

2826/22

Smlouva o dílo

ID: 154130

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

„Domov Černovice – Lidmaň – Výměna oken v pavilonu pro ležící“

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:	Kraj Vysočina
se sídlem:	Jihlava, Žižkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Ing. Josef Kadlec, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina
Tel:	+420 564602362, +420 564602121
IČO:	708 90 749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100
Zhotovitel:	I. Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.
se sídlem:	U Kulturního domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
zastoupený:	Ing. Pavlem Drbalem
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Pavel Drbal
zástupce pro věci technické:	Bohumil Smíšek
osoba pověřená vedením stavby:	Petr Šimánek
tel./e-mail:	565 432 243, info@kamenicka.cz
IČO:	608 38 531
DIČ:	CZ60838531
bankovní spojení:	Komerční banka
číslo účtu:	193875730237/0100
zápis v obchodním rejstříku:	u KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 3873

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,
prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátce, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Domov Černovice – Lidmaň – Výměna oken v pavilonu pro ležící“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provedení stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Paňackého 48, 39301 Pelhřimov, pod názvem „Domov Černovice – Lidmaň – Výměna oken v pavilonu pro ležící“. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

- Dokumentace skutečného provedení díla bude předána ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
- Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „VDS“), a následujících zásad:
- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
- Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravená k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních budou ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a budou opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací. V případě připomínek stavebního úřadu zhotovitel doplní, event. přepracuje bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení.

2.2.2. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí,
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přílehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této smlouvě o dílo (a budou označeny autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem

objednatel pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení autorským dozorem, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě méněprací dle odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění díla, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito chybějícími položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkových rozpočtů.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nespĺňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je

škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.14. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště. Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: **Domov Černovice – Lidmaň - pavilonu pro ležící v Černovicích**

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: **červen 2022**

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do **30. listopadu 2022**

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 2 pracovních dnů před zahájením stavby, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku, v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělicí stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilii, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,

- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí:	4 902 502,44 Kč
DPH 15 %:	735 375,37 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	5 637 877,81 Kč

slovy: pět milionů šest set třicet sedm tisíc osm set sedmdesát sedm korun českých a osmdesát jedna haléřů

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě Objednatelům odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelem objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše max. 95 % celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících min. 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Domov Černovice – Lidmaň – Výměna oken v pavilonu pro ležící.**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením

jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (§ 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímký a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle odst. 2.2.1. smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,

- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána třikrát v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu odst. 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o

výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastností dohodnuté v této smlouvě a vlastností stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastností obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatelem Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatelem reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatele, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění díla

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že jsou stanoveny v odst. 3.3. smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli při prodlení smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny části díla odpovídající dílčímu plnění.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty odst. 2.12. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle odst. 2.14. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.12 této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojícími se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

V Kamenici nad Lipou

V Jihlavě

Za zhotovitele

Za objednatele

Ing. Pavel Drbal
Digitálně podepsal
Ing. Pavel Drbal
Datum: 2022.06.07
14:46:10 +02'00'

.....
Ing. Pavel Drbal
jednatel firmy

Mgr. Karel Janoušek
Digitálně podepsal
Mgr. Karel Janoušek
Datum: 2022.06.14
15:40:32 +02'00'

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 22-004
Stavba: Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

KSO:
Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

CC-CZ:
Datum: 24.05.2022

Zadavatel:
Kraj Vysočina

IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749

Uchazeč:
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 608 38 531
DIČ: CZ60838531

Projektant:
PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ: 28094026
DIČ: CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod.
- Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy.
- Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele
- Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS.
- V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele.
- Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu.

Cena bez DPH 4 902 502,44

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	4 902 502,44	735 375,37

Cena s DPH v CZK 5 637 877,81

Ing. Pavel Drbal
Digitálně podepsal
Ing. Pavel Drbal
Datum: 2022.06.07
14:46:33 +02'00'

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 22-004

Stavba: Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

Datum: 24.05.2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: PROJEKT CENTRUM

Uchazeč: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel: NOVA s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		4 902 502,44	5 637 877,81
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	93 000,00	106 950,00
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	93 000,00	106 950,00
SO-01	Pavilon pro ležící	4 809 502,44	5 530 927,81
01_00	Bourání	545 234,71	627 019,92
01_01	Architektonicko - stavební řešení	4 264 267,73	4 903 907,89

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Objekt:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

KSO:

Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

CC-CZ:

Datum: 24.05.2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

608 38 531

DIČ:

CZ60838531

Projektant:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodavky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění barevného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tento soupis prací řeší vedlejší a ostatní náklady dle vyhl. 169/2016Sb. §9 a 10 v tomto jediném společném soupisu pro všechny uváděné stavební, provozní a inženýrské objekty v zakázce, rovněž i pro všechny etapy výstavby.

Cena bez DPH

93 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	93 000,00	15,00%	13 950,00

Cena s DPH

v CZK

106 950,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis: **VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady**

Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

Datum: 24.05.2022

Zadavatel: Kraj Vysočina

Projektant: PROJEKT
CENTRUM NOVA

Uchazeč: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	93 000,00
OST - Ostatní	93 000,00
<hr/> 002 - Vedlejší a ostatní náklady	<hr/> 93 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící
 Objekt: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady
 Soupis: VRN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň
 Zadavatel: Kraj Vysočina
 Uchazeč: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 24.05.2022
 Projektant: PROJEKT
 CENTRUM NOVA
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							93 000,00	
o	OST		Ostatní				93 000,00	
D	O02		Vedlejší a ostatní náklady				93 000,00	
1	K	0100	Zařízení staveniště	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
			Veškeré náklady a činnosti související s vybudováním, provozem a likvidací staveniště v rozsahu vyžadujícím řádné provedení díla. Stavební zařízení pro sklad, hygienické zázemí a administrativní činnost stavby (stavební buňky dle potřeby stavby). Zajištění připojení staveniště na elektrickou energii, vodu, odpad a odvodnění staveniště. Provedení každodenního hrubého úklidu staveniště a průběžné likvidace vznikajících odpadů oprávněnou osobou. Pravidelné čištění a úklid příjezdových a přístupových komunikací. Oplocení staveniště (trvalé a dočasné), Ostraha staveniště. Uvedení ploch dotčených stavbou do původního stavu před realizací záměru.					
			PP					
2	K	0101	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
			Veškeré prvky zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví při práci - dodávka, montáž, údržba, obnova a demontáž. (trvalé oplocení, mobilní oplocení, výstražné značení, přechody výkopů, atd.) Povinnosti vyplývající z plánu BOZP vč. připomínek příslušných úřadů. Opatření k zajištění bezpečného provozu v objektu a areálu.					
			PP					
3	K	0103	Publicita akce a propagace zadavatele dle podmínek dotačního titulu	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	
			Náklady na zhotovení a osazení informačního panelu s údaji : 1) Logo Kraje Vysočina 2) Prohlášení: „STAVÍME PRO VÁS“ 3) Název akce 4) Investor: „Kraj Vysočina, Žižkova 57/1882, 587 33 Jihlava“ 5) Generální dodavatel 6) Projektant 7) Stavbyvedoucí 8) Technický dozor 9) Koordinátor BOZP 10) Termin realizace stavby					
			PP					
4	K	0104	Poskytnutí zařízení staveniště (jeho částí) pro umožnění činnosti TDS, AD, SÚ, atd. po dobu výstavby	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	
			Poskytnutí krytého, čistého prostoru včetně vybavení pracovním stolem a 6 židlemi s volným připojením na El a internet (např. stavební buňka - kancelář stavby, místnost v objektu, ...)					
			PP					
5	K	0401	Projektová dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
			Projektová dokumentace skutečného provedení 3x lištěně a 1x elektronicky na CD					
			PP					
6	K	0505	Kompletace dokladové části stavby k předání a převzetí díla	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
			Doklady o vlastnostech materiálů, o provedených zkouškách a měření, o výchozích kontrolách provozuschopnosti, o zaškolení obsluhy, revizní zprávy-bez závad, doklady o oprávnění k provádění prací, doklady o likvidaci odpadů, návody k obsluze, kopie záručních listů - 3x lištěně a 1x na CD nosiči					
			PP					
7	K	0601	Zpracování a předložení harmonogramů před podpisem smlouvy	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
			Náklady na vyhotovení a předložení finančního a časového harmonogramu prací a plnění před podpisem smlouvy vč. průběžné aktualizace harmonogramu během výstavby.					
			PP					
8	K	0603	Náklady spojené prováděním stavby uvnitř stávajícího objektu za provozu a vliv etapizace výstavby	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
			Náklady spojené s prováděním stavby uvnitř stávajícího objektu za stávajícího provozu objektu vč. technologií. Omezení vlivu stavby - zakrytí konstrukcí a technologií (prach, hluk, vibrace), zajištění konstrukcí a technologií proti poškození. Náklady na pravidelný úklid objektu, omezení manipulačních a stavebních ploch, další související omezující vlivy. Koordinace posluhu výstavby s nepřetržitým celodenním provozem objektu. Zohlednění etapizace výstavby.					
			PP					
9	K	0608	Zkoušky toxicity jednotlivých druhů odpadů vzniklých na stavbě - výluhem	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00	
			Zkoušky akutní toxicity s naředěním vodním výluhem odpadu dle přílohy č.10 vyhl. 264/2005 Sb. dle tabulky 10.1. a 10.2..					
			PP					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Objekt:

