



MHMPXPIEK882

Stejnopis č. *A*

## Smlouva o vypořádání závazků

**DOH/21/04/007411/2022**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“), mezi těmito smluvními stranami

(dále jen „Smlouva“):

### **Objednatelem**

#### **Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

zastoupené Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581 registrované dle § 94 zákona 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: PPF banka, a.s. PRAHA

č. účtu: 20028-5157998/6000

(dále jen „objednatel“)

a

### **Dodavatelem**

#### **MASSTIF s.r.o.**

se sídlem: Varšavská 617/30, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

zastoupená: Ing. Daliborem Černým, jednatelem

IČO: 64653218

DIČ: CZ64653218, registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp.zn. C 10384

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. účtu: 617198002/5500

(dále jen „dodavatel“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.08.2017 objednávku (dále jen „původní objednávka“) č. OBJ/OSI/22/03/00141/2017 (OSI/MZ/0041/17), jejímž předmětem byla stavba č. 42979 Tereziín- rek. objektu Pražská, specifikace a rozsah předmětu plnění : zajištění inženýrské činnosti a činnosti spojené s dočasnou investorskou péčí od zahájení stavebních prací až do podpisu „Protokolu o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy“ pro rekonstrukci objektu Pražská, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Tato objednávka byla uzavřena na základě rozhodnutí a oznámení výběru dodavatele pod č.j. MHMP 1282357/2017 ze dne 14.8.2017.

2. Objednatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle objednávky uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou objednávkou zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění objednávky uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané objednávky, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené objednávky a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávky v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané objednávky. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou objednávkou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané objednávky považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva o vypořádání závazků nabývá platnosti a dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Uveřejnění této Smlouvy zajistí hl. m. Praha.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má hodnotou originálu, přičemž objednatel obdrží tři stejnopisy a dodavatel obdrží jeden stejnopis.
3. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto objednatel potvrzuje, že uzavření této Smlouvy o vypořádání závazků bylo schváleno usnesením Rady hl. m. Prahy č. 1327 ze dne 20.5. 2022.

13/6/22

4. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách této Smlouvy o vypořádání závazků, předmětu Smlouvy, číselné označení Smlouvy o vypořádání závazků, datum uzavření této Smlouvy o vypořádání závazků a plný text této Smlouvy o vypořádání závazků. Strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
5. V případě, že se některá ustanovení této Smlouvy o vypořádání závazků stanou neplatnými a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této Smlouvy o vypořádání závazků, nezpůsobí bezplatnost celé Smlouvy o vypořádání závazků. V takovém případě se smluvní strany zavazují takové neplatné ustanovení Smlouvy o vypořádání závazků nahradit ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu, po požádání kterékoliv smluvní strany.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato Smlouva o vypořádání závazků nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této Smlouvy o vypořádání závazků, a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále, že tato Smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této Smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

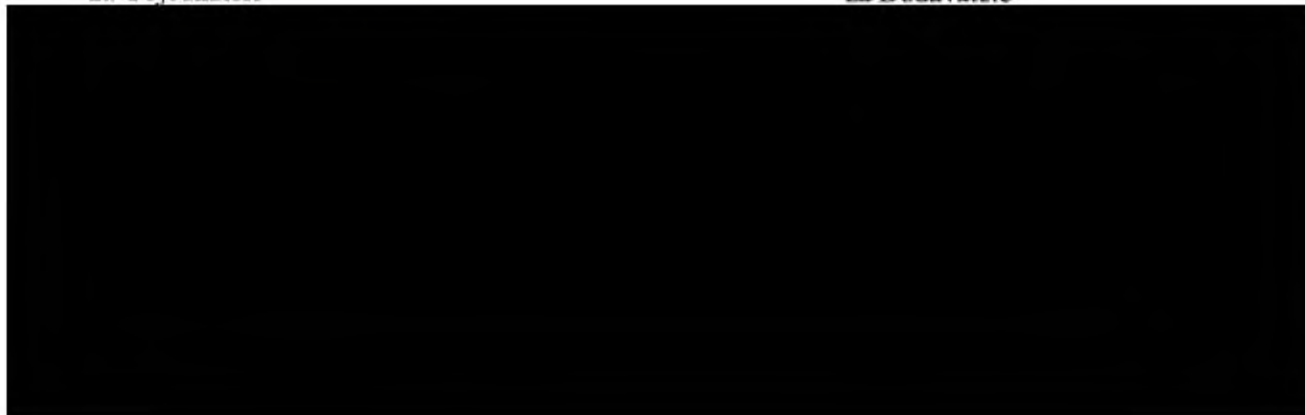
Příloha č. 1 – objednávka č. OBJ/OSI/22/03/00141/2017 (OSI/MZ/0041/17) ze dne 16.8.2017.

