

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na zhotovení Dokumentace pro územní řízení

Název zakázky: „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: **Ing. Petrem Hofhanzlem**, ředitelem Stavební správy západ

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Ke Štvanici 656/3, Praha 8 – Karlín, PSČ 186 00

Adresa pro doručování faktur:

- v listinné podobě na adresu: Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo

- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo

- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm

číslo smlouvy Objednatele: **E618-S-2791/2020/PH**

ISPROFOND: **541 352 0022**

(dále jen „Objednatel“)

a

SAGASTA s.r.o.

se sídlem: Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

IČO: 04598555, DIČ: CZ04598555

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 250116

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: **Ing. Jiřím Čurdou a Ladislavem Beranem**, jednateli společnosti

dále také jako „vedoucí účastník“

a

AFRY CZ s.r.o.

se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4

IČO: 45306605, DIČ: CZ45306605

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 8073

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: **Ing. Petrem Košanem**, jednatelem společnosti

dále také jako „další účastník“

společníci společnosti „**SAGAF Kynšperk – Tršnice**“ (dále jen „Společnost“),

založené v souladu se smlouvou o sdružení ve společnosti ze dne 07. 04. 2020 podle ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen Společenská smlouva) se sídlem Praha 4, Novodvorská 1010/14, Lhotka, PSČ 142 00, kdy vedoucím účastníkem společnosti je obchodní firma SAGASTA s.r.o., se sídlem na adrese: Praha 4, Novodvorská 1010/14, Lhotka, PSČ 142 00, IČO: 04598555, která je zmocněna na základě citované smlouvy k podpisu Smlouvy a ke všem úkonům souvisejícím s plněním Smlouvy, a to včetně platebního styku a oprávnění k uzavírání dodatků ke Smlouvě. Originál Společenské smlouvy ze dne 07. 04. 2020, kde je uveden rozsah zastupování, je součástí předložené nabídky

Korespondenční adresa:

SAGASTA s.r.o., Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha 4

číslo smlouvy Zhotovitele: **120 045**

(dále též společně jen jako „**Zhotovitel**“)

PREAMBULE

Smluvní strany shodně konstatují, že důvodem uzavření tohoto dodatku č. 4 jsou následující skutečnosti:

1. **Úprava rozsahu předmětu Díla a s tím související úprava přílohy č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla jsou úpravy vyvolané projednáním dokumentace s obcí Nebanice, která nesouhlasí s navrženým zrušením úrovněvého přejezdu P94 a požaduje provedení rekonstrukce přejezdu a jeho uvedení do normového stavu, což má dopad do již zpracované dokumentace.

Dalším důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla jsou dodatečné požadavky dotčených orgánů státní správy a stavebního úřadu, které v kombinaci s nedodržováním správních lhůt ze strany DOSS prodlužují obvyklý časový harmonogram potřebný pro projednání dokumentace.

2. **Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace a s tím související úprava přílohy č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází v souladu s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jako „ZZVZ“) k celkovému navýšení ceny Díla o **783 500,- Kč bez DPH**.

Celkový cenový nárůst změn závazků ze Smlouvy dle ustanovení **§ 222, odst. 9 ZZVZ** je **9,19 %** původní hodnoty závazku ze Smlouvy. Úprava Ceny Díla je stanovena ke dni podpisu dodatku č. 4.

3. **Úprava lhůt k provedení Díla a s tím související úprava přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění.** V souladu s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na úpravě 4. dílčí etapy plnění Díla spočívající v jejím rozdělení na dvě samostatné pod-etapy s označením 4a. dílčí etapa plnění Díla a 4b. dílčí etapa plnění Díla.

Termín odevzdání 4a. dílčí etapy je nově stanoven do 25 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy a termín odevzdání 4b. dílčí etapy je nově stanoven do 6 měsíců od doplnění podání žádosti o ÚR.