SO-01 - Pavilon pro ležící

Soupis:

01_00 - Bourání

KSO: 801 93 19

Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

CC-CZ:

Datum: 24.05.2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

608 38 531

DIČ:

CZ60838531

Projektant:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých dodávek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž vč. dodávky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele. - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V případě nejasnosti u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: 1.1.00 TECHNICKÁ ZPRÁVA 1.1.01 PŮDORYS 1.NP - BOURÁNÍ 1.1.02 PŮDORYS 2.NP - BOURÁNÍ 1.1.03 PŮDORYS 3.NP - BOURÁNÍ 1.1.04 PŮDORYS 4.NP - BOURÁNÍ

Cena bez DPH			545 234,71
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	545 234,71	15,00%	81 785,21
Cena s DPH			627 019,92
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____ Razitko _____ Datum a podpis: _____ Razitko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Objekt:

SO-01 - Pavilon pro ležící

Soupis:

01_00 - Bourání

Místo:

Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

Datum:

24.05.2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

PROJEKT
CENTRUM NOVA

Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

545 234,71

HSV - Práce a dodávky HSV

499 558,96

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

296 462,39

94 - Lešení a stavební výtahy

127 807,18

96 - Bourání konstrukcí

168 655,21

997 - Přesun sutě

203 024,21

998 - Přesun hmot

72,36

PSV - Práce a dodávky PSV

45 675,75

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

393,69

713 - Izolace tepelné

185,20

762 - Konstrukce tesařské

690,00

764 - Konstrukce klempířské

8 850,12

766 - Konstrukce truhlářské

11 544,20

776 - Podlahy povlakové

1 795,25

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 795,22

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

16 992,00

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

2 430,07

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Objekt:

SO-01 - Pavilon pro ležící

Soupis:

01_00 - Bourání

Místo:

Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

Datum:

24.05.2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

PROJEKT
CENTRUM NOVA

Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

545 234,71

D HSV Práce a dodávky HSV 499 558,96

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 296 462,39

D 94 Lešení a stavební výtahy 127 807,18

1	K	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m ²	736,050	68,89	50 706,48	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----------------	---------	-------	-----------	----------------

PP Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m² šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky přes 10 do 25 m
 (40+1+9+0,9+5+0,9+4,2+0,9+7,3+0,9)*3,5*3

736,050

VV Součet 736,050

2	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	22 081,500	2,21	48 800,12	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----------------	------------	------	-----------	----------------

PP Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112

VV 736,05*30 22 081,500

VV Součet 22 081,500

3	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	399,500	70,84	28 300,58	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----------------	---------	-------	-----------	----------------

PP Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m², o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m

VV venkovní úpravy

VV 1-3np (40+3,3+3,3)*1*3 139,800

VV vnitřní úpravy

VV 1np (39+1)*1 40,000

VV 7,5*1 7,500

VV (1+4)*1 5,000

VV 2np (39+39+3,3*2)*1 84,600

VV (1+1+2+4)*1 8,000

VV 3np (39+39+3,3*2)*1 84,600

VV (1+2+2+8)*1 13,000

VV 4np (3,5+3,5+2+8)*1 17,000

VV Součet 399,500

D 96 Bourání konstrukcí 168 655,21

4	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m ²	m ³	0,932	5 566,00	5 187,51	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	----------	----------	----------------

PP Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m²

VV č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání

VV B6 (1,75+1,75)*0,2*0,1 0,070

VV 1,5*4*0,2*0,1 0,120

VV 1,3*2*0,2*0,1 0,052

VV B7 (1,75+1,75)*0,25*0,1 0,088

VV 1,5*4*0,25*0,1 0,150

VV 1,3*2*0,25*0,1 0,065

VV č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání

VV B6 1,5*4*0,2*0,1 0,120

VV 1,3*2*0,2*0,1 0,052

VV B7 1,5*4*0,25*0,1 0,150

VV 1,3*2*0,25*0,1 0,065

VV Součet 0,932

5	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m ²	m ³	1,192	4 634,50	5 524,32	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	----------	----------	----------------

PP Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 1 m²

VV č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání

VV B0 (1,5*3+2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5)*0,2*0,15 0,531

