

SMLOUVA O DÍLO

č. 4914/SOD/2022

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném a účinném znění

Smluvní strany:

Zhotovitel: C+V Instalátorské práce s.r.o.

se sídlem Slovanská 8, 326 00 Plzeň

IČO: 26325560

DIČ: CZ26325560

zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni,
oddíl C., vložka 13576

plátce DPH

ID datové schránky:

Kontaktní osoba: Jiří Macháček

E-mailová adresa:

Telefonní číslo:

zastoupená jednatelem panem Davidem Cvachem
jako zhotovitel na straně jedné (dále jen „zhotovitel“)

a

Objednatel: Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1, příspěvková organizace

Sídlo: Národní 76/1, Újezd, 312 00 Plzeň

IČO: 708 80 093

DIČ:

zapsána v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni,
oddíl Pr, vložka 106

Zastoupená: Mgr. Helena Fenclová – ředitel

ID datové schránky:

Kontaktní osoba:

E-mailová adresa:

Telefonní číslo:

jako objednatel na straně druhé (dále jen „objednatel“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

Článek I. Předmět díla

1.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu v čl. II. této smlouvy.

1.2. Předmětem díla je

výměna radiátorových ventilů

výměna otopného tělesa

v rozsahu provedení a příslušenství specifikovaném ve vystavené cenové nabídce (rozpočtu), která je Přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.

Cena za dílo a platební podmínky

1.3. Smluvní strany se dohodly na ceně za dílo ve výši **91.382,- Kč bez DPH dle cenové nabídky zhotovitele** (viz výše). K ceně za dílo bude připočtena DPH v zákonné výši v době uskutečnění zdanitelného plnění. Cena za dílo byla stanovena na základě dohody obou smluvních stran jako pevná smluvní cena.

Celková cena bez DPH	91 382,-Kč
DPH 21 %	19 190,-Kč
Celková cena včetně DPH 21 %	110 572,-Kč

1.4. Konečnou fakturu do výše 100% ceny díla vystaví zhotovitel po předání a převzetí díla za podmínky, že dílo bude bez zjevných vad a nedodělků se splatností 14 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. Konečná faktura bude vystavena zhotovitelem nejpozději do 14 dnů ode dne převzetí díla objednatel. Tato faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo dle odst. 1.3. tohoto článku na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (faktury), který bude odevzdán objednateli současně s dílem nebo bude následně zaslán objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v daňovém dokladu.

1.6. Pokud se jedná o zdanitelné plnění – stavební a montážní práce - podléhající režimu přenesené daňové povinnosti, bude konečný daňový doklad vystaven v tomto režimu (DPH doplní a odvede příjemce plnění).

1.7. Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat:

- přesný název předmětu díla;
- celkovou cenu díla bez DPH;
- základ daně;

- sazbu daně a výši daně z přidané hodnoty, jedná-li se o přenesenou daňovou povinnost podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tak tyto položky doplní objednatel;
 - poznámku „daň odvede zákazník“, jestliže se jedná o přenesenou daňovou povinnost.
- 1.8. Za okamžik zaplacení ceny za dílo se považuje připsání příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.

Článek II. Místo plnění

- 2.1. Smluvní strany se dohodly, že bude dílo provedeno **v Újezdě, Národní 1** (dále jen „místo plnění“).
- 2.2. Zhotovitel předá objednateli zápis o vyzkoušení smontovaného zařízení a potvrzení dokončenosti prací. Dále zhotovitel dodá atesty všech použitých materiálů, prohlášení o shodě, doklady o jakosti na materiály, návody na dodané zařízení, doklady o úspěšném provedení všech revizí, provozních zkoušek, zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými normami a schválenou projektovou dokumentací.
- 2.3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost spočívající v umožnění uložení věcí sloužících k provedení díla v místě plnění a v možnosti odběru elektrické energie a vody.

