

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: **Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno**
IČ: **00216224**
DIČ: **CZ00216224**
Zastoupen: **Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou**
Kontaktní osoby: **XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXXX,**
e-mail: XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **STAVEBNÍ SPOLEČNOST ČÁSLAVA s.r.o.**
Sídlo: **Tomáškova 908/21, Zábřovice, 615 00 Brno**
IČ: **02358140**
DIČ/VAT ID: **CZ02358140**
Zastoupen: **Pavlem Čáslavou, jednatelem**
Zápis v obchodním rejstříku: **C 80810 vedená u Krajského soudu v Brně**
Bankovní spojení: **Komerční banka Brno, č.ú.: 94 39 44 621/0100**
IBAN: **CZ210100000000943944621**
Korespondenční adresa: **Tomáškova 21, 615 00 Brno**
Kontaktní osoby: **XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXX**

(dále jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem také jen „Smluvní strany“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky PrF – **Rekonstrukce učebny 025 – opakované řízení II** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (*dále také jen „Dílo“*).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. Zhotovitel bere na vědomí, že bude provádět Dílo za běžného provozu Objednatele a je si vědom zvýšených nároků na bezpečnost a rizika vzniku škod.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných těm, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Výhrada změny zhotovitele**
- I. 4) a) Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost provést změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele uvedených v čl. XI. Smlouvy nebo pokud Zhotovitel odstoupí od Smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.
- I. 4) b) Změna Zhotovitele bude provedena formou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí Díla se zhotovitelem, jehož nabídka podaná do Veřejné zakázky (*dále jen „Původní výběrové řízení“*) se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento zhotovitel uvedl v nabídce.
- I. 4) c) Cena za realizaci zbývajících částí Díla bude stanovena dle nabídky takového zhotovitele podané v Původním výběrovém řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti Díla, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto zhotovitele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. Lhůta pro předání Díla může být ve smlouvě s novým zhotovitelem prodloužena o dobu, kdy Dílo nemohlo být prováděno v důsledku změny zhotovitele.
- I. 4) d) Nový zhotovitel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci Původního výběrového řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci Původního výběrového řízení ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.
- I. 4) e) Popsanou možnost změny v osobě zhotovitele může Objednatel uplatnit i opakovaně.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.

- II. 2) Předmětem Díla je stavba PrF – **Rekonstrukce učebny 025** (dále také jen „**Předmět díla**“) na adrese Masarykova univerzita – Právnická fakulta, Veveří 70, 611 80 Brno.
- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla (dále také jen „**Technické podmínky**“) je vymezena zejména v projektové dokumentaci, a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00006429> (dále jen „**Adresa VZ**“), jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, (dále také jen „**Rozpočet**“).
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (dále také jako „**Věci k provedení díla**“), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,
 4. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatele, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby

kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopeno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.

III. 4) Harmonogram provedení Díla

- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „Harmonogram“*) k vyjádření.
- III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatele budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatele.
- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopvat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.
- III. 4) h) Porušení kterékoliv povinnosti Zhotovitele nebo prodlení s plněním kterékoliv povinnosti vztahující se k Harmonogramu, či porušení Harmonogramu delší jak 7 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.

III. 5) Staveniště

- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
 - 1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „Staveniště“*), jakož i
 - 2. vytyčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Staveniště.
- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.

III. 6) Provedení stavebních úprav

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět

díla plnil svůj účel.

- III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.
- III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné
1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
 2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
 3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.
- III. 7) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**
- III. 7) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele, pouze na Staveništi bude provoz Objednatele omezen. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.
- III. 7) b) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.
- III. 8) **Vzorkování**
- Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla, zejména osvětlovacích těles, obkladů, podlahové krytiny a interiérové vybavení apod. (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 8) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.
- III. 8) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.
- III. 8) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.
- III. 8) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.
- III. 8) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky

Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.

- III. 8) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 8) této Smlouvy.
- III. 8) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zpracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

III. 9) BOZP a PO

- III. 9) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 9) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 9) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.
- III. 9) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 9) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 9) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 9) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 10) Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě

- III. 10) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště či jeho první části stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 10) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 10) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- III. 10) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
- III. 10) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.

- III. 10) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 10) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- III. 10) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.

III. 11) **DSPS**

- III. 11) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
- III. 11) b) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
 1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla,
 2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody, konstrukce a výsledky ostatních provedených stavebních prací, dodávek či služeb.DSPS musí obsahovat rovněž plnohodnotné půdorysy, řezy, příp. axonometrie, nikoliv jen výřezy.
- III. 11) c) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.
- III. 11) d) DSPS bude Objednateli předložena ve 3 výtiscích v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.

III. 12) **Manuály**

- III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 12) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

III. 13) **Ostatní Licence**

Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci i k ostatním plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

III. 14) **Pokyny Objednatele**

- III. 14) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 14) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 14) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 15) **Pověřená osoba**

- III. 15) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- III. 15) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- III. 15) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

III. 16) **Elektrická energie a voda pro provádění Díla**

- III. 16) a) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod elektrické energie (*dále jen „Elektřina“*) na Stavenišť. Instaluje-li si Zhotovitel podružné měření odebrané Elektřiny, uhradí Objednateli cenu odpovídající jejímu skutečně odebranému množství při jednotkové ceně, za kterou odebírá Elektřinu Objednatel. V případě, že Zhotovitel neinstaluje podružné měření odebrané Elektřiny, uhradí Objednateli cenu za odebranou Elektřinu paušální částkou ve výši 1.500,- Kč za každých i započatých 1.000.000,- Kč ceny Díla.
- III. 16) b) Objednatel je povinen zabezpečit pro Zhotovitele přívod vody na Stavenišť. Pokud je Zhotovitel schopen věrohodně měřit množství odebrané vody, uhradí Objednateli cenu odpovídající jejímu skutečně odebranému množství při jednotkové ceně, za kterou odebírá vodu Objednatel. V opačném případě uhradí Objednateli cenu za odebranou vodu paušální částkou ve výši 500,- Kč za každých i započatých 1.000.000,- Kč ceny Díla, pokud si pro potřeby Díla nezajistí jiný zdroj vody.

III. 17) **Kontrola provádění Díla**

- III. 17) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- III. 17) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- III. 17) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 17) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 17) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 17) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 17) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně

splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.

- III. 17) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
 - III. 17) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.
 - III. 17) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 18) **Odborná a zdravotní způsobilost a pracovní podmínky pracovníků Zhotovitele**
- III. 18) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
 - III. 18) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
 - III. 18) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
 - III. 18) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 19) **Subdodavatelé Zhotovitele**
- III. 19) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
 - III. 19) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však Objednateli odpovídá za plnění takových závazků, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
 - III. 19) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.

- III. 19) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- III. 19) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 19) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelem a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.
- III. 19) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 19) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 20) **Předávané doklady a dokumentace**
- Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 21) **Zajištění přípravy kolaudace**
- III. 21) a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k získání kolaudačního souhlasu (*dále jen „Kolaudace“*), kterým bude povoleno užívání Předmětu díla nebo jeho části k určenému účelu na dobu neurčitou.
- III. 21) b) Zhotovitel je zejména povinen obstarat veškeré dokumentace, atesty, souhlasy a jiné doklady či listiny potřebné pro Kolaudaci.
- III. 21) c) Objednatel předpokládá, že Kolaudace proběhne bezprostředně po převzetí Díla Objednatelem.
- III. 22) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**
- III. 22) a) Zhotovitel se zavazuje
1. průběžně v průběhu provádění Díla odvážet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
 2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
 3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.
- III. 22) b) Ust. III. 22) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.
- III. 22) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

- III. 22) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelům převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud
1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
 2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
 3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
 4. byl proveden závěrečný úklid.

IV. Čas provedení Díla

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IV. 2) Zahájení provádění Díla

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy, nejdříve však ode dne 1.6.2022.

IV. 3) Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti

- IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „Předvedení způsobilosti“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.
- IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatel k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.
- IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatel k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatelům a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 4) Předání a převzetí Díla

IV. 4) a) Lhůta pro předání Díla

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo do 90 dnů ode dne předání Staveniště. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.

IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 4) d) **Předávací protokol**

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „Předávací protokol“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,
2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
4. Manuály.

IV. 4) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatelem Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 4) h) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**

Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,

oznámi Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.

