

SMLOUVA O DÍLO

I.

Stavba: Dům dětí a mládeže Pelhřimov, p. o. – oprava střechy zahradního altánu

Smluvní strany:

Zhotovitel: Jan Práchenský, [redacted]
[redacted]

Zastoupený:

- Ve věcech smluvních: Jan Práchenský
 - Ve věcech technických: Jan Práchenský
- [redacted]

Bankovní spojení: [redacted]

DIČ: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále je zhotovitel)

Objednatel: Dům dětí a mládeže Pelhřimov, p. o. , Tř. Legií 382, 393 01 Pelhřimov

Zastoupený:

- Ve věcech smluvních: Bc. Libor Fišar
 - Ve věcech technických: Bc. Libor Fišar
- [redacted]

(dále jen objednatel)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. V souladu s ustanovením Občanského zákona se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést akci:
Oprava altánu na zahradě DDM Pelhřimov, Tř. Legií 382
Oprava bude provedena v souladu s předloženou nabídkou ze dne 6.6.2022, která je součástí této smlouvy
2. Zhotovitel má po převzetí prací bez závad a nedodělků nárok na zaplacení ceny dle článku

č. III této smlouvy. Za provedení díla je tento vázán pokyny objednavatele, zejména v otázkách termínů, kvality a množství dodávaného díla.

III. CENA ZA DÍLO

V souladu s ustanovením Občanského zákona se objednavatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu sjednanou v souladu se zákonem č. 526/90 o cenách.

Cena díla je stanovena pevnou smluvní cenou dle předané nabídky, která tvoří přílohu této smlouvy a činí: **Kč 117 773,- včetně DPH**

Dále k této ceně mohou být přičteny a odečteny položky, které vyplynou z požadavku investora mimo rámec cenové nabídky a dle skutečně provedeného díla.

Objednavatel se zavazuje uhradit částky na účet zhotovitele na základě faktury za dílo vystavené zhotovitelem objednateli (daňový doklad) s tímto upřesněním:

1. Faktura

Materiál a provedené práce ve výši 70 % po dodávce materiálu do areálu školy a odvedení odpovídající práce. Faktura je splatná do 30 dnů od data jejích vystavení.

2. Faktura

Zhotovení ve výši 30 % po převzetí díla bez vad a nedodělků. Faktura je splatná do 30 dnů od data jejího vystavení.

IV. ČAS PLNĚNÍ

Zahájení prací – červenec 2022

Dokončení prací – září 2022

Smluvní strany se dohodly, že v případě nepříznivých klimatických podmínek bude termín posunut o nezbytně nutnou dobu. O stejnou dobu bude posunut i termín dokončení prací. Totéž platí i v případě přerušení prací ze stejného důvodu.

Posunutí termínu zahájení eventuálně nutného přerušení prací bude řešeno zápisem do stavebního deníku. V případě dokončení prací před smluvním termínem bude fakturace provedena ihned po předání díla.

V. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel zápisem určí osobu oprávněnou jednat v technických věcech, která bude přítomna prováděným pracím.

Bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, zavazuje se zaplatit za každý den prodlení úrok ve výši 0,01 % z dlužné částky.

Vzniknou-li po dobu záruky vady provedených prací způsobené vadnou montáží nebo materiálem, provede zhotovitel jejich odstranění zdarma.

Při nedodržení sjednaného termínu zavazuje se zhotovitel zaplatit smluvní pokutu 0,01% z ceny díla za každý den, prodlení.

Objednatel byl seznámen s riziky vyplývající z prováděné stavební činnosti a odpovídá za chování osob, které se s jeho vědomím v objektu nacházejí, mimo pracovníky provádějící organizace zajišťuje, aby tyto osoby neměly přístup přímo na pracoviště tj. na střechu objektu.

Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty vzniklé jeho pracemi. (obaly a úřezy použitých materiálů)

Až do úplného zaplacení je předmět dodávky vlastnictvím dodavatele.

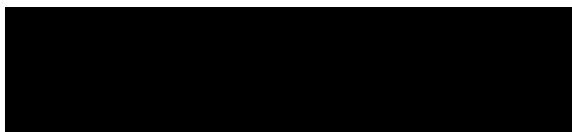
Zhotovitel poskytuje záruku na zhotovené dílo po dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná dnem předání a převzetí díla. Na dodaný materiál je záruka 10 let.

Objednatel se zavazuje zajistit zábor chodníku v období výkonu prací.

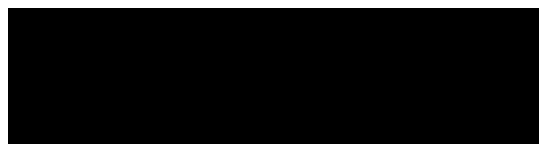
Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu.

V Pelhřimově dne 17.6.2022



Objednatel



Zhotovitel

