

JUDr. JAROMÍR HÁJEK, advokát

zapsán u ČAK pod ev.č. 6437

U Tří lvů 8, 370 01 České Budějovice

Tel.č. 3863 547 64, Fax3863 578 67, E-mail: judr.hajek@volny.cz

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Město Třeboň, IČ: 00247618, na adrese Palackého nám. 46/II, Třeboň, PSČ 379 01, jednající starostou Ing. Jiřím Houdkem,
dále jen Město Třeboň, jako půjčitel, na straně jedné

a

Občanské sdružení na podporu mobilního hospice na Třeboňsku, IČ: 22707328, se sídlem Na Nábřeží 552, 378 16 Lomnice nad Lužnicí, zast. předsedkyní paní Mgr. Petrou Brychtovou,
dále jen Občanské sdružení, jako vypůjčitel, na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

smlouvu o výpůjčce :

I.

Město Třeboň je výlučným vlastníkem:

- budovy č.p. 2 – stavba občanského vybavení /příslušející k části obce Třeboň II/, stojící na pozemku parc.č. KN 623/1
- budovy č.p. 29 – objekt k bydlení /příslušející k části obce Třeboň I/, stojící na pozemku parc.č. KN 162,

vše zaps. na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Třeboň u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Třeboň.

II.

Rada Města Třeboně svým usnesením č. 299/2013-77 ze dne 24.4.2013 schválila uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Třeboň a Občanským sdružením pro podporu mobilního hospice na Třeboňsku, IČ 22707328 (Na Nábřeží 552, Lomnice nad Lužnicí) za těchto podmínek:

- Předmětem výpůjčky bude:
 1. Nebytový prostor v DPS II. Chelčického ul., Třeboň o celkové výměře 37,74 m² (kancelář o výměře 18,55 m², sociální zařízení o výměře 7,01 m² a prádelna se sušárnou o výměře 12,18 m²).
 2. Nebytový prostor v čp. 29/1, Rožmberská ul., Třeboň o celkové výměře 32,70 m².
- Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou (v případě hrubého porušení smlouvy o výpůjčce bude výpovědní lhůta sjednána jednoměsíční).
- Nebytové prostory uvedené v bodě 1) se vypůjčují za účelem zřízení a provozování mobilního hospice. Nebytové prostory uvedené v bodě 2) se vypůjčují za účelem skladových prostor pro provozování mobilního hospice.
- Náklady spojené s užíváním nebytových prostor bude hradit půjčitel.

III.

1. Město Třeboň, jako půjčitel, na základě usnesení rady města přenechává Občanskému sdružení, jako vypůjčiteli, do bezplatného užívání :
 - nebytový prostor o celkové výměře 37,74 m², sestávající z kanceláře o výměře 18,55 m², sociálního zařízení o výměře 7,01 m² a prádelny se sušárnou o výměře 12,18 m², vše nacházející se v budově č.p. 2 /v 1. NP/ - specifikované v čl. I. této smlouvy /DPS – Dům s pečovatelskou službou/
 - nebytový prostor o celkové výměře 32,70 m², nacházející se v budově č.p. 29 /v 1. NP/ - specifikované v čl. I. této smlouvy
- /dále jen věc/.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli věc do užívání na dobu neurčitou s účinností od 26.4.2013.
3. Nebytový prostor nacházející se v budově č.p. 2 přenechává půjčitel vypůjčiteli za účelem zřízení a provozování mobilního hospice. Nebytový prostor nacházející se v budově č.p. 29 přenechává půjčitel vypůjčiteli za účelem skladových prostor pro provozování mobilního hospice.
4. Smluvní strany si sjednávají, že náklady spojené s užíváním nebytových prostor, jež jsou předmětem výpůjčky, bude hradit půjčitel.

IV.

1. Věc je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Vypůjčitel se zavazuje, užívat věc řádně a v souladu s účelem v této smlouvě dohodnutým.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že nedojde k poškození předmětu výpůjčky.

V.

1. Vypůjčitel je povinen vypůjčenou věc vrátit, nebude-li vypůjčenou věc potřebovat.
2. V případě, že vypůjčitel vypůjčenou věc neužívá řádně nebo ji užívá v rozporu s účelem ve smlouvě uvedeným, má půjčitel právo žádat vrácení věci.

VI.

1. Tuto smlouvu lze vypovědět písemnou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou plynoucí od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
2. V případě hrubého porušení této smlouvy si smluvní strany sjednávají výpovědní lhůtu jednoměsíční plynoucí rovněž od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu jejími účastníky.

VII.

1. Vztahy mezi smluvními stranami, výslovně neupravené touto smlouvou, se řídí občanským zákoníkem v platném znění.
2. Veškeré změny této smlouvy je možno činit pouze v písemné formě.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží obě smluvní strany.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že její obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

09 -05- 2013

V Třeboni, dne

V dne 27. 5. 2013

.....
Město Třeboň
Ing. Jiří Houděk
starosta

půjčitel

.....
Občanské sdružení pro podporu mobilního
hospice na Třeboňsku
Mgr. Petra Brychtová
předsedkyně

vypůjčitel

Schváleno usnesením rady města

č. 299/2013-77 ze dne 24. 4. 2013

Za správnost