IV. 4) i) Neoznámení vad dle ust. IV. 4) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,

3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

- IV. 6) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo každý pracovní den v době od 6:00 hod. do 20:00 hod, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 10 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust. IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

2 959 709,50,- Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

- V. 2) **DPH**

V. 2) a) DPH činí 621 539,00,- Kč. Cena Díla včetně DPH pak činí 3 581 248,50,- Kč.

V. 2) b) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92a odst. 7) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.

- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

V. 4) **Rozpočet**

- V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Rozpočtu.
- V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění.
- V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 5) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.
- V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VI. Platební podmínky

VI. 1) **Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace**

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká převzetím Díla Objednatelem. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány samostatně pro částky hrazené z investičních prostředků a z neinvestičních prostředků Objednatele. Závazný pokyn ke způsobu fakturace udělí Objednatel Zhotoviteli včas v průběhu provádění Díla.
- VI. 1) b) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat Faktury Objednateli nejdříve poté, co bude oběma Smluvními stranami potvrzeno předání a převzetí Díla. Den převzetí Díla Objednatelem je datem uskutečnění zdanitelného plnění.
- VI. 1) c) Faktury je Zhotovitel povinen doručit do sídla Objednatele do 3 pracovních dnů od data jejího vystavení, a to ve 2 vyhotoveních, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- VI. 1) d) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- VI. 1) e) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VI. 2) **Náležitosti Faktury**

- VI. 2) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smlouvené náležitosti, zejména
 1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“,
 2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,

3. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
 5. přílohou Faktury bude Objednatelem potvrzený Předávací protokol.
- VI. 2) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI. 2) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- VI. 2) d) V případě, že
1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.
- VI. 2) e) **Zádržné**
- Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.
1. Z vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje Zádržné.
 2. Zádržné bude uhrazeno do 15 (slovy: patnácti) dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
 3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující Vady.

VII. Změny Předmětu díla

VII. 1) Změna Předmětu díla obecně

- VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.
- VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.
- VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou

obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhostejné, zda Změna musí být provedena z důvodů

1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídit jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem, není-li sjednáno jinak.

VII. 2) **Změny vyvolané Objednatelem**

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává příkazem ke Změně.

VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle bodů 3. a 4. ust. VII. 2) Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatelem a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;

2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

- VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.
- VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny
1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
 2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
 3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.
- VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.
- VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.
- VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.

VII. 9) **Bagatelní Změny**

- VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,
1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
 2. které nevedou ke změně ceny Díla,
 3. které by za použití v zadávacím či výběrovém řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
 4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.
- VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.

- VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.
- VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

VIII. Záruka za jakost Díla

VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla nebo
2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

VIII. 2) Reklamac vady Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklamac“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklamac odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamací Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

VIII. 2) c) Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo

4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

VIII. 2) d) **Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele**

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

VIII. 3) **Uspokojení práv z vad Díla v záruční době**

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamaci a do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamaci uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení Reklamace.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamace; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem obdržení Reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

VIII. 3) f) **Lhůty pro odstranění vad**

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamaci.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení Reklamace, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. 3) g) **Zvláštní ustanovení o haváriích**

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.
2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli,

zda Reklamací uznává.

3. V případě vad Díla označených Objednatel jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 hodin od obdržení Reklamací.

VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamací až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VIII. 5) **Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad**

VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatel za Zhotovitelem.

VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména proěřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozpory provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatel bezodkladně písemně upozornit.

VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak

1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;
2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatel vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.

VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatel či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevyjádří-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruku za jakost neovlivní.

IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele

IX. 1) Nebezpečí škody

- IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.
- IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

IX. 2) Pojištění Zhotovitele

Zhotovitel sjedná taková pojištění, která účinně pokryjí škody, rizika jejichž vzniku se v souvislosti s Dílem Zhotovitel zavázal nést. Zhotovitel je tak povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná Smlouvou a účinnými právními předpisy, sjednat pojištění alespoň v následujícím rozsahu.

- IX. 2) a) Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na vyžádání doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků Objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 10 000 000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků.
- IX. 2) b) Nesplnění závazků dle ust. IX. 2) a) Smlouvy je podstatným porušením smlouvy.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000,- Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelem. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
 - X. 2) a) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
 - X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;
 - X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení;

- X. 2) d) uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,- Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.
- Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 10 % z ceny Díla bez DPH.
- X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.
- X. 3) a) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč.
- X. 3) b) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
1. 25.000,- Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 2. 1.000,- Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
- X. 3) c) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 18) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,- Kč za každé porušení.
- X. 3) d) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 19) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.
- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „Vyšší moc“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje

Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatele není možné se na Vyšší moc odkazovat.

XI. Zrušení závazků ze Smlouvy

XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

XI. 2) Odstoupení od Smlouvy

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobilá bránit,
6. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
7. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
8. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká,

pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

- XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XI. 3) **Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy**

XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:

1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
3. předá Objednateli Staveniště.

XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.

XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.

XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.

XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.

XI. 3) f) **Vyklizení Staveniště**

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté vyplacen Zhotoviteli.

XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatelem je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

XII. Komunikace Smluvních stran

XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

XII. 2) Písemná forma komunikace

XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XII. 3) Dodatky ke Smlouvě

XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIII. Důvěrné informace

XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:

1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
 2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
 3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.
- XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známy třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nenastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.
- XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
 2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.
- XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XIV. Závěrečná ujednání

XIV. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních

ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.

- XIV. 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XIV. 8) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- XIV. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet Díla

Položkový rozpočet Díla následuje po tomto listu.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2021/32 PaK** PrF - rekonstrukce učebny 25, Veverí 70

Zadavatel: **Masarykova univerzita** IČO: 00216224
Žerotínovo náměstí 617/9 DIČ: CZ00216224
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **STAVEBNÍ SPOLEČNOST ČÁSLAVA s.r.o.** IČO: 2358140
Tomáškova 908/21 DIČ: CZ02358140
615 00 Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	411 440,09
PSV	1 867 549,41
MON	590 720,00
Vedlejší náklady	90 000,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 959 709,50

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 959 709,50 CZK
Zaokrouhlení		-0,50 CZK

Cena celkem bez DPH **2959709,00 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	90 000,00		90 000,00	3
0-a	VN+ON	0,00	90 000,00		90 000,00	3
	Stavební objekt					

1	rekonstrukce učebny 25	0,00	2 869 709,50	2 869 709,50	97
1-a	stavební část	0,00	2 139 703,50	2 139 703,50	72
2-a	profese	0,00	730 006,00	730 006,00	25
Celkem za stavbu				2 959 709,50	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			3 336,84	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			143 521,49	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			20 620,81	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			13 125,00	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			99 547,21	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			85 932,86	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			7 172,51	0
713	Izolace tepelné	PSV			19 981,35	1
720	Zdravotechnická instalace	PSV			14 700,00	0
730	Ústřední vytápění	PSV			124 586,00	4
760-O	ostatní výrobky	PSV			210 018,00	7
762	Konstrukce tesařské	PSV			312 369,98	11
766	Konstrukce truhlářské	PSV			571 767,00	19
767	Konstrukce zámečnické	PSV			382 351,00	13
776	Podlahy povlakové	PSV			154 643,14	5
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			38 004,34	1

781	Obklady keramické	PSV			3 312,38	0
784	Malby	PSV			35 816,22	1
M21	Elektromontáže	MON			450 437,00	15
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			140 283,00	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			38 183,37	1
VN	Vedlejší náklady	VN			90 000,00	3
Cena celkem					2 959 709,50	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	0-a	VN+ON

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				90 000,00		
1	005	veškeré vedlejší a ostatní náklady <small>zař.staveniště,provozní vlivy,zábory veř.prostranství,bezpečnost na staveništi,převzetí staveniště,předání stavby,průběžný úklid dotčených ploch, dokumentace skutečného provedení atd.</small>	Soubor	1,00000	90 000,00	90 000,00		Vlastní

