



**ČESKOMORAVSKÁ  
ZÁRUČNÍ A ROZVOJOVÁ  
BANKA, a.s.**

ČESKOMORAVSKÁ ZÁRUČNÍ  
A ROZVOJOVÁ BANKA, a.s.  
PRŮMYSLOVÁ  
701 77 OSTRAVA I

# **SMLOUVA O ZVÝHODNĚNÉM ÚVĚRU**

## **číslo 2002-3709 UV**

smluvní strany

**Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.**

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1, IČ 448 48 943,

zapsaná na vložce číslo 1329 oddílu B obchodního rejstříku

vedeného Městským soudem v Praze,

jejímž jménem jednají **Ing. Jiří Keler, ředitel pobočky Ostrava**

a **Ing. Miloš Záruba, náměstek ředitele pobočky Ostrava**

(dále jen „rozvojová banka“)

a

**Město Bystřice pod Hostýnem**

se sídlem Masarykovo náměstí 137, 768 01 Bystřice pod Hostýnem,

IČ 00287113

jehož jménem jedná **Mgr. Zdeněk Pánek, starosta města**

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 497 a následujících ustanovení obchodního zákoníku tuto smlouvu:

## Článek I Předmět smlouvy

Na základě vzájemných jednání se rozvojová banka a klient dohodli na poskytnutí úvěru na projekt zařazený do Programu podpory vodohospodářských investic v České republice (dále též „Program“). Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých rozvojová banka poskytne klientovi úvěr.

## Článek II Výše a účel úvěru

- (1) Rozvojová banka poskytne klientovi účelově určený bezúročný úvěr (dále jen „zvýhodněný úvěr“) ve výši Kč 42 865 000,- ( slovy: čtyřicetdvamilionyošmšedesát-pěttisíc Kč).
- (2) Zvýhodněný úvěr je určen k financování stavební a technologické části stavby Dostavba kanalizace Bystřice pod Hostýnem (číslo akce EIB 113) v k.ú. Bystřice pod Hostýnem a k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem.

## Článek III Čerpání zvýhodněného úvěru

- (1) Zvýhodněný úvěr bude čerpán v období od uzavření této smlouvy do **31. 12. 2005**.
- (2) Před čerpáním zvýhodněného úvěru musí být splněny tyto podmínky:
  - a) klient předal rozvojové bance směnku uvedenou v čl. VI. odst. (1), pís. a) této smlouvy,
  - b) rozvojová banka obdržela Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce (dále též „Rozhodnutí“) podepsané oprávněným zástupcem Ministerstva zemědělství a Podmínky pro použití prostředků státního rozpočtu (potvrzené klientem),
  - c) rozvojová banka obdržela od Ministerstva financí aktuální údaje informační databáze ISPROFIN, které jsou v souladu s Rozhodnutím,
  - d) klient zřídil ve prospěch rozvojové banky zástavní právo první v pořadí na nemovitosti uvedené v čl. VI, odst. (1), pís. b), předložil list vlastnictví se zapsaným zástavním právem prvním v pořadí ve prospěch rozvojové banky a předložil vinkulaci pojistného plnění ve prospěch rozvojové banky prvou v pořadí
- (3) Čerpání zvýhodněného úvěru proběhne formou úhrady faktur/krycích listů zaslaných klientem rozvojové bance na adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., odbor financování infrastruktury, Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1, nebo předložených osobně odboru financování infrastruktury v budově Na Florenci 5, Praha 1.
- (4) Faktury/krycí listy musí být vyhotoveny podle vzoru uvedeného v příloze k této smlouvě, opatřeny razítkem a podpisy dvou zaměstnanců klienta schválených Realizační a monitorovací jednotkou programu ustavenou Ministerstvem zemědělství.

