

# Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění nepokojů, stávek, občanských nepokojů, úmyslného poškození, terorismu a sabotáže

P-191/18

## OBSAH

Článek 1 Předmět pojištění .....	1	Článek 8 Pojistné plnění .....	2
Článek 2 Pojistná nebezpečí .....	1	Článek 9 Vícenáklady .....	3
Článek 3 Speciální výluky z pojištění .....	1	Článek 10 Pojištění příjmu z pronájmu .....	3
Článek 4 Místo pojištění .....	2	Článek 11 Pojištění mimořádných nákladů .....	3
Článek 5 Pojistná událost .....	2	Článek 12 Hlášení škodní události .....	3
Článek 6 Povinnosti pojištěného a důsledky porušení povinností .....	2	Článek 13 Zachraňovací náklady .....	3
Článek 7 Pojistná hodnota .....	2	Článek 14 Výklad pojmů .....	3

### Článek 1 Předmět pojištění

- 1) Pojištěnou věcí mohou být pouze **movité předměty** nebo **nemovité objekty**, které mají hmotnou podstatu a které má pojištěný ve vlastnictví, nebo které pojištěný oprávněně užívá k výkonu své činnosti a které se nacházejí v místě pojištění. Pojištěná věc musí být uvedena v pojistné smlouvě.
- 2) Pojištění nelze sjednat pro následující majetek (a to ani v případě, je-li součástí pojištěné věci) :
- pozemky;
  - přenosové sítě, elektrické, telekomunikační nebo jiné vedení, přípojky nebo potrubí mimo místo pojištění;
  - jakékoli stavby, konstrukce nebo majetek v nich umístěný v době, kdy je takováto stavba nebo konstrukce prázdná, neobsazená, neobydlená nebo mimo provoz na déle než třicet dní, pokud tento stav není běžným provozem;
  - letadla, jakákoliv jiná zařízení pohybující se ve vzduchu nebo plavidla všeho druhu;
  - jakékoli pozemní dopravní prostředky, včetně vozidel všeho druhu, lokomotiv nebo kolejových vozidel všeho druhu;
  - zvířata, rostliny a jiné živé věci jakéhokoliv druhu;
  - přepravovaný majetek mimo místo pojištění.

### Článek 2 Pojistná nebezpečí

Pojištění se vztahuje na fyzické **poškození, zničení** nebo **ztrátu** pojištěné věci v průběhu doby trvání pojištění způsobené **nepokoji, stávkou, občanskými nepokoji, úmyslným poškozením, teroristickým činem** nebo **sabotáží**.

### Článek 3 Speciální výluky z pojištění

- 1) Pojištění se dále nevztahuje na poškození, zničení, ztrátu, náklady, zvýšené náklady nebo jinou škodu či újmu způsobenou:
- přímo či nepřímo jaderným výbuchem, jadernou reakcí, jaderným zařízením nebo radioaktivní kontaminací, ať již tento jaderný výbuch, jaderná reakce, jaderné zařízení nebo radioaktivní kontaminace vznikly jakkoliv;
  - přímo či nepřímo válkou, invazí nebo válečnými operacemi (ať válka byla či nebyla vyhlášena), nepřátelským jednáním nebo činy svrchovaných nebo místních orgánů, občanskou válkou, povstáním, revolucí, vzpourou, stanným právem nebo násilným převzetím moci nebo občanskými nepokoji