Celkem	90 000,00
---------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						3 336,84		
1	310239211R00	Zazdívká otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými pro jakoukoliv maltu vápenocementovou včetně pomocného pracovního lešení 1,04*2,02*2,23	m3	0,48318	6 906,00	3 336,84	801-4	RTS 21/ II
				0,48318				
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						143 521,49		
2	602011147RT3	Omítka stěn z hotových směsí stěrka, sádrová, , tloušťka vrstvy 4 mm, po jednotlivých vrstvách pozn.3 : 7,45*4,88*2 4,77*(12,47+4,65)+3,7*(1,12+7,45+2,15)+1,14*(3,85+4,0+4,15+4,3+4,45+4,6) ,25*(4,67*8+2,31*4) -2,31*3,49*4+,3*(2,31+3,49*2)*4-1,0*2,46-1,04*2,02	m2	208,92700	235,00	49 097,85	801-1	RTS 21/ II
						72,71200		
						150,22540		
						11,65000		
						-25,66040		
3	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí jakékoliv šířky jakékoliv šířky rýhy, ,25*4,88+,2*4,88*2	m2	3,17200	761,00	2 413,89	801-4	RTS 21/ II
						3,17200		
4	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové 2*1,04*2,02*1,2	m2	5,04192	584,00	2 944,48	801-1	RTS 21/ II
						5,04192		
5	612421331R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 10 do 30 %, štukových Včetně pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. 4,88*7,45-1,04*2,02 4,77*(7,45+12,37+4,61)+3,7*(1,27+7,45+2,15)+1,14*(3,85+4,0+4,15+4,3+4,45+4,6) ,25*(4,67*8+2,31*4) -2,31*3,49*4+,3*(2,31+3,49*2)*4-1,0*2,46-1,04*2,02	m2	205,89390	257,00	52 914,73	801-4	RTS 21/ II
						34,25520		
						185,64910		
						11,65000		
						-25,66040		
6	612423631RT2	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou štuková, šířky rýhy přes 150 do 300 mm, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, ,25*4,88+,2*4,88*2	m2	3,17200	1 283,00	4 069,68	801-4	RTS 21/ II
						3,17200		
7	612473186R00	Omítky vnitřní zdiva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky	m	73,88000	80,00	5 910,40	801-1	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství (2,15+3,49*2)*4+4,67*8			73,88000			
8	612481211RTx	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny-včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu, pevnost armov.tkaniny 5kN /m šířky pozn.3 : 7,45*4,88*2 ,5*4,88*3	m2	80,03200	327,00	26 170,46		Vlastní
					72,71200			
					7,32000			
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				20 620,81		
9	631591115R00	Násyp pod podlahy z lehkých materiálů z keramzitu pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších vodorovný nebo ve spádu s udusáním a urovnáním povrchu P1 : (104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53))*0,4 a1 : ,2*,3*2*(,17-,055) b2 : 1,85*,25*(,17-,055)	m3	1,94261	10 615,00	20 620,81	801-1	RTS 21/ II
					1,87563			
					0,01380			
					0,05319			
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				13 125,00		
10	94195	lešení pro celou stavbu (mimo lešení obsažené v položkách) - mtz,nájem,dmt,přesun hmot	soubor	1,00000	13 125,00	13 125,00		Vlastní
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				99 547,21		
11	952901114R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží přes 4 m 9,0*(13,9+9,2)	m2	207,90000	183,00	38 045,70	801-1	RTS 21/ II
					207,90000			
12	771578011R0x	Spára okolo oken silikonem vč. dodávky a montáže silikonu. okna : (2,15*2+3,49*2)*4	m	45,12000	73,00	3 293,76		Vlastní
					45,12000			
13	902	ochrana podlah před poškozením, - zřízení +odstranění 1031 cca : 7,45*2,5 chodba cca : 100	m2	118,62500	438,00	51 957,75		Vlastní
					18,62500			
					100,00000			
14	902b	ochrana interiérového vybavení před prachem a poškozením mč.1031, - zřízení +odstranění	soubor	1,00000	6 250,00	6 250,00		Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				85 932,86		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
15	965082932R00	Odstranění násypu pod podlahami a ochranného na střeších tloušťky do 200 mm, plochy do 2 m2 <i>a1 : ,2*,3*2*(,17-,055)</i> <i>b2 : 1,85*,25*(,17-,055)</i>	m3	0,06699	522,00	34,97	801-3	RTS 21/ II
				0,01380				
				0,05319				
16	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	1,00000	23,00	23,00	801-3	RTS 21/ II
17	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2 <i>,8*1,97</i>	m2	1,57600	513,00	808,49	801-3	RTS 21/ II
				1,57600				
18	970031030R00	Jádrové vrtání, kruhové prostupy v cihelném zdivu jádrové vrtání, d 30 mm <i>b1 : 2*2*,95</i>	m	3,80000	2 383,00	9 055,40	801-3	RTS 21/ II
				3,80000				
19	974031147R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše □ do hloubky 70 mm, šířky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	4,88000	262,00	1 278,56	801-3	RTS 21/ II
20	974031155R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše □ do hloubky 100 mm, šířky do 200 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	9,76000	291,00	2 840,16	801-3	RTS 21/ II
				9,76000				
21	976071111R00	Vybourání kovových doplňkových konstrukcí madel a zábradlí □ v jakémkoliv zdivu <i>b : 6,83+,62</i>	m	7,45000	274,00	2 041,30	801-3	RTS 21/ II
				7,45000				
22	978013141R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 30 % <i>4,88*7,45-1,04*2,02</i> <i>4,77*(7,45+12,47+4,65)+3,7*(1,12+2,15+7,45)+1,14*(3,85+4,0+4,15+4,3+4,45+4,6)</i> <i>,25*(4,67*8+2,31*4)</i> <i>-2,31*3,49*4+,3*(2,31+3,49*2)*4-1,04*2,02-1,0*2,46</i>	m2	206,00670	36,00	7 416,24	801-3	RTS 21/ II
				34,25520				
				185,76190				
				11,65000				
				-25,66040				
23	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, <i>1,0*1,5</i>	m2	1,50000	239,00	358,50	801-3	RTS 21/ II
				1,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
24	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z prken, tloušťky do 32 mm a : $104,27 - (1,27 * 7,45 + 6,83 * 3,3 + (6,83 + 7,76) / 2 * 3,53)$ - $3,05 * (5,5 + 4,2) / 2$, $16 * (3,1 + 4,7)$	m2	32,97365	88,00	2 901,68	800-762	RTS 21/ II
				46,51815				
				-14,79250				
				1,24800				
25	762522811R00	Demontáž podlah s polštáři , z prken, tloušťky do 32 mm a : $3,05 * (5,5 + 4,2) / 2$	m2	14,79250	123,00	1 819,48	800-762	RTS 21/ II
				14,79250				
26	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů , z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových , tloušťky do 20 mm b : $(1,27 * 7,45 + 6,83 * 3,3 + (6,83 + 7,76) / 2 * 3,53)$ $(3,65 + 3,3 + ,62) * (2,39 - 1,34) + 1,14 * (,15 + ,3 + ,45 + ,6 + ,75 + ,9)$	m2	69,29135	57,00	3 949,61	800-762	RTS 21/ II
				57,75185				
				11,53950				
27	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt a : $104,27 - (1,27 * 7,45 + 6,83 * 3,3 + (6,83 + 7,76) / 2 * 3,53)$	m2	46,51815	123,00	5 721,73	800-775	RTS 21/ II
				46,51815				
28	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo PVC odstranění a uložení na hromady $7,45 * 2 + 13,64 * 2 + (2,39 - 1,34) * 2$	m	44,28000	18,00	797,04	800-775	RTS 21/ II
				44,28000				
29	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2 a : $104,27 - (1,27 * 7,45 + 6,83 * 3,3 + (6,83 + 7,76) / 2 * 3,53)$, $16 * (3,1 + 4,7)$ b : $(1,27 * 7,45 + 6,83 * 3,3 + (6,83 + 7,76) / 2 * 3,53)$ $(3,65 + 3,3 + ,62) * (2,39 - 1,34) + 1,14 * (,15 + ,3 + ,45 + ,6 + ,75 + ,9)$	m2	117,05750	54,00	6 321,11	800-775	RTS 21/ II
				46,51815				
				1,24800				
				57,75185				
				11,53950				
30	784402802R00	Odstranění maleb oškrábáním, v místnostech přes 3,8 m do 5 m $4,88 * 7,45$ $4,77 * (7,45 + 12,47 + 4,65) + 3,7 * (1,12 + 2,15) + 1,14 * (3,85 + 4,0 + 4,15 + 4,3 + 4,45 + 4,6)$, $25 * (4,67 * 8 + 2,31 * 4)$ $-(2,31 * 3,49 - 4,0) * 4 + 3 * (2,31 + 3,49 * 2) * 4$	m2	201,10330	50,00	10 055,17	800-784	RTS 21/ II
				36,35600				
				158,19690				
				11,65000				
				-5,09960				
31	960 1	demontáž stávajícího nábytku (katedra, sedací nábytek, stoly, židle ...)	soubor	1,00000	9 375,00	9 375,00		Vlastní
32	960 2	demontáž stávající tabule	ks	1,00000	3 125,00	3 125,00		Vlastní
33	960 4	odstranění silikon. tmelení po obvodu oken $(2,15 * 2 + 3,49 * 2) * 4$	m	45,12000	31,00	1 398,72		Vlastní
				45,12000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	960 5	ochrana stávajícího vstupního portálu a dveří proti poškození - zřízení+odstranění $,3*(2,5+3,0*2)+,85*(1,3+2,1)/2+,85*2*2,85$ $1,2*2,6*2$	m2	15,08000	250,00	3 770,00		Vlastní
				8,84000				
				6,24000				
35	960 6	ochrana stávajících oken a parapetů proti poškození - zřízení+odstranění $2,31*3,49*4+2,31*3*4$	m2	35,01960	125,00	4 377,45		Vlastní
				35,01960				
36	960 c	demontáž svítidel	ks	13,00000	188,00	2 444,00		Vlastní
37	960 e	demontáž rolet pro zatemnění (uschovat pro opětovné použití)	ks	4,00000	625,00	2 500,00		Vlastní
38	960 f	demontáž umyvadla, baterie, sifonu (uschovat pro opětovné použití)	soubor	1,00000	625,00	625,00		Vlastní
39	960 g	demontáž věšákových stěn $g : 6,8+35*7$	m	9,25000	313,00	2 895,25		Vlastní
				9,25000				
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						7 172,51		
40	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 12 m. oborů 801, 803, 811 a 812 Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 1,2,3,4,5,6,7,8,9,11,12,17,19,20, : Součet : 7,00440	t	7,00440	1 024,00	7 172,51	801-4	RTS 21/ II
				7,00440				
Díl: 713 Izolace tepelné						19 981,35		
41	713121111RT1	Montáž tepelné izolace podlah jednovrstvá, bez dodávky materiálu $P1 : 104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)$ $P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)$	m2	104,27000	52,00	5 422,04	800-713	RTS 21/ II
				46,89065				
				57,37935				
42	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu $1032 : 7,45*2+13,59*2+,62+6,83+,25*8+(2,41-1,34)*2$	m	53,67000	37,00	1 985,79	800-713	RTS 21/ II
				53,67000				
43	28375328R	páska dilatační extrudovaný PE; š = 100 mm; tl. 5 mm; l = 50 000 mm $1,05*53,67$	m	56,35350	4,00	225,41	SPCM	RTS 21/ II
				56,35350				
44	60715373R	deska dřevovláknitá izolační; měkká; podlahová; tl = 5,0 mm; š = 590 mm; l = 790 mm; zelená; součinitel tepelné vodivosti 0,070 W/mK; R = 0,07 m2K/W	m2	114,69700	98,00	11 240,31	SPCM	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		104,27*1,1						114,69700
45	63140273R	páska dilatační minerální vlna; š = 80 mm; tl. 12 mm; l = 1 000 mm	m	56,35350	16,00	901,66	SPCM	RTS 21/ II
		1,05*53,67						56,35350
46	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 12 m	t	0,15464	1 333,00	206,14	800-713	RTS 21/ II
		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :						
		44,45, :						
		Součet : 0,15464						0,15464
Díl: 760-O		ostatní výrobky						210 018,00
47	poznámka	výrobky nacenit kompletně vč. povrch.úprav,kování, kotvení ,zárubní a veškerých prvků dle výpisu výrobků		0,00000		0,00		Vlastní
		vč.přesunu hmot						
48	O 501	O501 - tabule magnetická keramická 3000/1200mm kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	13 400,00	13 400,00		Vlastní
49	O 502	O502 - akustické panely 580/1160/25mm kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	24,00000	7 813,00	187 512,00		Vlastní
50	O 503	O 503- kancelářská židle kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	1,00000	9 106,00	9 106,00		Vlastní
Díl: 762		Konstrukce tesařské						312 369,98
51	342263420R00	Úpravy, doplňkové práce a příplatky pro sádrokartonové a sádrovláknité přičky doplňkové práce osazení revizních dvířek plochy do 0,5 m2	kus	1,00000	1 250,00	1 250,00	801-1	RTS 21/ II
		Včetně vytvoření otvoru a osazení rámu s dvířky a prošroubování.						
		pod stupně : 1						1,00000
52	762191911R00	Zabednění jednotlivých otvorů ve stěnách plocha otvoru do 1 m2, jednostranně, včetně dodávky hranolů a prken tloušťky do 32 mm s doplněním kostry	m2	1,71000	725,00	1 239,75	800-762	RTS 21/ II
		pro zábradlí : ,15*1,14*5*2						1,71000
53	762512115R00	Položení podlah pod PVC montáž desek cementotřířkových na pero a drážku	m2	208,54000	365,00	76 117,10	800-762	RTS 21/ II
		Začátek provozního součtu						
		P1 : 104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)						46,89065
		P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)						57,37935