- e) Městský úřad: objekt bydlení č.p. 138 na pozemku parc.č. st. 220/2 včetně pozemku parc.č. st. 220/2, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - f) Základní škola: občanská vybavenost č.p. 56 na pozemku parc.č. st. 249 včetně pozemku parc.č. st. 249, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - g) Základní škola: občanská vybavenost č.p. 134 na pozemku parc.č. st. 215, včetně pozemku parc.č. st. 215, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - h) Zvláštní škola: budova č.p. 647 na pozemku parc.č. st. 705 včetně pozemku parc.č. st. 705, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - i) Radnice: občanská vybavenost č.p. 137 na pozemku parc.č. st. 219/1 včetně pozemku parc.č. st. 219/1, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
- vše zapsáno u Katastrálního úřadu v Kroměříži na listu vlastnictví č. 10001.
  - výhradním vlastníkem bude Město Bystřice pod Hostýnem, IČO 00287113, sídlo Masarykovo náměstí pč. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem,
  - zajišťovanou pohledávkou bude pohledávka rozvojové banky z této smlouvy v celkové výši Kč 42 865 000,-, (slovy: čtyřicetdvamilionosmsetšedesátpěttisíc Kč)
  - zástavní smlouva bude uzavřena současně s uzavřením této smlouvy,
  - zastavené nemovitosti nebudou zatíženy jiným zástavním právem ani jinými věcnými právy.

## Článek VII

### Předmět financování

- (1) Klient je povinen po dobu splácení tohoto zvýhodněného úvěru řádně pečovat o majetek, který byl pořízen z tohoto zvýhodněného úvěru, udržovat jej v dobrém provozním stavu, zejména provádět jeho údržbu, opravy a obnovu.
- (2) Klient se zavazuje po dobu splácení tohoto zvýhodněného úvěru majetek, který byl pořízen z tohoto zvýhodněného úvěru, bez předchozího souhlasu rozvojové banky nepřevádět do vlastnictví (nebo obdobného vztahu) jiné osobě ani nezatěžovat zástavou nebo věcným břemenem. V případě, že jej klient převede do vlastnictví (nebo obdobného vztahu) jiné osobě nebo jej zatíží zástavou či věcným břemenem nebo jinak způsobí zhoršení jeho kvality, může rozvojová banka požadovat zaplacení smluvní pokuty do výše pohledávek rozvojové banky z tohoto zvýhodněného úvěru.

## Článek VIII

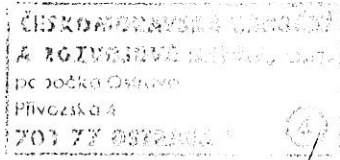
### Údaje a informace

- (1) Klient je povinen předkládat rozvojové bance do jednoho měsíce po schválení zastupitelstvem:

(8) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží rozvojová banka, jedno vyhotovení obdrží klient.

V Ostravě dne - 4 -07- 2003

V Ostravě dne - 4 -07- 2003



Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
Ing. Jiří Keler,  
ředitel pobočky Ostrava

Město Bystřice pod Hostýnem  
Mgr. Zdeněk Pánek  
starosta města

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
Ing. Miloš Záruba,  
náměstek ředitele pobočky Ostrava

Přílohy:

- Obchodní podmínky pro poskytování zvýhodněných úvěrů na projekty zařazené do Programu podpory vodohospodářských investic v ČR platné od 27. 11. 2001
- vzor faktury/krycího listu
- výkres se zobrazením vodohospodářského díla do katastrální mapy podle projektu (přiloženo k jednomu vyhotovení náležejícímu rozvojové bance)
- vzor přehledu o dluhové službě a závazcích
- Kopie výpisu z registru ekonomických subjektů (přiloženo k vyhotovení, které obdrží rozvojová banka)
- zápis z jednání zastupitelstva ze dne 25. 6. 2003 (přiloženo k vyhotovení, které obdrží rozvojová banka)