- nabývajících rozměrů nebo ústíci v povstání;
- zákonným či nezákonným zabráním majetku, s výjimkou poškození, zničení nebo ztráty pojištěné věci způsobené přímo v důsledku pojistných nebezpečí;
  - konfiskací, vyvlastněním, znárodněním, zabavením, zadržením, rekvizicí, embargem, karanténou, nebo jakýmkoli příkazem orgánů veřejné moci, které omezí nebo zbaví pojištěného možnosti užívání majetku nebo sníží jeho hodnotu;
  - pašováním, nezákonnou přepravou nebo nezákonným obchodem;
  - přímo či nepřímo v souvislosti s prosakováním, únikem anebo vytékáním znečišťujících látek nebo kontaminantů, přičemž znečišťujícími látkami a kontaminanty se mimo jiné rozumí např. jakékoli pevné, kapalné nebo plynné, které jsou dráždivé, škodlivé, znečišťující, toxické nebo jinak nebezpečné, nebo látky, jejichž výskyt, existence nebo únik ohrožuje nebo může ohrozit zdraví, bezpečí nebo blaho lidí, životních podmínek či životního prostředí;
  - přímo či nepřímo v souvislosti s působením chemických nebo biologických emisí, uvolněním, vypuštěním, vytékáním, rozptýlením nebo únikem chemických nebo biologických látek všeho druhu nebo vystavením se působení těchto látek;
  - přímo či nepřímo nebo v důsledku emisí azbestu, uvolněním, vypuštěním, vytékáním, rozptýlením nebo únikem azbestu nebo vystavením se azbestu všeho druhu;
  - elektronickými prostředky, včetně narušení elektronického systému (počítačové hackerství), napadením jakýmkoli počítačovým virem, poškozením nebo zničením dat, neoprávněnými pokyny, zneužitím kódů nebo použitím jakékoli elektromagnetické zbraně; tato výluka se však neuplatní k vyloučení škody či újmy (na kterou by se jinak toto pojištění vztahovalo) vyplývající z použití jakéhokoliv počítače, počítačového systému, počítačového programového vybavení nebo jakéhokoliv jiného elektronického systému v rámci spouštěcího, naváděcího nebo řídicího systému nebo odpalovacího mechanismu jakéhokoliv zbraně, řízené střely nebo rakety;
  - přímo či nepřímo v souvislosti s výkonem rozhodnutí jakéhokoliv orgánu veřejné moci nebo na základě rozhodnutí či právního předpisu upravujícího použití, stavbu, rekonstrukci, opravu nebo demolici jakéhokoliv pojištěné věci;
  - opatřeními učiněnými k prevenci, odvrácení, potlačení nebo kontrole skutečné nebo potenciální hrozby pojistného nebezpečí, pokud se k úhradě takové škody či újmy pojistitel písemně nezavázal;
  - faktory, kterými se mimo jiné rozumí výpadek, přerušení, omezení, kolísání, změny nebo nedostatek v dodávkách vody, plynu, elektřiny, telekomunikačních či jiných služeb;

- m) v důsledku hrozby, pohrůžky nebo klamné informace, resp. poplašné zprávy;
- n) přímo či nepřímo v souvislosti s odcizením, vloupáním nebo rabováním;
- o) přímo či nepřímo v souvislosti s působením plísní, sněží, hniloby, hub, výtrusů nebo jiných mikroorganismů jakéhokoliv druhu včetně jakýchkoliv látek, jejichž přítomnost může způsobit nebo způsobuje riziko pro lidské zdraví.

#### 2) Pojištění se dále **nevztahuje** na:

- a) jakékoliv pokuty, penále, poplatky a sankce, které byly uloženy jakýmkoliv soudem, orgánem veřejné moci nebo jakoukoliv jinou osobou pojištěnému;
- b) jakoukoliv následnou ztrátu, škodu či újmu, ztrátu užitné hodnoty, ztrátu, škodu či újmu vyplývající z prodlení na trh, ztrátu trhu nebo tržního podílu, ztrátu příjmů, ztrátu, škodu či újmu znehodnocením, omezením funkčnosti nebo zvýšením provozních nákladů.

3) Bez ohledu na jakékoliv ustanovení nebo ujednání těchto nebo jiných pojistných podmínek se pojištění v žádném případě nevztahuje na odpovědnost za škodu či újmu (povinnost k náhradě škody či újmy) nebo na poškození, zničení, ztrátu, náklady, zvýšené náklady nebo jinou škodu či újmu přímo či nepřímo způsobenou, k níž přispívá nebo která vyplývá z:

- a) ionizujícího záření nebo kontaminace radioaktivitou z jakéhokoliv jaderného paliva nebo jaderného odpadu nebo ze spalování jaderného paliva;
- b) radioaktivních, toxických, výbušných nebo jiných nebezpečných či kontaminujících vlastností jakéhokoliv jaderného zařízení, reaktoru nebo jiného jaderného celku nebo jejich jaderných součástí;
- c) jakýchkoliv zbraní nebo zařízení využívajících atomové nebo jaderné štěpení anebo jadernou fúzi, syntézu nebo jiné podobné reakce, radioaktivní síly nebo látky;
- d) radioaktivních, toxických, výbušných nebo jiných nebezpečných či kontaminujících vlastností jakéhokoliv radioaktivního materiálu nebo látky; vyložené v této části se nevztahuje na radioaktivní izotopy jiné než jaderné palivo, pokud jsou tyto izotopy připravovány, přepravovány, uchovávány nebo používány pro obchodní, zemědělské, lékařské, vědecké nebo jiné obdobné mírové účely;
- e) chemických, biologických, biochemických nebo elektromagnetických zbraní.

