Příloha č. 1 k objednávce 22/63520

Vyřizuje:

Mobil:
E-mail:

Datum: 8.6. 2022

SEŽEV facility s.r.o.

Vídeňská 298/135, Přízřenice

619 00 Brno

IČO: 292 44 963 DIČ:CZ29244960

Ve smyslu Rámcové smlouvy o dílo č. E633-S-447/2021 u Vás objednáváme výměnu plynového kotle s ohřevem TUV . Olomouc - admin.budova Nerudova 1, IC6000315233 , dle nabídkového listu č.2-056 -2022. Po provedení pravidelného ročního servisu, byla doporučena výměna kotle. Kotel slouží i pro přípravu TUV.

Zakázka: E211Z3520MSE

Dohodnutá cena: 97 698,90 ,- Kč

Termín: 30.7.2022

Jedná se o činnost v režimu OUA – P216633200018

přednosta SPS OŘ Ostrava

Vzor č. 2

Vyplní zadavatel a odešle zhotoviteli:

Požadavek na zajištění operativní činnost, údržby, opravy a servisu objektů ve správě OŘ Ostrava

číslo SPS2-0056/2022

Kategorie požadavku:		Kategorie objektu :		Zakázky:
Operativní činnost		A	x	E211Z3520MSE
Údržba		B		
Oprava	X	C		
Servis				

Škodní událost ANO/NE: NE

Název objektu:	Inventární číslo, číslo SAP:
Olomouc - AB Nerudova 1	IC6000315233

Popis zjištěné závady **GPS souřadnice**: 49.589536N, 17.252145E

Oprava, výměna plynového kotle , dle tech. prohlídky z 5/2022
Tepelný výměník i izolace spalovací komory jsou poškozené. Nevhodné připojení plynového potrubí do kotle.

Prosím o zpracování položkového prováděcího rozpočtu.
Termín: 20.7.2022
Příloha:

Vzdálenost v KM: 0

Požadavek zpracoval:	datum:	podpis
	12.5.2022	

Požadavek schválil:	podpis:	datum:

Požadavek odeslal zhotoviteli:	datum a čas:	telefon, email, jiný způsob.:
	12.5.2022	

vyplní zhotovitel a zašle obratem informaci zpět zadavateli

Požadavek přijal :	datum a čas:
	16.5.2022

Kontaktní osoba pro zajištění opravy	tel., email:

Termín dodání cenové nabídky objednateli:	Dodání nabídky
23.5.2022	

Návrh termínu na zahájení a ukončení prací /je-li možné stanovit/	
30 dní od potvrzení závazné objednávky	

REKAPITULACE ZAKÁZKY

Kód: 2-056/2022
Zakázka: Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle

KSO:
Místo: Nerudova 1 Olomouc

CC-CZ:
Datum:

Zadavatel:
Správa železnic s.o. OŘ Ostrava
IČ: 70994234
DIČ: CZ70994234

Zhotovitel:
SEŽEV facility s.r.o.
IČ: 29244960
DIČ: CZ29244960

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			**97 698,90**
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%		
snížená	15,00%		
Cena s DPH	**v**	**CZK**	

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ ZAKÁZKY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2-056/2022

Zakázka: **Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle**

Místo:	**Nerudova 1 Olomouc**	Datum:	
Zadavatel:	Správa železnic s.o. OŘ Ostrava	Projektant:	
Zhotovitel:	SEŽEV facility s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů

2-056/2022	**Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle
Objekt:

2-056/2022 - Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Nerudova 1 Olomouc	Datum:	
Zadavatel:		IČ:	70994234
	Správa železnic s.o. OŘ Ostrava	DIČ:	CZ70994234
Zhotovitel:		IČ:	29244960
	SEŽEV facility s.r.o.	DIČ:	CZ29244960
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
		DIČ:	

Poznámka:

Cena bez DPH

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní		21,00%	
snížená		15,00%	

Cena s DPH v **CZK**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Zakázka:
Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle
Objekt:

2-056/2022 - Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle

Místo:	Nerudova 1 Olomouc	Datum:	
Zadavatel:	Správa železnic s.o. OŘ Ostrava	Projektant:	
Zhotovitel:	SEŽEV facility s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