Článek III. Doba plnění, provedení díla

- 3.1. Dílo bude provedeno **od 11.7.2022** **do 8.8.2022**
- 3.2. Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena objednateli jeho způsobilost sloužit svému účelu.
- 3.3. Zhotovitel je povinen po dokončení díla objednatele vyzvat k protokolárnímu předání díla, a to e-mailem či jiným vhodným způsobem minimálně 3 kalendářní dny přede dnem předání.
- 3.4. O předání díla bude vyhotoven písemný předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele, že si dílo prohlédl a dílo přebírá, nebo popis vad díla a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,
 - podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 3.5. V případě, že objednatel převezme dílo, i když bude toto vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v písemném předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělek bude rovněž sepsán písemný předávací protokol.

Článek IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně s odbornou péčí a včas. Zhotovitel se dále zavazuje realizovat dílo v souladu s platnými právními předpisy, normami ČSN a obecně přijímanými technickými normami a standardy, které jsou závazné nebo doporučující povahy, a též dle oprávněných požadavků objednatele a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků/osob smluvních stran.
- 4.2. Zhotovitel bude při provádění prací dodržovat veškeré požadavky týkající se bezpečnosti práce při provádění díla podle platných právních předpisů. Zhotovitel je povinen na místě plnění zachovávat čistotu a pořádek a odstraňovat na své náklady nečistoty vzniklé při provádění díla. Odpady vzniklé při provádění díla odstraní zhotovitel v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.3. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se podrobně seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla podle této smlouvy a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky pro řádné provedení díla.
- 4.4. Zhotovitel je oprávněn použít veškeré podklady, které mu byly předány objednatelem za účelem řádného provedení díla, výhradně pro plnění předmětu této smlouvy.
- 4.5. Zhotovitel odpovídá za případnou škodu způsobenou jeho činností objednateli či dalším osobám a je povinen uhradit náklady spojené s odstraněním této škody. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností nebo jiným činnostem po dobu provádění díla.
- 4.6. Jestliže pokyny objednatele a dohody uzavřené podle čl. IV. odst. 4.1. této smlouvy mají vliv na rozsah předmětu díla (vícepráce nebo méněpráce) anebo termín předání díla, bude součástí této dohody také způsob úpravy ceny a lhůty plnění. Takováto dohoda smluvních stran bude podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 4.7. Zhotovitel umožní kontrolu provádění díla podle této smlouvy objednateli nebo jím pověřeným osobám, a to kdykoliv v jeho průběhu.
- 4.8. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli veškeré potřebné podklady k provedení díla a poskytovat zhotoviteli svoji součinnost nezbytnou pro řádné provedení díla.
- 4.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že nejsou v úpadku a není proti nim vedeno žádné nalézací, exekuční ani insolvenční řízení, které by bylo způsobilé zpochybnit platnost či účinnost této smlouvy, nebo které by se mohlo dotýkat předmětu této smlouvy a práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

Článek V.

Smluvní pokuty

- 5.1. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo, sjednaly smluvní strany této smlouvy vedle nároku zhotovitele na zákonný úrok z prodlení **smluvní pokutu ve výši 0,1 %** dlužné částky včetně DPH denně.

- 5.2. Pro případ prodlení zhotovitele s dobou provedení díla sjednanou v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy si smluvní strany sjednaly **smluvní pokutu ve výši 0,1 %** ze sjednané ceny za dílo včetně DPH denně.
- 5.3. Smluvní strana se zavazuje smluvní pokutu zaplatit druhé smluvní straně nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne jejího vyúčtování.
- 5.4. Těmito ujednáními není dotčeno právo smluvních stran na náhradu případné škody v rozsahu přesahujícím smluvní pokutu. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost strany, jejíž řádné splnění smluvní pokuta zajišťuje.

Článek VI.

Výhrada vlastnického práva, nebezpečí škody díla

- 6.1. Vlastníkem předmětu díla je až do úplného zaplacení ceny za dílo specifikované v čl. II. této smlouvy zhotovitel.
- 6.2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla nebo jeho části.