4) Na pojištění se mohou vztahovat ještě další výluky uvedené v pojistné smlouvě, jiných ustanoveních těchto pojistných podmínek, jiných pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění nebo vyplývající z právních předpisů.

#### Článek 4 Místo pojištění

Místem pojištění je místo uvedené v pojistné smlouvě.

#### Článek 5 Pojistná událost

1) Pojistnou událostí je poškození nebo zničení pojištěné věci zapříčiněné některým z pojistných nebezpečí uvedených v čl. 2, které působilo na pojištěnou věc v době trvání pojištění a v místě pojištění.

2) Pojistnou událostí je i poškození, zničení nebo ztráta pojištěné věci, k nimž došlo v přímé souvislosti s působením některého z pojistných nebezpečí uvedených v čl. 2, proti kterému byla věc pojištěna. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že toto pojistné nebezpečí působilo v době trvání pojištění.

3) Za jednu škodní událost je považována jakákoliv škoda nebo série škod vzniklých v důsledku a přímo způsobených jednou událostí. Trvání a rozsah každé jedné takové škodní události je omezen na škodu vzniklou pojištěnému na pojištěné věci v průběhu bezprostředně následujících 72 hodin. Období bezprostředně následujících 72 hodin však nesmí přesahovat dobu trvání pojištění podle pojistné smlouvy, ledaže by pojištěný utrpěl první škodu na pojištěné věci před koncem trvání pojištění. Období bezprostředně následujících 72 hodin nesmí začínat před počátkem pojištění podle pojistné smlouvy.

#### Článek 6 Povinnosti pojištěného a důsledky porušení povinností

1) Pojistník a pojištěný jsou povinni provádět řádně po celou dobu trvání pojištění odpovídající bezpečnostní opatření k ochraně pojištěné věci a udržovat ji v provozuschopném stavu. Tato bezpečnostní opatření nesmí pojistník anebo pojištěný bez předchozího písemného souhlasu pojistitele zrušit nebo změnit způsobem zvyšujícím pojistné riziko.

2) Pojistník a pojištěný jsou povinni informovat pojistitele o jakýchkoliv změnách skutečností, které mají podstatný vliv na pojištění.

3) Další povinnosti pojištěného a důsledky porušení povinností mohou vyplývat z ustanovení pojistné smlouvy, jiných pojistných podmínek vztahujících se ke

sjednanému pojištění a právních předpisů.

4) Pojistitel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni, nikoliv však povinni, kdykoliv provést kontrolu pojištěné věci. Právo pojistitele provést takovou kontrolu, její uskutečnění, ani jakýkoliv záznam o takové kontrole nejsou potvrzením o bezpečnosti kontrolovaného majetku vydaným za pojištěného nebo v jeho prospěch. Pojistitel je dále oprávněn provést kontrolu a audit účetnictví pojištěného v rozsahu, v jakém se vztahuje k tomuto pojištění, a to kdykoliv v době trvání pojištění a dvou let po jeho zániku.

#### Článek 7 Pojistná hodnota

Pojistnou hodnotou pojištěné věci je její nová cena (pojištění na novou cenu), není-li ujednáno jinak.

#### Článek 8 Pojistné plnění

1) Pojistitel poskytne pojistné plnění za jednu pojistnou událost nebo za všechny pojistné události nastalé v průběhu doby trvání pojištění v souhrnu maximálně do výše sjednané pojistné částky, resp. limitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě, a to bez ohledu na to, jestli škoda vznikla jednomu, více nebo všem pojištěným podle pojistné smlouvy.