V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dohodly na úpravě článku 3, odst. 3.3, ve znění dodatku č. 1 Smlouvy, odst. 3.5, ve znění dodatku č. 3 Smlouvy, článku 5, odst. 5.16, ve znění dodatku č. 3 Smlouvy, Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace Díla, ve znění dodatku č. 1, Příloha č. 4 Smlouvy – Rozpis Ceny Díla, ve znění dodatku a přílohy č. 5 Smlouvy – Harmonogram plnění, ve znění dodatku č. 2.

U všech shora uvedených skutečností se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle ust. § 222 ZZVZ.

I.

Smluvní strany se, v souladu s ustanovením článku 5, odst. 5.3. Smlouvy, dohodly na úpravě Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2791/2020/PH, číslo smlouvy Zhotovitele: 120 045, uzavřené dne 31. 07. 2020, ve znění dodatků č. 1 až č. 3, takto:

1) ČLÁNEK 3. - PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ SMLOUVY

a) ruší se stávající znění odst. 3.3, ve znění dodatku č. 1 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovené Dílo zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla ve výši dle Přílohy č. 4, ve znění dodatku č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla dle smlouvy, bez DPH: 17 122 750,- Kč

Práce dle dodatku č. 1, bez DPH 790 500,- Kč

Práce dle dodatku č. 4, bez DPH 783 500,- Kč

Cena Díla dle dodatku č. 4, bez DPH 18 696 750,- Kč

slovy: **osmnáct milionů šest set devadesát šest tisíc sedm set padesát korun českých**

b) ruší se stávající znění odst. 3.5, ve znění dodatku č. 3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 3.5 Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5, ve znění dodatku č. 4 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram plnění**“).

2) ČLÁNEK 5. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- ruší se stávající znění odst. 5.16, ve znění dodatku č. 3 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:

- 5.16 Součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:

Příloha č. 1 Specifikace Díla

- nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 4

Příloha č. 2 Obchodní podmínky „OP/ZP+DUR/14/20“

Příloha č. 3 Technické podmínky

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP Staveb)

b) Všeobecné technické podmínky „VTP/ZP+DUR/12/20“

c) Zvláštní technické podmínky

Příloha č. 4 Rozpis Ceny Díla

- nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 4

Příloha č. 5 Harmonogram plnění

- nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 4

Příloha č. 6 Oprávněné osoby

Příloha č. 7 Seznam požadovaných pojištění

Příloha č. 8 Seznam poddodavatelů

Příloha č. 9 Související dokumenty

Příloha č. 10 Zmocnění vedoucího účastníka

3) Příloha č. 1 Smlouvy o dílo – Specifikace Díla

Ruší se stávající znění Přílohy č. 1 – Specifikace Díla platné k datu podpisu dodatku č. 1 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 4, které je přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 4 (současně Přílohou č. 1 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

4) Příloha č. 4 Smlouvy o dílo – Rozpis Ceny Díla

Ruší se stávající znění Přílohy č. 4 - Rozpis Ceny Díla platné k datu podpisu dodatku č. 1 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 4, které je přílohou č. 2 tohoto dodatku č. 4 (současně Přílohou č. 4 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

5) Příloha č. 5 Smlouvy o dílo – Harmonogram plnění

Ruší se stávající znění Přílohy č. 5 - Harmonogram plnění platné k datu podpisu dodatku č. 3 Smlouvy a nahrazuje se novým zněním platným k datu podpisu dodatku č. 4, které je přílohou č. 3 tohoto dodatku č. 4 (současně Přílohou č. 5 Smlouvy) a jeho nedílnou součástí.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv).
2. Zaslání dodatku č. 4 správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tento dodatek č. 4 zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 4 v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, v platném znění.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, číslo smlouvy Objednatele: E618-S-2791/2020/PH, číslo smlouvy Zhotovitele: 120 045, nedotčené tímto dodatkem č. 4, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven elektronicky, každý elektronický obraz dodatku č. 4 má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 4 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 4 jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 (*Příloha č. 1 Smlouvy*): **Specifikace Díla**
– nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 4

příloha č. 2 (*Příloha č. 4 Smlouvy*): **Rozpis Ceny Díla**
– nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 4

příloha č. 3 (*Příloha č. 5 Smlouvy*): **Harmonogram plnění**
– nové znění platné k datu podpisu dodatku č. 4

