

MMOPP00HM54S

MMOPP00HM54S

SMLOUVA O NÁJMU PROSTORU

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **TEMPO, obchodní družstvo**
Se sídlem: **Horní náměstí 104/1, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIC: **00032417, CZ00032417**
Číslo účtu:
Zastoupen: [REDACTED]

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIC: **00300535, CZ00300535**
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupen: [REDACTED] **primátorem**

dále také jen „nájemce“

Článek II. Předmět nájmu

1. Pronajímatel je vlastníkem budovy bez čp/če, která je součástí pozemku parc.č. 260/9, zastavěná plocha a nádvoří, a leží v části obce Město, katastrálním území Opava – Město (dále také jen „**předmětná budova**“).
2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu prostory předmětné budovy tvořící venkovní terasu, jež jsou vymezeny v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále také jen „**předmět nájmu**“).
3. Nájemce předmět nájmu přijímá do svého užívání a zavazuje se předmět nájmu užívat sjednaným způsobem a k dohodnutému účelu, a za užívání zaplatit pronajímateli úplatu dle této smlouvy.

Článek III. Účel nájmu

Nájemce se zavazuje užít předmět nájmu výlučně na kulturní akci s názvem „Město vítá léto 2022“, jejímž je pořadatelem.

**Článek IV.
Doba nájmu**

Nájem se sjednává na **dně 16.–19. 6. 2022**, tj. na den konání akce „Město vítá léto 2022“ a její přípravu a ukončení.

**Článek V.
Nájemné a služby spojené s užíváním předmětu nájmu**

1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za oprávnění užít předmět nájmu nájemné ve výši 1 000,00 Kč vč. DPH.
2. Nájemce je oprávněn k odběru elektrické energie na předmětu nájmu, cena za tento odběr je již zahrnuta v částce nájemného.
3. Nájemné zaplatí nájemce pronajímateli na základě faktury pronajímatele, kterou je pronajímatel oprávněn vystavit ihned po uzavření této smlouvy, se splatností 15 dní ode dne doručení faktury nájemci.

**Článek VI.
Závěrečná ustanovení**

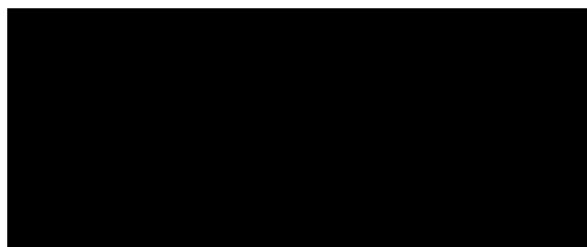
1. Po skončení nájmu je nájemce povinen předat pronajímateli předmět nájmu vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.
4. Tato smlouva byla schválena Radou statutárního města Opavy dne 8. 6. 2022 číslo usnesení 4642/110/RM/22.

Příloha:

Příloha č. 1 – situační plánek prostoru

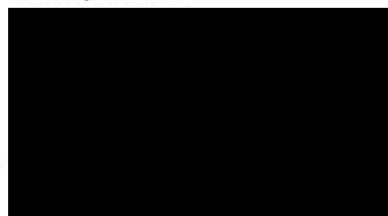
V Opavě dne 14. 06. 2022

Za pronajímatele:



V Opavě dne 14. 06. 2022

Za nájemce:



primátor



Příloha č. 1