## **DODATEK č.1 KE SMLouvĚ O ZVÝHODNĚNĚM ÚVĚRU**

**číslo 2002-3709 UV**

smluvní strany

**Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.**

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1, IČ 448 48 943,  
zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B,  
vložka číslo 1329,

jejímž jménem jednájí **Ing. Jiří Keler, ředitel pobočky Ostrava**

**a Ing. Miloš Záruba, náměstek ředitele pobočky Ostrava**

(dále jen „rozvojová banka“)

a

**Město Bystřice pod Hostýnem**

se sídlem Masarykovo náměstí 137, 768 01 Bystřice pod Hostýnem,

IČ 00287113, zapsáno v registru ekonomických činností

jehož jménem jedná **Mgr. Zdeněk Pánek, starosta města**

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě:

## Článek I

Smluvní strany se dohodly, že za účelem změny zajišťovacích instrumentů, se Smlouva o zvýhodněném úvěru č. 2002-3709-UV uzavřená dne 4.7.2003 mění v těchto ujednáních:

### 1. zajištění

## Článek II

(1) V důsledku změn uvedených v článku I. tohoto dodatku se text smlouvy mění a doplňuje takto:

a) V článku VI, odst. (1), se doplňuje písm. j), které zní:

„j) Mateřská škola: budova (občanská vybavenost) čp. 51, část obce Rychlov, na pozemku parc.č. 635, pozemek parc.č. 635 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 840 m<sup>2</sup>, k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem,

b) V článku VI, odst. (1), se doplňuje písm. k), které zní:

„k) Mateřská škola: budova (občanská vybavenost) čp. 802, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č.st.870, pozemek parč. č.st. 870 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 245 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem

c) V článku VI, odst. (1), se doplňuje písm. l), které zní:

„l) LŠU: budova (občanská vybavenost) čp 133, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č. st. 210, pozemek parč. č. st. 210 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 633 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem

d) V článku VI, odst. (1), se doplňuje písm. m), které zní:

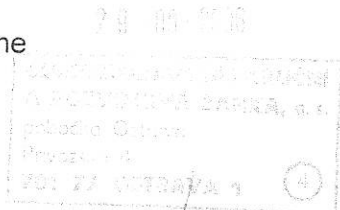
„m) Bytový dům: budova (bydlení) čp. 1405, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č. st.1949/1 a pozemku parc.č. st.1949/2, budova (bydlení) čp. 1406, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č.st. 1950/1 a pozemku parc.č.st. 1950/2, budova (bydlení) čp. 1407, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č. st. 1951/1 a pozemku parc.č.st. 1951/2, pozemek parc.č.st.1949/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 16 m<sup>2</sup>, pozemek parc.č. st.1950/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18 m<sup>2</sup>, pozemek parc.č.st. 1951/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 20 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem

(2) Zajištění uvedené v článku VI, odst. (1) písm. d) a g) Smlouvy o zvýhodněném úvěru č. 2002-3709 UV bude ukončeno poté, co bude zřízeno zástavní právo k nemovitostem uvedeným v čl. II, odst. (1) tohoto dodatku, vč. předložení LV se zapsaným zástavním právem 1. v pořadí ve prospěch rozvojové banky a bude zřízena vinkulace pojistného plnění ve prospěch rozvojové banky.

### Článek III

- (1) Tento dodatek vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a tvoří nedílnou součást předmětné smlouvy.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží rozvojová banka, jedno vyhotovení obdrží klient.