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Konec provozního součtu 104,27*2				208,54000		
54	762512245R00	Položení podlah pod PVC montáž šroubováním čela stupňů : (3,65+3,3)*,15*7	m2	7,29750	363,00	2 648,99	800-762	RTS 21/ II
					7,29750			
55	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky hřebíky, vruty, impregnace P1 : (104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53))*(,018+,025) P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)*(,018+,022) čela stupňů : (3,65+3,3)*,15*7*,022	m3	4,47202	1 225,00	5 478,22	800-762	RTS 21/ II
					2,01630			
					2,29517			
					0,16055			
56	762911111R00	Impregnace řeziva máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu Začátek provozního součtu P1,P2 : (35,36+32,56+1,2*,43-((,6-,15)*8,66+4,5*,5))* ,1 P2 : (,6-,15)*8,66+4,5*,5 P3 : 1,67*,13 Konec provozního součtu Začátek provozního součtu 1,0/,14*(,14*2+,025*2) Konec provozního součtu 12,593*2,357 ,14*4*18,76	m2	40,18730	563,00	22 625,45	800-762	RTS 21/ II
					6,22890			
					6,14700			
					0,21710			
					2,35714			
					29,68170			
					10,50560			
57	763612231R00	Montáž obložení stěn, z desek tl. nad 18 mm, na sraz, šroubováním, bez dodávky desky vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu ,62*1,05+1,14*(,9+,75+,6+,45+,3+,15)	m2	4,24200	163,00	691,45	800-763	RTS 21/ II
					4,24200			
58	76233	Doplnění výdřevy z hranolů 200/200mm kompl.dod+mtz	m	0,62000	3 225,00	1 999,50		Vlastní
59	7625121	příplatek za slepení desek P+D a přetmelení spár a hlav šroubů Začátek provozního součtu	m2	108,51200	50,00	5 425,60		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		P1 : 104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)			46,89065			
		P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)			57,37935			
		Konec provozního součtu						
		sdvl desky : 104,27			104,27000			
		cemenotřískové : ,62*1,05+1,14*(,9+,75+,6+,45+,3+,15)			4,24200			
60	553476609R	Dvířka revizní použití: sádrokarton; funkce: klasické; materiál: hliník; počet křidel: 1; šířka = 600 mm; výška = 600 mm; barva: rám šedý, deska bílá	kus	1,00000	3 125,00	3 125,00	SPCM	RTS 21/ II
61	59533400R	deska podlahová sádrovláknitá; l = 1 200 mm; š = 600 mm; tl = 18,0 mm; polodrážka	m2	112,61160	581,00	65 427,34	SPCM	RTS 21/ II
		Začátek provozního součtu						
		P1 : 104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)			46,89065			
		P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)			57,37935			
		Konec provozního součtu						
		104,27*1,08			112,61160			
62	59590741R	deska cementotřísková l = 3 350 mm; š = 1 250 mm; tl. 20,0 mm; povrch hladký (,62*1,05+1,14*(,9+,75+,6+,45+,3+,15))*1,1	m2	4,66620	766,00	3 574,31	SPCM	RTS 21/ II
					4,66620			
63	60726122R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana broušená; hrana pero/drážka; tl = 22,0 mm	m2	71,14454	891,00	63 389,79	SPCM	RTS 21/ II
		P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)*1,1			63,11729			
		čela stupňů : (3,65+3,3)*,15*7*1,1			8,02725			
64	60726123R	deska dřevoštěpková třívrstvá pro prostředí vlhké; strana broušená; hrana pero/drážka; tl = 25,0 mm	m2	50,64190	1 014,00	51 350,89	SPCM	RTS 21/ II
		P1 : (104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53))*1,08			50,64190			
65	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	4,44429	1 806,05	8 026,59	800-762	RTS 21/ II
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 51,52,53,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64, : Součet : 4,44429			4,44429			
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				571 767,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
66	..poznámka	výrobky jsou kompletní vč. povrch.úprav,kování, kotvení a veškerých souvisejících prvků dle výpisu <i>vč.přesunu hmot,vč.zabudování</i>		0,00000		0,00		Vlastní
67	T 101	T101 obklad zadní stěny učebny (rošt+OSB + průmyslová mozaika) 16,9m2 + 59 věšákových háčků. kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	soubor	1,00000	228 218,00	228 218,00		Vlastní
68	T 102	T102 -posluchářenský stůl - pevně kotvený, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	12,00000	19 551,00	234 612,00		Vlastní
69	T 103	T 103 posluchářenský stůl volný kompl.dod+mtz	ks	3,00000	14 788,00	44 364,00		Vlastní
70	T 104	T104 katedra kompl.dod+mtz	ks	1,00000	64 573,00	64 573,00		Vlastní
Díl: 767						382 351,00		
71	poznámka	výrobky nacenit kompletně vč. povrch.úprav,kování, kotvení ,zárubní a veškerých prvků dle výpisu výrobků <i>vč.přesunu hmot</i>		0,00000		0,00		Vlastní
72	Z 201	Z 201 SDK podhled akustický - kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků, vč.úprav pro osazení koncových prvků instalací (svítidla,čidla,výstky VZT apod.)mimo instal.dvířek	m2	108,50000	2 288,00	248 248,00		Vlastní
73	Z 201a	Z 201 instal.dvířka 400/400mm se skrytým rámem - kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	6,00000	838,00	5 028,00		Vlastní
74	Z 202	Z 202 SDK obklad akustický - kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	m2	13,50000	2 038,00	27 513,00		Vlastní
75	Z 203	Z 203 zábradlí - kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	soubor	1,00000	85 938,00	85 938,00		Vlastní
76	Z 204	Z 204 textilní roleta s bočními držáky 2500/3690mm -el.ovládání -úprava stávající, kompl.dod+mtz dle výpisu výrobků	ks	4,00000	3 906,00	15 624,00		Vlastní
Díl: 776						154 643,14		
77	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	m	1,00000	144,00	144,00	800-771	RTS 21/ II
78	771478001RT1	Montáž lišt schodišťových <i>(3,65+3,3)*7+,62+6,83</i>	m	56,10000	144,00	8 078,40	800-771	RTS 21/ II
				<i>56,10000</i>				
79	776220200RTx	Lepení podlah z plastů (PVC) na schodišťových stupních podstupnice, - montáž, <i>(3,65+3,3)*,15*7</i>	m2	7,29750	248,00	1 809,78	800-775	vlastní
				<i>7,29750</i>				
80	776421200R00	Lepení podlahových soklíků nebo lišt pryžových soklová lišta <i>včetně vložení a přilepení povlakové krytiny do soklového profilu.</i>	m	54,07000	73,00	3 947,11	800-775	RTS 21/ II
		<i>1031 : 1,5</i>		<i>1,50000</i>				
		<i>1032 : 7,45*2+13,59*2+,62+6,83+,25*8+(2,41-1,34)*2-1,1</i>		<i>52,57000</i>				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
81	776421300R00	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu ukončení krytiny u stěny fabionem do v. 100 mm	m	48,65000	172,00	8 367,80	800-775	RTS 21/ II
včetně vytažení a nalepení povlakové krytiny na stěnu. (3,65+3,3)*7				48,65000				
82	776521100RT1	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž,	m2	104,27000	173,00	18 038,71	800-775	RTS 21/ II
P1 : 104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)				46,89065				
P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)				57,37935				
83	776994111RT1	Ostatní práce svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	154,85500	55,00	8 517,03	800-775	RTS 21/ II
104,27/2+48,65+54,07				154,85500				
84	776421	ukončení soklíku akrylátovým tmelem	m	54,07000	94,00	5 082,58		Vlastní
včetně vytažení a nalepení povlakové krytiny na stěnu.								
85	283424021R	lišta fabion; podlahová; materiál PVC; š = 16,0 mm; h = 24,0 mm	m	51,08250	68,00	3 473,61	SPCM	RTS 21/ II
(3,65+3,3)*7*1,05				51,08250				
86	28342451R	lišta soklová; pro vinylové podlahy; materiál PVC; š = 11,8 mm; h = 58,0 mm; 9 barev	m	56,77350	93,00	5 279,94	SPCM	RTS 21/ II
54,07*1,05				56,77350				
87	2841230	Podlahovina PVC tl. 2 mm š. 2 m, protiskluz R10 (dle tech.specifikací a standardů)	m2	126,29287	498,00	62 893,85		Vlastní
Začátek provozního součtu								
104,27				104,27000				
(3,65+3,3)*,15*7				7,29750				
54,07*,06				3,24420				
Konec provozního součtu								
114,8117*1,1				126,29287				
88	553700	ukončovací nerez L profil prorůzné druhy podlah	m	1,10000	403,00	443,30		Vlastní
1,0*1,1				1,10000				
89	5537040	schodová lišta zásuvná s protiskluz.hranou (8/12,5mm - viditelné části), dle tech.specifikací a standardů	m	61,71000	403,00	24 869,13		Vlastní
((3,65+3,3)*7+,62+6,83)*1,1				61,71000				
90	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 12 m	t	0,47119	7 848,00	3 697,90	800-775	RTS 21/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		vodorovně do 50 m						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 79,80,81,82,83,84,85,86,87,88,89, :						
		Součet : 0,47119				0,47119		