VV B1 2,4*0,25*0,15 0,090

VV Součet 0,621

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		B2					
	VV		(1,5*4+0,8)*0,25*0,15		0,255			
	VV		B3					
	VV		(1,5+1,5)*0,25*0,15		0,113			
	VV		B4					
	VV		(1,5+1,5)*0,25*0,15		0,113			
	VV		B5					
	VV		2,4*0,25*0,15		0,090			
	VV		Součet		1,192			
6	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl. do 100 mm	m3	0,932	2 139,00	1 993,55	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. do 100 mm					
7	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl. přes 100 mm	m3	1,192	1 782,50	2 124,74	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, přes 100 mm					
8	K	965081212	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm plochy do 1 m2	m2	8,280	117,30	971,24	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy do 1 m2					
	VV		č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
	VV		B0					
	VV		(1,5*3+2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5)*0,2		3,540			
	VV		B1					
	VV		2,4*0,25		0,600			
	VV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
	VV		B6					
	VV		(1,75+1,75)*0,2		0,700			
	VV		1,5*4*0,2		1,200			
	VV		1,3*2*0,2		0,520			
	VV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
	VV		B6					
	VV		1,5*4*0,2		1,200			
	VV		1,3*2*0,2		0,520			
	VV		Součet		8,280			
9	K	965081222	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm plochy do 1 m2	m2	0,600	167,90	100,74	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm, plochy do 1 m2					
	VV		B5					
	VV		2,4*0,25		0,600			
	VV		Součet		0,600			
10	K	965081332	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm plochy do 1 m2	m2	0,750	223,10	167,33	CS ÚRS 2022 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. do 30 mm, plochy do 1 m2					
	VV		B3					
	VV		(1,5+1,5)*0,25		0,750			
	VV		Součet		0,750			
11	K	965081611	Odsekání soklíků rovných včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo	m	43,100	43,36	1 868,82	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných					
	VV		č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání - pozn.5					
	VV		(1,55+0,25*2)*7		14,350			
	VV		(2,45+0,25*2)*3		8,850			
	VV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání - pozn.5					
	VV		(1,55+0,25*2)*4		8,200			
	VV		(1,75+1,75)*1		3,500			
	VV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání - pozn.5					
	VV		(1,55+0,25*2)*4		8,200			
	VV		Součet		43,100			
12	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	196,685	188,60	37 094,79	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
	VV		č01					
	VV		(0,8+2,55*2)*0,3*(1+0+0+0)		1,770			
	VV		č02					
	VV		(1,5+2,55*2)*0,3*(6+4+4+0)		27,720			
	VV		č03					
	VV		(1,5+2,55*2)*0,3*(1+0+0+0)		1,980			
	VV		č04					
	VV		(2,4+2,55*2)*0,3*(3+0+0+0)		8,750			
	VV		č05					
	VV		(1,5+0,8)*2*0,3*(13+4+8+4)		34,020			
	VV		č06					
	VV		(1,2+0,8)*2*0,3*(1+0+0+0)		1,080			
	VV		č07					
	VV		(0,6+0,8)*2*0,3*(1+2+3+0)		4,320			
	VV		č08					
	VV		(1,5+1,5)*2*0,3*(0+22+22+0)		79,200			
	VV		č09					
	VV		(2,4+1,2)*2*0,3*(0+5+5+0)		21,600			
	VV		č10					
	VV		(1,2+1,2)*2*0,3*(0+1+1+0)		2,880			
	VV		č11					
	VV		(1,8+1,8+2,15*2)*0,3*(0+1+1+0)		4,740			
	VV		č12					
	VV		(1,3+2,1*2)*0,3*(0+2+2+0)		6,600			
	VV		č13					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(1,8+1,8+2,2*2)*0,3*(0+0+0+1)		2,400			
			č1.1.04 -půdorys 4NP - bourání - pozn.2					
			(1,5*2+1,75*2)*0,25		1,625			
			Součet		196,685			
13	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 1 m2	m2	18,180	310,50	5 644,89	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2					
			č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
			č05					
			1,5*0,6*13		11,700			
			č06					
			1,2*0,6*1		0,720			
			č07					
			0,6*0,6*1		0,360			
			č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
			č07					
			0,6*0,6*2		0,720			
			č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
			č07					
			0,6*0,6*3		1,080			
			č1.1.04 -půdorys 4NP - bourání					
			č05					
			1,5*0,6*4		3,600			
			Součet		18,180			
14	K	968062375	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 2 m2	m2	11,880	208,15	2 472,82	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2					
			č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
			č05					
			1,5*0,6*4		3,600			
			č10					
			1,2*1,2*1		1,440			
			č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
			č05					
			1,5*0,6*6		5,400			
			č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
			č10					
			1,2*1,2*1		1,440			
			Součet		11,880			
15	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken zdvojených včetně křídél pl do 4 m2	m2	127,800	169,05	21 604,59	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2					
			č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
			č08					
			1,5*1,5*22		49,500			
			č09					
			2,4*1,2*5		14,400			
			č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
			č08					
			1,5*1,5*22		49,500			
			č09					
			2,4*1,2*5		14,400			
			Součet		127,800			
16	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	112,095	255,30	28 617,85	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2					
			č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
			č01					
			0,8*2,55*1		2,040			
			č02					
			1,5*2,55*6		22,950			
			č03					
			1,5*2,55*1		3,825			
			č04					
			2,4*2,55*3		18,360			
			č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
			č02					
			1,5*2,55*4		15,300			
			č11					
			(1,8+1,8)*2,15		7,740			
			č12					
			1,3*2,1*2		5,460			
			č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
			č02					
			1,5*2,55*4		15,300			
			č11					
			(1,8+1,8)*2,15		7,740			
			č12					
			1,3*2,1*2		5,460			
			č1.1.04 -půdorys 4NP - bourání					
			č13					
			(1,8+1,8)*2,2		7,920			
			Součet		112,095			
17	K	976071111	Vybourání kovových madel a zábradlí, uložení pro další použití	m	8,000	243,80	1 950,40	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděh, kolejnicích želez madel a zábradlí					
			Z01					
			1,6*5		8,000			
			Součet		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	976081111	Vybourání pozedního a jiných konstrukcí zadržného ve zdivu	m	38,800	128,80	4 997,44	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí pozedního madla zadržného ve zdivu					
	VV		detail D1b - uhlínik I.					
	VV		1,5*3+2,4+1,5+2,4+1,5*2+2,4+1,5+0,6		18,500			
	VV		detail D2b - uhlínik I.					
	VV		2np					
	VV		1,5*4		6,000			
	VV		1,3*2		2,600			
	VV		1,75		1,750			
	VV		3np					
	VV		1,4*4		5,600			
	VV		1,3*2		2,600			
	VV		1,75		1,750			
	VV		Součet		38,800			
19	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hlí do 150 mm	m	76,700	471,50	36 164,05	CS ÚRS 2022 01
	PP		Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm					
	VV		čl.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
	VV		B0					
	VV		1,5*3+2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5		17,700			
	VV		B1					
	VV		2,4		2,400			
	VV		B2					
	VV		1,5*4+0,8		6,800			
	VV		B3					
	VV		1,5+1,5		3,000			
	VV		B4					
	VV		1,5+1,5		3,000			
	VV		B5					
	VV		2,4		2,400			
	VV		čl.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
	VV		B6					
	VV		1,75+1,75		3,500			
	VV		1,5*4		6,000			
	VV		1,3*2		2,600			
	VV		B7					
	VV		1,75+1,75		3,500			
	VV		1,5*4		6,000			
	VV		1,3*2		2,600			
	VV		čl.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
	VV		B6					
	VV		1,5*4		6,000			
	VV		1,3*2		2,600			
	VV		B7					
	VV		1,5*4		6,000			
	VV		1,3*2		2,600			
	VV		Součet		76,700			
20	K	978059511	Odsekání a odebrání obkládků stěn z vnitřních obkládaček plochy do 1 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo	m2	31,950	212,75	6 797,36	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odsekání obkládků stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2					
	VV		čl.1.01 -půdorys 1NP - bourání - pozn.4					
	VV		1,5*0,25*8		3,000			
	VV		1,5*0,25*4		1,500			
	VV		čl.1.02 -půdorys 2NP - bourání - pozn.4					
	VV		(2,4+1,2)*2*0,25*3		5,400			
	VV		(1,5+0,6)*2*0,25*3		3,150			
	VV		(1,2+1,2)*2*0,25*1		1,200			
	VV		(2,4+1,2)*2*0,25*2		3,600			
	VV		čl.1.03 -půdorys 3NP - bourání - pozn.4					
	VV		(2,4+1,2)*2*0,25*3		5,400			
	VV		(1,5+0,6)*2*0,25*3		3,150			
	VV		(1,2+1,2)*2*0,25*1		1,200			
	VV		(2,4+1,2)*2*0,25*2		3,600			
	VV		čl.1.04 -půdorys 4NP - bourání - pozn.4					
	VV		1,5*2*0,25		0,750			
	VV		Součet		31,950			
21	K	978059611	Odsekání a odebrání obkládků stěn z vnějších obkládaček plochy do 1 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo	m2	20,225	265,65	5 372,77	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odsekání obkládků stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnějších, z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2					
	VV		čl.1.01 -půdorys 1NP - bourání - pozn.3					
	VV		1,5*8*0,25		3,000			
	VV		pozn.1					
	VV		(0,6+0,6*2)*0,25*1		0,450			
	VV		(1,5+0,6*2)*0,25*6		4,050			
	VV		čl.1.02 -půdorys 2NP - bourání - pozn.3					
	VV		(1,5*2+2,4+1,5*4+2,4+1,5*2+2,4+1,5*3)*0,25		5,925			
	VV		(1,75+1,75)*0,25		0,875			
	VV		čl.1.03 -půdorys 3NP - bourání - pozn.3					
	VV		(1,5*2+2,4+1,5*4+2,4+1,5*2+2,4+1,5*3)*0,25		5,925			
	VV		čl.1.04 -půdorys 4NP - bourání					
	VV		0		0,000			