V Ostravě dne



V Ostravě dne



Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
Ing. Jiří Keler,

Město Bystřice pod Hostýnem  
Mgr. Zdeněk Pánek  
starosta města

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
Ing. Miloš Záruba,  
náměstek ředitele pobočky Ostrava



ČESKOMORAVSKÁ ZÁRUČNÍ  
A ROZVOJOVÁ BANKA, a.s.  
Pobočka Ostrava  
Přívaz 4  
701 77 OSTRAVA 1

## **DODATEK č.2 KE SMLouvĚ O ZVÝHODNĚNĚM ÚVĚRU**

**číslo 2002-3709 UV**

smluvní strany

**Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.**

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1, IČ 448 48 943,  
zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B,

vložka číslo 1329,

jejímž jménem jednají **Ing. Jiří Keler, ředitel pobočky Ostrava**  
**a Ing. Jana Krčmářová, náměstkyně ředitele pobočky Ostrava**

(dále jen „rozvojová banka“)

a

**Město Bystřice pod Hostýnem**

se sídlem Masarykovo náměstí 137, 768 01 Bystřice pod Hostýnem,

IČ 00287113,

jehož jménem jedná **Mgr. Zdeněk Pánek, starosta města**

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku tento dodatek ke smlouvě:



## Článek I

Smluvní strany se dohodly, že za účelem změny zajišťovacích instrumentů, se Smlouva o zvýhodněném úvěru č. 2002-3709-UV uzavřená dne 4.7.2003, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29.9.2006, mění v těchto ujednáních:

1) zajištění - ruší zajištění uvedené pod písm. f), které zní:

„f) Základní škola: občanská vybavenost č.p. 56 na pozemku parc.č. st. 249 včetně pozemku parc.č. st. 249, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem,

## Článek II

V důsledku změn uvedených v článku I. tohoto dodatku se text smlouvy mění a doplňuje takto:

Článek VI, odst. (1) zní:

1) Pohledávky rozvojové banky vyplývající z této smlouvy, se klient zavazuje zajistit takto:

- a) Zajišťovací binakosměnka vlastní klienta, na řad rozvojové banky, doplněná o Smlouvu o vyplnění směnky vlastní
- b) Zřídit ve prospěch rozvojové banky zástavní právo podle zástavní smlouvy, která bude obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - smluvními stranami budou vlastníkem zastavovaných nemovitostí a rozvojová banka,
  - předmětem zástavního práva bude:
    - a) Objekt bydlení: bytový dům č.p. 314 na pozemku parc.č. 103/3 a bytový dům č.p. 315 na pozemku parc.č. 103/2, bez pozemků, v části obce Rychlov, k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
    - b) Objekt bydlení: bytový dům č.p. 449 na pozemku parc.č. st. 501, bytový dům č.p. 469 na pozemku parc.č. st. 512, bytový dům č.p. 479 na pozemku parc.č. st. 539 a pozemky: parc.č. st. 501, parc.č. st. 512 a parc.č. st. 539, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
    - c) Kulturní dům: občanská vybavenost č.p. 106 na pozemku parc.č. st. 157 včetně pozemku parc.č. st. 157, k.ú. Hlinsko pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
    - d) Městský úřad: objekt bydlení č.p. 138 na pozemku parc.č. st. 220/2 včetně pozemku parc.č. st. 220/2, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
    - e) Zvláštní škola: budova č.p. 647 na pozemku parc.č. st. 705 včetně pozemku parc.č. st. 705, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem

- f) Radnice: občanská vybavenost č.p. 137 na pozemku parc.č. st. 219/1 včetně pozemku parc.č. st. 219/1, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - g) Mateřská škola: budova (občanská vybavenost) čp. 51, část obce Rychlov, na pozemku parc.č. 635, pozemek parc.č. 635 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 840 m<sup>2</sup>, k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem,
  - h) Mateřská škola: budova (občanská vybavenost) čp. 802, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č.st.870, pozemek parč. č.st. 870 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 245 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem
  - i) LŠU: budova (občanská vybavenost) čp 133, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č. st. 210, pozemek parč. č. st. 210 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 633 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem
  - j) Bytový dům: budova (bydlení) čp. 1405, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č. st.1949/1 a pozemku parc.č. st.1949/2, budova (bydlení) čp. 1406, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č.st. 1950/1 a pozemku parc.č.st. 1950/2, budova (bydlení) čp. 1407, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc.č. st. 1951/1 a pozemku parc.č.st. 1951/2, pozemek parc.č.st.1949/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 16 m<sup>2</sup>, pozemek parc.č. st.1950/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18 m<sup>2</sup>, pozemek parc.č.st. 1951/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 20 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem
- vše zapsáno u Katastrálního úřadu v Kroměříži na listu vlastnictví č. 10001.
  - výhradním vlastníkem bude Město Bystřice pod Hostýnem, IČO 00287113, sídlo Masarykovo náměstí pč. 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem, \_\_\_\_\_
  - zajišťovanou pohledávkou bude pohledávka rozvojové banky z této smlouvy v celkové výši Kč 42 865 000,-, (slovy:čtyřicetdvamilionyosmssetšedesátpěttisíc Kč)
  - zástavní smlouva bude uzavřena současně s uzavřením této smlouvy,
  - zastavené nemovitosti nebudou zatíženy jiným zástavním právem ani jinými věcnými právy