Díl: 777	Podlahy ze syntetických hmot	38 004,34
-----------------	-------------------------------------	------------------

91	777553010R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových penetrace savého podkladu podlah disperzí	m2	104,27000	48,00	5 004,96	800-773	RTS 21/ II
92	777553210R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových vyrovnání podlah samoniveleační hmotou na bázi cementu tl. 2mm	m2	104,27000	231,00	24 086,37	800-773	RTS 21/ II
		P1 : 104,27-(1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)				46,89065		
		P1a : (1,22*7,45+6,83*3,3+(6,83+7,76)/2*3,53)				57,37935		
93	777553219R00	Podlahy ze stěrky silikátové s disperzí Doplnující práce pro podlahy ze stěrek silikátových příplatek za každé 2 mm vyrovnání podlah samoniveleační hmotou na bázi cementu	m2	104,27000	38,00	3 962,26	800-773	RTS 21/ II
94	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 12 m	t	0,63083	7 848,00	4 950,75	800-773	RTS 21/ II

		50 m vodorovně						
		Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 91,92,93, :						
		Součet : 0,63083				0,63083		

Díl: 781	Obklady keramické	3 312,38
-----------------	--------------------------	-----------------

95	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	1,72500	57,00	98,33	800-771	RTS 21/ II
		včetně dodávky materiálů.						
96	781475120RT6	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	1,72500	1 029,00	1 775,03	800-771	RTS 21/ II
		1,5*1,15				1,72500		
97	781479711R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických Příplatky k položkám montáže obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	1,72500	84,00	144,90	800-771	RTS 21/ II
98	597813740R	obklad keramický š = 298 mm; l = 598 mm; h = 10,0 mm; pro interiér; barva bílá; mat	m2	1,89750	663,00	1 258,04	SPCM	RTS 21/ II
		1,5*1,15*1,1				1,89750		
99	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 12 m	t	0,04637	778,00	36,08	800-771	RTS 21/ II

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		95,96,98, :						
		Součet: 0,04637			0,04637			