2) Pojistitel poskytne pojistné plnění z tohoto pojištění až v případě vyčerpání pojistného plnění z jiného pojištění, které pojištěný uzavřel a které se vztahuje na některé pojistné nebezpečí sjednané tímto pojištěním (tzv. primární pojištění). Tato pojistná smlouva ve sjednaném rozsahu krytí nebude použita do okamžiku, kdy bude vyčerpán sjednaný limit pojistného plnění z primárního pojištění pro škodu či újmu krytou touto pojistnou smlouvou. Pojistné plnění z tohoto pojištění bude poskytnuto maximálně v rozsahu rozdílu mezi pojistným plněním z jiného pojištění, které se vztahuje na pojistné nebezpečí kryté tímto pojištěním a/nebo plněním poskytnutým z jakéhokoliv institutu poskytujícího odškodnění a částkou pojistného plnění, které by bylo poskytnuto, pokud by takové pojištění nebo institut poskytující odškodnění neexistoval.

Pojistné plnění z tohoto pojištění nebude poskytnuto:

- a) za jakoukoliv spoluúčast,
- b) za částku, která nebyla pojištěnému vyplacena v důsledku použití jakéhokoliv ustanovení o podpojištění,
- c) za částku, která nebyla pojištěnému vyplacena v důsledku použití jakéhokoliv ustanovení o vícenásobném pojištění.

3) V případě pojistné události poskytne pojistitel pojistné plnění v rozsahu účelně vynaložených nákladů na opravu, náhradu nebo obnovu majetku na stejném nebo nejbližším dostupném místě za použití materiálu obdobného typu a kvality bez odpočtu opotřebení a za následujících podmínek:

- a) oprava, náhrada nebo obnova majetku (dále jen „náhrada“) musí být provedeny řádně, s odbornou péčí a co nejrychleji;
- b) do provedení náhrady je pojistné plnění omezeno časovou cenou;
- c) pojistitel neposkytne pojistné plnění za jakékoliv zvýšené náklady vzniklé z důvodu omezení nebo zákazu nahradit materiál materiálem obdobného typu a kvality jakýmkoliv nařízením, opatřením nebo právním předpisem.

4) V případě pojistné události poskytne pojistitel pojistné plnění maximálně do výše jedné z následujících hodnot podle toho, která z nich bude nejnižší:

- a) pojistná částka, resp. limit pojistného plnění sjednaný v pojistné smlouvě, který se vztahuje na fyzické poškození, zničení nebo ztrátu pojištěného věci podle těchto pojistných podmínek;
- b) náklady na náhradu pojištěné věci nebo její části, která byla určena ke stejnému účelu a užití, ve výši stanovené rozpočtem ke dni vzniku škodné události;
- c) částka skutečně, prokazatelně a nezbytně vynaložená na náhradu pojištěné věci nebo její části.

Pojištěný je povinen zajistit náhradu pojištěné věci, nedohodne-li se s pojistitelem jinak v případě, že taková náhrada je nemožná, neúčelná nebo nehospodárná. V takovém případě poskytne pojistitel pojištěnému pojistné plnění ve výši odpovídající částce, kterou by pojištěný musel vynaložit na náhradu pojištěné věci, sníženou o ušetřené poplatky a náklady, které by v takovém případě nemusely být vynaloženy. Pojistitel může snížit částku vyplaceného pojistného plnění o částku odpovídající ceně využitelných zbytků nahrazovaného majetku.

5) Je-li v době vzniku pojistné události pojistná částka nižší než pojistná hodnota pojištěné věci, má pojistitel právo snížit plnění ve stejném poměru, v jakém je pojistná částka k pojistné hodnotě pojištěné věci.

## Článek 9 Vícenáklady

1) Pojištění se vztahuje i na nezbytné, přiměřené a účelně vynaložené náklady na odstranění suti pojištěné věci poškozené nebo zničené v důsledku pojistné události nebezpečí.

2) Pojištění se vztahuje i na nezbytné, přiměřené a účelně vynaložené náklady na architekta, odhadce, odborného inženýra, znalce nebo jiného profesionálního experta, pokud jsou vynaloženy v souvislosti s opravou nebo obnovou pojištěné věci v důsledku pojistné události z tohoto pojištění.

## Článek 10 Pojištění příjmu z pronájmu

1) Pojištění příjmu z pronájmu se vztahuje na škodu vzniklou z důvodu nemožnosti pronajímat pojištěnou věc v důsledku pojistné události na pojištěné věci. Pokud v důsledku pojistné události dojde k nemožnosti pronajímat pojištěnou věc, poskytne pojistitel pojistné plnění za prokazatelnou škodu pojištěného vzniklou v důsledku této nemožnosti pronajímat pojištěnou věc.

