

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 35/2022/OR "Opravy sociálního zařízení v DPS Medkova v Mohelnici"
uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1.**Smluvní strany**

Objednatel: Město Mohelnice
Se sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
Zastoupen: Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ: 00303038
DIČ: CZ00303038

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SZA - STAV s r.o.
Se sídlem: Sadová 1243/16, Mohelnice 789 85
Zastoupen: Jan Smékal, jednatel
IČ: 26854791
DIČ: CZ 26854791

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

2.**Předmět dodatku**

1. Dne 1.3.2022 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla s názvem „**Opravy sociálního zařízení v DPS Medkova v Mohelnici**“ (dále jen smlouva o dílo).
2. Dodatek č. 1 je uzavřen z důvodu dohody smluvních stran o navýšení rozsahu díla o rekonstrukci sociálního zařízení v bytě č. 405 v objektu DPS Medkova a to na základě v současnosti neuživatelného sociálního zařízení ve výše zmíněném bytě.
3. S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany tímto dodatkem č. 1 dohodly na změně smlouvy o dílo, a to **článku II. odst. 1, který nově zní:**

1. Dílem se rozumí provedení stavby s názvem „**Opravy sociálního zařízení v DPS Medkova v Mohelnici**“, jež spočívají v tom, že se ve čtyřech bytových jednotkách a jejich sociálním zařízení (koupelna +WC) provedou bezbariérové úpravy (odstraní se schodek před vstupem do sprchového koutu), výměna elektroinstalace, oprava rozvodů vody a odpadů a návazně nové obklady, dlažba, omítky, výmalba a v kuchyni se vymění starý obklad pod kuchyňskou linkou, a to vše při respektování:
 - a) obecně závazných technických podmínek uvedených v právních a technických předpisech a ČSN,
 - b) podmínek zadání vzájemně upřesněných, kterým odpovídá vyplněný výkaz výměr a provedená prohlídka opravovaných bytových jednotek zhotovitelem(dále jen „dílo“).

článku III. odst. 1, který nově zní takto:

1. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště a provést dílo v těchto termínech:

Termín zahájení díla zhotovitelem: **01.03.2022**

Termín provedení díla nejpozději do: **30.06.2022**

článku IV. odst. 1, který nově zní takto:

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena smluvní a současně cena nejvýše přípustná. K celkové ceně jakožto základu daně se připočítává daň z přidané hodnoty (dále DPH) v aktuálně platné zákonné sazbě, tzn., že celková cena včetně DPH ke dni uzavření této je tvořena takto:

Cena dle smlouvy bez DPH (základ daně):	332 100,00 Kč
Cena dodatku č. 1 bez DPH:	110 700,00 Kč
Celková cena vč. dodatku č. 1 bez DPH	442 800,00 Kč
DPH 15 %	66 420,00 Kč
Celková cena včetně DPH:	509 220,00 Kč

Tato cena je platná po celou dobu provádění díla, kryje zisk a veškeré náklady nezbytné řádnému a včasnému zhotovení díla.

článku IV. odst. 5, který nově zní takto:

5. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu díla na základě dílčí faktury a konečné faktury. Dílčí fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit na základě zhotovených a předávacím protokolem předaných 3 bytových jednotek. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném provedení celého díla a po vyklizení staveniště. Faktury budou mít splatnost 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Faktura se podává výhradně přes podatelnu objednatele, elektronická adresa je mesto@mohelnice.cz.

3.

Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah dodatku bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že v dodatku není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 bylo schváleno na zasedání rady města dne 25.4.2022 usnesením č. 2480/104/RM/2022.

5. Tento dodatek č. 1 smlouvy nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

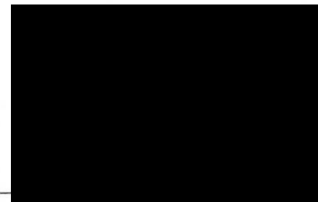
30-05-2022

V Mohelnici dne

V Mohelnici dne



za objednatele
Ing. Pavel Kuba, starosta města



za zhotovitele
Jan Smékal, jednatel

