele jako povinného nezczizit převáděný majetek a nezatížit je zástavním právem, vzniká zápisem do katastru nemovitostí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrhy na vklad práv podle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy Ministerstvem financí ČR.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na vklad práv podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VIII.

1. Smlouva je platně uzavřena okamžikem schválení Ministerstvem financí ČR podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od platného uzavření smlouvy.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými zákony.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo financí ČR a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 18-09-2020

V Mladé Boleslavi dne 31.08.2020

Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

Statutární město Mladá Boleslav

Přílohy: Doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

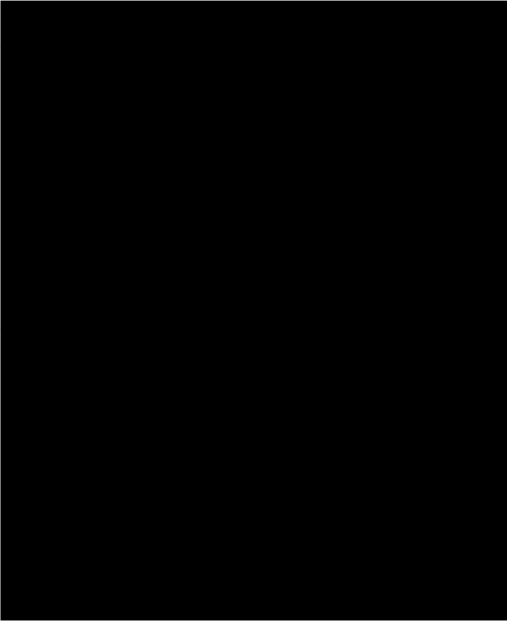
Zastupitelstvo města Mladá Boleslav dne 24. 8. 2020 schválilo na svém zasedání pod bodem usnesení č. 2650 podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obsah a znění smlouvy o bezúplatném převodu pozemku pozemkové parcely č. 450, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba čp. 239 – bydlení, stavba stojí na pozemku p.č. 450, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Debř a obec Mladá Boleslav ve vlastnictví České republiky, a to včetně schválení všech omezujících podmínek tohoto bezúplatného převodu uvedených ve smlouvě č. j. UZSVM/SMB/6083/2019-SMBM a dále schválilo zřízení věcného práva k pozemku pozemkové parcele č. 450, k.ú. Debř ve prospěch převodce tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva č. j. UZSVM/SMB/6083/2019-SMBM z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Statutárního města Mladá Boleslav.

Tímto potvrzují, že byly ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

Č. j.: MF-27783/2020/7203-3

Ministerstvo financí schvaluje právní jednání podle ustanovení § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 09. 11. 2020



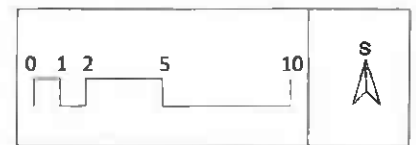


Legenda:

- Celková plocha
- Svahy
- Pumptrack
- Platformy
- Spojovací místa
- Bezpečnostní čáry
- Drenážní místa
- Referenční body

Specifikace:

Celková plocha:	750 m ²
Asfaltová plocha:	355 m ²
Zatavněná plocha:	502 m ²
Délka pumptracku:	99 m
Délka bezpečnostních pruhů:	78 m
Počet drenážních míst:	7