Za Objednatele:

V Praze

Za Zhotovitele:

Za SAGASTA s.r.o., vedoucího účastníka společnosti „**SAGAF Kynšperk – Tršnice**“ a za **AFRY CZ s.r.o.**, dalšího účastníka společnosti „**SAGAF Kynšperk – Tršnice**“ na základě smlouvy o společnosti ze dne 07.04.2020

V Praze



10.06.2022 10:07

Podepsáno elektronicky

.....
Ing. Petr Hofhanzl

ředitel

Stavební správy západ

Správa železnic, státní organizace

Datum: 2022.06.09
10:36:53 +02'00'

.....
Ing. Jiří Čurda

jednatel společnosti

SAGASTA s.r.o.

Datum: 2022.06.09
10:06:29 +02'00'

.....
Ladislav Beran

jednatel společnosti

SAGASTA s.r.o.

PŘÍLOHA Č. 1

Specifikace Díla

Předmětem zadání je vypracování Dokumentace pro územní řízení (dále DUR) stavby „**Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)**“.

Součástí DUR jsou činnosti zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění potřebných dokladů, podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí, případně územního souhlasu nebo závazného stanoviska orgánu územního plánování dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb. Za splnění bude považováno řízení bez přerušení. V případě podání neúplné žádosti bude tento stav podléhat sankci.

Dokumentace bude obsahovat úplnou a kompletní dokladovou část, ve které budou soustředěna platná kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy, vyjádření všech dotčených správců či vlastníků inženýrských sítí a ostatních organizací v rozsahu nutném pro vydání územního rozhodnutí a pro schvalovací řízení stavby v rámci Správy železnic.

Součástí stavby bude zajištění posouzení vlivu záměru na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (zákon EIA).

Hodnocení ekonomické efektivnosti (dále EH) bylo zpracováno pro soubor staveb „Rekonstrukce traťového úseku Sokolov (mimo) – Kynšperk nad Ohří (mimo)“, „Rekonstrukce traťového úseku Kynšperk nad Ohří (včetně) – Tršnice (mimo)“ a „Rekonstrukce traťového úseku Tršnice (včetně) – Cheb (mimo)“. V průběhu zpracování dokumentace je nutné hlídat předpínací hodnotu všech tří staveb.

Dokumentace bude odpovídat požadavkům Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., všech platných vyhlášek dotvářejících tento zákon, dále požadavkům Zákona o dráhách č. 266/1994 Sb., a dalším souvisejícím zákonům a vyhláškám v platném znění, jakož i platným směrnícím a předpisům Správy železnic (SŽDC). Dokumentace pro územní řízení stavby bude řešit koncepci a rozsah stavby, který je dán Směrnicí generálního ředitele SŽDC č. 11/2006, ve znění pokynu SŽDC PO-07/2019-GR a pozdějších změn a doplňků.

V průběhu zpracování dokumentace budou provedeny průzkumy a měření v rozsahu potřebném pro zpracování DUR.

Dodatkem č. 1 se předmět díla rozšířil o následující:

Předmět díla, jehož rozsah je částečně vázán na předchozí stupeň dokumentace, byl rozšířen o nový návrh kolejového řešení na tršnickém zhlaví v ŽST Kynšperk, které navrhuje zejména posun kolejové spojky a přejezdu P93.

Předmět díla je dále rozšířen o zapracování vazeb nového harmonogramu staveb úseku Sokolov-Cheb v realizaci, který nebyl v okamžiku uzavření Smlouvy o dílo znám.