	VV		Součet		20,225			
D	997		Přesun sutě				203 024,21	
22	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	35,703	2 944,00	105 109,63	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vnitrostavební doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m sváře ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	35,703	328,90	11 742,72	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti do 1 km					
24	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 321,011	14,38	18 996,14	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenosti Příplatek k ceně za každý další i započítý 1 km přes 1 km					
	VV		35,703*37		1 321,011			
	VV		Součet		1 321,011			
25	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	20,677	1 759,50	36 381,18	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
	VV		35,703		35,703			
	VV		-1,785		-1,785			
	VV		-13,179		-13,179			
	VV		-0,062		-0,062			
	VV		Součet		20,677			
26	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	1,785	1 759,50	3 140,71	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	VV		5% z celku					
	VV		35,703*0,05		1,785			
	VV		Součet		1,785			
27	K	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02	t	13,179	2 081,50	27 432,09	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02					
	VV		0,873		0,873			
	VV		0,451		0,451			
	VV		4,345		4,345			
	VV		7,51		7,510			
	VV		Součet		13,179			
28	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,062	3 576,50	221,74	CS ÚRS 2022 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04					
	VV		od.711					
	VV		0,058		0,058			
	VV		od.713					
	VV		0,004		0,004			
	VV		Součet		0,062			
D	998		Přesun hmot				72,36	
29	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 12 do 24 m	t	0,052	1 391,50	72,36	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovně dopravní vzdálenosti do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				45 675,75	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				393,69	
30	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	14,565	27,03	393,69	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovně V					
	VV		č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
	VV		B4					
	VV		(1,5+1,5)*0,25*3		2,250			
	VV		B5					
	VV		2,4*0,25*5		3,000			
	VV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
	VV		B6					
	VV		(1,75+1,75)*0,2		0,700			
	VV		1,5*4*0,2		1,200			
	VV		1,3*2*0,2		0,520			
	VV		B7					
	VV		(1,75+1,75)*0,25		0,875			
	VV		1,5*4*0,25		1,500			
	VV		1,3*2*0,25		0,650			
	VV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
	VV		B6					
	VV		1,5*4*0,2		1,200			
	VV		1,3*2*0,2		0,520			
	VV		B7					
	VV		1,5*4*0,25		1,500			
	VV		1,3*2*0,25		0,650			
	VV		Součet		14,565			
D	713		Izolace tepelné				185,20	
31	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	10,065	18,40	185,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílů, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu, tloušťka izolace suchého, tloušťka izolace do 100 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
	WV		B4					
	WV		(1,5+1,5)*0,25*1		0,750			
	WV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
	WV		B6					
	WV		(1,75+1,75)*0,2		0,700			
	WV		1,5*4*0,2		1,200			
	WV		1,3*2*0,2		0,520			
	WV		B7					
	WV		(1,75+1,75)*0,25		0,875			
	WV		1,5*4*0,25		1,500			
	WV		1,3*2*0,25		0,650			
	WV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
	WV		B6					
	WV		1,5*4*0,2		1,200			
	WV		1,3*2*0,2		0,520			
	WV		B7					
	WV		1,5*4*0,25		1,500			
	WV		1,3*2*0,25		0,650			
	WV		Součet		10,065			
D		762	Konstrukce tesařské				690,00	
32	K	7624001	Úprava dřevotřískového obkladu nadpraží	kus	4,000	172,50	690,00	
	PP		Úprava dřevotřískového obkladu nadpraží					
	WV		č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání - pozn.7					
	WV		4		4,000			
	WV		Součet		4,000			
D		764	Konstrukce klempířské				8 850,12	
33	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutě	m	78,850	112,24	8 850,12	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutě					
	WV		č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
	WV		0		0,000			
	WV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání - pozn.1					
	WV		0,65*2+1,55+1,55*6+2,45+1,5*6+2,45+1,55*3		30,700			
	WV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání - pozn.1					
	WV		0,65*3+1,8*2+1,55*3+1,55*6+2,45+1,55*6+2,45+1,55*3		38,350			
	WV		č1.1.04 -půdorys 4NP - bourání - pozn.1					
	WV		1,55*4+1,8*2		9,800			
	WV		Součet		78,850			
D		766	Konstrukce truhlářské				11 544,20	
34	K	766411811	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy do 1,5 m ²	m ²	40,200	134,55	5 408,91	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m ²					
	WV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání - pozn.7					
	WV		(1,5+1,5)*0,25*8		6,000			
	WV		(2,55+2,55)*0,25*4		5,100			
	WV		(1,5+1,5)*0,25*12		9,000			
	WV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání - pozn.7					
	WV		(1,5+1,5)*0,25*8		6,000			
	WV		(2,55+2,55)*0,25*4		5,100			
	WV		(1,5+1,5)*0,25*12		9,000			
	WV		Součet		40,200			
35	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m ²	40,200	45,31	1 821,46	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž obložení stěn podkladových roštů					
36	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1000 mm	kus	5,000	44,51	222,55	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm					
	WV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání - pozn.2					
	WV		2		2,000			
	WV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání - pozn.2					
	WV		3		3,000			
	WV		Součet		5,000			
37	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	48,000	64,40	3 091,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm					
	WV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání - pozn.2					
	WV		8+1+14		23,000			
	WV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání - pozn.2					
	WV		8+3+14		25,000			
	WV		Součet		48,000			
38	K	7669001-1	Demontáž dřevěné branky v interiéru u balkonových dveří - uložení pro další použití	kus	8,000	125,01	1 000,08	
D		776	Podlahy povlakové				1 795,25	
39	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m ²	6,875	171,35	1 178,03	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
	WV		č1.1.01 -půdorys 1NP - bourání					
	WV		B2					
	WV		(1,5*4+0,8)*0,25		1,700			
	WV		č1.1.02 -půdorys 2NP - bourání					
	WV		B7					
	WV		(1,75+1,75)*0,25		0,875			
	WV		1,5*4*0,25		1,500			
	WV		1,3*2*0,25		0,650			
	WV		č1.1.03 -půdorys 3NP - bourání					
	WV		B7					
	WV		1,5*4*0,25		1,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		1,3*2*0,25		0,650			
	WV		Součet		6,875			
40	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	36,500	16,91	617,22	CS ÚRS 2022 01
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
	WV		č1.1.01 -púdorys 1NP - bourání					
	WV		B2					
	WV		1,5*4+0,8+0,25*2*4		8,800			
	WV		č1.1.02 -púdorys 2NP - bourání					
	WV		B7					
	WV		1,75+1,75+0,25*2*2		4,500			
	WV		1,5*4+0,25*2*4		8,000			
	WV		1,3*2+0,25*2*2		3,600			
	WV		č1.1.03 -púdorys 3NP - bourání					
	WV		B7					
	WV		1,5*4+0,25*2*4		8,000			
	WV		1,3*2+0,25*2*2		3,600			
	WV		Součet		36,500			
D	783		Dokončovací práce - nátěry				2 795,22	
41	K	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením	m2	14,468	193,20	2 795,22	CS ÚRS 2022 01
	PP		Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením					
	WV		ZD1					
	WV		1,6*1*1,5*5		12,000			
	WV		č1.1.02 -púdorys 2NP - bourání - pozn.10					
	WV		3,14*0,12*2,2		0,629			
	WV		č1.1.03 -púdorys 3NP - bourání - pozn.10					
	WV		3,14*0,12*2,15		0,610			
	WV		č1.1.04 -púdorys 4NP - bourání					
	WV		3,14*0,12*2,2		0,629			
	WV		Součet		14,468			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				16 992,00	
42	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	500,000	6,44	3 220,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
43	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací	m2	525,000	8,00	4 200,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací					
	WV		500*1,05		525,000			
	WV		Součet		525,000			
44	K	784171121	Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech v do 3,80 m	m2	400,000	15,53	6 212,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí nebo samostatných prvků např. schodišť, nábytku, radiátorů, zábradlí v místnostech výšky do 3,80					
45	M	28323156	folie pro malířské potřeby zakrývací	m2	420,000	8,00	3 360,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		folie pro malířské potřeby zakrývací					
	WV		400*1,05		420,000			
	WV		Součet		420,000			
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				2 430,07	
46	K	786612200A	Demontáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin + uložení pro další použití	kus	8,000	50,83	406,64	
	WV		č1.1.02 -púdorys 2NP - bourání - pozn.8					
	WV		4		4,000			
	WV		č1.1.03 -púdorys 3NP - bourání					
	WV		4		4,000			
	WV		Součet		8,000			
47	K	786626111A	Demontáž vertikálních žaluzií + uložení pro další použití	m2	17,595	115,00	2 023,43	
	WV		č1.1.01 -púdorys 1NP - bourání - pozn.6					
	WV		1,5*2,55*3		11,475			
	WV		2,4*2,55		6,120			
	WV		Součet		17,595			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Objekt:

