Dipl.lng. Milan Babický -autorizovaný inženýr pro pozemní stavby Soudní znalec z oboru ekonom ika, soudní znalec z oboru stavebnictví Na Květnici 390 -Nová Hospoda, 251 68 Kamenice Tel.: 323604974, mobil: 602299554, e-mail: miba43@seznam.cz

Střední průmyslová škola zeměměřická a Geografické gymnázium Praha

Pod Táborem 300
190 00 Praha 9

K rukám ředitele školy Ing. Jana Staňka

V Kamenici dne: 11. 05. 2022

Věc: Nabídka znaleckého posudku (dále ZP), zpracovaná na zhodnocení části objektu čp. 300 (část 1.NP, 2.NP) -SPŠ zeměměřické, Praha 9, Pod Táborem 300, v souvislosti s realizací stavebních úprav schválených nájemcem dle nájemní smlouvy, ze dne 20.6. 2016 a dle schválení záměru ÚMČ Prahy 9, ze dne 1.9. 2016, tj. souhlas se změnou užívání stavby

Objednatel:

**Střední průmyslová škola zeměměřická a Geografické gymnázium Praha**

Pod Táborem 300
190 00 Praha 9

Zhotovitel znaleckého posudku (dále ZP):

**Dipl. Ing. Milan Babický** - autorizovaný inženýr pro pozemní stavby
Soudní znalec z oboru ekonomika
Soudní znalec z oboru stavebnictví

Na Květnici 390 - Nová Hospoda
251 68 Kamenice
IČ: 11224193
DIČ:CZ430522140

Tel.: 323604974
Mobil: 602299554
e-mail: miba43@seznam.cz

Účel zpracování: zpracovat ZP zhodnocení části nemovitosti, tj. 1.NP, 2.NP objektu SPŠ zeměměřické, v důsledku stavebních úprav nájemcem v r. 2016

Na podkladě požadavku objednatele:

**I. Úkoly pro zpracování**

1. Jednání osobní a korespondencí s pověřenou SAK, JUDr. D. Plačkovou z 12/2021 -OS/2021
2. Doložené, požadované podklady k předmětnému ZP objednatelem
3. Studium podkladů souvisejících se zpracováním, předaných od účastníků řízení (nájemní smlouvy, přílohy, ostatní)
4. Jednání s objednatelem na místě, pro zjištění skutečností pro toto zpracování
5. Studium doložených faktur zhotovitelů k r. 2016 na předmětu plnění
6. Zpracování - zhodnocení nemovitosti v důsledku stavebních úprav
7. Ostatní úkony související s předmětem díla
8. Ostatní přímé náklady (cestovné, xerox, fotodokumentace aj,)

Navrhovaná cena: -pol. 1) -7), dle pracovního snímku pracnosti, navrhuji za tyto úkony, tj. pol. 1) -7) částku:

 79 000,- Kč
 -pol. 8) 3 500,- Kč

Celkem bez DPH: 82 500,- Kč
DPH: 21% 17 325,- Kč

Celkem včetně DPH: 99 825,- Kč

**II. Lhůta zpracování**:

Lhůta zpracování - 4 (čtyři) týdny od potvrzení objednávky

**III. Jiné**

- položené podstatné podklady budou specifikovány ve znaleckém posudku, popř. v archivu zpracovatele,
- byla předložena nabídka na zpracování ve 3 (třech) vyhotoveních pro účastníky.

Zpracoval: Dipl. Ing. Milan Babický - AI

Souhlas s cenovou nabídkou: Ing. Jan Staněk v. r., ředitel školy