

## **S M L O U V A O D Í L O**



### **č.j. KRPP-48492-4/ČJ-2022-0300SU-VZ**

#### **Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje**

Sídlo: Nádražní 2, Plzeň, PSČ 301 00  
Zastoupená: Bc. Josef Harantem, vedoucím oddělení správy nemovitého majetku  
IČ: 75151529  
DIČ: CZ75151529  
Bankovní spojení: ČNB Plzeň  
Číslo účtu: 19-8246881/0710  
DS: 5ixai69

*jako „objednatel“*

a

**společnost: PALIS PLZEŇ, spol. s r. o.**  
Sídlo: Kokořov 24, 330 11 Všeruby - Kokořov  
Zastoupená: Ing. Jaromírem Eismanem, jednatelem  
IČ: 40522521  
DIČ: CZ40522521  
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: 237614131/0300  
Telefon:   
E-mail:   
DS: ba5r7cf

Zapsána v obchodním rejstříku, vedeným Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 688

*jako „zhotovitel“*

uzavírají dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

## **S M L O U V U O D Í L O**

### **I.**

#### **Předmět díla**

1. Předmětem smlouvy je provedení drobných úprav k zajištění lepšího užívání objektu MPI. Jedná se o zastřešení vstupů do objektu, přemístění vodoměru na lépe přístupné místo a umístění venkovního vývodu vody, blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy o dílo (cenová nabídka ze dne 4. 4. 2022).
2. Místem provádění díla je objekt novostavby pro standardizaci MPI (metody pachové identifikace) na adrese Klatovská 200, Plzeň na pozemku parcelní číslo 8289/130 a přilehlý pozemek parcelní číslo 8289/50 v katastrálním území a obci Plzeň, okres Plzeň-město.
3. Součástí předmětu díla jsou i práce ve specifikaci předmětu díla výslovně neuvedené, přičemž však jsou tyto práce k řádnému provedení díla nezbytné a zhotovitel potřebu jejich provedení vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl či mohl předpokládat. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

## II. Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. I. odst. 1 smlouvy, a to ve výši:

bez DPH	66 808,00 Kč,
sazba DPH 21 %	14 029,68 Kč,
včetně DPH	80 837,68- Kč,

slovy: osmdesáttisícosmsettřicetsedmkorunčeských68haléřů

2. Sjednaná cena za dílo v Kč bez DPH, uvedená v odstavci 1. tohoto článku smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. V případě změny zákonné sazby DPH bude sjednaná cena přepočtena tak, aby položka "sazba DPH" odpovídala zákonné sazbě DPH platné v době zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené ceny zahrnují veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy. Obsahují úplné ocenění všech dodávek, služeb a činností souvisejících s plněním předmětu smlouvy.

## III. Doba plnění

1. Termín plnění:  
Dílo bude zhotoveno nejpozději do: 30. 6. 2022

## IV. Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel plní své závazky ze smlouvy na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí a splní je řádným ukončením a předáním předmětu plnění.
2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněn jednat Ing. Milena Štruncová tel. [redacted], mob. [redacted], e-mail: [redacted].
3. Za zhotovitele je ve věcech technických oprávněn jednat Ing. Jaromír Eisman mob. [redacted], e-mail: [redacted].
4. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).


## V. Předání a převzetí díla

1. Objednatel pověřil jako své zástupce k převzetí díla Ing. Milenu Štruncovou (viz čl. IV. odst. 2 této smlouvy).
2. Osoba pověřená objednatelem podepíše "Protokol o předání a převzetí", který slouží jako potvrzení o předání díla bez zjevných vad a předá ho zhotoviteli.
3. Okamžik převzetí díla nastává podpisem "Protokolu o předání a převzetí" díla pověřenou osobou objednatele.

4. Objednatel není povinen převzít provedené dílo, pokud vykazuje nedostatky, některá část díla chybí nebo odporuje smlouvě. V případě jeho nepřevzetí sepíše a podepíše zástupci zhotovitele a objednatele "Protokol o nepřevzetí díla", kde se uvedou důvody nepřevzetí (vady) a budou stanoveny termíny k jejich odstranění. Nedostatky musí zhotovitel odstranit na vlastní náklady bezvadným provedením. Nepřevzetím předmětu díla není dotčen termín ukončení plnění dle čl. III. smlouvy a ustanovení o smluvních pokutách a úrocích dle čl. X. smlouvy. Vznikne-li tímto objednateli škoda, hradí ji zhotovitel.

