

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi níže uvedenými Smluvními stranami (dále v textu „Dodatek č. 1“):

### 1) Objednatel:

název: **Nemocnice Tábor, a.s.**  
se sídlem: kpt. Jaroše 2000, 390 03 Tábor  
zastoupená: Ing. Ivo Houškou, MBA, předsedou představenstva  
MUDr. Janou Chocholovou, členem představenstva  
IČO: 26095203  
DIČ: CZ699005400  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.  
číslo účtu: 199229020/0300  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

### 2) Zhotovitel:

název: **HES stavební s.r.o.**  
se sídlem: Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4  
zastoupená: Michal Jakubec, jednatel  
IČO: 281 43 213  
DIČ: CZ281 43 213  
Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 239567.  
bankovní spojení: OBERBANK AG, číslo účtu: 205 110 8504/8040  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

*Objednatel a Zhotovitel mohou být dále označováni společně jen jako „Smluvní strany“, příp. kterýkoli samostatně též jako „Smluvní strana“ (dále v textu jen „Smluvní strany“ nebo „Smluvní strana“)*

### **Preambule**

*Smluvní strany uzavřely v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy pro urgentní příjem interních oborů Nemocnice Tábor, a.s. Etapa I – zpevněné plochy, dešťová kanalizace, venkovní osvětlení vč. bezbariérového vstupu s přístavbou zá dveří a přístřešku pro příjezd sanitek“ dne 16.12.2021 Smlouvu o dílo. Vzhledem k potřebě změny díla – dle změnového listu/změnových listů č. 01 Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“).*

## I.

### Předmět dodatku

- 1.1 Vzhledem k **zastížení vyšší třídy těžitelnosti zeminy** oproti projektu, doložené geologickým posudkem, která byla zjištěna v průběhu zahájených prací a kterou nebylo možno předvídat ani Zhotovitelem, ani Objednatelem jednajícím s náležitou péčí při přípravě zadávací dokumentace, je objektivní okolností vzešlou z realizace díla, mající vliv na prodloužení realizace díla. Dohodnuté dílo nelze realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo. Aniž by došlo k podstatné změně závazku, dochází k **prodloužení** termínu dokončení díla **o 5 dnů**.
- 1.2 Vzhledem k **nálezu betonových desek pod konstrukčními vrstvami komunikace**, doloženému fotodokumentací, zápisem do stavebního deníku a místním šetřením, který byl zjištěn v průběhu zahájených prací a který nebylo možno předvídat ani Zhotovitelem, ani Objednatelem jednajícím s náležitou péčí při přípravě zadávací dokumentace, je objektivní okolností vzešlou z realizace díla, mající vliv na prodloužení realizace díla. Dohodnuté dílo nelze realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo. Aniž by došlo k podstatné změně závazku, dochází k **prodloužení** termínu dokončení díla **o 1 den**.
- 1.3 Při zaměřování základových patek pro prefabrikované sloupy byl zjištěn nesoulad mezi místními podmínkami a platnou projektovou dokumentací, doložený geodetickým zaměřením a místním šetřením, který byl zjištěn v průběhu zahájených prací a který nebylo i přes náležitou péči Zhotovitele možno předvídat. Došlo k přepracování a doplnění rozkreslení umístění základových patek ve vztahu ke stávajícímu objektu a kompletní přepracování polohopisu a výškopisu pro celou stavbu. Tato skutečnost je objektivní okolností vzešlou z realizace díla, mající vliv na prodloužení realizace díla. Dohodnuté dílo nelze realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo. Aniž by došlo k podstatné změně závazku, dochází k **prodloužení** termínu dokončení díla **o 7 dnů**.
- 1.4 Při zaměřování stavebního otvoru dne 01.06.2022, pro provedení bouracích prací téhož dne, pro automatické dveře (011P) mezi místnostmi 100 (Zádveří) a 101 (Chodba) byla zjištěna kolize mezi stavebním otvorem pro automatické dveře a prefabrikovanými panely 01 a 02, doložená zaměřením na stavbě a místním šetřením, která byla zjištěna v průběhu zahájených prací a kterou nebylo i přes náležitou péči Zhotovitele možno předvídat. Ze strany Objednatele došlo dne 07.06.2022 k rozhodnutí neprovádět rozšíření plochy místnosti 101 formou vykonzolování, zrušit montáž automatických dveří a provést pouze začištěný otvor v téže pozici. Tato skutečnost je objektivní okolností vzešlou z realizace díla, mající vliv na prodloužení realizace díla. Dohodnuté dílo nelze realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo. Aniž by došlo k podstatné změně závazku, dochází k **prodloužení** termínu dokončení díla **o 7 dnů**.
- 1.5 Body 1.1, 1.2, 1.3 a 1.4 tohoto Dodatku č. 1 mají, mimo jiné, vliv na cenu díla. Cenové rozdíly jsou v současnosti řešeny v souladu s předmětnou Smlouvou o dílo a bude na ně uzavřen příslušný dodatek ke Smlouvě o dílo.
- 1.6 Smluvní strany se dohodly na změně termínu dokončení předmětu plnění díla nahrazením čl. V. odst. 5.1.1.2 Smlouvy o dílo následujícím textem:

Dílo řádně dokončit a předat Objednateli nejpozději do **07.07.2022** (termín provedení Díla).
- 1.7 V ostatním zůstává text Smlouvy o dílo bez změny.

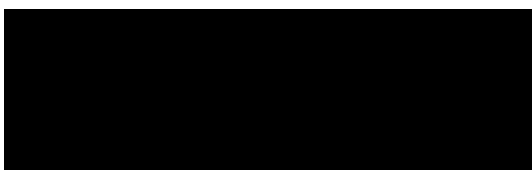
## II.

### Závěrečná ustanovení

- 2.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými uzavřít Smlouvu o dílo a její dodatky a účinnosti od data uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a s tímto uveřejněním souhlasí. Pro uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv se přiměřeně použijí ujednání 12.1. a násl. Smlouvy.
- 2.2 Osoba podepisující tento dodatek za Zhotovitele prohlašuje, že je oprávněna tento uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro jeho platné uzavření.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že tímto Dodatkem nedochází k podstatné změně závazků ze Smlouvy ve smyslu § 222 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 2.4 Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží jedno vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
- 2.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost dodatku a prohlašují, že si jej přečetly, jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým elektronickým podpisem, resp. elektronickým podpisem svého oprávněného zástupce.
- 2.6 Pro případ, že dodatek není uzavírán za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že dodatek nebude uzavřen, pokud jej některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 2.7 Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
  - Příloha č. 1 : Změnový list stavby\_ZL01

Objednatel:

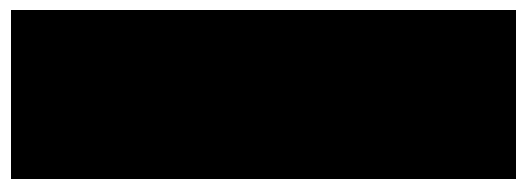
V Táboře



Nemocnice Tábor, a.s.  
Ing. Ivo Houška, MBA,  
předseda představenstva

Zhotovitel:

V Praze





HES stavební s.r.o.  
Michal Jakubec  
jednatel




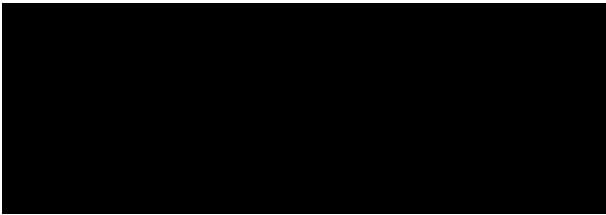
Nemocnice Tábor, a.s.  
MUDr. Jana Chocholová,  
člen představenstva