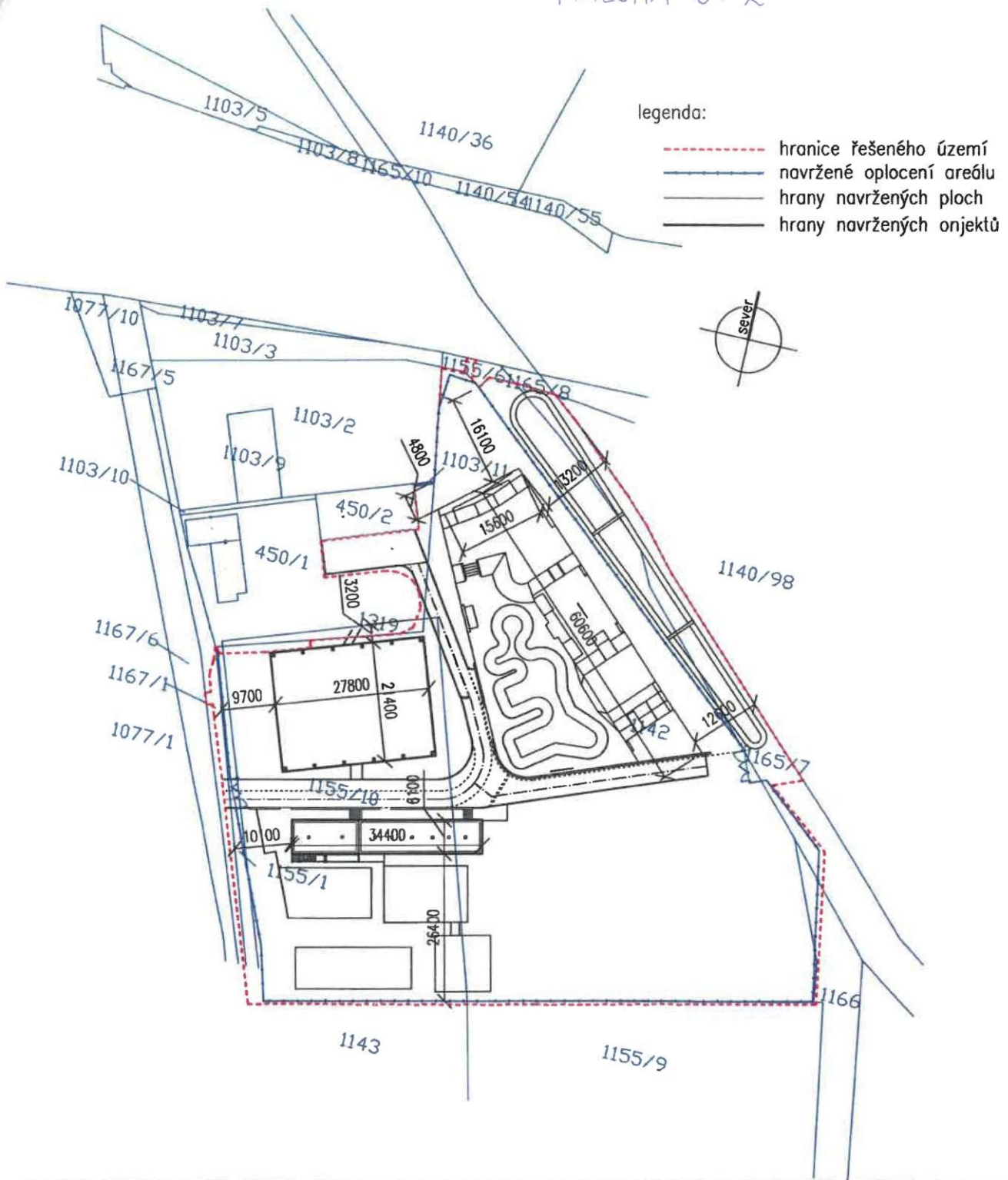


MLADÁ BOLESLAV	
Pumptrack	R 1

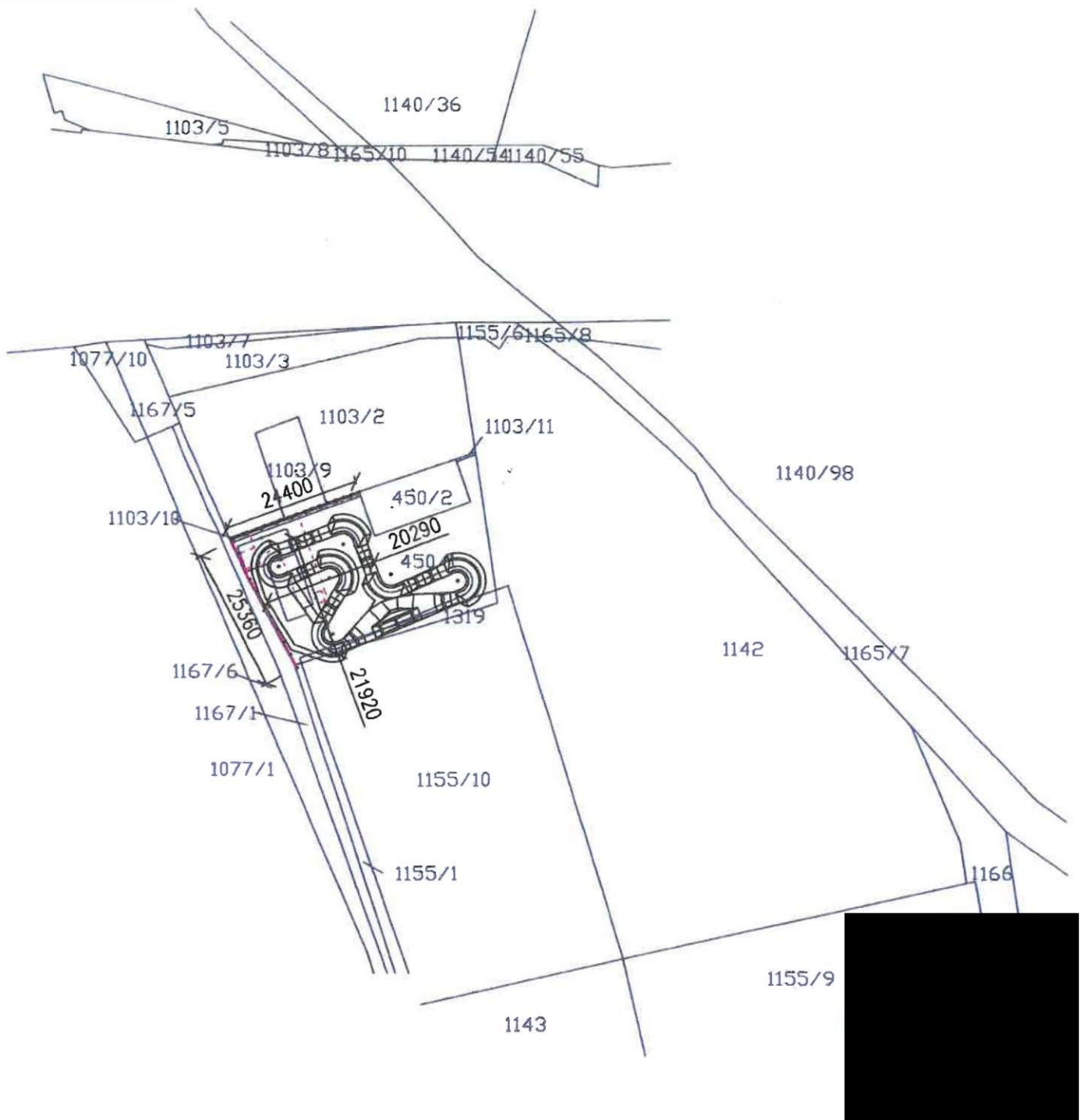
Design vypracoval:	Nakreslil:	Investor:	Číslo projektu:
Chris Raeber	Chris Raeber Ing. Jiří Gergel	Mladá Boleslav	35-0015
AUTORSKÁ PRÁVA VYHRÁŽENA - Tento plán a design zůstává po celou dobu výhradním vlastnictvím společnosti VELOOLUTIONS a nesmí být použit nebo reprodukován bez písemného souhlasu			

SITUAČNÍ VÝKRES	C3
15.2.2022	1:200 / A3

PŘÍLOHA č. 2



INVESTOR: Statutární město Mladá Boleslav Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 00238295				PROJEKTANT: SPORTOVNÍ PROJEKTY SPOL.S R.O. SOKOLOVSKÁ 87/6 PRAGA 8 IČO: 27 06 06 59	
PROJEKTANT ČÁSTI	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP	DOKUMENTACE DSP, DPS MĚŘITKO 1:1000 DATUM 12/2021	
ING.ARCH. M.KABRIEL	ING.ARCH. M.KABRIEL	ING.ARCH. V.DROBNÝ	ING.ARCH. V.DROBNÝ		