Díl: 784	Malby	35 816,22
-----------------	--------------	------------------

100	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	319,78777	27,00	8 634,27	800-784	RTS 21/ II
101	784195412R00	Malby z malířských směsí otěruvzdorných, , bělost 92 %, dvojnásobné	m2	319,78770	85,00	27 181,95	800-784	RTS 21/ II
		4,88*7,45		36,35600				
		4,67*(7,45+12,37*2)+3,6*1,22*2		159,11130				
		,25*(4,67*8+2,31*4)		11,65000				
		-(2,31*3,49-4,0)*4+,3*(2,31+3,49*2)*4		-5,09960				
		104,27+13,5		117,77000				

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	38 183,37
-----------------	--	------------------

102	979990107R00	Poplatek za skládku Poplatek za uložení suti - směs betonu,cihel,dřeva, skupina odpadu 170904	t	7,52592	2 406,00	18 107,36	801-3	RTS 21/ II
		7,77039		7,77039				
		-70,6549*0,00346		-0,24447				
103	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,40482	2 719,00	1 100,71	801-3	RTS 21/ II
		117*0,00346		0,40482				
104	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	15,54078	468,00	7 273,09	801-3	RTS 21/ II

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, :

Součet: 15,54078

15,54078

105	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	7,77039	305,00	2 369,97	801-3	RTS 21/ II
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :						
		15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, :						
		Součet: 7,77039			7,77039			

106	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	108,78546	21,00	2 284,49	801-3	RTS 21/ II
-----	--------------	--	---	-----------	-------	----------	-------	------------

Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly: :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	1-a	stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, : Součet : 108,78546				108,78546		
107	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, : Součet : 7,77039	t	7,77039	427,00	3 317,96	801-3	RTS 21/ II
						7,77039		
108	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 15,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29, : Součet : 77,70390	t	77,70390	48,00	3 729,79	801-3	RTS 21/ II
						77,70390		
Celkem						2 139 703,50		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2021/32 PaK	PrF - rekonstrukce učebny 25, Veveří 70
O:	1	rekonstrukce učebny 25
R:	2-a	profese

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 720		Zdravotechnická instalace				14 700,00		
1	720	ZTI dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	14 700,00	14 700,00		Vlastní
Díl: 730		Ústřední vytápění				124 586,00		
2	730	Ústřední vytápění - dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	124 586,00	124 586,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže				450 437,00		
3	210	Elektroinstalace- silnoproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	450 437,00	450 437,00		Vlastní
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				140 283,00		
4	220	Elektroinstalace- slaboproud dle samostat.rozpočtu	soubor	1,00000	140 283,00	140 283,00		Vlastní
Celkem						730 006,00		

Výkaz výměr

Stavba :	MU PRF BRNO	Rozpočet:
Objekt :	Rekonstrukce učebny 25	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	713	Izolace tepelné				
		IZOLACE PE 22/9	M	2.00	48.00	96.00
	Celkem za	Izolace tepelné				96.00
	721	Vnitřní kanalizace				
		Oprava - pročištění potrubí HT DN 32-50	kus	2.00	1,074.00	2,148.00
	Celkem za	Vnitřní kanalizace				2,148.00
	722	Vnitřní vodovod				
	722131933R00	Oprava-propojení dosavadního potrubí závit. DN 25	kus	1.00	900.00	900.00
	722 17-2431.R00	Potrubí z PPR, D 20 x 3,4 mm, PN 20, vč.zed.výpom.	m	2.00	480.00	960.00
	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	2.00	24.00	48.00
	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	2.00	24.00	48.00
	722232043U00	Kulo koh vnit záv G1/2 PN42-185°C	kus	1.00	420.00	420.00
	722190401R00	Vývedení a upevnění výpustek DN 15	kus	1.00	240.00	240.00
	Celkem za	Vnitřní vodovod				2,616.00
	725	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY		0.00		0.00
		Demontáž a zpětná montáž umyvadal, včetně sifonu, výtoku	soubor	1.00	2,400.00	2,400.00
		Očištění umyvadla, sifonu, výtoku	soubor	1.00	900.00	900.00
	Celkem za	ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				3,300.00
		OSTATNÍ				
		DVÍŘKA KOVOVÁ 150/150	KUS	1.00	1,020.00	1,020.00
		STAVEBNI PRIMOCE - sekání drážek	M	2.00	480.00	960.00
		STAVEBNI PRIMOCE - ZAZDĚNÍ POTRUBÍ	M	2.00	480.00	960.00
	PC	Protokol o rozboru pitné vody z nové části vodovod dle vyhlášky č. 252/2004 Sb	KS	1.00	3,600.00	3,600.00
	Celkem za	Ostatní				6,540.00
		CELKEM ZTI BEZ DPH	Kč			14,700.00

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : 85/21 - MU Právnická fakulta - posluchárna 25		
Stavba :	Název stavby : 730 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ		
Projektant :	XXXXXXXXXX	Počet měrných jednotek :	4
Objednatel :		Náklady na MJ :	31,146
Počet listů :		Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	Ostatní náklady
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	0	
N	PSV celkem	89,374	
	ZRN celkem	89,374	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	89,374	
	ZRN+VRN+HZS	124,586	VRN celkem
			35,212
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Datum :	Jméno : XXXXXXXXXX	Datum : 6/10/2021	Jméno :
	Podpis:		Podpis :
Základ pro DPH	15 % činí :		0 Kč
DPH	15 % činí :		0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :		124,586 Kč
DPH	21 % činí :		26,163 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			150,749 Kč

Poznámka :

ROZPOČET JE POUZE ORIENTAČNÍ A V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ SAMOSTATNĚ (BEZ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE) NESLOUŽÍ JAKO PODKLAD PRO VYBĚROVÉ ŘÍZENÍ. KONKRÉTNÍ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI URČUJÍ SPECIFIKACI POŽADOVANÝCH FYZIKÁLNÍCH, TECHNICKÝCH, ESTETICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ (VIZ. TECHNICKÉ LISTY VÝROBKŮ), JEŽ MUSÍ SPLŇOVAT PŘÍPADNÉ ALTERNATIVY. ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ JSOU AKCEPTOVATELNÉ ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU TYTO VLASTNOSTI DODRŽENY BEZ VYVOLÁNÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ (BOD 6§48 ZÁKONA Č.40 2004 SB.). ZÁMĚNY JE NUTNO KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM, AUTOREM ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU A INVESTOREM.

Stavba :	85/21 - MU Právnická fakulta - posluchárna 25
Objekt :	730 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné		12,198			
733 Rozvod potrubí		25,296			
734 Armatury		5,868			
735 Otopná tělesa		25,816			
783 Nátěry		20,196			
CELKEM OBJEKT	0	89,374	0	0	0

REKAPITULACE VEDELEJŠÍCH ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ

Vedlejší náklad	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
OST Ostatní náklady	0	35,212	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	35,212	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	85/21 - MU Právnická fakulta - posluchárna 25
Objekt :	730 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné				
1	713463311	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	26.00	150.00	3,900.00
2	713463315	Montáž izolace tepelné ohybů potrubními pouzdry s Al fólií s přesahem Al páskou 1x D do 50 mm	m	4.00	150.00	600.00
3	vlastní cena	Kaširovaná potrubní izolační pouzdra z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu, 22 x 40 mm	m	6.00	186.00	1,116.00
4	vlastní cena	Kaširovaná potrubní izolační pouzdra z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu, 28 x 40 mm	m	6.00	210.00	1,260.00
5	vlastní cena	Kaširovaná potrubní izolační pouzdra z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu, 35 x 40 mm	m	18.00	234.00	4,212.00
6	vlastní cena	Tvarovky a ohyby izolace z minerální vlny a hliníkovou fólií na povrchu	%	30.00	3,000.00	900.00
7	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0.07	3,000.00	210.00
	Celkem za	713 Izolace tepelné				12,198.00
Díl: 733		Rozvod potrubí				
8	733122204	Potrub oboustraně pozinkované z uhlíkové oceli spojované lisováním 22x1,5 mm	m	6.00	648.00	3,888.00
9	733122205	Potrub oboustraně pozinkované z uhlíkové oceli spojované lisováním 28x1,5 mm	m	6.00	744.00	4,464.00
10	733122206	Potrub oboustraně pozinkované z uhlíkové oceli spojované lisováním 35x1,5 mm	m	18.00	888.00	15,984.00
11	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	30.00	24.00	720.00
12	998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0.20	1,200.00	240.00
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				25,296.00
Díl: 734		Armatury				
13	734221546	Ventil závitový termostatický přímý dvouregulační G 3/4 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	4.00	408.00	1,632.00
14	734261234	Šroubení svěrné topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	8.00	336.00	2,688.00
15	734261713	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/4 s vypouštění	kus	4.00	384.00	1,536.00
16	998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0.01	1,200.00	12.00
17	Celkem za	734 Armatury				5,868.00
18	735	Otopná tělesa				
19	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m ²	30.60	264.00	8,078.40
20	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m ²	30.60	420.00	12,852.00
21	735118110	Zkoušky těsnosti otopných těles litinových článkových vodou	m ²	30.60	42.00	1,285.20
22	998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	3.00	1,200.00	3,600.00
23	Celkem za	735 Otopná tělesa				25,815.60
24	783	Nátěry				
25	783624141	Základní jednonásobný akrylátový nátěr litinových otopných těles	m ²	30.60	240.00	7,344.00
26	783627147	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr litinových otopných těles	m ²	30.60	240.00	7,344.00
27	783601441	Ometením litinových otopných těles před provedením nátěru	m ²	30.60	60.00	1,836.00
28	783601341	Odrezivění litinových otopných těles před provedením nátěru	m ²	30.60	120.00	3,672.00
29	Celkem za	783 Nátěry				20,196.00