<b>Stavba: Stavební úpravy pro urgentní příjem interních oborů Nemocnice Tábor, a.s. Etapa I – zpevněné plochy, dešťová kanalizace, venkovní osvětlení vč. bezbariérového vstupu s přístavbou zádveří a přístřešku pro příjezd sanitek</b>						
<b>Změnový list stavby ZL01</b>				<b>Datum předložení zhotovitelem</b>		08.06.2022
<b>Objednatel</b>	Nemocnice Tábor, a.s.					
<b>TDS</b>	Ing. Přemysl Pěknice, Stavební a inženýrská kancelář					
<b>Zhotovitel</b>	HES stavební s.r.o.					
<b>Charakter změny:</b>		Neodkladné změny			Termín	
<b>Stavba / objekt / úsek:</b>						
Stavební úpravy pro urgentní příjem interních oborů Nemocnice Tábor, a.s. Etapa I – zpevněné plochy, dešťová kanalizace, venkovní osvětlení vč. bezbariérového vstupu s přístavbou zádveří a přístřešku pro příjezd sanitek / SO02 / Venkovní práce						
<b>Specifikace změny:</b>						
<b>Pořadí</b>	<b>Objekt</b>	<b>Objednatel</b>	<b>Práce</b>	<b>Odpočty</b>	<b>Přípočty</b>	<b>Cena celkem</b>
<b>ZBV01.01 - Doplnění krycí desky odlehčovací komory</b>						
1	SO02	Nemocnice Tábor, a.s.	Výkopové práce ve vyšší třídě těžitelnosti zemin	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL
2	SO02	Nemocnice Tábor, a.s.	Bourání betonových desek pod konstrukčními vrstvami komunikace	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL
3	SO02	Nemocnice Tábor, a.s.	Změna umístění základových patek pro prefabrikované sloupy	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL
4	SO02	Nemocnice Tábor, a.s.	Kolize mezi stavebním otvorem pro automatické dveře a prefabrikovanými panely 01 a 02	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL
Celkem				BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL
<b>Zdůvodnění změny:</b>						
1	ZBV01.01	<b>Výkopové práce ve vyšší třídě těžitelnosti zemin</b>	Během hloubených výkopových prací došlo k zastižení vyšší třídy těžitelnosti zeminy oproti projektu, doložené fotodokumentací, místním šetřením a geologickým posudkem. Pro výkopové práce je nutné použití odlišného postupu. Proto nelze dohodnuté dílo realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo a dochází k prodloužení realizace díla o 5 dnů.			
2	ZBV01.02	<b>Bourání betonových desek pod konstrukčními vrstvami komunikace</b>	V průběhu zahájených prací na odkopávkách došlo k nálezům betonových desek pod konstrukčními vrstvami komunikace, doloženému fotodokumentací, zápisem do stavebního deníku a místním šetřením. Tyto nalezené konstrukce je nutné vybourat, provést jejich odvoz a likvidaci. Proto nelze dohodnuté dílo realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo a dochází k prodloužení realizace díla o 1 den.			
3	ZBV01.03	<b>Změna umístění základových patek pro prefabrikované sloupy</b>	Při zaměřování základových patek pro prefabrikované sloupy byl zjištěn nesoulad mezi místními podmínkami a platnou projektovou dokumentací, doložený geodetickým zaměřením a místním šetřením. Došlo k přepracování a doplnění rozkreslení umístění základových patek ve vztahu ke stávajícímu objektu a kompletní přepracování polohopisu a výškopisu pro celou stavbu. Proto nelze dohodnuté dílo realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo a dochází k prodloužení realizace díla o 7 dnů.			
4	ZBV01.04	<b>Kolize mezi stavebním otvorem pro automatické dveře a prefabrikovanými panely 01 a 02</b>	Při zaměřování stavebního otvoru pro provedení bouracích prací pro automatické dveře (011P) mezi místnostmi 100 (Zádveří) a 101 (Chodba) byla zjištěna kolize mezi stavebním otvorem pro automatické dveře a prefabrikovanými panely 01 a 02, doložená zaměřením na stavbě a místním šetřením. Ze strany Objednatele následně došlo k rozhodnutí zrušit montáž automatických dveří a provést pouze začištěný otvor v téže pozici. Proto nelze dohodnuté dílo realizovat v původně dohodnutém termínu dle Smlouvy o dílo a dochází k prodloužení realizace díla o 7 dnů.			
<b>ZBV01 - ZL01</b>						
<b>Finanční dopad změny:</b>	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	<b>Navýšení / úspora / beze změny</b>	<b>Základ</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>Celkem</b>	
			BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	
<b>Cena dle Smlouvy o dílo 04/08/2021/OBCH</b>			9 781 287,47 Kč	2 054 070,36 Kč	11 835 357,83 Kč	
<b>Cena dle dodatku 2 ke Smlouvě o dílo 04/08/2021/OBCH</b>			BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	BUDE ŘEŠENO V NAVAZUJÍCÍM ZL	

Schvalovací proces:	
Podpis a razítko TDS	Podpis a razítko AD
Změnu schvaluji /	Změnu schvaluji /
	
..... Ing. Přemysl Pěknice, Stavební a inženýrská kancelář	..... , AGP - nova spol. s r.o.
Datum: .....	Datum: .....

**Vyjádření zhotovitele:** Celkový dopad do termínu díla v souladu se Smlouvou o dílo a ZZVZ stavby činí 20 dnů, tzn. dokončení díla **do 07.07.2022**.

Podpis a razítko objednatele
Změnu schvaluji /

..... , Nemocnice Tábor, a.s.
Datum: .....

Podpis a razítko zhotovitele
Změnu schvaluji / neschvaluji

..... Michal Jakubec, HES stavební s.r.o.
Datum: 08.06.2022