SO-01 - Pavilon pro ležící

Soupis:

01_01 - Architektonicko - stavební řešení

KSO: 801 93 19

Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

CC-CZ:

Datum: 24.05.2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

IČ:

70890749

DIČ:

CZ70890749

Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

608 38 531

DIČ:

CZ60838531

Projektant:

PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o.

IČ:

28094026

DIČ:

CZ28094026

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

- U veškerých odůvek a výrobků bude do ceny zahrnuta jejich montáž ve. úpravky potřebného kotvení, doplňkového materiálu, staveništní a mimo staveništní dopravy v případě že tyto činnosti nejsou oceněny v samostatných položkách jednotlivých částí soupisu prací. U vybraných výrobků je nutné do ceny díla zahrnout zpracování dodavatelské případně výrobní dokumentace, dále výrobu prototypů, provádění baravného a materiálového vzorkování apod. - Uchazeč o veřejnou zakázku je povinen při oceňování soutěžního SOUPISU PRACÍ ocenit veškeré položky uvedené v soupisech a provést kontrolu funkce aritmetických vzorců jednotlivých položkových SOUPISŮ ve vazbě na jednotlivé oddíly, rekapitulace a krycí listy. - Kde není výslovně uvedeno, bude pracovní postup a technologie provádění stanovena oprávněnou osobou zhotovitele - Pro sestavení SOUPISU PRACÍ v podrobnostech vymezených vyhl. č. 169/2016Sb. byla použita v převážné míře cenová soustava ÚRS. - V případě nejasností u některé z položek uváděných v soupisu prací, kontaktuje uchazeč zadavatele. - Vlastní položky, komplety, soubory a položky s vyšší cenou než dle ceníku jsou stanoveny na základě zkušeností projektanta z období 3 let a odpovídají situaci na trhu. - Tento soupis prací je nedílnou součástí komplexního celkového soupisu na předmětnou akci. - Tato část soupisu prací vychází dle vyhlášky 169/2016 Sb. z následujících grafických a textových částí projektové dokumentace: 1.1.00 TECHNICKÁ ZPRÁVA 1.1.05 PŮDORYS 1.NP – NÁVRH 1.1.06 PŮDORYS 2.NP – NÁVRH 1.1.07 PŮDORYS 3.NP – NÁVRH 1.1.08 PŮDORYS 4.NP – NÁVRH 1.1.09 TABULKY PSV 1.1.10 SCHEMATICKE DETAIL V

Cena bez DPH			4 264 267,73
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 264 267,73	15,00%	639 640,16
Cena s DPH			4 903 907,89
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: _____ Razítko _____ Datum a podpis: _____ Razítko _____

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící

Objekt:

SO-01 - Pavilon pro ležící

Soupis:

01_01 - Architektonicko - stavební řešení

Místo:

Černovice, Domov Černovice - Lidmaň

Datum:

24.05.2022

Zadavatel:

Kraj Vysočina

Projektant:

PROJEKT
CENTRUM NOVA

Uchazeč:

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 264 267,73

HSV - Práce a dodávky HSV	866 211,70
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	357 663,49
61 - Úprava povrchů vnitřních	260 433,29
62 - Úprava povrchů vnějších	84 990,02
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	12 240,18
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	414 694,78
998 - Přesun hmot	93 853,43
PSV - Práce a dodávky PSV	3 398 056,03
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	15 821,25
713 - Izolace tepelné	3 330,09
764 - Konstrukce klempířské	116 124,70
766 - Konstrukce truhlářské	2 843 261,48
767 - Konstrukce zámečnické	7 564,81
771 - Podlahy z dlaždic	17 443,70
776 - Podlahy povlakové	11 123,81
781 - Dokončovací práce - obklady	42 731,89
783 - Dokončovací práce - nátěry	41 425,72
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 782,35
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	283 446,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Černovice – Lidmaň – výměna oken v pavilonu pro ležící
 Objekt: SO-01 - Pavilon pro ležící
 Soupis: 01_01 - Architektonicko - stavební řešení

Místo: Černovice, Domov Černovice - Lidmaň
 Zadavatel: Kraj Vysočina
 Uchazeč: I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 24.05.2022
 Projektant: PROJEKT CENTRUM NOVA
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 264 267,73