### Článek III

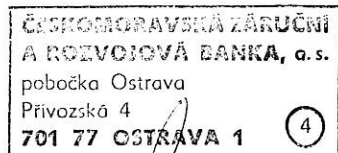
(1) Klient je povinen podle Ceníku obchodů a služeb záruční banky zaplatit jednorázový poplatek ve výši Kč 2 000,- (slovy: korun českých dvatisíce), poplatek je splatný v den uzavření této smlouvy.

(2) Tento dodatek vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a tvoří nedílnou součást předmětné smlouvy.

(3) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž tři vyhotovení obdrží rozvojová banka, jedno vyhotovení obdrží klient.

V Ostravě dne 5-06-2008

V Ostravě dne 5-06-2008



Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
Ing. Jiří Keler,  
ředitel pobočky Ostrava

Město Bystřice pod Hostýnem  
Mgr. Zdeněk Pánek  
starosta města

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.  
Ing. Jana Krčmářová,  
náměstkyně ředitele pobočky Ostrava





ČESKOMORAVSKÁ  
ZÁRUČNÍ A ROZVOJOVÁ BANKA  
pobočka Ostrava  
Přivozská 4  
701 77 OSTRAVA 1

**Dodatek č. 3  
Smlouvy o zvýhodněném úvěru  
číslo 2002-3709-UV**

**Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.**

IČ 44848943,

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,  
zapsaná v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,  
jejímž jménem jedná Ing. Jiří Keler, ředitel pobočky Ostrava a Ing. Eva Hýžová, vedoucí obchodního oddělení pobočky  
Ostrava  
(dále jen „rozvojová banka“)

a

**Město Bystřice pod Hostýnem**

IČ00287113,

se sídlem Masarykovo náměstí 137, 768 01 Bystřice pod Hostýnem,  
jejímž jménem jedná Mgr. Zdeněk Pánek, starosta  
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 Smlouvy o zvýhodněném úvěru číslo 2002-3709-UV,  
uzavřené dne 4. 7. 2003 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 9. 2006 a Dodatku č. 2 ze dne 5. 6. 2008 (dále jen „Smlouva o  
úvěru“)

**Článek I  
Dohoda o změnách**

Smluvní strany se dohodly, že se Smlouva o úvěru mění v těchto ujednáních:

a) zajištění

**Článek II  
Změny Smlouvy o úvěru**

Smlouva o úvěru se mění takto:

1. Čl. VI odst.(1) písm.b) se mění a zní:

Zřídít ve prospěch rozvojové banky zástavní právo podle zástavní smlouvy, která bude obsahovat minimálně tyto  
náležitosti:

