

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

---

## 1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Pohřební ústav hl. m. Prahy**  
Praha 1, Staroměstské nám. 10  
Zastoupen: Julius Mlčoch, ředitel organizace  
IČ: 45245819  
DIČ: CZ45245819  
Zastoupen ve věcech technických:  
Zastoupen ve věcech provozních:  
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Zdeněk Fučík, ak.mal.  
Sídlo: Ševčíkova 1493/5, 130 00 Praha 3  
IČO: 64564134  
DIČ: CZ5604171496  
Číslo účtu:  
(dále jen „zhotovitel“)

## 2. PŘEDMĚT DÍLA, NÁZEV AKCE A MÍSTO PLNĚNÍ

2.1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel, že provede níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

Předmětem díla je akce **Revitalizace čestného pohřebiště hrdinů II.odboje – kamenické práce, včetně dodání a osazení bronzové nápisové desky**

Místem plnění je Krematorium Strašnice, Vinohradská 2264, 100 00 Praha 10

2.2. Dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla

Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému uvedení do řádného provozu.

2.3. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

2.4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření či zúžení předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, nebo požadavků objednatele je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření či zúžení rozsahu díla, ocenit je a předložit tento soupis včetně ocenění ve formě Změnového listu objednateli k odsouhlasení. Lhůta pro odsouhlasení činí 5 dní. Teprve po odsouhlasení Změnového listu má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu v odpovídající výši. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty. Změnové listy budou podkladem k uzavření dodatku k této smlouvě o dílo.

2.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### 3. CENA DÍLA

3.1. Cena díla podle čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu s nabídkou zadavatele dohodou. Výši sjednané ceny je možno překročit za podmínek uvedených v odst. 3.4 této smlouvy.

Cena díla bez DPH	339 492,50 Kč
<u>21% DPH</u>	71 293,43 Kč
<b>Celková cena díla vč. DPH</b>	<b>410 785,93 Kč</b>

3.2. Ceny uvedené v cenové kalkulaci jsou pevné do data ukončení díla.

3.3. Výše daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu se zákonem platným ke dni uzavření smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna zákona o dani z přidané hodnoty ovlivní její výši.

3.4. Cena podle odst. 3.1. může být překročena pouze za těchto podmínek:

- v případě, že objednatel bude požadovat provedení změn v rozsahu a kvalitě provedených prací, které by mohly mít vliv na celkovou cenu díla;
- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídnuté ceny díla. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny se nepřipouští.

3.5 Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady, mimo vlastní dílo i např. náklady na zařízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, skládkovné a náklady na likvidaci odpadů dle zákonných předpisů, náklady na dopravu, náklady na pronájem, stavbu.

### 4. TERMÍNY PLNĚNÍ

4.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo uvedené v čl. 2. této smlouvy, vč. objednatelem požadovaných změn řádně zahájit, zhotovit a předat objednateli v těchto termínech:

termín zahájení: po podpisu smlouvy  
dokončení díla nejpozději do 31.5.2017

### 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

5.1. Cena podle čl. 3 je splatná na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací, potvrzeného pověřeným pracovníkem objednatele, následně vystaví zhotovitel fakturu. Splatnost faktury je 30 kalendářních dní od data doručení objednateli.

5.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek nad rámec rozpočtu, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce dle rozpočtu.

### 6. STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení činností zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.

### 7. PROVÁDĚNÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a v dobré kvalitě.

7.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce, je oprávněn kontrolovat provádění díla.

7.3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy, vztahující se na jeho činnost.

7.4. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy o dílo objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích, jakož i na stávajících konstrukcích.

7.5. Práce budou probíhat bez přerušení provozu obřadních síní krematoria. Případné přerušení provozu je nutné minimálně týden dopředu konzultovat s vedoucím krematoria. Zhotovitel je povinen náležitě poučit své zaměstnance o povinnosti pietního přístupu s ohledem na místo realizace díla a zabezpečit dodržování této povinnosti u svých pracovníků.