Dodatkem č. 4 se předmět díla rozšíří o následující:

Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla jsou úpravy dokumentace vyvolané projednáním dokumentace s dotčenými orgány v rámci ÚR. Jedná se zejména o požadavek obce Nebanice na zajištění rekonstrukce stávajícího úrovnového přejezdu P94, který měl být v rámci předmětné stavby zrušen.

- Rozsah změn ve zpracované dokumentaci:
 - práce na železničním spodku a svršku
 - nový přejezd
 - nové napojení komunikací včetně chodníků, odvodnění
 - úprava zabezpečovacího a sdělovacího zařízení
 - Ochrana inženýrských sítí, případné přeložky
 - Ostatní - úprava projektu část B, zábory, ŽP
 - Geodetické zaměření
 - IČ

PŘÍLOHA Č. 4

Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování **Dokumentace pro územní řízení** (podle členění na základní a dodatečné služby):

1. Základní služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
1	Dokumentace pro územní řízení				
2.1	Zpracování Dokumentace pro územní řízení vyjma příloh G, H a I, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění dle VTP a ZTP	hod	■	■	■
2.2	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha G v rozsahu stanovení nákladů stavby a rozpočtů jednotlivých SO a PS dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP	hod	■	■	■
2.3	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha H v rozsahu dokladové části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
2.4	Zpracování Dokumentace pro územní řízení - příloha I v rozsahu geodetické části dle směrnice GR SŽDC č. 11/2006 v platném znění a dle požadavku VTP a ZTP) včetně inženýrské činnosti	hod	■	■	■
2	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení, dle SOD v listinné formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
3	Definitivní odevzdání Dokumentace pro územní řízení dle SOD v elektronické formě (dle požadavku VTP a ZTP)	ks	■	■	■
Celkem za základní služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

2. Dodatečné služby

Položka	Popis	Měrná jednotka	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
5	Zajištění mapových podkladů	km	■	■	■
6	Geodetické práce	km	■	■	■
7	Geotechnický průzkum pro železniční spodek	km	■	■	■
8	Geotechnický a stavebně technický průzkum staveb	hod	■	■	■
9	Inženýrská činnost zajišťující komplexní veřejnoprávní projednání a zajištění všech potřebných podkladů a certifikátů nutných k vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu	hod	■	■	■
10	Posouzení vlivu stavby na životní prostředí	hod	■	■	■
Celkem za dodatečné služby:					■

Všechny ceny jsou uvedené v Kč bez DPH.

3. Cena Díla

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
18 696 750 Kč	3 926 317,50 Kč	22 623 067,50 Kč

Rozpis jednotlivých položek Ceny Díla podle členění na Dílčí etapy zpracování díla

Specifikace položky	Cena položky (bez DPH)	Cena položky (s DPH)
1. Dílčí etapa	■	■
2. Dílčí etapa	■	■
3. Dílčí etapa	■	■
4a. Dílčí etapa	■	■
4b. Dílčí etapa	■	■
Celkem:	18 696 750 Kč	22 623 067,50 Kč

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 4 měsíců od účinnosti SOD	Návrh technického řešení k projednání	Předávací protokol
2. Dílčí etapa	do 10 měsíců od účinnosti SOD	Čistopis projednané DÚR se zpracovanými připomínkami. Předložení podrobné kalkulace CIN, Zpracování a odevzdání kompletního a úplného Oznámení EIA	Předávací protokol
3. Dílčí etapa	do 20 měsíců od účinnosti SOD	Podání žádosti o Územní rozhodnutí	Předávací protokol, žádost o územní rozhodnutí potvrzená místně příslušným stavebním úřadem
4a. Dílčí etapa	do 25 měsíců od účinnosti SOD	Aktualizovaná dokumentace na základě dodatečných požadavků, doplnění požadavků SÚ do žádosti o ÚR	Předávací protokol
4b. Dílčí etapa	do 6 měsíců od doplnění podání žádosti o ÚR	Nabytí právní moci vydaného rozhodnutí o umístění stavby.	Protokol o provedení díla, územní rozhodnutí