

## Dodatek č.1

# Ke Smlouvě o dílo ev.č. objednatele 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15 ze dne 16.9.2016

## „FN Ostrava – vnitřní úpravy v objektu TRN pro plícní, psychiatrii a hematologii“

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

mezi:

<b>OBJEDNATELEM</b>			
<b>Název:</b>	Fakultní nemocnice Ostrava		
<b>Sídlo:</b>	17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba		
<b>IČ:</b>	00843989	<b>DIČ:</b>	CZ00843989 je plátcem DPH
Zřizovací listina MZ ČR ze dne 25. listopadu 1990 č. j. OP-054-25.11.90			
<b>Zastoupena:</b>	Ing. Ivo Žolnerčíkem, náměstkem ředitele pro techniku a provoz, jednajícím na základě Plné moci ze dne 15.12.2016		

a  
Společnost s názvem „**Společnost RIDERA – GEOSAN, FN Ostrava TRN**“  
sestavující z těchto členů:

<b>ZHOTOVITELEM</b>			
<b>Obchodní firma:</b>	Ridera Stavební a.s.		
<b>Sídlo:</b>	Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava - Poruba		
<b>IČ:</b>	451 92 464	<b>DIČ:</b>	CZ45192464 je plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 408			
<b>Jednající:</b>	Ing. Stanislavem Smugalou, předsedou představenstva Ing. Petrem Krejsou, členem představenstva		
<b>Bankovní spojení:</b>	Reifeisenbank, č.ú.: 7558000001/5500		

(dále jen „**Vedoucí společník**“)

a

<b>Obchodní firma:</b>	GEOSAN GROUP a.s.		
<b>Sídlo:</b>	U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III		
<b>IČ:</b>	281 69 522	<b>DIČ:</b>	CZ28169522 je plátcem DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12459			
<b>Jednající:</b>	Ivanem Havlem, výkonným ředitelem na základě plné moci Ing. Kamilem Vykydalem, výrobním ředitelem na základě plné moci		

zastoupený společností Ridera Stavební a.s., na základě zmocnění, sídlem Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ: 451 92 464

(dále jen „**Společník**“)

V souladu s ustanoveními Smlouvy o dílo se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15 (č. smlouvy objednatele), 30-00059 (č. smlouvy zhotovitele) ze dne 16.9.2016 (dále jen „**Smlouva**“), kterým dochází ke změně termínu dokončení díla a změně ceny díla.

I.

1. V článku III. – Termín plnění, se tímto dodatkem č.1 mění ustanovení „Termín pro dokončení: předání a převzetí díla do 6 měsíců od předání staveniště.“ a nově zní takto „**Termín pro dokončení: předání a převzetí díla do 8 měsíců od předání staveniště.**“

2. V článku V. – Cena a platební podmínky, se ustanovení odstavce 1. mění tímto dodatkem č. 1 a nově zní takto:

Smluvní strany dohody na této změně smlouvy:

- Rozsah víceprací a méněprací sjednávají smluvní strany v rozsahu, jak vyplývá ze změnových listů č. 1-3 a 5-8, které jsou přílohou č. 1 tohoto dodatku. Uvedené změnové listy doplňují, nahrazují, případně vypouští příslušné položky Souhrnného rozpočtu stavby, který je přílohou č. 1 smlouvy o dílo.

Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.

- **Cena za dílo** sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu neprovedených méněprací a činí:

	bez DPH	Sazba DPH ve výši 21%	CELKEM vč. DPH
Cena dle uzavřené SOD	106.698.000,00,- Kč	22.406.580,00-Kč	129.104.580,00-Kč
méněpráce dle dod. č. 1	-1.295.292,50,-Kč	-272.011,43,-Kč	-1.567.303,93,-Kč
vícepráce dle dodatku č. 1	4.644.521,34,-Kč	975.349,48,-Kč	5.619.870,82,-Kč
<b>Celková cena</b>	<b>110.047.228,84,- Kč</b>	<b>23.109.918,05Kč</b>	<b>133.157.146,89,-Kč</b>

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohody o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Nedílnou součástí dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnové listy 1-3 a 5-8

Příloha č. 2 – Shrnutí dopadu rozdílných klimatických podmínek na dobu výstavby díla

Příloha č. 3 - HMG

V Ostravě, dne 25. 4. 2017

Za „Společnost RIDERA – GEOSAN, FN Ostrava TRN“

V Ostravě dne 27.3.2017

39  
**FNO** FAKULTNÍ NEMOCNICE OSTRAVA  
17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba  
Tel.: +420 597 771 111, Fax: +420 596 917 340

Fakultní nemocnice Ostrava  
Ing. Ivo Žolnerčík  
náměstek ředitele pro techniku a provoz  
jednající na základě Plné moci ze dne  
15.12.2016

Ridera Stavební a.s.  
Ing. Stanislav Smugala  
předseda představenstva  
na základě plné moci

Ridera Stavební a.s.  
Ing. Petr Krejsa  
člen představenstva  
na základě plné moci

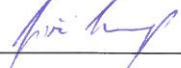
Ridera Stavební a.s.  
Ridera Stavební a  
S. ústředí  
Břichovská 36  
708 00 Ostrava-Poruba  
IČ: 45192464, DIČ: CZ45192464

