

Pozemkový fond České republiky Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích,
adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice
IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: 181408-784/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

LoPe 2000, s.r.o., Děčany 16, 411 15 Třebívlice, IČO: 25695504

Zastoupený jednatelem společnosti – Ing. Miroslav Kraus, r.č.

Žabovřesky 59, 411 17

Libochovice

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3

k n á j e m n í s m l o u v ě č. 92N05/38

I. ^x

Smluvní strany uzavřely dne 1.6.2006^x nájemní smlouvu č. 92N05/38 (dále jen "smlouva").

II.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy, které tvoří přílohu dodatku č. 1.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného od provopočátku nájemní smlouvy na částku 60 945,- Kč (slovy: šedesát tisíc devět set čtyřicet pět korun českých).

Předpis nájemného k 1.10.2006 činí 61 783,- Kč (slovy: šedesát tisíc sedm set osmdesát tři korun českých).

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabyvá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích dne 14.8.2006. /

ÚP PF ČR v Litoměřicích
Ing. Jarmila Páclová

.....
nájemce

Za správnost: Vítková Lucie.....podpis

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený Ing. Jarmilou Páclovou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Litoměřicích, adresa
Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: 181408-784/0600

- na straně jedné -

a

LoPe 2000, s.r.o., Děčany 16, 411 15 Třebívlice, IČO: 25695584

Zastoupený jednatelem společnosti - Ing. Miroslav Kraus, r.č.

Libochovice

- na straně druhé -

činí toto

Žabovřesky 59, 411 17

**prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy
č. 92N05/38**

Pozemkový fond ČR a LoPe 2000, s.r.o. tímto shodně prohlašují, že nájemní smlouva č. 92N05/38 uzavřená dne 1.6.2005 je neplatná v části týkající se nemovitostí

<u>K.ú.</u>	<u>Obec</u>	<u>P.č.</u>	<u>Druh evidence</u>
Chrástřany u Dřemčic	Podsedice	275	KN
Chrástřany u Dřemčic	Podsedice	289/2	KN

a to od prvopočátku nájemní smlouvy, tj. od 13.6.2005, neboť výše uvedené nemovitosti v k.ú. Chrástřany u Dřemčic obsažené v této nájemní smlouvě již nenáležely do správy Pozemkového fondu ČR.

Důvod: Vznik vlastnictví obce na základě zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Nájemní smlouva č. 92N05/38 tedy v předmětné části nikdy platně nevznikla.

Vypořádání vzájemných závazků z předmětné části smlouvy bude provedeno v dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 92N05/38. Toto prohlášení je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

V Litoměřicích dne 14.8.2006.

.....
Ing. Jarmila Páclová
Vedoucí ÚP PF ČR Litoměřice

.....
LoPe 2000, s.r.o.

Za správnost: *Vitková Lucie*
.....podpis