



9508/O/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/O/5668/2022-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory,
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,
na základě Pověření ze dne 1.2.2013,
IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390
(dále jen „předávající“)

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu č. 6/2019 v platném znění,
IČ: 69797111 (dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/O/5668/2022-HMSU,
ÚV-987/1618/21/Št**

Čl. I

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je na základě kupních smluv označených vkladovým řízením č.j. V-7735/2004-807, V-7899/2004-807, V-8153/2004-807, V-9955/2004-807, V-231/2005-807, V-2085/2006-807 příslušný hospodařit s tímto majetkem ve smyslu § 9 ZMS:

- pozemek parcela č. **458/12** o výměře 4.469 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 2.949.540,- Kč
- pozemek parcela č. **958/22** o výměře 402 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 265.320,- Kč
- pozemek parcela č. **1066/1** o výměře 460 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 303.600,- Kč

zapsaným na listu vlastnictví 1459 pro katastrální území **Přivoz**, obec Ostrava, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná (dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 24.2.2021. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek se všemi právy a povinnostmi. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.
3. Součástí pozemku parcela č. 458/12 je účelová komunikace (SO 105 komunikace podél ČD, ulice Palackého a Na Náspu, větev 1 a 2) součástí pozemku parcela č. 958/22 je účelová komunikace pro pěší a součástí pozemku parcela č. 1066/1 je účelová komunikace pro pěší, které byly zrealizované v rámci veřejně prospěšné stavby „Silnice I/56 – Ostrava, prodloužená Místecká I. stavba“.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce čj. 049 EX 00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014. Právní účinky zápisu k okamžiku 29. 7. 2014. Zápis proveden dne 05. 08. 2014, uloženo na prac. Pelhřimov“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Stát není omezen při nakládání s tímto majetkem.

2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
4. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen žádnými věcnými právy, vyjma:
 - Věcné břemeno umístění a provozování zařízení PKV s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním zařízení dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1284-467-41/2009, *Oprávnění pro: ČEZ ICT Services, a. s., Povinnost k: Parcela: 1066/1, Parcela: 958/22,*
 - Věcné břemeno umístění a provozování zařízení PKV s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním zařízení dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1279-466-41/2009, *Oprávnění pro: ČEZ ICT Services, a. s., Povinnost k: Parcela: 1066/1,*
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemní veřejné komunikační sítě s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraněním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1330-465-1/2010, *Oprávnění pro: O2 Czech Republic a.s., Povinnost k: Parcela: 958/22,*

- Věcné břemeno umístění stavby "Ostrava rozvodna Fifejdy, kabel VN - Orchard - II. etapa" protlakem s právem vstupu a přístupu za účelem její opravy dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1262-917/2008, *Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Povinnost k: Parcela: 958/22,*
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení PKV s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1287-480-41/2009, *Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Povinnost k: Parcela: 1066/1, Parcela: 958/22,*
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení PKV s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jeho provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1309-411-41/2009, *Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Povinnost k: Parcela: 958/22,*
- Věcné břemeno vedení podzemní veřejné komunikační sítě s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním dle čl. II. odst. 4. smlouvy v rozsahu GP č. 1371-468-1/2010, *Oprávnění pro: ČEZ ICT Services, a. s., Povinnost k: Parcela: 1066/1,*
- Věcné břemeno vedení podzemní veřejné komunikační sítě s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním dle čl. II. odst. 4. smlouvy v rozsahu GP č. 1304-469-41/2009, *Oprávnění pro: ČEZ ICT Services, a. s., Povinnost k: Parcela: 458/12,*
- Věcné břemeno vedení podzemní veřejné komunikační sítě s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraňováním dle čl. II. odst. 4. smlouvy v rozsahu GP č. 1305-470-41/2009, *Oprávnění pro: ČEZ ICT Services, a. s., Povinnost k: Parcela: 458/12,*
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1389-505-1/2010, *Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Povinnost k: Parcela: 958/22,*
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1243-503-101/2008, *Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Povinnost k: Parcela: 1066/1, Parcela: 958/22,*
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1278-508-41/2009, *Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Povinnost k: Parcela: 458/12,*
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení podzemní veřejné komunikační sítě s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s provozováním, opravami, údržbou, změnami nebo odstraněním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1330-465-1/2010, *Oprávnění pro: CETIN a.s., Povinnost k: Parcela: 1066/1,*
- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení součásti distribuční soustavy - zemní kabelové vedení VN, oprav a údržby s právem provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 1942-471/2014, *Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Povinnost k: Parcela: 958/22,*
- Věcné břemeno zřídit a provozovat odvodnění - dešťovou kanalizaci s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jejím zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním v rozsahu GP č. 1402-206-15/2011, *Oprávnění pro: Parcela: 458/16, Povinnost k: Parcela: 458/12,*
- Věcné břemeno zřízení a provozování stavby dešťové kanalizace s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jejím zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním v rozsahu GP č. 1444-321-3/2011, *Oprávnění pro: Parcela: 458/7, Povinnost k: Parcela: 458/12,*
- Věcné břemeno zřízení a provozování stavby dešťové kanalizace s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jejím zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním v rozsahu GP č. 1444-321-3/2011, *Oprávnění pro: Parcela: 958/24, Povinnost k: Parcela: 1066/1, Parcela: 958/22,*