## Změnový list č.1

<b>Název stavby:</b>	FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematatoonkologie
<b>Objekt :</b>	D.1 - Vnitřní úpravy v objektu TRN - SO 01
<b>Část:</b>	Místnost č. A 410
<b>Číslo smlouvy o dílo:</b>	<b>Smlouva o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15</b>
<b>Objednatel:</b>	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava
<b>Zhotovitel:</b>	Ridera Stavební a.s. Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
<b>Datum vystavení:</b>	26.11.2016


<b>Zdůvodnění změny: Vyjádření zhotovitele</b>	Jedná se o změnu stavby před dokončením vyvolanou investorem - základací systém Kardex a související a navazující změny HSV a PSV. Stavební změny investor požaduje po výběrovém řízení a nebyly předmětem výběrového řízení. Součástí změnového listu je samostatný rozpočet víceprací. Předmětem změny je zesílení stropní konstrukce 3.NP v místech budoucí instalace archivačního zařízení KARDEX (m.č. A410) a souvisejících prací (zesílení stropní konstrukce 3.NP, vytvoření samostatného požárního úseku z místnosti A 410 a s tím souvisejících změn v profesích (osazení požárních klapků atd.) a PSV (protipožární dveře, ucpávky), výšková úprava podhledu) dle předložené dokumentace změny stavby před dokončením - „FN Ostrava – vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematatoonkologie ARCHÍV - KARDEX, 4.NP KLINIKA TRN“.
<b>Vyjádření projektanta</b>	Na základě dodatečného požadavku uživatele po ukončení výběrového řízení jsme zpracovali dokumentaci související s instalací Kardexu pro plánované zvýšení archivace dokumentace pro oddělení hematatoonkologie. Součástí námi zpracované dokumentace byl rovněž výkaz výměr, který rozsahově odpovídá nabídkovému rozpočtu zhotovitele dle přílohy tohoto změnového listu.
<b>Vyjádření TDI</b>	Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. <b>Podle vyjádření zhotovitele mají změny vliv na konečný termín dokončení stavby s posunem termínu dokončení a protokolárního předání a převzetí díla o 31 kalendářních dní.</b> <b>Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla, nejsou v rozporu se správními rozhodnutími (ÚR, SP). Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.</b> Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením..
<b>Podklady (přílohy):</b>	Příloha č.1 – ZL1-položkový rozpočet Příloha č.2 – ZL1-soupis dodávek VZT


<b>Cenový dopad:</b>	Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH, Vícepráce: 1 520 064,32 Kč bez DPH <b>Celkem za změnový list: 1 520 064,32 Kč bez DPH</b>
<b>Časový dopad:</b>	Posun termínu dokončení stavby o 31 dnů
<b>Dopad do PD:</b>	Zaznamenání do výkresů a technické zprávy
<b>Ostatní ujednání:</b>	Nejsou

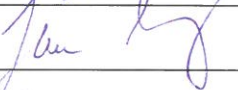
**Vystavil:** JIRÍ KRZYS Podpis:  Datum: 23.3.2017


**Schválil:** \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_  
(zhotovitel)

**Schválil:** JIRÍ KRZYS Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(zhotovitel)

**Schválil:** RADEK BOTEK Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(objednatel)

**Schválil:** PIEDER HROUBE Podpis:  Datum: 24.3.2017  
(objednatel)

**Schválil:** JAN HAVADIT Podpis:  Datum: 23.03.2017  
(TDI)

**Schválil:** HINDICA Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(projektant)

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: S-16062

Stavba: FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematoonkologie -  
ARCHÍV - KARDEX, 4.NP KLINIKA TRN

Místo: Datum: 16.11.2016

Zadavatel: Fakultní nemocnice Ostrava

Projektant: Ateliér Simona Group

Uchazeč: Ridera-stavebni a.s.

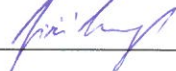
Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 520 064,32</b>	<b>1 839 277,83</b>	
D.1	SO 01 - Vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematoonkologie	1 520 064,32	1 839 277,83	STA
D.1.1	Soupis prací - Architektonicko - stavební řešení	1 477 016,92	1 787 190,47	Soupis
D.1.4	Technika prostředí staveb	43 047,40	52 087,35	Soupis
D.1.4.2a	Soupis prací - Zařízení vzduchotechniky	12 155,00	14 707,55	Soupis
D.1.4.6	Soupis prací - Zařízení silnoproudá a bleskovody	8 834,00	10 689,14	Soupis
D.1.4.7	Soupis prací - Zařízení slaboproudá	22 058,40	26 690,66	Soupis

## Změnový list č.2

<b>Název stavby:</b>	FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematoonkologie
<b>Objekt :</b>	D.1 - Vnitřní úpravy v objektu TRN - SO 01
<b>Část:</b>	Změny PSV – truhlářské výrobky a výplně otvorů
<b>Číslo smlouvy o dílo:</b>	<b>Smlouva o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15</b>
<b>Objednatel:</b>	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava
<b>Zhotovitel:</b>	Ridera Stavební a.s. Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
<b>Datum vystavení:</b>	14.02.2017