- Smluvními stranami budou vlastníci zastavovaných nemovitostí a rozvojová banka
- Předmětem zástavního práva bude
  - a) Objekt bydlení: bytový dům č.p. 449 na pozemku parc. č. st. 501, bytový dům č. 469 na pozemku parc. č. st. 512, bytový dům č.p. 479 na pozemku parc. č. st. 539 a pozemku: parc. č. st. 501, parc. č. st. 512 a parc. č. st. 539, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - b) Kulturní dům: občanská vybavenost č.p. 106 na pozemku parc. č. st. 157 včetně pozemku par. č. st. 157, k.ú. Hlinsko pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - c) Městský úřad: objekt bydlení č.p. 138 na pozemku parc. č. st. 220/2 včetně pozemku parc. č. st. 220/2, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - d) Zvláštní škola: budova č.p. 647 na pozemku parc. č. st. 705 včetně pozemku parc.č. st. 705, k. ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem
  - e) Radnice: občanská vybavenost č.p. 137 na pozemku parc. č. st. 219/1 včetně pozemku parc. č. st. 219/1, k.ú. Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem



*kk*

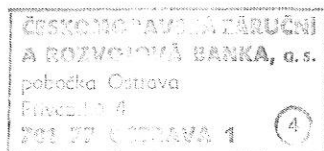
- f) Mateřská škola: budova (občanská vybavenost) č.p. 51, část obce Rychlov, na pozemku parc. č. 635, pozemek parc. č. 635 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 840 m<sup>2</sup>, k.ú. Rychlov u Bystřice pod Hostýnem, obec Bystřice pod Hostýnem,
  - g) Mateřská škola: budova (občanská vybavenost) č.p. 802, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc. č. st. 870, pozemek parc. č. st. 870 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 245 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem,
  - h) LŠU: budova (občanská vybavenost) č. p. 133, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc. č. st. 210, pozemek parc. č. st. 210 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 633 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem
  - i) Bytový dům: budova (bydlení) č. p. 1405, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc. č. st. 1949/1 a pozemku parc. č. st. 1949/2, budova (bydlení) č.p. 1406, část obce Bystřice pod Hostýnem, na pozemku parc. č. st. 1950/1 a pozemku parc. č. st. 1950/2, budova (bydlení) č.p. 1407, část obce Bystřice pod Hostýnem na pozemku parc. č. st. 1951/1 a pozemku parc. č. st. 1951/2, pozemek parc. č. st. 1949/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 16 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. st. 1950/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 18 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. st. 1951/2 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 20 m<sup>2</sup>, k.ú. a obec Bystřice pod Hostýnem
- vše zapsáno u Katastrální úřadu v Kroměříži na listu vlastnictví č. 10001
  - výhradním vlastníkem bude Město Bystřice pod Hostýnem, IČ 00287113, sídlo Masarykovo náměstí 137, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
  - zajišťovanou pohledávkou bude pohledávka rozvojové banky z této smlouvy v celkové výši Kč 42 865 000,-- (slovy: čtyřicetdvamilionosmšestšedesátpěttisíc Kč)
  - zástavní smlouva bude uzavřena současně s uzavřením této smlouvy
  - zastavené nemovitosti nebudou zatíženy jiným zástavním právem ani jinými věcnými právy

### Článek III Závěrečná ustanovení

- (1) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podepsání poslední smluvní stranou a tvoří nedílnou součást Smlouvy o úvěru.
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, přičemž dvě vyhotovení obdrží rozvojová banka a jedno vyhotovení obdrží klient.
- (3) Klient je povinen podle Ceníku obchodů a služeb rozvojové banky zaplatit jednorázový poplatek ve výši Kč 2 000,-- (slovy: korun českých dvatisíce), poplatek je splatný v den uzavření toto dodatku ke smlouvě.

V Ostravě dne

- 6 -05- 2010



V Ostravě dne

- 6 -05- 2010



Českomoravská záruční a rozvojová banka, a. s.  
Ing. Jiří Keler  
ředitel pobočky Ostrava

Město Bystřice pod Hostýnem  
Mgr. Zdeněk Pánek  
starosta

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a. s.  
Ing. Eva Hýžová  
vedoucí obchodního oddělení pobočky Ostrava

