

# SMLOUVA O PODNIKATELSKÉM PRONÁJMU VĚCÍ MOVITÝCH

## 1. Operátor ICT, a.s.

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 02795281

DIČ: CZ02795281

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19676

zastoupena Michalem Fišerem, předsedou představenstva, a Ing. Václavem Strnadem, členem představenstva

(dále jen „pronajímatel“)

a

## 2. Regionální organizátor pražské integrované dopravy, příspěvková organizace

se sídlem Rytířská 406/10, Staré Město, 110 00 Praha 1

IČO: 60437359

DIČ: CZ60437359

příspěvková organizace hlavního města Prahy zřízená ke dni 1. prosince 1993 usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 15 ze dne 25. listopadu 1993; zřizovací listina nově vydána a schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/139 ze dne 16. září 2010

zastoupena Ing. et Ing. Petrem Tomčíkem, ředitelem

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne tuto smlouvu o podnikatelském pronájmu věcí movitých (dále jen „smlouva“) dle ustanovení § 2316 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).

## I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaných movitých věcí pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a platil za to pronajímateli nájemné. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto:

- 25 ks Mobilní elektronická čtečka (průmyslové PDA) NAUTIZ eTicket Pro II, NX4-2DGNW-R, jehož bližší specifikace (vč. technické) tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; včetně příslušného SW pro kontrolu bezkontaktních čipových karet OC/Lítačka
- 25 ks NAUTIZ X4 USB Car Charger, P/N: NX-2001, 1 x USB Micro B ha - 1 m, Input: 12-24V DC, Output: 5V DC / 2,4A;

(dále souhrnně jen „předmět nájmu“).

2. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.
3. Pronajímatel se zavazuje přenechat nájemci užívání předmětu nájmu podle této smlouvy za účelem obvyklým, tj. pro kontrolu jízdních kupónů nahraných na čipových kartách používaných v Pražské integrované dopravě, a předmět nájmu nájemci odevzdat. Nájemce je oprávněn k dosažení tohoto účelu předmět nájmu dále podnajmout třetím osobám; výběr podnájemců a podmínky podnájmu jsou na uvážení nájemce.
4. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem, uvedeným v odst. 3 tohoto článku smlouvy, od pronajímatele jej převzít a platit pronajímateli dohodnuté nájemné dle čl. II této smlouvy.
5. Nebezpečí škody na předmětu nájmu nese nájemce.
6. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu nájemci přenechává do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele do nájmu přijímá.

## **II. Nájemné**

1. Nájemné za předmět nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí celkem 17.665,- Kč bez DPH měsíčně. Pronajímatel je plátcem DPH, a proto bude k nájmu připočítávána DPH ve výši stanovené příslušnými právními předpisy. Nájemné je splatné vždy na základě daňového dokladu (faktury) vystavené pronajímatelem nájemci se splatností v délce 30 dnů od doručení faktury nájemci.
2. Stane-li se předmět nájmu z důvodů nezaviněných nájemcem nezpůsobilý k řádnému užívání za účelem uvedeným v čl. I odst. 3 této smlouvy, má nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného za období, po něž nebylo možno z tohoto důvodu předmět nájmu řádně za tímto účelem užívat. Nájemce není povinen platit nájemné za dobu, po níž nebylo možno z důvodu uvedeného v předchozí větě předmět nájmu užívat vůbec.

## **III. Doba trvání nájmu**

1. Nájem se sjednává na dobu určitou v délce 92 měsíců, počínaje dne 1. 4. 2017.

## **IV. Odevzdání a vrácení předmětu nájmu**

1. Pronajímatel odevzdá nájemci předmět nájmu společně s veškerým příslušenstvím a kompletní dokumentací na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu nejpozději do 1. 4. 2017.

2. Po vypršení doby nájmu dle čl. III této smlouvy se nájemce zavazuje předmět nájmu pronajímateli vrátit společně s veškerým příslušenstvím a kompletní dokumentací v bezvadném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení věci při řádném užívání. Vrácení předmětu nájmu proběhne na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
3. Nebude-li předmět nájmu vrácen pronajímateli nejpozději do 30 dnů od zániku této smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť započatý, den prodlení; v případě prodlení s vrácením jen části předmětu nájmu se tato smluvní pokuta poměrně sníží.

#### **V. Prohlášení pronajímatele**

1. Pronajímatel odpovídá za takové vady předmětu nájmu či jeho části, které jsou zjevné v době jeho odevzdání nájemci, a jsou zachyceny v předávacím protokolu. V takovém případě má nájemce právo požadovat po pronajímateli odstranění takových vad, nebo předmět nájmu pronajímateli vrátit a žádat po něm odevzdání jiné věci, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelné s předmětem nájmu, k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu, že na něm nevážnou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s předmětem nájmu podle této smlouvy nakládat.
3. Pronajímatel dále prohlašuje, že předmět nájmu nemá ke dni jeho předání nájemci žádné vady, které by bránily jeho řádnému užívání za účelem uvedeným v čl. I odst. 3 této smlouvy.