<b>Zdůvodnění změny: Vyjádření zhotovitele</b>	Jedná se o změnu stavby před dokončením vyvolanou investorem - změny ve dveřích a výplních otvorů na základě aktualizace projektu dle platného PBR a změn vyvolaných změnovým listem ZL1 a ZL3. Předmětem změny je úprava požadavků na vnitřní dveře a výplně otvorů dle předložené dokumentace změny stavby před dokončením - „FN Ostrava – vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematoonkologie Faradayova klec - m.č. A127, A131, A312 „A 311“ a dodatečně A212, FN Ostrava – vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematoonkologie ARCHÍV - KARDEX, 4.NP KLINIKA TRN“ ,aktualizovaných výkresů PSV a aktualizace dle platného PBR. Součástí změnového listu je samostatný rozpočet víceprací
<b>Vyjádření projektanta</b>	Změna požadavků na provedení vnitřních výplní otvorů vyplynula ze dvou námi dodatečně zpracovaných výše uvedených dokumentací (Kardex a Faradayova klec – zdůvodnění zpracování těchto dokumentací viz. samostatné ZL č.1 a č.3) a dále z upřesněných požadavků HZS v průběhu stavebního řízení na provedení některých stavebních konstrukcí. Specifikace dveří uvedená v rozpočtu k tomuto změnovému listu odpovídá dodatečně zpracovaným projektům a platnému PBR.
<b>Vyjádření TDI</b>	Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. <b>Podle vyjádření zhotovitele nemají změny vliv na konečný termín dokončení stavby.</b> <b>Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla, nejsou v rozporu se správními rozhodnutími (ÚR, SP). Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.</b> Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením.
<b>Podklady (přílohy):</b>	Příloha č.1 – ZL2 – oceněný výpis prvků

<b>Cenový dopad:</b>	Méněpráce: -1 232 371,35 Kč bez DPH, Vícepráce: 1 868 871,44 Kč bez DPH <b>Celkem za změnový list: 636 500,09 Kč bez DPH</b>
<b>Časový dopad:</b>	Bez časového dopadu
<b>Dopad do PD:</b>	Zaznamenání do výkresů a technické zprávy
<b>Ostatní ujednání:</b>	Nejsou

**Vystavil:** JIRÍ KRZYŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017

**Schválil:** \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_  
(zhotovitel)

**Schválil:** JIRÍ KRZYŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(zhotovitel)

**Schválil:** RADEŠ JOTEŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(objednatel)

**Schválil:** PIŠKA DINOŠKA Podpis:  Datum: 24.3.2017  
(objednatel)

**Schválil:** JAN HAVŠIČ Podpis:  Datum: 23.03.2017  
(TDI)

**Schválil:** HYNČIŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(projektant)

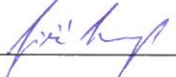
## Změnový list č.3

<b>Název stavby:</b>	FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematooonkologie
<b>Objekt :</b>	D.1 - Vnitřní úpravy v objektu TRN - SO 01
<b>Část:</b>	Místnosti č. A 127, A 131, A 311, A 312, A 211, A 212
<b>Číslo smlouvy o dílo:</b>	<b>Smlouva o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15</b>
<b>Objednatel:</b>	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava
<b>Zhotovitel:</b>	Ridera Stavební a.s. Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
<b>Datum vystavení:</b>	14.02.2017

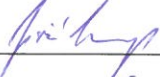
<b>Zdůvodnění změny: Vyjádření zhotovitele</b>	Jedná se o změnu stavby před dokončením vyvolanou investorem - Faradayova klec v místnostech č. A 127, A 131, A 311, A 312, A 211, A 212. Stavební změny investor požaduje po výběrovém řízení a nebyly předmětem výběrového řízení. Předmětem změny je úprava místností tak, aby splňovaly podmínku Farradayovy klece a souvisejících prací (vložení Kari sítě do anhydritové vrstvy, vložení pletiva do omítky, záměna Termatexových stropních kazet za plechové, zhotovení antistaticky vodivé podlahy, úprava elektro rozvodů) dle předložené dokumentace změny stavby před dokončením - „FN Ostrava – vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematooonkologie Faradayova klec - m.č. A127, A131, A312, A 311, A 211, A 212“. Součástí změnového listu je samostatný rozpočet víceprací
<b>Vyjádření projektanta</b>	Ze strany uživatele byla dodatečně specifikovaná zdravotnická zařízení pro instalaci ve výše uvedených místnostech. Toto si vyžádalo instalaci Faradayových klecí. Nutný rozsah stavebních úprav byl konzultován s uživatelem a objednatel s ohledem na zajištění souladu požadavků na instalaci těchto zařízení. Následně došlo z naší strany ke zpracování dokumentace řešící tuto problematiku. Položky uvedené v rozpočtu k tomuto změnovému listu odpovídají námi zpracovanému projektu.
<b>Vyjádření TDI</b>	Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. <b>Podle vyjádření zhotovitele nemají změny vliv na konečný termín dokončení stavby.</b> <b>Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla, nejsou v rozporu se správními rozhodnutími (ÚR, SP). Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.</b> Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením.
<b>Podklady (přílohy):</b>	Příloha č.1 – ZL3 – položkový rozpočet



