

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného bez DPH

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
20 080,00	osvobozeno
5 000,00	21%
-	21%

Zálohové platby včetně DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	805,00
vodné	10%	540,00
stočné	10%	447,00
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	10%	2 200,00
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímký	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Paušální platby bez DPH:

	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21%	-
vodné	10%	-
stočné	10%	-
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	210,00
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	240,00
vývoz jímký	10%	-
odvoz odpadu	21%	300,00
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2022/02930

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

202202930

Nájemce: Město Říčany Masarykovo nám. 53/40 251 01, Říčany IČO: 240702 DIČ: CZ00240702	Pronajímatele: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsáný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300
--	---

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Masarykovo nám. 62, Říčany

za období:

6.-12.2022

Číslo obch. partnera: 4075654

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2825101040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohy na služby				Nájemné za parkování		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem					
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH			základ pro 21% DPH	21% DPH			
červen	25.06.2022	20 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	157,50	2 897,27	289,73	0,00	0,00	665,29	139,71	5 000,00	1 050,00	0,00	31 029,50
červenec	25.07.2022	20 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	157,50	2 897,27	289,73	0,00	0,00	665,29	139,71	5 000,00	1 050,00	0,00	31 029,50
srpen	25.08.2022	20 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	157,50	2 897,27	289,73	0,00	0,00	665,29	139,71	5 000,00	1 050,00	0,00	31 029,50
září	25.09.2022	20 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	157,50	2 897,27	289,73	0,00	0,00	665,29	139,71	5 000,00	1 050,00	0,00	31 029,50
říjen	25.10.2022	20 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	157,50	2 897,27	289,73	0,00	0,00	665,29	139,71	5 000,00	1 050,00	0,00	31 029,50
listopad	25.11.2022	20 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	157,50	2 897,27	289,73	0,00	0,00	665,29	139,71	5 000,00	1 050,00	0,00	31 029,50
prosinec	25.12.2022	20 080,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,00	157,50	2 897,27	289,73	0,00	0,00	665,29	139,71	5 000,00	1 050,00	0,00	31 029,50
Celkem		140 560,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 250,00	1 102,50	20 280,89	2 028,11	0,00	0,00	4 657,03	977,97	35 000,00	7 350,00	0,00	217 206,50

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	140 560,00	20 280,89	0,00	40 250,00	0,00	201 090,89
DPH		2 028,11	0,00	8 452,50		10 480,61
celkem	140 560,00	22 309,00	0,00	48 702,50	0,00	211 571,50

Platební kalendář vystavil:

Ing.Irena Franková

Za věcnou správnost:

Jiřina Kadlecová

Kontaktní telefon:

954 400 664

Datum vystavení dokladu:

31.5.2022