

# S M L O U V A O D Í L O

Ev. č. MěÚ: 2022/11/ORM

Ev. č. zhotovitele:

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami.

## I.

### Smluvní strany

#### OBJEDNATEL

**název** : **Město Nový Bor**  
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor  
právní forma : obec  
IČ : 00260771  
DIČ : CZ00260771  
zápis v OR : nezapsané v OR  
jednatel : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města  
bankovní spojení : KB, a.s., č. ú. 525421/0100  
zástupce ve věcech technických :

telefon :

fax :

e-mail :

a

#### ZHOTOVITEL

**obchodní firma** : **ATELIER 11 HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.**  
sídlo : Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
právní forma : společnost s ručením omezeným  
IČ : 47450347  
DIČ : CZ47450347  
zápis v OR : KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 2365  
jednatel : Ing. Tomáš Mrázek, jednatel

dále za zhotovitele jedná

ve věcech smluvních :

ve věcech technických :

bankovní spojení :

č. účtu :

telefon :

e-mail :

## I.

### Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva se uzavírá za účelem vyhotovení víceúcelové projektové dokumentace včetně veškeré dokladové části na dílo „**PD – víceúčelový bazén Nový Bor**“.
4. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon o zadávání veřejných zakázek").

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo:

vypracování víceúcelové projektové dokumentace, a to ve stupních dokumentace pro společné povolení stavby a dokumentace pro provedení stavby, včetně zajištění inženýrské činnosti, tj. zajištění veškeré potřebné dokladové části na stavbu dílo „**PD – víceúčelový bazén Nový Bor**“ a dalších doplňujících činností (soupisu prací s výkazem výměr a položkového rozpočtu). Stavba bude obsahovat víceúčelový bazén, technologie a zázemí k bazénu, zpevněné plochy a terénní úpravy včetně napojení na inženýrské sítě.

2. Dílo sestává zejména z:

- a) Vypracování projektové dokumentace pro společné povolení stavby (dále jen „DUSP“)
- b) Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „DPS“) včetně vypracování soupisu prací s výkazy výměr a položkového rozpočtu v programu KROS 4 a aktuální ceníkové hladině ÚRS
- c) Vypracování plánu BOZP.
- d) Vypracování DIO
- e) Nabídky na výkon autorského dozoru (dále jen „AD“)

ad. a) **Dokumentace pro společné povolení stavby – DUSP:**

- Geologický průzkum,
- zajištění průzkumů, expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení,
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body,
- rozsah dokumentace ke společnému povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění a dle dále uvedených požadavků,
- zapracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření,

- vyžádaná účast projektanta na jednáních s orgány státní správy za účelem získání společného povolení.
- zpracování oprávněných požadavků dotčených orgánů, správců sítí a dalších zainteresovaných subjektů do dokumentace vč. jejich písemného vyjádření,
- rozsah dokumentace ke stavebnímu povolení dle stavebního zákona a prováděcích vyhlášek k tomuto zákonu v platném znění a dle dále uvedených požadavků,
- zákres do katastrální mapy včetně inženýrských sítí s napojovacími body,
- zpracování expertíz, odborných posudků a stanovisek pro úspěšné projednání stavby ve správním řízení,
- v případě, že budou požadovány vícepráce související s realizací stavby (dílní úpravy, případně doplňky projektu, rozšíření objektové skladby apod.), budou zpracovány na základě dodatku ke smlouvě na základě cenové nabídky odsouhlasené objednatelem.
- bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: Počet paré – 3 x tištěná podoba a také digitální podoba na CD nosiči ve formátu „pdf, dwg, doc, xls“. Další 3 paré tištěné podoby na vyžádání.
- vyžádaná účast projektanta na jednáních s orgány státní správy za účelem získání společného povolení stavby.
- obsah a rozsah projektové dokumentace pro společné povolení a realizaci stavby bude v souladu se stavebním zákonem, vyhláškou č. 499/2006 Sb. a bude zpracován podle zákona o zadávání veřejných zakázek.