<b>Cenový dopad:</b>	Měněpráce: -62 921,15 Kč bez DPH, Vícepráce: 339 171,46 Kč bez DPH <b>Celkem za změnový list: 276 250,31 Kč bez DPH</b>
<b>Časový dopad:</b>	Bez časového dopadu
<b>Dopad do PD:</b>	Zaznamenání do výkresů a technické zprávy
<b>Ostatní ujednání:</b>	Nejsou


**Vystavil:** JIRÍ KRZYŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017


**Schválil:** \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_  
(zhotovitel)

**Schválil:** JIRÍ KRZYŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(zhotovitel)

**Schválil:** RADES BOTEK Podpis:  Datum: 23.3.2017  
~~(objednatel)~~

**Schválil:** REDA MISTEK Podpis:  Datum: 24.3.2017  
(objednatel)

**Schválil:** Jan Havasik Podpis:  Datum: 23.03.2017  
(TDI)

**Schválil:** HYNČICA Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(projektant)

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: FN Ostrava - změnový list Faradayova klec

**Objekt: D.1.F 2 - Změnový list Faradayova klec m.č. A127, A131, A311, A312**

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 20.12.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	266 908,52
Ostatní náklady	9 341,79

<b>Cena bez DPH</b>	<b>276 250,31</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	276 250,31	58 012,57
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>334 262,88</b>
-------------------	--------------	-------------------

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

## Změnový list č.5

<b>Název stavby:</b>	FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematoonkologie
<b>Objekt :</b>	D.1 - Vnitřní úpravy v objektu TRN - SO 01
<b>Část:</b>	Stávající podlahové konstrukce na 1.PP až 4.NP
<b>Číslo smlouvy o dílo:</b>	<b>Smlouva o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15</b>
<b>Objednatel:</b>	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava
<b>Zhotovitel:</b>	Ridera Stavební a.s. Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
<b>Datum vystavení:</b>	26.11.2016

<b>Zdůvodnění změny: Vyjádření zhotovitele</b>	V projektové dokumentaci bylo předpokládáno s tloušťkou vybourávaných stávajících podlah 56-86mm. Skutečný zjištěný stav při zahájení provádění bouracích prací je v tloušťkách 100-145mm. Pro výpočet byla použita průměrná tloušťka 120mm. Více tloušťky podlah nebylo možné předem zjistit bez předchozího zásahu do stávajících konstrukcí podlah, jelikož v těchto prostorách byl funkční provoz ordinací, který nebylo možné omezit ani přerušit.
<b>Vyjádření projektanta</b>	V projektové dokumentaci se vycházelo z předpokládaných skladeb podlah dle dostupné dokumentace z doby realizace vlastního objektu a dokumentací postupně prováděných stavebních úprav. Oproti těmto předpokladům byly tloušťky podlah vyšší.
<b>Vyjádření TDI</b>	Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. <b>Podle vyjádření zhotovitele nemají změny vliv na konečný termín dokončení stavby.</b> <b>Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla, nejsou v rozporu se správními rozhodnutími (ÚR, SP). Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.</b> Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením..
<b>Podklady (přílohy):</b>	Příloha č.1 – ZL5 - položkový rozpočet Příloha č.2 – ZL5 - fotodokumentace

<b>Cenový dopad:</b>	Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH, Vícepráce: 274 580,79 Kč bez DPH <b>Celkem za změnový list: 274 580,79 Kč bez DPH</b>
<b>Časový dopad:</b>	Bez časového dopadu
<b>Dopad do PD:</b>	Zaznamenání do výkresů a technické zprávy

Ostatní ujednání:	Nejsou
-------------------	--------

Vystavil: Jiří Kozys Podpis:  Datum: 29.3.2017

---

Schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_  
(zhotovitel)

Schválil: Jiří Kozys Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(zhotovitel)

Schválil: RADEŠ BOTEŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017  
~~\_\_\_\_\_~~

Schválil: Zdeněk Pivňák Podpis:  Datum: 24.3.2017  
(objednatel)

Schválil: Jan Havala Podpis:  Datum: 23.03.2017  
(TDI)

Schválil: HYNEČKA Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(projektant)

## Změnový list č.6

<b>Název stavby:</b>	FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematookologie
<b>Objekt :</b>	D.1 - Vnitřní úpravy v objektu TRN - SO 01
<b>Část:</b>	Demolice příček navíc a jejich opětovná vyzdívka z Pórobetonu
<b>Číslo smlouvy o dílo:</b>	<b>Smlouva o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15</b>
<b>Objednatel:</b>	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava
<b>Zhotovitel:</b>	Ridera Stavební a.s. Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
<b>Datum vystavení:</b>	26.11.2016