2) Pojistitel poskytne pojistné plnění do výše ztráty nájemného, za kterou se považuje finanční škoda vzniklá v důsledku neobyvatelnosti nebo částečné neobyvatelnosti pronajímaných prostor z důvodu vzniku pojistné události, pokud je v důsledku toho nájemník na základě zákonných ustanovení nebo nájemní smlouvy oprávněn buď zcela, nebo částečně odmítnout platbu nájemného, po odpočtu variabilních nákladů (tj. poplatků, nákladů anebo jiných výdajů, které není nezbytné nutné vynakládat během doby nemožnosti pronajímat pojištěnou věc).

3) Pojistitel poskytne pojistné plnění nejdéle po dobu, která je z níže uvedeného kratší:

- taková doba, která bude nezbytná na opravu, rekonstrukci nebo náhradu takové části majetku, která byla fyzicky poškozena nebo zničena, a to s vynaložením náležitě péče a co nejrychleji;
  - 18 kalendářních měsíců;
- počítaje dnem vzniku pojistné události a bez ohledu na sjednanou dobu pojištění.

4) Pojištění příjmu z pronájmu se **nevztahuje** na:

- zvýšení škody v důsledku bránění nebo jakéhokoliv zásahu proti obnově, opravě nebo náhradě pojištěné věci, případně obnovení nebo pokračování provozu stávkujícími nebo jakýmkoliv jinými osobami;
- zvýšení škody v důsledku zrušení, přerušení nebo ukončení jakéhokoliv nájmu, pachtu, licence, smlouvy nebo objednávky, pokud k takovému zrušení, přerušení nebo ukončení nedojde v přímé souvislosti s nemožností pronajímat pojištěnou věc ve smyslu tohoto pojištění; pokud k těmto skutečnostem dojde v přímé souvislosti s nemožností pronajímat pojištěnou věc ve smyslu tohoto pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění pouze za škodu odpovídající ztrátě příjmu pojištěného po dobu uvedenou v odst. 3) výše;
- zvýšení škody v důsledku výkonu rozhodnutí jakéhokoliv orgánu veřejné moci nebo na základě rozhodnutí či právního předpisu upravujícího použití, stavbu, rekonstrukci, opravu nebo demolici jakéhokoliv pojištěné věci;
- jakéhokoliv následné škody.

## Článek 11 Pojištění mimořádných nákladů

1) Pojištění mimořádných nákladů se vztahuje na nezbytné a účelně vynaložené mimořádné náklady vynaložené pojištěným tak, aby mohl v co nejkratší možné době pokračovat v normálním provozu po pojistné události.

2) Mimořádnými náklady se rozumí překročení (pokud nastane) celkových nákladů vynaložených během doby obnovení majetku na provoz pojištěného nad rámec celkových nákladů, které by byly za normálních okolností a bez pojistné události vynaloženy na provoz pojištěného během stejné doby.

3) Mimořádné náklady zahrnují nezbytné a účelně vynaložené dodatečné náklady na:

- dočasné opravy nebo urychlení opravy nebo náhrady zničené nebo poškozené pojištěné věci pojištěného, včetně přesčasů a dodatečných nákladů na expresní nebo jiné rychlé způsoby dopravy;
- obstarání majetku k dočasnému užívání nezbytného pro provoz pojištěného během doby obnovení pojištěné věci.

4) Pojistitel poskytne pojistné plnění nejdéle po dobu, která je z níže uvedeného kratší:

- taková doba, která bude nezbytná na opravu, rekonstrukci nebo náhradu takové části pojištěné věci, která byla fyzicky poškozena nebo zničena, a to s vynaložením náležitě péče a co nejrychleji;
  - 18 kalendářních měsíců;
- počítaje dnem vzniku pojistné události a bez ohledu na sjednanou dobu pojištění.

5) Podmínkou poskytnutí pojistného plnění z tohoto pojištění je, že pojištěný obnoví normální provoz a ukončí vynakládání mimořádných nákladů v nejkratším možném termínu.

6) Po uplynutí nezbytné doby obnovení pojištěné věci, maximálně však po uplynutí 18 kalendářních měsíců, bude při vyčíslení mimořádných nákladů odečtena jakákoliv zbytková hodnota majetku obstaraného k dočasnému užívání.