## **VI.**

### **Fakturační a platební podmínky**

1. Právo fakturace za dílo dle článku II. odst. 1 této smlouvy vzniká zhotoviteli po podpisu "Protokolu o předání a převzetí" díla pověřenou osobou objednatele.
2. Daňový doklad (dále jen "faktura") vystaví zhotovitel po vzniku práva fakturovat a do 5 pracovních dnů jej doručí objednateli ve dvojím vyhotovení. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a další náležitosti dle platných právních předpisů. Faktura musí dále obsahovat číslo jednací této smlouvy o dílo.
3. Faktura, vystavená zhotovitelem, musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat označení objednatele: Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a musí být zhotovitelem zaslána na adresu: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, OSM, Nádražní 2, 306 28 Plzeň. V případě elektronické faktury musí být tato zaslána do datové schránky objednatele, případně na adresu jeho e-podatelny: . Faktura rovněž může být po předchozí domluvě předána osobně pověřené osobě objednatele (viz čl. IV odst. 2 této smlouvy).
4. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet vyhotovení nebo neodpovídá-li cena údajům uvedeným ve smlouvě o dílo. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové bezvadné faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 pracovních dnů ode dne doručení vrácené faktury zhotoviteli.
7. V případě, bude-li vystavená faktura doručena objednateli v období od 16. prosince příslušného kalendářního roku až do 31. ledna následujícího kalendářního roku, smluvní strany se dohodly na tom, že splatnost takové faktury může být objednatel jednostranně prodloužena nejpozději do 5. března následujícího kalendářního roku.
8. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění (zhotovitelem), bude příjemcem zdanitelného plnění (objednatel) uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH. V opačném případě objednatel uhradí zhotoviteli pouze základ daně a DPH převede přímo příslušnému správci daně.

## **VII.**

### **Vlastnické právo a odpovědnost za škody**

1. Vlastnické právo k provedenému dílu či jeho části přechází na objednatele okamžikem převzetí díla. Za nebezpečí škody až do okamžiku převzetí odpovídá zhotovitel.

## **VIII. Záruka a reklamační podmínky**

1. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude mít požadované vlastnosti dle zadání objednatele a veškerých relevantních právních a technických norem, platných v době jeho zhotovení.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo následující záruku:
  - na provedené práce v délce trvání 60 (slovy: šedesát) měsíců;
  - na dodané výrobky dle výrobců nebo dodavatelů, minimálně však 24 měsíců; přičemž záruční listy budou objednateli předány nejpozději při předání/převzetí díla
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné reklamované vady do 10 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli, pokud si smluvní stany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě.
4. Překročí-li zhotovitel lhůtu pro odstranění vytčených vady či nedodělků o více jak 5 kalendářních dnů, může objednatel zadat provedení oprav jinému kvalifikovanému subjektu, a to na náklady zhotovitele.

## **IX. Vady**

1. Není-li touto smlouvou výslovně stanoveno jinak, řídí se odpovědnost za vady a nároky z vad na provedeném a předaném díle ustanoveními § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

## **X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení**

1. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě prodlení s provedením díla smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu. Okamžik práva fakturace této smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě nedodržení sjednaného termínu odstranění reklamované vady (čl. VIII. odst. 3.) smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení. Okamžik práva fakturace smluvní pokuty vzniká prvním dnem prodlení.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
4. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, pak povinnost zaplatit škodu, smluvní pokutu nebo úrok z prodlení má smluvní strana do dvaceti kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k zaplacení škody, smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná smluvní strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně v této souvislosti škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně vedle smluvních pokut a úroku z prodlení v plné výši.

## **XI. Zvláštní ujednání**

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky.
2. Ve smluvně výslovně neupravených otázkách se tento závazkový vztah řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

3. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně právního nástupnictví.
4. Jednacím jazykem při jakémkoliv ústním jednání či písemném styku, souvisejícím s plněním této smlouvy, je český jazyk.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel v souladu s platnými právními předpisy a svými interními normami může zveřejnit kompletní znění této smlouvy, a to včetně identifikačních údajů zhotovitele a výše zhotovitelem nabídnuté ceny. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje s výše uvedeným souhlas.

## **XII. Závěrečná ujednání**

1. Smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel, jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
2. Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:  
Příloha č. 1: cenová nabídka ze dne 4. 4. 2022

V Plzni dne .....

V Kokořově dne .....

.....

.....

**Bc. Josef Harant**  
za objednatele

**Ing. Jaromír Eisman**  
za zhotovitele