V Praze dne: 13/6/22

za Objednatele

V Praze dne: 9. 6. 2022

za Dodavatele





HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor strategických investic  
Oddělení právní



MASSTIF s.r.o.  
Varšavská 617/30  
400 03 Ústí nad Labem

Datovou schránkou: je5klu5

Zakazka č.  
OSI/MZ/0041/17  
Č. j.  
MHMP 1282817/2017  
OSI/02/ /2017  
Sp. zn.:  
S-MHMP 1174821/2017

Vvřizuje tel:



Pocet listu příloh: 5/0  
Datum:  
14.08.2017

OBJEDNÁVKA č. OBJ/OSI/22/03/00141/2017 (OSI/MZ/0041/17)

Kontrolní číslo: P17V00127164

<b>ZADAVATEL</b>	
<b>Hlavní město Praha</b> Mariánské nám. 2 110 01 Praha 1	<b>IČO:</b> 00064581 <b>DIČ:</b> CZ00064581
<b>Zastoupená:</b> Ve věcech smluvních: 	<b>Bankovní spojení:</b> PPF banka a.s. <b>Číslo účtu:</b> 20028-5157998/6000

<b>DODAVATEL</b>	
<b>Masstif s.r.o.</b> Varšavská 30 400 03 Ústí nad Labem	<b>IČO:</b> 64653218 <b>DIČ:</b> CZ64653218 <b>Zapsán/Registrován u:</b> KS v Ústí nad Labem <b>Spis. značka:</b> C10384
<b>Zastoupený:</b> Ing. Dalibor Černý jednatel	<b>Bankovní spojení:</b> <b>Číslo účtu:</b> 3787620257/0100

Na základě rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky pod č. j. MHMP 1282357/2017 ze dne 14. 8. 2017 objednáváme u vás poskytnutí služeb za následujících podmínek:

#### I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1 Číslo a název stavby: *Stavba č. 42979 Terežín – rek. objektu Pražská*

#### 2. Specifikace a rozsah předmětu plnění:

*Zajištění inženýrské činnosti a činnosti spojené s dočasnou investorskou péčí od zahájení stavebních prací až do podpisu „Protokolu o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy“ pro rekonstrukci objektu Pražská.*

#### II. doba plnění

Od: ihned od přijetí objednávky

Do: podpisu „Protokolu o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy“ pro rekonstrukci objektu Pražská

#### III. Cena

Cena za předmětné služby je stanovena dohodou smluvních stran jako maximální.

Základní cena	349 000,00 Kč
DPH	73 290,00 Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>422 290,00 Kč</b>

#### IV. platební podmínky

Odměna bez DPH za služby TDI činí 2% (dle nabídky uchazeče) z předpokládaných investičních nákladů Stavby bez DPH.

Úhrada ceny bude rozdělena do dílčích plnění v návaznosti na časové a věcné hledisko. Žadatel uhradí faktury – daňové doklady vystavené dodavatelem takto:

a) za činnost TDI do výše 85% z celkové odměny

Odměna bude hrazena na základě dílčích faktur vystavovaných pololetně k 30.6. a k 31.12. Výše odměny za příslušné pololetí bude částka vypočtená jako shora uvedané procento ze skutečného čerpání rozpočtu kapitálových výdajů bez DPH na zhotovitele stavby za příslušné pololetí. Přílohou faktur bude kalkulace výše odměny a přehled úhrad zhotoviteli.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude poslední kalendářní den příslušného pololetí.

b) za zpracování a předání komplexních podkladů pro vyvedení DHM z účtu OSI MHMP ve výši 5% z celkové odměny

Přílohou faktury bude originál Protokolu o předání a přezkoumání komplexních podkladů pro vyvedení DHM z účtu OSI MHMP potvrzeného příslušným pracovníkem právního oddělení odpovědného za správu a vyvádění majetku OSI MHMP s tím, že po provedené kontrole nebyly shledány závady.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den podpisu Protokolu o předání a přezkoumání správnosti a komplexnosti podkladů předávaných příkazníkem.

c) Konečná faktura ve výši 10% z celkové odměny bude vystavena po podpisu „Protokolu o převodu hmotného majetku získaného investiční výstavbou včetně předání a převzetí a následného předání do správy“.