7) Pojištění mimořádných nákladů se nevztahuje na:

- zvýšení mimořádných nákladů v důsledku bránění nebo jakéhokoliv zásahu proti obnově, opravě nebo náhradě pojištěné věci, případně obnovení nebo pokračování provozu stávkujícími nebo jakýmkoliv jinými osobami;
- zvýšení mimořádných nákladů v důsledku zrušení, přerušení nebo ukončení jakéhokoliv nájmu, pachtu, licence, smlouvy nebo objednávky;
- zvýšení mimořádných nákladů v důsledku výkonu rozhodnutí jakéhokoliv orgánu veřejné moci nebo na základě rozhodnutí či právního předpisu upravujícího použití, stavbu, rekonstrukci, opravu nebo demolici jakéhokoliv pojištěné věci;
- ztrátu jakýchkoliv příjmů nebo jakéhokoliv následné škody.

## Článek 12 Hlášení škodní události

1) Pojištěný je povinen bez zbytečného odkladu v písemné formě oznámit pojistiteli nebo pojišťovacímu zprostředkovateli uvedenému v pojistné smlouvě škodní událost, o které se dozví. V případě oznámení škodní události pojišťovacímu zprostředkovateli bude pojistitel o příslušné škodní události informován nejpozději do sedmi dnů ode dne předání této informace pojišťovacímu zprostředkovateli. Povinnost pojistitele poskytnout pojistné plnění je podmíněna splněním výše uvedené povinnosti pojistníka oznámit vznik škodní události způsobem zde uvedeným.

Pojištěný je pro účely uplatnění nároku na pojistné plnění z tohoto pojištění povinen s pojistitelem plně spolupracovat, poskytnout pojistiteli pravdivé vysvětlení vzniku, rozsahu a následků škodní události, poskytnout veškeré relevantní informace a doklady, umožnit pojistiteli provedení šetření, včetně ohledání pojištěné věci a jinou součinnost, kterou od něj lze rozumně požadovat za účelem šetření škodní události a stanovení výše pojistného plnění.

2) Pojištěný je povinen předložit pojistiteli podepsaný formulář oznámení škodní události nejpozději do šedesáti dnů ode dne vzniku škodní události, nebude-li tato lhůta na základě písemného souhlasu pojistitele prodloužena. Formulář oznámení vzniku škodní události musí obsahovat zejména čas, místo a příčinu vzniku škodní události, vztah a zájem pojištěného a jiných osob k poškozenému, zničenému nebo ztracenému majetku, jeho odpovídající reálnou hodnotu a výši škody na tomto majetku.

Neobdrží-li pojistitel takový podepsaný formulář oznámení škodní události do pěti let od ukončení platnosti pojistné smlouvy, není povinen poskytnout pojistné plnění.

## Článek 13 Zachraňovací náklady

1) Pojistitel uhradí prokazatelně vynaložené zachraňovací náklady, maximálně do výše 10.000 Kč. Zachraňovací náklady, které byly vynaloženy na záchranu života nebo zdraví osob pojistitel uhradí max. do výše 30 % sjednané horní hranice pojistného plnění.

2) Zachraňovací náklady, které pojistník vynaložil se souhlasem pojistitele a k nimž by jinak nebyl povinen, je pojistitel povinen uhradit bez omezení. Pojistitel nehradí náklady vynaložené na plnění povinnosti předcházet vzniku újmy, s výjimkou nákladů na odvrácení bezprostředně hrozící pojistné události.

## Článek 14 Výklad pojmů

Pro účely pojištění podle těchto zvláštních pojistných podmínek platí tento výklad pojmů:

1) Za **budovy** se považují nemovitě objekty spojené se zemí pevným základem, které jsou převážně uzavřeny obvodovými stěnami a střešními konstrukcemi a které jsou určeny k tomu, aby chránily lidi nebo věci před působením vnějších vlivů.

2) **Institutem poskytujícím odškodnění** se rozumí jakýmkoliv nástroj veřejného nebo státního pojištění, fondu, programu nebo ochrany, včetně pojišťovacího poolu nebo programu pro přírodní či jiné katastrofy, ze kterého je vypláceno odškodnění nebo jakéhokoliv plnění.

3) Za **jednotku** se považuje byt nebo nebytový prostor, s nímž je neoddělitelně spojen podíl na společných částech domu. Pro účely tohoto pojištění se za součást jednotky nepovažuje podíl na pozemku a věcných právech.