#### **VI. Další práva a povinnosti stran**

1. Nájemce není oprávněn provádět změny předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Tím nejsou dotčeny povinnosti nájemce podle čl. I odst. 5 této smlouvy. O změnu předmětu nájmu se nejedná v případě aktualizace, upgradu nebo jakékoliv jiné změny aplikačního softwaru, který je v předmětu nájmu instalován.
2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda.
3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré případné náklady spojené s provozem předmětu nájmu nese nájemce. Takovými náklady se rozumí zejména (nikoliv však výlučně) náklady na údržbu předmětu nájmu ve stavu způsobilém řádného užívání za účelem uvedeným v čl. I odst. 3 této smlouvy a jeho opravy v případě poškození. Za tímto účelem má pronajímatel povinnost poskytnout nájemci veškerou nezbytnou součinnost.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli účinnou kontrolu, zda nájemce řádně užívá předmět nájmu za účelem, uvedeným v čl. I odst. 3 této smlouvy. Pronajímatel je povinen

vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím bylo co nejméně narušeno užívání předmětu nájmu nájemcem.

5. Dojde-li ke zničení, ztrátě nebo odcizení předmětu nájmu (nebo jeho části), a to bez ohledu na důvody a okolnosti takové události, je nájemce povinen tuto skutečnost pronajímateli neprodleně ohlásit. Nájemce je rovněž povinen pronajímateli uhradit částku ve výši obvyklé ceny zničeného, ztraceného nebo odcizeného předmětu nájmu (nebo jeho části) zjištěné ke dni jeho zničení, ztráty nebo odcizení, a to do 30 dnů od výše uvedeného ohlášení. Dnem ohlášení se poměrně snižuje výše nájemného.
6. Pronajímatel se v případě zničení, ztráty nebo odcizení předmětu nájmu (nebo jeho části) zavazuje zajistit na výzvu náhradu, kvalitativně a funkčně shodné či zaměnitelnou s předmětem nájmu (či jeho částí), a tuto předat nájemci k užívání za podmínek sjednaných touto smlouvou, a to do 30 dnů od zaplacení obvyklé ceny dle odst. 5 tohoto článku. Dnem předání náhrady se nájemné opět navyšuje na původní úroveň.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce ocitne-li se nájemce opakovaně v prodlení s úhradou nájemného dle čl. II této smlouvy po dobu delší než 15 dnů.
3. Za podstatné porušení smluvních povinností se na straně pronajímatele se považuje, ukáže-li se nepravdivé některé prohlášení pronajímatele, uvedené v čl. V. této smlouvy.
4. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, nájemce je povinen neprodleně odevzdat předmět nájmu pronajímateli s veškerým příslušenstvím a kompletní dokumentací, které z titulu této smlouvy obdržel. O vrácení předmětu nájmu strany sepíše předávací protokol. Nebude-li předmět nájmu předán zpět pronajímateli nejpozději do 30 dnů od zániku této smlouvy v důsledku odstoupení dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť započatý, den prodlení.

## **VIII. Závěrečná ujednání**

1. Strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou, nejedná-li se o skutečnosti veřejně známé, nebo skutečnosti, které jsou strany dle příslušných právních předpisů povinny sdělit orgánu státní správy nebo soudu. Porušením povinnosti mlčenlivosti není, sdělí-li strana informace osobě, která je vůči ní vázána povinností mlčenlivosti. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po zániku smluvního vztahu mezi stranami dle této smlouvy.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla v plném znění uveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); uveřejnění zajistí nájemce. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Všechny v této smlouvě uvedené přílohy jsou její nedílnou součástí.
4. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dne 1. 4. 2017.
5. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno náleží každé smluvní straně.
6. V ujednání výslovně neupravených touto smlouvou se tato řídí příslušnými ustanoveními OZ.
7. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – specifikace mobilní elektronické čtečky

**Pronajímatel:**

V Praze dne.....5.4.2017.....

\_\_\_\_\_  
Michal Fiser, MBA  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
Ing. Václav Strnad  
člen představenstva

**Nájemce:**

V Praze dne .....29-03-2017.....

\_\_\_\_\_  
Ing. et Ing. Petr Tomčík  
ředitel

**ROPID**  
Rytířská 10  
110 00 Praha 1  
(2)

# NAUTIZ X4

WORK-READY, FIELD-TOUGH



**handheld**

[www.handheldgroup.com](http://www.handheldgroup.com)

# NAUTIZ X4

## WORK-READY, FIELD-TOUGH

Merging ultimate mobility with true field functionality, the Nautiz X4® rugged handheld is a durable tool designed with fieldwork in mind — it's packed with features, it's compact and truly portable, and it offers a reliable computing solution for challenging worksite environments.