D HSV Práce a dodávky HSV 866 211,70

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 357 663,49

D 61 Úprava povrchů vnitřních 260 433,29

1	K	612143004	Montáž omítkových samolepicích zacišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	501,600	47,15	23 650,44	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím zacišťovacích samolepicích pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem viz tab.PSV					
	W		D					
	W		(2,4*2,55*2)*2		15,000			
	W		(2,4*2,55*2)*1		7,500			
	W		(1,5*2,55*2)*1		6,600			
	W		(1,5*2,55*2)*3		19,800			
	W		(1,3*2,1*2)*4		22,000			
	W		(0,8*2,55*2)*1		5,900			
	W		WD					
	W		(1,5*2,55*2)*3		19,800			
	W		(1,5*2,55*2)*8		52,800			
	W		W					
	W		(1,5*0,6*2)*9		24,300			
	W		(1,2*0,6*2)*1		2,400			
	W		(0,6*0,6*2)*1		1,800			
	W		(0,6*0,6*2)*5		9,000			
	W		(1,5*0,6*2)*4		10,800			
	W		(1,5*0,6*2)*6		16,200			
	W		(1,5*1,5*2)*44		198,000			
	W		(1,2*1,2*2)*2		7,200			
	W		(2,4*1,2*2)*10		48,000			
	W		(1,6*2,15*2)*1		5,900			
	W		(1,6*2,15*2)*1		5,900			
	W		(3,2*2,15*2)*1		7,500			
	W		(3,2*2,2*2)*2*1		15,200			
	W		Součet		501,600			
2	M	59051476	profil zacišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	526,680	38,30	20 171,84	CS ÚRS 2022 01
	PP		profil zacišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS					
	W		501,6*1,05		526,680			
	W		Součet		526,680			
3	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	196,685	990,15	194 747,65	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková viz přisekání ostění					
	W		196,685		196,685			
	W		Součet		196,685			
4	K	612321131	Potažení vnitřních stěn vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm	m2	50,160	179,40	8 998,70	CS ÚRS 2022 01
	PP		Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	W		501,6*0,10		50,160			
	W		Součet		50,160			
5	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	260,155	49,45	12 864,66	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou viz tab.PSV					
	W		D					
	W		2,4*2,55*2		12,240			
	W		2,4*2,55*1		6,120			
	W		1,5*2,55*1		3,825			
	W		1,5*2,55*3		11,475			
	W		1,3*2,1*4		10,920			
	W		0,8*2,55*1		2,040			
	W		WD					
	W		1,5*2,55*3		11,475			
	W		1,5*2,55*8		30,600			
	W		W					
	W		1,5*0,6*9		8,100			
	W		1,2*0,6*1		0,720			
	W		0,6*0,6*1		0,360			
	W		0,6*0,6*5		1,800			
	W		1,5*0,6*4		3,600			
	W		1,5*0,6*6		5,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,5*1,5*44		99,000			
	VV		1,2*1,2*2		2,880			
	VV		2,4*1,2*10		28,800			
	VV		1,6*2,15*1		3,440			
	VV		1,6*2,15*1		3,440			
	VV		3,2*2,15*1		6,880			
	VV		3,2*2,2*1		7,040			
	VV		Součet		260,155			
D	62		Úprava povrchů vnějších				84 990,02	
6	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zadržovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	501,600	47,15	23 650,44	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím zadržovacích samolepicích pro vytvoření dilatačního spoje s okenním rámem					
7	M	59051476	profil zadržovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	526,680	38,30	20 171,84	CS ÚRS 2022 01
	PP		profil zadržovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS					
	VV		501,6*1,05		526,680			
	VV		Součet		526,680			
8	K	629135102	Vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky z MC š přes 150 do 300 mm	m	293,630	103,62	30 425,94	CS ÚRS 2022 01
	PP		Vyrovnávací vrstva z cementové malty pod klempířskými prvky šířky přes 150 do 300 mm					
	VV		viz oplechování parapetů					
	VV		78,94		78,940			
	VV		viz obklad parapetů keramikou					
	VV		72,65		72,650			
	VV		31,40		31,400			
	VV		parapety T01-05					
	VV		0,53*6		3,780			
	VV		1,23*1		1,230			
	VV		1,53*64		97,920			
	VV		2,43*2		4,860			
	VV		2,85*1		2,850			
	VV		Součet		293,630			
9	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	260,155	41,29	10 741,80	CS ÚRS 2022 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				12 240,18	
10	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	1,225	6 026,00	7 381,85	CS ÚRS 2022 01
	PP		Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivé rýh v dosavadních mazaninách					
	VV		Detail D1n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh					
	VV		(2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5+0,8)*(0,2+0,2)*0,12		0,672			
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
	VV		1,75*(0,2+0,2)*0,12		0,084			
	VV		Detail D2n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh					
	VV		1,5*3*0,2*0,1		0,090			
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
	VV		(1,5*4+1,3*2)*0,2*0,1		0,172			
	VV		č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh					
	VV		(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,2*0,1		0,207			
	VV		Součet		1,225			
11	K	632450123	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 30 do 40 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	4,690	645,15	3 025,75	CS ÚRS 2022 01
	PP		Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v pásu o průměrné (střední) tl. přes 30 do 40 mm					
	VV		Detail D2n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh					
	VV		1,5*3*0,20		0,900			
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
	VV		(1,5*4+1,3*2)*0,2		1,720			
	VV		č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh					
	VV		(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,2		2,070			
	VV		Součet		4,690			
12	K	634112115	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	54,950	33,35	1 832,58	CS ÚRS 2022 01
	PP		Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE tl. do 10 mm, výšky 150 mm					
	VV		Detail D1n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh					
	VV		(2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5+0,8)*2		28,000			
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
	VV		1,75*2		3,500			
	VV		Detail D2n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh					
	VV		1,5*3		4,500			
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
	VV		1,5*4+1,3*2		8,600			
	VV		č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh					
	VV		1,75+1,5*4+1,3*2		10,350			
	VV		Součet		54,950			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				414 694,78	
13	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	22 081,500	2,21	48 800,12	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tl. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,20		2,070			
	VV		Součet		7,840			
21	K	711132111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicí svislé	m2	5,881	89,01	523,47	CS ÚRS 2022 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše svislé S					
	VV		Detail D1n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh		2,100			
	VV		(2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5+0,8)*0,15					
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh		0,263			
	VV		1,75*0,15					
	VV		Detail D2n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh		0,675			
	VV		1,5*3*0,15					
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh		1,290			
	VV		(1,5*4+1,3*2)*0,15					
	VV		č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh		1,553			
	VV		(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,15		5,881			
	VV		Součet					
22	M	62853001	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu	m2	19,625	211,60	4 152,65	CS ÚRS 2022 01
	PP		pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu					
	VV		7,84*1,15		8,016			
	VV		5,881*1,20		7,057			
	VV		Součet		16,073			
	VV		16,073*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		19,625			
23	K	711199097	Příplatek k izolacím proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty	m2	13,721	40,25	552,27	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 pásy přitavením NAIP nebo termoplasty					
	VV		7,84		7,840			
	VV		5,881		5,881			
	VV		Součet		13,721			
24	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 12 do 60 m	t	0,170	1 403,00	238,51	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m					
25	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,170	715,30	121,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	713	Izolace tepelné				3 330,09	
26	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	6,300	28,98	182,57	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá					
	VV		Detail D1n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh		2,800			
	VV		(2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5+0,8)*0,20					
	VV		(2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5+0,8)*0,20		2,800			
	VV		Detail D1n					
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh		0,350			
	VV		1,75*0,20					
	VV		1,75*0,20		0,350			
	VV		Součet		6,300			
27	M	28375907	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 30mm	m2	3,308	112,93	373,57	CS ÚRS 2022 01
	PP		deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 30mm					
	VV		2,8*1,05		2,940			
	VV		0,35*1,05		0,368			
	VV		Součet		3,308			
28	M	28375908	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 40mm	m2	3,308	150,65	498,35	CS ÚRS 2022 01
	PP		deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 40mm					
29	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	9,380	28,98	271,83	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá					
	VV		Detail D2n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh		0,900			
	VV		1,5*3*0,2		0,900			
	VV		1,5*3*0,2					
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh		1,720			
	VV		(1,5*4+1,3*2)*0,2		1,720			
	VV		(1,5*4+1,3*2)*0,2					
	VV		č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh		2,070			
	VV		(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,20		2,070			
	VV		(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,20		2,070			
	VV		Součet		9,380			
30	M	28375908	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 40mm	m2	4,925	150,65	741,95	CS ÚRS 2022 01