#### ad. d) **Projektová dokumentace pro provedení stavby – DPS**

- Obsah a rozsah DPS bude vypracován v souladu se stavebním zákonem, vyhláškou č. 499/2006 Sb. a bude zpracován pro zadání veřejné zakázky dle zákona o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcích předpisů, tj. zejména vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr s podrobným popisem požadovaných standardů vymezí druh, jakost a množství požadovaných dodávek, služeb a stavebních prací zpracovaný v programu KROS 4 v aktuální ceníkové hladině ÚRS. V paré č. 1 bude tento soupis oceněn a doplněn rozpočtem.
- Vypracování plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy
- Vypracování DIO v souladu s TP 66 Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích (III. vydání) a dle příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a odsouhlasení řešení dopravním inspektorátem policie ČR.
- **Dokumentace bude předána objednateli ve všech náležitostech – grafické, textové a dokladové: Počet paré – 5 x tištěná podoba (další 3 x tištěná podoba na vyžádání) a také digitální podoba na CD nosiči ve formátu: výkresová část „dwg“, textová část „pdf, doc“ a vyšším, tabulková část ve formátu „xls“ a vyšším.**

3. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla.

4. Detailní rozpracování řešení bude probíhat formou pravidelných konzultací na výrobních výborech, svolaných objednatelem a veškeré připomínky objednatele budou neprodleně zakomponovány do projektové dokumentace.
5. **Pokud ve výše uvedených demonstračních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že zhotovitel je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárnému ukončení díla.**

### III.

#### Doba plnění

1. **DUSP** bude zpracovaná a odevzdaná se všemi potřebnými náležitostmi **do 26 týdnů** od data účinnosti této smlouvy.

**Inženýrská činnost** za účelem vydání společného povolení bude zahájena bezprostředně po dokončení DUSP.

**DPS** bude zpracovaná a odevzdaná se všemi potřebnými náležitostmi v návaznosti na předcházející **do 16 týdnů** od nabytí právní moci stavebního povolení.

2. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsoben vyšší mocí ve smyslu čl. VII. této smlouvy.
3. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

### IV.

#### Cena za předmět plnění

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

Cena bez DPH:	1 930 000,- Kč
Výše DPH:	21 %
DPH:	405 300,- Kč
<b>Cena včetně DPH:</b>	<b>2 335 300,- Kč</b>

[slovy: korun českých]

#### Rozpis ceny:

Výkonová fáze	cena bez DPH	DPH	cena celkem
1. zajištění vstupních podkladů	<b>80 000,-</b>	<b>16 800,-</b>	<b>96 800,-</b>
2. zpracování DUSP	<b>1 000 000,-</b>	<b>210 000,-</b>	<b>1 210 000,-</b>
3. výkon inženýrské činnosti za účelem vydání společného povolení stavby	<b>45 000,-</b>	<b>4 450,-</b>	<b>54 450,-</b>

4. zabezpečení vydání rozhodnutí společného povolení v právní moci	5 000,-	1 050,-	6 050,-
5. zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby	660 000,-	138 600,-	798 600,-
6. zpracování soupisu prací s výkazem výměr a položkovým rozpočtem	50 000,-	10 500,-	60 500,-
7. zpracování plánu BOZP	15 000,-	3 150,-	18 150,-
8. zpracování DIO	15 000,-	3 150,-	18 150,-
9. výkon AD (po dobu realizace celé stavby)	60 000,-	12 600,-	72 600,-
<b>cena celkem</b>	<b>1 930 000,-</b>	<b>405 300,-</b>	<b>2 335 300,-</b>

- Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21 %. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.
- Cena za předmět plnění dohodnutá v čl. IV. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na zaměstnance, pojištění, dopravu, kolky či jakékoli jiné úhrady, průzkumy, zaměření apod. Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
- Zvýšení dohodnuté ceny za předmět plnění (s výjimkou dle čl. IV. odst. 2) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

## V.

### Platební podmínky

- Cena za realizaci předmětu smlouvy bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za předmět smlouvy takto:

1. platba	Po odevzdání dokončeného díla (DUSP) (fáze 1+2)
2. platba	Po nabytí právní moci společného povolení (fáze 3+4)
3. platba	Po odevzdání dokončeného díla (DPS) (fáze 5+6+7+8)
4. platba	Po dokončení realizace stavebních prací (fáze 9)

- Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a DIČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den

odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku bez DPH, DPH, a vč. DPH. Splatnost všech faktur je 30 dnů od jejich doručení objednateli.

3. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dnů od jejího doručení objednateli.

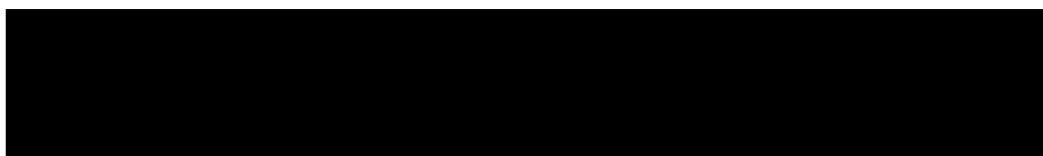
## VI.

### Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Kontaktními osobami zhotovitele pro realizaci této smlouvy jsou:

**Ing. Tomáš Mrázek**, jednatel, tel.: [REDACTED]

Kontaktními osobami objednatele pro realizaci této smlouvy jsou:



2. Zhotovitel postupuje podle pokynů objednatele, a to ale při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Jestliže objednatel zjistí, že zhotovitel dílo provádí v rozporu se smlouvou, má právo požadovat, aby zhotovitel odstranil zjištěné vady a dílo prováděl v souladu se smlouvou.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatelem. Dokumentace bude na závěr zkonzultovaná s objednatelem a o tom projednání bude sepsán zápis.

## VII.

### Vyšší moc

1. Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy nebo již byla během uzavření Smlouvy obecně známa, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v zásadě přičíst druhé straně.
2. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:  
válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí, rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská

válka, výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů, válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel, přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita, vyhlášení výjimečného stavu, stavu ohrožení, nouzového stavu, povinné karantény apod.

3. Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci. Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.
4. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
5. Trvá-li vyšší moc déle než 6 měsíců a nenajde-li zhotovitel alternativní řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
6. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

## VIII.

### Licenční ujednání

Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům zadávacích řízení na zhotovitele navazujících projektových dokumentací a na zhotovitele souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob. K použití díla pro jiné účely, než jak vyplývají z této smlouvy a příkladmo jsou uvedeny v tomto odstavci, je třeba souhlasu zhotovitele.

## IX.

### Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo (část díla) se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky.
2. O převzetí díla (resp. částí díla, jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1.) pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech.
3. Zhotovitel předloží objednateli 1 paré projektové dokumentace k odsouhlasení, a to 7 dnů před stanoveným datem předání díla. Na konci lhůty objednatel prohlásí, zda dílo přijímá, či nikoliv. V případě, že dílo přijímá, je objednatel povinen na konci této lhůty za předpokladu, že bude zhotovitelem doložen požadovaný počet paré PD + elektronická verze na CD nosiči, podepsat zápis o předání a převzetí díla. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše

obě strany na konci této lhůty zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

4. Termín předání díla (části díla) se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
5. Místem plnění je sídlo objednatele uvedené v záhlaví smlouvy.

## X.

### **Odpovědnost za vady díla**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo (veškeré části díla) bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami, a všemi normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo (na veškeré části díla) záruku za jakost. Záruční lhůta na celé dílo činí **60 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání díla na základě předávacího protokolu dle čl. IX. Ve stejné lhůtě zhotovitel odpovídá též za vady díla. Objednatel je oprávněn vytknout zhotoviteli vadu po celou tuto dobu.
3. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady díla nejpozději do 15 dnů od jejich nahlášení.
4. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto nejpozději ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