Položkový rozpočet

Stavba :	85/21 - MU Právnická fakulta - posluchárna 25
Objekt :	730 - ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	OST	Ostatní náklady				
31	vlastní cena	Proplach potrubí 2x	m	30.00	24.00	720.00
32	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m ²	30.60	120.00	3,672.00
33	vlastní cena	Napuštění topného systému upravenou vodou, včetně odvzdušnění	hod	4.00	480.00	1,920.00
34	vlastní cena	Topná zkouška (72 hod)	soubor	1.00	5,860.00	5,860.00
35	vlastní cena	Výpomocné stavební práce	hod	16.00	480.00	7,680.00
36	vlastní cena	Demontáž stávajícího systému vytápění	hod	16.00	480.00	7,680.00
37	vlastní cena	Vysekání drážek, prostupů a jejich zapravení	hod	32.00	180.00	5,760.00
38	vlastní cena	Zaregulování a zprovoznění systému	hod	8.00	240.00	1,920.00
	Celkem za	OST Ostatní náklady				35,212.00

PrF - Rekonstrukce učebny 25, Veverí 70

Elektro silnoproud

Pokud je v dokumentaci uveden konkrétní název výrobku lze jej nahradit výrobkem stejného nebo vyššího standardu pouze se souhlasem objednatele a projektanta

Nedílnou součástí rozpočtu je i textová a výkresová část

450,437.00

Komponenty		celkem		264,222.00		186,215.00	
		množství		Dodávka		Montáž	
		ks/m	MJ	cena ks/m	celkem mat.	cena ks/m	celkem mont.
Rozváděče							
1	Rozváděč stáv. R-C-1N-C1 úpravy dle přísl. výkresu, vč. osazení, zapojení	1	kpl	1,000.00	1,000.00	5,000.00	5,000.00
2	úprava stáv. rozváděče - masky	1	kpl	500.00	0.00	2,500.00	2,500.00
3	ukončení vodič do 2,5mm v rozv. nebo na přístroji	30	ks	5.00	150.00	86.00	2,580.00
Kabelové trasy							
4	trubka ohebná Ø 32/24,3mm	20	m	14.00	280.00	88.00	1,760.00
5	trubka ohebná Ø 25/18,3mm	30	m	9.00	270.00	75.00	2,250.00
6	lišta vkládací LV 24x22	45	m	32.00	1,440.00	105.00	4,725.00
7	kanál EKE 100x60	2	m	204.00	408.00	350.00	700.00
Kabely							
7	CYKY-J 3x2,5	400	m	27.00	10,800.00	44.00	17,600.00
8	CYKY-J 5x1,5	40	m	28.00	1,120.00	44.00	1,760.00
9	CYKY-J 3x1,5	80	m	17.00	1,360.00	44.00	3,520.00
10	CYKY-O 2x1,5	30	m	17.00	510.00	44.00	1,320.00
11	CYY 6 (H07V-U)	50	m	21.00	1,050.00	30.00	1,500.00
12	CYY 4 (H07V-U)	50	m	14.00	700.00	30.00	1,500.00

	Instalační přístroje						
13	Krabice přístrojová KP 67/3 pod omítku, včetně uložení a vysekání	10	ks	14.00	140.00	95.00	950.00
14	Krabice univerzální s víčkem KU 68 pod omítku, včetně uložení a vysekání	20	ks	6.00	120.00	95.00	1,900.00
15	Tlačítkový ovladač , barva bílá, TANGO, včetně krabice , rámečku a krytky	3	ks	162.00	486.00	90.00	270.00
16	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, barva bílá,s clonkami, Tango, včetně krabice a rámečku (katedra)	6	ks	136.00	816.00	90.00	540.00
17	Zásuvka jednonásobná 230V/16A, barva bílá, s clonkami,Tango, včetně krabice (katedra)	5	ks	158.00	790.00	185.00	925.00
18	Zásuvka jednonásobná 230V/16A se svodičem přepětí, barva bílá, s clonkami,Tango, včetně krabice (katedra)	2	ks	826.00	1,652.00	135.00	270.00
19	Zásuvka dvojnásobná 230V/16A, barva bílá, s clonkami,natoč. dutinou, Tango	3	ks	166.00	498.00	90.00	270.00
20	POP-UP krabice do nábytku vč. instalační sady, povrch úprava hliník, půd. rozměry 120x143mm	30	ks	1,442.00	43,260.00	586.00	17,580.00
21	Zásuvka MOSAIC 2P+T 2M bílá	52	ks	93.00	4,836.00	75.00	3,900.00
22	Zásuvka MOSAIC 2P+T 2M s přepětovou ochranou, bílá	8	ks	1,092.00	8,736.00	135.00	1,080.00
23	Krabice podlahová protahovací 12-ti modulová, vč. rámu a uložení	4	ks	1,420.00	5,680.00	840.00	3,360.00
24	Kanál protahovací 3komory, 150x28mm PVC , vč. dřáků	7	m	355.00	2,485.00	570.00	3,990.00
25	Kryt plastový s rámečkem (podlahové krabici)	4	ks	1,940.00	7,760.00	210.00	840.00
22	svorkovnice krabicová 2273-204 4x1-2,5mm2	10	ks	5.00	50.00	20.00	200.00
23	svorkovnice krabicová 2273-208 8x1-2,5mm2	10	ks	11.00	110.00	32.00	320.00
24	svorkovnice krabicová 2273-203 3x1-2,5mm2	10	ks	4.00	40.00	20.00	200.00
25	svorkovnice krabicová 2273-205 5x1-2,5mm2	10	ks	6.00	60.00	25.00	250.00
26	podružný materiál	1	kpl	1,000.00	1,000.00		0.00

27	počty instalačních rámečků, vč. krabic nutno zjistit na stavbě po dořešení ostatních systémů	1	kpl	100.00	100.00	100.00	100.00
	Osvětlení						
	Všechna svítidla budou před objednáním vyzorkována a odsouhlasena architektem a investorem						
28	A LINIE - 5958 mm - Vestavné lineární, korpus aluminium, bílý lak, mikroprisma optický kryt, šířka rámečku 78 mm, vestavná hloubka 110 mm, délka segmentu 1986 mm, výřez 67x5942 mm, včetně LED zdroje 168 W, 28896 lm, UGR19, 4000K, Ra>80, IP20, driver stmív. DALI, komplet sestava	4	ks	30,105.00	120,420.00	3,740.00	14,960.00
29	poplatek za recyklaci svítidla	4	ks	8.00	32.00	5.00	20.00
30	B Vestavné naklápěcí, alu odlitek, Ø 150 mm, hl. 150 mm, Ø výřezu 140 mm, bílý rámeček, fazetový optický reflektor, čiré kalené sklo, vč. LED 26W, 3855 lm, ovál spot vyzařování, 4000K, IP20	4	ks	3,951.00	15,804.00	690.00	2,760.00
31	poplatek za recyklaci svítidla	4	ks	8.00	32.00	5.00	20.00
32	N1 Svítidlo antipanikové zapuštěné, LED 3W, doba zálohy 1hod.	1	ks	3,951.00	3,951.00	690.00	690.00
33	poplatek za recyklaci svítidla	1	ks	8.00	8.00	5.00	5.00
34	NP1 Svítidlo nástěnné, nouzové orientační, nerez kartáčovaná, difuzer plexiglass opál, ostré hrany, velikost 100x300x65 mm, vč. piktogramu, 12W, autonomie 1h	1	ks	6,060.00	6,060.00	420.00	420.00
35	poplatek za recyklaci svítidla	1	ks	8.00	8.00		0.00
	Demontáže						
36	Demontáž osvětlení vč. přístrojů (bude odevzdáno investorovi nebo zlikvidováno)	1	kpl	100.00	100.00	5,000.00	5,000.00
37	Demontáž kabelů (el. instalace)	1	kpl	100.00	100.00	5,000.00	5,000.00

