

DODATEK Č. OEMM/ONNP-2019/0900-D-5

ke smlouvě o nájmu **prostor sloužících podnikání č. 1 v čp. 72 v ulici Revoluční**
ve Dvoře Králové nad Labem ze dne 15.09.2014

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen „pronajímatel“

a

Kateřina Zandlerová

IČ: 746 33 988

se sídlem Pod Lesem 3261, 544 00 Dvůr Králové nad Labem
dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2022 se nájemní smlouva mění v čl. 2, odst. 1 a jeho nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2022 se sjednává na částku **118.584 Kč**.

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2022 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 9.882 Kč a zálohy na služby ve výši 100 Kč, tj. celkem 9.982 Kč**. Rozdíl **ve výši 1086 Kč** za nájemné za období od 01.01.2022 do doručení oznámení (březen 2022) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2022. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2022 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2021 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 23.02.2022 pod č. usnesení R/96/2022-105. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.
V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 15.09.2014 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne ...01.04.2022.....

dne

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města
pronajímatel

.....
Kateřina Zandlerová
nájemce