- 997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

- 723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod
- 731 - Ústřední vytápění - kotelny
- 732 - Ústřední vytápění - strojovny
- 733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí
- 734 - Ústřední vytápění - armatury
- 735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

- VRN5 - Finanční náklady

SOUPIS PRACÍ

Zakázka:
Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle
Objekt:

2-056/2022 - Nerudova 1 Olomouc - výměna plynového kotle

Místo:	Nerudova 1 Olomouc	Datum:	
Zadavatel:	Správa železnic s.o. OŘ Ostrava	Projektant:	
Zhotovitel:	SEŽEV facility s.r.o.	Zpracovatel:	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

D 997 Přesun sutě

25	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	0,389		
26	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,389		
27	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	0,389		
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,389		

D PSV Práce a dodávky PSV

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod

12	K	723150423	Potrubí plyn ocelové z ušlechtilé oceli spojované lisováním D 22x1,2 mm	m	2,000		
13	K	723150801	Demontáž potrubí ocelové hladké svařované D do 32	m	2,000		
14	K	723290822	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných hmot pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,078		
15	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002		
16	K	998723181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 723 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002		

D 731 Ústřední vytápění - kotelny

3	K	731200825	Demontáž kotle ocelového na plynná nebo kapalná paliva výkon přes 25 do 40 kW	kus	1,000		
1	K	731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 20 do 28 kW	soubor	1,000		
46	*M*	*55261214*	*koleno 90° Pz lisovací spoj d 25*	*kus*	*3,000*		
47	*M*	*55261702*	*spojka nerez lisovací spoj pro rozvod vody a topení d 25*	*kus*	*2,000*		
2	*M*	*48417645*	*kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění a ohřev TUV 3,3-25,2kW*	*kus*	*1,000*		
37	K	731391815	Vypuštění vody z kotle samospádem pl kotle přes 50 do 100 m2	kus	1,000		
29	K	731810302	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 ke komínové šachtě	soubor	1,000		
4	K	731890801	Přemístění demontovaných kotelen umístěných ve výšce nebo hloubce objektu do 6 m	t	0,078		
5	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,040		
6	K	998731181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 prováděný bez použití mechanizace	t	0,040		

D 732 Ústřední vytápění - strojovny

33	K	732291915	Napuštění ohříváku a výměníku vodou obsahu do 1000 litrů	kus	1,000		
36	K	732320812	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 100 l	kus	1,000		
35	K	732324812	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové vypuštění vody z nádrže obsah do 100 l	kus	1,000		
8	K	732331117	Nádoba tlaková expanzní pro solární, topnou a chladící soustavu s membránou závitové připojení PN 1,0 o objemu 35 l	soubor	1,000		
7	K	732331772	Příslušenství k expanzním nádobám konzole nastavitelná	soubor	1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
31	K	732331777	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 3/4 k měření tlaku	kus	1,000		
34	K	732390851	Sejmutí odpojených nádrží z konzol na podlahu obsah do 50 l	kus	1,000		
17	K	998732102	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,009		
18	K	998732181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 732 prováděný bez použití mechanizace	t	0,009		
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				
23	K	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	2,000		
9	K	733121210	Potrubí ocelové hladké bezešvé v kotelnách nebo strojovnách spojované svařováním D 22x2,6	m	3,000		
39	K	733190801	Odřezání objímky dvojité DN do 50	kus	4,000		
24	K	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech v přes 6 do 24 m	t	0,078		
21	K	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,005		
22	K	998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005		
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				
42	K	734160812	Demontáž odvaděče kondenzátu DN do 25	kus	1,000		
11	K	734163425	Filtr DN 40 PN 16 do 300°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí zátkou	soubor	1,000		
40	K	734169412	Montáž odvaděče kondenzátu přírubového DN 25	soubor	1,000		
41	*M*	*RMAT0001*	*kondenzační sifonek*		*1,000*		
43	K	734172112	Mezikus přírubový bez protipřírub z ocelových trubek hladkých jednoznačný DN 25	soubor	1,000		
45	K	734220102	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 20 do 100°C vyvažovací	kus	1,000		
44	K	734261235	Šroubení topenářské přímé G 1 PN 16 do 120°C	kus	1,000		
10	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000		
19	K	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,022		
20	K	998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,022		
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				
30	K	735191903	Vyčištění otopných těles ocelových nebo hliníkových proplachem vodou	m2	385,000		
32	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	385,000		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				
	D	VRN5	Finanční náklady				
38	K	059002000	Index dle rámcové smlouvy	...	91 307,380		