## XI.

### **Pojištění zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje mít sjednané profesní pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 5.000.000 Kč. Pojištění bude sjednáno po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy, a rovněž i po celou dobu trvání závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy splňující parametry uvedené v přechodném odstavci je zhotovitel povinen objednateli předložit před uzavřením této smlouvy. Nepředložení dokladů o pojištění bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy v souladu s ustanovením § 122 odst. 7 zákona o zadávání veřejných zakázek.
3. V případě změny pojištění se zhotovitel zavazuje předložit objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy nejpozději do 2 týdnů od jejího uzavření.
4. Veškeré náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně sjednané dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré případné pojistné události související s poskytováním plnění podle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu. Tím zůstává nedotčena



odpovědnost zhotovitele uhradit objednateli případnou škodu nebo jiné nároky, které nebudou uhrazeny z pojistné smlouvy.

## **XII.**

### **Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v následujících případech:
  - v případě prodlení s dokončením díla, resp. jeho části (jak jsou specifikovány v čl. II. odst. 1 a 2), se zavazuje zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení,
  - v případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků dohodnutý v zápise o předání díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 7.000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení. Stejnou pokutu se zavazuje zhotovitel zaplatit za nedodržení termínu odstranění vad zjištěných v době, kdy zhotovitel odpovídá za vady,
  - v případě, že z důvodů vad díla, neúplnosti díla apod. dojde při realizaci stavby, která je zhotovována dle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy (dále jen „předmětná PD“), k dodatečným stavebním pracím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude odpovídat procentní části z celkové výše dodatečných stavebních prací. Procentní část bude rovna procentnímu vyjádření navýšení ceny stavby zhotovované dle DPS v důsledku dodatečných stavebních prací specifikovaných v předcházející větě. Minimální výše smluvní pokuty ale vždy bude nejméně 10 % z ceny dodatečných stavebních prací včetně DPH,
  - v případě porušení povinnosti zhotovitele udržovat v platnosti a účinnosti pojištění zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý i započatý měsíc, v němž nebude mít uzavřenou pojistnou smlouvu s výše sjednanými parametry.
2. Výše uvedenými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
3. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dnů od jejího doručení příslušné smluvní straně.

## **XIII.**

### **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem území a je si vědom toho, že v průběhu zhotovování díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl zjistit již při seznámení se stavem území.
2. Při zpracování dokumentace budou dodrženy závazné normy, technické podmínky a další předpisy vztahující se k předmětu plnění.
3. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat mimo osob určených objednatelem jiným fyzickým nebo právnickým osobám informace o výsledku své činnosti související se zhotovením díla dle této smlouvy.

4. Změna lhůty plnění z titulu nepředvídaných podstatných překážek na straně objednatele bude řešena předem vzájemnou dohodou bez uplatňování sankcí. Určení podstatných překážek bude provedeno na statutární úrovni a řešeno dodatkem k této smlouvě.
5. Změna rozsahu předmětu plnění je možná na základě dohody obou smluvních stran. V případě, že bude zhotovení díla vyžadovat další doplnění podkladů, průzkumů apod. než je uvedeno ve specifikaci, zajistí toto po předchozí dohodě objednatel nebo zhotovitel. Zajistí-li potřebné doplnění zhotovitel, zavazuje se objednatel po předložení dokladů vzniklé náklady v plné výši uhradit.

#### **XIV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
6. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
7. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními Občanského zákoníku, v platném znění.
8. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají kopie všech dokumentů, které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
9. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž strana objednatele obdrží 3 výtisky, strana zhotovitele 2 výtisky.
10. Objednatel prohlašuje, že služba, kterou u zhotovitele objednává je určena pro hlavní činnost obce, tj. pro veřejnou správu, nevztahuje se na ní režim § 92a Zákona o dani z přidané hodnoty a město Nový Bor pro tento obchodní případ není osobou povinnou k dani (tzn. nakupuje službu včetně DPH).
11. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Nový Bor usnesením č. 2166/22/RM83 ze dne 9.5.2022.

V Novém Boru dne 15.6.2022

V Hradci Králové dne 20.5.2022

.....  
Mgr. Jaromír Dvořák  
starosta města  
za objednatele

.....  
za zhotovitele