4) Za **movité předměty** se považují věci, které lze přenést z místa na místo bez porušení jejich podstaty a které zároveň nejsou nemovitými objekty ve smyslu těchto pojistných podmínek.

5) Za **nemovité objekty** se považují budovy, ostatní stavby a jednotky včetně k nim příslušejících stavebních součástí a příslušenství. Za nemovité objekty se považují také stavební součásti a příslušenství budov a ostatních staveb, pokud jsou pojištěny jako samostatný předmět pojištění.

6) **Nepokoji** se pro účely tohoto pojištění rozumí násilné narušení veřejného pořádku skupinou lidí shromážděných na základě společného záměru, účelu nebo cíle (výtržnosti).

7) **Občanskými nepokoji** se pro účely tohoto pojištění rozumí závažné násilné povstání většího počtu shromážděných lidí jednajících se stejným záměrem nebo úmyslem.

8) Za **ostatní stavby** se považují nemovité objekty, které jsou zpravidla nezastřešené nebo nejsou převážně uzavřeny obvodovými stěnami a střešními konstrukcemi (např. oplocení, studny, zpevněné plochy, komunikace, inženýrské sítě, septiky, podzemní stavby bez samostatného účelového určení, mosty).

9) **Poškozením věci** se rozumí takové poškození, které lze odstranit opravou, přičemž náklady na tuto opravu nepřevyšují částku odpovídající nákladům na znovupořízení stejné nebo srovnatelné věci.

10) **Přiměřenými náklady** se rozumí náklady, které jsou obvyklé v době vzniku pojistné události v daném místě, pokud byly vynaloženy účelně. Za přiměřené náklady se nepovažují příplatky za práci přesčas, expresní příplatky, příplatky za letecké dodávky apod.

11) Za **příslušenství budovy** nebo ostatní stavby se považují věci, které jsou určeny k tomu, aby byly s budovou nebo ostatní stavbou trvale užívány, a jsou k budově nebo ostatní stavbě zpravidla odmontovatelně připojeny (např. dřevěné obklady stěn, antény, EZS, EPS). Za příslušenství budovy ani ostatní stavby se nepovažují jiné budovy nebo ostatní stavby. Příslušenstvím budovy nebo ostatní stavby nejsou ani venkovní zařízení, která nejsou k budově nebo ostatní stavbě připojena.

12) Za **stavební součásti** se považují věci, které náleží k budově nebo ostatní stavbě podle její povahy a nemohou být odděleny, aniž se tím budova nebo ostatní stavba znehodnotí. Zpravidla jde o věci, které jsou k budově nebo ostatní stavbě pevně připojeny (např. okna, dveře, příčky, instalace, obklady, podlahy, malby stěn, tapety).

13) **Sabotáží** se pro účely tohoto pojištění rozumí podvratný čin nebo jejich série spáchaných z důvodů politických, náboženských nebo ideologických, včetně úmyslu ovlivnit kteroukoliv vládu, nebo za tímto účelem zastrašit obyvatelstvo.

14) **Stávkou** se pro účely tohoto pojištění rozumí zastavení práce za účelem vymožení požadavků kladených zaměstnanci na zaměstnavatele nebo na protest proti určitému jednání nebo podmínce.

15) **Teroristickým činem** se pro účely tohoto pojištění rozumí čin nebo série činů, včetně použití síly nebo násilí, jakékoliv osoby nebo skupiny osob jednajících samostatně, jménem nebo ve spojení s jakoukoliv organizací, spáchaných z důvodů politických, náboženských nebo ideologických, včetně úmyslu ovlivnit kteroukoliv vládu, nebo za tímto účelem zastrašit obyvatelstvo.

16) **Úmyslným poškozením** se pro účely tohoto pojištění rozumí poškození, zničení nebo ztráta hmotného majetku vzniklá jednáním kohokoliv s úmyslem způsobit škodu nebo újmu při narušování veřejného pořádku.

17) **Zničením věci** se rozumí takové poškození, které není možné odstranit opravou, přičemž věc již nelze dále používat k původnímu nebo podobnému účelu. Za zničení se považuje i takové poškození, které lze sice odstranit opravou, ale náklady na tuto opravu by přesáhly částku odpovídající nákladům na znovupořízení dané věci.

18) **Ztrátou věci** se rozumí stav, kdy osoba oprávněná s věcí disponovat pozbyla nezávisle na své vůli možnost s ní disponovat.