	PP		deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením λ=0,035 tl 40mm					
	VV		Detail D2n					
	VV		č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh		0,900			
	VV		1,5*3*0,2					
	VV		č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			(1,5*4+1,3*2)*0,2		1,720			
			čt.1.07 -půdorys 3NP - návrh					
			(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,20		2,070			
			Mezisoučet		4,690			
			4,69*0,05		0,235			
			Součet		4,925			
31	M	28375910	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zařízením λ=0,035 tl 60mm	m2	4,925	225,40	1 110,10	CS ÚRS 2022 01
	PP		deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zařízením λ=0,035 tl 60mm					
32	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	7,840	12,08	94,71	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součástí podlah, stropů vrchem nebo střech překrytím fólií separační z PE					
			Detail D1n					
			čt.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
			(2,4+1,5*2,4+1,5*1,5+2,4+1,5+0,8)*0,20		2,800			
			čt.1.06 -půdorys 2NP - návrh					
			1,75*0,20		0,350			
			Detail D2n					
			čt.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
			1,5*3*0,2		0,900			
			čt.1.06 -půdorys 2NP - návrh					
			(1,5*4+1,3*2)*0,2		1,720			
			čt.1.07 -půdorys 3NP - návrh					
			(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,20		2,070			
			Součet		7,840			
33	M	28329042	fólie PE separační či ochranná	m2	8,624	0,20	1,72	CS ÚRS 2022 01
	PP		fólie PE separační či ochranná					
			7,84*1,1		8,624			
			Součet		8,624			
34	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,025	1 449,00	36,23	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m					
35	K	998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	0,025	762,45	19,06	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	764	Konstrukce klempířské				116 124,70	
36	K	764236444	Opřechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 330 mm	m	78,940	1 460,50	115 291,67	CS ÚRS 2022 01
	PP		Opřechování parapetů z měděného plechu rovných celoplošně lepených, bez rohů rš 330 mm viz tab.PSV czn.K01-K05					
			0,66*5		3,300			
			1,26*2		2,520			
			1,56*36		56,160			
			2,46*4		9,840			
			3,56*2		7,120			
			Součet		78,940			
37	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,204	2 633,50	537,23	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
38	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,204	1 449,00	295,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 843 261,48	
39	K	766629215	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 45 mm	m	660,725	204,70	135 250,41	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, připojovací spára tl. do 45 mm viz tab.PSV					
			D					
			(2,4+2,55)*2*2		19,800			
			(2,4+2,55)*2*1		9,900			
			1,5*2,55*1		3,825			
			(1,5+2,55)*2*3		24,300			
			(1,3+2,1)*2*4		27,200			
			(0,8+2,55)*2*1		6,700			
			WD					
			(1,5+2,55)*2*3		24,300			
			(1,5+2,55)*2*8		64,800			
			W					
			(1,5+0,6)*2*9		37,800			
			(1,2+0,6)*2*1		3,600			
			(0,6+0,6)*2*1		2,400			
			(0,6+0,6)*2*5		12,000			
			(1,5+0,6)*2*4		16,800			
			(1,5+0,6)*2*6		25,200			
			(1,5+1,5)*2*44		264,000			
			(1,2+1,2)*2*2		9,600			
			(2,4+1,2)*2*10		72,000			
			(1,6+2,15)*2*1		7,500			
			(1,6+2,15)*2*1		7,500			
			(3,2+2,15)*2*1		10,700			
			(3,2+2,2)*2*1		10,800			
			Součet		660,725			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	766622131	Montáž plastových oken, stěn plochy přes 1 m2 otevíravých v do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	130,584	862,50	112 628,70	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m					
	VV		1,5*1,5*44		99,000			
	VV		1,2*1,16*2		2,784			
	VV		2,4*1,2*10		28,800			
	VV		Součet		130,584			
41	M	611-W07	okno plast 1500x1500mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W07	kus	44,000	16 475,71	724 931,24	
42	M	611-W08	okno plast 1200x1160mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W08	kus	2,000	16 475,71	32 951,42	
43	M	611-W09	okno plast 2400x1200mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W09	kus	10,000	27 351,26	273 512,60	
44	K	766622133	Montáž plastových oken, stěn plochy přes 1 m2 otevíravých v přes 2,5 m s rámem do zdiva	m2	18,288	886,95	16 257,12	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 2,5 m					
	VV		2,4*2,54*2		12,192			
	VV		2,4*2,54*1		6,096			
	VV		Součet		18,288			
45	M	611-D01	vstupní dveře 2400x2535mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.D01	kus	2,000	59 532,86	119 065,72	
46	M	766-D02	vstupní dveře 2400x2535mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.D02	kus	1,000	59 532,86	59 532,86	
47	K	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m2 otevíravých s rámem do zdiva	kus	26,000	862,50	22 425,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva					
	VV		9		9,000			
	VV		1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		5		5,000			
	VV		4		4,000			
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		26,000			
48	M	611-W01	okno plast 1500x600mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W01	kus	9,000	17 713,11	159 417,99	
49	M	611-W02	okno plast 1200x600mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W01	kus	1,000	14 135,46	14 135,46	
50	M	611-W03	okno plast 600x600mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W03	kus	1,000	11 866,51	11 866,51	
51	M	611-W04	okno plast 600x600mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W04	kus	5,000	6 957,16	34 785,80	
52	M	611-W05	okno plast 1500x600mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W05	kus	4,000	15 216,46	60 865,84	
53	M	611-W06	okno plast 1500x600mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.W06	kus	6,000	18 272,01	109 632,06	
54	K	766641161	Montáž balkonových dveří zdvojených dvoukřídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do zdiva	kus	6,000	2 415,00	14 490,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž balkonových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdiva dvoukřídlových bez nadsvětlíku					
	VV		1		1,000			
	VV		1		1,000			
	VV		1+1		2,000			
	VV		1+1		2,000			
	VV		Součet		6,000			
55	M	611-W10a	dveře 1600x2135mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.WD10a	kus	1,000	29 561,90	29 561,90	
56	M	611-W10b	dveře 1600x2135mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.WD10b	kus	1,000	29 561,90	29 561,90	
57	M	611-W11	dveře (1600+1600)x2135mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.WD11	kus	1,000	52 080,05	52 080,05	
58	M	611-W12	dveře (1600+1600)x2200mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.WD12	kus	1,000	52 080,05	52 080,05	
59	K	766641163	Montáž balkonových dveří zdvojených dvoukřídlových s nadsvětlíkem včetně rámu do zdiva	kus	11,000	3 001,50	33 016,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž balkonových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu zdvojených do zdiva dvoukřídlových s nadsvětlíkem					
	VV		3		3,000			
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		11,000			
60	M	611-WD01	balkonové dveře 1500x2535mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.WD01	kus	3,000	31 625,00	94 875,00	
61	M	611-WD02	balkonové dveře 1500x2535mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.WD02	kus	8,000	24 205,20	193 641,60	
62	K	766660411	Montáž vchodových dveří jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	4,000	3 990,50	15 962,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	M	611-D05	vstupní dveře 1300x2100mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.D05	kus	4,000	28 745,40	114 981,60	
64	K	766660421	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	1,000	4 634,50	4 634,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s nadsvětlíkem					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
65	M	611-D06	vstupní dveře 800x2535mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.D06	kus	1,000	26 161,35	26 161,35	
66	K	766660461	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus	4,000	5 060,00	20 240,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva dvoukřídlových s nadsvětlíkem					
	W		1		1,000			
	W		3		3,000			
	W		Součet		4,000			
67	M	611-D03	vstupní dveře 1500x2535mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.D03	kus	1,000	49 530,50	49 530,50	
68	M	611-D04	vstupní dveře 1500x2535mm vč.rámu, kování, doplňků a podkladového profilu - viz tab.PSV ozn.D04	kus	3,000	49 530,50	148 591,50	
69	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl do 1,0 m	kus	6,000	185,15	1 110,90	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm					
	W		T01					
	W		6		6,000			
	W		Součet		6,000			
70	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,0 do 1,6 m	kus	65,000	248,40	16 146,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm					
	W		T02					
	W		1		1,000			
	W		T03					
	W		64		64,000			
	W		Součet		65,000			
71	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 1,6 do 2,6 m	kus	2,000	338,10	676,20	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm					
	W		T04					
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
72	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm dl přes 2,6 do 3,6 m	kus	1,000	379,50	379,50	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 do 3600 mm					
	W		T05					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
73	M	61144401	parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 250mm	m	121,704	304,75	37 089,29	CS ÚRS 2022 01
	PP		parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 250mm					
	W		0,63*6		3,780			
	W		1,23*1		1,230			
	W		1,53*64		97,920			
	W		2,43*2		4,860			
	W		2,85*1		2,850			
	W		Mezisoučet		110,640			
	W		110,64*0,10		11,064			
	W		Součet		121,704			
74	M	61144019	koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	74,000	40,48	2 995,52	CS ÚRS 2022 01