- Věcné břemeno zřizování a provozování vedení zařízení distribuční elektrizační soustavy, oprav a údržby s právem provádět úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti včetně jejího odstranění dle čl. II. Smlouvy v rozsahu GP č. 2068-55/2015, *Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Povinnost k: Parcela: 1066/1,*
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení plynárenského zařízení s právem vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 2217-355a/2017, *Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Povinnost k: Parcela: 958/22*
 - Věcné břemeno ve prospěch nemovitosti neevidované v katastru zřízení, provozování a údržby staveb mostů s právem vstupu a vjezdu v souvislosti s jejich zřízením, provozováním, údržbou, opravami, rekonstrukcí a odstraněním pro vlastníka těchto staveb dle čl. 2. smlouvy v rozsahu GP č. 2368-99/2019, *Povinnost k: Parcela: 458/12,*
 - Věcné břemeno zřizování a provozování vedení stavby "Ostrava-Přívoz, GT AUTOCAR, NNK", oprav a údržby s právem provádět úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení výkonnosti dle čl. II. Smlouvy v rozsahu GP č. 2335-1139/2017, *Oprávnění pro: ČEZ Distribuce, a. s., Povinnost k: Parcela: 1066/1,*
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
 6. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku byl uplatněn restituční nárok.
 7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá režimu zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, ve znění pozdějších předpisů, protože se nachází na území Dobývacího prostoru těženého, Chráněného ložiskového území a Výhradního ložiska.
 8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.
 9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
 10. Předávající prohlašuje, že k předávanému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.

5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se s ohledem na jeho charakter neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava
(předávající)

.....
Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 Seznam předávaných dokumentů



9508/O/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/O/5668/2022-HMSU

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/O/5668/2022-HMSU
č. j. ÚV-987/1618/21/Št

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
 - a) částečný výpis LV 1459 (5 listů)
 - b) srovnávací sestavení parcel z 18.4.2012 (3 listy)
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**

Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**

Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudnímu řízení**

Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**

Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**

Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem**

Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**

Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**

Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**

Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**

Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**

Nepředávají se.

13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem

- a) rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR ze dne 24.2.2021 (1 list)
- b) evidenční karty majetku (4 listů)
- c) informace o uplatnění restitučního nároku ze dne 16.2.2017, 3.5.2012 (2 listy)
- d) sdělení MěOb Moravská Ostrava a Přívoz čj. MOaP/009999/19/OIMH/Ry ze dne 4.3.2019 (1 list)
- e) kolaudační souhlas čj. MOaP/26892/11/OSŘP1/lin ze dne 9.5.2011 (SO 105) (2 listy)
- f) protokol o předání a převzetí dokončených staveb – SO 105 komunikace podél ČD, Na Náspu a Palacká, větev 1,2 (2 listy)
- g) situace SO 105 (3 listy)
- h) kolaudační souhlas čj. MSK 99632/2011 ze dne 8.7.2011 (SO 102) (5 listů)
- i) protokol o předání a převzetí dokončených staveb – SO 102 mimoúrovňová křižovatka Mariánskohorská (3 listy)
- j) informace o vnitroresortní nabídce (1 list)