Článek VII.

Záruka za dílo

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel poskytuje za jakost díla **záruku, a to v době trvání 36 měsíců**. Záruční doba týkající se díla počíná běžet předáním díla. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu záruky bude dílo způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si po tuto dobu zachová obvyklé vlastnosti. Záruka se nevztahuje na vady díla vzniklé vyšší mocí, neodborným užíváním díla nebo jeho poškozením vzniklým bez zavinění zhotovitele.
- 7.2. Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě a obvyklým vlastnostem.
- 7.3. V případě vady díla má objednatel právo požadovat na zhotoviteli odstranění vady, a to do 30 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud si strany písemně nedohodnou jiný termín. Zhotovitel se vždy k uplatňované reklamaci písemně vyjádří do 10 pracovních dnů.

Článek VIII.

Povinnost mlčenlivosti

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.

Článek IX.

Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů vymezených zejména v § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění.

Článek X.

Komunikace smluvních stran

- 10.1. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených zaměstnanců či pracovníků.
- 10.2. Písemnou komunikací mezi stranami se rozumí také e-mailová korespondence zasílaná pouze mezi e-mailovými adresami zhotovitele a objednatele uvedenými v záhlaví této smlouvy nebo později stranami sdělenými, a to i bez zaručeného elektronického podpisu, s výjimkou písemných dodatků k této smlouvě a projevu vůle k ukončení této smlouvy.
- 10.3. V případě změny v záhlaví uvedené e-mailové adresy se smluvní strana zavazuje neprodleně informovat druhou smluvní stranu o nové e-mailové adrese s tím, že veškerá rizika vyplývající z neoznámení nové e-mailové adresy nese vždy ta smluvní strana, která tuto povinnost porušila.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Objednatel souhlasí s tím, že ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, jsou zpracovány a použity jeho osobní údaje za účelem realizace této smlouvy. Objednateli náleží všechna práva dle tohoto zákona, a to zejména podle § 21. Objednatel výslovně souhlasí s tím, aby zhotovitel ve smyslu § 11 tohoto zákona shromáždil a zpracoval osobní údaje týkající se jeho jména, příjmení, data narození, bydliště, podpisu, e-mailové adresy a telefonního čísla, a to za účelem jejich použití při realizaci práva a povinností zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou. Jiné použití je vyloučeno.
- 11.2. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí, příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném a účinném znění.
- 11.3. Případná neplatnost jednotlivých ustanovení nemá vliv na platnost této smlouvy jako celku. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 11.4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvní strany řešit přednostně vzájemnou dohodou. Pokud jednání bude neúspěšné, má každá ze smluvních stran právo podat návrh u příslušného soudu.
- 11.5. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě musí být učiněny písemně, jinak jsou neplatné.
- 11.6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 11.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

- 11.8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti níže uvedeným dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou způsobilé k tomuto právnímu jednání, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají na základě své pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a považují ji za oboustranně výhodnou. Na důkaz výše uvedeného připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Plzni dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
David Cvach
jednatel

.....
Mgr. Helena Fenclová
ředitel

ZADÁNÍ

Stavba: Hydraulický přepoččet - Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: C+V instalatérské práce, s.r.o. Plzeň

Místo: Plzeň-Újezd

Zpracoval: Jiří Macháček

Datum: 25.04.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

732

Ústřední vytápění - strojovny

16800,00

1	731	9987322201	Vypouštění a napouštění systému	hod	12,000	350,00	4200,00
2	731	9987322202	Proplach potrubí	hod	12,000	350,00	4200,00
3	731	9987322203	Topná zkouška	hod	24,000	350,00	8400,00

