

SMLOUVA O DÍLO PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v účinném znění
(dále jen „smlouva“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] u,

na základě Základní směrnice č. 2/2021 Podpisový řád

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 6692090277/0100

korespondenční adresa: Lesní správa Náměšť nad Oslavou, Zámek 6, 675 71

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

API, s.r.o. Náměšť n./Osl.

se sídlem Rapotice, Sudice 15, PSČ 675 73

IČO: 255 94 656

DIČ: CZ25594656

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 36803

zastoupená Ilonou Bartošíkovou, jednatelem

bankovní spojení: FIO banka, číslo účtu: 2301212233/2010

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo, provádění úklidových prací
(dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění úklidových prací správní budovy Lesní správy Náměšť nad Oslavou, Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou, včetně přilehlých venkovních prostor.

II.

Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou od 15. 6. 2022 do 31. 12. 2022.**

III.

Cena za dílo

Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli paušální cena za dílo **ve výši 20 355 Kč bez DPH** (slovy: dvacet tisíc tři sta padesát pět korun českých bez DPH) měsíčně. DPH bude účtována ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Celková úklidová plocha činí 690 m² (29,50 Kč/m²/měsíc). Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.

IV.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručení objednateli na doručovací adresu: Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Náměšť nad Oslavou, Zámek 6, 675 71 Náměšť nad Oslavou.
2. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

V.

Provádění prací

1. Zhotovitel je povinen provést dohodnuté dílo vždy řádně a včas, a to zejména na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel se zavazuje, že bude dbát, aby svojí činností nezpůsobil škody na majetku.
2. Zhotovitel odpovídá objednateli za jakoukoliv škodu způsobenou při plnění předmětu smlouvy jednáním v rozporu s touto smlouvou.
3. Zhotovitel dále odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění úklidových prací dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické, požární či případné jiné předpisy související s realizací díla.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předepsané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.

- Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k provádění úklidových prací vodu a elektrickou energii bez dalšího účtování nákladů na jejich dodání.

VI.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- Zhotovitel při nedodržení splatnosti faktury může požadovat za každý den z prodlení úrok ve výši 0,05 % z fakturované ceny.
- V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitel provedl dílo vadně a v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo provedl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní v přiměřené lhůtě, která mu bude objednatelem poskytnuta, má objednatel právo neprodleně od této smlouvy odstoupit.

VII.

Odstoupení od smlouvy

- Tuto smlouvu lze písemně vypovědět bez udání důvodu a vypovězena může být kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího po měsíci, ve kterém byla doručena písemná výpověď druhé straně.
- Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě vážného porušení ustanovení této smlouvy druhou smluvní stranou, nebo v případě opakovaného porušování povinností s tím, že druhá strana byla již na porušení smlouvy písemně upozorněna a vyzvána k jejímu řádnému plnění a k odstranění závad. Odstoupit od smlouvy je možné za podmínky, že upozorněná smluvní strana i přes toto písemné upozornění nesplní své povinnosti ani v dodatečně lhůtě poskytnuté stranou odstupující. Odstoupení je účinné dnem doručení druhé smluvní straně.

VIII.

Criminal Compliance doložka

- Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterýkoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
- Objednatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti

jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V Náměšti nad Oslavou, dne

V Sudicích, dne

za objednatele

za zhotovitele:

.....



Lesy České republiky, s.p.

.....

Ilona Bartošíková

jednatel

API, s.r.o. Náměšť n./Osl.