<b>Zdůvodnění změny: Vyjádření zhotovitele</b>	Po provedení bouracích prací a oklepání omítek bylo zjištěno, že některé stávající cihelné příčky, které měly být ponechány, jsou nestabilní. Po kontrole ze strany TDI bylo rozhodnuto, že bude nejlepším možným řešením, nestabilní příčky vybourat a danou suť odvést. Tyto vybourané příčky nově vyzdít z porobetonových tvárnic tl.100mm. číslo výkresů : PD: SO 01 - D.1.1 - architektonicko stavební řešení Výše uvedené se nedalo předem předvídat.
<b>Vyjádření projektanta</b>	V projektové dokumentaci se předpokládalo, tam kde to bylo v souladu s novým dispozičním řešením, ponechání stávajících zděných příček. V průběhu realizace byla zjištěna skutečnost, že některé příčky jsou po provedení bouracích prací a „oklepání omítek“ nestabilní převážně v místech oslabených stávajícími instalacemi. Pro zajištění stability a bezpečného provozu bylo nutno provést demolici nestabilních příček a následně jejich náhradu za příčky z pórobetonových tvárnic.
<b>Vyjádření TDI</b>	Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. <b>Podle vyjádření zhotovitele nemají změny vliv na konečný termín dokončení stavby.</b> <b>Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla, nejsou v rozporu se správnými rozhodnutími (ÚR, SP). Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.</b> Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením..
<b>Podklady (přílohy):</b>	Příloha č.1 – ZL6 - položkový rozpočet Příloha č.2 – ZL6 - fotodokumentace

<b>Cenový dopad:</b>	Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH, Vícepráce: 351 736,47 Kč bez DPH <b>Celkem za změnový list: 351 736,47 Kč bez DPH</b>
<b>Časový dopad:</b>	Bez časového dopadu

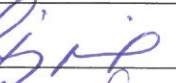
Dopad do PD:	Zaznamenání do výkresů a technické zprávy
Ostatní ujednání:	Nejsou

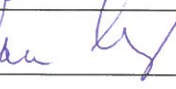
Vystavil: JIRÍ KRZYS Podpis:  Datum: 23.3.2017

Schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_  
(zhotovitel)

Schválil: JIRÍ KRZYS Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(zhotovitel)

Schválil: RADEK BOTEK Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(objednatel)

Schválil: PŘEDKŮ OLIVKA Podpis:  Datum: 24.3.2017  
(objednatel)

Schválil: JAN HAVRŠEK Podpis:  Datum: 23.03.2017  
(TDI)

Schválil: HYNČICA Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(projektant)

## Změnový list č.7

Název stavby:	FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematookologie
Objekt :	D.1 - Vnitřní úpravy v objektu TRN - SO 01
Část:	SDK konstrukce
Číslo smlouvy o dílo:	<b>Smlouva o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15</b>
Objednatel:	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava
Zhotovitel:	Ridera Stavební a.s. Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
Datum vystavení:	14.12.2016

Zdůvodnění změny: Vyjádření zhotovitele	Jedná se o doplnění UA profilů k zárubním a závěsným WC. Ve výkazu výměr chybí položka pro tyto profily
Vyjádření projektanta	V projektové dokumentaci byly podrobně specifikované jednotlivé SDK konstrukce a požadavky na ně kladené. Tyto byly rovněž součástí výkazu výměr, nicméně v tomto výkazu nebyly samostatně specifikované UA profily. Tyto profily jsou nezbytnou součástí SDK konstrukcí při výškách příček v řešeném objektu.
Vyjádření TDI	Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. <b>Podle vyjádření zhotovitele nemají změny vliv na konečný termín dokončení stavby.</b> <b>Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla, nejsou v rozporu se správními rozhodnutími (ÚR, SP). Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace.</b> Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením..
Podklady (přílohy):	Příloha č.1 – ZL7 - položkový rozpočet

Cenový dopad:	Méněpráce: 0,00 Kč bez DPH, Vícepráce: 208 730,4 Kč bez DPH <b>Celkem za změnový list: 208 730,4 Kč bez DPH</b>
Časový dopad:	Bez časového dopadu
Dopad do PD:	Zaznamenání do výkresů a technické zprávy

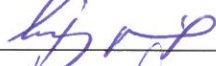
Ostatní ujednání:	Nejsou
-------------------	--------

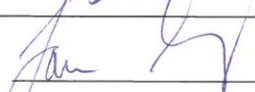
Vystavil: JIRÍ KRZYS Podpis:  Datum: 23.3.2017


Schválil: \_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_  
(zhotovitel)

Schválil: JIRÍ KRZYS Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(zhotovitel)

Schválil: RADEK BOTEŠ Podpis:  Datum: 23.3.2017  


Schválil: PIŠKA KUDRKA Podpis:  Datum: 24.3.2017  
(objednatel)

Schválil: Jou Havelík Podpis:  Datum: 23.03.2017  
(TDI)

Schválil: HMŮČKA Podpis:  Datum: 23.3.2017  
(projektant)



## Změnový list č.8

<b>Název stavby:</b>	FN Ostrava - vnitřní úpravy v objektu TRN, plicní, psychiatrie a hematoonkologie
<b>Objekt :</b>	D.1 - Vnitřní úpravy v objektu TRN - SO 01
<b>Část:</b>	Roznášecí rošty pod strojovny výtahů
<b>Číslo smlouvy o dílo:</b>	<b>Smlouva o dílo č. 001/OVZ/16/042-OD, OŘP-04/15</b>
<b>Objednatel:</b>	Fakultní nemocnice Ostrava 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava
<b>Zhotovitel:</b>	Ridera Stavební a.s. Dělnická 382, 708 00 Ostrava - Poruba
<b>Datum vystavení:</b>	3.02.2017