734

Ústřední vytápění - armatury

58737,16

4	731	734000001	Vyčištění filtru	sb	1,000	365,00	365,00
5	731	734000002	Přídavný materiál pro radiátorové ventily	ks	52,000	14,00	728,00
6	731	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity do G 1/2	kus	52,000	92,00	4784,00
7	731	734209112	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/8	kus	36,000	102,00	3672,00
8	800	800401028	DANFOSS - Radiátorový ventil typ RA-N DN 10, rohový	ks	12,000	348,00	4176,00
9	800	800401029	DANFOSS - Radiátorový ventil typ RA-N DN 10, přímý	ks	15,000	348,00	5220,00
10		800401030	DANFOSS - Radiátorový ventil typ RA-N DN 10, axiální-pravý	ks	4,000	467,00	1868,00
11		800401031	DANFOSS - Radiátorový ventil typ RA-N DN 10, axiální-levý	ks	5,000	467,00	2335,00
12	731	734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 1/2	kus	16,000	108,00	1728,00
13	800	800401005	DANFOSS - Termostatická hlavice typ RAE 5054	ks	51,000	335,00	17085,00
14	800	800401019	DANFOSS - Ruční hlavice typ RA 5002	ks	1,000	149,00	149,00
15	800	800401033	DANFOSS - Radiátorový ventil typ RA-N DN 15, rohový	ks	11,000	371,00	4081,00
16		800401036	DANFOSS - Radiátorový ventil typ RA-N DN 15, axiální-pravý	ks	2,000	480,00	960,00
17		800401037	DANFOSS - Radiátorový ventil typ RA-N DN 15, axiální-levý	ks	3,000	480,00	1440,00
18	731	734291911	Zpětná montáž ventilu závitového regulačního nebo kohoutu závitového do G 1/2	kus	52,000	145,00	7540,00
19	731	734291951	Zpětná montáž hlavice ručního a termostatického ovládání	kus	57,000	42,00	2394,00
20	731	998734104	Přesun hmot pro armatury v objektech v do 36 m	t	0,052	2250,00	117,00
21	731	998734194	Příplatek k přesunu hmot 734 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,052	1830,00	95,16

735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

7011,00

22	731	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	57,000	123,00	7011,00
----	-----	-----------	--	-----	--------	--------	---------

VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

2230,00

23	000	80010000091	Ruční přenastavení vnitřního zaregulování RRV Fy OVENTROP	ks	8,000	210,00	1680,00
24	000	8001000012	Nastavení čerpadel UPE pomocí přístroje R100 Fy Grundfos	ks	1,000	550,00	550,00

ZADÁNÍ

Stavba: Hydraulický přepoččet - Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel: C+V instalatérské práce, s.r.o. Plzeň

Místo: Plzeň-Újezd

Zpracoval: Jiří Macháček

Datum: 25.04.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem

84 778,16

ZADÁNÍ

Stavba: Hydraulický přepočít - Základní škola Plzeň-Újezd, Národní 1
Objekt: Hydraulický přepočít - ZŠ Plzeň-Újezd - Nedotápění kanceláře v podkroví

Objednatel:

Zhotovitel: C+V instalatérské práce, s.r.o. Plzeň

Místo: Plzeň-Újezd

Zpracoval: Jiří Macháček

Datum: 30.3.2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 379,86

1	731	733111112	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné v kotelnách nebo strojovnách DN 10	m	1,000	376,00	376,00
2	731	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,001	2740,00	2,74
3	731	998733194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,001	1120,00	1,12

734 Ústřední vytápění - armatury 392,08

4	731	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 1/2	kus	2,000	92,00	184,00
5	731	734209112	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/8	kus	2,000	102,00	204,00
6	731	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,001	2250,00	2,25
7	731	998734194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,001	1830,00	1,83

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 5831,50

8	731	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	1,000	123,00	123,00
9	731	735151811	Demontáž otopného tělesa panelového jednořadého délka do 1500 mm	kus	1,000	162,00	162,00
10	731	735152577.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 22 výška/délka 600/1000mm výkon 1679W	kus	1,000	5480,00	5480,00
11	731	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,035	1280,00	44,80
12	731	998735194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 za zvětšený přesun do 1000 m	t	0,035	620,00	21,70

Celkem

6 603,44