The Nautiz X4 has all you need for work on the go. It features a high-brightness resistive touchscreen for a generous and practical mobile workspace, without sacrificing portability — this ultra-rugged handheld weighs just 330 grams (11.6 ounces). The unit comes complete with either a high-performance laser scanner or 2D imager for super-fast and accurate scanning and barcoding tasks. It also features a 5MP camera with auto focus and LED Flash. An integrated GPS receiver by u-blox®, the global leader in positioning technology for professional field use, offers built-in navigation functionality. Multiple connectivity options such as high-powered 3G and Wi-Fi keep you connected, everywhere and always.

The feature-rich Nautiz X4 runs Android 4.2 or Windows Embedded Handheld 6.5 operating system. A high-speed 1 GHz processor, 512 MB of RAM and 1 GB of Flash memory make sure this device keeps up with every task you throw its way.

And we do mean "throw" — in addition to being a computing workhorse in the field, the Nautiz X4 is also built to withstand rough use, such as drops and tumbles, and it's unfazed by environmental factors such as extreme temperatures, dust and water, proved by stringent industry and military-standard durability tests. The Nautiz X4 is IP65-rated and meets stringent MIL-STD-810G test standards. You can use the Nautiz X4 in heavy rain or bright sunshine, fog or dust — and when you're done, just rinse it off and toss it in the truck with the rest of your gear.

A valuable tool for warehousing, logistics, field service, security, public safety and similar sectors, the Nautiz X4 rugged handheld is built to go wherever your work takes you.

<b>Size</b>	156 mm (6.1") x 74 mm (2.9") x 25.5 mm (1.0")
<b>Weight</b>	330 g (11.6 oz)
<b>Environment</b>	
<i>Operating:</i>	-20 °C to 55 °C (-4 °F to 131 °F) MIL-STD-810G, Method 501.5 Procedure II MIL-STD-810G, Method 502.5 Procedure II, III
<i>Storage:</i>	-25 °C to 70 °C (-13 °F to 158 °F) MIL-STD-810G, Method 501.5 Procedure I MIL-STD-810G, Method 502.5 Procedure I
<i>Drop:</i>	26 drops from 1.22 m (4 ft) to concrete, MIL-STD-810G, Method 516.6 Procedure IV Tumble: 500 times, 1.0 meter tumbles per IEC 60068-2-32 specification
<i>Vibration:</i>	MIL-STD-810G, Method 514.6 Procedures I & II
<i>Sand &amp; Dust:</i>	IP65, IEC60529
<i>Water:</i>	IP65, IEC60529
<i>Humidity:</i>	MIL-STD-810G, Method 507.5
<i>Altitude:</i>	4572 m / 15,000 ft MIL-STD-810G, Method 500.5 Procedure I
<b>Processor</b>	Texas Instruments AM3715 1 GHz
<b>Memory/Disk</b>	512 MB RAM/1 GB Flash
<b>I/O slot</b>	SIM (user accessible) MicroSD/MicroSDHC slot (user accessible)
<b>Operating System</b>	Windows Embedded Handheld 6.5 Professional Android 4.2.2
<b>Screen</b>	3.5" VGA High Brightness, Sunlight-readable resistive touch
<b>Keypad</b>	Numeric or QWERTY
<b>Battery</b>	Li-ion rechargeable 4000 mAh (14.8 Wh)
<b>Connections</b>	Micro USB 2.0 OTG Docking connector USB Client/Host connection with power input 3.5mm headset connection Ethernet (via optional desktop cradle or docking station accessory)
<b>Communication</b>	
<i>Audio:</i>	Built in: Handset receiver, Loud speaker, Mic, Vibration function
<i>PAN:</i>	BT 2.1 EDR
<i>Cellular (WWAN):</i>	3.8G GSM HSPA+/HSUPA or CDMA EVDO Rev. A, voice and data
<i>Wireless LAN:</i>	802.11 b/g/n; WEP / WPA / WPA2 / WEP, RC4 Algorithm / TKIP, RC4 Algorithm / AES, Rijndael Algorithm EAP-FAST / EAP-TLS / EAP-TTLS / PEAP-GTC / PEAP-MSCHAPv2 / PEAP-TLS / LEAP
<b>Navigation</b>	Integrated with u-blox® GPS
<b>Camera</b>	5 Megapixel camera with autofocus and LED Flash
<b>Scanner</b>	1D Laser scanner (Honeywell N4313) or 2D Imager (Honeywell N560x - Gen6)
<b>Included Accessories</b>	Stylus pen, Hand strap, Rechargeable battery, AC charger, USB cable, LCD protector film
<b>Options</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Desktop cradle with Ethernet</li> <li>• Vehicle cradle</li> <li>• Carry cases</li> <li>• Quad battery charger</li> <li>• Headset</li> <li>• Screen protectors</li> </ul>

Handheld Group AB is a worldwide supplier of rugged PDAs and mobile computers. Together with partners Handheld deliver complete mobility solutions to businesses in industries such as logistics, forestry, geodesy, public transportation, construction, service & maintenance, military and security. The Handheld Group of Sweden has local offices in Sweden, Finland, the Netherlands, Italy, Germany, Switzerland, Australia, UK and the USA.

**handheld**  
www.handheldgroup.com