Přílohou faktury bude kopie tohoto „Protokolu“. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění konečné faktury bude poslední datum podpisu „Protokolu“ u příslušného přejímajícího či předávajícího (ředitel OSI MHMP, ředitel HO.M MHMP a budoucí správce – provozovatel)

Faktura – daňový doklad bude vystavena ve dvojnásobném vyhotovení a odeslána na adresu Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1. Fakturu je možné doručit i osobně nebo kurýrem do podatelny MHMP Mariánské nám. 2, Praha 1, příp. Jungmannova 35/29, Praha 1

Splatnost faktury činí 30 dní od doručení zadavateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu zadavatele.

**Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů i další náležitosti požadované zadavatelem.**

**Musi tedy obsahovat tyto údaje:**

- údaje zadavatele, sídlo, IČO, DIČ
- údaje dodavatele, sídlo, IČO, DIČ
- evidenční číslo daňového dokladu
- bankovní spojení dodavatele
- datum vystavení daňového dokladu
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- rozsah a předmět fakturovaného plnění
- číslo objednávky
- **kontrolní číslo (vyznačené shora na objednávce pod označením KC)**
- **číslo a název stavby, popř. číslo a název etapy**
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- zápis v obchodním (či jiném) rejstříku (číslo, oddíl, aj.)
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

#### **V. SMLUVNÍ Sankce**

Neodevzdá-li dodavatel řádně provedené plnění v termínu, zavazuje se uhradit zadavateli smluvní pokutu dohodnutou na 1 % ze základní ceny služeb za každý započatý den prodlení.

Tato dohoda o smluvní pokutě nevylučuje povinnost dodavatele uhradit zadavateli škodu, která vznikne v souvislosti s nesplněním jeho závazků vyplývajících ze smluvního vztahu.

#### **VI. Řešení sporů**

Obě smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, vyplývající ze závazků této objednávky, především dohodou.

#### **VII. závěrečná ustanovení**


Tato objednávka je nabídkou, která musí být přijata nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení DODAVATELI.

ZADAVATEL tímto ve smyslu ust. § 1740, odst. (3), Zákone č. 89/2012 Sb. vylučuje přijetí této objednávky s dodatkem nebo odchylkou.

Přijetí této objednávky potvrďte písemně tak, jak je uvedeno v příloze této objednávky („Potvrzení přijetí objednávky“) a toto „Potvrzení“ doručte ve dvojím vyhotovení ZADAVATELI (podle osob uvedených v záhlaví „Potvrzení“).

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

Vztahy neupravené touto objednávkou se řídí obecně závaznými předpisy.

  
ředitel odboru strategických investic  
Magistrátu hlavního města Prahy  
Podepsáno elektronicky

- Přílohy: 1. Akceptační dopis A  
2. Akceptační dopis B



MHMPP08470Z3

PT

B

Hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy Hlavní podatelna - Mariánské nám. 2, Praha 1	
ČÍSLO JEDNACÍ: MHMP/1304112/2017	
ROZDĚLOUŠÍ ČÍSLO:	16-08-2017
Podpis ředitele:	
Podpis ředitelky:	
Podpis a druh nezájmových příloh:	
Podpis ředitelky úseku rozpracování:	Mgr. JANA UHLÍŘOVÁ

Odbor strategických investic MHMP  
Ing. Jan Tuvora  
Mariánské nám. 2  
110 00 Praha 1

### Potvrzení přijetí objednávky S-MHMP 1174821/2017

Potvrzujeme tímto přijetí Vaší objednávky interní č.j. **OBJ/OSI/22/03/00141/2017 (OSI/MZ/0041/17)** ze dne 14.7.2017 na: **Stavba č. 42979 Terezín – rek. objektu Pražská; příkazník**

Objednávka byla přijata v celém rozsahu, bez připomínek, dodatků a odchylek.

Jméno/Firma: **Masstif s.r.o.**

Sídlo: **Varšavská 30, 400 03 Ústí nad Labem**

IČO: **64653218**

DIČ: **CZ 64653218** registrovaný dle §94 zákona č. 235/2004 Sb. v pl. znění

Bankovní spojení: **3787620257/0100**

Jméno zástupce/člena statutárního orgánu: **Ing. Dalibor Černý, jednatel**

V Prose

Datum: 16.8.2017