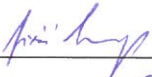
<b>Zdůvodnění změny: Vyjádření zhotovitele</b>	Jedná se o stavební změny vyvolané nedostatečnou únosností podlahy strojoven výtahů, která již byla předpokládána v projektové dokumentaci. Bohužel se nedala předem zjistit, jelikož v objektu byl provoz ordinací a nebylo možné odstavit výtahy a zasahovat do stávajících konstrukcí. Stavební změny nebylo možné předem investorem určit. Předmětem změny je dodávka a montáž dvou roznášecích roštů (z profilů U 140 pro roznesení váhy strojů nových výtahů do obvodových konstrukcí), včetně povrchové úpravy základním nátěrem pro strojovnu osobního a lůžkového výtahu. Součástí změnového listu je samostatný rozpočet víceprací a statické posouzení stávajících podlah strojoven
<b>Vyjádření projektanta</b>	V projektové dokumentaci byl dán požadavek na nutnost statického posouzení stávající výtahové šachty po odstrojení stávajícího výtahu a provedení průzkumu stavebních konstrukcí výtahové šachty. Po provedení těchto prací ze statického výpočtu vyplynula nutnost zesílení stropní konstrukce, nebo přenesení zatížení od výtahových strojů do obvodových konstrukcí. Z ekonomického hlediska přicházela v úvahu pouze varianta s instalací roznášecího roštu.
<b>Vyjádření TDI</b>	Uvedené skutečnosti byly projednány s projektantem, zhotovitelem a objednatelem na kontrolních dnech a jednáních přímo na místě stavby. Bylo vyhotoveno statické posouzení stávající podlahy strojoven a navrženo řešení pomocí ocelových roznášecích roštů. Nově navržené technické řešení pro realizaci bylo vyhodnoceno jako jediné možné z hlediska ekonomického i technického. Podle vyjádření zhotovitele nemají změny vliv na konečný termín dokončení stavby. Uvedené dodatečné stavební práce souvisí s předmětem díla, nejsou v rozporu se správnými rozhodnutími (ÚR, SP) a jsou nutné k jeho kompletnímu dokončení. Změny nesnižují standart díla dle projektové dokumentace. Výše uvedené změny nemají vliv na celkovou koncepci díla z pohledu PD a nezhoršují kvalitu navrhovaných opatření a jsou v souladu se stavebním povolením. Jejich realizace je rovněž nutná z důvodu funkčnosti objektu
<b>Podklady (přílohy):</b>	Příloha č.1 – ZL8 - položkový rozpočet Příloha č.2 – ZL8 – statické posouzení osobní výtah Příloha č.3 – ZL8 – statické posouzení lůžkový výtah

<b>Cenový dopad:</b>	Měněpráce: 0,00 Kč bez DPH, Vícepráce: 81 366,46 Kč bez DPH <b>Celkem za změnový list: 81 366,46 Kč bez DPH</b>
----------------------	--


<b>Časový dopad:</b>	Bez časového dopadu
<b>Dopad do PD:</b>	Zaznamenání do výkresů a technické zprávy
<b>Ostatní ujednání:</b>	Nejsou

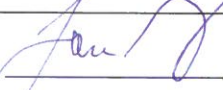
**Vystavil:** JIRÍ KRZIS **Podpis:**  **Datum:** 23.3.2017


**Schválil:** \_\_\_\_\_ **Podpis:** \_\_\_\_\_ **Datum:** \_\_\_\_\_  
(zhotovitel)

**Schválil:** JIRÍ KRZIS **Podpis:**  **Datum:** 23.3.2017  
(zhotovitel)

**Schválil:** RADES BOTES **Podpis:**  **Datum:** 23.3.2017  


**Schválil:** TRUBER PHORCA **Podpis:**  **Datum:** 24.3.2017  
(objednatel)

**Schválil:** Jan Havaliv **Podpis:** 23.03.2017 **Datum:**   
(TDI)

**Schválil:** LYNÖICA **Podpis:** 23.3.2017 **Datum:**   
(projektant)

Věc: Shrnutí dopadu výrazně chladných dní v období ledna 2017 na postup prací na stavbě  
**„FN Ostrava – vnitřní úpravy v objektu TRN pro plícní, psychiatrii a hematoonkologii“.**

Dle klimatologických údajů z Českého klimatologického ústavu ze dne 7.2.2017 (viz příloha) byl měsíc leden 2017 z hlediska teplot vůči dlouhodobému průměru celkově podprůměrný. Průměrná měsíční teplota činila  $-4,6^{\circ}\text{C}$ , což je o  $3,1^{\circ}\text{C}$  chladnější oproti dlouhodobému průměru let 1961-2000 a z hlediska hodnocení normality se jednalo o teplotně podnormální (chladný) měsíc.

Ve 25ti dnech z celkových 31 dnů byla naměřena minimální teplota během dne pod  $-5^{\circ}\text{C}$ . Vzhledem k těmto skutečnostem, nebylo možné v měsíci lednu 2017 provádět práce ve venkovním prostředí, a dále práce ve vnitřních prostorech, které jsou od teplot ve venkovním prostředí odvislé. Závislost plnění smluvního termínu na klimatických vlivech je jednoznačně uvedena ve smluvním harmonogramu stavby. Na omezení prací kvůli nízkým teplotám pravidelně upozorňujeme v zápisech ve stavebním deníku.