AKCE MĚSTSKÝ SKATEPARK MLADÁ BOLESLAV- RADOUČ				ČÍSLO KOPIE ČÍSLO PŘÍLOHY C-01	
OBSAH PŘÍLOHY ZÁKRES DO KATRASTRÁLNÍ MAPY					
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU					



INVESTOR: Statutární město Mladá Boleslav Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav, IČO: 00238295				PROJEKTANT: SPORTOVNÍ PROJEKTY SPOL.S.R.O. SPOLEČNĚ O/S PRANA I IČO: 27 06 06 59	
PROJEKTANT ČÁSTI	VYPRACOVAL	KONTROLA	HIP		
ING.ARCH. M.KABRIEL	ING.ARCH. M.KABRIEL	ING.ARCH. M.PROBNÝ	ING.ARCH. M.PROBNÝ		
AKCE MĚSTSKÝ SKATEPARK MLADÁ BOLESLAV RADOUČ – PŘESTAVBA				DOKUMENTACE DPS	
C – SITUACE STAVBY				MĚŘITKO 1:1000	
OBSAH PŘÍLOHY ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY – 1.ETAPA				DATUM 9/2021	
				ČÍSLO KOPIE 04	
				ČÍSLO PŘÍLOHY C-01	
DOKUMENTACI LZE UŽÍVAT POUZE VE SMYSLU PŘÍSLUŠNÉ SMLOUVY O DÍLO. VÝKRES, ČI JEHO ČÁST, MŮŽE BÝT KOPIROVÁN NEBO JINÝM ZPŮSOBEM ROZŠÍŘOVÁN POUZE PO PŘEDCHOZÍM SOUHLASU					