	ostatní						
38	ostatní instalační materiál	1	kpl	5,000.00	5,000.00	4,000.00	4,000.00
39	zajištění pracoviště	1	kpl		0.00	5,000.00	5,000.00
40	individuální a komplexní zkoušky	1	kpl		0.00	5,000.00	5,000.00
41	koordinace s ostatními profesemi	8	hod		0.00	480.00	3,840.00
42	práce předem neměřitelné	1	kpl		0.00	10,000.00	10,000.00
43	výchozí revize	1	kpl		0.00	5,000.00	5,000.00
44	doprava materiálu	1	kpl		0.00	18,500.00	18,500.00
45	Demontáže a montáže	8	hod		0.00	480.00	3,840.00
46	Stavební přípomocce (sekání drážek, průrazy, zapravení, demontáž a montáž podhledu)	1	kpl	15,000.00	15,000.00	18,500.00	18,500.00

1 Úprava AV techniky – do nových instalačních trubek

No.	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
101	Identifikace kabeláže, zkreslení výchozího fungujícího zapojení	8	hod 480.00 Kč	3,840.00 Kč
102	Dílčí demontáž AV techniky (kamera, 2x projektor, 2x reproduktor, AV rack, mikrofon)	8	hod 480.00 Kč	3,840.00 Kč
103	Zpětná montáž, oživení, šéfmontáž	16	hod 480.00 Kč	7,680.00 Kč
104	Demontáž lišt a kabelů	16	hod 480.00 Kč	7,680.00 Kč
105	Kabeláž – dodávka celku	1	ks 2,160.00 Kč	2,160.00 Kč
106	Trubka instalační pod omítkou 23-36 mm, zasekání, hrubé zapravení trasy	220	m 135.00 Kč	29,700.00 Kč
107	Vodič v trubkovodu AY 2,5 protahovací montáž	220	m 7.20 Kč	1,584.00 Kč
108	AY 2,5 B protahovací dodávka	220	m 4.80 Kč	1,056.00 Kč
109	Krabice protahovací či zásuvková, d=68mm s víčkem, včetně montáže	25	ks 121.20 Kč	3,030.00 Kč
110	Krabice KT250 protahovací	5	ks 609.60 Kč	3,048.00 Kč
111	Stropní držák pro projektor, výškově stavitelný, vnitřní vedení kabelů, D+M	2	ks 3,120.00 Kč	6,240.00 Kč
112	Nevyčíslitelné práce spojené se zpětnou instalací kabeláže	8	hod 480.00 Kč	3,840.00 Kč

2 Strukturovaná kabeláž UTP kat.6A

No.	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
201	Dvozásuvka 2xRJ45, cat 6A - dodávka, montáž, zapojení, krabice , koo se silnoproudem, společné rámečky dodá silnoproud.	1	ks 480.00 Kč	480.00 Kč
202	Jednozásuvka 1xRJ45, cat 6A - dodávka, montáž, zapojení, krabice , koo se silnoproudem, společné rámečky dodá silnoproud.	3	ks 354.00 Kč	1,062.00 Kč
203	Kabel cat6A dodávka, požadované stínění U/FTP podle ISO/IEC 11801	240	m 6.00 Kč	1,440.00 Kč
204	KAT6A kabel montáž do trubek	240	m 19.20 Kč	4,608.00 Kč
205	Měření kabelu cat 6A	4	ks 102.00 Kč	408.00 Kč
206	Zakončení kabelu cat 6A (zařezání do keystone)	10	ks 234.00 Kč	2,340.00 Kč
207	Lišta instalační š=40mm, D+M	5	m 177.60 Kč	888.00 Kč
208	Trubka instalační pod omítkou 23-36 mm, zasekání, hrubé zapravení trasy	16	m 135.00 Kč	2,160.00 Kč
209	Vodič v trubkovodu AY 2,5 protahovací montáž	16	m 7.20 Kč	115.20 Kč
210	AY 2,5 B protahovací vodič dodávka	16	m 4.80 Kč	76.80 Kč
211	Krabice protahovací či zásuvková, d=68mm s víčkem, včetně montáže	2	ks 121.20 Kč	242.40 Kč
212	Požární ucpávka ve stěně do průřezu 100x100mm	2	ks 960.00 Kč	1,920.00 Kč
213	Identifikace stávající kabeláže	4	hod 480.00 Kč	1,920.00 Kč
214	Práce v racku	4	hod 480.00 Kč	1,920.00 Kč
215	Nevyčíslitelné práce	5	hod 480.00 Kč	2,400.00 Kč

3 Elektrická požární signalizace EPS

No.	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
301	Dodávka čidla EPS optokouřové včetně patice, popis štítkem	5	ks 1,848.00 Kč	9,240.00 Kč
302	Montáž hlásiče včetně patice na strop, na podhled, do podlahy	5	ks 276.00 Kč	1,380.00 Kč
303	Kabel BZca, s1, d0 (2x0,8) - dodávka, montáž do trubek pod omítkou, do trubek	70	m 42.00 Kč	2,940.00 Kč
304	Načtení nového čidla, doprogramování, šéfmontáž	4	hod 480.00 Kč	1,920.00 Kč
305	Trubka instalační pod omítkou 23-36 mm, zasekání, hrubé zapravení trasy	35	m 135.00 Kč	4,725.00 Kč
306	Vodič v trubkovodu AY 2,5	35	m 7.20 Kč	252.00 Kč
307	AY 2,5 B	35	m 4.80 Kč	168.00 Kč
308	Krabice protahovací či zásuvková, d=68mm s víčkem, včetně montáže	5	ks 121.20 Kč	606.00 Kč
309	Nevyčíslitelné práce	5	hod 480.00 Kč	2,400.00 Kč

4 Rozhlas ERO

No.	Popis položky	Počet	Jedn. cena	Celkem
401	Reproduktor 100V/6W do podhledu, EN54 – dodávka	2	ks 682.80 Kč	1,365.60 Kč
402	Montáž reproduktoru	2	ks 342.00 Kč	684.00 Kč
403	Kabel BZca, s1, d0 (2x1,5) s funkční schopností při požáru - dodávka, montáž pod omítkou, nad podhled na přichytky, kabel s funkční odolností 30 minut	30	m 81.60 Kč	2,448.00 Kč

404	Nastavení hlasitosti reproduktoru, poslechová zkouška	2	ks	240.00 Kč	480.00 Kč
405	Krabice 4svorky pro kabely s funkční schopností (D+M)	2	m	42.00 Kč	84.00 Kč
406	Nevyčíslitelné práce, zhotovení i zapravení drážek, drobný materiál	5	hod	480.00 Kč	2,400.00 Kč

5 CCTV přehledové kamery

No.	Popis položky	Počet		Jedn. cena	Celkem
501	IP kamera s vysokým rozlišením (2688 × 1520 ve 30 fps), fixní objektiv (2.8 mm), rozlišení 4 Mpix, s krytím IP66 a IK08. Nabízí IR přísvit na vzdálenost až 10 metrů. Rozhraní: 10/100 Mbps RJ-45 s podporou PoE, vestavěný slot pro micro SD/SDHC/SDXC karty (do kapacity 128 GB).	2	ks	5,724.00 Kč	11,448.00 Kč
502	Kamerová zkouška	2	hod	480.00 Kč	960.00 Kč
503	Montáž kamery	2	ks	552.00 Kč	1,104.00 Kč

CELKEM

140,283.00 Kč