**Práce, které nebylo možné provádět vlivem nepříznivých teplot, se dají shrnout do 3 kategorií:**

1) Práce související s prostupy přes střechu a rozebírání stávajícího střešního pláště

Při teplotách od  $-5^{\circ}\text{C}$  se nedoporučuje pracovat s bitumenovými pásy, kterými by se mělo provést dle PD doplnění střechy v místech nového zásahu včetně vyřešení napojení a provedení detailů prostupů, světlíků, konstrukcí pro VZT a výlezu na střechu.

Vzhledem k vlastnostem bitumenových pásů, které při nízkých teplotách křehnou a stávají se velmi náchylnými na mechanické poškození, by mohlo dojít při pracích předepsaných projektem k poškození nemalé části stávající zánovní střechy a mohla by být způsobena investorovi škoda. Z tohoto ohledu se nebylo možno v období provádět:

- prostupy profesí přes střešní plášť (VZT,ZTI,CHL,slaboproud)
- montáž podpůrných konstrukcí pod VZT a VRV jednotky a z toho důvodu i montáž těchto jednotek
- montáž světlíků
- montáž střešní nástavby (OK + opláštění)

2) Zemní práce

- výkopy pro kanalizaci SO 02
- výkop pro nůžkovou plošinu
- betonáže šachty pro nůžkovou plošinu
- hydroizolace šachty
- bourací práce v koridoru pro dveře pro nůž. plošinu
- Výkopy atrium - výkop pro vzt trubní vedení a odtahový a přívodní element
- betonáž pro VZT kce v atriu

- nadbetonávky anglických dvorků v atriu
- OK anglických dvorků v atriu

3) Omítky

- v minusových teplotách není možné používat venkovní velkokapacitní silo na omítkovou směs
- obvodové konstrukce byly promrzlé a tudíž byly vyhodnoceny jako nevhodný podklad

Vzhledem k výše uvedeným nepředvídaným skutečnostem došlo ke zpoždění vůči smluvnímu harmonogramu, zejména pak prací ve 4.NP, kde jsou pozastaveny práce na podlahových konstrukcích do doby zhotovení veškerých nových zásahů do stávajícího střešního pláště. Hrozilo by zde masivní poškození anhydritu. I přes vyvinutí maximálního úsilí pro zajištění vnitřní teploty min. +5°C nebylo možné vytopit vnitřní prostory tak, aby byla zajištěna dostatečná teplota podkladu venkovních stěn pro provádění vnitřních omítek.

Vzhledem k zamrznutí zeminy nebylo možné provádět výkopové práce a drobné práce uvedené v bodě č.2 v období ledna 2017.

Výše uvedené skutečnosti mají dopad na celkový termín o jeden **měsíc**.

V Ostravě dne 10.2.2017

Vypracoval: Ing. Jiří Krzys

Přílohy:

Klimatické vlivy – český hydrometeorologický ústav

Příloha:



ČESKÝ  
HYDROMETEOROLOGICKÝ  
ÚSTAV

POBOČKA OSTRAVA



VÁŠ DOPIS ZN: Obj. 30-00059/SUB30  
ZE DNE: 3. 2. 2017

ODDĚLENÍ: OMK Ostrava  
VYŘIZUJE: ing. Věra Šeděnková  
TELEFON: +420 596 900 211  
E-MAIL: sedenkova@chmi.cz

DATUM: 7. 2. 2017  
Čj.: P17001577/571  
Sp. zn.: S17001539/571

Společnost RIDERA – GEOSAN  
Ridera Stavební a.s.  
Dělnická 382/32  
708 00 Ostrava-Poruba

### Klimatologické údaje

Na základě Vaší objednávky č. 30-00059/SUB30 ze dne 3. 2. 2017 Vám posílám požadované údaje o průměrné denní teplotě vzduchu, termínových teplotách vzduchu v 07, 14 a 21 SEČ, maximální teplotě vzduchu a minimální teplotě vzduchu z naší klimatologické stanice Ostrava-Poruba.

Měsíc prosinec 2016 s průměrnou měsíční teplotou +0,3 °C byl o 0,5 °C teplejší oproti dlouhodobému průměru let 1961–2000 a z hlediska hodnocení normality se jednalo o teplotně normální měsíc.

Měsíc leden 2017 s průměrnou měsíční teplotou –4,6 °C byl o 3,1 °C chladnější oproti dlouhodobému průměru let 1961–2000 a z hlediska hodnocení normality se jednalo o teplotně podnormální (chladný) měsíc.