	PP		koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár					
	W		6*1+64*2+1		74,000			
	W		Součet		74,000			
75	K	7669001-2	Zpětná montáž dřevěné branky v interiéru u balkonových dveří, výměna pantů	kus	8,000	172,50	1 380,00	
76	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	t	7,766	1 403,00	10 895,70	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
77	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	7,766	782,45	5 921,19	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	767	Konstrukce zámečnické				7 564,81	
78	K	767161126	Montáž zábradlí rovného z trubek do ocelové konstrukce hm přes 20 do 30 kg včetně kotvení	m	8,000	511,75	4 094,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž zábradlí rovného z trubek nebo lanokostěnných profilů na ocelovou konstrukci, hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 do 30 kg					
	W		1,8*5		8,000			
	W		Součet		8,000			
79	M	553-Z01	Úprava stávajícího zábradlí - viz tab.PSV ozn.Z01	kus	5,000	580,00	2 900,00	
	PP		Úprava stávajícího zábradlí - viz tab.PSV ozn.Z01					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,225	1 805,50	406,24	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
81	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,225	731,40	164,57	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	771	Podlahy z dlaždic				17 443,70	
82	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	10,000	64,63	646,30	CS ÚRS 2022 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	WV		0,60		0,600			
	WV		9,40		9,400			
	WV		Součet		10,000			
83	K	771554116	Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem přes 19 do 25 ks/m2	m2	0,600	468,05	280,83	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic teracových lepených flexibilním lepidlem přes 19 do 25 ks/ m2					
	WV		Detail D1n					
	WV		č1.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
	WV		vnitřní					
	WV		č121+129					
	WV		(1,5+1,5)*0,20		0,600			
	WV		Součet		0,600			
84	M	59247001	dlaždice teracová tl.30mm	m2	0,690	345,00	238,05	CS ÚRS 2022 01
	PP		dlaždice teracová 300x300x30mm					
	WV		0,6*1,15		0,690			
	WV		Součet		0,690			
85	K	771559191	Příplatek k montáži podlah z dlaždic teracových za plochu do 5 m2	m2	0,600	33,70	20,22	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic teracových Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
86	K	771574115	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	9,400	635,95	5 977,93	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 22 do 25 ks/m2					
	WV		Detail D1n					
	WV		č1.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		(2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5+0,8)*0,2		2,800			
	WV		vnitřní					
	WV		č111+č119+č120+č125					
	WV		(1,5+2,4+1,5+2,4)*0,20		1,560			
	WV		č1.1.06 -půdorys 2NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		1,75*0,2		0,350			
	WV		Detail D2n					
	WV		č1.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		1,5*3*0,20		0,900			
	WV		č1.1.06 -půdorys 2NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		(1,5*4+1,3*2)*0,2		1,720			
	WV		č1.1.07 -půdorys 3NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		(1,75+1,5*4+1,3*2)*0,20		2,070			
	WV		Součet		9,400			
87	M	59761406	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2	m2	10,810	618,70	6 688,15	CS ÚRS 2022 01
	PP		dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 22 do 25ks/m2					
	WV		9,4*1,15		10,810			
	WV		Součet		10,810			
88	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	9,400	20,24	190,26	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě					
89	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	62,400	47,50	2 964,00	CS ÚRS 2022 01
	PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem					
	WV		Detail D1n					
	WV		č1.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
	WV		vnitřní					
	WV		č121+129					
	WV		1,5+1,5+0,20*2*2		3,800			
	WV		Detail D1n					
	WV		č1.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		2,4+1,5+2,4+1,5+1,5+2,4+1,5+0,8+0,2*2*8		17,200			
	WV		vnitřní					
	WV		č111+č119+č120+č125					
	WV		1,5+2,4+1,5+2,4+0,20*2*4		9,400			
	WV		č1.1.06 -půdorys 2NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		1,75+0,2*2		2,150			
	WV		Detail D2n					
	WV		č1.1.05 -půdorys 1NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		1,5*3+0,2*2*3		5,700			
	WV		č1.1.06 -půdorys 2NP - návrh					
	WV		vnější					
	WV		(1,5*4+1,3*2)+0,2*2*6		11,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
			(1,55*3+1,25)*2+0,2*2*4		13,400			
			č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
			(1,55*3+2,45+1,55*2+2,45+1,55*4+2,45+1,55*2)*2+0,2*2*13		54,000			
			1,8*2+0,2*2		4,000			
			č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh					
			(1,55*3+2,45+1,55*2+2,45+1,55*4+2,45+1,55*2)*2+0,2*2*13		54,000			
			T06					
			č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
			(1,55*3+2,45*2)*2+0,25*2*6		21,600			
			(1,25+2,45*2)*2+0,25*2*3		13,800			
			č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh					
			(1,55*3+2,45*2)*2+0,25*2*6		21,600			
			(1,25+2,45*2)*2+0,25*2*3		13,800			
			Součet		232,900			
104	K	781674113	Montáž obkladů parapetů š přes 150 do 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	72,650	149,50	10 861,18	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž obkladů parapetů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem, šířky parapetu přes 150 do 200 mm					
			K06					
			č1.1.05 -púdorys 1NP - návrh					
			1,55*6		12,400			
			0,65+1,55*2		3,750			
			1,55*3+1,25		5,900			
			č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
			1,55*3+2,45+1,55*2+2,45+1,55*4+2,45+1,55*2		24,400			
			1,8		1,800			
			č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh					
			1,55*3+2,45+1,55*2+2,45+1,55*4+2,45+1,55*2		24,400			
			Součet		72,650			
105	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	16,710	486,45	8 128,58	CS ÚRS 2022 01
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2					
			72,65*0,2		14,530			
			14,53*0,15		2,180			
			Součet		16,710			
106	K	781674113a	Montáž obkladů parapetů š přes 200 do 250 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	31,400	149,50	4 694,30	
			T06					
			č1.1.06 -púdorys 2NP - návrh					
			1,55*3+2,45*2		9,550			
			1,25+2,45*2		6,150			
			č1.1.07 -púdorys 3NP - návrh					
			1,55*3+2,45*2		9,550			
			1,25+2,45*2		6,150			
			Součet		31,400			
107	M	59761039	obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2	m2	9,028	486,45	4 391,67	CS ÚRS 2022 01
	PP		obklad keramický hladký přes 22 do 25ks/m2					
			31,4*0,25		7,850			
			7,85*0,15		1,178			
			Součet		9,028			
108	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,447	791,20	353,67	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m					
109	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,447	599,15	267,82	CS ÚRS 2022 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				41 425,72	
110	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,468	154,10	2 229,52	CS ÚRS 2022 01
	PP		Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
			viz odřezivění					
			14,468		14,468			
			Součet		14,468			
111	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	28,936	140,30	4 059,72	CS ÚRS 2022 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
			14,468*2		28,936			
			Součet		28,936			
112	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	120,384	63,02	7 586,60	CS ÚRS 2022 01
	PP		Penetrační nátěr omítek hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
			viz začišťovací profil					
			501,6*0,20*1,20		120,384			
			Součet		120,384			
113	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	120,384	228,85	27 549,88	CS ÚRS 2022 01
	PP		Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				15 782,35	
114	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	150,480	20,70	3 114,94	CS ÚRS 2022 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
			viz začišťovací profil					
			501,6*0,25*1,20		150,480			
			Součet		150,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
115	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra středně oděruvzdomých v místnostech v do 3,80 m	m2	150,480	69,69	10 486,95	CS ÚRS 2022 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdomých za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdomé středně v místnostech výšky do 3,80 m					
116	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oděruvzdomých za provádění pl do 5 m2	m2	150,480	14,49	2 180,46	CS ÚRS 2022 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdomých za mokra Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2					
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				283 446,23	
117	K	786612200A	Montáž zastíňujících rolet z textilií nebo umělých tkanin včetně příslušenství	kus	10,000	50,83	508,30	
118	M	631-R01	interiérová látková roleta 2400x1200mm vč. ovládání a příslušenství - viz tab.PSV ozn.R01	kus	10,000	1 380,00	13 800,00	
119	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých kovových	m2	245,575	235,75	57 894,31	CS ÚRS 2022 01
	PP		Montáž zastíňujících žaluzií lamelových vnitřních nebo do oken dvojitých kovových					
	WV		viz tab.PSV					
	WV		D					
	WV		2,4*2,55*2		12,240			
	WV		2,4*2,55*1		6,120			
	WV		1,5*2,55*1		3,625			
	WV		1,5*2,55*3		11,475			
	WV		1,3*2,1*4		10,920			
	WV		0,8*2,55*1		2,040			
	WV		WD					
	WV		1,5*2,55*3		11,475			
	WV		1,5*2,55*8		30,600			
	WV		W					
	WV		1,5*0,6*6		5,400			
	WV		1,5*1,5*44		99,000			
	WV		1,2*1,2*2		2,880			
	WV		2,4*1,2*10		28,800			
	WV		1,6*2,15*1		3,440			
	WV		1,6*2,15*1		3,440			
	WV		3,2*2,15*1		6,880			
	WV		3,2*2,2*1		7,040			
	WV		Součet		245,575			
120	M	61124345	žaluzie interiérová Al vč. příslušenství - viz tab.PSV	kus	245,575	860,20	211 243,62	CS ÚRS 2022 01