7.6 Zhotovitel je povinen seznámit svoje zaměstnance s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, s předvídatelnými riziky své práce a zároveň s přijatými opatřeními na ochranu před působením rizik. Zhotovitel je povinen je vybavit odpovídajícími osobními ochrannými pracovními prostředky dle charakteru jejich práce.

7.7 Zhotovitel je povinen potvrdit, že jeho zaměstnanci (pracovníci) jsou dle lékařského vyšetření zdravotně způsobilí pro výkon prací souvisejících s předmětem této veřejné zakázky. Dále je zhotovitel povinen potvrdit, že přebírá plně zodpovědnost za dodržování zásad BOZP a má oprávnění k provozování živnosti pro provádění prací, které jsou předmětem této smlouvy. V tomto smyslu je povinen uhradit veškeré event. škody na zdraví a majetku vzniklé jejich porušením. Zhotovitel ručí za dodržování zásad BOZP a vybavení pracovníků ochrannými prostředky. Před započítím prací prokazatelným způsobem poučí své zaměstnance

## **8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

8.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a předáním objednateli.

8.2. Objednatel převezme dílo provedené v souladu s touto smlouvou od zhotovitele po jeho dokončení, a to formou písemného protokolu.

8.3. O předání bude sepsán protokol, jehož součástí bude event. soupis vad a nedodělků s termíny pro jejich odstranění. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá vč. všech potřebných dokladů.

## **9. ZÁRUKA, ODPOVĚDNOST ZA VADY A VZNIKLOU ŠKODU**

9.1. Zhotovitel poskytuje na předmět díla záruku za jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí předmětu díla objednatel. V případě vad a nedodělků, zjištěných při převjímacím řízení, začíná záruční doba běžet až od doby jejich řádného odstranění.

9.2. Nahlášením vady se rozumí pro účely této smlouvy písemné (též e-mailové) uplatnění reklamace za současného telefonického ohlášení vady.

9.3. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

9.4. Zhotovitel je povinen vady v záruční době odstranit, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí zhotovitel. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

## **10. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY**

10.1. V případě nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Prodlení s termínem dokončení díla dle článku o více než 10 kalendářních dnů je považováno za porušení podmínek smlouvy podstatným způsobem.

10.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v dohodnutém termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení.

10.3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy o dílo nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku proti kterémukoliv daňovému dokladu vystavenému zhotovitelem.

10.4. V případě že objednavatel neproplatí fakturu v řádném termínu, může zhotovitel účtovat smluvní pokutu ve výši 0.05% z výše faktury za každý i započatý kalendářní den prodlení.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Právní vztahy se řídí touto smlouvou, režimem občanského zákoníku, zejména ustanoveními upravujícími smlouvu o dílo, předpisy souvisejícími a provádějícími v platném znění.

13.2. Smluvní strany se zavazují, že spory vzniklé v důsledku této smlouvy budou nejdříve řešit smírnou cestou.

13.3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy budou prováděny pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

13.4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

13.5. Smlouva je zpracována ve 2 vyhotoveních a vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

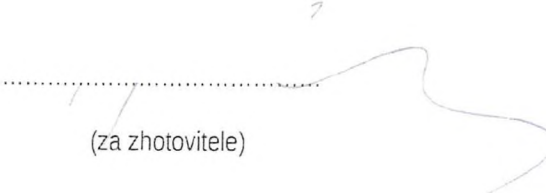
13.6. Objednatel si vyhrazuje právo dále vymezený okruh informací, zveřejnit v rámci transparentnosti řízení na internetu, a to včetně informací označených jako důvěrné. Těmito informacemi jsou: název, IČO, cena, termín dodání, kopie uzavřené smlouvy. Dodavatel vyjadřuje s jejich použitím souhlas.

13.7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Praze dne 26.4.2017

V Praze dne 26.4.2017

  
(za objednatele)

  
(za zhotovitele)