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV  
Pobočka Ostrava  
K Myslivně č. 3/2182  
708 00 OSTRAVA-PORUBA

Ing. Pavel Lipina

vedoucí oddělení meteorologie a klimatologie

**Příloha:**  
faktura  
tabulka 1×

K Myslivně 3/2182, 708 00 Ostrava – Poruba  
tel: 596 900 111, fax: 596 910 289, e-mail: ostrava@chmi.cz

IČ: 00020699, DIČ: CZ00020699, nejsme plátcí DPH  
č. ú: 54132041/0710, www.chmi.cz



Tab. Průměrná denní teplota vzduchu Tprům, terminové teploty vzduchu v 07, 14 a 21 hod., maximální teplota vzduchu TMA, minimální teplota vzduchu TMI (°C), klimatologická stanice Ostrava-Poruba

Období Den/Prvek	Prosinec 2016						Ledem 2017					
	Tprům	T07	T14	T21	TMA	TMI	Tprům	T07	T14	T21	TMA	TMI
1	3,4	0,8	3,7	4,6	4,6	-1,4	-3,0	-5,6	0,6	-3,5	0,9	-5,7
2	2,5	4,0	2,5	1,8	5,3	0,9	-4,4	-6,0	-4,4	-3,6	-1,7	-6,1
3	-1,5	1,2	0,9	-4,1	2,6	-4,2	-1,2	-5,7	-0,2	0,5	1,4	-8,1
4	-4,0	-6,2	1,0	-5,3	1,2	-7,1	1,5	0,0	3,9	1,1	4,0	-0,7
5	-0,6	-5,0	3,1	-0,2	3,1	-7,1	-4,7	-2,4	-3,5	-6,5	1,3	-6,9
6	-1,0	-3,0	-1,7	0,4	0,6	-3,2	-11,3	-9,4	-8,7	-13,6	-6,5	-13,7
7	0,3	-0,1	1,8	-0,3	2,2	-0,5	-14,0	-16,0	-12,4	-13,8	-11,7	-17,1
8	0,8	0,7	1,5	0,4	2,5	-0,5	-13,6	-14,5	-8,2	-15,8	-7,7	-15,9
9	1,6	-1,6	1,9	3,0	3,0	-1,7	-13,1	-17,6	-6,9	-14,0	-6,3	-18,1
10	6,1	4,0	7,2	6,5	7,4	2,0	-9,4	-14,4	-5,5	-8,8	-5,2	-16,9
11	5,5	4,4	5,5	6,1	8,6	4,0	-6,3	-13,6	-4,1	-3,8	-3,3	-14,7
12	0,3	5,0	2,1	-2,9	6,3	-2,9	-0,9	-4,9	0,3	0,5	1,9	-5,7
13	-2,2	-6,3	-0,6	-0,9	-0,1	-7,5	2,6	2,3	4,8	1,6	4,9	-1,5
14	-0,9	-1,9	-1,2	-0,3	-0,2	-2,1	0,2	0,6	1,0	-0,4	3,0	-0,9
15	1,1	1,3	1,5	0,8	1,9	-0,3	-1,4	-1,8	0,3	-2,0	1,0	-3,2
16	-0,3	-1,5	2,2	-0,9	3,0	-1,6	-3,6	-5,5	-1,3	-3,8	-0,2	-5,8
17	-1,0	-1,5	2,7	-2,5	2,9	-3,0	-2,6	-2,8	-2,4	-2,5	-2,0	-4,1
18	-0,1	-1,3	0,0	0,5	0,6	-2,7	-5,7	-4,7	-4,6	-6,7	-2,5	-6,8
19	0,0	0,4	2,3	-1,4	3,0	-1,9	-8,7	-6,9	-5,9	-11,0	-5,5	-11,0
20	-1,7	-2,1	0,2	-2,4	0,6	-3,4	-3,7	-7,7	-1,9	-2,6	-1,8	-13,1
21	-1,6	-0,1	-0,4	-3,0	0,7	-4,2	-3,0	-2,3	1,4	-5,6	3,0	-6,0
22	-3,2	-3,4	-2,8	-3,3	-2,7	-3,7	-3,2	-8,7	3,0	-3,6	4,0	-10,1
23	-2,4	-3,6	-1,7	-2,1	-1,6	-3,7	-2,8	-2,8	2,1	-5,3	2,8	-5,4
24	1,1	-1,0	0,3	2,5	2,5	-2,1	-4,3	-4,9	-4,2	-4,1	-3,6	-9,2
25	3,2	2,0	3,1	3,8	3,8	1,0	-1,4	-2,4	-1,0	-1,1	-0,8	-4,1
26	6,5	6,3	8,8	5,4	9,9	3,8	-3,3	-1,3	1,0	-6,5	1,3	-6,8
27	4,1	3,0	4,6	4,3	5,5	1,2	-2,8	-3,3	2,2	-5,0	2,6	-8,3
28	1,2	0,9	3,0	0,4	4,3	0,2	-6,0	-8,5	-2,2	-6,6	-1,7	-8,7
29	-2,6	-0,7	0,6	-5,2	0,9	-5,2	-5,5	-7,2	-2,1	-6,4	-1,6	-7,3
30	-3,2	-8,2	1,1	-2,9	1,5	-8,2	-5,1	-8,0	-1,3	-5,6	-0,6	-8,2
31	-3,4	-4,1	-0,6	-4,4	0,0	-4,7	-1,4	-2,5	0,5	-1,8	1,3	-5,9

ČHMÚ, pobočka Ostrava-Poruba  
oddělení meteorologie a klimatologie

ČESKÝ HYDROMETEOROLOGICKÝ ÚSTAV  
Příloha k čj. P17001577/571  
708 00 OSTRAVA-PORUBA

*Handwritten signature*