Miloslav Svozil,PLYNOSERVIS
779 00 Olomouc, tř.Svornosti 1

Telefon 585 428 064 | Bankovní spojení: KB Olomouc 115-8303470217/0100 | IČO: 07577591 DIČ: CZ7403064471

Záznam
o provedené technické prohlídce plynových spotřebičů
podle Vyhl.ČÚBP č.21/79 Sb.§ 8 a TPG 800 03 (G), 704 01

Eurogastro catering s.r.o., I. P. Pavlova 4/91, 779 00 Olomouc
Provozovatel:.....

Eurogastro catering s.r.o., Nerudova 1, 779 00 Olomouc
Uživatel:.....

Název spotřebiče	Výrobní číslo	Příkon kW	Typ	Umístění spotř.	Kom.tah Pa	ppm CO	Tepl.spalin
Junkers ZWE 24-4 MFA	829 FD 59109578	24 kW	C	technická místnost, přízemí			
Quantum Q7-30 KMZ/E	007489	5,2 kW	B	jídelna 2.NP	- 0,1 Pa	120 ppm	216,9°C
Quantum Q5 30 NORT	K96932512	8 kW	B	jídelna 2.NP	- 1,2 Pa	15 ppm	148,6°C
Quantum Q7-40-NORS	182706517201021	10,2 kW		kuchyň	- 0,3 Pa	0 ppm	268,7°C
Quantum Q7-40-NORS	182706517101080	10,2 kW		kuchyň	- 1,8 Pa	0 ppm	252,7°C

Celkové zhodnocení:
Provedeno vyčištění a seřízení spotřebičů, ověřena funkce zabezpečovacích a ovládacích elementů, provedena kontrola úniku spalin **detektorem GD** 110 – **500 se sondou PS** 21 – **56,** měření analyzátorem Testo 300. Spotřebiče s koncentrací CO (neředěné) vyšší než 1000 ppm nelze nadále bezpečně provozovat.

Zjištěné závady **byly**-~~nebyly~~ odstraněny a výše uvedené plynové spotřebiče **jsou**-~~nejsou~~ schopny dalšího bezpečného provozu. Kontrola těsnosti plynu byla provedena detektorem GD 110 – **500.**
Poznámka:Upozorňujeme provozovatele na nutnost dodržování provozních a bezpečnostních předpisů.

03.05.2022 **05./2023**
D: .....

...
Razítko a podpis servisního technika

.....
Podpis provozovatele

Servisní technik: Miloslav Svozil ml. ev.č. 24543/7/20//M-PZ-f,g, detektor vč. J0899
Servisní technik: Milan Vlášil ev.č. 20223/7/15/M-PZ-f,g, detektor vč. H40705
Servisní technik: Marek Jelínek ev.č. 24544/7/20/M-PZ-f,g detektor vč. G1802
Servisní technik: Radek Dostál ev.č. 23773/7/19/M-PZ-f,g detektor vč. I0102

Příloha k montážnímu listu č. 017496

U plynového kotle JUNKERS ZWE 24-4 byl zjištěn vadný výměník a izolace spalovací komory. Kotel je připojen sporákovou hadicí. Způsob napojení nevyhovuje předpisům.

Výměník i izolace jsou opálené a opotřebované z důvodu častého používání a stáří kotle. U výměníku existuje riziko proděravění s následnou nefunkčností kotle. Kotel také slouží pro přípravu TUV.

Vzhledem ke stáří kotle, výši nákladů a nedostatku náhradních dílů doporučujeme jeho celkovou výměnu za nový kotel.

45